Bupati Bekasi

PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR 30 TAHUN 2024
TENTANG
RENCANA DETAIL TATA RUANG
KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA TAHUN 2024-2044

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

BUPATI BEKASI,

Menimbang : a. bahwa rencana detail tata ruang merupakan manifestasi dari penyelenggaraan penataan ruang yang mengintegrasikan berbagai kepentingan lintas sektor, lintas wilayah, dan lintas pemangku kepentingan serta penyelarasan antara kehidupan manusia dengan lingkungan guna mewujudkan keterpaduan, keterkaitan, dan keseimbangan antar sektor ;

b. bahwa dalam rangka memberikan pedoman kebijakan mengenai rencana rinci tata ruang sebagai perangkat operasional rencana umum tata ruang diperlukan pengaturan mengenai rencana detail tata ruang kawasan perkotaan cikarang utara;

c. bahwa berdasarkan ketentuan Pasal 55 ayat (5) Peraturan Pemerintah Nomor 21 Tahun 2021 tentang Penyelenggaraan Penataan Ruang, Rencana Detail Tata Ruang Kawasan Perkotaan ditetapkan dengan Peraturan Kepala Daerah;

d. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a, huruf b dan huruf c, perlu menetapkan Peraturan Bupati tentang Rencana Detail Tata Ruang Kawasan Perkotaan Cikarang Utara Tahun 2024-2044;

Mengingat : 1. Undang-Undang Nomor 14 Tahun 1950 tentang Pembentukan Daerah-Daerah Kabupaten dalam Lingkungan Provinsi Djawa Barat (Berita Negara Tahun 1950) sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1968 tentang Pembentukan Kabupaten Purwakarta dan Kabupaten Subang dengan Mengubah Undang-Undang Nomor 14 Tahun 1950 tentang Pembentukan Daerah-Daerah Kabupaten dalam Lingkungan Propinsi Jawa Barat (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1968 Nomor 31, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 2851);

2. Undang-Undang Nomor 26 Tahun 2007 tentang Penataan Ruang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2007 Nomor 68, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4725) sebagaimana diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja menjadi Undang-Undang (Lembaran Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor 41, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6856);
3. Undang-undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja menjadi Undang-Undang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2022 Nomor 238, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6841);
4. Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2014 tentang Administrasi Pemerintahan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 292, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5601) sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-

Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja menjadi Undang-Undang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor 41, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6856);

5. Peraturan Pemerintah Nomor 26 Tahun 2008 tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Nasional (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2008 Nomor 48, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4833) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 13 Tahun 2017 tentang Perubahan Atas Peraturan Pemerintah Nomor 26 Tahun 2008 tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Nasional (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2017 Nomor 77, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6042);
6. Peraturan Pemerintah Nomor 21 Tahun 2021 tentang Penyelenggaraan Penataan Ruang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2021 Nomor 31, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6633);
7. Peraturan Daerah Provinsi Jawa Barat Nomor 9 Tahun 2022 tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Provinsi Jawa Barat Tahun 2022-2042 (Lembaran Daerah Provinsi Jawa Barat Tahun 2022 Nomor 9, Tambahan Lembaran Daerah Provinsi Jawa Barat Nomor 262);
8. Peraturan Daerah Kabupaten Bekasi Nomor 12 Tahun 2011 tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Kabupaten Bekasi Tahun 2011-2031 (Lembaran Daerah Kabupaten Bekasi Tahun 2011 Nomor 12);
9. Peraturan Daerah Kabupaten Bekasi Nomor 6 Tahun 2016 tentang Pembentukan dan Susunan Perangkat Daerah Kabupaten Bekasi (Lembaran Daerah Kabupaten Bekasi Tahun 2016 Nomor 6) sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Peraturan Daerah Kabupaten Bekasi Nomor 2 Tahun 2024 tentang Perubahan Kedua Peraturan Daerah Kabupaten Bekasi Nomor 6 Tahun 2016 tentang Pembentukan dan Susunan Perangkat Daerah Kabupaten Bekasi (Lembaran Daerah Kabupaten Bekasi Tahun 2024 Nomor 2);

Menetapkan : PERATURAN BUPATI TENTANG RENCANA DETAIL TATA RUANG KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA TAHUN 2024-2044.

BAB I
KETENTUAN UMUM

Pasal 1

Dalam Peraturan Bupati ini yang dimaksud dengan:

1. Daerah Kabupaten yang selanjutnya disebut Daerah adalah Daerah Kabupaten Bekasi.
2. Bupati adalah Bupati Bekasi.
3. Pemerintah Daerah Kabupaten adalah Bupati sebagai unsur penyelenggara pemerintahan daerah yang memimpin pelaksanaan urusan pemerintahan yang menjadi kewenangan daerah otonom.
4. Ruang adalah wadah yang meliputi ruang darat, ruang laut, dan ruang udara, termasuk ruang di dalam bumi sebagai satu kesatuan wilayah, tempat manusia dan makhluk hidup lain, melakukan kegiatan, dan memelihara kelangsungan hidupnya.
5. Tata Ruang adalah wujud struktur Ruang dan pola Ruang.
6. Penataan Ruang adalah suatu sistem perencanaan Tata Ruang, pemanfaatan Ruang, dan pengendalian pemanfaatan Ruang.
7. Pemanfaatan Ruang adalah upaya untuk mewujudkan struktur Ruang dan pola Ruang sesuai dengan rencana Tata Ruang melalui penyusunan dan pelaksanaan program beserta pembiayaannya.
8. Pengendalian Pemanfaatan Ruang adalah upaya untuk mewujudkan tertib Tata Ruang.
9. Rencana Tata Ruang adalah hasil perencanaan Tata Ruang.
10. Rencana Detail Tata Ruang yang selanjutnya disingkat RDTR adalah rencana secara terperinci tentang Tata Ruang wilayah Daerah yang dilengkapi dengan peraturan zonasi.
11. Struktur Ruang adalah susunan pusat-pusat permukiman dan sistem jaringan prasarana dan sarana yang berfungsi sebagai pendukung kegiatan sosial ekonomi masyarakat yang secara hierarki memiliki hubungan fungsional.

12. Pola Ruang adalah distribusi peruntukan Ruang dalam suatu wilayah yang meliputi peruntukan Ruang untuk fungsi lindung dan peruntukan Ruang untuk fungsi budi daya.
13. Wilayah Perencanaan yang selanjutnya disingkat WP adalah bagian dari Daerah dan/atau kawasan strategis Daerah yang akan atau perlu disusun RDTRnya, sesuai arahan atau yang ditetapkan di dalam rencana tata ruang wilayah Daerah.
14. Sub WP yang selanjutnya disingkat SWP adalah bagian dari WP yang dibatasi dengan batasan fisik dan terdiri atas beberapa blok.
15. Blok adalah sebidang lahan yang dibatasi paling sedikit oleh batasan fisik yang nyata seperti jaringan jalan, sungai, selokan, saluran irigasi, saluran udara tegangan ekstra tinggi, dan pantai, atau yang belum nyata seperti rencana jaringan jalan dan rencana jaringan prasarana lain yang sejenis sesuai dengan rencana kota.
16. Pusat Pelayanan Kota atau Kawasan Perkotaan yang selanjutnya disingkat PPK adalah pusat pelayanan ekonomi, sosial, dan/atau administrasi yang melayani seluruh kawasan perkotaan Cikarang Utara dan/atau regional.
17. Sub PPK yang selanjutnya disingkat SPPK adalah pusat pelayanan ekonomi, sosial, dan/atau administrasi yang melayani beberapa subwilayah kota.
18. Pusat Pelayanan Lingkungan yang selanjutnya disingkat PPL adalah pusat pelayanan ekonomi, sosial, dan/atau administrasi lingkungan permukiman yang melayani Wilayah lingkungan permukiman kota.
19. Pusat Lingkungan Kelurahan/Desa adalah pusat pelayanan ekonomi, sosial, dan/atau administrasi pada lingkungan permukiman kelurahan/desa
20. Jalan Arteri Primer adalah jalan yang menghubungkan secara berdaya guna antarpusat kegiatan nasional atau antara pusat kegiatan nasional dengan pusat kegiatan wilayah.

21. Jalan Kolektor Primer adalah jalan yang menghubungkan secara berdaya guna antara pusat kegiatan nasional dengan pusat kegiatan lokal, antarpusat kegiatan wilayah, atau antara pusat kegiatan wilayah dengan pusat kegiatan lokal.
22. Jalan Kolektor Sekunder adalah jalan yang menghubungkan kawasan sekunder kedua dengan kawasan sekunder kedua atau kawasan sekunder kedua dengan kawasan sekunder ketiga.
23. Jalan Lokal Primer adalah jalan yang menghubungkan secara berdaya guna pusat kegiatan nasional dengan pusat kegiatan lingkungan, pusat kegiatan wilayah dengan pusat kegiatan lingkungan, antarpusat kegiatan lokal, atau pusat kegiatan lokal dengan pusat kegiatan lingkungan, serta antarpusat kegiatan lingkungan.
24. Jalan Lokal Sekunder adalah jalan yang menghubungkan kawasan sekunder kesatu dengan perumahan, kawasan sekunder kedua dengan perumahan, kawasan sekunder ketiga dan seterusnya sampai ke perumahan.
25. Jalan Khusus adalah jalan yang dibangun dan dipelihara oleh perorangan atau instansi untuk melayani kepentingan sendiri.
26. Jalan Tol adalah jalan umum yang merupakan bagian sistem jaringan jalan dan sebagai jalan nasional yang penggunanya diwajibkan membayar tol.
27. Jembatan adalah jalan yang terletak di atas permukaan air dan/atau di atas permukaan tanah.
28. Halte adalah tempat pemberhentian kendaraan bermotor umum untuk menaikkan dan menurunkan penumpang.
29. Jaringan Jalur Kereta Api Antarkota adalah jalur kereta api antarkota yang melintasi wilayah kabupaten/kota untuk melayani perpindahan orang dan/atau barang.
30. Jalur Kereta Api Perkotaan adalah jalur kereta api dalam kota untuk melayani perpindahan orang di wilayah kota dan/atau perjalanan ulang-alik dalam kota.

31. Jaringan Jalur Kereta Rel Listrik adalah jalur yang digunakan Kereta api dengan penggerak sendiri yang menggunakan listrik sebagai tenaga utamanya dan digunakan untuk mengangkut penumpang.
32. Jalur MRT adalah jalur khusus yang digunakan angkutan massal yang berbasis pada jalan rel.
33. Jaringan Jalur Kereta Api Khusus adalah jalur kereta api yang hanya digunakan untuk menunjang kegiatan pokok badan usaha tertentu dan tidak digunakan untuk melayani masyarakat umum.
34. Stasiun Kereta Api adalah prasarana kereta api sebagai tempat keberangkatan dan pemberentian kereta api.
35. Stasiun Penumpang Sedang adalah tempat perhentian kereta api untuk keperluan naik turun penumpang kelas besar berdasarkan pengklasifikasian stasiun kereta api dengan jumlah penumpang antara 10.000 – 50.000 orang per hari.
36. Stasiun Penumpang Kecil adalah tempat perhentian kereta api untuk keperluan naik turun penumpang kelas besar berdasarkan pengklasifikasian stasiun kereta api dengan jumlah penumpang lebih dari 10.000 orang per hari.
37. Terminal Penumpang Tipe C adalah Terminal Penumpang yang berfungsi melayani kendaraan penumpang umum untuk angkutan kota (AK) dan angkutan perdesaan (ADES).
38. Terminal Barang adalah Tempat untuk melakukan kegiatan bongkar muat barang, perpindahan intramoda dan antarmoda angkutan barang, konsolidasi barang/pusat kegiatan logistik, dan/atau tempat parkir mobil barang.Jaringan yang Menyalurkan Gas Bumi dari Fasilitas Produksi-Kilang Pengolahan adalah jaringan yang menyalurkan seluruh kebutuhan gas bumi di permukaan tanah atau di bawah permukaan tanah dari fasilitas produksi-pengolahan, termasuk jaringan pipa/kabel bawah laut.
39. Jaringan yang Menyalurkan Gas Bumi dari Kilang Pengolahan – Konsumen adalah jaringan yang menyalurkan seluruh kebutuhan gas bumi di

permukaan tanah atau di bawah permukaan tanah dari kilang pengolahan-konsumen, termasuk jaringan pipa/kabel bawah laut.

40. Pembangkit Listrik Tenaga Uap yang selanjutnya disingkat PLTU adalah pembangkit listrik yang mamanfaatkan tenaga uap.
41. Pembangkit Listrik Tenaga Gas yang selanjutnya disingkat PLTG adalah pembangkit listrik yang memanfaatkan tenaga gas.
42. Saluran Udara Tegangan Ekstra Tinggi yang selanjutnya disingkat SUTET adalah saluran tenaga listrik yang menggunakan kawat telanjang (konduktor) di udara bertegangan nominal di atas 230 kV sesuai dengan standar di bidang ketenagalistrikan.
43. Saluran Udara Tegangan Tinggi yang selanjutnya disingkat SUTT adalah saluran tenaga listrik yang menggunakan kawat telanjang (konduktor) di udara bertegangan nominal 35 kV sampai dengan 230 kV sesuai dengan standar di bidang ketenagalistrikan.
44. Saluran Udara Tegangan Menengah Tinggi yang selanjutnya disingkat SUTM adalah saluran tenaga listrik yang menggunakan kawat telanjang (penghantar) di udara bertegangan di bawah 35 kV sesuai standar di bidang ketenagalistrikan.
45. Saluran Udara Tegangan Rendah yang selanjutnya disingkat SUTR adalah saluran tenaga listrik yang menggunakan kawat (penghantar) di udara bertegangan di 220 volt sampai dengan 1000 volt sesuai standar di bidang ketenagalistrikan.
46. Gardu Induk adalah gardu yang berfungsi untuk menurunkan tegangan dari jaringan subtransmisi menjadi tegangan menengah.
47. Gardu Distribusi adalah gardu distribusi yang berfungsi untuk menurunkan tegangan primer menjadi tegangan sekunder.
48. Jaringan Tetap adalah Satu kesatuan penyelenggaraan jaringan telekomunikasi untuk layanan telekomunikasi tetap, termasuk pipa/kabel bawah laut untuk telekomunikasi dan mitigasi bencana.

49. Jaringan Serat Optik adalah jaringan telekomunikasi utama yang berbasis serat optik, menghubungkan antaribu kota provinsi dan/atau antar jaringan lainnya yang menghubungkan kota/kabupaten sehingga terbentuk konfigurasi ring, termasuk pipa/kabel bawah laut telekomunikasi.
50. Jaringan Bergerak seluler adalah jaringan yang melayani telekomunikasi bergerak dengan teknologi seluler di permukaan bumi.
51. Menara *Base Transceiver Station* yang selanjutnya disingkat BTS adalah bangunan sebagai tempat yang merupakan pusat automatisasi sambungan telepon.
52. Sistem Jaringan Irigasi adalah Bangunan air beserta bangunan lain yang menunjang kegiatan pengelolaan sumber daya air, baik langsung maupun tidak langsung.Jaringan Irigasi Primer adalah bagian dari jaringan irigasi yang terdiri atas bangunan utama, saluran induk/primer, saluran pembuangannya, bangunan bagi, bangunan bagi-sadap, bangunan sadap, dan bangunan pelengkapnya.
53. Jaringan Irigasi Sekunder adalah bagian dari jaringan irigasi yang terdiri atas saluran sekunder, saluran pembuangannya, bangunan bagi, bangunan bagi-sadap, bangunan sadap, dan bangunan pelengkapnya.
54. Jaringan Irigasi Tersier adalah jaringan irigasi yang berfungsi sebagai prasarana pelayanan air irigasi dalam petak tersier yang terdiri atas saluran tersier, saluran kuarter dan saluran pembuang, boks tersier, boks kuarter, serta bangunan pelengkapnya.
55. Bangunan sumber daya air adalah bangunan yang menunjang kegiatan pengelolaan air, sumber air, dan daya air yang terkandung di dalamnya. Termasuk di dalamnya bangunan *water treatment*.
56. Unit Produksi adalah infrastruktur yang dapat digunakan untuk proses pengolahan air baku menjadi air minum melalui proses fisika, kimia, dan/ atau biologi, termasuk pipa/kabel bawah laut air minum

57. Instalasi produksi adalah tempat pengolahan air sungai menjadi air yang dapat dikonsumsi.
58. Unit Distribusi adalah sarana pengaliran air minum dari bangunan penampungan sampai unit pelayanan, termasuk pipa/kabel bawah laut air minum.
59. Jaringan Distribusi Pembagi adalah pipa yang digunakan untuk pengaliran air minum dari bangunan penampungan sampai unit pelayanan.
60. Sumur Pompa adalah sarana berupa sumur yang bertujuan untuk mendapatkan air baku untuk air minum yang dibuat dengan mengebor tanah pada kedalaman tertentu.
61. Sistem Pengelolaan Air Limbah Non Domestik adalah serangkaian kegiatan pengelolaan air limbah non domestik dalam satu kesatuan dengan prasarana dan sarana pengelolaan air limbah non domestik, termasuk pipa/kabel bawah laut air limbah
62. Jaringan sistem pengelolaan air limbah non domestik adalah jaringan prasarana yang digunakan dalam serangkaian kegiatan pengelolaan air limbah non domestik, termasuk pipa/kabel bawah laut air limbah.
63. Infrastruktur Sistem Pengelolaan Air Limbah Non Domestik adalah sarana yang digunakan dalam serangkaian kegiatan pengelolaan air limbah non domestik.
64. Tempat Pengelolaan Sampah *Reuse, Reduce, Recycle* yang selanjutnya disingkat TPS3R adalah tempat dilaksanakannya kegiatan pengumpulan, pemilahan, penggunaan ulang, dan pendauran ulang skala kawasan.
65. Tempat Penampungan Sementara yang selanjutnya disingkat TPS adalah tempat sebelum sampah diangkut ke tempat pendauran ulang, pengolahan dan/atau tempat pengolahan sampah terpadu.
66. Jaringan Drainase Primer adalah jaringan untuk menampung dan mengalirkan air lebih dari saluran drainase sekunder dan menyalurkan ke badan air penerima.

67. Jaringan Drainase Sekunder adalah jaringan untuk menampung air dari saluran drainase tersier dan membuang air tersebut ke jaringan drainase primer.
68. Bangunan peresapan (kolam retensi) adalah sarana drainase yang berfungsi untuk menampung dan meresapkan air hujan di suatu wilayah.
69. Jaringan Drainase Tersier adalah jaringan untuk menerima air dari saluran penangkap dan menyalurkannya ke jaringan drainase sekunder.
70. Jalur Evakuasi Bencana adalah jalur yang menghubungkan hunian dengan TES dan jalur yang menghubungkan TES dengan TEA.
71. Tempat Evakuasi Sementara adalah tempat berkumpul sementara bagi pengungsi yang dapat berfungsi sebagai tempat hunian sementara saat terjadi bencana alam geologi yang juga berfungsi sebagai pos informasi bencana.
72. Jalur Sepeda adalah bagian jalur yang memanjang, dengan atau tanpa marka Jalan, yang memiliki lebar cukup untuk dilewati satu sepeda, selain sepeda motor.
73. Jaringan Pejalan Kaki adalah ruas pejalan kaki, baik yang terintegrasi maupun terpisah dengan jalan, yang diperuntukkan untuk prasarana dan sarana pejalan kaki serta menghubungkan pusat-pusat kegiatan dan/atau fasilitas pergantian moda.
74. Zona adalah kawasan atau area yang memiliki fungsi atau karakteristik spesifik.
75. Sub-Zona adalah suatu bagian dari zona yang memiliki fungsi dan karakteristik tertentu yang merupakan pendetailan dari fungsi dan karakteristik pada zona yang bersangkutan.
76. Zona Lindung adalah wilayah yang ditetapkan dengan fungsi utama melindungi kelestarian lingkungan hidup yang mencakup sumber daya alam dan sumber daya buatan.
77. Zona Budi Daya adalah wilayah yang ditetapkan dengan fungsi utama untuk dibudidayakan atas dasar kondisi dan potensi sumber daya alam, sumber daya manusia dan sumber daya buatan.
78. Zona Badan Air (BA) adalah air permukaan bumi yang berupa sungai, danau, embung, waduk, dan sebagainya.

79. Zona Perlindungan Setempat (PS) adalah daerah yang diperuntukkan bagi kegiatan pemanfaatan lahan yang menjunjung tinggi nilai-nilai luhur dalam tata kehidupan masyarakat untuk melindungi dan mengelola lingkungan hidup secara lestari, serta dapat menjaga kelestarian jumlah, kualitas penyediaan tata air, kelancaran, ketertiban pengaturan, dan pemanfaatan air dari sumber-sumber air. Termasuk didalamnya kawasan kearifan lokal dan sempadan yang berfungsi sebagai kawasan lindung antara lain sempadan pantai, sungai, mata air, situ, danau, embung, dan waduk, serta kawasan lainnya yang memiliki fungsi perlindungan setempat.
80. Zona Ruang Terbuka Hijau (RTH) adalah area memanjang/jalur dan atau mengelompok, yang penggunaannya lebih bersifat terbuka, tempat tumbuh tanaman, baik yang tumbuh tanaman secara alamiah maupun yang sengaja ditanam dengan mempertimbangkan aspek fungsi ekologis, resapan air, ekonomi, sosial budaya dan estetika.
81. Sub-Zona Taman Kecamatan (RTH-3) adalah taman yang ditujukan untuk melayani penduduk satu kecamatan.
82. Sub-Zona Taman Kelurahan (RTH-4) adalah taman yang ditujukan untuk melayani penduduk satu kelurahan.
83. Sub-Zona Taman RW (RTH-5) adalah taman yang ditujukan untuk melayani penduduk satu RW.
84. Sub-Zona Taman RT (RTH-6) adalah taman yang ditujukan untuk melayani penduduk satu RT.
85. Sub-Zona Pemakaman (RTH-7) adalah penyediaan ruang terbuka hijau yang berfungsi utama sebagai tempat penguburan jenazah. Selain itu juga dapat berfungsi sebagai daerah resapan air, tempat pertumbuhan berbagai jenis vegetasi, pencipta iklim mikro serta tempat hidup burung serta fungsi sosial masyarakat disekitar seperti beristirahat dan sebagai sumber pendapatan.
86. Sub-Zona Jalur Hijau (RTH-8) adalah jalur penempatan tanaman serta elemen lansekap lainnya yang terletak di dalam ruang milik jalan (RUMIJA) maupun di dalam ruang pengawasan jalan (RUWASJA).

87. Zona Badan jalan (BJ) adalah bagian jalan yang berada di antara kisi-kisi jalan dan merupakan lajur utama yang meliputi jalur lalu lintas dan bahu jalan.
88. Zona Pertanian (P) adalah kawasan yang dialokasikan dan memenuhi kriteria untuk budi daya tanaman pangan, hortikultura, perkebunan, dan peternakan.
89. Sub-Zona Tanaman Pangan (P-1) adalah peruntukan ruang yang merupakan bagian dari kawasan budidaya berupa kawasan lahan basah untuk pemanfaatan dan pengembangan tanaman pangan.
90. Zona Pembangkitan Tenaga Listrik (PTL) adalah peruntukan ruang yang mendukung kegiatan memproduksi tenaga listrik.
91. Zona Kawasan Peruntukan Industri (KPI) adalah bentangan lahan yang diperuntukkan bagi kegiatan industri berdasarkan RTRW Kabupaten yang ditetapkan sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.
92. Zona Pariwisata (W) adalah peruntukan ruang yang memiliki fungsi utama pariwisata atau memiliki potensi untuk pengembangan pariwisata baik alam, buatan, maupun budaya.
93. Zona Perumahan (R) adalah peruntukan ruang yang terdiri atas kelompok rumah tinggal yang mewadahi kehidupan dan penghidupan masyarakat yang dilengkapi dengan fasilitasnya.
94. Sub-Zona Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi (R-1) adalah peruntukan ruang yang difungsikan untuk tempat tinggal atau hunian dengan perbandingan yang sangat besar antara jumlah bangunan rumah dengan luas lahan.
95. Sub-Zona Perumahan Kepadatan Tinggi (R-2) adalah peruntukan ruang yang merupakan bagian dari kawasan budidaya yang difungsikan untuk tempat tinggal atau hunian dengan perbandingan yang besar antara jumlah bangunan rumah dengan luas lahan.
96. Sub-Zona Perumahan Kepadatan Sedang (R-3) adalah peruntukan ruang yang merupakan bagian dari kawasan budidaya yang difungsikan untuk tempat tinggal atau hunian dengan perbandingan

yang hampir seimbang antara jumlah bangunan rumah dengan luas lahan.

97. Sub-Zona Perumahan Kepadatan Rendah (R-4) adalah peruntukan ruang yang merupakan bagian dari kawasan budidaya yang difungsikan untuk tempat tinggal atau hunian dengan perbandingan yang kecil antara jumlah bangunan rumah dengan luas lahan
98. Zona Sarana Pelayanan Umum (SPU) adalah peruntukan ruang yang dikembangkan untuk menampung fungsi kegiatan yang berupa pendidikan, transportasi, kesehatan, olahraga, peribadatan, dan sosial budaya, dengan fasilitasnya dengan skala pelayanan yang ditetapkan dalam RTRW Kabupaten.
99. Sub-Zona Sarana Pelayanan Umum Skala Kota (SPU-1) adalah peruntukan ruang yang dikembangkan untuk melayani penduduk skala kota..
100. Sub-Zona Sarana Pelayanan Umum Skala Kecamatan (SPU-2) adalah peruntukan ruang yang dikembangkan untuk melayani penduduk skala kecamatan .
101. Sub-Zona Sarana Pelayanan Umum Skala Kelurahan (SPU-3) adalah peruntukan ruang yang dikembangkan untuk melayani penduduk skala kelurahan.
102. Sub-zona Sarana Pelayanan Umum Skala RW (SPU-4) adalah peruntukan ruang yang dikembangkan untuk melayani penduduk skala RW .
103. Zona Campuran adalah peruntukan ruang yang direncanakan terdiri atas minimal 3 (tiga) fungsi (campuran hunian dan non-hunian) dengan luas 0,5-60 Ha, dengan kepadatan menengah hingga tinggi yang terintegrasi baik secara fisik maupun fungsi, dalam bentuk vertikal, horizontal, atau kombinasi keduanya, berkeseuaian, saling melengkapi, saling mendukung terhubung antara satu dengan lainnya sebagai satu kesatuan, serta merupakan kawasan ramah pejalan kaki, dan dilengkapi oleh prasarana dan sarana yang memadai.

104. Sub-Zona campuran intensitas tinggi (C-1) adalah peruntukan ruang yang terdiri atas campuran hunian dan non-hunian dengan intensitas pemanfaatan ruang /kepadatan zona terbangun sedang hingga tinggi. Apabila tidak ada keterbatasan daya dukung lingkungan dan ketentuan nilai sosial budaya setempat maka KDB kawasan campuran intensitas tinggi maksimum 80% dan ketinggian bangunan lebih dari 5 lantai.
105. Zona Perdagangan dan Jasa (K) adalah peruntukan ruang yang merupakan bagian dari kawasan budi daya difungsikan untuk pengembangan kegiatan usaha yang bersifat komersial, tempat bekerja, tempat berusaha, serta tempat hiburan dan rekreasi, serta fasilitas umum/sosial pendukungnya.
106. Sub-Zona Perdagangan dan Jasa Skala Kota (K-1) adalah peruntukan ruang difungsikan untuk pengembangan kelompok kegiatan perdagangan dan/atau jasa, tempat bekerja, tempat berusaha, tempat hiburan dan rekreasi dengan skala pelayanan kota.
107. Sub-Zona Perdagangan dan Jasa Skala WP (K-2) adalah peruntukan ruang yang difungsikan untuk pengembangan kelompok kegiatan perdagangan dan/atau jasa, tempat bekerja, tempat berusaha, tempat hiburan dan rekreasi dengan skala pelayanan WP.
108. Sub-Zona Perdagangan dan Jasa Skala SWP (K-3) adalah peruntukan ruang yang difungsikan untuk pengembangan kelompok kegiatan perdagangan dan atau jasa, tempat bekerja, tempat berusaha, tempat hiburan dan rekreasi dengan skala pelayanan SWP.
109. Zona Perkantoran (KT) adalah peruntukan ruang yang merupakan bagian dari kawasan budidaya yang difungsikan untuk pengembangan kegiatan pelayanan pemerintahan dan tempat bekerja/berusaha, tempat berusaha, dilengkapi dengan fasilitas umum/sosial pendukungnya.
110. Zona Peruntukan Lainnya adalah (PL) adalah peruntukan ruang yang dikembangkan untuk menampung fungsi kegiatan di daerah tertentu berupa peruntukan-peruntukan lainnya.

111. Sub-Zona Pergudangan (PL-6) adalah peruntukan ruang untuk melakukan proses penyimpanan, pemeliharaan dan pemindahan barang.
112. Zona Transportasi (TR) adalah peruntukan ruang yang merupakan bagian dari peruntukan budi daya yang dikembangkan untuk menampung fungsi transportasi skala regional dalam upaya untuk mendukung kebijakan pengembangan sistem transportasi yang tertuang di dalam rencana tata ruang yang meliputi transportasi darat, udara, dan laut.
113. Zona Pertahanan dan Keamanan (HK) adalah peruntukan ruang yang dikembangkan untuk menjamin kegiatan dan pengembangan bidang pertahanan dan keamanan seperti instalansi pertahanan dan keamanan termasuk tempat latihan, kodam, korem, koramil, dan sebagainya.
114. Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang yang selanjutnya disingkat KKPR adalah kesesuaian antara rencana kegiatan Pemanfaatan Ruang dengan Rencana Tata Ruang.
115. Konfirmasi Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang yang selanjutnya disingkat KKKPR adalah dokumen yang menyatakan kesesuaian antara rencana kegiatan pemanfaatan ruang dengan RDTR.
116. Peraturan Zonasi adalah ketentuan yang mengatur tentang persyaratan Pemanfaatan Ruang dan ketentuan pengendaliannya dan disusun untuk setiap blok atau zona peruntukan yang penetapan zonanya diatur dalam RDTR.
117. Ketentuan Kegiatan dan Penggunaan Lahan adalah ketentuan yang berisi kegiatan dan penggunaan lahan yang diperbolehkan, kegiatan dan penggunaan lahan yang bersyarat secara terbatas, kegiatan dan penggunaan lahan yang bersyarat tertentu, dan kegiatan dan penggunaan lahan yang tidak diperbolehkan pada zona lindung maupun zona budi daya.
118. Koefisien Dasar Bangunan (KDB) adalah koefisien perbandingan antara luas lantai dasar bangunan gedung dengan luas persil/kavling.

119. Koefisien Lantai Bangunan (KLB) adalah koefisien perbandingan antara luas seluruh lantai bangunan gedung dan luas persil/kavling.
120. Koefisien Daerah Hijau (KDH) adalah angka prosentase perbandingan antara luas seluruh ruang terbuka di luar bangunan gedung yang diperuntukkan bagi pertamanan/penghijauan dengan luas persil/kavling.
121. Kavling adalah sebidang tanah yang diatasnya tidak terdapat bangunan atau terdapat bangunan sebagai tempat tinggal/atau tempat kegiatan lainnya lainnya milik pribadi atau Badan termasuk parit, selokan, pagar, roil dan lain sebagainya dengan luas minimal yang dipersyaratkan sesuai dengan fungsi kawasan.
122. Koefisien Tapak *Basement* yang selanjutnya disingkat KTB adalah
123. angka prosentasi luas tapak bangunan yang dihitung dari proyeksi dinding terluar bangunan dibawah permukaan tanah terhadap luas perpetakan atau lahan perencanaan yang dikuasai sesuai RTRW, RDTR dan PZ.
124. Ketinggian Bangunan (TB) adalah tinggi maksimum bangunan gedung yang diizinkan pada lokasi tertentu dan diukur dari jarak maksimum puncak atap bangunan terhadap (permukaan) tanah yang dinyatakan dalam satuan meter.
125. Garis Sempadan Bangunan (GSB) adalah jarak minimum antara garis pagar terhadap dinding bangunan terdepan.
126. Jarak Bebas Samping (JBS) adalah arak minimum antara batas petak samping terhadap dinding bangunan terdekat.
127. Jarak Bebas Belakang (JBB) adalah jarak minimum antara garis batas petak belakang terhadap dinding bangunan terbelakang.
128. Ketentuan Prasarana dan Sarana Minimal adalah mengatur jenis prasarana dan sarana pendukung minimal apa saja yang harus ada pada setiap zona peruntukan.
129. Ketentuan Khusus adalah ketentuan yang mengatur pemanfaatan zona yang memiliki fungsi khusus dan diberlakukan ketentuan khusus sesuai dengan karakteristik zona dan kegiatannya.

130. Ketentuan Pelaksanaan adalah aturan yang berkaitan dengan pelaksanaan penerapan peraturan daerah RDTR dan PZ.
131. Teknik Pengaturan Zonasi (TPZ) adalah aturan yang disediakan untuk mengatasi kekakuan aturan dasar di dalam pelaksanaan pembangunan. Penerapan teknik pengaturan zonasi tidak dapat dilakukan secara serta-merta, melainkan harus direncanakan sejak awal mengenai teknik apa saja yang akan diaplikasikan dan didukung oleh perangkat dan kelembagaan yang auditable.
132. Bonus *Zoning* adalah teknik pengaturan zonasi yang memberikan izin kepada pengembang untuk meningkatkan intensitas pemanfaatan ruang melebihi aturan dasar, dengan imbalan (kompensasi) pengembang tersebut harus menyediakan sarana publik tertentu, misalnya RTH, terowongan penyeberangan dsb.
133. Forum Penataan Ruang Daerah adalah wadah di tingkat Daerah yang bertugas untuk membantu Pemerintah Daerah dengan memberikan pertimbangan dalam penyelenggaraan Penataan Ruang.
134. Masyarakat adalah orang perseorangan, kelompok orang termasuk masyarakat hukum adat, korporasi, dan/atau pemangku kepentingan non pemerintah lain dalam penyelenggaraan penataan ruang.

BAB II
RUANG LINGKUP
Bagian Kesatu
Ruang Lingkup Peraturan Bupati
Pasal 2

Ruang lingkup Peraturan Bupati meliputi:

a. lingkup materi; dan
b. lingkup WP.

Bagian Kedua
Lingkup Materi
Pasal 3

Lingkup materi sebagaimana dimaksud dalam pasal 2 huruf a, meliputi:

a. tujuan penataan WP;
b. rencana Struktur Ruang;
c. rencana Pola Ruang;
d. ketentuan Pemanfaatan Ruang;
e. peraturan Zonasi; dan
f. kelembagaan.

Bagian Ketiga
Ruang Lingkup WP
Pasal 4

Lingkup WP sebagaimana dimaksud pada pasal 2 huruf b adalah WP III yang merupakan Kawasan Perkotaan Cikarang Utara dengan luas 4.028,59 (empat ribu dua puluh delapan koma lima sembilan) hektare yang mencakup Ruang darat beserta Ruang udara di atasnya dan Ruang di dalam bumi.

Pasal 5

(1) Batas-batas WP III secara administratif terdiri atas:
    a. sebelah utara berbatasan dengan Kecamatan Karang Bahagia;
    b. sebelah timur berbatasan dengan Kecamatan Cikarang Timur;
    c. sebelah selatan berbatasan dengan Kecamatan Cikarang Selatan; dan
    d. sebelah barat berbatasan dengan Kecamatan Cikarang Barat.
(2) WP III sebagaimana yang dimaksud dalam Pasal 4 ayat (1) terdiri atas:
    a. seluruh Desa Cikarangkota di Kecamatan Cikarang Utara dengan luas 181,93 (seratus delapan puluh satu koma sembilan tiga) hektare;
    b. seluruh Desa Harjamekar di Kecamatan Cikarang Utara dengan luas 474,82 (empat ratus tujuh puluh empat koma delapan dua) hektare;

c. seluruh Desa Karangasih di Kecamatan Cikarang Utara dengan luas 277,36 (dua ratus tujuh puluh tujuh koma tiga enam) hektare;
d. seluruh Desa Karangbaru di Kecamatan Cikarang Utara dengan luas 113,78 (seratus tiga belas koma tujuh delapan) hektare;
e. seluruh Desa Karangraharja di Kecamatan Cikarang Utara dengan luas 431,13 (empat ratus tiga puluh satu koma satu tiga) hektare;
f. seluruh Desa Mekarmukti di Kecamatan Cikarang Utara dengan luas 424,09 (empat ratus dua puluh empat koma nol sembilan) hektare;
g. seluruh Desa Pasirgombong di Kecamatan Cikarang Utara dengan luas 506,64 (lima ratus enam koma enam empat) hektare;
h. seluruh Desa Simpangan di Kecamatan Cikarang Utara dengan luas 396,39 (tiga ratus sembilan puluh enam koma tiga sembilan) hektare;
i. seluruh Desa Tanjungsari di Kecamatan Cikarang Utara dengan luas 278,35 (dua ratus tujuh puluh delapan koma tiga lima) hektare;
j. seluruh Desa Waluya di Kecamatan Cikarang Utara dengan luas 335,13 (tiga ratus tiga puluh lima koma satu tiga) hektare; dan
k. seluruh Desa Wangunharja di Kecamatan Cikarang Utara dengan luas 608,96 (enam ratus delapan koma sembilan enam) hektare.

(3) WP III dibagi ke dalam 4 (empat) SWP dan 50 (lima puluh) blok, terdiri atas:
a. SWP III.A mencakup seluruh Desa Cikarangkota, Desa Karangbaru, dan Desa Karangasih dengan luas 573,07 (lima ratus tujuh puluh tiga koma nol tujuh) hektare terdiri atas:
1. Blok III.A.1, dengan luas 100,00 (seratus) hektare;
2. Blok III.A.2, dengan luas 167,52 (setaru enam pulu htujuh koma lima dua) hektare;
3. Blok III.A.3, dengan luas 9,83 (sembilan koma delapan tiga) hektare;

4. Blok III.A.4, dengan luas 4,19 (empat koma satu sembilan) hektare;
5. Blok III.A.5, dengan luas 18,01 (delapan belas koma nol satu) hektare;
6. Blok III.A.6, dengan luas 7,43 (tujuh koma empat tiga) hektare;
7. Blok III.A.7, dengan luas 15,98 (lima belas koma sembilan delapan) hektare;
8. Blok III.A.8, dengan luas 15,78 (lima belas koma tujuh delapan) hektare;
9. Blok III.A.9, dengan luas 12,23 (dua belas koma dua tiga) hektare;
10. Blok III.A.10, dengan luas 124,09 (seratur dua puluh empat koma nol sembilan) hektare;
11. Blok III.A.11, dengan luas 56,12 (lima puluh enam koma satu dua) hektare; dan
12. Blok III.A.12, dengan luas 41,88 (empat puluh satu koma delapan delapan) hektare.

b. SWP III.B, mencakup seluruh Desa Waluya, Desa Karangraharja, Desa Simpangan, dan Desa Tanjungsari dengan luas 1.441,00 (seribu empat ratus empat puluh satu koma nol nol) hektare,terdiri atas:
   1. Blok III.B.1, dengan luas 281,95 (dua ratus depan puluh satu koma sembilan lima) hektare;
   2. Blok III.B.2, denga luas 214,83 (dua ratus empat belas koma delapan tiga) hektare;
   3. Blok III.B.3, dengan luas 62,41 (enam puluh dua koma empat satu) hektare;
   4. Blok III.B.4, dengan luas 85,41 (delapan puluh lima koma empat satu) hektare;
   5. Blok III.B.5, dengan luas 48,47 (empat puluh delapan koma empat tujuh) hektare;
   6. Blok III.B.6, dengan luas 20,01 (dua puluh koma nol satu) hektare;
   7. Blok III.B.7, dengan luas 27,66 (dua puluh tujuh koma enam enam) hektare;
   8. Blok III.B.8, dengan luas 107,39 (seratus tujuh koma tiga sembilan) hektare;

9. Blok III.B.9, dengan luas 29,24 (dua puluh sembilan koma dua empat) hektare;
10. Blok III.B.10, dengan luas 15,68 (lima belas koma enam delapan) hektare;
11. Blok III.B.11, dengan luas 8,25 (depan koma dua lima) hektare;
12. Blok III.B.12, dengan luas 85,12 (delapan puluh lima koma satu dua) hektare;
13. Blok III.B.13, dengan luas 16,60 (enam belas koma enam nol) hektare;
14. Blok III.B.14, dengan luas 88,31 (delapan puluh delapan koma tiga satu) hektare;
15. Blok III.B.15, dengan luas 66,60 (enam puluh enam koma enam nol) hektare;
16. Blok III.B.16, dengan luas 20,25 (dua puluh koma dua lima) hektate;
17. Blok III.B.17, dengan luas 9,95 (sembilan koma sembilan lima) hektare;
18. Blok III.B.18, dengan luas 109,48 (seratur sembilan koma empat delapan) hektare;
19. Blok III.B.19, dengan luas 87,52 (delapan puluh tujuh koma lima dua) hektare; dan
20. Blok III.B.20, dengan luas 55,78 (lima puluh lima koma tujuh delapan) hektare.

c. SWP III.C mencakup seluruh Desa Mekarmukti dan Desa Pasirgombong dengan luas 930, 74 (sembilan ratus tiga puluh koma tujuh empat) hektare, terdiri atas:
1. Blok III.C.1, dengan luas 40,02 (empat puluh koma nol dua) hektare;
2. Blok III.C.2, dengan luas 53,38 (lima puluh tiga koma tiga delapan) hektare;
3. Blok III.C.3, dengan luas 26,01 (dua puluh enam koma nol satu) hektare;
4. Blok III.C.4, dengan luas 113,85 (seratus tiga belas koma delapan lima) hektare;
5. Blok III.C.5, dengan luas 12,77 (dua belas koma tujuh tujuh) hektare;
6. Blok III.C.6, dengan luas 210,13 (dua ratus sepuluh koma satu tiga) hektare;
7. Blok III.C.7, dengan luas 50,49 (lima puluh koma empat sembilan) hektare;

8. Blok III.C.8, dengan luas 272,40 (dua ratus tujuh puluh dua koma empat nol) hektare;
9. Blok III.C.9, dengan luas 79,30 (tujuh puluh sembilan koma tiga nol) hektare; dan
10. Blok III.C.10, dengan luas 72,39 (tujuh puluh dua koma tiga sembilan) hektare.

d. SWP III.D mencakup seluruh Desa Harjamekar dan Desa Wangunharja dengan luas 1.083,78 (seribu delapan puluh tiga koma tujuh delapan) hektare, terdiri atas:
   1. Blok III.D.1, dengan luas 29,88 (dua puluh sembilan koma delapan delapan) hektare;
   2. Blok III.D.2, dengan luas 196,19 (seratus sembilan puluh enam koma satu sembilan) hektare;
   3. Blok III.D.3, dengan luas 248,76 (dua ratus empat puluh delapan koma tujuh enam) hektare;
   4. Blok III.D.4, dengan luas 129,63 (seratus dua puluh sembilan koma enam tiga) hektare;
   5. Blok III.D.5, dengan luas 78,23 (tujuh puluh delapan koma dua tiga) hektare;
   6. Blok III.D.6, dengan luas 251,48 (dua ratus lima puluh satu koma empat delapan) hektare;
   7. Blok III.D.7, dengan luas 91,81 (sembilan puluh satu koma delapan satu) hektare; dan
   8. Blok III.D.8, dengan luas 57,81 (lima puluh tujuh koma delapan satu) hektare.

Pasal 6

Lingkup WP III, pembagian SWP dan Blok WP sebagaimana dimaksud dalam Pasal 4 dan Pasal 5, digambarkan dalam peta skala 1:5.000 (satu berbanding lima ribu), tercantum dalam Lampiran I dan Lampiran II, yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini

BAB III

TUJUAN PENATAAN WP

Pasal 7

Tujuan penataan WP sebagaimana yang dimaksud dalam Pasal 3 huruf a, yaitu mewujudkan tata ruang wilayah Cikarang Utara kawasan perkotaan yang ramah lingkungan dan efisien berbasis sektor industri dan transportasi yang terintegrasi secara berkelanjutan.

BAB IV

RENCANA STRUKTUR RUANG

Bagian Kesatu

Umum

Pasal 8

(1) Rencana Struktur Ruang WP III sebagaimana dimaksud dalam Pasal 3 huruf b, meliputi rencana:
   a. pengembangan pusat pelayanan;
   b. jaringan transportasi;
   c. jaringan energi;
   d. jaringan telekomunikasi;
   e. jaringan sumber daya air;
   f. jaringan air minum;
   g. pengelolaan air limbah dan pengelolaan limbah bahan berbahaya dan beracun (B3);
   h. jaringan persampahan;
   i. jaringan drainase; dan
   j. jaringan prasarana lainnya.

(2) Rencana struktur ruang dalam sebagaimana dimaksud pada ayat (1), digambarkan dalam peta skala 1:5.000 (satu berbanding lima ribu), tercantum dalam Lampiran III yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.

Bagian Kedua

Rencana Pengembangan Pusat Pelayanan

Pasal 9

(1) Rencana pengembangan pusat pelayanan sebagaimana dimaksud dalam Pasal 8 ayat (1) huruf a meliputi:
   a. PPK;
   b. SPPK; dan
   c. PPL.

(2) Rencana pengembangan PPK sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf a terdapat di:
   a. SWP III.A pada Blok III.A.3; dan
   b. SWP III.B pada Blok III.B.14.

(3) Rencana pengembangan SPPK sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf b terdapat di :
   a. SWP III.A pada Blok III.A.5;
   b. SWP III.B pada Blok III.B.13;
   c. SWP III.C pada Blok III.C.8; dan
   e. SWP III.D pada Blok III.D.5.

(4) Rencana pengembangan PPL sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf c terdapat di:
   a. SWP III.A pada Blok III.A.2, Blok III.A.10, dan Blok III.A.11;
   b. SWP III.B pada Blok III.B.1, Blok III.B.2, dan Blok III.B.8;
   c. SWP III.C pada Blok III.C.7 dan Blok III.C.8; dan
   d. SWP III.D pada Blok III.D.3 dan Blok III.D.7.

(5) Rencana pengembangan pusat pelayanan sebagaimana dimaksud pada ayat (1), digambarkan dalam peta skala 1:5.000 (satu berbanding lima ribu), tercantum dalam Lampiran III.1 yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.

Bagian Ketiga
Rencana Jaringan Transportasi
Pasal 10

(1) Rencana jaringan transportasi sebagaimana dimaksud dalam Pasal 8 ayat (1) huruf b meliputi:
   a. jalan arteri primer;
   b. jalan kolektor primer;
   c. jalan kolektor sekunder;
   d. jalan lokal primer;
   e. jalan lokal sekunder;
   f. jalan khusus;
   g. jalan tol;
   h. jembatan;
   i. halte;
   j. jaringan jalur kereta api antarkota;
   k. jaringan jalur kereta api perkotaan;
   l. jaringan jalur kereta api khusus;
   m. stasiun kereta api;

n. terminal penumpang tipe C; dan
o. terminal barang.

(2) Jalan arteri primer sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf a meliputi:
a. ruas Bts Kota Cikarang-Bts. Kota Karawang melintas di SWP III.B pada Blok III.B.9, Blok 11, Blok III.B.12, dan Blok III.B.13;
b. Fly Over Cikarang meintas di SWP III.A Blok III.A.4, Blok III.A.5, Blok III.A.6, dan Blok III.A.10;
c. Jl. Gatot Subroto melalui melintas di:
1) SWP III.A pada Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.4, dan Blok III.A.5; dan
2) SWP III.B pada Blok III.B.6 dan Blok III.B.7;
d. Jl. R.E. Martadinata (Cikarang) melintas di SWP III.A pada Blok III.A.6, Blok III.A.7, Blok III.A.8, Blok III.A.9, Blok III.A.10, dan Blok III.A.11; dan
e. Jl. Urip Sumoharjo ~~melintas di~~ SWP III.B ~~pada~~ Blok III.B.6, Blok III.B.7, Blok III.B.8, Blok III.B.9, dan Blok III.B.13

(3) Jalan kolektor primer sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf b meliputi:
a. Jalan Kapten Soemantri melintas di SWP III.A pada Blok III.A.2, Blok III.A.3, Blok III.A.4, Blok III.A.6, Blok III.A.7, dan Blok III.A.8; dan
b. Jalan Pilar-Sukatani melintas di SWP III.A pada Blok III.A.1 dan Blok III.A.2.

(4) Jalan kolektor sekunder sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf c melintas di:
a. SWP III.B pada Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.3, Blok III.B.4, Blok III.B.5, Blok III.B.6, Blok III.B.7, Blok III.B.9, Blok III.B.10, Blok III.B.13, Blok III.B.14, Blok III.B.15, Blok III.B.16, Blok III.B.17, dan Blok III.B.18;
b. SWP III.C pada Blok III.C.1, Blok III.C.2, Blok III.C.3, Blok III.C.4, Blok III.C.5, Blok III.C.6, Blok III.C.7, Blok III.C.8, dan Blok III.C.9; dan
c. SWP III.D pada Blok III.D.1, Blok III.D.2, Blok III.D.3, Blok III.D.4, Blok III.D.5, Blok III.D.6, Blok III.D.7 dan Blok III.D.8.

(5) Jalan lokal primer sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf d meliputi:
a. Jl. Arif Rahman Hakim melintas di:

1) SWP III.A pada Blok III.A.12; dan
2) SWP III.D pada Blok III.D.1 dan Blok III.D.3.

b. Jl. K.H. Fudholi melintas di SWP III.A pada Blok III.A.2.

(6) Jalan lokal sekunder sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf e meliputi:

a. Jl. Bojong Koneng-Kampung Bedeng melintas di SWP III.D pada Blok III.D.4 dan Blok III.D.5;
b. Jl. Dr. Setia Budi melintas di SWP III.A pada Blok III.A.8;
c. Jl. Pembangunan I melintas di SWP III.A pada Blok III.A.8;
d. Jl. Pembangunan II melintas di SWP III.A pada Blok III.A.6, Blok III.A.9, dan Blok III.A.10;
e. Jl. Pulo Tiga-Cikarang melintas di SWP III.A pada Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.3;
f. Jl. Rengas Bandung-Cipayung melintas di SWP III.B pada Blok III.B.11 dan Blok III.B.12; dan
g. Jl. Warung Bongkok – Sukadanu melintas di :
   1) SWP III.A pada Blok III.A.10 dan Blok III.A.11; dan
   2) SWP III.C pada Blok III.C.1, Blok III.C.2, Blok III.C.4, Blok III.C.5, Blok III.C.6, dan Blok III.C.7.

(7) Jalan khusus sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf f meliputi:

a. Jl. Tomaritis melintas di SWP III.A pada Blok III.A.1, Blok III.A.9, Blok III.A.10, dan Blok III.A.11;
b. Jl. Tegal Gede – Tegal Danas melintas di SWP III.B pada Blok III.B.12, Blok III.B.13, Blok III.B.14, dan Blok III.B.15;
c. Jalan Khusus melintas di :
   1) SWP III.A pada Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.3, Blok III.A.4, Blok III.A.5, Blok III.A.6, Blok III.A.7, Blok III.A.8, Blok III.A.9, Blok III.A.10, Blok III.A.11, dan Blok III.A.12;
   2) SWP III.B pada Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.3, Blok III.B.4, Blok III.B.5, Blok III.B.6, Blok III.B.7, Blok III.B.8, Blok III.B.9, Blok III.B.10, Blok III.B.11, Blok

III.B.12, Blok III.B.13, Blok III.B.14, Blok III.B.15, Blok III.B.16, Blok III.B.17, Blok III.B.18, Blok III.B.19, dan Blok III.B.20;

3) SWP III.C pada Blok III.C.1, Blok C,2, Blok III.C.3, Blok III.C.4, Blok III.C.5, Blok III.C.6, Blok III.C.7, Blok III.C.8, Blok III.C.9, dan Blok III.C.10; dan

4) SWP III.D pada Blok III.D.1, Blok III.D.2, Blok III.D.3, Blok III.D.4, Blok III.D.5, Blok III.D.6, Blok III.D.7, dan Blok III.D.8.

(8) Jalan tol sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf g meliputi:

a. Jl. Tol Jakarta-Cikampek melintas di di SWP III.D pada Blok III.D.6 dan Blok III.D.8; dan

b. Jl. Tol Jakarta – Cikampek II Elevated (MBZ) melintas di SWP III.D pada Blok III.D.6 dan Blok III.D.8.

(9) Jembatan sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf h terdapat di:

a. SWP III.A pada Blok III.A.2, Blok III.A.3, Blok III.A.8, dan Blok III.A.11;

b. SWP III.B pada Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.3, Blok III.B.4, Blok III.B.5, Blok III.B.6, Blok III.B.8, Blok III.B.9, Blok III.B.10, Blok III.B.12, Blok III.B.13, Blok III.B.15, Blok III.B.16, Blok III.B.19, dan Blok III.B.20;

c. SWP III.C pada Blok III.C.2, Blok III.C.5, Blok III.C.6, Blok III.C.7, dan Blok III.C.9; dan

d. SWP III.D pada Blok III.D.2, Blok III.D.3, Blok III.D.4, Blok III.D.5, Blok III.D.6, dan Blok III.D.7.

(10) Halte sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf i terdapat di :

a. SWP III.A pada Blok III.A.1, Blok III.A.5, Blok III.A.9, dan Blok III.A.10;

b. SWP III.B pada Blok III.B.6, Blok III.B.9, Blok III.B.14, Blok III.B.15, dan Blok III.B.16;

c. SWP III.C pada Blok III.C.7, Blok III.C.9, dan Blok III.C.10; dan

d. SWP III.D pada Blok III.D.4.

(11) Jaringan jalur kereta api antarkota sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf j meliputi:

a. kereta api umum Jakarta-Cikampek dan Jakarta-Bandung melintas di:
   1) SWP III.A pada Blok III.A.3, Blok III.A.6, dan Blok III.A.10; dan
   2) SWP III.B pada Blok III.B.8, Blok III.B.11, Blok III.B.12, Blok III.B.13, Blok III.B.18, Blok III.B.19, dan Blok III.B.20.
b. kereta cepat Jakarta-Bandung melintas di SWP III.D pada Blok III.B.6 dan Blok III.B.8; dan
c. kereta cepat Jakarta-Surabaya melintas di :
   1) SWP III.A pada Blok III.A.2, Blok III.A.4, Blok III.A.5, Blok III.A.6, dan Blok III.A.10; dan
   2) SWP III.B pada Blok III.B.7, Blok III.B.8, Blok III.B.11, Blok III.B.12, dan Blok III.B.13.

(12) Jaringan jalur kereta api perkotaan sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf k meliputi:
a. jalur kereta rel listrik yaitu:
   1) *Extend Commuter Line* melintas di :
      a) SWP III.A pada Blok III.A.3, Blok III.A.4, Blok III.A.5, Blok III.A.6, dan Blok III.A.10; dan
      b) SWP III.B pada Blok III.B.7, Blok III.B.8, Blok III.B.13, dan Blok III.B.18.
   2) APM MM2100-Lippo-Jababeka melintas di:
      a) SWP III.A pada Blok III.A.3;
      b) SWP III.B pada Blok III.B.8, Blok III.B.12, Blok III.B.13, Blok III.B.14, Blok III.B.15, dan Blok III.B.18; dan
      c) SWP III.C pada Blok III.C.9.
b. jalur MRT Jakarta East-West melintas di :
   1) SWP III.A pada Blok III.A.3, Blok III.A.6, Blok III.A.7, dan Blok III.A.10; dan
   2) SWP III.B pada Blok III.B.14, Blok III.B.16, Blok III.B.17, Blok III.B.18, Blok III.B.19, dan Blok III.B.20.

(13) Jaringan jalur kereta api khusus sebagaimana dimaksud dalam ayat (1) huruf l berupa jalur kereta api barang Nambo-Cikarang-Tanjung Priok melintas

di SWP III.A pada Blok III.A.2, Blok III.A.3, Blok III.A.4, Blok III.A.5, Blok III.A.6, dan di SWP III.B pada Blok II.B.7, Blok II.B.8, Blok II.B.11, Blok II.B.12, Blok II.B.13, Blok II.B.18, Blok II.B.19, dan Blok II.B.20.

(14) Stasiun kereta api sebagaimana dimaksud dalam ayat (1) huruf m meliputi:
   a. stasiun penumpang sedang melintas di SWP III.A pada Blok III.A.3; dan
   b. stasiun penumpang kecil melintas di SWP III.B pada Blok III.B.13.

(15) Terminal penumpang tipe C sebagaimana dimaksud dalam ayat (1) huruf n terdapat di SWP III.A pada Blok III.A.7.

(16) Terminal barang sebagaimana dimaksud dalam ayat (1) huruf o terdapat SWP III.B Blok III.B.19.

(17) Rencana jaringan transportasi sebagaimana dimaksud pada ayat (1), digambarkan dalam peta skala 1:5.000 (satu berbanding lima ribu), tercantum dalam Lampiran III.2 yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.

Bagian Keempat
Rencana Jaringan Energi
Pasal 11

(1) Rencana jaringan energi sebagaimana dimaksud dalam Pasal 8 ayat (1) huruf c adalah:
   a. jaringan yang menyalurkan gas bumi dari fasilitas produksi-kilang pengolahan;
   b. jaringan yang menyalurkan gas bumi dari kilang pengolahan – konsumen;
   c. PLTU;
   d. PLTG;
   e. SUTET;
   f. SUTT;
   g. SUTM;
   h. SUTR; dan
   i. gardu listrik.

(2) Jaringan yang menyalurkan gas bumi dari fasilitas produksi-kilang pengolahan sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf a adalah:

a. Pipa BBM Balongan-Cikampek-Plumpang melintas di SWP III.D pada Blok III.D.4, Blok III.D.6, dan Blok III.D.7;
b. SKG Tegal Gede-St Gas Citereup melintas di SWP III.D pada Blok III.D.6 dan Blok III.D.7; dan
c. Jaringan Tegal Gede-Nagrak melintas di SWP III.D pada Blok III.D.6 dan Blok III.D.7.

(3) Jaringan yang menyalurkan gas bumi dari kilang pengolahan – konsumen sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf b adalah:
a. Jaringan di Jl. Raya Cikarang dan Jl. K.H Dewantara melintas di SWP III.A pada Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.3, Blok III.A.6, Blok III.A.7, Blok III.A.8, Blok III.A.9, Blok III.A.10, dan Blok III.A.12;
b. Jaringan di JL. Jababeka Raya – Jl. Raya Lemah Abang melintas di SWP III.B pada Blok III.B.8, Blok III.B.9, Blok III.B.11, Blok III.B.12, Blok III.B.13, Blok III.B.15, Blok III.B.16, Blok III.B.17, Blok III.B.18;
c. Jaringan di Jl. Kalimalang – Jl. Jababeka III Ranca Sari melintas di:
   1) SWP III.B pada Blok III.B.20;
   2) SWP III.C pada Blok III.C.1, Blok III.C.2, Blok III.C.5, Blok III.C.6;
   3) SWP III.D pada Blok III.D.1, Blok III.D.2, Blok III.D.3, Blok III.D.4, Blok III.D.5;
d. Jaringan di Citarik – Tegal Gede – Cikarang melintas di SWP III.D pada Blok III.D.4, Blok III.D.6, Blok III.D.7;
e. Jaringan di Jababeka II – Cikarang melintas di SWP III.C pada Blok III.C.8, Blok III.C.10;
f. Jaringan PGN melintas di:
   1) SWP III.B pada Blok III.B.20;
   2) SWP III.C pada Blok III.C.1, Blok III.C.2, Blok III.C.5, Blok III.C.6;
   3) SWP III.D pada Blok III.D.1, Blok III.D.2, Blok III.D.3, Blok III.D.4, Blok III.D.5, Blok III.D.6;
g. Jaringan di Kalimalang – Rawamaju melintas di SWP III.D pada Blok III.D.4, Blok III.D.6, Blok III.D.7;

h. Jaringan di Jl. Jababeka Raya – Jl. Kalimalang melintas di SWP III.C pada Blok III.C.6, Blok III.C.7;
i. Pipa Pertamina melintas di SWP III.D pada Blok III.D.3, Blok III.D.4, Blok III.D.5, Blok III.D.6;
j. Jaringan di Pondok Tengah – SKG Tegalgede melintas di SWP III.D pada Blok III.D.4, Blok III.D.6, Blok III.D.7;
k. Jaringan di Tegal Gede – GN. Garuda melintas di SWP III.D pada Blok III.D.4, Blok III.D.5;
l. MS PT Odira – Plan Gate Suzuki Indomobil melintas di SWP III.D pada Blok III.D.6, Blok III.D.7;

(4) PLTU sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf c berupa PLTU Bekasi Power melintas di SWP III.B pada Blok III.B.20;

(5) PLTG sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf d meliputi:
a. PLTG Bekasi Power melintas di WP III.B pada Blok III.B.20;
b. PLTG PT Cikarang Listrindo melintas di SWP III.D pada Blok III.D.4.

(6) SUTET sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf e meliputi:
a. SUTET 500 kV Muara Tawar-Cibatu melintas di SWP III.B pada Blok III.B.1, Blok III.B.2, dan Blok III.B.3; dan
b. SWP III.C pada Blok III.C.9 dan Blok III.C.10.

(7) SUTT sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf f meliputi:
a. SUTT 150 kV Bekasi – Kosambi Baru melintas di SWP III.A pada Blok III.A.1, Blok III.A.2, SWP III.B pada Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.3, Blok III.B.4, dan Blok III.B.5;
b. SUTT 150 kV Bekasi Power – INC Jababeka melintas di SWP III.C pada Blok III.C.2, Blok III.C.3, Blok III.C.5, Blok III.C.6, SWP III.D pada Blok III.D.3, Blok III.D.4, dan Blok III.D.5;
c. SUTT 150 kV Cikarang – Fajar Surya Wisesa melintas di SWP III.D pada Blok III.D.3;
d. SUTT 150 kV INC Hankook – Jababeka melintas di SWP III.D pada Blok III.D.4 dan Blok III.D.5; dan

e. SWP III.B pada Blok III.B.14, Blok III.B.16, dan Blok III.B.17.

(8) SUTM sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf g melintas di:
   a. SWP III.A pada Blok III.A.5 Blok III.A.9, Blok III.A.10, dan Blok III.A.11;
   b. SWP III.B pada Blok III.B.7, Blok III.B.8, Blok III.B.11, Blok III.B.12, Blok III.B.13, Blok III.B.15, Blok III.B.17, dan Blok III.B.18; dan
   c. SWP III.C pada Blok III.C.1, Blok III.C.2, Blok III.C.4, Blok III.C.5, Blok III.C.6, Blok III.C.7, dan Blok III.C.8.

(9) SUTR sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf h meliputi:
   a. SUTR Jl Bojong Koneng – Kampung Bedeng melintas di SWP III.D pada Blok III.D.4, Blok III.D.5;
   b. SUTR Jl. Kapten Soemantri melintas di SWP III.A pada Blok III.A.3, Blok III.A.7, Blok III.A.8;
   c. SUTR Jl. Pilar – Sukabumi melintas di SWP III.A pada Blok III.A.1, Blok III.A.2;
   d. SUTR Jl. Pulo Tiga melintas di SWP III.A pada Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.3;
   e. SUTR Jl. KH. Fudholi melintas di SWP III.A pada Blok III.A.2;
   f. SUTR lainnya melintas di:
      1) SWP III.A Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.3, Blok III.A.5, Blok III.A.7, Blok III.A.8, Blok III.A.10, Blok III.A.11, dan Blok III.A.12;
      2) SWP III.B Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.3, Blok III.B.4, Blok III.B.5, Blok III.B.6, Blok III.B.7, Blok III.B.8, Blok III.B.9, Blok III.B.10, Blok III.B.11, Blok III.B.12, Blok III.B.13, Blok III.B.14, Blok III.B.18, dan Blok III.B.20;
      3) SWP III.C Blok III.C.2, Blok III.C.4, Blok III.C.6, Blok III.C.7, Blok III.C.8, Blok III.C.9, dan Blok III.C.10; dan
      4) SWP III.D Blok III.D.2, Blok III.D.3, Blok III.D.4, Blok III.D.5, Blok III.D.6, Blok III.D.7, dan Blok III.D.8.

(10) Gardu listrik sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf i meliputi:

a. gardu induk terdapat di:
   1) SWP III.C pada Blok III.C.3; dan
   2) SWP III.D pada Blok III.D.4.
b. gardu distribusi terdapat di:
   1) SWP III.A pada Blok III.A.10 dan Blok III.A.11;
   2) SWP III.B pada Blok III.B.6, Blok III.B.9, Blok III.B.11, Blok III.B.15, Blok III.B.17, dan Blok III.B.18; dan
   3) SWP III.C pada Blok III.C.2, Blok III.C.4, Blok III.C.5, Blok III.C.7, dan Blok III.C.8.

(11) Rencana jaringan energi sebagaimana dimaksud pada ayat (1), digambarkan dalam peta skala 1:5.000 (satu berbanding lima ribu), tercantum dalam Lampiran III.3 yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini

Bagian Kelima
Rencana Jaringan Telekomunikasi
Pasal 12

(1) Rencana jaringan telekomunikasi sebagaimana dimaksud dalam Pasal 8 ayat (1) huruf d meliputi jaringan:
   a. tetap; dan
   b. bergerak seluler.

(2) Jaringan tetap sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf a berupa- jaringan serat optik melintas di:
   a. SWP III.A pada Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.3, Blok III.A.4, Blok, A.5, Blok III.A.6, Blok III.A.7, Blok III.A.8, Blok III.A.9, Blok III.A.10. Blok III.A.11, dan Blok III.A.12;
   b. SWP III.B pada B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.3, Blok III.B.4, Blok III.B.5, Blok III.B.6, Blok III.B.7, Blok III.B.8, Blok III.B.9, Blok III.B.10, Blok III.B.11, Blok III.B.12, Blok III.B.13, Blok III.B.14, Blok III.B.15, Blok III.B.16, Blok III.B.17, Blok III.B.18, Blok III.B.19, dan Blok III.B.20;
   c. SWP III.C pada Blok III.C.1, Blok III.C.2, Blok III.C.3, Blok III.C.4, Blok III.C.5 Blok III.C.6, Blok III.C.7, Blok III.C.8, Blok III.C.9, dan Blok III.C.10; dan

d. SWP III.D pada Blok III.D.1, Blok III.D.2, Blok III.D.3, Blok III.D.4, Blok III.D.5, Blok III.D.6, Blok III.D.7, dan Blok III.D.8.

(3) Jaringan bergerak seluler sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf b berupa menara BTS terdapat di:
   a. SWP III.A pada Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.3, Blok III.A.4, Blok III.A.5, Blok III.A.7, Blok III.A.9, Blok III.A.10. Blok III.A.11, dan Blok III.A.12;
   b. SWP III.B pada Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.5, Blok III.B.6, Blok III.B.7, Blok III.B.8, Blok III.B.9, Blok III.B.12, Blok III.B.13, Blok III.B.14, Blok III.B.15, Blok III.B.16, Blok III.B.17, Blok III.B.18, Blok III.B.19, dan Blok III.B.20;
   c. SWP III.C pada Blok III.C.1, Blok III.C.4, Blok III.C.6, Blok III.C.7, Blok III.C.8, Blok III.C.9, dan Blok III.C.10; dan
   d. SWP III.D pada Blok III.D.2, Blok III.D.3, Blok III.D.4, Blok III.D.6, dan Blok III.D.7.

(4) Rencana jaringan telekomunikasi sebagaimana dimaksud pada ayat (1), digambarkan dalam peta skala 1:5.000 (satu berbanding lima ribu), tercantum dalam Lampiran III.4 yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.

Bagian Keenam

Rencana Jaringan Sumber Daya Air

Pasal 13

(1) Rencana jaringan sumber daya air sebagaimana dimaksud dalam Pasal 8 ayat (1) huruf e terdiri dari:
   a. sistem jaringan irigasi; dan
   c. bangunan sumber daya air.

(2) Sistem jaringan irigasi sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf a meliputi:
   a. jaringan irigasi primer yang melintas di:
      1. SWP III.A pada Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.2, Blok III.A.3, Blok III.A.8, Blok III.A.11, SWP III.D pada Blok III.D.3, Blok III.D.4, Blok III.D.5, Blok III.D.6, Blok III.D.7, dan Blok III.D.8;

2. SWP III.B pada Blok III.B.2, Blok III.B.3, Blok III.B.4, Blok III.B.5, Blok III.B.6, Blok III.B.7, Blok III.B.8, Blok III.B.9, Blok III.B.11, Blok III.B.12, Blok III.B.13, Blok III.B.14, Blok III.B.15, Blok III.B.16, Blok III.B.19, dan Blok III.B.20;
3. SWP III.C pada Blok III.C.2, Blok III.C.3, Blok III.C.4, Blok III.C.5, Blok III.C.6, Blok III.C.7, Blok III.C.8, Blok III.C.9, Blok III.C.9, dan Blok III.C.10; dan
4. SWP III.D pada Blok III.D.2, Blok III.D.3, Blok III.D.4, Blok III.D.5, Blok III.D.6, dan Blok III.D.8.

b. jaringan irigasi sekunder meliputi:
1. saluran sekunder Gelonggong melintas di SWP III.B pada Blok III.B.2, Blok III.B.9,
2. saluran sekunder Lemah Abang melintas di SWP III.B pada Blok III.B.1, Blok III.B.11,
3. saluran sekunder Rawa Sentul melintas di SWP III.B pada Blok III.B.12, SWP III.C pada Blok III.C.9;
4. saluran sekunder Sempu 1 melintas di SWP III.C pada Blok III.C.6, SWP III.D pada Blok III.D.2, Blok III.D.5, Blok III.D.6;
5. saluran sekunder Sukatani melintas di SWP III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.4, Blok III.B.6, Blok III.B.9, Blok III.B.10, Blok III.B.11;

c. jaringan irigasi tersier meliputi:
1. Saluran Tersier Golonggong melintas di SWP III.B pada Blok III.B.2,
2. Saluran Tersier Lemah Abang melintas di SWP III.B. pada Blok III.B.1
3. Saluran Tersier Sukatani melintas di SWP III.B pada Blok III.B.2, Blok III.B.4, Blok III.B.5, Blok III.B.6, Blok III.B.9, Blok III.B.10; dan
4. Saluran Tersier Tarum Barat melintas di SWP III.D pada Blok III.D.5, Blok III.D.6.

(3) Bangunan sumber daya air sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf b meliputi:
a. pintu air yang yaitu Pintu Klep Tarum Barat terdapat di SWP III.D pada Blok III.D.7;

b. Bendungan meliputi:
   1. Bendung Tetap CBL terdaapt di SWP III.A Blok III.A.2; dan
   2. Bendung Lemah Abang terdaapt di SWP III.B pada Blok III.B.9;

c. Prasarana Irigasi meliputi:
   1. Bagi Kalen Derwak 1 terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.11;
   2. Bagi Sadap Sukatani 1 terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.9;
   3. Bagi Sadap Tarum Barat terdapat di SWP III.D pada Blok III.D.6;
   4. Bendung Lemah Abang terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.9;
   5. Bendung Tetap CBL terdapat di SWP III.A Pada Blok III.A.2;
   6. Box Tersier Gelonggong terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.2;
   7. Box Tersier Sukatani 2 terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.2, Blok III.B.10;
   8. Box Tersier Sukatani 3 terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.9;
   9. Box Tersier Sukatani 4 di SWP III.B pada Blok III.B.2;
   10. Box Tersier Sukatani 5 terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.2, Blok III.B.5
   11. Box Tersier Sukatani 8 terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.4;
   12. Gorong-gorong Gelonggong terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.2
   13. Gorong-gorong Sempu 1b terdapat di SWP III.C pada Blok III.C.6;
   14. Gorong-Gorong Silang G terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.2;
   15. Gorong-Gorong Silang K terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.11;
   16. Gorong-Gorong Silang S terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.6;
   17. Gorong-Gorong Silang T terdapat di SWP III.D pada Blok III.D.5;
   18. Gorong-gorong Sukatani terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.6;

19. Jembatan CBL 0c terdapat di SWP III.A pada Blok III.A.8;
20. Jembatan Gelonggong 1c terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.2;
21. Jembatan Kalen Derwak terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.11;
22. Jembatan Sempu 1a terdapat di SWP III.D pada Blok III.D.5;
23. Jembatan Serengseng Hi terdapat di SWP III.A pada Blok III.A.2;
24. Jembatan Sukatani 1a terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.9;
25. Jembatan Sukatani 2a terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.9;
26. Jembatan Sukatani 3b terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.9;
27. Jembatan Sukatani 3e terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.10;
28. Jembatan Sukatani 3f terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.9;
29. Jembatan Sukatani 6b terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.6;
30. Jembatan Sukatani 9a terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.4;
31. Jembatan Tarum Barat 3 di SWP III.D pada Blok III.D.7;
32. Kantor Sub Seksi Cikarang terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.11;
33. Oncoran Sukatani 8a terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.4;
34. Pintu Klep Tarum Barat terdapat di SWP III.D pada Blok III.D.7;
35. Sadap Gelonggong 1 terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.2;
36. Sadap Gelonggong 2 terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.2;
37. Sadap Gelonggong 3 terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.2;
38. Sadap Lemah Abang 1 terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.1;
39. Sadap Lemah Abang 2 terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.1;

40. Sadap Lemah Abang 3 terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.1;
41. Sadap Lemah Abang 4 terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.1;
42. Sadap Sukatani 2 terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.9;
43. Sadap Sukatani 3 terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.9;
44. Sadap Sukatani 3 Aksen terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.9;
45. Sadap Sukatani 4 terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.2;
46. Sadap Sukatani 5 terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.6;
47. Sadap Sukatani 5 Aksen terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.6;
48. Sadap Sukatani 6 terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.4;
49. Sadap Sukatani 7 terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.4;
50. Sadap Sukatani 8 terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.4;
51. Tempat Cuci Gelonggong terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.2;
52. Tempat Cuci Sukatani 3 terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.9;
53. Tempat Cuci Sukatani 6 terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.6;
54. Ujung Saluran Lemah Abang terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.1;
55. Ujung Saluran Sempu 1 di SWP III.D pada Blok III.D.2;
56. Ujung Saluran Sukatani terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.4;
57. Ujung Saluran Tersier di SWP III.D pada Blok III.D.5.

(4) Rencana jaringan sumber daya air sebagaimana dimaksud pada ayat (1), digambarkan dalam peta skala 1:5.000 (satu berbanding lima ribu), tercantum dalam Lampiran III.5 yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.

Bagian Ketujuh
Rencana Jaringan Air Minum
Pasal 14

(1) Rencana jaringan air minum sebagaimana dimaksud dalam Pasal 8 ayat (1) huruf f terdiri dari:
   a. unit produksi;
   b. unit distribusi; dan
   c. sumur pompa.

(2) Unit produksi sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf a berupa instalasi produksi meliputi:
   a. Intake Grand Cikarang City terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.1 dan Blok III.B.4; dan
   b. IPA Grand Cikarang City terdapat di SWP III.B pada Blok III,B.4
   c. IPA PT Bangkit Jaya Anugerah terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.1;
   d. IPA/WTP 1 Jababeka terdapat di SWP III.D pada Blok III.D.5.

(3) Unit distribusi sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf b berupa jaringan distribusi pembagi terdapat di:
   a. SWP III.A pada Blok III.A.11 dan Blok III.A.12;
   b. SWP III.B pada Blok III.B.12, Blok III.B.14, Blok III.B.15, Blok III.B.16, Blok III.B.17, Blok III.B.18, Blok III.B.19, dan Blok III.B.20;
   c. SWP III.C pada Blok III.C.1, Blok III.C.2, Blok III.C.3, Blok III.C.4, Blok III.C.5, Blok III.C.6, Blok III.C.7, Blok III.C.8, Blok III.C.9, dan Blok III.C.10; dan
   d. SWP III.D pada Blok III.D.1, Blok III.D.2, Blok III.D.3, Blok III.D.4 dan Blok III.D.5.

(4) Sumur pompa sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf c meliputi sumur pompa:
   a. Desa Karang Asih Rw. 04 terdapat di SWP III.A pada Blok III.A.2;
   b. Desa Karang Baru Kecamatan Cikarang Utara terdapat di SWP III.A pada Blok Iii.A.11
   c. Desa Karang Raharja Kecamatan Cikarang Utara terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.2
   d. Desa Tanjungsari Kecamatan Cikarang Utara terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.8
   e. Kp. Jati Baru Rw. 06 Desa Tanjungsari terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.20

f. Kp. Panjang Rw. 04 Desa Tanjungsari terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.19
g. Kp. Pulo Kapuk Rw. 05 Desa Mekar Mukti terdapat di SWP III.C pada Blok III.C.8
h. Kp. Teleng Rw. 003 Desa Karang Baru terdapat di SWP III.A pada Blok III.A.11
i. Kp. Walahir Rw. 05 Desa Karang Raharja terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.2
j. Madrasah An Warul Fallah Desa Karang Asih terdapat di SWP III.A pada Blok III.A.2
k. Masjid Al Mujahidin Desa Karang Asih Kec. Cikarang Utara terdapat di SWP III.A pada Blok III.A.2
l. Masjid An-Nur Al Barkah Komplek 2 Desa Tanjungsari terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.8
m. Masjid At-Taufiq Wal Hidayah Kp. Pilar Barat Desa Karang Asih terdapat di SWP III.A pada Blok III.A.2
n. Masjid Jamie Barkah Desa Cikarang Kota terdapat di SWP III.A pada Blok III.A.10
o. Masjid Nurul Ikhlas Kp. Pilar Barat Rw. 05 Desa Karang Asih terdapat di SWP III.A pada Blok III.A.2
p. Masjid Nurul Iman Kp. Cibeureum Rw. 04 Desa Mekar Mukti terdapat di SWP III.C pada Blok III.C.8
q. Musholla Al-Anwar Kp. Baru Desa Karang Asih terdapat di SWP III.A pada Blok III.A.2
r. Mushollah Nurul Iman Rw. 01 Kp. Bangkongreang Desa Wangun Harja terdapat di SWP III.D pada Blok III.D.6
s. Pondok Pesantren Assuroyya Belakang Polsek Cikarang Utara Desa Karang Asih terdapat di SWP III.A pada Blok III.A.2.
t. SDN 04 Pasir Gombong terdapat di SWP III.C pada Blok III.C.4
u. SDN Karang Asih 05 terdapat di SWP III.A pada Blok III.A.2
v. SDN Karang Asih 08 terdapat di SWP III.A pada Blok III.A.2
w. SDN Karang Asih 11 terdapat di SWP III.A pada Blok III.A.1

x. SDN Karang Asih 13 terdapat di SWP III.A pada Blok III.A.2
y. Madrasah Attaufik Walhidayah Desa Karang Asih Kec. Cikarang Utara terdapat di SWP III.A pada Blok III.A.2
z. Mesjid Al Istiqomah Desa Karang Asih Kec. Cikarang Utara terdapat di SWP III.A pada Blok III.A.2

(5) Rencana jaringan air minum sebagaimana dimaksud pada ayat (1), digambarkan dalam peta skala 1:5.000 (satu berbanding lima ribu), tercantum dalam Lampiran III.6 yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.

Bagian Kedelapan
Rencana Pengelolaan Air Limbah dan Pengelolaan Limbah Bahan Berbahaya dan Beracun (B3)
Pasal 15

(1) Rencana pengelolaan air limbah dan pengelolaan limbah bahan berbahaya dan beracun (B3) sebagaimana dimaksud dalam Pasal 8 ayat (1) huruf g berupa sistem pengelolaan air limbah non domestik meliputi:
a. jaringan sistem pengelolaan air limbah non domestik terdapat di:
1) SWP III.A pada Blok III.A.10, Blok III.A.11, dan Blok III.A.12;
2) SWP III.B pada Blok III.B.14, Blok III.B.15, Blok III.B.16, Blok III.B.17, dan Blok III.B.20;
3) SWP III.C pada Blok III.C.1, Blok III.C.2, Blok III.C.3, Blok III.C.4, Blok III.C.6, Blok III.C.7, Blok III.C.8, Blok III.C.9, dan Blok III.C.10; dan
4) SWP III.D pada Blok III.D.1, Blok III.D.2, Blok III.D.3, Blok III.D.4 dan Blok III.D.5.
b. infrastruktur sistem pengelolaan air limbah non domestik yang terdapat di:
1) SWP III.B pada Blok III.B.15; dan
2) SWP III.D pada Blok III.D.3.

(2) Rencana Struktur Ruang pengelolaan air limbah dan pengelolaan limbah bahan berbahaya dan beracun (B3) sebagaimana dimaksud pada ayat (1) sampai

dengan ayat (3), digambarkan dalam peta dengan ketelitian geometri dan detail informasi skala 1:5.000 (satu berbanding lima ribu), tercantum dalam Lampiran III.7 yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.

Bagian Kesembilan
Rencana Jaringan Persampahan
Pasal 16

(1) Rencana jaringan persampahan sebagaimana dimaksud dalam Pasal 8 ayat (1) huruf h meliputi:
   a. TPS3R; dan
   b. TPS.
(2) TPS3R sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf a terdapat di SWP III.C pada Blok III.C.6.
(3) TPS sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf b terdapat di:
   a. SWP III.A pada Blok III.A.1 dan Blok III.A.10;
   b. SWP III.B pada Blok III.B.2, Blok III.B.8, dan Blok III.B.15;
   c. SWP III.C pada Blok III.C.4 dan Blok III.C.8; dan
   d. SWP III.D pada Blok III.D.3 dan Blok III.D.6.
(4) Rencana jaringan persampahan sebagaimana dimaksud pada ayat (1), digambarkan dalam peta skala 1:5.000 (satu berbanding lima ribu), tercantum dalam Lampiran III.8 yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.

Bagian Kesembilan
Rencana Jaringan Drainase
Pasal 17

(1) Rencana jaringan drainase sebagaimana dimaksud dalam Pasal 8 ayat (1) huruf i meliputi:
   a. jaringan drainase primer;
   b. jaringan drainase sekunder;
   c. jaringan drainase tersier; dan
   d. bangunan peresapan (kolam retensi).
(2) Jaringan drainase primer sebagaimana yang disebut pada ayat (1) huruf a melintas di:
   a. SWP III.A pada Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.3, Blok III.A.8, dan Blok III.A.11;

b. SWP III.B pada Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.3, Blok III.B.4, Blok III.B.5, Blok III.B.6, Blok III.B.7, Blok III.B.8, Blok III.B.9, Blok III.B.11, Blok III.B.12, Blok III.B.13, Blok III.B.14, Blok III.B.15, Blok III.B.16, Blok III.B.19, dan Blok III.B.20;
c. SWP III.C pada Blok III.C.2, Blok III.C.3, Blok III.C.4, Blok III.C.5, Blok III.C.6, Blok III.C.7, Blok III.C.8, Blok III.C.9, dan Blok III.C.10; dan
d. SWP III.D pada Blok III.D.2, Blok III.D.3, Blok III.D.4, Blok III.D.5, Blok III.D.6, Blok III.D.7, dan Blok III.D.8.

(3) Jaringan drainase sekunder sebagaimana di maksud pada ayat (1) huruf b melintas di:
a. SWP III.A pada Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.3, Blok III.A.4, Blok III.A.5, Blok III.A.6, Blok III.A.7, Blok III.A.8, Blok III.A.9, Blok III.A.10, dan Blok III.A.11;
b. SWP III.B pada Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.3, Blok III.B.4, Blok III.B.5, Blok III.B.6, Blok III.B.7, Blok III.B.8, Blok III.B.9, Blok III.B.10, Blok III.B.11, Blok III.B.12, Blok III.B.13, Blok III.B.14, Blok III.B.15, Blok III.B.16, Blok III.B.17, Blok III.B.18, Blok III.B.19, dan Blok III.B.20;
c. SWP III.C pada Blok III.C.1, Blok III.C.2, Blok III.C.3, Blok III.C.4, Blok III.C.5, Blok III.C.6, Blok III.C.7, Blok III.C.8, Blok III.C.9, dan Blok III.C.10; dan
d. SWP III.D pada Blok III.D.1, Blok III.D.2, Blok III.D.3, Blok III.D.4, Blok III.D.5, Blok III.D.6, Blok III.D.7 dan Blok III.D.8.

(4) Jaringan drainase tersier sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf c melintas di:
a. SWP III.A pada Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.3, Blok III.A.5, Blok III.A.6, Blok III.A.7, Blok III.A.9, Blok III.A.10, Blok III.A.11, dan Blok III.A.12;
b. SWP III.B pada Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.3, Blok III.B.4, Blok III.B.5, Blok III.B.6, Blok III.B.7, Blok III.B.8, Blok III.B.9, Blok III.B.10, Blok III.B.11, Blok III.B.12, Blok III.B.13, Blok III.B.14, Blok III.B.15, Blok

III.B.16, Blok III.B.17, Blok III.B.18, Blok III.B.19, dan Blok III.B.20;

c. SWP III.C pada Blok III.C.1, Blok III.C.2, Blok III.C.3, Blok III.C.4, Blok III.C.5, Blok III.C.6, Blok III.C.7, Blok III.C.8, Blok III.C.9, dan Blok III.C.10; dan

d. SWP III.D pada Blok III.D.1, Blok III.D.2, Blok III.D.3, Blok III.D.4, Blok III.D.5, Blok III.D.6, Blok III.D.7 dan Blok III.D.8.

(5) Bangunan peresapan (kolam retensi) sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf d terdapat di:

a. SWP III.B pada Blok III.B.20; dan

b. SWP III.C pada Blok III.C.8.

(6) Rencana jaringan drainase sebagaimana dimaksud pada ayat (1), digambarkan dalam peta skala 1:5.000 (satu berbanding lima ribu), tercantum dalam Lampiran III.9 yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.

Bagian Kesepuluh

Rencana Jaringan Prasarana Lainnya

Pasal 18

(1) Rencana jaringan prasarana lainnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 8 ayat (1) huruf j terdiri atas meliputi:

a. jalur evakuasi bencana;

b. tempat evakuasi;

c. jalur sepeda; dan

d. jaringan pejalan kaki.

(2) Jalur evakuasi bencana sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf a meliputi jalur evakuasi di:

a. Akses Cikarang Dry Port melintas di:

1) SWP III.B pada Blok III.B.17, Blok III.B.18;

2) SWP III.C pada Blok III.C.1, Blok III.C.2, Blok III.C.3, Blok III.C.4, Blok III.C.5, Blok III.C.6;

3) SWP III.D pada Blok III.D.2, Blok III.D.3, Blok III.D.4, Blok III.D.5;

b. Bts. Kota Cikarang – Bts. Kota Karawang melintas di SWP III.B pada Blok III.B.11, Blok III.B.12

c. Fly Over Cikarang melintas di SWP III.A pada Blok III.A.4, Blok III.A.5, Blok III.A.6, Blok III.A.10;
d. Jl. Bojong Koneng – Kampung Bedeng melintas di SWP III.D pada Blok III.D.4, Blok III.D.5;
e. Jl. Gatot Subroto (Cikaran) melintas di:
   1) SWP III.A pada Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.5;
   2) SWP III.B pada Blok III.B.6, Blok III.B.7;
f. Jl. Hos. Cokroaminoto (Cikarang) melintas di SWP III.A pada Blok III.A.3, Blok III.A.8;
g. Jl. KH. Fudholi (Jln Pulo Tiga – Cikarang) melintas di SWP III.A. pada Blok III.A.2, Blok III.A.3, Blok III.A.8;
h. Jl. R.E.Martadinata (Cikarang) melintas di SWP III.A pada Blok III.A.7, Blok III.A.8, Blok III.A.9, Blok III.A.10, Blok III.A.11;
i. Jl. Urip Sumoharjo (Cikarang) melintas di SWP III.B pada Blok III.B.6, Blok III.B.7, Blok III.B.8, Blok III.B.9, Blok III.B.11, Blok III.B.12, Blok III.B.13;
j. Jl. Wanasari – Cikarang Sejajar CBL melintas di SWP III.A pada Blok III.A.2;
k. Jl. Yos Sudarso (Cikarang) melintas di SWP III.A pada Blok III.A.2, Blok III.A.3, Blok III.A.4, Blok III.A.6, Blok III.A.7, Blok III.A.8;
l. Ki Hajar Dewantara (Jl. Pilar – Sukatani) melintas di SWP III.A pada Blok III.A.1, Blok III.A.2;
m. Mekarmukti – Lemahabang melintas di :
   1) SWP III.B pada Blok III.B.9, Blok III.B.13, Blok III.B.15, Blok III.B.16, Blok III.B.17, Blok III.B.18;
   2) SWP III.C pada Blok III.C.4, Blok III.C.7, Blok III.C.8;
n. Pasir Gombong – Lemahabang melintas di :
   1) SWP III.B pada Blok III.B.14
   2) SWP III.C pada Blok III.C.4, Blok III.C.8, Blok III.C.9;

(3) Tempat evakuasi sebagaimana yang dimaksud pada ayat (1) huruf b berupa tempat evakuasi sementara yang terdapat di:
e. SWP III.A pada Blok III.A.5 dan Blok III.A.7

f. SWP III.B pada Blok III.B.8 dan Blok III.B.18; dan
g. SWP III.C pada Blok III.C.4.

(4) Jalur sepeda, sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf c melintas di:
a. SWP III.A pada Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.3, Blok III.A.4, Blok III.A.5, Blok III.A.6, Blok III.A.7, Blok III.A.8, Blok III.A.9, Blok III.A.10, dan Blok III.A.11;
b. SWP III.B pada Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.3, Blok III.B.4, Blok III.B.5, Blok III.B.6, Blok III.B.7, Blok III.B.8, Blok III.B.9, Blok III.B.10, Blok III.B.11, Blok III.B.13, Blok III.B.14, Blok III.B.15, Blok III.B.16, Blok III.B.17, dan Blok III.B.18;
c. SWP III.C pada Blok III.C.1, Blok III.C.2, Blok III.C.4, Blok III.C.5, Blok III.C.6, Blok III.C.7, Blok III.C.8, Blok III.C.9; dan
d. SWP III.D pada Blok III.D.1, Blok III.D.2, Blok III.D.3, Blok III.D.4, Blok III.D.5.

(5) Jaringan pejalan kaki, sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf d melintas di:
a. SWP III.A pada Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.3, Blok III.A.4, Blok III.A.6, Blok III.A.7, Blok III.A.8, Blok III.A.9, Blok III.A.10, Blok III.A.11, dan Blok III.A.12;
b. SWP III.B pada Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.3, Blok III.B.4, Blok III.B.5, Blok III.B.6, Blok III.B.7, Blok III.B.9, Blok III.B.10, Blok III.B.11, Blok III.B.12, Blok III.B.13, Blok III.B.14, Blok III.B.15, Blok III.B.16, Blok III.B.17, Blok III.B.18, Blok III.B.19, dan Blok III.B.20;
c. SWP III.C pada Blok III.C.1, Blok III.C.2, Blok III.C.3, Blok III.C.4, Blok III.C.5, Blok III.C.6, Blok III.C.7, Blok III.C.8, Blok III.C.9, dan Blok III.C.10; dan
d. SWP III.D pada Blok III.D.1, Blok III.D.2, Blok III.D.3, Blok III.D.4 dan Blok III.D.5.

(6) Rencana jaringan prasarana lainnya sebagaimana dimaksud pada ayat (1), digambarkan dalam peta skala 1:5.000 (satu berbanding lima ribu), tercantum dalam Lampiran III.10 yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.

BAB V
RENCANA POLA RUANG
Bagian Kesatu
Umum
Pasal 19

(1) Rencana Pola Ruang WP III sebagaimana yang dimaksud dalam Pasal 3 huruf c, meliputi zona:
a. lindung; dan
b. budi daya.

~~(2)~~ Rencana Pola Ruang sebagaimana dimaksud pada ayat (1), tercantum dalam Lampiran IV yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini~~.~~

Bagian Kedua
Zona Lindung
Paragraf 1
Umum
Pasal 20

(1) Zona lindung sebagaimana dimaksud dalam Pasal 19 ayat (1) huruf a, direncanakan dengan luas 144,44 (seratus empat puluh empat koma empat empat) hektare yang meliputi zona:
a. Badan Air (BA);
b. Perlindungan Setempat (PS); dan
c. Ruang Terbuka Hijau (RTH).

(2) Rencana zona lindung sebagaimana dimaksud pada ayat (1), digambarkan dalam peta skala 1:5.000 (satu berbanding lima ribu), tercantum dalam Lampiran IV.1 yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.

Paragraf 2
Zona Badan Air
Pasal 21

Zona badan air (BA) sebagaimana dimaksud dalam Pasal 20 ayat (1) huruf a, direncanakan dengan luas 73,43 (tujuh puluh tiga koma empat tiga) hektare berada di yang terdapat di:

a. SWP III.A dengan luas 6,70 (enam koma tujuh nol) hektare pada Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.3, Blok III.A.8, dan Blok III.A.11;
b. SWP III.B dengan luas 27,92 (dua puluh tujuh koma sembilan dua) hektare pada Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.3, Blok III.B.4, Blok III.B.5, Blok III.B.6, Blok III.B.7, Blok III.B.8, Blok III.B.9, Blok III.B.10, Blok III.B.11, Blok III.B.12, Blok III.B.13, Blok III.B.14, Blok III.B.15, Blok III.B.16, Blok III.B.19, dan Blok III.B.20;
c. SWP III.C dengan luas 12,09 (dua belas koma nol sembilan) hektare pada Blok III.C.1, Blok III.C.2, Blok III.C.3, Blok III.C.4, Blok III.C.5, Blok III.C.6, Blok III.C.7, Blok III.C.8, Blok III.C.9, dan Blok III.C.10; dan
d. SWP III.D dengan luas 26,70 (dua puluh enam koma tujuh nol) hektare pada Blok III.D.2, Blok III.D.3, Blok III.D.4, Blok III.D.5, Blok III.D.6, Blok III.D.7, dan Blok III.D.8.

Paragraf 3
Zona Perlindungan Setempat
Pasal 22

Zona perlindungan setempat (PS) sebagaimana dimaksud dalam Pasal 20 ayat (1) huruf b direncanakan dengan luas 31,19 (tiga puluh satu koma satu sembilan) hektare terdapat di:

a. SWP III.A dengan luas 4,47 (empat koma empat tujuh) hektare pada Blok III.A.2 dan Blok III.A.12;
b. SWP III.B dengan luas 13,81 (tiga belas koma delapan satu) hektare pada Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.3, Blok III.B.5, Blok III.B.6, Blok III.B.9, Blok III.B.12, Blok III.B.13, Blok III.B.14, Blok III.B.15, dan Blok III.B.19;
c. SWP III.C dengan luas 3,49 (tiga koma empat sembilan) hektare pada Blok III.C.1, Blok III.C.6,

Blok III.C.7, Blok III.C.8, Blok III.C.9, dan Blok III.C.10; dan

d. SWP III.D dengan luas 9,42 (sembilan koma empat dua) hektare pada Blok III.D.1, Blok III.D.2, Blok III.D.3, Blok III.D.4, Blok III.D.5, Blok III.D.6, dan Blok III.D.7.

Paragraf 4
Zona Ruang Terbuka Hijau
Pasal 23

(1) Zona ruang terbuka hijau sebagaimana dimaksud dalam Pasal 20 ayat (1) huruf c direncanakan dengan luas 39,82 (tiga puluh sembilan koma delapan dua) hektare meliputi sub-zona:
   a. taman kecamatan (RTH-3);
   b. taman kelurahan (RTH-4);
   c. taman RW rukun warga (RTH-5);
   d. taman RT rukun tetangga (RTH-6);
   e. pemakaman (RTH-7); dan
   f. jalur hijau (RTH-8).

(2) Sub-zona taman kecamatan (RTH-3) sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf a direncanakan dengan luas 2,45 (dua koma empat lima) hektare terdapat di SWP III.A pada Blok III.A.1 dan Blok III.A.11.

(3) Sub-zona taman kelurahan (RTH-4) sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf b direncanakan dengan luas 3,78 (tiga koma tujuh delapan) hektare terdapat di:
   a. SWP III.A dengan luas 0,81 (nol koma delapan satu) hektar pada Blok III.A.11;
   b. SWP III.B dengan luas 0,60 (nol koma enam nol) hektare pada Blok III.B.6, Blok III.B.7, Blok III.B.12, dan Blok III.B.14; dan
   c. SWP III.D dengan luas 2,38 (Dua koma tiga delapan) hektare pada Blok III.D.2, Blok III.D.3, dan Blok III.D.4.

(4) Sub-zona taman RW (RTH-5) sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf c direncanakan dengan luas 0,33 (nol koma tiga tiga) hektare terdapat di:
   a. SWP III.A dengan luas 0,16 (nol koma satu enam) hektare pada Blok III.A.2; dan

b. SWP III.B dengan luas 0,17 (nol koma satu tujuh) hektare pada Blok III.B.4 dan Blok III.B.12.

(5) Sub-zona taman RT (RTH-6) sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf d direncanakan dengan luas 0,54 (nol koma lima empat) hektare terdapat di:

a. SWP III.A dengan luas 0,08 (nol koma nol delapan) hektare pada Blok III.A.1 dan Blok III.A.10;
b. SWP III.B dengan luas 0,42 (nol koma empat dua) hektare pada Blok III.B.1, Blok III.B.12, dan Blok III.B.18; dan
c. SWP III.C dengan luas 0,04 (nol koma nol empat) hektare pada Blok III.C.8.

(6) Sub zona pemakaman (RTH-7) sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf e dengan luas 4,65 (empat koma enam lima) hektare berada di terdapat pada:

a. SWP III.A dengan luas 3,81 (tiga koma delapan satu) hektare pada Blok III.A.1 dan Blok III.A.10; dan
b. SWP III.B dengan luas 0,84 (nol koma delapan empat) hektare pada Blok III.B.2 dan Blok III.B.15.

(7) Sub-zona jalur hijau (RTH-8) sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf f direncanakan dengan luas 28,07 (dua delapan koma nol tujuh) hektare terdapat di:

a. SWP III.A dengan luas 1,21 (satu koma dua satu) hektare pada Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.4, Blok III.A.5, Blok III.A.6, Blok III.A.7, Blok III.A.9, dan Blok III.A.10;
c. SWP III.B dengan luas 7,55 (tujuh koma lima lima) hektare pada Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.3, Blok III.B.4, Blok III.B.5, Blok III.B.6, Blok III.B.7, Blok III.B.8, Blok III.B.9, Blok III.B.10, Blok III.B.11, Blok III.B.12, Blok III.B.13, Blok III.B.14, Blok III.B.15, Blok III.B.16, Blok III.B.17, Blok III.B.18, dan Blok III.B.19;

d. SWP III.C dengan luas 10,21 (sepuluh koma dua satu) hektare pada Blok III.C.1, Blok III.C.2, Blok III.C.3, Blok III.C.4, Blok III.C.5, Blok III.C.6, Blok III.C.7, Blok III.C.8, Blok III.C.9, dan Blok III.C.10; dan
e. SWP III.D dengan luas 9,10 (sembilan koma satu nol) hektare pada Blok III.D.1, Blok III.D.2, Blok III.D.3, Blok III.D.4, Blok III.D.5, Blok III.D.6, Blok III.D.7, dan Blok III.D.8.

Bagian Kedua
Zona Budi Daya
Paragraf 1
Umum
Pasal 24

(1) Zona budi daya sebagaimana dimaksud pada Pasal 19 ayat (1) huruf b direncanakan dengan luas 3.804,89 (tiga ribu delapan ratus empat koma delapan sembilan) hektare yang meliputi zona:
a. badan jalan (BJ);
b. pertanian (P);
c. pembangkitan tenaga listrik (PTL);
d. kawasan peruntukan industri (KPI);
e. pariwisata (W);
f. perumahan (R);
g. sarana pelayanan umum (SPU);
h. campuran (C);
i. perdagangan dan jasa (K);
j. perkantoran (KT);
k. peruntukkan lainnya (PL);
l. transportasi (TR); dan
m. pertahanan dan keamanan (HK).

(2) Rencana zona budi daya sebagaimana dimaksud pada ayat (1) digambarkan dalam peta skala 1:5.000 sebagaimana tercantum dalam Lampiran IV.2 yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini

Paragraf 2
Zona Badan Jalan
Pasal 25

Zona badan jalan (BJ) sebagaimana dimaksud dalam Pasal 24 ayat (1) huruf a, direncanakan dengan luas 325,96 (tiga ratus dua puluh lima koma sembilan enam) hektare terdapat di:

a. SWP III.A dengan luas 36,84 (tiga puluh enam koma delapan empat) hektare pada Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.3, Blok III.A.4, Blok III.A.5, Blok III.A.6, Blok III.A.7, Blok III.A.8, Blok III.A.9, Blok III.A.10, Blok III.A.11, dan Blok III.A.12;
b. SWP III.B dengan luas 100,80 (seratus koma delapan nol) hektare pada Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.3, Blok III.B.4, Blok III.B.5, Blok III.B.6, Blok III.B.7, Blok III.B.8, Blok III.B.9, Blok III.B.10, Blok III.B.11, Blok III.B.12, Blok III.B.13, Blok III.B.14, Blok III.B.15, Blok III.B.16, Blok III.B.17, Blok III.B.18, Blok III.B.19, dan Blok III.B.20;
c. SWP III.C dengan luas 78,30 (tujuh puluh delapan koma tiga nol) hektare pada Blok III.C.1, Blok III.C.2, Blok III.C.3, Blok III.C.4, Blok III.C.5, Blok III.C.6, Blok III.C.7, Blok III.C.8, Blok III.C.9, dan Blok III.C.10; dan
d. SWP III.D dengan luas 109,98 (seratus sembilan koma sembilan delapan) hektare pada Blok Blok III.D.1, Blok III.D.2, Blok III.D.3, Blok III.D.4, Blok III.D.5, Blok III.D.6, Blok III.D.7, dan Blok III.D.8.

Paragraf 3
Zona Pertanian
Pasal 26

Zona pertanian (P) sebagaimana dimaksud dalam Pasal 24 ayat (1) huruf b berupa sub zona Tanaman Pangan (P-1)–direncanakan dengan luas 50 (lima puluh) hektare terdapat di:

a. SWP III.A dengan luas 0,93 (nol koma sembilan tiga) hektare pada Blok III.A.1; dan
b. SWP III.B dengan luas 49,07 (empat puluh sembilan koma nol tujuh) hektare pada Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.8, dan Blok III.B.10.

Paragraf 4

Zona Pembangkitan Tenaga Listrik

Pasal 27

Zona Pembangkitan Tenaga Listrik (PTL) sebagaimana dimaksud dalam Pasal 24 ayat (1) huruf c, direncanakan dengan luas 19,74 (sembilan belas koma tujuh empat) hektare terdapat di:

a. SWP III.B dengan luas 1,00 (satu koma nolnol) hektare pada Blok III.B.19;
b. SWP III.C dengan luas 1,00 (satu koma nol nol) hektare pada Blok III.C.3; dan
c. SWP III.D dengan luas 17,74 (tujuh belas koma tujuh empat) hektare pada Blok III.D.4.

Paragraf 5

Zona Kawasan Peruntukan Industri

Pasal 28

Zona Kawasan Peruntukan Industri (KPI) sebagaimana dimaksud dalam Pasal 24 ayat (1) huruf d, direncanakan dengan luas 1.302,84 (seribu tiga ratus dua koma delapan empat) hektare terdapat di:

a. SWP III.A dengan luas 83,23 (delapan puluh tiga koma dua tiga) hektare pada Blok III.A.5, Blok III.A.10, Blok III.A.11, dan Blok III.A.12;
b. SWP III.B dengan luas 168,20 (seratus enam puluh delapan koma dua nol) hektare pada Blok III.B.2, Blok III.B.15, Blok III.B.17, Blok III.B.18, Blok III.B.19, dan Blok III.B.20;
c. SWP III.C dengan luas 365,68 (tiga ratus enam puluh lima koma enam delapan) hektare pada Blok III.C.1, Blok III.C.2, Blok III.C.3, Blok III.C.4, Blok III.C.5, Blok III.C.6, Blok III.C.7, Blok III.C.8, dan Blok III.C.10; dan
d. SWP III.D dengan luas 685,72 (enam ratus delapan puluh lima koma tujuh dua) pada Blok III.D.1, Blok III.D.2, Blokk D.3, Blok III.D.4, Blok III.D.5, dan Blok III.D.6.

Paragraf 6
Zona Pariwisata
Pasal 29

Zona pariwisata (W) sebagaimana dimaksud dalam Pasal 24 ayat (1) huruf e, direncanakan dengan luas 1,42 (satu koma empat dua) hektare terdapat di:

a. SWP III.A dengan luas 0,11 (nol koma satu satu) hektare pada Blok III.A.2; dan
b. SWP III.C dengan luas 1,30 (satu koma tiga nol) hektare pada Blok III.C.8.

Paragraf 7
Zona Perumahan
Pasal 30

(1) Zona perumahan (R) sebagaimana dimaksud dalam Pasal 24 ayat (1) huruf f, direncanakan dengan luas 1.604,65 (seribu enam ratus empat koma enam lima) hektare meliputi sub-zona perumahan kepadatan:
    a. sangat tinggi (R-1);
    b. tinggi (R-2);
    c. sedang (R-3); dan
    d. rendah (R-4).
(2) Sub-zona perumahan kepadatan sangat tinggi (R-1) sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf a, direncanakan dengan luas 79,12 (tujuh puluh sembilan koma satu dua) hektare terdapat di:
    a. SWP III.A dengan luas 15,62 (lima belas koma enam dua) hektare pada Blok III.A.8 dan Blok III.A.9; dan
    b. SWP III.B dengan luas 63,49 (enam puluh tiga koma empat sembilan) hektare pada Blok III.B.13, Blok III.B.14, Blok III.B.15, dan Blok III.B.16.
(3) Sub zona perumahan kepadatan tinggi (R-2) sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf b, direncanakan dengan luas 724,31 (tujuh ratus dua puluh empat koma tiga satu) hektare terdapat di:
    a. SWP III.A dengan luas 317,27 (tiga ratus tujuh belas koma dua tujuh) hektare pada Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.5, Blok III.A.10, Blok III.A.11, dan Blok III.A.12;
    c. SWP III.B dengan luas 1,98 (satu koma sembilan delapan) hektare pada Blok III.B.10;

d. SWP III.C dengan luas 277,24 (dua ratus tujuh puluh tujuh koma dua empat) hektare pada Blok III.C.1, Blok III.C.2, Blok III.C.8, Blok III.C.9, dan Blok III.C.10; dan
e. SWP III.D dengan luas 127,81 (seratus dua puluh tujuh koma delapan satu) hektare pada Blok III.D.4, Blok III.D.5, Blok III.D.6, dan Blok III.D.7.

(4) Sub-zona perumahan kepadatan sedang (R-3) sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf c, direncanakan dengan luas 479,44 (empat ratus tujuh puluh sembilan koma empat empat) hektare terdapat di:
a. SWP III.A dengan luas 0,44 (nol koma empat empat) hektare pada Blok III.A.12;
b. SWP III.B dengan luas 341,36 (tiga ratus empat puluh satu koma tiga enam) hektare pada Blok III.B.3, Blok III.B.4, Blok III.B.5, Blok III.B.6, Blok III.B.8, Blok III.B.12, Blok III.B.18, Blok III.B.19, dan Blok III.B.20;
c. SWP III.C dengan luas 88,59 (delapan puluh delapan koma lima sembilan) hektare pada Blok III.C.2, Blok III.C.4, Blok III.C.5, Blok III.C.6, Blok III.C.7, dan Blok III.C.10; dan
d. SWP III.D dengan luas 49,06 (empat puluh sembilan koma enam) hektare pada Blok III.D.3.

(5) Sub-zona perumahan kepadatan rendah (R-4) sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf d direncanakan dengan luas 400,87 (empat ratus koma delapan tujuh) hektare pada SWP III.B pada Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.3, dan Blok III.B.7.

Paragraf 8
Zona Sarana Pelayanan Umum
Pasal 31

(1) Zona sarana pelayanan umum (SPU) sebagaimana dimaksud dalam Pasal 24 ayat (1) huruf g, direncanakan dengan luas 70,04 (tujuh puluh koma nol empat) hektare yang meliputi sub zona SPU skala:
1) kota (SPU-1);
2) kecamatan (SPU-2);

3) kelurahan (SPU-3); dan
4) RW rukun warga (SPU-4).

(2) Sub-zona SPU skala kota (SPU-1) sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf a, direncanakan dengan luas 42,51 (empat puluh dua koma lima satu) hektare berada di terdapat di:
h. SWP III.A dengan luas 6,11 (enam koma satu satu) hektare pada Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.10, dan Blok III.A.11;
i. SWP III.B dengan luas 26,39 (dua puluh enam koma tiga sembilan) pada Blok III.B.2, Blok III.B.3, Blok III.B.12, Blok III.B.14, Blok III.B.15, Blok III.B.16, dan Blok III.B.18; dan
j. SWP III.C dengan luas 10,02 (sepuluh koma nol dua) pada Blok III.C.7, Blok III.C.8, Blok III.C.9, dan Blok III.C.10.

(3) Sub-zona SPU skala kecamatan (SPU-2) sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf b, direncanakan dengan luas seluas 13,89 (tiga belas koma delapan sembilan) hektare terdapat di:
a. SWP III.A dengan luas 3,83 (tiga koma delapan tiga) hektare pada Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.10, dan Blok III.A.11;
b. SWP III.B dengan luas 6,92 (enam koma sembilan dua) hektare pada Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.3, Blok III.B.7, Blok III.B.12, Blok III.B.16, dan Blok III.B.18;
c. SWP III.C dengan luas 3,05 (tiga koma nol lima) hektare pada Blok III.C.2, Blok III.C.7, Blok III.C.8, dan Blok III.C.9; dan
d. SWP III.D dengan luas 0,09 (nol koma nol sembilan) hektare pada Blok III.D.7.

(4) Sub-zona SPU skala kelurahan (SPU-3) sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf c, dengan luas 13,44 (tiga belas koma empat empat) hektare terdapat di:
a. SWP III.A degan luas 3,90 (tiga koma sembilan nol) hektare pada Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.8, dan Blok III.A.11;
b. SWP III.B dengan luas 6,02 (enam koma nol dua) hektare pada Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.4, Blok III.B.12, Blok III.B.14, Blok III.B.15, Blok III.B.18, dan Blok III.B.20;

c. SWP III.C dengan luas 2,96 (dua koma sembilan puluh enam) hektare pada Blok III.C.2, Blok III.C.4, Blok III.C.6, Blok III.C.8, Blok III.C.9, dan Blok III.C.10; dan
d. SWP III.D dengan luas 0,59 (nol koma lima puluh sembilan) hektare pada Blok III.D.3, Blok III.D.6, dan Blok III.D.7.

(5) Sub-zona SPU skala RW (SPU-4) sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf d, direncanakan dengan luas 0,19 (nol koma satu sembilan) hektare terdapat pada SWP III.B pada Blok III.B.2 dan Blok III.B.12.

Paragraf 9
Zona Campuran
Pasal 32

Zona campuran (C) sebagaimana dimaksud dalam Pasal 24 ayat (1) huruf h, direncanakan dengan luas 236,36 (dua ratus tiga puluh enam koma tiga enam) hektare berupa sub-zona campuran intensitas tinggi (C-1) terdapat di:

1) SWP III.A dengan luas 46,23 (empat puluh enam koma dua tiga) hektare pada Blok III.A.2, Blok III.A.3, Blok III.A.6, Blok III.A.7, dan Blok III.A.8;
2) SWP III.B dengan luas 128,32 (seratus dua puluh delapan koma tiga dua) hektare pada Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.8, Blok III.B.9, Blok III.B.10, Blok III.B.11, Blok III.B.12, Blok III.B.13, Blok III.B.14, dan Blok III.B.18;
3) SWP III.C dengan luas 19,85 (sembilan belas koma delapan lima) hektare pada Blok III.C.9; dan
4) SWP III.D dengan luas 41,96 (empat puluh satu koma sembilan enam) hektare pada Blok III.D.5, Blok III.D.6, dan Blok III.D.8.

Paragraf 10
Zona Perdagangan dan Jasa
Pasal 33

(1) Zona perdagangan dan jasa (K) sebagaimana dimaksud dalam Pasal 24 ayat (1) huruf i, direncanakan dengan luas 163,77 (seratus enam puluh tiga koma tujuh tujuh) hektare meliputi sub-zona perdagangan dan jasa skala:

a. kota (K-1);
b. WP (K-2); dan
c. SWP (K-3).

(2) Sub-zona perdagangan dan jasa skala kota (K-1) sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf a, direncanakan dengan luas 53,25 (lima puluh tiga koma dua lima) hektare terdapat di:
a. SWP III.A dengan luas 3,79 (tiga koma tujuh sembilan) hektare pada Blok III.A.5;
b. SWP III.B dengan luas 32,19 (tiga puluh dua koma satu sembilan) hektare pada Blok III.B.8, Blok III.B.9, Blok III.B.12, Blok III.B.13, Blok III.B.14, dan Blok III.B.18; dan
c. SWP III.C dengan luas 17,28 (tujuh belas koma dua delapan) hektare pada Blok III.C.4, Blok III.C.7, Blok III.C.8, Blok III.C.9, dan Blok III.C.10.

(3) Sub-zona perdegangan dan jasa skala WP (K-2) sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf b, direncanakan dengan luas 79,73 (tujuh puluh sembilan koma tujuh tiga) hektare terdapat di:
a. SWP III.A dengan luas 15,25 (lima belas koma dua lima) hektare pada Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.4, dan Blok III.A.11;
b. SWP III.B dengan luas 28,70 (dua puluh delapan koma tujuh nol) hektare pada Blok III.B.6, Blok III.B.7, Blok III.B.8, Blok III.B.12, Blok III.B.15, dan Blok III.B.17; dan
c. SWP III.C dengan luas 35,78 (tiga puluh lima koma tujuh delapan) hektare pada Blok III.C.4, Blok III.C.7, Blok III.C.8, Blok III.C.9, dan Blok III.C.10.

(4) Sub zona perdagangan dan jasa skala SWP (K-3) sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf c, direncanakan dengan luas 30,78 (tiga puluh koma tujuh delapan) hektare terdapat di:
a. SWP III.A dengan luas 12,55 (dua belas koma lima lima) hektare pada Blok III.A.1, Blok III.A.2, dan Blok III.A.11;
b. SWP III.B dengan luas 14,16 (empat belas koma satu enam) hekatre pada Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.4, Blok III.B.5, Blok III.B.15, dan Blok III.B.18;

c. SWP III.C dengan luas 2,71 (dua koma tujuh satu) hektare pada Blok III.C.7, Blok III.C.9, dan Blok III.C.10; dan
d. SWP III.D dengan luas 1,36 (satu koma tiga enam) hektare pada Blok III.D.6.

Paragraf 11
Zona Perkantoran
Pasal 34

Zona perkantoran (KT) sebagaimana dimaksud dalam Pasal 24 ayat (1) huruf j, direncanakan dengan luas 13,25 (tiga belas koma dua puluh lima) hektare terdapat di:
a. SWP III.A dengan luas 3,87 (tiga koma delapan tujuh) hektare pada Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.5, Blok III.A.10, dan Blok III.A.11;
b. SWP III.B dengan luas 6,39 (enam koma tiga sembilan) hektare pada Blok III.B.1, Blok III.B.8, Blok III.B.13, Blok III.B.16, dan Blok III.B.18;
c. SWP III.C dengan luas 1,13 (satu koma satu tiga) hektare pada Blok III.C.1 dan Blok III.C.8; dan
d. SWP III.D dengan luas 1,87 (satu koma delapan tujuh) hektare pada Blok III.D.5.

Paragraf 12
Zona Peruntukan Lainnya
Pasal 35

Zona peruntukan lainnya (PL) sebagaimana dimaksud pada dalam Pasal 24 ayat (1) huruf k, direncanakan dengan luas 12,07 (dua belas koma nol tujuh) hektare berupa sub-zona pergudangan (PL-6) terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.18 dan Blok III.B.19.

Paragraf 13
Zona Transportasi
Pasal 36

Zona transportasi (TR) sebagaimana dimaksud p pada dalam Pasal 23 huruf l, direncanakan dengan luas 4,67 (empat koma enam tujuh) hektare terdapat di:
a. SWP III.A dengan luas 3,29 (tiha koma dua sembilan) hektare pada Blok III.A.2 dan Blok III.A.3; dan
b. SWP III.B dengan luas 1,37 (satu koma tiga tujuh) hektare pada Blok III.B.8, Blok III.B.13, dan Blok III.B.18.

Paragraf 14
Zona Pertahanan dan Keamanan
Pasal 37

Zona pertahanan dan keamanan (HK) sebagaimana dimaksud pada dalam Pasal 24 ayat (1) huruf m, direncanakan dengan luas 0,13 (nol koma satu tiga) hektar terdapat di SWP III.A pada Blok III.A.2.

BAB VI
KETENTUAN PEMANFAATAN RUANG
Bagian Kesatu
Umum
Pasal 38

(1) Ketentuan Pemanfaatan Ruang sebagaimana dimaksud dalam Pasal 3 huruf d, merupakan acuan dalam mewujudkan rencana Struktur Ruang dan Pola Ruang sesuai dengan RDTR Kawasan Perkotaan Cikarang Utara.
(2) Ketentuan pemanfaatan ruang sebagaimana dimaksud pada ayat (1) meliputi:
    a. pelaksanaan KKKPR; dan
    b. program Pemanfaatan Ruang prioritas.

Bagian Kedua
Pelaksanaan Konfirmasi Kesesuaian Kegiatan
Pemanfaatan Ruang (KKKPR)
Pasal 39

(1) Pelaksanaan KKKPR di Kawasan Perkotaan Cikarang Utara sebagaimana dimaksud dalam Pasal 38 ayat (2) huruf a, dilaksanakan sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.
(2) KKKPR sebagaimana dimaksud pada ayat (1), menjadi pertimbangan dalam pelaksanaan revisi RDTR Kawasan Perkotaan Cikarang Utara.

Bagian Ketiga
Program Prioritas Pemanfaatan Ruang
Pasal 40

(1) Program Pemanfaatan Ruang prioritas sebagaimana dimaksud dalam Pasal 38 pada ayat (2) huruf b, meliputi:

a. program perwujudan;
b. lokasi;
c. sumber pembiayaan;
e. instansi pelaksana; dan
f. waktu dan tahapan pelaksanaan.

(2) Program perwujudan sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf a meliputi:
a. program perwujudan rencana Struktur Ruang; dan
b. program perwujudan rencana Pola Ruang.

(3) Lokasi sebagaimana dimaksud dalam ayat (1) huruf b, merupakan tempat dimana usulan program akan dilaksanakan.

(4) Sumber pendanaan sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf c dapat bersumber dari:
a. Anggaran Pendapatan dan Belanja Negara;
b. Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah Provinsi;
c. Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah; dan/atau
d. sumber lain yang sah dan tidak mengikat sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.

(5) Instansi pelaksana sebagaimana dimaksud dalam ayat (1) huruf d terdiri dari:
a. Pemerintah Pusat;
b. Pemerintah Provinsi;
c. Pemerintah Kabupaten;
d. Masyarakat; dan/atau
e. Swasta.

(6) Waktu dan tahapan pelaksanaan sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf f terdiri atas 5 (lima) tahapan yaitu:
a. tahap pertama pada periode 2024;
b. tahap kedua pada periode 2025-2029;
c. tahap ketiga pada periode 2030-2034;
d. tahap keempat pada periode 2035-2039; dan

(7) tahap kelima pada periode 2040-2044.Program Pemanfaatan Ruang prioritas Kawasan Perkotaan Cikarang Utara sebagaimana dimaksud pada ayat (1), tercantum dalam Lampiran V yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.

BAB VII
PERATURAN ZONASI
Bagian Kesatu
Umum
Pasal 41

(1) Peraturan Zonasi sebagaimana dimaksud pada Pasal 3 huruf e meliputi:
   a. aturan dasar; dan/atau
   b. teknik pengaturan zonasi.
(2) Aturan dasar sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf a terdiri atas ketentuan:
   a. kegiatan dan penggunaan lahan;
   b. intensitas Pemanfaatan Ruang;
   c. tata bangunan;
   d. prasarana dan sarana minimal;
   e. khusus; dan
   f. pelaksanaan.
(3) Teknik pengaturan zonasi sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf b adalah bonus zoning dengan kode b.

Bagian Kedua
Ketentuan Kegiatan dan Penggunaan Lahan
Pasal 42

(1) Ketentuan kegiatan dan penggunaan lahan sebagaimana dimaksud dalam Pasal 41 ayat (2) huruf a meliputi:
   a. kegiatan diperbolehkan atau diizinkan dengan kode I;
   b. kegiatan bersyarat secara terbatas dengan kode T;
   c. kegiatan bersyarat tertentu dengan kode B; dan
   d. kegiatan tidak diperbolehkan/tidak diizinkan dengan kode X.
(2) Kegiatan diperbolehkan atau diizinkan dengan kode I sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf a merupakan kegiatan dan penggunaan lahan pada suatu zona atau sub-zona yang sesuai dengan rencana Peruntukan Ruang.
(3) Kegiatan bersyarat secara terbatas dengan kode T sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf b merupakan kegiatan dan penggunaan lahan yang dibatasi dengan ketentuan sebagai berikut:

a. T1 untuk ketentuan pembatasan pengoperasian, dalam bentuk pembatasan waktu beroperasinya suatu kegiatan di dalam zona/sub-zona;
b. T2 untuk kegiatan terbatas dengan ketentuan pembatasan jangka waktu pemanfaatan lahan untuk kegiatan tertentu yang diusulkan;
c. T3 untuk kegiatan terbatas dengan ketentuan pembatasan luas maksimum suatu kegiatan di dalam persil dibatasi 20% dengan tujuan tidak mengurangi dominasi pemanfaatan ruang di sekitarnya yang telah ditetapkan dalam zona/subzona tersebut;
d. T4 untuk kegiatan terbatas dengan ketentuan pembatasan jumlah pemanfaatan; dan
e. T5 untuk kegiatan terbatas dengan ketentuan pembatasan skala kegiatan, hanya untuk Usaha Mikro dan Kecil.

(4) Kegiatan bersyarat tertentu dengan kode B sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf c merupakan kegiatan dan penggunaan lahan yang dilakukan berdasarkan persyaratan umum dan persyaratan khusus yang ditetapkan oleh Bupati, meliputi:
a. B1 untuk kegiatan yang membutuhkan rekomendasi khusus (sub-zona tanaman pangan) dari menteri yang menyelenggarakan urusan pemerintahan di bidang agraria/pertanahan dan tata ruang; dan
b. B2 untuk kegiatan yang wajib menyediakan sarana/prasarana minimal sesuai dengan peraturan yang berlaku dan membutuhkan rekomendasi teknis dan persyaratan seperti dokumen Amdal, UKL/UPL, Andalalin, disinsentif, dan lainnya sesuai peraturan yang berlaku dari sektor terkait dan/atau forum penataan ruang.

(5) Kegiatan tidak diperbolehkan/tidak diizinkan dengan kode X sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf d, merupakan kegiatan dan penggunaan lahan yang tidak sesuai dengan rencana peruntukan ruang yang direncanakan dan dapat menimbulkan dampak yang cukup besar bagi lingkungan di sekitarnya.

(6) Ketentuan kegiatan dan penggunaan lahan sebagaimana dimaksud pada ayat (1), tercantum pada dalam Lampiran VI yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.

Bagian Ketiga
Ketentuan Intensitas Pemanfaatan Ruang
Pasal 43

(1) Ketentuan Intensitas Pemanfaatan Ruang sebagaimana dimaksud dalam Pasal 41 ayat (2) huruf b meliputi:
   a. koefisien dasar bangunan (KDB) maksimum;
   b. koefisien lantai bangunan (KLB) minimum dan maksimum;
   c. koefisien dasar hijau (KDH) minimal;
   d. koefisien tapak Basement (KTB) basemen maksimum; dan
   e. luas kavling minimum.

(2) Luas kavling minimum bidang tanah sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf e yaitu sebesar:
   a. 5.000 m2 (lima ribu meter persegi) pada sub zona perumahan kepadatan sangat tinggi (R-1); dan
   b. 60 m2 (enam puluh meter persegi) pada sub-zona perumahan kepadatan tinggi (R-2) dan sub-zona perumahan kepadatan sedang (R-3); dan
   c. 90 m^2 (sembilan puluh meter persegi) pada sub-zona perumahan kepadatan rendah (R-4).

(3) Ketentuan Intensitas Pemanfaatan Ruang sebagaimana dimaksud pada ayat (1), tercantum dalam Lampiran VII yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.

Bagian Keempat
Ketentuan Tata Bangunan
Pasal 44

(1) Ketentuan tata bangunan sebagaimana dimaksud dalam Pasal 41 ayat (2) huruf c meliputi:
   a. ketinggian bangunan (TB) maksimum;
   b. garis sempadan bangunan (GSB) minimum; dan
   c. jarak bebas samping (JBS) dan jarak bebas belakang (JBB).

(2) Ketentuan tata bangunan sebagaimana dimaksud pada ayat (1), tercantum dalam Lampiran VIII yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.

Bagian Kelima
Ketentuan Prasarana dan Sarana Minimal
Pasal 45

(1) Ketentuan prasarana dan sarana minimal sebagaimana dimaksud dalam Pasal 41 ayat (2) huruf d, merupakan kelengkapan dasar fisik lingkungan melalui penyediaan prasarana dan sarana yang sesuai agar zona berfungsi secara optimal.
(2) Prasarana dan sarana minimal sebagaimana dimaksud pada ayat (1) meliputi:
    a. jalur pejalan kaki;
    b. ruang terbuka hijau;
    c. ruang terbuka non hijau;
    d. utilitas perkotaan;
    e. prasarana lingkungan; dan
    f. fasilitas pendukung.
(3) Ketentuan prasarana dan sarana minimal sebagaimana dimaksud pada ayat (1), tercantum dalam Lampiran IX yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.

Bagian Keenam
Ketentuan Khusus
Pasal 46

(1) Ketentuan khusus sebagaimana dimaksud dalam Pasal 41 ayat (2) huruf e merupakan ketentuan yang mengatur pemanfaatan zona yang memiliki fungsi khusus sesuai dengan karakteristik zona dan kegiatannya.
(2) Komponen ketentuan khusus sebagaimana dimaksud pada ayat (1) meliputi ketentuan khusus pada:
    a. kawasan rawan bencana;
    b. tempat evakuasi bencana;
    c. kawasan sempadan; dan
    d. kawasan berorientasi transit (TOD)

Pasal 47

(1) Kawasan rawan bencana sebagaimana dimaksud pada dalam Pasal 46 ayat (2) huruf a direncanakan dengan luas 3.628,52 (tiga ribu enam ratus dua puluh delapan koma lima dua) hektare meliputi ketentuan khusus pada kawasan:
   a. rawan bencana banjir tingkat tinggi dengan luas 922,74 (sembilan ratus dua puluh dua koma tujuh empat) hektare meliputi zona/sub-zona:
      1) perlindungan setempat (PS) dengan luas 2,82 (dua koma delapan dua) hektare terdapat di:
         a) SWP III.B pada Blok III.B.13 dan Blok III.B.19;
         b) SWP III.C pada Blok III.C.6 dan Blok III.C.7; dan
         c) SWP III.D pada Blok III.D.2, Blok III.D.5, Blok III.D.6, dan Blok III.D.7.
      2) taman kelurahan (RTH-4) dengan luas 1.09 (satu koma nol sembilan) hektare terdapat di SWP III.D pada Blok III.D.4;
      3) taman RT (RTH-6) dengan luas 0,04 (nol koma nol empat) hektare terdapat di SWP III.C pada III.C.8;
      4) pemakaman (RTH-7) dengan luas 0,56 (nol koma lima enam) hektare terdapat di:
         a) SWP III.A pada Blok III.A.10; dan
         b) SWP III.B pada Blok III.B.15.
      5) jalur hijau (RTH-8) dengan luas 7,49 (tujuh koma empat sembilan) hektare terdapat di:
         a) SWP III.B pada Blok III.B.8, Blok III.B.9, Blok III.B.13, Blok III.B.15, Blok III.B.16, Blok III.B.17, dan Blok III.B.18;
         b) SWP III.C pada Blok III.C.1, Blok III.C.2, Blok III.C.3, Blok III.C.4, Blok III.C.5, Blok III.C.6, Blok III.C.7, Blok III.C.8, Blok III.C.9, dan Blok III.C.10; dan
      6) SWP III.D pada Blok III.D.4 dan Blok III.D.5.pembangkitan tenaga listrik (PTL) dengan luas 14,13 (empat belas koma satu tiga) hektare terdapat di:

a) SWP III.B pada Blok III.B.19;
b) SWP III.C pada Blok III.C.3; dan
c) SWP III.D pada Blok III.D.4.

7) kawasan peruntukan industri (KPI) dengan luas 435,25 (empat ratus tiga puluh lima koma dua lima) hektare terdapat di
a) SWP III.A pada Blok III.A.10 dan Blok III.A.11;
b) SWP III.B pada Blok III.B.15, Blok III.B.17, Blok III.B.18, Blok III.B.19, dan Blok III.B.20;
c) SWP III.C pada Blok III.C.1, Blok III.C.2, Blok III.C.3, Blok III.C.4, Blok III.C.5, Blok III.C.6, Blok III.C.7, Blok III.C.8, dan Blok III.C.10; dan
d) SWP III.D pada Blok III.D.2, Blok III.D.3, Blok III.D.4, Blok III.D.5 dan Blok III.D.6.

8) pariwisata (W) dengan luas 1,30 (satu koma tiga nol) hektare terdapat di SWP III.C pada Blok III.C.8;

9) perumahan kepadatan sangat tinggi (R-1) dengan luas 33,81 (tiga puluh tiga koma delapan satu) hektare terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.13, Blok III.B.15, dan Blok III.B.16;

10) perumahan kepadatan tinggi (R-2) dengan luas 248,37 (dua ratus empat puluh delapan koma tiga tujuh) hektare terdapat di:
a) SWP III.A pada Blok III.A.10 dan Blok III.A.11;
b) SWP III.C pada Blok III.C.2, Blok III.C.8, Blok III.C.9, dan Blok III.C.10; dan
c) SWP III.D pada Blok III.D.4, Blok III.D.5, Blok III.D.6, dan Blok III.D.7.

11) perumahan kepadatan sedang (R-3) dengan luas 87,36 (delapan tujuh koma tiga enam) hektare terdapat di:
a) SWP III.B pada Blok III.B.18, Blok III.B.19, dan Blok III.B.20;

b) SWP III.C pada Blok III.C.2, Blok III.C.4, Blok III.C.5, Blok III.C.6, Blok III.C.7, dan Blok III.C.10; dan
c) SWP III.D pada Blok III.D.3.

12) SPU skala kota (SPU-1) dengan luas 13,98 (tiga belas koma sembilan delapan) hektare terdapat di:
a) SWP III.B pada Blok III.B.15 dan Blok III.B.16; dan
b) SWP III.C pada Blok III.C.7, Blok III.C.8, dan Blok III.C.10.

13) SPU skala kecamatan (SPU-2) dengan luas 2,74 (dua koma tujuh empat) hektare terdapat di:
a) SWP III.A pada Blok III.A.10;
b) SWP III.B pada Blok III.B.16; dan
c) SWP III.C pada Blok III.C.7 dan Blok III.C.8.

14) SPU skala kelurahan (SPU-3) dengan luas 2,50 (dua koma lima nol) hektare terdapat di:
a) SWP III.A pada Blok III.A.11;
b) SWP III.B pada Blok III.B.15 dan Blok III.B.20;
c) SWP III.C pada Blok III.C.2, Blok III.C.4, Blok III.C.6, dan Blok III.C.8; dan
d) SWP III.D pada Blok III.D.3 dan Blok III.D.6.

15) campuran intensits tinggi (C-1) dengan luas 32,30 (tiga puluh dua koma tiga nol) hektare terdapat di:
a) SWP III.B pada Blok III.B.9, Blok III.B.13, dan Blok III.B.18; dan
b) SWP III.D pada Blok III.D.8.

16) perdagangan dan jasa skala kota (K-1) dengan luas 7,87 (tujuh koma delapan tujuh) hektare terdapat di:
a) SWP III.B pada Blok III.B.18; dan
b) SWP III.C pada Blok III.C.7, Blok III.C.8, dan Blok III.C.10.

17) perdagangan dan jasa skala WP (K-2) dengan luas 16,45 (enam belas koma empat lima) hektare terdapat di:
    a) SWP III.B pada Blok III.B.15; dan
    b) SWP III.C pada Blok III.C.4, Blok III.C.7, Blok III.C.8, dan Blok III.C.10.
18) perdagangan dan jasa skala SWP (K-3) dengan luas 3,66 (tiga koma enam enam) hektare terdapat di:
    a) SWP III.B pada Blok III.B.15 dan Blok III.B.18; dan
    b) SWP III.C pada Blok III.C.7 dan Blok III.C.10.
19) perkantoran (KT) dengan luas 2,00 (dua koma nol nol) hektare terdapat di:
    a) SWP III.B pada Blok III.B.16 dan Blok III.B.18;
    b) SWP III.C pada Blok III.C.8; dan
    c) SWP III.D pada Blok III.D.5.
20) pergudangan (PL-6) dengan luas 9,02 (sembilan koma nol dua) hektare terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.18 dan Blok III.B.19.

b. rawan bencana banjir tingkat tinggi dan rawan bencana likuefaksi tingkat tinggi dengan luas 1.733,02 (seribu tujuh ratus tiga puluh tiga koma nol dua) hektare meliputi zona/sub-zona:
1) perlindungan setempat (PS) dengan luas 20,32 (dua puluh koma nol dua) hektare terdapat di:
    a) SWP III.A pada Blok III.A.2;
    b) SWP III.B pada Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.3, Blok III.B.5, Blok III.B.6, Blok III.B.9, Blok III.B.12, Blok III.B.13, Blok III.B.14, Blok III.B.15, Blok III.B.19;
    c) SWP III.C pada Blok III.C.6, Blok III.C.8, Blok III.C.9, Blok III.C.10; dan
    d) SWP III.D pada Blok III.D.2, Blok III.D.3, Blok III.D.4, Blok III.D.5, Blok III.D.7.
2) taman kecamatan (RTH-3) dengan luas 2,45 (dua koma empat lima) hektare

terdapat di SWP III.A pada Blok III.A.1 dan Blok III.A.11;

3) taman kelurahan (RTH-4) dengan luas 2,47 (dua koma empat tujuh) hektare terdapat di:
   a) SWP III.A pada Blok III.A.11;
   b) SWP III.B pada Blok III.B.6, Blok III.B.7, Blok III.B.12, dan Blok III.B.14; dan
   c) SWP III.D pada Blok III.D.2, Blok III.D.3, dan Blok III.D.4.
4) taman RW (RTH-5) dengan luas 0,32 (nol koma tiga dua) hektare terdapat di:
   a) SWP III.A pada Blok III.A.2; dan
   b) SWP III.B pada Blok III.B.4 dan Blok III.B.12.
5) taman RT (RTH-6) dengan luas 0,46 (nol koma empat enam) hektare terdapat di:
   a) SWP III.A Blok III.A.1; dan
   b) SWP III.B Blok III.B.1, Blok III.B.12, dan Blok III.B.18.
6) pemakaman (RTH-7) dengan luas 1,33 (satu koma tiga tiga) hektare terdapat di:
   a) SWP III.A pada Blok III.A.1; dan
   b) SWP III.B pada Blok III.B.2.
7) jalur hijau (RTH-8) dengan luas 13,10 (tiga belas koma satu nol) hektare terdapat di:
   a) SWP III.A pada Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.5, Blok III.A.7, dan Blok III.A.9;
   b) SWP III.B pada Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.3, Blok III.B.4, Blok III.B.5, Blok III.B.6, Blok III.B.7, Blok III.B.8, Blok III.B.9, Blok III.B.11, Blok III.B.12, Blok III.B.13, Blok III.B.14, Blok III.B.15, Blok III.B.16, Blok III.B.18, dan Blok III.B.19;
   c) SWP III.C pada Blok III.C.1, Blok III.C.6, Blok III.C.9, dan Blok III.C.10; dan
   d) SWP III.D pada Blok III.D.2, Blok III.D.3, Blok III.D.4, Blok III.D.5, Blok III.D.6, dan Blok III.D.7.

8) tanaman pangan (P-1) dengan luas 49,82 (empat puluh sembilan koma delapan dua) hektare terdapat di:
   a) SWP III.A pada Blok III.A.1; dan
   b) SWP III.B pada Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.8, dan Blok III.B.10.
9) pembangkitan tenaga listrik (PTL) dengan luas 5,16 (lima koma satu enam) hektare terdapat di SWP III.D pada Blok III.D.4;
10) kawasan peruntukan industri (KPI) dengan luas 425,28 (empat ratus dua puluh lima koma dua delapan) hektare terdapat di:
   a) SWP III.A pada Blok III.A.5, Blok III.A.10, Blok III.A.11, dan Blok III.A.12;
   b) SWP III.B pada Blok III.B.2, Blok III.B.15, Blok III.B.18, Blok III.B.19, dan Blok III.B.20;
   c) SWP III.C pada Blok III.C.1 dan Blok III.C.6; dan
   d) SWP III.D pada Blok III.D.1, Blok III.D.2, Blok III.D.3, Blok III.D.4, Blok III.D.5, dan Blok III.D.6.
11) pariwisata (W) dengan luas 0,12 (nol koma dua belas) hektare terdapat di SWP III.A pada Blok III.A.2;
12) perumahan kepadatan sangat tinggi (R-1) dengan luas 25,07 (dua puluh lima koma nol tujuh) hektare terdapat di:
   a) SWP III.A pada Blok III.A.8 dan Blok III.A.9; dan
   b) SWP III.B pada Blok III.B.14, Blok III.B.15, dan Blok III.B.16.
13) perumahan kepadatan tinggi (R-2) dengan luas 226,93 (dua ratus dua puluh enam koma sembilan tiga) hektare terdapat di:
   a) SWP III.A pada Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.5, Blok III.A.10, Blok III.A.11, dan Blok III.A.12;
   b) SWP III.B pada Blok III.B.10;
   c) SWP III.C pada Blok III.C.8 dan Blok III.C.9; dan

d) SWP III.D pada Blok III.D.4, Blok III.D.5, Blok III.D.6, dan Blok III.D.7.

14) perumahan kepadatan sedang (R-3) dengan luas 348,01 (tiga ratus empat puluh delapan koma nol satu) hektare terdapat di:
    a) SWP III.A pada Blok III.A.12;
    b) SWP III.B pada Blok III.B.3, Blok III.B.4, Blok III.B.5, Blok III.B.6, Blok III.B.8, Blok III.B.12, Blok III.B.18, Blok III.B.19, dan Blok III.B.20;
    c) SWP III.C pada Blok III.C.6 dan Blok III.C.10; dan
    d) SWP III.D pada Blok III.D.3.
15) perumahan kepadatan rendah (R-4) dengan luas 395,57 (tiga ratus sembilan puluh lima koma lima tujuh) hektare terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.3, dan Blok III.B.7;
16) SPU skala kota (SPU-1) dengan luas 23,27 (dua puluh tiga koma dua tujuh) hektare terdapat di:
    a) SWP III.A pada Blok III.A.1, Blok III.A.2, dan Blok III.A.11;
    b) SWP III.B pada Blok III.B.2, Blok III.B.12, Blok III.B.14, dan Blok III.B.15; dan
    c) SWP III.C pada Blok III.C.9.
17) SPU skala kecamatan (SPU-2) dengan luas 9,44 (sembilan koma empat empat) hektare terdapat di:
    a) SWP III.A pada Blok III.A.1, Blok III.A.2, dan Blok III.A.11;
    b) SWP III.B pada Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.3, Blok III.B.7, Blok III.B.12, dan Blok III.B.16;
    c) SWP III.C pada Blok III.C.9; dan
    d) SWP III.D pada Blok III.D.7.
18) SPU skala kelurahan (SPU-3) dengan luas 7,73 (tujuh koma tujuh tiga) hektare terdapat di:
    a) SWP III.A pada Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.8, dan Blok III.A.11;

b) SWP III.B pada Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.4, Blok III.B.12, Blok III.B.14, dan Blok III.B.18;
c) SWP III.C pada Blok III.C.9 dan Blok III.C.10; dan
d) SWP III.D pada Blok III.D.3, Blok III.D.6, dan Blok III.D.7.

19) SPU skala RW (SPU-4) dengan luas 0,19 (nol koma satu sembilan) hektare terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.2 dan Blok III.B.12;

20) campuran intensitas tinggi (C-1) dengan luas 83,24 (delapan puluh tiga koma dua empat) hektare terdapat di:
a) SWP III.A pada Blok III.A.3 dan Blok III.A.8;
b) SWP III.B pada Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.8, Blok III.B.9, Blok III.B.10, Blok III.B.11, Blok III.B.12, Blok III.B.13, Blok III.B.14, dan Blok III.B.18;
c) SWP III.C pada Blok III.C.9; dan
d) SWP III.D pada Blok III.D.5.

21) perdagangan dan jasa skala kota (K-1) dengan luas 30,92 (tiga puluh koma sembilan dua) hektare terdapat di:
a) SWP III.B pada Blok III.B.8, Blok III.B.9, Blok III.B.12, dan Blok III.B.14; dan
b) SWP III.C pada Blok III.C.9.

22) perdagangan dan jasa skala WP (K-2) dengan luas 35,72 (tiga puluh lima koma tujuh dua) hektare terdapat di:
a) SWP III.A pada Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.4, dan Blok III.A.11;
b) SWP III.B pada Blok III.B.6, Blok III.B.7, Blok III.B.8, dan Blok III.B.12; dan
c) SWP III.C pada Blok III.C.9 dan Blok III.C.10.

23) perdagangan dan jasa skala SWP (K-3) dengan luas 22,91 (dua puluh dua koma sembilan satu) hektare terdapat di:

a) SWP III.A pada Blok III.A.1, Blok III.A.2, dan Blok III.A.11;
b) SWP III.B pada Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.4, dan Blok III.B.5;
c) SWP III.C pada Blok III.C.9 dan Blok III.C.10; dan
d) SWP III.D Blok III.D.6.

24) perkantoran (KT) dengan luas 2,98 (dua koma sembilan delapan) hektare terdapat di:
a) SWP III.A pada Blok III.A.1, Blok III.A.2, dan Blok III.A.11;
b) SWP III.B pada Blok III.B.1, Blok III.B.7, dan Blok III.B.8; dan
c) SWP III.D pada Blok III.D.5.

25) pergudangan (PL-6) dengan luas 0,08 (nol koma nol delapan) hektare terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.18; dan

26) pertahanan dan keamanan (HK) dengan luas 0,13 (nol koma satu tiga) hektare terdapat di SWP III.A pada Blok III.A.2.

c. Rawan bencana likuefaksi tingkat tinggi dengan luas 259,43 (dua ratus lima puluh sembilan koma empat tiga) hektare - meliputi zona/sub-zona:

1) perlindungan setempat (PS) dengan luas 2,97 (dua koma sembilan tujuh) hektare terdapat di:
a) SWP III.A pada Blok III.A.2 dan Blok III.A.12;
b) SWP III.C pada Blok III.C.1 dan Blok III.C.6; dan
c) SWP III.D Blok III.D.1 dan Blok III.D.2.

2) taman RT (RTH-6) dengan luas 0,04 (nol koma nol empat) hektare terdapat di SWP III.A pada Blok III.A.10;

3) pemakaman (RTH-7) dengan luas 2,77 (dua koma tujuh tujuh) hektare terdapat di SWP III.A pada Blok III.A.1;

4) jalur hijau (RTH-8) dengan luas 1,15 (satu koma satu lima) hektare terdapat di:

a) SWP III.A pada Blok III.A.2, Blok III.A.4, Blok III.A.5, Blok III.A.6, Blok III.A.7, Blok III.A.9, dan Blok III.A.10;
b) SWP III.B pada Blok III.B.18;
c) SWP III.C pada Blok III.C.1 dan Blok III.C.6; dan
d) SWP III.D pada Blok III.D.1 dan Blok III.D.2.

5) kawasan peruntukan industri (KPI) dengan luas 161,52 (seratus enam puluh satu koma lima dua) hektare terdapat di:
a) SWP III.A pada Blok III.A.5, Blok III.A.10, Blok III.A.11, dan Blok III.A.12;
b) SWP III.B pada Blok III.B.18;
c) SWP III.C pada Blok III.C.1 dan Blok III.C.6; dan
d) SWP III.D pada Blok III.D.1, Blok III.D.2, Blok III.D.3, dan Blok III.D.6.

6) perumahan kepadatan sangat tinggi (R-1) dengan luas 0,62 (nol koma enam dua) hektare terdapat di SWP III.A pada Blok III.A.9;

7) perumahan kepadatan tinggi (R-2) dengan luas 82,58 (delapan puluh dua koma lima dua) hektare terdapat di:
a) SWP III.A pada Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.5, Blok III.A.10, Blok III.A.11, dan Blok III.A.12; dan
b) SWP III.C pada Blok III.C.1.

8) perumahan kepadatan sedang (R-3) dengan luas 2,90 (dua koma sembilan nol) hektare terdapat di pada:
a) SWP III.A Blok III.A.12; dan
b) SWP III.B Blok III.B.18.

9) SPU skala kota (SPU-1) dengan luas 0,26 (nol koma dua enam) hektare terdapat di SWP III.A pada Blok III.A.10;

10) SPU skala kelurahan (SPU-3)dengan luas 0,29 (nol koma dua sembilan) hektare terdapat di SWP III.A pada Blok III.A.1, Blok III.A.2;

11) perdagangan dan jasa skala WP (K-2) dengan luas 0,98 (nol koma sembilan delapan) hektare terdapat di SWP III.A pada Blok III.A.2 dan Blok III.A.4;
12) perdagangan dan jasa skala SWP (K-3) dengan luas 2,23 (dua koma dua tiga) hektare terdapat di:
    a) SWP III.A pada Blok III.A.1 dan Blok III.A.2; dan
    b) SWP III.D pada Blok III.D.6.
13) perkantoran (KT) dengan luas 1,10 (satu koma satu nol) hektare terdapat di SWP III.A pada Blok III.A.10.

d. Rawan bencana banjir tingkat sedang dan likuefaksi tingkat sedang dengan luas 713,33 (tujuh ratus tiga belas koma tiga tiga) hektare meliputi zona/sub-zona:
1) perlindungan setempat (PS) dengan luas 5,13 (lima koma satu tiga) hektare terdapat di:
    a) SWP III.A pada Blok III.A.2;
    b) SWP III.B pada Blok III.B.3; dan
    c) SWP III.D pada Blok III.D.4 dan Blok III.D.7.
2) taman Kelurahan (RTH-4) dengan luas 0,20 (nol koma dua nol) hektare terdapat di:
    a) SWP III.A pada Blok III.A.11; dan
    b) SWP III.D pada Blok III.D.3 dan Blok III.D.4.
3) taman Kecamatan (RTH-3) dengan luas 0,01 (nol koma nol satu) hektare terdapat di SWP III.A pada Blok III.A.11
4) taman RW rukun warga (RTH-5) dengan luas 0,01 (nol koma nol satu) hektare terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.12;
5) jalur hijau (RTH-8) dengan luas 6,63 (enam koma enam tiga) hektare terdapat di:
    a) SWP III.A pada Blok III.A.1, Blok III.A.4, dan Blok III.A.5;
    b) SWP III.B pada Blok III.B.8, Blok III.B.9, Blok III.B.11, Blok III.B.14,

Blok III.B.15, Blok III.B.16, Blok III.B.17, dan Blok III.B.18;

c) SWP III.C pada Blok III.C.1, Blok III.C.4, Blok III.C.6, Blok III.C.7, Blok III.C.8, Blok III.C.9, dan Blok III.C.10; dan

d) SWP III.D pada Blok III.D.4, Blok III.D.6, Blok III.D.7, dan Blok III.D.8.

6) tanaman pangan (P-1) dengan luas 0,17 (nol koma satu tujuh) hektare terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.1;

7) pembangkitan tenaga listrik (PTL) dengan luas 0,45 (nol koma empat lima) hektare terdapat di SWP III.D pada Blok III.D.4;

8) kawasan peruntukan industri (KPI) dengan luas 280,77 (dua ratus delapan puluh koma tujuh tujuh) hektare terdapat di:

a) SWP III.A pada Blok III.A.5, Blok III.A.10, dan Blok III.A.11;

b) SWP III.B pada Blok III.B.17 dan Blok III.B.18;

c) SWP III.C pada Blok III.C.1, Blok III.C.2, Blok III.C.4, Blok III.C.5, Blok III.C.6, Blok III.C.7, Blok III.C.8, dan Blok III.C.10; dan

d) SWP III.D pada Blok III.D.2, Blok III.D.3, Blok III.D.4, dan Blok III.D.6.

9) perumahan kepadatan sangat tinggi (R-1) dengan luas 19,60 (sembilan belas koma enam nol) hektare terdapat di:

a) SWP III.A pada Blok III.A.8, Blok III.A.9; dan

b) SWP III.B pada Blok III.B.14, Blok III.B.15, dan Blok III.B.16.

10) perumahan kepadatan tinggi (R-2) dengan luas 166,44 (seratus enam puluh enam koma empat empat) hektare terdapat di:

a) SWP III.A pada Blok III.A.1. Blok III.A.2, Blok III.A.5, Blok III.A.10, dan Blok III.A.11;

b) SWP III.C pada Blok III.C.1, Blok III.C.2, Blok III.C.8, dan Blok III.C.9; dan

c) SWP III.D pada Blok III.D.4, Blok III.D.6, dan Blok III.D.7.

11) perumahan kepadatan sedang (R-3) dengan luas 41,18 (empat puluh sat koma satu delapan) hektare terdapat di:
    a) SWP III.B pada Blok III.B.3, Blok III.B.4, Blok III.B.8, Blok III.B.12, dan Blok III.B.18;
    b) SWP III.C pada Blok III.C.4, Blok III.C.5, Blok III.C.6, dan Blok III.C.7; dan
    c) SWP III.D pada Blok III.D.3.
12) perumahan kepadatan rendah (R-4) dengan luas 5,29 (lima koma dua sembilan) hektare terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.1 dan Blok III.B.2;
13) SPU skala kota (SPU-1) dengan luas 4,99 (empat koma sembilan sembilan) hektare terdapat di:
    a) SWP III.B pada Blok III.B.3, Blok III.B.14, Blok III.B.15, Blok III.B.16, dan Blok III.B.18; dan
    b) SWP III.C pada Blok III.C.8, Blok III.C.9, dan Blok III.C.10.
14) SPU skala kecamatan (SPU-2) dengan luas 1,72 (satu koma tujuh dua) hektare terdapat di:
    a) SWP III.A pada Blok III.A.10;
    b) SWP III.B pada Blok III.B.16 dan Blok III.B.18; dan
    c) SWP III.C pada Blok III.C.2, Blok III.C.7, Blok III.C.8, dan Blok III.C.9.
15) SPU skala kelurahan (SPU-3) dengan luas 2,93 (dua koma sembilan tiga) hektare terdapat di:
    a) SWP III.A pada Blok III.A.2;
    b) SWP III.B pada Blok III.B.15;
    c) SWP III.C pada Blok III.C.2, Blok III.C.4, Blok III.C.6, dan Blok III.C.8; dan
    d) SWP III.D pada Blok III.D.7.

16) campuran intensitas tinggi (C-1) dengan luas 95,34 (sembilan puluh lima koma tiga empat) hektare terdapat di:
    a) SWP III.A pada Blok III.A.2, Blok III.A.3, Blok III.A.6, Blok III.A.7, dan Blok III.A.8;
    b) SWP III.B pada Blok III.B.8, Blok III.B.9, Blok III.B.11, Blok III.B.12, Blok III.B.14, dan Blok III.B.18;
    c) SWP III.C pada Blok III.C.9; dan
    d) SWP III.D pada Blok III.D.6 dan Blok III.D.8.
17) perdagangan dan jasa skala kota (K-1) dengan luas 39,99 (tiga puluh sembilan koma sembilan sembilan) hektare terdapat di:
    a) SWP III.A pada Blok III.A.5;
    b) SWP III.B pada Blok III.B.8, Blok III.B.9, Blok III.B.13, Blok III.B.14, dan Blok III.B.18; dan
    c) SWP III.C pada Blok III.C.4, Blok III.C.7, Blok III.C.8, Blok III.C.9, dan Blok III.C.10.
18) Perdagangan dan Jasa Skala WP (K-2) dengan luas 25,99 (dua puluh lima koma sembilan sembilan) hektare terdapat di:
    a) SWP III.A pada Blok III.A.1, Blok III.A.2, dan Blok III.A.4;
    b) SWP III.B pada Blok III.B.15; dan
    c) SWP III.C pada Blok III.C.4, Blok III.C.7, Blok III.C.8, dan Blok III.C.9.
19) perdagangan dan jasa skala SWP (K-2) dengan luas 1,98 (satu koma sembilan delapan) hektare terdapat di:
    a) SWP III.A pada Blok III.A.1 dan Blok III.A.2;
    b) SWP III.B pada Blok III.B.15 dan Blok III.B.18; dan
    c) SWP III.C pada Blok III.C.7.
20) perkantoran (KT) dengan luas 7,18 (tujuh koma satu delapan) hektare terdapat di:
    a) SWP III.A pada Blok III.A.2. Blok III.A.5;

b) SWP III.B pada Blok III.B.13 dan Blok III.B.18; dan
c) SWP III.C pada Blok III.C.1 dan Blok III.C.8.

21) pergudangan (PL-6) dengan luas 2,97 (dua koma sembilan tujuh) hektare terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.18; dan

22) transportasi terdapat (TR) di dengan luas 4,66 (empat koma enam enam) hektare terdapat di:
a) SWP III.A Blok III.A.2; dan
b) SWP III.B Blok III.B.8, Blok III.B.13, dan Blok III.B.18.

(2) Ketentuan khusus pada kawasan rawan bencana sebagaimana dimaksud pada ayat (1) digambarkan dalam peta skala 1:5.000 (satu berbanding lima ribu) sebagaimana tercantum dalam Lampiran X yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.

Pasal 48

(1) Ketentuan khusus pada tempat evakuasi bencana sebagaimana dimaksud pada dalam Pasal 46 ayat (2) huruf b direncanakan dengan luas 10,08 (sepuluh koma nol delapan) hektare berupa ketentuan khusus pada tempat evakuasi sementara meliputi zona/sub-zona:
a. campuran intensitas tinggi (C-1) dengan luas 3,17 (tiga koma satu tujuh) hektare terdapat di SWP III.A pada Blok III.A.7;
b. perdagangan dan jasa skala kota (K-1) dengan luas 3,08 (tiga koma nol depalan) hektare terdapat di:
a) SWP III.A pada Blok III.A.5; dan
b) SWP III.B pada Blok III.B.8.
c. perdagangan dan jasa skala WP (K-2) dengan luas 2,13 (dua koma satu tiga) hektare terdapat di:
a) SWP III.A pada Blok III.A.1, Blok III.A.2, dan Blok III.A.4; dan
b) SWP III.C pada Blok III.C.4.

d. perdagangan dan jasa skala SWP (K-3) dengan luas 1,01 (satu koma nol satu) hektare terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.18,; dan
e. perkantoran (KT) dengan luas 0,69 (nol koma enam sembilan) hektare terdapat di SWP III.A pada Blok III.C.5.

(2) Ketentuan khusus pada tempat evakuasi bencana sebagaimana dimaksud pada ayat (1), digambarkan dalam peta skala 1:5.000 (satu berbanding lima ribu), tercantum dalam Lampiran XI yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.

Pasal 49

(1) Kawasan sempadan sebagaimana dimaksud pada dalam Pasal 46 ayat (2) huruf c direncanakan dengan luas 39,74 (tiga puluh sembilan koma tujuh empat) hektare meliputi ketentuan khusus pada kawasan:
a. sempadan sungai dengan luas 7,41 (tujuh koma empat satu) hektare meliputi zona/sub-zona:
1) badan jalan (BJ) dengan luas 0,02 (nol koma nol dua) hektare terdapat di:
a) SWP III.A pada Blok III.A.2; dan
b) SWP III.C pada Blok III.C.2 dan Blok III.C.3.
2) kawasan peruntukan industri (KPI) dengan luas 3,91 (tiga koma sembilan satu) hektare terdapat di:
a) SWP III.B pada Blok III.B.19 dan Blok III.B.20; dan
b) SWP III.C pada Blok III.C.2 dan Blok III.C.7.
3) perumahan kepadatan sangat tinggi (R-1) dengan luas 0,18 (nol koma satu delapan) hektare terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.15;
4) perumahan kepadatan tinggi (R-2) dengan luas 1,11 (satu koma satu satu) hektare terdapat di SWP III.C pada Blok III.C.9;
5) SPU skala kota (SPU-1) dengan luas 0,58 (nol koma lima delapan) hektare terdapat di:
a) SWP III.B pada Blok III.B.14; dan

b) SWP III.C pada Blok III.C.9.

6) SPU skala kecamatan (SPU-2) dengan luas 0,18 (nol koma satu delapan) hektare terdapat di SWP III.C pada Blok III.C.9;

7) campuran intensitas tinggi (C-1) dengan luas 1,29 (satu koma dua sembilan) hektare terdapat di:
   a) SWP III.A pada Blok III.A.8;
   b) SWP III.B pada Blok III.B.14; dan
   c) SWP III.C pada Blok III.C.9.

8) perdagangan dan jasa skala kota (K-1) dengan luas 0,14 (nol koma satu empat) hektare terdapat di SWP III.C pada Blok III.C.9.

b. sempadan ketenagalistrikan dengan luas 32,33 (tiga puluh dua koma tiga tiga) hektare meliputi zona/sub-zona:

1) jalur hijau (RTH-8) dengan luas 1,81 (satu koma delapan satu) hektare terdapat di:
   a) SWP III.A pada Blok III.A.1;
   b) SWP III.B pada Blok III.B.4 dan Blok III.B.5; pada
   c) SWP III.C pada Blok III.C.1, Blok III.C.6, Blok III.C.9, dan Blok III.C.10; dan
   d) SWP III.D pada Blok III.D.5.

2) badan jalan (BJ) dengan luas 4,66 (empat koma enam enam) hektare terdapat di:
   a) SWP III.A pada Blok III.A.1 dan Blok III.A.2;
   b) SWP III.B pada Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.3, Blok III.B.4, dan Blok III.B.5;
   c) SWP III.C pada Blok III.C.1, Blok III.C.2, Blok III.C.5, Blok III.C.6, dan Blok III.C.9; dan
   d) SWP III.D pada Blok III.D.2, Blok III.D.3, Blok III.D.4, dan Blok III.D.5.

3) tanaman pangan (P-1) dengan luas 0,32 (nol koma tiga dua) hektare terdapat di:
   a) SWP III.A pada Blok III.A.1; dan
   b) SWP III.B pada Blok III.B.1 dan Blok III.B.2.

4) pembangkitan tenaga listrik (PTL) dengan luas 1,00 (satu koma nol nol) hektare terdapat di:
   a) SWP III.C pada Blok III.C.3; dan
   b) SWP III.D pada Blok III.D.4.
5) kawasan peruntukan industri (KPI) dengan luas 6,13 (enam koma satu tiga) hektare terdapat di:
   a) SWP III.B pada Blok III.B.2;
   b) SWP III.C pada Blok III.C.2, Blok III.C.3, Blok III.C.5, dan Blok III.C.6; dan
   c) SWP III.D pada Blok III.D.3, Blok III.D.4, dan Blok III.D.5.
6) perumahan kepadatan tinggi (R-2) dengan luas 4,62 (empat koma enam dua) hektare terdapat di:
   a) SWP III.A pada Blok III.A.1 dan Blok III.A.2; dan
   b) SWP III.D pada Blok III.D.4 dan Blok III.D.5.
7) perumahan kepadatan sedang (R-3) dengan luas 3,48 (tiga koma empat delapan) hektare terdapat di:
   a) SWP III.B pada Blok III.B.3, Blok III.B.4, dan Blok III.B.5;
   b) SWP III.C pada Blok III.C.5 dan Blok III.C.6; dan
   c) SWP III.D pada Blok III.D.3.
8) perumahan kepadatan rendah (R-4) dengan luas 8,15 (delapan koma satu lima) hektare terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.1 dan Blok III.B.2;
9) SPU skala kota (SPU-1) dengan luas 0,16 (nol koma satu enam) hektare terdapat di SWP III.A pada Blok III.A.2;
10) SPU skala kelurahan (SPU-3) dengan luas 0,01 (nol koma nol satu) hektare terdapat di SWP III.A pada Blok III.A.2;
11) campuran intensitas tinggi (C-1) dengan luas 0,6 (nol koma enam) hektare terdapat di:
   a) SWP III.A pada Blok III.A.2; dan

b) SWP III.D pada Blok III.D.5.

12) perdagangan dan jasa skala WP (K-2) dengan luas 0,14 (nol koma satu empat) hektare terdapat di:
    a) SWP III.A pada Blok III.A.2; dan
    b) SWP III.C pada Blok III.C.10.
13) perdagangan dan jasa skala SWP (K-3) dengan luas 0,45 (nol koma empat lima) hektare terdapat di:
    a) SWP III.A pada Blok III.A.1; dan
    b) SWP III.B pada Blok III.B.5.
14) perkantoran (KT) dengan luas 0,68 (nol koma enam delapan) hektare terdapat di SWP III.D pada Blok III.D.5.

(2) Ketentuan khusus pada kawasan sempadan sebagaimana dimaksud pada ayat (1) digambarkan dalam peta skala 1:5.000 (satu berbanding lima ribu), tercantum dalam Lampiran XII yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.

Pasal 50

(1) Ketentuan khsus pada kawasan berorientasi transit (TOD) sebagaimana yang dimaksud dalam Pasal 46 ayat (2) huruf d direncanakan dengan luas 186,84 (seratus delapan puluh enam koma delapan empat) hektare meliputi zona/sub-zona:
    a. badan jalan (BJ) dengan luas 15,77 (lima belas koma tujuh tujuh) hektare terdapat di:
        1. SWP III.A pada Blok III.A.2, Blok III.A.3, Blok III.A.4, Blok III.A.6, Blok III.A.7, Blok III.A.8, Blok III.A.9, dan Blok III.A.10;
        2. SWP III.B pada Blok III.B.8, Blok III.B.9, Blok III.B.13, Blok III.B.14, Blok III.B.15, Blok III.B.16, dan Blok III.B.18; dan
        3. SWP III.C pada Blok III.C.9.
    b. campuran intensitas tinggi (C-1) dengan luas 63,66 (enam puluh tiga koma enam enam) hektare terdapat di:
        1. SWP III.A pada Blok III.A.2, Blok III.A.3, Blok III.A.6, Blok III.A.7, dan Blok III.A.8;
        2. SWP III.B pada Blok III.B.8, Blok III.B.9, Blok III.B.14, dan Blok III.B.18; dan

3. SWP III.C pada Blok III.C.9.

c. jalur hijau (RTH-8) dengan luas 2,50 (dua koma lima nol) hektare terdapat di:
   1. SWP III.A pada Blok III.A.2, Blok III.A.6, Blok III.A.7, Blok III.A.9, dan Blok III.A.10;
   2. SWP III.B pada Blok III.B.8, Blok III.B.9, Blok III.B.13, Blok III.B.14, Blok III.B.15, dan Blok III.B.16; dan
   3. SWP III.C pada Blok III.C.9.

d. perdagangan dan jasa skala kota (K-1) dengan luas 21,80 (dua puluh satu koma delapan nol) hektare terdapat di:
   1. SWP III.B pada Blok III.B.8, Blok III.B.9, Blok III.B.13, dan Blok III.B.14; dan
   2. SWP III.C pada Blok III.C.9.

e. perdagangan dan jasa skala WP (K-2) dengan luas 3,34 (tiga koma tiga empat) hektare terdapat di SWP III.A pada Blok III.A.2 dan Blok III.A.4;

f. perkantoran (KT) dengan luas 5,64 (lima koma enam empat) hektare terdapat di:
   1. SWP III.A pada Blok III.A.2; dan
   2. SWP III.B pada Blok III.B.13.

g. perumahan kepadatan sangat tinggi (R-1) dengan luas 12,11 (dua belas koma satu satu) hektare terdapat di:
   1. SWP III.A pada Blok III.A.9; dan
   2. SWP III.B pada Blok III.B.15 dan Blok III.B.16.

h. perumahan kepadatan tinggi (R-2) dengan luas 53,49 (lima puluh tiga koma empat sembilan) hektare terdapat di:
   1. SWP III.A pada Blok III.A.2 dan Blok III.A.10; dan
   2. SWP III.C pada Blok III.C.8.

i. SPU skala kota (SPU-1) dengan luas 2,71 (dua koma tujuh satu) hektare terdapat di:
   1. SWP III.B pada Blok III.B.14 dan Blok III.B.15; dan
   2. SWP III.C pada Blok III.C.9;

j. SPU skala kecamatan (SPU-2) dengan luas 0,02 (nol koma nol dua) hektare terdapat di SWP III.B pada Blok III.B.16;

k. SPU skala kelurahan (SPU-3) dengan luas 1,14 (satu koma satu empat) hektare terdapat di:
   1. SWP III.A pada Blok III.A.2; dan
   2. SWP III.B pada Blok III.B.15.

l. transportasi (TR) dengan luas 4,66 (empat koma enam enam) hektare terdapat di:
   1. SWP III.A pada Blok III.A.2 dan Blok III.A.3; dan
   2. SWP III.B pada Blok III.B.8, Blok III.B.13, dan Blok III.B.18.

(2) Ketentuan khusus pada kawasan berorientasi transit (TOD) sebagaimana dimaksud pada ayat (1), digambarkan dalam peta skala 1:5.000 (satu berbanding lima ribu), tercantum dalam Lampiran XIII yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.

Bagian Ketujuh
Ketentuan Pelaksanaan
Pasal 51

(1) Ketentuan pelaksanaan sebagaimana dimaksud dalam Pasal 41 ayat (2) huruf f meliputi ketentuan:
   a. variansi Pemanfaatan Ruang; dan
   b. pemberian insentif dan disinsentif.

(2) Ketentuan variansi Pemanfaatan Ruang sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf a memuat ketentuan:
   a. Pemanfaatan Ruang terhadap 1 (satu) kepemilikan hak atas tanah yang terdapat pada lebih dari 1 (satu) zona rencana Pola Ruang selain zona lindung dan/atau sub zona tanaman pangan, pemanfaatannya diperbolehkan mengikuti zona yang memiliki nilai ekonomi paling tinggi dengan persetujuan Forum Penataan Ruang Daerah dan/atau Perangkat Daerah yang membidangi Penataan Ruang;
   b. Pemanfaatan Ruang terhadap 1 (satu) kepemilikan hak atas tanah yang terdapat pada lebih dari satu zona rencana Pola Ruang yang salah satunya berupa zona lindung dan/atau

sub zona tanaman pangan, berlaku ketentuan proporsional dan sesuai rencana Pola Ruang untuk zona lindung dan/atau sub zona tanaman pangan;

c. Pemanfaatan Ruang terhadap 1 (satu) kepemilikan hak atas tanah yang sebagian merupakan zona ruang terbuka hijau, lokasi perwujudannya dapat disesuaikan dengan rencana tapak dengan luasan minimum sesuai dengan ketentuan kewajiban penyediaan ruang terbuka hijau;

d. Pemanfaatan Ruang pada zona ruang terbuka hijau yang bidang tanahnya belum dikuasai Pemerintah Daerah untuk kegiatan selain ruang terbuka hijau, dapat diajukan permohonan~~nya~~ dan pemanfaatan ruangnya dengan mempertimbangkan kajian Forum Penataan Ruang Daerah dan/atau Perangkat Daerah yang membidangi Penataan Ruang; dan

e. hak atas tanah dapat diterbitkan pada zona lindung dan zona budidaya sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

(3) Ketentuan pemberian insentif dan disinsentif sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf b berfungsi untuk:

a. meningkatkan upaya pengendalian Pemanfaatan Ruang dalam rangka mewujudkan Tata Ruang sesuai dengan RDTR;

b. memfasilitasi kegiatan Pemanfaatan Ruang agar sejalan dengan RDTR; dan

c. meningkatkan kemitraan semua pemangku kepentingan dalam rangka Pemanfaatan Ruang yang sejalan dengan RDTR.

(4) Insentif sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf b dapat diberikan jika Pemanfaatan Ruang sesuai dengan RDTR sehingga perlu didorong namun tetap dikendalikan pengembangannya.

(5) Disinsentif sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf b, merupakan perangkat untuk mencegah dan/atau memberikan batasan terhadap kegiatan

Pemanfaatan Ruang yang sejalan dengan RDTR jika berpotensi melampaui daya dukung dan daya tampung lingkungan.

(6) Insentif dan disinsentif diberikan dengan tetap menghormati hak yang telah ada terlebih dahulu sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

(7) Pemberian Insentif dan disinsentif dilakukan Pemerintah Daerah kepada pelaku kegiatan Pemanfaatan Ruang.

(8) Insentif sebagaimana dimaksud pada ayat (7) dapat diberikan dalam bentuk:
   a. pemberian kompensasi;
   b. pemberian penyediaan prasarana dan sarana;
   c. publikasi atau promosi;
   d. penghargaan;
   e. pemberian keringanan pajak dan/atau retribusi;
   f. subsidi; dan/atau
   g. fasilitasi Konfirmasi KKPR.

(9) Disinsentif kepada masyarakat sebagaimana dimaksud pada ayat (7) dapat diberikan dalam bentuk:
   a. pengenaan pajak dan/atau retribusi yang tinggi;
   b. kewajiban memberi kompensasi atau imbalan; atau
   c. pembatasan penyediaan prasarana dan sarana.

(10) Ketentuan lebih lanjut mengenai tata cara pengenaan insentif dan disinsentif sebagaimana dimaksud dalam ayat (1) huruf b diatur lebih lanjut melalui Peraturan Bupati.

Pasal 52

(1) Teknik pengaturan zonasi sebagaimana dimaksud dalam Pasal 41 ayat (3) direncanakan dengan luas 271,74 (dua ratus tujuh puluh satu koma tujuh empat) hektare berupa bonus zoning dengan kode b meliputi zona/sub-zona:
   a. Sub-zona campuran intensitas tinggi (C-1) dengan luas 192,62 (seratus sembilan puluh dua koma enam dua) hektare terdapat di:

1) SWP III.A pada Blok III.A.2, Blok III.A.3, Blok III.A.6, Blok III.A.7, Blok III.A.8;
2) SWP III.B pada Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.8, Blok III.B.9, Blok III.B.10, Blok III.B.11, Blok III.B.12, Blok III.B.13, Blok III.B.14, dan Blok III.B.18;
3) SWP III.C pada Blok III.C.9; dan
4) SWP III.D pada Blok III.D.5 dan Blok III.D.8.

b. perumahan kepadatan sangat tinggi (R-1) dengan luas 79,12 (tujuh puluh sembilan koma satu dua) hektare terdapat di:
SWP III.A pada Blok III.A.8, Blok III.A.9, SWP III.B pada Blok III.B.14, Blok III.B.15, Blok III.B.16

(2) Ketentuan teknik pengaturan zonasi Sebagaimana dimaksud pada ayat (1), digambarkan dalam peta skala 1:5.000 (satu berbanding lima ribu), tercantum dalam Lampiran XIV yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.

BAB VIII
KELEMBAGAAN
Pasal 53

(1) Dalam rangka penyelenggaraan penataan ruang secara partisipatif di daerah, dibentuk Forum Penataan Ruang Kabupaten.

(2) Forum Penataan Ruang sebagaimana dimaksud pada ayat (1), Ditetapkan dengan Keputusan Bupati

(3) Anggota Forum Penataan Ruang sebagaimana dimaksud pada ayat (1), di daerah terdiri atas instansi vertikal bidang pertanahan, perangkat daerah, asosiasi profesi, asosiasi akademisi, dan tokoh masyarakat.

Pasal 54

(1) Ketua Forum Penataan Ruang Daerah sebagaimana dimaksud dalam Pasal 53 ayat (1) dijabat oleh Sekretaris Daerah.

(2) Wakil Ketua Forum Penataan Ruang Daerah sebagaimana dimaksud dalam Pasal 53 ayat (1) dijabat oleh:
   a. perwakilan Asosiasi Profesi;
   b. perwakilan Asosiasi Akademisi; atau
   c. kepala perangkat daerah yang menyelenggarakan urusan pemerintahan di bidang perencanaan pembangunan daerah.

(3) Wakil Ketua Forum Penataan Ruang Daerah yang dijabat oleh perwakilan Asosiasi Profesi sebagaimana dimaksud pada ayat (2) huruf a harus memenuhi ketentuan meliputi:
   a. memiliki lisensi tenaga profesional perencana tata ruang; dan
   b. tidak berstatus sebagai aparatur sipil negara.

(4) Dalam hal pengaturan lisesnsi tenaga profesional perencana tata ruang sebagaimana dimaksud pada ayat (3) huruf a, belum ditetapkan sesuai ketentuan perundang-undangan, persyaratan sebagai wakil ketua Forum Penataan Ruang Daerah menggunakan sertifikat kompetensi keahlian bidang perencanaan wilayah paling rendah jenjang ahli madya.

(5) Wakil ketua Forum Penataan Ruang Daerah yang dijabat oleh perwakilan Asosiai Akademi sebagaimana dimaksud pada ayat (2) huruf b, harus memenuhi ketentuan meliputi:
   a. aktif mengajar pada program studi subrumpun keilmuan perencanaan wilayah; dan
   b. memiliki jabatan akademik paling rencah tingkat lektor dan/atau golongan III/c.

(6) Sekretaris Forum Penataan Ruang Daerah sebagaimana dimaksud pada Pasal 53 ayat (2), dijabat oleh kepala perangkat daerah yang menyelenggarakan urusan pemerintahan di bidang penataan ruang.

(7) Anggota Forum Penataan Ruang Daerah sebagaimana dimaksud pada Pasal 53 ayat (2), terdiri dari instansi vertikal di bidang pertanahan dan unsur perangkat daerah yang meliputi:

a. kepala perangkat daerah yang menyelenggarakan urusan pemerintahan di bidang perencanaan pembangunan daerah;
b. kepala perangkat daerah yang menyelenggarakan di bidang pekerjaan umum;
c. kepala perangkat daerah yang menyelenggarakan di bidang bidang pertanian;
d. kepala perangkat daerah yang menyelenggarakan di bidang lingkungan hidup;
e. kepala perangkat daerah yang menyelenggarakan di bidang bidang penanaman modal; dan
f. kepala kantor pertanahan.

(8) Jumlah keterwakilan unsur Asosiasi Profesi, Asosiasi Akademisi, dan tokoh masyarakat dalam Forum Penataan Ruang Daerah berjumlah masing-masing 1 (satu) orang.

(9) Anggota Forum Penataan Ruang Daerah dari perwakilan Asosiasi Profesi sebagaimana dimaksud pada ayat (8), harus memiliki sertifikat kompetensi keahlian bidang perencanaan wilayah.

(10) Anggota Forum Penataan Ruang Daerah dari perwakila Asosiasi Akademisi sebagaimana dimaksud pada ayat (8), harus aktif mengajar pada program studi subrumpun keilmuan perencanaan wilayah.

BAB IX
KETENTUAN LAIN-LAIN
Pasal 55

(1) Jangka waktu RDTR Kawasan Perkotaan Cikarang Utara adalah 20 (dua puluh) Tahun dan dapat ditinjau 1 (satu) kali dalam 5 (lima) Tahun.

(2) Dalam hal terjadi perubahan lingkungan strategis, peninjauan kembali RDTR Kawasan Perkotaan Cikarang Utara dapat dilakukan lebih dari 1 (satu) kali dalam setiap periode 5 (lima) tahunan.

(3) Perubahan lingkungan strategis sebagaimana dimaksud pada ayat (2) berupa:
a. bencana alam yang ditetapkan dengan peraturan perundang-undangan;

b. perubahan batas teritorial negara yang ditetapkan dengan undang-undang;
d. perubahan batas wilayah daerah yang ditetapkan dengan undang-undang; dan/atau
e. perubahan kebijakan nasional yang bersifat strategis.

(4) Perubahan kebijakan nasional yang bersifat strategis sebagaimana dimaksud pada ayat (3) huruf e, yang berimplikasi pada Peninjauan Kembali Peraturan Bupati Bekasi tentang RDTR Kawasan Perkotaan Cikarang Utara dapat direkomendasikan oleh Forum Penataan Ruang.

(5) Rekomendasi Forum Penataan Ruang sebagaimana dimaksud pada ayat (4) diterbitkan berdasarkan kriteria:
a. penetapan kebijakan nasional yang bersifat strategis dalam peraturan perundang-undangan;
b. rencana pembangunan dan pengembangan objek vital nasional; dan/atau
c. lokasinya berbatasan dengan kabupaten/kota di sekitarnya.

(6) Pelaksanaan pemanfaatan ruang yang dilakukan melalui pengembangan kawasan mempertimbangkan rencana induk (*masterplan*) atau rencana tapak (*siteplan*) yang disetujui pemerintah daerah.

(7) Terhadap kemungkinan-kemungkinan terjadinya perubahan fungsi ruang dan pemanfaatan lain dari yang direncanakan dalam RDTR Kawasan Perkotaan Cikarang Utara, dapat diajukan permohonan dan pemanfaatan ruangnya dilakukan dengan mempertimbangkan kajian Forum Penataan Ruang Daerah dan Perangkat Daerah yang membidangi penataan ruang;

(8) Perubahan fungsi ruang dan pemanfaatan lain yang disetujui sebagaimana dimaksud pada ayat (7), akan diakomodir pada saat revisi RDTR Kawasan Perkotaan Cikarang Utara.

(9) Pemecahan permasalahan pelaksanaan penataan ruang yang diakibatkan belum diaturnya suatu ketentuan dalam Peraturan Bupati ini diselesaikan

melalui mekanisme Forum Penataan Ruang atau pertimbangan dari perangkat daerah yang membidangi penataan ruang sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.

BAB X
KETENTUAN PERALIHAN
Pasal 56

Pada saat Peraturan Bupati ini mulai berlaku:

a. izin Pemanfaatan Ruang dan KKPR pada Kawasan Perkotaan Cikarang Utara yang telah diterbitkan sebelum berlakunya Peraturan Bupati ini, tetap berlaku sesuai dengan masa berlakunya; dan
b. izin Pemanfaatan Ruang dan KKPR pada Kawasan Perkotaan Cikarang Utara yang telah diterbitkan tetapi tidak sesuai dengan ketentuan dalam Peraturan Bupati ini, berlaku ketentuan:
    1. terhadap Pemanfaatan Ruang yang belum dilaksanakan pembangunannya, izin Pemanfaatan Ruang dan KKPR disesuaikan dengan fungsi kawasan berdasarkan Peraturan Bupati ini;
    2. terhadap Pemanfaatan Ruang yang sudah dilaksanakan pembangunannya, dilakukan penyesuaian izin Pemanfaatan Ruang dan KKPR disesuaikan dengan fungsi kawasan sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan; dan
    3. Untuk terhadap Pemanfaatan Ruang yang sudah dilaksanakan pembangunannya dan tidak memungkinkan untuk dilakukan penyesuaian dengan fungsi kawasan, izin Pemanfaatan Ruang dan KKPR yang telah diterbitkan dapat dibatalkan dan terhadap kerugian yang timbul sebagai akibat pembatalan izin Pemanfaatan Ruang dan KKPR tersebut dapat diberikan penggantian yang layak.
    4. Pemanfaatan ruang di Kawasan Perkotaan Cikarang Utara yang diselenggarakan tanpa izin Pemanfaatan Ruang dan KKPR dan

bertentangan dengan ketentuan Peraturan Bupati ini, akan ditertibkan dan disesuaikan dengan Peraturan Bupati ini; dan

5. Izin Pemanfaatan Ruang yang telah habis masa berlakunya dan akan diperpanjang, ditindaklanjuti melalui mekanisme penerbitan KKPR.

BAB XI

KETENTUAN PENUTUP

Pasal 57

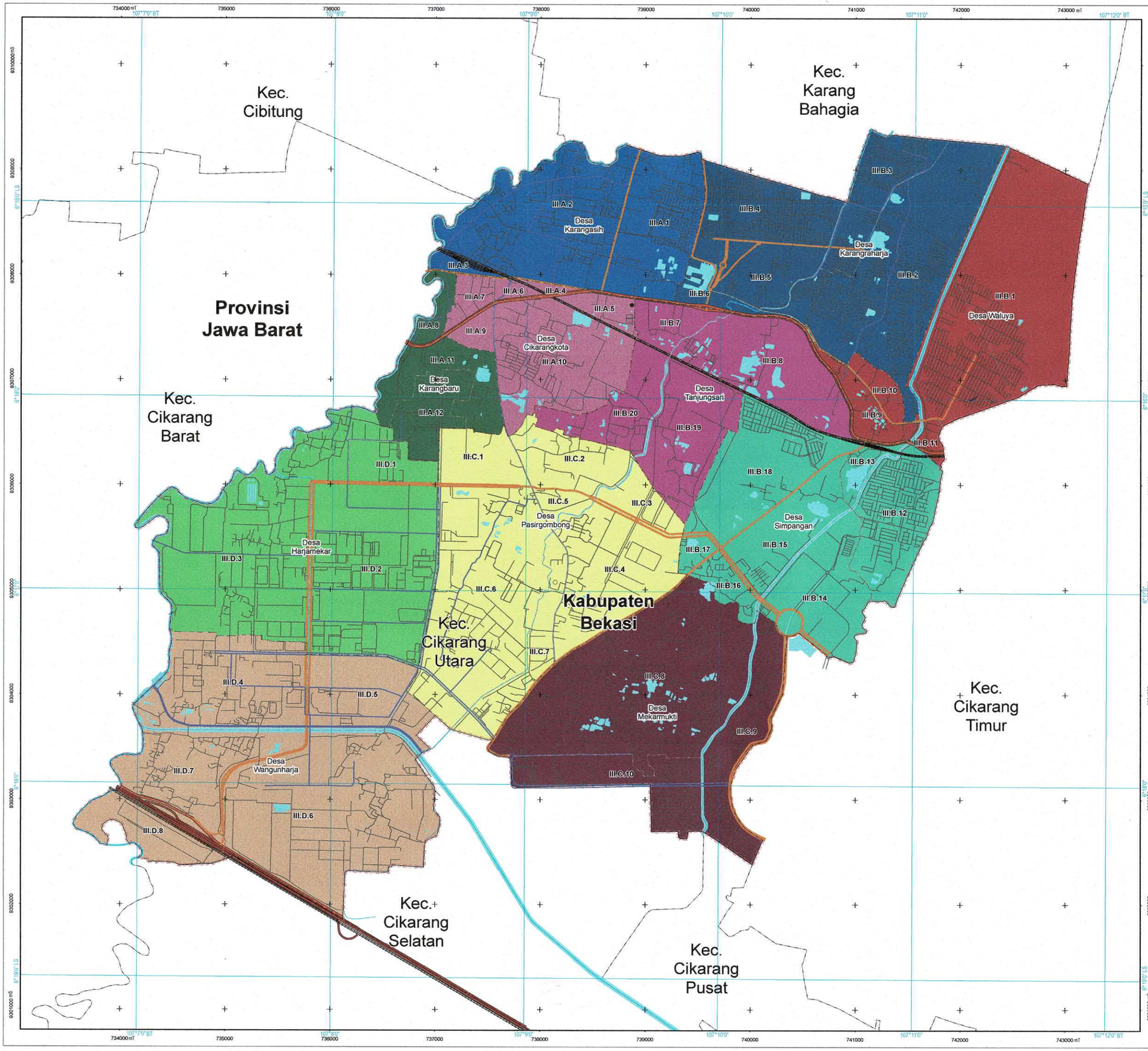
Peraturan Bupati ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan.

Agar setiap orang mengetahuinya, memerintahkan perundangan Peraturan Bupati ini dengan penempatannya dalam Berita Daerah Kabupaten Bekasi.

Ditetapkan di : Cikarang Pusat
pada tanggal : 21 AUG 2024

Pj. BUPATI BEKASI,

DEDY SUPRIYADI



PEMERINTAH KABUPATEN BEKASI
PROVINSI JAWA BARAT

LAMPIRAN I
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR 30 TAHUN 2024
TENTANG
RENCANA DETAIL TATA RUANG
KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA
TAHUN 2024 - 2044

PETA DELINEASI WP

U

SKALA : 1:17.000

0 0,5 1 2 Km

Proyeksi	: Universal Transverse Mercator
Sistem Grid	: Grid Geografis dan Grid UTM Zona 48 S
Datum Horizontal	: Datum WGS 1984
Datum Vertikal	: Geoid EGM 2008

DIAGRAM LOKASI

KETERANGAN :

Ibu Kota Pemerintahan
- IbuKota Kecamatan
- Ibukota Desa/Kelurahan

Batas Perencanaan
- Batas WP
- Batas SWP
- Batas Blok

Batas Administrasi
- Batas Kecamatan
- Batas Kelurahan/Desa

Transportasi
- Jalan Tol
- Jalan Arteri
- Jalan Kolektor
- Jalan Lokal
- Jalan Lingkungan
- Jalur Kereta Api

Perairan
- Sungai
- Badan Air

WILAYAH ADMINISTRASI DESA
- Cikarangkota
- Harjamekar
- Karangasih
- Karangbaru
- Karangraharja
- Mekarmukti
- Pasirgombong
- Simpangan
- Tanjungsari
- Waluya
- Wangunharja

Penjelasan Kode Lokasi

SUMBER DATA DAN RIWAYAT PETA
1. Citra Satelit Resolusi Tinggi (CSRT) Pleiades tahun 2018-2021
2. Peta Dasar dan Tematik yang telah terkoreksi dari Badan Informasi Geospasial (BIG) tahun 2023
3. Pengolahan data tahun 2023-2024

Peta ini bukan referensi resmi mengenai garis-garis batas administrasi

Mengetahui,
PJ BUPATI BEKASI

DEDY SUPRIYADI

PEMERINTAH KABUPATEN BEKASI
PROVINSI JAWA BARAT

LAMPIRAN II
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR 30 TAHUN 2024
TENTANG
RENCANA DETAIL TATA RUANG
KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA
TAHUN 2024 - 2044

PETA PEMBAGIAN SWP DAN BLOK

U

SKALA : 1:17.000

0 0,5 1 2 Km

Proyeksi	: Universal Transverse Mercator
Sistem Grid	: Grid Geografis dan Grid UTM Zona 48 S
Datum Horizontal	: Datum WGS 1984
Datum Vertikal	: Geoid EGM 2008

DIAGRAM LOKASI

Kec. Cibitung
Kec. Karang Bahagia
Provinsi Jawa Barat
Kec. Cikarang Barat
Kec. Cikarang Utara
Kabupaten Bekasi
Kec. Cikarang Timur
Kec. Cikarang Selatan
Kec. Cikarang Pusat

Desa Karangasih
Desa Karangraharja
Desa Waluya
Desa Cikarangkota
Desa Karangbaru
Desa Tanjungsari
Desa Simpangan
Desa Pasirgombong
Desa Harjamekar
Desa Mekarmukti
Desa Wangunharja

III.A.1 III.A.2 III.A.3 III.A.4 III.A.5 III.A.6 III.A.7 III.A.8 III.A.9 III.A.10 III.A.11 III.A.12
III.B.1 III.B.2 III.B.3 III.B.4 III.B.5 III.B.6 III.B.7 III.B.8 III.B.9 III.B.10 III.B.11 III.B.12 III.B.13 III.B.14 III.B.15 III.B.16 III.B.17 III.B.18 III.B.19 III.B.20
III.C.1 III.C.2 III.C.3 III.C.4 III.C.5 III.C.6 III.C.7 III.C.8 III.C.9 III.C.10
III.D.1 III.D.2 III.D.3 III.D.4 III.D.5 III.D.6 III.D.7 III.D.8

KETERANGAN :

Ibu Kota Pemerintahan
- IbuKota Kecamatan
- Ibukota Desa/Kelurahan

Batas Perencanaan
- Batas WP
- Batas SWP
- Batas Blok

Batas Administrasi
- Batas Kecamatan
- Batas Kelurahan/Desa

Transportasi
- Jalan Tol
- Jalan Arteri
- Jalan Kolektor
- Jalan Lokal
- Jalan Lingkungan
- Jalur Kereta Api

Perairan
- Sungai
- Badan Air

PEMBAGIAN SWP
- SWP III.A
- SWP III.B
- SWP III.C
- SWP III.D

Penjelasan Kode Lokasi

WP / SWP / Blok — R.A.B.C.D.1-18

SUMBER DATA DAN RIWAYAT PETA:
1. Citra Satelit Resolusi Tinggi (CSRT) Pleiades tahun 2018-2021
2. Peta Dasar dan Tematik yang telah terkoreksi dari Badan Informasi Geospasial (BIG) tahun 2023
3. Pengolahan data tahun 2023-2024

Peta ini bukan referensi resmi mengenai garis-garis batas administrasi

Mengetahui,
PJ BUPATI BEKASI

DEDY SUPRIYADI

PEMERINTAH KABUPATEN BEKASI
PROVINSI JAWA BARAT

LAMPIRAN III
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR 30 TAHUN 2024
TENTANG
RENCANA DETAIL TATA RUANG
KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA
TAHUN 2024 - 2044

PETA RENCANA STRUKTUR RUANG

U

SKALA : 1:17.000

0 0,5 1 2 Km

Proyeksi	: Universal Transverse Mercator
Sistem Grid	: Grid Geografis dan Grid UTM Zona 48 S
Datum Horizontal	: Datum WGS 1984
Datum Vertikal	: Geoid EGM 2008

DIAGRAM LOKASI

Kec. Cibitung
Kec. Karang Bahagia
Provinsi Jawa Barat
Kec. Cikarang Barat
Kec. Cikarang Utara
Kabupaten Bekasi
Kec. Cikarang Timur
Kec. Cikarang Selatan
Kec. Cikarang Pusat

Desa Karangasih
Desa Karangraharja
Desa Waluya
Desa Cikarangkota
Desa Karangbaru
Desa Tanjungsari
Desa Pasirgombong
Desa Simpangan
Desa Harjamekar
Desa Mekarmukti
Desa Wangunharja

III.A.1 III.A.2 III.A.3 III.A.4 III.A.5 III.A.6 III.A.7 III.A.8 III.A.9 III.A.10 III.A.11 III.A.12
III.B.1 III.B.2 III.B.3 III.B.4 III.B.5 III.B.6 III.B.7 III.B.8 III.B.9 III.B.10 III.B.11 III.B.12 III.B.13 III.B.14 III.B.15 III.B.16 III.B.17 III.B.18 III.B.19 III.B.20
III.C.1 III.C.2 III.C.3 III.C.4 III.C.5 III.C.6 III.C.7 III.C.8 III.C.9 III.C.10
III.D.1 III.D.2 III.D.3 III.D.4 III.D.5 III.D.6 III.D.7 III.D.8

KETERANGAN :

Ibu Kota Pemerintahan
- IbuKota Kecamatan
- Ibukota Desa/Kelurahan

Perairan
- Sungai
- Badan Air

Batas Perencanaan
- Batas WP
- Batas SWP
- Batas Blok

Batas Administrasi
- Batas Kecamatan
- Batas Kelurahan/Desa

RENCANA STRUKTUR RUANG

Rencana Pengembangan Pusat Pelayanan
- Pusat Pelayanan Kota/Kawasan Perkotaan
- Sub Pusat Pelayanan Kota/Kawasan Perkotaan
- Pusat Lingkungan Kelurahan/Desa

Rencana Jaringan Transportasi

Transportasi Darat
- Halte
- Jembatan
- Stasiun Barang
- Stasiun Penumpang Kecil
- Stasiun Penumpang Sedang
- Terminal Barang
- Terminal Penumpang Tipe C
- Jalan Arteri Primer
- Jalan Kolektor Primer
- Jalan Kolektor Sekunder
- Jalan Lokal Primer
- Jalan Lokal Sekunder
- Jalan Tol
- Jalan Khusus
- Jalur MRT
- Jaringan Jalur Kereta Api Antarkota
- Jalur Kereta Rel Listrik
- Jaringan Jalur Kereta Api Khusus
- Jaringan Jalur Kereta Api Perkotaan

Penjelasan Kode Lokasi

WP
SWP
Blok
III.A.B.C.D.1-9

Rencana Jaringan Energi
- Gardu Distribusi
- Gardu Induk
- Pembangkit Listrik Tenaga Gas (PLTG)
- Pembangkit Listrik Tenaga Uap (PLTU)
- Jaringan yang Menyalurkan Gas Bumi dari Fasilitas Produksi-Tempat Penyimpanan
- Jaringan yang Menyalurkan Gas Bumi dari Kilang Pengolahan-Konsumen
- Saluran Udara Tegangan Ekstra Tinggi (SUTET)
- Saluran Udara Tegangan Menengah (SUTM)
- Saluran Udara Tegangan Rendah (SUTR)
- Saluran Udara Tegangan Tinggi (SUTT)

Rencana Jaringan Telekomunikasi
- Menara Base Transceiver Station (BTS)
- Jaringan Serat Optik

Rencana Jaringan Sumber Daya Air
- Bendungan
- Pintu Air
- Prasarana Irigasi
- Jaringan Irigasi Primer
- Jaringan Irigasi Sekunder
- Jaringan Irigasi Tersier

Rencana Jaringan Air Minum
- Instalasi Produksi
- Sumur Pompa
- Jaringan Distribusi Pembagi

Rencana Jaringan Drainase
- Bangunan Peresapan (Kolam Retensi)
- Jaringan Drainase Primer
- Jaringan Drainase Sekunder
- Jaringan Drainase Tersier

Rencana Jaringan Pengelolaan Air Limbah dan Pengelolaan Limbah Bahan Berbahaya dan Beracun (B3)
- Infrastruktur Sistem Pengelolaan Air Limbah Non Domestik
- Jaringan Sistem Pengelolaan Air Limbah Non Domestik

Rencana Jaringan Persampahan
- Tempat Penampungan Sementara
- Tempat Pengelolaan Sampah Reuse, Reduce, Recycle

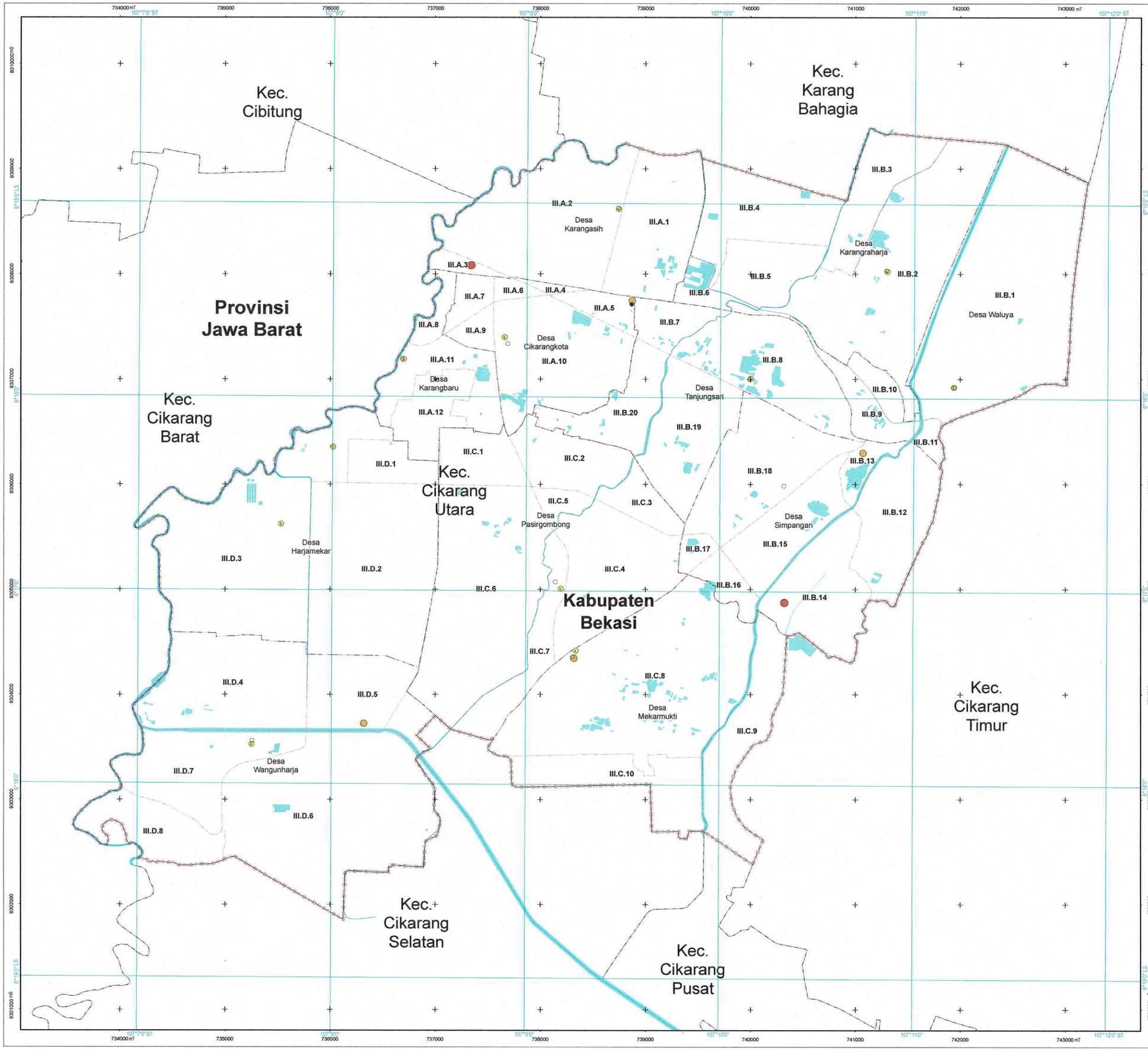
Rencana Jaringan Prasarana Lainnya
- Tempat Evakuasi Sementara
- Jalur Evakuasi Bencana
- Jalur Sepeda
- Jaringan Pejalan Kaki

SUMBER DATA DAN RIWAYAT PETA :
1. Citra Satelit Resolusi Tinggi (CSRT) Pleiades tahun 2018-2021
2. Peta Dasar dan Tematik yang telah terkoreksi dari Badan Informasi Geospasial (BIG) tahun 2023
3. Pengolahan data tahun 2023-2024

Peta ini bukan referensi resmi mengenai garis-garis batas administrasi

Mengetahui,
PJ BUPATI BEKASI

DEDY SUPRIYADI



PEMERINTAH KABUPATEN BEKASI
PROVINSI JAWA BARAT

LAMPIRAN III.1
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR 20 TAHUN 2024
TENTANG
RENCANA DETAIL TATA RUANG
KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA
TAHUN 2024 - 2044

PETA RENCANA STRUKTUR RUANG RENCANA PENGEMBANGAN PUSAT PELAYANAN

U

SKALA : 1:17.000

0 0,5 1 2 Km

Proyeksi	: Universal Transverse Mercator
Sistem Grid	: Grid Geografis dan Grid UTM Zona 48 S
Datum Horizontal	: Datum WGS 1984
Datum Vertikal	: Geoid EGM 2008

DIAGRAM LOKASI

KETERANGAN :

Ibu Kota Pemerintahan
- IbuKota Kecamatan
- Ibukota Desa/Kelurahan

Perairan
- Sungai
- Badan Air

Batas Perencanaan
- Batas WP
- Batas SWP
- Batas Blok

Batas Administrasi
- Batas Kecamatan
- Batas Kelurahan/Desa

RENCANA STRUKTUR RUANG

Rencana Pengembangan Pusat Pelayanan
- Pusat Pelayanan Kota/Kawasan Perkotaan
- Sub Pusat Pelayanan Kota/Kawasan Perkotaan
- Pusat Lingkungan Kelurahan/Desa

Penjelasan Kode Lokasi

WP
SWP
Blok
III.A,B,C,D.1-18

SUMBER DATA DAN RIWAYAT PETA:
1. Citra Satelit Resolusi Tinggi (CSRT) Pleiades tahun 2018-2021
2. Peta Dasar dan Tematik yang telah terkoreksi dari Badan Informasi Geospasial (BIG) tahun 2023
3. Pengolahan data tahun 2023-2024

Peta ini bukan referensi resmi mengenai garis-garis batas administrasi

Mengetahui,
PJ BUPATI BEKASI

DEDY SUPRIYADI

Kec. Cibitung

Kec. Karang Bahagia

Provinsi Jawa Barat

Kec. Cikarang Barat

Kec. Cikarang Utara

Kabupaten Bekasi

Kec. Cikarang Timur

Kec. Cikarang Selatan

Kec. Cikarang Pusat

Desa Karangasih

Desa Karangraharja

Desa Waluya

Desa Cikarangkota

Desa Karangbaru

Desa Tanjungsari

Desa Pasirgombong

Desa Simpangan

Desa Harjamekar

Desa Mekarmukti

Desa Wangunharja

III.A.1 III.A.2 III.A.3 III.A.4 III.A.5 III.A.6 III.A.7 III.A.8 III.A.9 III.A.10 III.A.11 III.A.12

III.B.1 III.B.2 III.B.3 III.B.4 III.B.5 III.B.6 III.B.7 III.B.8 III.B.9 III.B.10 III.B.11 III.B.12 III.B.13 III.B.14 III.B.15 III.B.16 III.B.17 III.B.18 III.B.19 III.B.20

III.C.1 III.C.2 III.C.3 III.C.4 III.C.5 III.C.6 III.C.7 III.C.8 III.C.9 III.C.10

III.D.1 III.D.2 III.D.3 III.D.4 III.D.5 III.D.6 III.D.7 III.D.8

734000 mT 735000 736000 737000 738000 739000 740000 741000 742000 743000 mT

107°7'0" BT 107°8'0" 107°9'0" 107°10'0" 107°11'0" 107°12'0" BT

9310000 mS 9309000 9308000 9307000 9306000 9305000 9304000 9303000 9302000 9301000 mS

6°15'0" LS 6°16'0" 6°17'0" 6°18'0" 6°19'0" LS

PEMERINTAH KABUPATEN BEKASI
PROVINSI JAWA BARAT

LAMPIRAN III.2
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR 30 TAHUN 2024
TENTANG
RENCANA DETAIL TATA RUANG
KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA
TAHUN 2024 - 2044

PETA RENCANA STRUKTUR RUANG RENCANA JARINGAN TRANSPORTASI

U

SKALA : 1:17.000

0 0,5 1 2 Km

Proyeksi	: Universal Transverse Mercator
Sistem Grid	: Grid Geografis dan Grid UTM Zona 48 S
Datum Horizontal	: Datum WGS 1984
Datum Vertikal	: Geoid EGM 2008

DIAGRAM LOKASI

KETERANGAN :

Ibu Kota Pemerintahan
- IbuKota Kecamatan
- Ibukota Desa/Kelurahan

Perairan
- Sungai
- Badan Air

Batas Perencanaan
- Batas WP
- Batas SWP
- Batas Blok

Batas Administrasi
- Batas Kecamatan
- Batas Kelurahan/Desa

RENCANA STRUKTUR RUANG

Rencana Jaringan Transportasi

Transportasi Darat
- Halte
- Jembatan
- Stasiun Barang
- Stasiun Penumpang Kecil
- Stasiun Penumpang Sedang
- Terminal Barang
- Terminal Penumpang Tipe C
- Jalan Arteri Primer
- Jalan Kolektor Primer
- Jalan Kolektor Sekunder
- Jalan Lokal Primer
- Jalan Lokal Sekunder
- Jalan Tol
- Jalan Khusus
- Jalur MRT
- Jaringan Jalur Kereta Api Antarkota
- Jalur Kereta Rel Listrik
- Jaringan Jalur Kereta Api Khusus
- Jaringan Jalur Kereta Api Perkotaan

Penjelasan Kode Lokasi

WP
SWP
Blok
R.A.B.C.D.1-8

SUMBER DATA DAN RIWAYAT PETA:
1. Citra Satelit Resolusi Tinggi (CSRT) Pleiades tahun 2018-2021
2. Peta Dasar dan Tematik yang telah terkoreksi dari Badan Informasi Geospasial (BIG) tahun 2023
3. Pengolahan data tahun 2023-2024

Peta ini bukan referensi resmi mengenai garis-garis batas administrasi

Mengetahui,
P.J BUPATI BEKASI

DEDY SUPRIYADI

PEMERINTAH KABUPATEN BEKASI
PROVINSI JAWA BARAT

LAMPIRAN III.3
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR 30 TAHUN 2024
TENTANG
RENCANA DETAIL TATA RUANG
KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA
TAHUN 2024 - 2044

PETA RENCANA STRUKTUR RUANG RENCANA JARINGAN ENERGI

U

SKALA : 1:17.000

0 0,5 1 2 Km

Proyeksi	: Universal Transverse Mercator
Sistem Grid	: Grid Geografis dan Grid UTM Zona 48 S
Datum Horizontal	: Datum WGS 1984
Datum Vertikal	: Geoid EGM 2008

DIAGRAM LOKASI

KETERANGAN :

Ibu Kota Pemerintahan
- IbuKota Kecamatan
- Ibukota Desa/Kelurahan

Perairan
- Sungai
- Badan Air

Batas Perencanaan
- Batas WP
- Batas SWP
- Batas Blok

Batas Administrasi
- Batas Kecamatan
- Batas Kelurahan/Desa

RENCANA STRUKTUR RUANG

Rencana Jaringan Energi
- Gardu Distribusi
- Gardu Induk
- Pembangkit Listrik Tenaga Gas (PLTG)
- Pembangkit Listrik Tenaga Uap (PLTU)
- Jaringan yang Menyalurkan Gas Bumi dari Fasilitas Produksi-Tempat Penyimpanan
- Jaringan yang Menyalurkan Gas Bumi dari Kilang Pengolahan-Konsumen
- Saluran Udara Tegangan Ekstra Tinggi (SUTET)
- Saluran Udara Tegangan Menengah (SUTM)
- Saluran Udara Tegangan Rendah (SUTR)
- Saluran Udara Tegangan Tinggi (SUTT)

Penjelasan Kode Lokasi

WP
SWP
Blok
III.A.C.D.1-18

SUMBER DATA DAN RIWAYAT PETA:
1. Citra Satelit Resolusi Tinggi (CSRT) Pleiades tahun 2018-2021
2. Peta Dasar dan Tematik yang telah terkoreksi dari Badan Informasi Geospasial (BIG) tahun 2023
3. Pengolahan data tahun 2023-2024

Peta ini bukan referensi resmi mengenai garis-garis batas administrasi

Mengetahui,
PJ. BUPATI BEKASI

DEDY SUPRIYADI

Kec. Cibitung

Kec. Karang Bahagia

Provinsi Jawa Barat

Kec. Cikarang Barat

Kec. Cikarang Utara

Kabupaten Bekasi

Kec. Cikarang Timur

Kec. Cikarang Selatan

Kec. Cikarang Pusat

Desa Karangasih

Desa Karangraharja

Desa Waluya

Desa Cikarangkota

Desa Karangbaru

Desa Tanjungsari

Desa Pasirgombong

Desa Simpangan

Desa Harjamekar

Desa Mekarmukti

Desa Wangunharja

III.A.1 III.A.2 III.A.3 III.A.4 III.A.5 III.A.6 III.A.7 III.A.8 III.A.9 III.A.10 III.A.11 III.A.12

III.B.1 III.B.2 III.B.3 III.B.4 III.B.5 III.B.6 III.B.7 III.B.8 III.B.9 III.B.10 III.B.11 III.B.12 III.B.13 III.B.14 III.B.15 III.B.16 III.B.17 III.B.18 III.B.19 III.B.20

III.C.1 III.C.2 III.C.3 III.C.4 III.C.5 III.C.6 III.C.7 III.C.8 III.C.9 III.C.10

III.D.1 III.D.2 III.D.3 III.D.4 III.D.5 III.D.6 III.D.7 III.D.8

734000 mT 735000 736000 737000 738000 739000 740000 741000 742000 743000 mT

107°7'0" BT 107°8'0" 107°9'0" 107°10'0" 107°11'0" 107°12'0" BT

9310000 mS 9309000 9308000 9307000 9306000 9305000 9304000 9303000 9302000 9301000 mS

6°15'0" LS 6°16'0" 6°17'0" 6°18'0" 6°19'0" LS

PEMERINTAH KABUPATEN BEKASI
PROVINSI JAWA BARAT

LAMPIRAN III.4
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR 30 TAHUN 2024
TENTANG
RENCANA DETAIL TATA RUANG
KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA
TAHUN 2024 - 2044

PETA RENCANA STRUKTUR RUANG RENCANA JARINGAN TELEKOMUNIKASI

U

SKALA : 1:17.000

0 0,5 1 2 Km

Proyeksi	: Universal Transverse Mercator
Sistem Grid	: Grid Geografis dan Grid UTM Zona 48 S
Datum Horizontal	: Datum WGS 1984
Datum Vertikal	: Geoid EGM 2008

DIAGRAM LOKASI

KETERANGAN :

Ibu Kota Pemerintahan
- IbuKota Kecamatan
- Ibukota Desa/Kelurahan

Perairan
- Sungai
- Badan Air

Batas Perencanaan
- Batas WP
- Batas SWP
- Batas Blok

Batas Administrasi
- Batas Kecamatan
- Batas Kelurahan/Desa

RENCANA STRUKTUR RUANG

Rencana Jaringan Telekomunikasi
- Menara Base Transceiver Station (BTS)
- Jaringan Serat Optik

Penjelasan Kode Lokasi

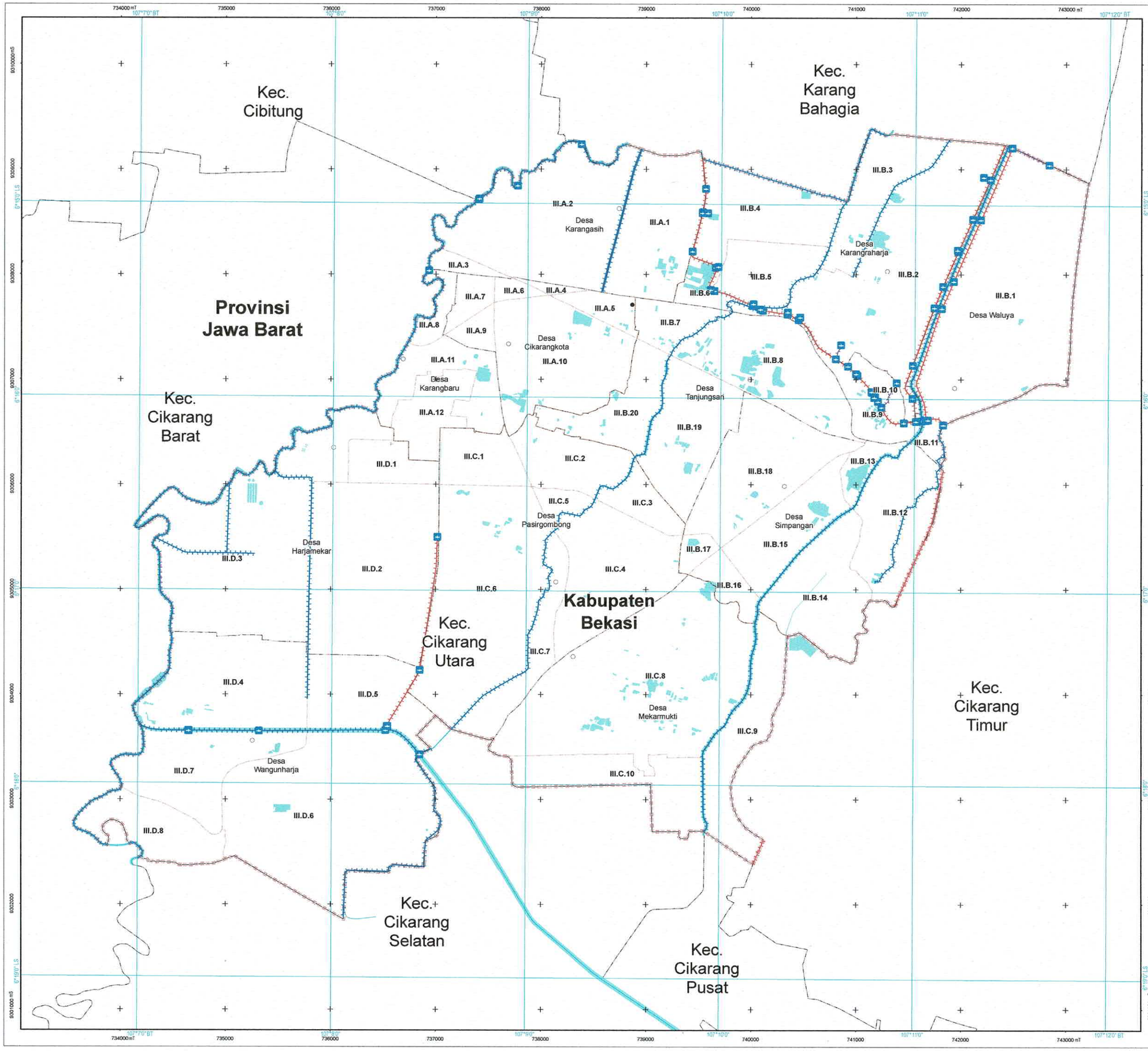
WP
SWP
Blok
III.A,B,C,D 1-16

SUMBER DATA DAN RIWAYAT PETA:
1. Citra Satelit Resolusi Tinggi (CSRT) Pleiades tahun 2018-2021
2. Peta Dasar dan Tematik yang telah terkoreksi dari Badan Informasi Geospasial (BIG) tahun 2023
3. Pengolahan data tahun 2023-2024

Peta ini bukan referensi resmi mengenai garis-garis batas administrasi

Mengetahui,
P.J BUPATI BEKASI

DEDY SUPRIYADI



PEMERINTAH KABUPATEN BEKASI
PROVINSI JAWA BARAT

LAMPIRAN III.5
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR 30 TAHUN 2024
TENTANG
RENCANA DETAIL TATA RUANG
KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA
TAHUN 2024 - 2044

PETA RENCANA STRUKTUR RUANG
RENCANA JARINGAN SUMBER DAYA AIR

U

SKALA : 1:17.000

0 0,5 1 2 Km

Proyeksi	: Universal Transverse Mercator
Sistem Grid	: Grid Geografis dan Grid UTM Zona 48 S
Datum Horizontal	: Datum WGS 1984
Datum Vertikal	: Geoid EGM 2008

DIAGRAM LOKASI

KETERANGAN :

Ibu Kota Pemerintahan
- IbuKota Kecamatan
- Ibukota Desa/Kelurahan

Perairan
- Sungai
- Badan Air

Batas Perencanaan
- Batas WP
- Batas SWP
- Batas Blok

Batas Administrasi
- Batas Kecamatan
- Batas Kelurahan/Desa

RENCANA STRUKTUR RUANG
Rencana Jaringan Sumber Daya Air
- Bendungan
- Pintu Air
- Prasarana Irigasi
- Jaringan Irigasi Primer
- Jaringan Irigasi Sekunder
- Jaringan Irigasi Tersier

Penjelasan Kode Lokasi

SUMBER DATA DAN RIWAYAT PETA:
1. Citra Satelit Resolusi Tinggi (CSRT) Pleiades tahun 2018-2021
2. Peta Dasar dan Tematik yang telah terkoreksi dari Badan Informasi Geospasial (BIG) tahun 2023
3. Pengolahan data tahun 2023-2024

Peta ini bukan referensi resmi mengenai garis-garis batas administrasi

Mengetahui,
PJ BUPATI BEKASI

DEDY SUPRIYADI

PEMERINTAH KABUPATEN BEKASI
PROVINSI JAWA BARAT

LAMPIRAN III.6
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR 30 TAHUN 2024
TENTANG
RENCANA DETAIL TATA RUANG
KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA
TAHUN 2024 - 2044

PETA RENCANA STRUKTUR RUANG RENCANA JARINGAN AIR MINUM

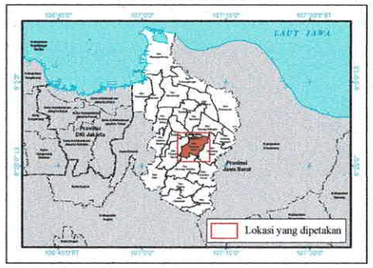
U

SKALA : 1:17.000

0 0,5 1 2 Km

Proyeksi	: Universal Transverse Mercator
Sistem Grid	: Grid Geografis dan Grid UTM Zona 48 S
Datum Horizontal	: Datum WGS 1984
Datum Vertikal	: Geoid EGM 2008

DIAGRAM LOKASI



KETERANGAN :

Ibu Kota Pemerintahan
- IbuKota Kecamatan
- Ibukota Desa/Kelurahan

Batas Perencanaan
- Batas WP
- Batas SWP
- Batas Blok

Batas Administrasi
- Batas Kecamatan
- Batas Kelurahan/Desa

Perairan
- Sungai
- Badan Air

RENCANA STRUKTUR RUANG
Rencana Jaringan Air Minum
- Instalasi Produksi
- Sumur Pompa
- Jaringan Distribusi Pembagi

Penjelasan Kode Lokasi

WP
SWP
Blok
A B C D M

SUMBER DATA DAN RIWAYAT PETA:
1. Citra Satelit Resolusi Tinggi (CSRT) Pleiades tahun 2018-2021
2. Peta Dasar dan Tematik yang telah terkoreksi dari Badan Informasi Geospasial (BIG) tahun 2023
3. Pengolahan data tahun 2023-2024

Peta ini bukan referensi resmi mengenai garis-garis batas administrasi

Mengetahui,
PJ BUPATI BEKASI

DEDY SUPRIYADI

Kec. Cibitung

Kec. Karang Bahagia

Provinsi Jawa Barat

Kec. Cikarang Barat

Kec. Cikarang Utara

Kabupaten Bekasi

Kec. Cikarang Timur

Kec. Cikarang Selatan

Kec. Cikarang Pusat

Desa Karangasih

Desa Karangraharja

Desa Waluya

Desa Cikarangkota

Desa Karangbaru

Desa Tanjungsari

Desa Pasirgombong

Desa Simpangan

Desa Harjamekar

Desa Mekarmukti

Desa Wangunharja

III.A.1 III.A.2 III.A.3 III.A.4 III.A.5 III.A.6 III.A.7 III.A.8 III.A.9 III.A.10 III.A.11 III.A.12

III.B.1 III.B.2 III.B.3 III.B.4 III.B.5 III.B.6 III.B.7 III.B.8 III.B.9 III.B.10 III.B.11 III.B.12 III.B.13 III.B.14 III.B.15 III.B.16 III.B.17 III.B.18 III.B.19 III.B.20

III.C.1 III.C.2 III.C.3 III.C.4 III.C.5 III.C.6 III.C.7 III.C.8 III.C.9 III.C.10

III.D.1 III.D.2 III.D.3 III.D.4 III.D.5 III.D.6 III.D.7 III.D.8

IPAL

734000 mT 735000 736000 737000 738000 739000 740000 741000 742000 743000 mT

107°70' BT 107°80' 107°90' 107°100' 107°110' 107°120' BT

9310000 mS 9309000 9308000 9307000 9306000 9305000 9304000 9303000 9302000 9301000 mS

6°15'0" LS 6°16'0" LS 6°17'0" LS 6°18'0" LS

PEMERINTAH KABUPATEN BEKASI
PROVINSI JAWA BARAT

LAMPIRAN III.7
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR 30 TAHUN 2024
TENTANG
RENCANA DETAIL TATA RUANG
KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA
TAHUN 2024 - 2044

PETA RENCANA STRUKTUR RUANG RENCANA PENGELOLAAN AIR LIMBAH DAN PENGELOLAAN LIMBAH BAHAN BERBAHAYA DAN BERACUN (B3)

U

SKALA : 1:17.000

0 0,5 1 2 Km

Proyeksi	: Universal Transverse Mercator
Sistem Grid	: Grid Geografis dan Grid UTM Zona 48 S
Datum Horizontal	: Datum WGS 1984
Datum Vertikal	: Geoid EGM 2008

DIAGRAM LOKASI

KETERANGAN :

Ibu Kota Pemerintahan
- IbuKota Kecamatan
- Ibukota Desa/Kelurahan

Batas Perencanaan
- Batas WP
- Batas SWP
- Batas Blok

Batas Administrasi
- Batas Kecamatan
- Batas Kelurahan/Desa

Perairan
- Sungai
- Badan Air

RENCANA STRUKTUR RUANG
Rencana Jaringan Pengelolaan Air Limbah dan Pengelolaan Limbah Bahan Berbahaya dan Beracun (B3)
- IPAL Infrastruktur Sistem Pengelolaan Air Limbah Non Domestik
- Jaringan Sistem Pengelolaan Air Limbah Non Domestik

Penjelasan Kode Lokasi

WP
SWP
Blok
III.A.1, C.D.1-18

SUMBER DATA DAN RIWAYAT PETA:
1. Citra Satelit Resolusi Tinggi (CSRT) Pleiades tahun 2018-2021
2. Peta Dasar dan Tematik yang telah terkoreksi dari Badan Informasi Geospasial (BIG) tahun 2023
3. Pengolahan data tahun 2023-2024

Peta ini bukan referensi resmi mengenai garis-garis batas administrasi

Mengetahui,
PJ BUPATI BEKASI

DEDY SUPRIYADI

PEMERINTAH KABUPATEN BEKASI
PROVINSI JAWA BARAT

LAMPIRAN III.8
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR 30 TAHUN 2024
TENTANG
RENCANA DETAIL TATA RUANG
KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA
TAHUN 2024 - 2044

PETA RENCANA STRUKTUR RUANG RENCANA JARINGAN PERSAMPAHAN

U

SKALA : 1:17.000

0 0,5 1 2 Km

Proyeksi	: Universal Transverse Mercator
Sistem Grid	: Grid Geografis dan Grid UTM Zona 48 S
Datum Horizontal	: Datum WGS 1984
Datum Vertikal	: Geoid EGM 2008

DIAGRAM LOKASI

Kec. Cibitung
Kec. Karang Bahagia
Provinsi Jawa Barat
Kec. Cikarang Barat
Kec. Cikarang Utara
Kabupaten Bekasi
Kec. Cikarang Timur
Kec. Cikarang Selatan
Kec. Cikarang Pusat

Desa Karangasih
Desa Karangraharja
Desa Waluya
Desa Cikarangkota
Desa Karangbaru
Desa Tanjungsari
Desa Pasirgombong
Desa Simpangan
Desa Harjamekar
Desa Mekarmukti
Desa Wangunharja

III.A.1 III.A.2 III.A.3 III.A.4 III.A.5 III.A.6 III.A.7 III.A.8 III.A.9 III.A.10 III.A.11 III.A.12
III.B.1 III.B.2 III.B.3 III.B.4 III.B.5 III.B.6 III.B.7 III.B.8 III.B.9 III.B.10 III.B.11 III.B.12 III.B.13 III.B.14 III.B.15 III.B.16 III.B.17 III.B.18 III.B.19 III.B.20
III.C.1 III.C.2 III.C.3 III.C.4 III.C.5 III.C.6 III.C.7 III.C.8 III.C.9 III.C.10
III.D.1 III.D.2 III.D.3 III.D.4 III.D.5 III.D.6 III.D.7 III.D.8

KETERANGAN :

Ibu Kota Pemerintahan
- IbuKota Kecamatan
- Ibukota Desa/Kelurahan

Perairan
- Sungai
- Badan Air

Batas Perencanaan
- Batas WP
- Batas SWP
- Batas Blok

Batas Administrasi
- Batas Kecamatan
- Batas Kelurahan/Desa

RENCANA STRUKTUR RUANG
Rencana Jaringan Persampahan
- Tempat Penampungan Sementara
- Tempat Pengelolaan Sampah Reuse, Reduce, Recycle

Penjelasan Kode Lokasi

SUMBER DATA DAN RIWAYAT PETA:
1. Citra Satelit Resolusi Tinggi (CSRT) Pleiades tahun 2018-2021
2. Peta Dasar dan Tematik yang telah terkoreksi dari Badan Informasi Geospasial (BIG) tahun 2023
3. Pengolahan data tahun 2023-2024

Peta ini bukan referensi resmi mengenai garis-garis batas administrasi

Mengetahui,
PJ BUPATI BEKASI

DEDY SUPRIYADI

PEMERINTAH KABUPATEN BEKASI
PROVINSI JAWA BARAT

LAMPIRAN III.9
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR 30 TAHUN 2024
TENTANG
RENCANA DETAIL TATA RUANG
KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA
TAHUN 2024 - 2044

PETA RENCANA STRUKTUR RUANG RENCANA JARINGAN DRAINASE

U

SKALA : 1:17.000

0 0,5 1 2 Km

Proyeksi	: Universal Transverse Mercator
Sistem Grid	: Grid Geografis dan Grid UTM Zona 48 S
Datum Horizontal	: Datum WGS 1984
Datum Vertikal	: Geoid EGM 2008

DIAGRAM LOKASI

KETERANGAN :

Ibu Kota Pemerintahan
- IbuKota Kecamatan
- Ibukota Desa/Kelurahan

Perairan
- Sungai
- Badan Air

Batas Perencanaan
- Batas WP
- Batas SWP
- Batas Blok

Batas Administrasi
- Batas Kecamatan
- Batas Kelurahan/Desa

RENCANA STRUKTUR RUANG

Rencana Jaringan Drainase
- Bangunan Peresapan (Kolam Retensi)
- Jaringan Drainase Primer
- Jaringan Drainase Sekunder
- Jaringan Drainase Tersier

Penjelasan Kode Lokasi

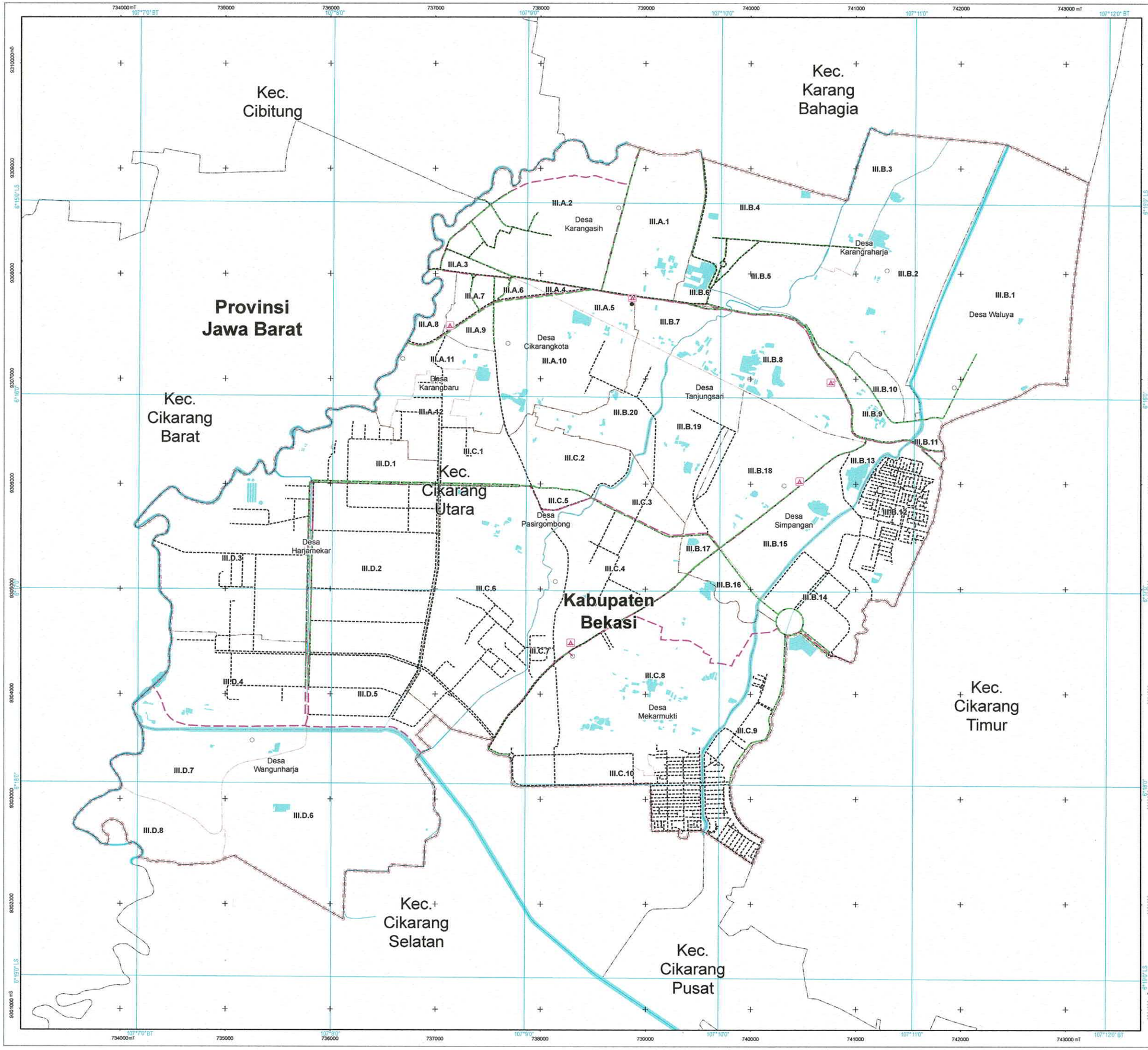
SUMBER DATA DAN RIWAYAT PETA :
1. Citra Satelit Resolusi Tinggi (CSRT) Pleiades tahun 2018-2021
2. Peta Dasar dan Tematik yang telah terkoreksi dan Badan Informasi Geospasial (BIG) tahun 2023
3. Pengolahan data tahun 2023-2024

Peta ini bukan referensi resmi mengenai garis-garis batas administrasi.

Mengetahui,
PJ BUPATI BEKASI

DEDY SUPRIYADI

Kec. Cibitung
Kec. Karang Bahagia
Provinsi Jawa Barat
Kec. Cikarang Barat
Kec. Cikarang Utara
Kabupaten Bekasi
Kec. Cikarang Timur
Kec. Cikarang Selatan
Kec. Cikarang Pusat
Desa Karangasih
Desa Karangharja
Desa Waluya
Desa Cikarangkota
Desa Karangbaru
Desa Tanjungsari
Desa Simpangan
Desa Pasirgombong
Desa Harjamekar
Desa Mekarmukti
Desa Wangunharja
III.A.1 III.A.2 III.A.3 III.A.4 III.A.5 III.A.6 III.A.7 III.A.8 III.A.9 III.A.10 III.A.11 III.A.12
III.B.1 III.B.2 III.B.3 III.B.4 III.B.5 III.B.6 III.B.7 III.B.8 III.B.9 III.B.10 III.B.11 III.B.12 III.B.13 III.B.14 III.B.15 III.B.16 III.B.17 III.B.18 III.B.19 III.B.20
III.C.1 III.C.2 III.C.3 III.C.4 III.C.5 III.C.6 III.C.7 III.C.8 III.C.9 III.C.10
III.D.1 III.D.2 III.D.3 III.D.4 III.D.5 III.D.6 III.D.7 III.D.8



PEMERINTAH KABUPATEN BEKASI
PROVINSI JAWA BARAT

LAMPIRAN III.10
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR 30 TAHUN 2024
TENTANG
RENCANA DETAIL TATA RUANG
KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA
TAHUN 2024 - 2044

PETA RENCANA STRUKTUR RUANG
RENCANA JARINGAN PRASARANA LAINNYA

U

SKALA : 1:17.000

0 0,5 1 2 Km

Proyeksi	: Universal Transverse Mercator
Sistem Grid	: Grid Geografis dan Grid UTM Zona 48 S
Datum Horizontal	: Datum WGS 1984
Datum Vertikal	: Geoid EGM 2008

DIAGRAM LOKASI

KETERANGAN :

Ibu Kota Pemerintahan
- IbuKota Kecamatan
- Ibukota Desa/Kelurahan

Perairan
- Sungai
- Badan Air

Batas Perencanaan
- Batas WP
- Batas SWP
- Batas Blok

Batas Administrasi
- Batas Kecamatan
- Batas Kelurahan/Desa

RENCANA STRUKTUR RUANG
Rencana Jaringan Prasarana Lainnya
- Tempat Evakuasi Sementara
- Jalur Evakuasi Bencana
- Jalur Sepeda
- Jaringan Pejalan Kaki

Penjelasan Kode Lokasi

SUMBER DATA DAN RIWAYAT PETA:
1. Citra Satelit Resolusi Tinggi (CSRT) Pleiades tahun 2018-2021
2. Peta Dasar dan Tematik yang telah terkoreksi dari Badan Informasi Geospasial (BIG) tahun 2023
3. Pengolahan data tahun 2023-2024

Peta ini bukan referensi resmi mengenai garis-garis batas administrasi

Mengetahui,
PJ BUPATI BEKASI

DEDY SUPRIYADI

Kec. Cibitung

Kabupaten Bekasi

Kec. Karang Bahagia

Provinsi Jawa Barat

Kec. Cikarang Barat

Desa Karangasih

Desa Cikarangkota

Desa Karangbaru

Desa Pasirgombong

Desa Harjamekar

Desa Waluya

Desa Tanjungsari

Desa Simpangan

Desa Mekarmukti

Desa Wangunharja

Kec. Cikarang Timur

Kec. Cikarang Selatan

Kec. Cikarang Pusat

PEMERINTAH KABUPATEN BEKASI
PROVINSI JAWA BARAT

LAMPIRAN IV
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR 30 TAHUN 2024
TENTANG
RENCANA DETAIL TATA RUANG
KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA
TAHUN 2024 - 2044

PETA RENCANA POLA RUANG

U

SKALA : 1:17.000

0 0,5 1 2 Km

Proyeksi	: Universal Transverse Mercator
Sistem Grid	: Grid Geografis dan Grid UTM Zona 48 S
Datum Horizontal	: Datum WGS 1984
Datum Vertikal	: Geoid EGM 2008

DIAGRAM LOKASI

KETERANGAN :

Ibu Kota Pemerintahan
- IbuKota Kecamatan
- Ibukota Desa/Kelurahan

Batas Perencanaan
- Batas WP
- Batas SWP
- Batas Blok

Batas Administrasi
- Batas Kecamatan
- Batas Kelurahan/Desa

RENCANA POLA RUANG

ZONA LINDUNG

Zona Badan Air
- BA Badan Air

Zona Perlindungan Setempat
- PS Perlindungan Setempat

Zona Ruang Terbuka Hijau
- RTH-1 Taman Kecamatan
- RTH-2 Taman Kelurahan
- RTH-3 Taman RW
- RTH-4 Taman RT
- RTH-5 Pemakaman
- RTH-6 Jalur Hijau

ZONA BUDI DAYA

Badan Jalan
- BJ Badan Jalan

Zona Pertanian
- P-1 Tanaman Pangan

Zona Pembangkit Tenaga Listrik
- PTL Pembangkitan Tenaga Listrik

Zona Kawasan Peruntukan Industri
- KPI Kawasan Peruntukan Industri

Zona Pariwisata
- W Pariwisata

Zona Perumahan
- R-1 Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi
- R-2 Perumahan Kepadatan Tinggi
- R-3 Perumahan Kepadatan Sedang
- R-4 Perumahan Kepadatan Rendah

Zona Campuran
- C-1 Campuran Intensitas Tinggi

Zona Sarana Pelayanan Umum
- SPU-1 SPU Skala Kota
- SPU-2 SPU Skala Kecamatan
- SPU-3 SPU Skala Kelurahan
- SPU-4 SPU Skala RW

Zona Perdagangan dan Jasa
- K-1 Perdagangan dan Jasa Skala Kota
- K-2 Perdagangan dan Jasa Skala WP
- K-3 Perdagangan dan Jasa Skala SWP

Zona Perkantoran
- KT Perkantoran

Zona Transportasi
- TR Transportasi

Zona Peruntukan Lainnya
- PL-6 Pergudangan

Zona Pertahanan dan Keamanan
- HK Pertahanan dan Keamanan

Penjelasan Kode Lokasi

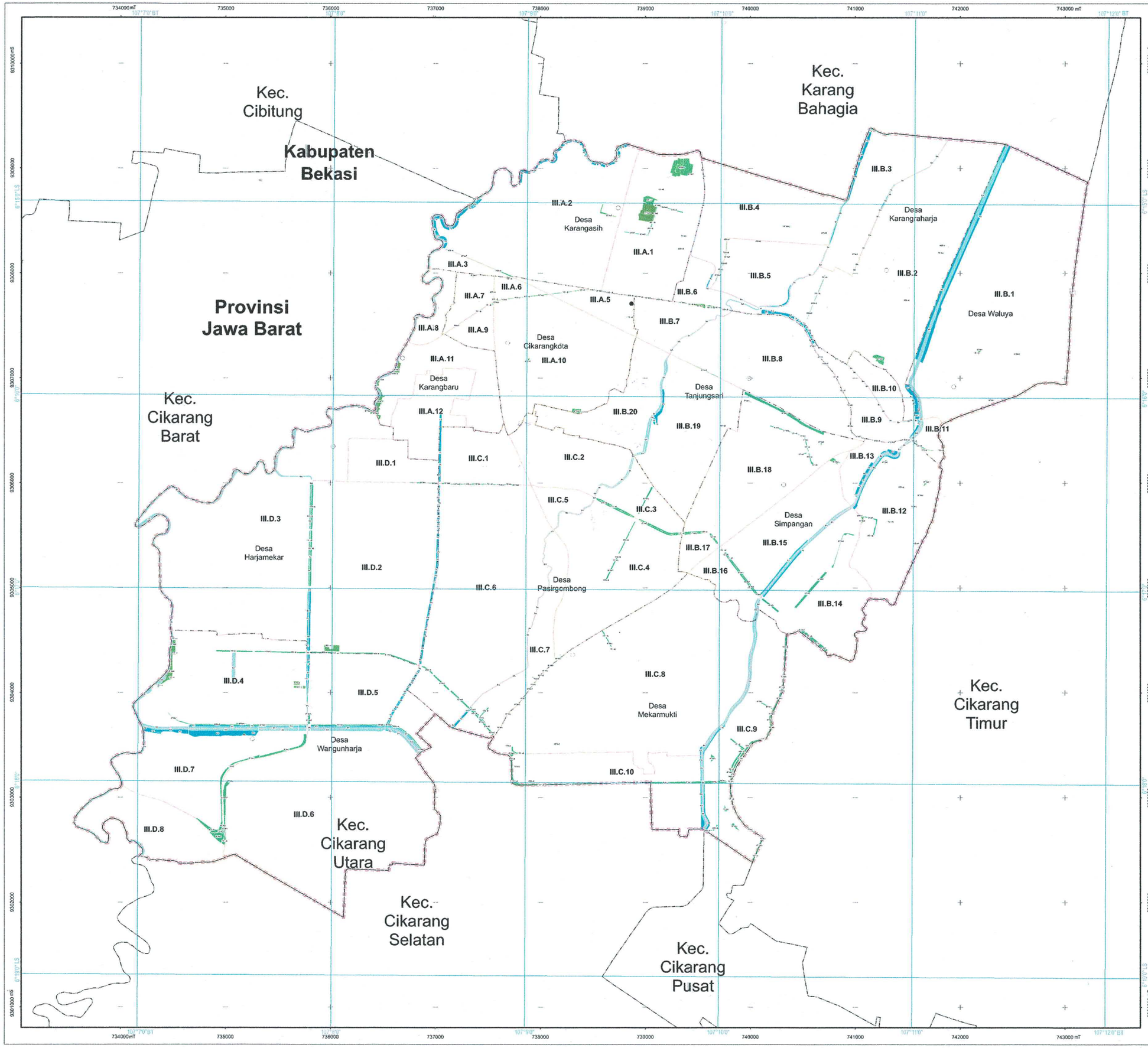
Penjelasan Teknik Pengaturan Zonasi

SUMBER DATA DAN RIWAYAT PETA
1. Citra Satelit Resolusi Tinggi (CSRT) Pleiades tahun 2018-2021
2. Peta Dasar dan Tematik yang telah terkoreksi dari Badan Informasi Geospasial (BIG) tahun 2023
3. Pengolahan data tahun 2023-2024

Peta ini bukan referensi resmi mengenai garis-garis batas administrasi

Mengetahui,
PJ BUPATI BEKASI

DEDY SUPRIYADI



PEMERINTAH KABUPATEN BEKASI
PROVINSI JAWA BARAT

LAMPIRAN IV.1
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR 30 TAHUN 2024
TENTANG
RENCANA DETAIL TATA RUANG
KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA
TAHUN 2024 - 2044

PETA RENCANA POLA RUANG ZONA LINDUNG

U

SKALA : 1:17.000

0 0,5 1 2 Km

Proyeksi	: Universal Transverse Mercator
Sistem Grid	: Grid Geografis dan Grid UTM Zona 48 S
Datum Horizontal	: Datum WGS 1984
Datum Vertikal	: Geoid EGM 2008

DIAGRAM LOKASI

KETERANGAN :

Ibu Kota Pemerintahan
- IbuKota Kecamatan
- Ibukota Desa/Kelurahan

Batas Perencanaan
- Batas WP
- Batas SWP
- Batas Blok

Batas Administrasi
- Batas Kecamatan
- Batas Kelurahan/Desa

RENCANA POLA RUANG
ZONA LINDUNG

Zona Badan Air
- BA Badan Air

Zona Perlindungan Setempat
- PS Perlindungan Setempat

Zona Ruang Terbuka Hijau
- RTH-3 Taman Kecamatan
- RTH-4 Taman Kelurahan
- RTH-5 Taman RW
- RTH-6 Taman RT
- RTH-7 Pemakaman
- RTH-8 Jalur Hijau

Penjelasan Kode Lokasi
WP
SWP
Blok
III.A/B/C/D/1-3

Penjelasan Teknik Pengaturan Zonasi
Kode Sub Zona
Teknik Pengaturan Zonasi
R-1,C-1,b
xxx,b: TPZ Bonus Zoning

SUMBER DATA DAN RIWAYAT PETA
1. Citra Satelit Resolusi Tinggi (CSRT) Pleiades perekaman tahun 2018 - 2021
2. Peta Dasar dan Peta Tematik yang telah terkoreksi dari Badan Informasi Geospasial (BIG) tahun 2023
3. Pengolahan data tahun 2023 - 2024

Catatan
Peta ini bukan referensi resmi mengenai garis-garis batas administrasi

Mengetahui,
PJ BUPATI BEKASI

DEDY SUPRIYADI

Kec. Cibitung

Kabupaten Bekasi

Kec. Karang Bahagia

Provinsi Jawa Barat

Kec. Cikarang Barat

Desa Karangasih

Desa Cikarangkota

Desa Karangbaru

Desa Karangraharja

Desa Waluya

Desa Tanjungsari

Desa Pasirgombong

Desa Harjamekar

Desa Simpangan

Desa Mekarmukti

Desa Wangunharja

Kec. Cikarang Timur

Kec. Cikarang Selatan

Kec. Cikarang Pusat

III.A.1 III.A.2 III.A.3 III.A.4 III.A.5 III.A.6 III.A.7 III.A.8 III.A.9 III.A.10 III.A.11 III.A.12

III.B.1 III.B.2 III.B.3 III.B.4 III.B.5 III.B.6 III.B.7 III.B.8 III.B.9 III.B.10 III.B.11 III.B.12 III.B.13 III.B.14 III.B.15 III.B.16 III.B.17 III.B.18 III.B.19 III.B.20

III.C.1 III.C.2 III.C.3 III.C.4 III.C.5 III.C.6 III.C.7 III.C.8 III.C.9 III.C.10

III.D.1 III.D.2 III.D.3 III.D.4 III.D.5 III.D.6 III.D.7 III.D.8

734000 mT 735000 736000 737000 738000 739000 740000 741000 742000 743000 mT

107°7'0" BT 107°8'0" 107°9'0" 107°10'0" 107°11'0" 107°12'0" BT

9310000 mS 9309000 9308000 9307000 9306000 9305000 9304000 9303000 9302000 9301000 mS

6°14'0" LS 6°15'0" LS 6°16'0" LS 6°17'0" LS 6°18'0" LS 6°19'0" LS

PEMERINTAH KABUPATEN BEKASI
PROVINSI JAWA BARAT

LAMPIRAN IV.2
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR 30 TAHUN 2024
TENTANG
RENCANA DETAIL TATA RUANG
KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA
TAHUN 2024 - 2044

PETA RENCANA POLA RUANG ZONA BUDIDAYA

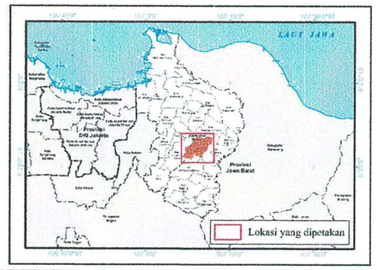
U

SKALA : 1:17.000

0 0,5 1 2 Km

Proyeksi	: Universal Transverse Mercator
Sistem Grid	: Grid Geografis dan Grid UTM Zona 48 S
Datum Horizontal	: Datum WGS 1984
Datum Vertikal	: Geoid EGM 2008

DIAGRAM LOKASI



KETERANGAN :

Ibu Kota Pemerintahan
- IbuKota Kecamatan
- Ibukota Desa/Kelurahan

Batas Perencanaan
- Batas WP
- Batas SWP
- Batas Blok

Batas Administrasi
- Batas Kecamatan
- Batas Kelurahan/Desa

RENCANA POLA RUANG

ZONA BUDI DAYA

Badan Jalan
- BJ Badan Jalan

Zona Pertanian
- P-1 Tanaman Pangan

Zona Pembangkit Tenaga Listrik
- PTL Pembangkitan Tenaga Listrik

Zona Kawasan Peruntukan Industri
- KPI Kawasan Peruntukan Industri

Zona Pariwisata
- W Pariwisata

Zona Perumahan
- R-1 Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi
- R-2 Perumahan Kepadatan Tinggi
- R-3 Perumahan Kepadatan Sedang
- R-4 Perumahan Kepadatan Rendah

Zona Campuran
- C-1 Campuran Intensitas Tinggi

Zona Sarana Pelayanan Umum
- SPU-1 SPU Skala Kota
- SPU-2 SPU Skala Kecamatan
- SPU-3 SPU Skala Kelurahan
- SPU-4 SPU Skala RW

Zona Perdagangan dan Jasa
- K-1 Perdagangan dan Jasa Skala Kota
- K-2 Perdagangan dan Jasa Skala WP
- K-3 Perdagangan dan Jasa Skala SWP

Zona Perkantoran
- KT Perkantoran

Zona Transportasi
- TR Transportasi

Zona Peruntukan Lainnya
- PL-6 Pergudangan

Zona Pertahanan dan Keamanan
- HK Pertahanan dan Keamanan

Penjelasan Kode Lokasi

WP — SWP — Blok

M.A.B.C.D.I.V-S

Penjelasan Teknik Pengaturan Zonasi

Kode Sub Zona — Teknik Pengaturan Zonasi

xxx.b: TPZ Bonus Zoning

R-1.C-1.b

SUMBER DATA DAN SIMAYAT PETA :
1. Citra Satelit Resolusi Tinggi (CSRT) Pleiades perekaman tahun 2018 - 2021
2. Peta Dasar dan Peta Tematik yang telah dikoreksi dari Badan Informasi Geospasial (BIG) tahun 2023
3. Pengolahan data tahun 2023 - 2024

Catatan :
Peta ini bukan referensi resmi mengenai garis-garis batas administrasi

Mengetahui,
Pj. BUPATI BEKASI

DEDY SUPRIYADI

LAMPIRAN V
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA TAHUN 2024-2044

TABEL INDIKASI PROGRAM PEMANFAATAN RUANG PRIORITAS

NO		PROGRAM UTAMA	LOKASI	SUMBER PENDANAAN	PELAKSANA				TAHUN PELAKSANAAN								
					Kementerian / Lembaga yang Menyelenggarakan Urusan Pemerintahan di Bidang	Perangkat Daerah Provinsi yang membidangi	Perangkat Daerah Kabupaten / Kota yang membidangi	Pemangku Kepentingan Lainnya	TP-I	TP-II					TP-III	TP-IV	TP-V
									2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044
I		**PERWUJUDAN RENCANA STRUKTUR RUANG**															
A		**Rencana Pengembangan Pusat Pelayanan**															
a		**Perwujudan Pusat Pelayanan Kota/Kawasan Perkotaan**															
1	**1.03.08**	**PROGRAM PENATAAN BANGUNAN GEDUNG**															
1.1	**1.03.08.2.01**	**Penyelenggaraan Bangunan Gedung di Wilayah Daerah Kabupaten/Kota, Pemberian Izin Mendirikan Bangunan (IMB) dan Sertifikat Laik Fungsi Bangunan Gedung**															
1.1.1	1.03.08.2.01.0018	Pemeliharaan, Perawatan, dan Pemeriksaan Berkala Bangunan Gedung untuk Kepentingan Strategis Daerah Kabupaten/Kota	SWP III.A pada Blok III.A.3 (Desa Karangasih) dan SWP III.B pada Blok III.B.14 (Desa Karangasih)	APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang										
1.1.2	1.03.08.2.01.0019	Penyusunan Kebijakan terkait Penyelenggaraan Bangunan Gedung		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang										
1.1.3	1.03.08.2.01.0021	Pembangunan, Pemanfaatan, Pelestariaan dan Pembongkaran Bangunan Gedung untuk Kepentingan Strategis Daerah Kabupaten/Kota		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang										
1.1.4	1.03.08.2.01.0022	Pembinaan dan Pengawasan Penyelenggaraan Bangunan Gedung		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang										
1.1.5	1.03.08.2.01.0023	Penyelenggaraan Penerbitan Persetujuan Bangunan Gedung (PBG), Sertifikat Laik Fungsi (SLF), Surat Bukti Kepemilikan Bangunan Gedung (SBKBG), Rencana Teknis Pembongkaran Bangunan Gedung (RTB), Tim Profesi Ahli (TPA), Tim Penilai Teknis (TPT), Penilik, dan Pendataan Bangunan Gedung melalui SIMBG		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang; Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu										
2	**1.03.09**	**PROGRAM PENATAAN BANGUNAN DAN LINGKUNGANNYA**															
2.1	**1.03.09.2.01**	**Penyelenggaraan Penataan Bangunan dan Lingkungannya di Daerah Kabupaten/Kota**															
2.1.1	1.03.09.2.01.0007	Pengawasan Penataan Bangunan dan Lingkungan	SWP III.A pada Blok III.A.3 (Desa Karangasih) dan SWP III.B pada Blok III.B.14 (Desa Karangasih)	APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang										
2.1.2		Penataan Bangunan dan Lingkungan Kawasan Strtagies Daerah Kabupaten/Kota		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang										
2.1.3		Supervisi Penataan Bangunan dan Lingkungan Kawasan Strategis Daerah Kabupaten/Kota		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang										
2.1.4	1.03.09.2.01.0010	Penyusunan Rencana dan Teknis Penataan Bangunan dan Lingkungan di Kawasan Strategis Daerah Kabupaten/Kota		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang										
3		**Program Pengelolaan Sarana dan Prasarana Perkotaan**															
3.1		**Sarana Pendidikan**															
3.1.1	1.01.02.1.01.0014	Pembangunan Sarana, Prasarana dan Utilitas Sekolah	SWP III.A pada Blok III.A.3 (Desa Karangasih) dan SWP III.B pada Blok III.B.14 (Desa Karangasih)	APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pendidikan										
3.1.2	1.01.02.1.02.0001	Pembangunan USB (Unit Sekolah Baru)		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang; Dinas Pendidikan										
3.1.3	1.01.02.1.01.0043	Pemeliharaan Rutin Sarana, Prasarana dan Utilitas Sekolah		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pendidikan										
3.1.4	1.01.02.2.01.0048	Rehabilitasi Sedang/Berat Sarana, Prasarana dan Utilitas Sekolah		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang; Dinas Pendidikan										
3.2		**Sarana Kesehatan**															
3.2.1	1.02.02.2.01.0001	Pembangunan Rumah Sakit beserta Sarana dan Prasarana Pendukungnya		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Kesehatan; Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang	Swasta									

NO		PROGRAM UTAMA	LOKASI	SUMBER PENDANAAN	PELAKSANA				TAHUN PELAKSANAAN								
					Kementerian / Lembaga yang Menyelenggarakan Urusan Pemerintahan di Bidang	Perangkat Daerah Provinsi yang membidangi	Perangkat Daerah Kabupaten / Kota yang membidangi	Pemangku Kepentingan Lainnya	TP-I	TP-II					TP-III	TP-IV	TP-V
									2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044
3.2.2	1.02.02.2.01.0002	Pembangunan Puskesmas	SWP III.A pada Blok III.A.3 (Desa Karangasih) dan SWP III.B pada Blok III.B.14 (Desa Karangasih)	APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Kesehatan; Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang										
3.2.3	1.02.02.2.01.0003	Pembangunan Fasilitas Kesehatan Lainnya		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Kesehatan	Swasta, Masyarakat									
3.2.4	1.02.02.2.01.0006	Pengembangan Puskesmas		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Kesehatan										
3.2.5	1.02.02.2.01.0007	Pengembangan Fasilitas Kesehatan Lainnya		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Kesehatan	Swasta, Masyarakat									
3.2.6	1.02.02.2.01.0008	Rehabilitasi dan Pemeliharaan Rumah Sakit		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Kesehatan; Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang	Swasta									
3.2.7	1.02.02.2.01.0009	Rehabilitasi dan Pemeliharaan Puskesmas		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Kesehatan; Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang										
3.2.8	1.02.02.2.01.0010	Rehabilitasi dan Pemeliharaan Fasilitas Kesehatan Lainnya		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Kesehatan; Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang	Swasta, Masyarakat									
3.3		**Sarana Peribadatan**															
3.3.1		Pembangunan Fasilitas Peribadatan	SWP III.A pada Blok III.A.3 (Desa Karangasih) dan SWP III.B pada Blok III.B.14 (Desa Karangasih)	APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang	Swasta, Masyarakat									
3.3.2		Rehabilitasi dan Pemeliharaan Fasilitas Peribadatan		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang	Swasta, Masyarakat									
3.4		**Sarana Perekonomian**															
3.4.1	5.05.02.2.03.0001	Pengembangan Koperasi, usaha Kecil dan Menengah	SWP III.A pada Blok III.A.3 (Desa Karangasih) dan SWP III.B pada Blok III.B.14 (Desa Karangasih)	APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Koperasi, Usaha Kecil dan Menengah										
3.4.2	5.05.02.2.03.0002	Pengembangan Perindustrian dan Perdagangan		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perindustrian; Dinas Perdagangan										
3.4.3	02.17.08.2.01.002	Pengembangan Usaha Mikro		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Koperasi, Usaha Kecil dan Menengah										
3.4.4	02.17.08.2.01.003	Penumbuhan dan Pengembangan Kewirausahaan		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perdagangan; Dinas Koperasi, Usaha Kecil dan Menengah										
3.4.5	02.17.08.2.01.004	Fasilitasi Pengembangan Inkubasi Secara Terpadu dan Berjenjang		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perdagangan; Dinas Koperasi, Usaha Kecil dan Menengah										
3.4.6	02.17.08.2.01.005	Fasilitasi Inkubator Usaha Mikro		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Koperasi, Usaha Kecil dan Menengah										
3.4.8		Pengembangan Pasar Tradisional dan Pasar Swalayan		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perdagangan										
3.4.9		Rehabilitasi dan Pemeliharaan Pasar Tradisional dan Pasar Swalayan		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perdagangan; Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang	Swasta									
3.4.10		Pengembangan Fasilitas Perekonomian Lainnya		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perdagangan; Dinas Koperasi, Usaha Kecil dan Menengah	Swasta, Masyarakat									

NO		PROGRAM UTAMA	LOKASI	SUMBER PENDANAAN	PELAKSANA				TAHUN PELAKSANAAN								
					Kementerian / Lembaga yang Menyelenggarakan Urusan Pemerintahan di Bidang	Perangkat Daerah Provinsi yang membidangi	Perangkat Daerah Kabupaten / Kota yang membidangi	Pemangku Kepentingan Lainnya	TP-I	TP-II					TP-III	TP-IV	TP-V
									2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044
3.4.11		Rehabilitasi dan Pemeliharaan Fasilitas Perekonomian Lainnya		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perdagangan; Dinas Koperasi, Usaha Kecil dan Menengah; Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang	Swasta, Masyarakat									
3.5	**7.01.01.2.02**	**Penyelenggaraan Urusan Pemerintahan yang Tidak Dilaksanakan oleh Unit Kerja Perangkat Daerah yang Ada di Kecamatan**															
3.5.1	7.01.01.2.02.0002	Fasilitasi Percepatan Pencapaian Standar Pelayanan Minimal di Wilayah Kecamatan	SWP III.A pada Blok III.A.3 (Desa Karangasih) dan SWP III.B pada Blok III.B.14 (Desa Karangasih)	APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Badan Perencanaan Pembangunan Daerah										
3.6	**7.01.01.2.03**	**Koordinasi Pemeliharaan Prasarana dan Sarana Pelayanan Umum**															
3.6.1	7.01.01.2.03.0001	Koordinasi/Sinergi dengan Perangkat Daerah dan/atau Instansi Vertikal yang Terkait dalam Pemeliharaan Sarana dan Prasarana Pelayanan Umum	SWP III.A pada Blok III.A.3 (Desa Karangasih) dan SWP III.B pada Blok III.B.14 (Desa Karangasih)	APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Badan Perencanaan Pembangunan Daerah										
3.6.2	7.01.01.2.03.0002	Pelaksanaan Pemeriharaan Prasarana dan Fasilitas Pelayanan Umum yang Melibatkan Pihak Swasta		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Badan Perencanaan Pembangunan Daerah	Swasta, Masyarakat									
3.7	**7.01.03.2.03**	**Pemberdayaan Lembaga Kemasyarakatan Tingkat Kecamatan**															
3.7.1	7.01.03.2.03.0003	Penyediaan Sarana dan Prasarana Lembaga Kemasyarkatan	SWP III.A pada Blok III.A.3 (Desa Karangasih) dan SWP III.B pada Blok III.B.14 (Desa Karangasih)	APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang										
6	**02.10.03**	**Program Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum**															
6.1		**Penetapan Lokasi Pengadaan Tanah untuk Kepentingan Umum**															
6.1.1	02.10.03.1.01.0001	Pemberitahuan, Pendataan Awal Lokasi, Konsultasi Publik Rencana Pembangunan dan Penetapan Lokasi Pengadaan Tanah untuk Kepentingan Umum	SWP III.A pada Blok III.A.3 (Desa Karangasih) dan SWP III.B pada Blok III.B.14 (Desa Karangasih)	APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Agraria dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional												
6.1.2	02.10.03.1.01.0002	Pemberitahuan Rencana Pembangunan dalam rangka Penetapan Lokasi Pengadaan Tanah untuk Kepentingan Umum		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Agraria dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional												
6.1.3	02.10.03.1.01.0003	Koordinasi Pelaksanaan Pengadaan Tanah untuk Kepentingan Umum		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Agraria dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional												
6.1.4	02.10.03.1.01.0004	Pengumuman Hasil Penetapan Lokasi untuk Kepentingan Umum		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Agraria dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional												
6.1.5	02.10.03.1.01.0005	Pendataan Awal Lokasi Rencana Pembangunan dalam rangka Penetapan Lokasi Pengadaan Tanah untuk Kepentingan Umum		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Agraria dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional												
6.1.6	02.10.03.1.01.0006	Konsultasi Publik Rencana Pembangunan dalam rangka Penetapan Lokasi Pengadaan Tanah untuk Kepentingan Umum		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Agraria dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional												
7	**02.10.10**	**Program Penatagunaan Tanah**															
7.2		**Perencanaan Penggunaan Tanah**															
7.2.1	02.10.03.3.01.0005	Perencanaan penggunaan tanah [Land-Use Planning) tindak lanjut rencana tata ruang	SWP III.A pada Blok III.A.3 (Desa Karangasih) dan SWP III.B pada Blok III.B.14 (Desa Karangasih)	APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah		Dinas Perumahan dan Permukiman											
8	**02.10.12**	**Program Pengurusan Hak-Hak Atas Tanah**															
8.1	**02.10.12.7.01**	**Fasilitasi, Inventarisasi dan Pengurusan Hak atas Tanah Aset Pemerintah**															

NO		PROGRAM UTAMA	LOKASI	SUMBER PENDANAAN	PELAKSANA				TAHUN PELAKSANAAN								
					Kementerian / Lembaga yang Menyelenggarakan Urusan Pemerintahan di Bidang	Perangkat Daerah Provinsi yang membidangi	Perangkat Daerah Kabupaten / Kota yang membidangi	Pemangku Kepentingan Lainnya	TP-I	TP-II					TP-III	TP-IV	TP-V
									2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044
8.1.1	02.10.12.7.01.0001	Inventarisasi Pengurusan Administrasi Aset Tanah Pemerintah	SWP III.A pada Blok III.A.3 (Desa Karangasih) dan SWP III.B pada Blok III.B.14 (Desa Karangasih)	APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Agraria dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional		Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan										
8.2	**02.10.12.7.02**	**Fasilitasi, Inventarisasi dan Pengurusan Hak atas Tanah Milik Masyarakat Miskin**															
8.2.1	02.10.12.7.02.0001	Inventarisasi Administrasi Tanah Milik Masyarakat Miskin	SWP III.A pada Blok III.A.3 (Desa Karangasih) dan SWP III.B pada Blok III.B.14 (Desa Karangasih)	APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Agraria dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional		Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan										
b		**Perwujudan Sub Pusat Pelayanan Kota/Kawasan Perkotaan**															
1	**1.03.08**	**PROGRAM PENATAAN BANGUNAN GEDUNG**															
1.1	**1.03.08.2.01**	**Penyelenggaraan Bangunan Gedung di Wilayah Daerah Kabupaten/Kota, Pemberian Izin Mendirikan Bangunan (IMB) dan Sertifikat Laik Fungsi Bangunan Gedung**															
1.1.1	1.03.08.2.01.0018	Pemeliharaan, Perawatan, dan Pemeriksaan Berkala Bangunan Gedung untuk Kepentingan Strategis Daerah Kabupaten/Kota	SWP III.A pada Blok III.A.5 (Desa Cikarang Kota) SWP III.B pada Blok III.B.13 (Desa Simpangan) SWP III.C Blok III.C.8 (Desa Mekarmukti) SWP III.D Blok III.D.5 (Desa Wangunharja)	APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang										
1.1.2	1.03.08.2.01.0019	Penyusunan Kebijakan terkait Penyelenggaraan Bangunan Gedung		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang										
1.1.3	1.03.08.2.01.0021	Pembangunan, Pemanfaatan, Pelestariaan dan Pembongkaran Bangunan Gedung untuk Kepentingan Strategis Daerah Kabupaten/Kota		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang										
1.1.4	1.03.08.2.01.0022	Pembinaan dan Pengawasan Penyelenggaraan Bangunan Gedung		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang										
1.1.5	1.03.08.2.01.0023	Penyelenggaraan Penerbitan Persetujuan Bangunan Gedung (PBG), Sertifikat Laik Fungsi (SLF), Surat Bukti Kepemilikan Bangunan Gedung (SBKBG), Rencana Teknis Pembongkaran Bangunan Gedung (RTB), Tim Profesi Ahli (TPA), Tim Penilai Teknis (TPT), Penilik, dan Pendataan Bangunan Gedung melalui SIMBG		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang; Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu										
2	**1.03.09**	**PROGRAM PENATAAN BANGUNAN DAN LINGKUNGANNYA**															
2.1	**1.03.09.2.01**	**Penyelenggaraan Penataan Bangunan dan Lingkungannya di Daerah Kabupaten/Kota**															
2.1.1	1.03.09.2.01.0007	Pengawasan Penataan Bangunan dan Lingkungan	SWP III.A pada Blok III.A.5 (Desa Cikarang Kota) SWP III.B pada Blok III.B.13 (Desa Simpangan) SWP III.C Blok III.C.8 (Desa Mekarmukti) SWP III.D Blok III.D.5 (Desa Wangunharja)	APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang										
2.1.2		Penataan Bangunan dan Lingkungan Kawasan Strtagies Daerah Kabupaten/Kota		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang										
2.1.3		Supervisi Penataan Bangunan dan Lingkungan Kawasan Strategis Daerah Kabupaten/Kota		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang										
2.1.4	1.03.09.2.01.0010	Penyusunan Rencana dan Teknis Penataan Bangunan dan Lingkungan di Kawasan Strategis Daerah Kabupaten/Kota		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang										
3		**Program Pengelolaan Sarana dan Prasarana Perkotaan**															
3.1		**Sarana Pendidikan**															
3.1.1	1.01.02.1.01.0014	Pembangunan Sarana, Prasarana dan Utilitas Sekolah	SWP III.A pada Blok III.A.5 (Desa Cikarang Kota) SWP III.B pada Blok III.B.13 (Desa Simpangan) SWP III.C Blok III.C.8 (Desa Mekarmukti) SWP III.D Blok III.D.5 (Desa Wangunharja)	APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pendidikan										
3.1.2	1.01.02.1.02.0001	Pembangunan USB (Unit Sekolah Baru)		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pendidikan; Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang										
3.1.3	1.01.02.1.01.0043	Pemeliharaan Rutin Sarana, Prasarana dan Utilitas Sekolah		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pendidikan										
3.1.4	1.01.02.2.01.0048	Rehabilitasi Sedang/Berat Sarana, Prasarana dan Utilitas Sekolah		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pendidikan; Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang										
3.2		**Sarana Kesehatan**															

NO		PROGRAM UTAMA	LOKASI	SUMBER PENDANAAN	PELAKSANA				TAHUN PELAKSANAAN									
					Kementerian / Lembaga yang Menyelenggarakan Urusan Pemerintahan di Bidang	Perangkat Daerah Provinsi yang membidangi	Perangkat Daerah Kabupaten / Kota yang membidangi	Pemangku Kepentingan Lainnya	TP-I	TP-II					TP-III	TP-IV	TP-V
									2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044
3.2.1	1.02.02.2.01.0001	Pembangunan Rumah Sakit beserta Sarana dan Prasarana Pendukungnya	SWP III.A pada Blok III.A.5 (Desa Cikarang Kota) SWP III.B pada Blok III.B.13 (Desa Simpangan) SWP III.C Blok III.C.8 (Desa Mekarmukti) SWP III.D Blok III.D.5 (Desa Wangunharja)	APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Kesehatan; Dinas Cipts Karya dan Tata Ruang	Swasta									
3.2.2	1.02.02.2.01.0002	Pembangunan Puskesmas		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Kesehatan; Dinas Cipts Karya dan Tata Ruang										
3.2.3	1.02.02.2.01.0003	Pembangunan Fasilitas Kesehatan Lainnya		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Kesehatan	Swasta, Masyarakat									
3.2.4	1.02.02.2.01.0006	Pengembangan Puskesmas		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Kesehatan										
3.2.5	1.02.02.2.01.0007	Pengembangan Fasilitas Kesehatan Lainnya		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Kesehatan	Swasta, Masyarakat									
3.2.6	1.02.02.2.01.0008	Rehabilitasi dan Pemeliharaan Rumah Sakit		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Kesehatan; Dinas Cipts Karya dan Tata Ruang	Swasta									
3.2.7	1.02.02.2.01.0009	Rehabilitasi dan Pemeliharaan Puskesmas		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Kesehatan; Dinas Cipts Karya dan Tata Ruang										
3.2.8	1.02.02.2.01.0010	Rehabilitasi dan Pemeliharaan Fasilitas Kesehatan Lainnya		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Kesehatan; Dinas Cipts Karya dan Tata Ruang	Swasta, Masyarakat									
3.3		**Sarana Peribadatan**															
3.3.1		Pembangunan Fasilitas Peribadatan	SWP III.A pada Blok III.A.5 (Desa Cikarang Kota) SWP III.B pada Blok III.B.13 (Desa Simpangan) SWP III.C Blok III.C.8 (Desa Mekarmukti) SWP III.D Blok III.D.5 (Desa	APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang	Swasta, Masyarakat									
3.3.2		Rehabilitas dan Pemeliharaan Fasilitas Peribadatan		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang	Swasta, Masyarakat									
3.4		**Sarana Perekonomian**															
3.4.1	5.05.02.2.03.0001	Pengembangan Koperasi, usaha Kecil dan Menengah	SWP III.A pada Blok III.A.5 (Desa Cikarang Kota) SWP III.B pada Blok III.B.13 (Desa Simpangan) SWP III.C Blok III.C.8 (Desa Mekarmukti) SWP III.D Blok III.D.5 (Desa Wangunharja)	APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Koperasi, Usaha Kecil dan Menengah										
3.4.2	5.05.02.2.03.0002	Pengembangan Perindustrian dan Perdagangan		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perindustrian; Dinas Perdagangan										
3.4.3	02.17.08.2.01.002	Pengembangan Usaha Mikro		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perdagangan; Dinas Koperasi, Usaha Kecil dan Menengah										
3.4.4	02.17.08.2.01.003	Penumbuhan dan Pengembangan Kewirausahaan		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perdagangan; Dinas Koperasi, Usaha Kecil dan Menengah										
3.4.5	02.17.08.2.01.004	Fasilitasi Pengembangan Inkubasi Secara Terpadu dan Berjenjang		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perdagangan; Dinas Koperasi, Usaha Kecil dan Menengah										
3.4.6	02.17.08.2.01.005	Fasilitasi Inkubator Usaha Mikro		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perdagangan; Dinas Koperasi, Usaha Kecil dan Menengah										
3.4.8		Pengembangan Pasar Tradisional dan Pasar Swalayan		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perdagangan	Swasta									
3.4.9		Rehabilitasi dan Pemeliharaan Pasar Tradisional dan Pasar Swalayan		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perdagangan; Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang	Swasta, Masyarakat									

NO		PROGRAM UTAMA	LOKASI	SUMBER PENDANAAN	PELAKSANA				TAHUN PELAKSANAAN								
					Kementerian / Lembaga yang Menyelenggarakan Urusan Pemerintahan di Bidang	Perangkat Daerah Provinsi yang membidangi	Perangkat Daerah Kabupaten / Kota yang membidangi	Pemangku Kepentingan Lainnya	TP-I	TP-II					TP-III	TP-IV	TP-V
									2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044
3.4.10		Pengembangan Fasilitas Perekonomian Lainnya		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perdagangan										
3.4.11		Rehabilitasi dan Pemeliharaan Fasilitas Perekonomian Lainnya		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perdagangan; Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang	Swasta, Masyarakat									
3.5	**7.01.01.2.03**	**Koordinasi Pemeliharaan Prasarana dan Sarana Pelayanan Umum**															
3.5.1	7.01.01.2.03.0001	Koordinasi/Sinergi dengan Perangkat Daerah dan/atau Instansi Vertikal yang Terkait dalam Pemeliharaan Sarana dan Prasarana Pelayanan Umum	SWP III.A pada Blok III.A.5 (Desa Cikarang Kota) SWP III.B pada Blok III.B.13 (Desa Simpangan) SWP III.C Blok III.C.8 (Desa Mekarmukti) SWP III.D Blok III.D.5 (Desa Wangunharja)	APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Badan Perencanaan Pembangunan Daerah											
3.5.2	7.01.01.2.03.0002	Pelaksanaan Pemeriharaan Prasarana dan Fasilitas Pelayanan Umum yang Melibatkan Pihak Swasta		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Badan Perencanaan Pembangunan Daerah	Swasta, Masyarakat									
3.6	**7.01.03.2.03**	**Pemberdayaan Lembaga Kemasyarakatan Tingkat Kecamatan**															
3.6.1	7.01.03.2.03.0003	Penyediaan Sarana dan Prasarana Lembaga Kemasyarkatan	SWP III.A pada Blok III.A.5 (Desa Cikarang Kota) SWP III.B pada Blok III.B.13 (Desa Simpangan) SWP III.C Blok III.C.8 (Desa Mekarmukti) SWP III.D Blok III.D.5 (Desa Wangunharja)	APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang										
6	**02.10.03**	**Program Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum**															
6.1		**Penetapan Lokasi Pengadaan Tanah untuk Kepentingan Umum**															
6.1.1	02.10.03.1.01.0001	Pemberitahuan, Pendataan Awal Lokasi, Konsultasi Publik Rencana Pembangunan dan Penetapan Lokasi Pengadaan Tanah untuk Kepentingan Umum	SWP III.A pada Blok III.A.5 (Desa Cikarang Kota) SWP III.B pada Blok III.B.13 (Desa Simpangan) SWP III.C Blok III.C.8 (Desa Mekarmukti) SWP III.D Blok III.D.5 (Desa Wangunharja)	APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Agraria dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional												
6.1.2	02.10.03.1.01.0002	Pemberitahuan Rencana Pembangunan dalam rangka Penetapan Lokasi Pengadaan Tanah untuk Kepentingan Umum		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Agraria dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional												
6.1.3	02.10.03.1.01.0003	Koordinasi Pelaksanaan Pengadaan Tanah untuk Kepentingan Umum		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Agraria dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional												
6.1.4	02.10.03.1.01.0004	Pengumuman Hasil Penetapan Lokasi untuk Kepentingan Umum		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Agraria dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional												
6.1.5	02.10.03.1.01.0005	Pendataan Awal Lokasi Rencana Pembangunan dalam rangka Penetapan Lokasi Pengadaan Tanah untuk Kepentingan Umum		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Agraria dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional												
6.1.6	02.10.03.1.01.0006	Konsultasi Publik Rencana Pembangunan dalam rangka Penetapan Lokasi Pengadaan Tanah untuk Kepentingan Umum		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Agraria dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional												
7	**02.10.10**	**Program Penatagunaan Tanah**															
7.2		**Perencanaan Penggunaan Tanah**															
7.2.1	02.10.03.3.01.0005	Perencanaan penggunaan tanah [Land-Use Planning) tindak lanjut rencana tata ruang	SWP III.A pada Blok III.A.5 (Desa Cikarang Kota) SWP III.B pada Blok III.B.13 (Desa Simpangan) SWP III.C Blok III.C.8 (Desa Mekarmukti) SWP III.D Blok III.D.5 (Desa Wangunharja)	APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah		Dinas Perumahan dan Permukiman											
8	**02.10.12**	**Program Pengurusan Hak-Hak Atas Tanah**															

NO		PROGRAM UTAMA	LOKASI	SUMBER PENDANAAN	PELAKSANA				TAHUN PELAKSANAAN								
					Kementerian / Lembaga yang Menyelenggarakan Urusan Pemerintahan di Bidang	Perangkat Daerah Provinsi yang membidangi	Perangkat Daerah Kabupaten / Kota yang membidangi	Pemangku Kepentingan Lainnya	TP-I	TP-II					TP-III	TP-IV	TP-V
									2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044
8.1	**02.10.12.7.01**	**Fasilitasi, Inventarisasi dan Pengurusan Hak atas Tanah Aset Pemerintah**															
8.1.1	02.10.12.7.01.0001	Inventarisasi Pengurusan Administrasi Aset Tanah Pemerintah	SWP III.A pada Blok III.A.5 (Desa Cikarang Kota) SWP III.B pada Blok III.B.13 (Desa Simpangan) SWP III.C Blok III.C.8 (Desa Mekarmukti) SWP III.D Blok III.D.5 (Desa Wangunharja)	APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Agraria dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional		Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan										
8.2	**02.10.12.7.02**	**Fasilitasi, Inventarisasi dan Pengurusan Hak atas Tanah Milik Masyarakat Miskin**															
8.2.1	02.10.12.7.02.0001	Inventarisasi Administrasi Tanah Milik Masyarakat Miskin	SWP III.A pada Blok III.A.5 (Desa Cikarang Kota) SWP III.B pada Blok III.B.13 (Desa Simpangan) SWP III.C Blok III.C.8 (Desa Mekarmukti) SWP III.D Blok III.D.5 (Desa Wangunharja)	APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Agraria dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional		Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan										
7	**3.31.02**	**Program Perencanaan dan pembangunan Industri**															
7.1	**3.31.02.2.01**	**Penyusunan dan evaluasi rencana pembangunan industri Kabupaten/Kota**															
7.1.1	3.31.02.2.01.0001	Penyusunan Rencana Pembangunan Industri Kabupaten/Kota	SWP III.D Blok III.D.5 (Desa Wangunharja)	APBN, APBD Prov, APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Perindustrian		Dinas Perindustrian										
7.1.2	3.31.02.2.01.0002	Koordinasi, Sinkronisasi, dan Pelaksanaan Kebijakan Percepatan Pengembangan, Penyebaran dan Perwilayahan Industri		APBN, APBD Prov, APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Perindustrian		Dinas Perindustrian										
7.1.3	3.31.02.2.01.0003	Koordinasi, Sinkronisasi, dan Pelaksanaan Pembangunan Sumber Daya Industri		APBN, APBD Prov, APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Perindustrian		Dinas Perindustrian										
7.1.4	3.31.02.2.01.0004	Koordinasi, Sinkronisasi, dan Pelaksanaan Pembangunan Sarana dan Prasarana Industri		APBN, APBD Prov, APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Perindustrian		Dinas Perindustrian										
7.1.5	3.31.02.2.01.0005	Koordinasi, Sinkronisasi, dan Pelaksanaan Pemberdayaan Industri dan Peran Serta Masyarakat		APBN, APBD Prov, APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Perindustrian		Dinas Perindustrian										
7.1.6	3.31.02.2.01.0006	Evaluasi Terhadap Pelaksanaan Rencana Pembangunan Industri		APBN, APBD Prov, APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Perindustrian		Dinas Perindustrian										
7.1.7	3.31.02.2.01.0007	Rekomendasi Kebutuhan Infrastruktur dalam rangka Percepatan Penyebaran dan Perwilayahan Industri		APBN, APBD Prov, APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Perindustrian		Dinas Perindustrian										
8	**3.31.03**	**Program Pengendalian Izin Usaha Industri**															
8.1	**3.31.03.2.01**	**Penerbitan Izin Usaha Industri (IUI), Izin Perluasan Usaha Industri (IPUI), Izin Usaha Kawasan Industri (IUKI) dan Izin Perluasan Kawasan Industri (IPKI) Kewenangan Kabupaten/Kota**															
8.1.1	3.31.03.2.01.0003	Koordinasi dan Sinkronisasi Pengawasan terhadap Perizinan Berusaha sektor perindustrian yang menjadi kewenangan Kabupaten/Kota	SWP III.D Blok III.D.5 (Desa Wangunharja)	APBN, APBD Prov, APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Perindustrian		Dinas Perindustrian										
8.1.2	3.31.03.2.01.0004	Fasilitasi verifikasi pemenuhan persyaratan/standar kegiatan usaha sektor perindustrian dalam rangka penerbitan perizinan berusaha berbasis risiko melalui Sistem Informasi Industri Nasional (SIINas) yang terintegrasi dengan Sistem Online Single Submission Risk Base Approach (OSS RBA)		APBN, APBD Prov, APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Perindustrian		Dinas Perindustrian										
9	**3.31.04**	**Program Pengelolaan Sistem Informasi Industri Nasional**															
9.1	**3.31.04.2.01**	**Penyediaan Informasi Industri untuk Informasi Industri untuk IUI, IPUI, IUKI dan IPKI Kewenangan Kabupaten/Kota**															
9.1.1	3.31.04.2.01.0003	Pemantauan dan Evaluasi Kepatuhan Perusahaan Industri dan Perusahaan Kawasan Industri Lingkup Kabupaten/Kota dalam Penyampaian Data ke SIINas	SWP III.D Blok III.D.5 (Desa Wangunharja)	APBN, APBD Prov, APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Perindustrian		Dinas Perindustrian										
10	**3.30.02**	**Program Perizinan dan Pendaftaran Perusahaan**															
10.1	**3.30.02.2.02**	**Penerbitan Tanda Daftar Gudang**															

NO		PROGRAM UTAMA	LOKASI	SUMBER PENDANAAN	PELAKSANA				TAHUN PELAKSANAAN									
					Kementerian / Lembaga yang Menyelenggarakan Urusan Pemerintahan di Bidang	Perangkat Daerah Provinsi yang membidangi	Perangkat Daerah Kabupaten / Kota yang membidangi	Pemangku Kepentingan Lainnya	TP-I	TP-II					TP-III	TP-IV	TP-V
									2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044
10.1.1	3.30.02.2.02.0001	Fasilitasi Penerbitan Tanda Daftar Gudang	SWP III.D Blok III.D.5 (Desa Wangunharja)	APBN, APBD Prov, APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu											
11	**3.30.03**	**Program Peningkatan Sarana Distribusi Perdagangan**																
11.1	**3.30.03.2.01**	**Pembangunan dan Pengelolaan Sarana Distribusi Perdagangan**																
11.1.1	3.30.03.2.01.0001	Penyediaan Sarana Distribusi Perdagangan	SWP III.D Blok III.D.5 (Desa Wangunharja)	APBN, APBD Prov, APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perindustrian; Dinas Perdagangan											
11.1.2	3.30.03.2.01.003	Pelaksanaan fasilitasi terkait Sistem Rersi Gudang di Wilayah kabupaten/kota		APBN, APBD Prov, APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perindustrian; Dinas Perdagangan											
11.1.3	3.30.03.2.01.004	Identifikasi terhadap lembaga dan komoditas potensial Sistem Resi Gudang di wilayah kabupaten/kota		APBN, APBD Prov, APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perindustrian; Dinas Perdagangan											
12	**1.03.07**	**Program Pengembangan Permukiman**																
12.2		**Penyelenggaraan Prasarana, Sarana dan Utilitas Umum di Perumahan**																
12.2.1	1.04.05.2.01.0002	Penyediaan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum di Perumahan untuk Menunjang Fungsi Hunian	SWP III.A pada Blok III.A.5 (Desa Cikarang Kota) SWP III.B pada Blok III.B.13 (Desa Simpangan) SWP III.C Blok III.C.8 (Desa Mekarmukti) SWP III.D Blok III.D.5 (Desa Wangunharja)	APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan											
12.2.2	1.04.05.2.01.0007	Perbaikan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum di Perumahan untuk Menunjang Fungsi Hunian		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan											
12.2.3	1.04.05.2.01.0008	Operasional dan Pemeliharaan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum di Perumahan		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan	Masyarakat										
c		**Perwujudan Pusat Pelayanan Lingkungan Kelurahan/Desa**																
1	**1.03.08**	**PROGRAM PENATAAN BANGUNAN GEDUNG**																
1.1	**1.03.08.2.01**	**Penyelenggaraan Bangunan Gedung di Wilayah Daerah Kabupaten/Kota, Pemberian Izin Mendirikan Bangunan (IMB) dan Sertifikat Laik Fungsi Bangunan Gedung**																
1.1.1	1.03.08.2.01.0018	Pemeliharaan, Perawatan, dan Pemeriksaan Berkala Bangunan Gedung untuk Kepentingan Strategis Daerah Kabupaten/Kota	SWP III.A pada Blok III.A.2 (Desa Karangasih), Blok III.A.10 (Desa Cikarang Kota), dan Blok III.A.11 (Desa Karangbaru); SWP III.B pada Blok III.B.1 (Desa Waluya), Blok III.B.2 (Karangraharja), dan Blok III.B.8 (Desa Mekarmukti), SWP III.C pada Blok III.C.7 (Desa Pasirgombong), dan Blok III.C.8 (Desa Mekarmukti), dan SWP III.D pada Blok III.D.3 (Desa Harjamekar), dan Blok III.D.7 (Desa Wangunharja).	APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang											
1.1.2	1.03.08.2.01.0019	Penyusunan Kebijakan terkait Penyelenggaraan Bangunan Gedung		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang											
1.1.3	1.03.08.2.01.0021	Pembangunan, Pemanfaatan, Pelestariaan dan Pembongkaran Bangunan Gedung untuk Kepentingan Strategis Daerah Kabupaten/Kota		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang											
1.1.4	1.03.08.2.01.0022	Pembinaan dan Pengawasan Penyelenggaraan Bangunan Gedung		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang											
1.1.5	1.03.08.2.01.0023	Penyelenggaraan Penerbitan Persetujuan Bangunan Gedung (PBG), Sertifikat Laik Fungsi (SLF), Surat Bukti Kepemilikan Bangunan Gedung (SBKBG), Rencana Teknis Pembongkaran Bangunan Gedung (RTB), Tim Profesi Ahli (TPA), Tim Penilai Teknis (TPT), Penilik, dan Pendataan Bangunan Gedung melalui SIMBG		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang; Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu											
2	**1.03.09**	**PROGRAM PENATAAN BANGUNAN DAN LINGKUNGANNYA**																
2.1	**1.03.09.2.01**	**Penyelenggaraan Penataan Bangunan dan Lingkungannya di Daerah Kabupaten/Kota**																
2.1.1	1.03.09.2.01.0007	Pengawasan Penataan Bangunan dan Lingkungan	SWP III.A pada Blok III.A.2 (Desa Karangasih), Blok III.A.10 (Desa Cikarang Kota), dan Blok III.A.11 (Desa Karangbaru); SWP III.B pada Blok III.B.1 (Desa Waluya), Blok III.B.2 (Karangraharja), dan Blok	APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang											
2.1.2		Penataan Bangunan dan Lingkungan Kawasan Strategis Daerah Kabupaten/Kota		APBN, APBD Prov, APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang											

NO		PROGRAM UTAMA	LOKASI	SUMBER PENDANAAN	PELAKSANA				TAHUN PELAKSANAAN								
					Kementerian / Lembaga yang Menyelenggarakan Urusan Pemerintahan di Bidang	Perangkat Daerah Provinsi yang membidangi	Perangkat Daerah Kabupaten / Kota yang membidangi	Pemangku Kepentingan Lainnya	TP-I	TP-II					TP-III	TP-IV	TP-V
									2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044
2.1.3		Supervisi Penataan Bangunan dan Lingkungan Kawasan Strategis Daerah Kabupaten/Kota	(Karangraharja), dan Blok III.B.8 (Desa Mekarmukti), SWP III.C pada Blok III.C.7 (Desa Pasirgombong), dan Blok III.C.8 (Desa Mekarmukti), dan SWP III.D pada Blok III.D.3 (Desa Harjamekar), dan Blok III.D.7 (Desa Wangunharja).	APBN, APBD Prov, APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang										
2.1.4	1.03.09.2.01.0010	Penyusunan Rencana dan Teknis Penataan Bangunan dan Lingkungan di Kawasan Strategis Daerah Kabupaten/Kota		APBN, APBD Prov, APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang										
3		**Program Pengelolaan Sarana dan Prasarana Perkotaan**															
3.1		**Sarana Pendidikan**															
3.1.1	1.01.02.1.01.0014	Pembangunan Sarana, Prasarana dan Utilitas Sekolah	SWP III.A pada Blok III.A.2 (Desa Karangasih), Blok III.A.10 (Desa Cikarang Kota), dan Blok III.A.11 (Desa Karangbaru); SWP III.B pada Blok III.B.1 (Desa Waluya), Blok III.B.2 (Karangraharja), dan Blok III.B.8 (Desa Mekarmukti), SWP III.C pada Blok III.C.7 (Desa Pasirgombong), dan Blok III.C.8 (Desa Mekarmukti), dan SWP III.D pada Blok III.D.3 (Desa Harjamekar), dan Blok III.D.7 (Desa Wangunharja).	APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pendidikan										
3.1.2	1.01.02.1.02.0001	Pembangunan USB (Unit Sekolah Baru)		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pendidikan; Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang										
3.1.3	1.01.02.1.01.0043	Pemeliharaan Rutin Sarana, Prasarana dan Utilitas Sekolah		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pendidikan										
3.1.4	1.01.02.2.01.0048	Rehabilitasi Sedang/Berat Sarana, Prasarana dan Utilitas Sekolah		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pendidikan; Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang										
3.2		**Sarana Kesehatan**															
3.2.1	1.02.02.2.01.0001	Pembangunan Rumah Sakit beserta Sarana dan Prasarana Pendukungnya	SWP III.A pada Blok III.A.2 (Desa Karangasih), Blok III.A.10 (Desa Cikarang Kota), dan Blok III.A.11 (Desa Karangbaru); SWP III.B pada Blok III.B.1 (Desa Waluya), Blok III.B.2 (Karangraharja), dan Blok III.B.8 (Desa Mekarmukti), SWP III.C pada Blok III.C.7 (Desa Pasirgombong), dan Blok III.C.8 (Desa Mekarmukti), dan SWP III.D pada Blok III.D.3 (Desa Harjamekar), dan Blok III.D.7 (Desa Wangunharja).	APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Kesehatan; Dinas Cipts Karya dan Tata Ruang	Swasta									
3.2.2	1.02.02.2.01.0002	Pembangunan Puskesmas		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Kesehatan; Dinas Cipts Karya dan Tata Ruang										
3.2.3	1.02.02.2.01.0003	Pembangunan Fasilitas Kesehatan Lainnya		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Kesehatan	Swasta, Masyarakat									
3.2.4	1.02.02.2.01.0006	Pengembangan Puskesmas		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Kesehatan										
3.2.5	1.02.02.2.01.0007	Pengembangan Fasilitas Kesehatan Lainnya		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Kesehatan	Swasta, Masyarakat									
3.2.6	1.02.02.2.01.0008	Rehabilitasi dan Pemeliharaan Rumah Sakit		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Kesehatan; Dinas Cipts Karya dan Tata Ruang	Swasta									
3.2.7	1.02.02.2.01.0009	Rehabilitasi dan Pemeliharaan Puskesmas		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Kesehatan; Dinas Cipts Karya dan Tata Ruang										
3.2.8	1.02.02.2.01.0010	Rehabilitasi dan Pemeliharaan Fasilitas Kesehatan Lainnya		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Kesehatan; Dinas Cipts Karya dan Tata Ruang	Swasta, Masyarakat									
3.3		**Sarana Peribadatan**															
3.3.1		Pembangunan Fasilitas Peribadatan	SWP III.A pada Blok III.A.2 (Desa Karangasih), Blok III.A.10 (Desa Cikarang Kota), dan Blok III.A.11 (Desa Karangbaru); SWP III.B pada Blok III.B.1 (Desa Waluya), Blok III.B.2 (Karangraharja), dan Blok	APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang										
3.3.2		Rehabilitasi dan Pemeliharaan Fasilitas Peribadatan		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang										
3.4		**Sarana Perekonomian**															
3.4.1	5.05.02.2.03.0001	Pengembangan Koperasi, usaha Kecil dan Menengah	SWP III.A pada Blok III.A.2 (Desa Karangasih), Blok III.A.10 (Desa Cikarang Kota), dan Blok	APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Koperasi, Usaha Kecil dan Menengah										
3.4.2	02.17.08.2.01.002	Pengembangan Usaha Mikro		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perdagangan; Dinas Koperasi, Usaha Kecil dan Menengah										

NO		PROGRAM UTAMA	LOKASI	SUMBER PENDANAAN	PELAKSANA				TAHUN PELAKSANAAN								
					Kementerian / Lembaga yang Menyelenggarakan Urusan Pemerintahan di Bidang	Perangkat Daerah Provinsi yang membidangi	Perangkat Daerah Kabupaten / Kota yang membidangi	Pemangku Kepentingan Lainnya	TP-I	TP-II					TP-III	TP-IV	TP-V
									2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044
3.4.3	02.17.08.2.01.003	Penumbuhan dan Pengembangan Kewirausahaan	(Desa Cikarang Kota), dan Blok III.A.11 (Desa Karangbaru); SWP III.B pada Blok III.B.1 (Desa Waluya), Blok III.B.2 (Karangraharja), dan Blok III.B.8 (Desa Mekarmukti), SWP III.C pada Blok III.C.7 (Desa Pasirgombong), dan Blok III.C.8 (Desa Mekarmukti), dan SWP III.D pada Blok III.D.3 (Desa Harjamekar), dan Blok III.D.7 (Desa Wangunharja).	APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perdagangan; Dinas Koperasi, Usaha Kecil dan Menengah									
3.4.4		Pengembangan Fasilitas Perekonomian Lainnya		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perdagangan; Dinas Koperasi, Usaha Kecil dan Menengah										
3.4.5		Rehabilitasi dan Pemeliharaan Fasilitas Perekonomian Lainnya		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perdagangan; Dinas Koperasi, Usaha Kecil dan Menengah; Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang	Masyarakat									
3.5	**7.01.01.2.03**	**Koordinasi Pemeliharaan Prasarana dan Sarana Pelayanan Umum**															
3.5.1	7.01.01.2.03.0001	Koordinasi/Sinergi dengan Perangkat Daerah dan/atau Instansi Vertikal yang Terkait dalam Pemeliharaan Sarana dan Prasarana Pelayanan Umum	SWP III.A pada Blok III.A.2 (Desa Karangasih), Blok III.A.10 (Desa Cikarang Kota), dan Blok III.A.11 (Desa Karangbaru); SWP III.B pada Blok III.B.1 (Desa Waluya), Blok III.B.2 (Karangraharja), dan Blok III.B.8 (Desa Mekarmukti), SWP III.C pada Blok III.C.7 (Desa	APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Badan Perencanaan Pembangunan Daerah									
3.5.2	7.01.01.2.03.0002	Pelaksanaan Pemeriharaan Prasarana dan Fasilitas Pelayanan Umum yang Melibatkan Pihak Swasta		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Badan Perencanaan Pembangunan Daerah	Masyarakat, Swasta									
3.6	**7.01.03.2.03**	**Pemberdayaan Lembaga Kemasyarakatan Tingkat Kecamatan**															
3.6.1	7.01.03.2.03.0003	Penyediaan Sarana dan Prasarana Lembaga Kemasyarakatan	SWP III.A pada Blok III.A.2 (Desa Karangasih), Blok III.A.10 (Desa Cikarang Kota), dan Blok III.A.11 (Desa Karangbaru); SWP III.B pada Blok III.B.1 (Desa Waluya), Blok III.B.2 (Karangraharja), dan Blok III.B.8 (Desa Mekarmukti), SWP III.C pada Blok III.C.7 (Desa Pasirgombong), dan Blok III.C.8 (Desa Mekarmukti), dan SWP III.D pada Blok III.D.3 (Desa Harjamekar), dan Blok III.D.7 (Desa Wangunharja).	APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang									
6	**02.10.03**	**Program Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum**															
6.1		**Penetapan Lokasi Pengadaan Tanah untuk Kepentingan Umum**															
6.1.1	02.10.03.1.01.0001	Pemberitahuan, Pendataan Awal Lokasi, Konsultasi Publik Rencana Pembangunan dan Penetapan Lokasi Pengadaan Tanah untuk Kepentingan Umum	SWP III.A pada Blok III.A.2 (Desa Karangasih), Blok III.A.10 (Desa Cikarang Kota), dan Blok III.A.11 (Desa Karangbaru); SWP III.B pada Blok III.B.1 (Desa Waluya), Blok III.B.2 (Karangraharja), dan Blok III.B.8 (Desa Mekarmukti), SWP III.C pada Blok III.C.7 (Desa Pasirgombong), dan Blok III.C.8 (Desa Mekarmukti), dan SWP III.D pada Blok III.D.3 (Desa	APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Agraria dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional												
6.1.2	02.10.03.1.01.0002	Pemberitahuan Rencana Pembangunan dalam rangka Penetapan Lokasi Pengadaan Tanah untuk Kepentingan Umum		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Agraria dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional												
6.1.3	02.10.03.1.01.0003	Koordinasi Pelaksanaan Pengadaan Tanah untuk Kepentingan Umum		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Agraria dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional												
6.1.4	02.10.03.1.01.0004	Pengumuman Hasil Penetapan Lokasi untuk Kepentingan Umum		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Agraria dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional												

NO		PROGRAM UTAMA	LOKASI	SUMBER PENDANAAN	PELAKSANA				TAHUN PELAKSANAAN								
					Kementerian / Lembaga yang Menyelenggarakan Urusan Pemerintahan di Bidang	Perangkat Daerah Provinsi yang membidangi	Perangkat Daerah Kabupaten / Kota yang membidangi	Pemangku Kepentingan Lainnya	TP-I	TP-II					TP-III	TP-IV	TP-V
									2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044
6.1.5	02.10.03.1.01.0005	Pendataan Awal Lokasi Rencana Pembangunan dalam rangka Penetapan Lokasi Pengadaan Tanah untuk Kepentingan Umum	Harjamekar), dan Blok III.D.7 (Desa Wangunharja).	APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Agraria dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional												
6.1.6	02.10.03.1.01.0006	Konsultasi Publik Rencana Pembangunan dalam rangka Penetapan Lokasi Pengadaan Tanah untuk Kepentingan Umum		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Agraria dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional												
7	**02.10.10**	**Program Penatagunaan Tanah**															
7.2		**Perencanaan Penggunaan Tanah**															
7.2.1	02.10.03.3.01.0005	Perencanaan penggunaan tanah [Land-Use Planning) tindak lanjut rencana tata ruang	SWP III.A pada Blok III.A.2 (Desa Karangasih), Blok III.A.10 (Desa Cikarang Kota), dan Blok III.A.11 (Desa Karangbaru); SWP III.B pada Blok III.B.1 (Desa Waluya), Blok III.B.2 (Karangraharja), dan Blok III.B.8 (Desa Mekarmukti), SWP III.C pada Blok III.C.7 (Desa Pasirgombong), dan Blok III.C.8 (Desa Mekarmukti), dan SWP III.D pada Blok III.D.3 (Desa Harjamekar), dan Blok III.D.7 (Desa Wangunharja).	APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah		Dinas Perumahan dan Permukiman										
8	**02.10.12**	**Program Pengurusan Hak-Hak Atas Tanah**															
8.1	**02.10.12.7.01**	**Fasilitasi, Inventarisasi dan Pengurusan Hak atas Tanah Aset Pemerintah**															
8.1.1	02.10.12.7.01.0001	Inventarisasi Pengurusan Administrasi Aset Tanah Pemerintah	SWP III.A pada Blok III.A.2 (Desa Karangasih), Blok III.A.10 (Desa Cikarang Kota), dan Blok III.A.11 (Desa Karangbaru); SWP III.B pada Blok III.B.1 (Desa Waluya), Blok III.B.2 (Karangraharja), dan Blok III.B.8 (Desa Mekarmukti), SWP III.C pada Blok III.C.7 (Desa Pasirgombong), dan Blok III.C.8 (Desa Mekarmukti), dan SWP III.D pada Blok III.D.3 (Desa Harjamekar), dan Blok III.D.7 (Desa Wangunharja).	APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Agraria dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional		Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan										
8.2	**02.10.12.7.02**	**Fasilitasi, Inventarisasi dan Pengurusan Hak atas Tanah Milik Masyarakat Miskin**															
8.2.1	02.10.12.7.02.0001	Inventarisasi Administrasi Tanah Milik Masyarakat Miskin	SWP III.A pada Blok III.A.2 (Desa Karangasih), Blok III.A.10 (Desa Cikarang Kota), dan Blok III.A.11 (Desa Karangbaru); SWP III.B pada Blok III.B.1 (Desa Waluya), Blok III.B.2 (Karangraharja), dan Blok III.B.8 (Desa Mekarmukti), SWP III.C pada Blok III.C.7 (Desa Pasirgombong), dan Blok III.C.8 (Desa Mekarmukti), dan SWP III.D pada Blok III.D.3 (Desa Harjamekar), dan Blok III.D.7 (Desa Wangunharja).	APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Agraria dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional		Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan										
10	**7.01.03**	**Program Pemberdayaan Masyarakat Desa dan Kelurahan**															
10.1	**7.01.03.2.02**	**Kegiatan Pemberdayaan Kelurahan**															

NO		PROGRAM UTAMA	LOKASI	SUMBER PENDANAAN	PELAKSANA				TAHUN PELAKSANAAN									
					Kementerian / Lembaga yang Menyelenggarakan Urusan Pemerintahan di Bidang	Perangkat Daerah Provinsi yang membidangi	Perangkat Daerah Kabupaten / Kota yang membidangi	Pemangku Kepentingan Lainnya	TP-I	TP-II					TP-III	TP-IV	TP-V
									2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044
10.1.1	7.01.03.2.02.0002	Pembangunan Sarana dan Prasarana Kelurahan	SWP III.A pada Blok III.A.2 (Desa Karangasih), Blok III.A.10 (Desa Cikarang Kota), dan Blok III.A.11 (Desa Karangbaru); SWP III.B pada Blok III.B.1 (Desa Waluya), Blok III.B.2 (Karangraharja), dan Blok III.B.8 (Desa Mekarmukti), SWP III.C pada Blok III.C.7 (Desa Pasirgombong), dan Blok III.C.8 (Desa Mekarmukti), dan SWP III.D pada Blok III.D.3 (Desa Harjamekar), dan Blok III.D.7 (Desa Wangunharja).	APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang									
B		**Rencana Jaringan Transportasi**																
a		**Perwujudan Rencana Jaringan Transportasi**																
1	**1.03.10**	**Program Penyelenggaraan Jalan**																
1.1		**Penyelenggaraan Jalan Arteri Primer**																
1.1.1		Pengawasan Penyelenggaraan Jalan Arteri Primer ruas Bts. Kota Cikarang - Bts. Kota Karawang, ruas Fly Over Cikarang, ruas Jl. Gatot Subroto, ruas Jl. R.E. Martadinata, ruas Jl. Urip Sumoharjo	-SWP III.A Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.4, Blok III.A.5, Blok III.A.6, Blok III.A.7, Blok III.A.8, Blok III.A.9, Blok III.A.10, Blok III.A.11 - SWP III.B Blok III.B.6, Blok III.B.7, Blok III.B.8, Blok III.B.9, Blok III.B.11, Blok III.B.12, Blok III.B.13	APBN dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat													
1.1.2		Pemantauan dan Evaluasi Penyelenggaraan Jalan Arteri Primer ruas Bts. Kota Cikarang - Bts. Kota Karawang, ruas Fly Over Cikarang, ruas Jl. Gatot Subroto, ruas Jl. R.E. Martadinata, ruas Jl. Urip Sumoharjo		APBN dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat												
1.1.3		Rehabilitasi Jalan Arteri Primer ruas Bts. Kota Cikarang - Bts. Kota Karawang, ruas Fly Over Cikarang, ruas Jl. Gatot Subroto, ruas Jl. R.E. Martadinata, ruas Jl. Urip Sumoharjo		APBN dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat												
1.1.4		Rekonstruksi jalan Arteri Primer ruas Bts. Kota Cikarang - Bts. Kota Karawang, ruas Fly Over Cikarang, ruas Jl. Gatot Subroto, ruas Jl. R.E. Martadinata, ruas Jl. Urip Sumoharjo		APBN dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat												
1.1.5		Pemeliharaan Rutin Jalan Arteri Primer ruas Bts. Kota Cikarang - Bts. Kota Karawang, ruas Fly Over Cikarang, ruas Jl. Gatot Subroto, ruas Jl. R.E. Martadinata, ruas Jl. Urip Sumoharjo		APBN dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat												
1.1.6		Pemeliharaan Berkala Jalan Arteri Primer ruas Bts. Kota Cikarang - Bts. Kota Karawang, ruas Fly Over Cikarang, ruas Jl. Gatot Subroto, ruas Jl. R.E. Martadinata, ruas Jl. Urip Sumoharjo		APBN dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat												
1.2	**1.03.10.1.01**	**Penyelenggaraan Jalan Kolektor**																
1.2.1	1.03.10.1.01.0024	Pengawasan Penyelenggaraan Jalan Kewenangan Provinsi	SWP III.A Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.3, Blok III.A.4, Blok III.A.6, Blok III.A.7, Blok III.A.8, - SWP III.B pada Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.3, Blok III.B.4, Blok III.B.5, Blok III.B.6, Blok III.B.7, Blok III.B.9, Blok III.B.10, Blok III.B.13, Blok III.B.14, Blok III.B.15, Blok III.B.16, Blok III.B.17, Blok III.B.18, Blok III.B.19, Blok III.B.20; - SWP III.C pada Blok III.C.1, Blok III.C.2, Blok III.C.3, Blok III.C.4, Blok III.C.5, Blok III.C.6, Blok III.C.7, Blok III.C.8, Blok III.C.9; dan	APBD Prov dan/atau sumber lain yang sah		Bina Marga dan Penataan Ruang												
1.2.2	1.03.10.1.01.0025	Rehabilitasi Jembatan		APBD Prov dan/atau sumber lain yang sah		Bina Marga dan Penataan Ruang												
1.2.3	1.03.10.1.01.0027	Pemeliharaan berkala jembatan		APBD Prov dan/atau sumber lain yang sah		Bina Marga dan Penataan Ruang												
1.2.4	1.03.10.1.01.0028	Pemantauan dan Evaluasi Penyelenggaraan Jalan/Jembatan		APBD Prov dan/atau sumber lain yang sah		Bina Marga dan Penataan Ruang												
1.2.5	1.03.10.1.01.0030	Rehabilitasi Jalan Kolektor Primer ruas Jl. Kapten Soemantri dan ruas Jl. Pilar-Sukatani		APBD Prov dan/atau sumber lain yang sah		Bina Marga dan Penataan Ruang												
1.2.6	1.03.10.1.01.0031	Rekonstruksi jalan Kolektor Primer ruas Jl. Kapten Soemantri dan ruas Jl. Pilar-Sukatani		APBD Prov dan/atau sumber lain yang sah		Bina Marga dan Penataan Ruang												
1.2.7	1.03.10.1.01.0033	Pemeliharaan Rutin Jalan Kolektor Primer ruas Jl. Kapten Soemantri dan ruas Jl. Pilar-Sukatani		APBD Prov dan/atau sumber lain yang sah		Bina Marga dan Penataan Ruang												

NO		PROGRAM UTAMA	LOKASI	SUMBER PENDANAAN	PELAKSANA				TAHUN PELAKSANAAN								
					Kementerian / Lembaga yang Menyelenggarakan Urusan Pemerintahan di Bidang	Perangkat Daerah Provinsi yang membidangi	Perangkat Daerah Kabupaten / Kota yang membidangi	Pemangku Kepentingan Lainnya	TP-I	TP-II					TP-III	TP-IV	TP-V
									2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044
1.2.8	1.03.10.1.01.0035	Pelebaran Jalan Menambah Lajur	- SWP III.D pada Blok III.D.1, Blok III.D.2, Blok III.D.3, Blok III.D.4, Blok III.D.5, Blok III.D.6, Blok III.D.7, Blok III.D.8.	APBD Prov dan/atau sumber lain yang sah		Bina Marga dan Penataan Ruang											
1.2.9	1.03.10.1.01.0038	Pemeliharaan Berkala Jalan Kolektor Primer ruas Jl. Kapten Soemantri dan ruas Jl. Pilar-Sukatani		APBD Prov dan/atau sumber lain yang sah		Bina Marga dan Penataan Ruang											
1.2.10	1.03.10.1.01.0042	Pembangunan konstruksi jalan yang dirancang adaptif terhadap bencana		APBD Prov dan/atau sumber lain yang sah		Bina Marga dan Penataan Ruang											
1.3	**1.03.10.2.01**	**Penyelenggaraan Jalan Lokal**															
1.3.1	1.03.10.2.01.0029	Pengawasan Penyelenggaraan Jalan Kewenangan Kabupaten/Kota dan Desa	SWP III.A, SWP III.B, SWP III.C, SWP III.D	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi										
1.3.2	1.03.10.2.01.0033	Rekonstruksi Jalan Lokal Primer ruas Jl. Arif Rahman Hakim dan ruas Jl. KH. Fudholi yang adaptif terhadap bencana	- SWP III.A Blok III.A.2, Blok III.A.12 - SWP III.D Blok III.D.1, Blok III.D.3	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi										
1.3.3	1.03.10.2.01.0033	Rekonstruksi Jalan Lokal Sekunder ruas Jl. Bojong Koneng - Kampung Bedang, ruas Jl. Dr. Setia Budi, ruas Jl. Pembangunan I, ruas Jl. Pembangunan II, ruas Jl. Pulo Tiga, ruas Jl. Rengas Bandung - Cipayung, ruas Jl. Warung Bongkok - Sukadanu	- SWP III.A Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.3, Blok III.A.6, Blok III.A.8, Blok III.A.9, Blok III.A.10, Blok III.A.11 - SWP III.B Blok III.B.2, Blok III.B.3, Blok III.B.9, Blok III.B.10, Blok III.B.11, Blok III.B.12 - SWP III.C Blok III.C.1, Blok III.C.2, Blok III.C.4, Blok III.C.5, Blok III.C.6, Blok III.C.7, Blok III.C.8, Blok III.C.9, Blok III.C.10 - SWP III.D Blok III.D.2, Blok III.D.3, Blok III.D.4, Blok III.D.5, Blok III.D.6	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi										
1.3.4	1.03.10.2.01.0034	Pemeliharaan Berkala Jalan Lokal Primer ruas Jl. Arif Rahman Hakim dan ruas Jl. KH. Fudholi	- SWP III.A Blok III.A.2, Blok III.A.12 - SWP III.D Blok III.D.1, Blok III.D.3	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi										
1.3.5	1.03.10.2.01.0034	Pemelihraan Berkala Jalan Lokal Sekunder ruas Jl. Bojong Koneng - Kampung Bedang, ruas Jl. Dr. Setia Budi, ruas Jl. Pembangunan I, ruas Jl. Pembangunan II, ruas Jl. Pulo Tiga, ruas Jl. Rengas Bandung - Cipayung, ruas Jl. Warung Bongkok - Sukadanu	- SWP III.A Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.3, Blok III.A.6, Blok III.A.8, Blok III.A.9, Blok III.A.10, Blok III.A.11 - SWP III.B Blok III.B.2, Blok III.B.3, Blok III.B.9, Blok III.B.10, Blok III.B.11, Blok III.B.12 - SWP III.C Blok III.C.1, Blok III.C.2, Blok III.C.4, Blok III.C.5, Blok III.C.6, Blok III.C.7, Blok III.C.8, Blok III.C.9, Blok III.C.10 - SWP III.D Blok III.D.2, Blok III.D.3, Blok III.D.4, Blok III.D.5, Blok III.D.6	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi										
1.3.6	1.03.10.2.01.0035	Pembangunan *Flyover* yang konstruksinya dirancang adaptif terhadap bencana	SWP III.B	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi										
1.3.7	1.03.10.2.01.0036	Pemantauan dan Evaluasi Penyelenggaraan Jalan Kewenangan Kabupaten/Kota dan Desa	SWP III.A, SWP III.B, SWP III.C, SWP III.D	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi										
1.3.8	1.03.10.2.01.0037	Pelebaran Jalan Menuju Standar	SWP III.A, SWP III.B, SWP III.C, SWP III.D	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi										

NO		PROGRAM UTAMA	LOKASI	SUMBER PENDANAAN	PELAKSANA				TAHUN PELAKSANAAN									
					Kementerian / Lembaga yang Menyelenggarakan Urusan Pemerintahan di Bidang	Perangkat Daerah Provinsi yang membidangi	Perangkat Daerah Kabupaten / Kota yang membidangi	Pemangku Kepentingan Lainnya	TP-I	TP-II					TP-III	TP-IV	TP-V
									2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044
1.3.9	1.03.10.2.01.0044	Rehabilitasi Jalan Lokal Primer ruas Jl. Arif Rahman Hakim dan ruas Jl. KH. Fudholi	- SWP III.A Blok III.A.2, Blok III.A.12 - SWP III.D Blok III.D.1, Blok III.D.3	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi											
1.3.10	1.03.10.2.01.0044	Rehabilitasi Jalan Lokal Sekunder ruas Jl. Bojong Koneng - Kampung Bedang, ruas Jl. Dr. Setia Budi, ruas Jl. Pembangunan I, ruas Jl. Pembangunan II, ruas Jl. Pulo Tiga, ruas Jl. Rengas Bandung - Cipayung, ruas Jl. Warung Bongkok - Sukadanu	- SWP III.A Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.3, Blok III.A.6, Blok III.A.8, Blok III.A.9, Blok III.A.10, Blok III.A.11 - SWP III.B Blok III.B.2, Blok III.B.3, Blok III.B.9, Blok III.B.10, Blok III.B.11, Blok III.B.12 - SWP III.C Blok III.C.1, Blok III.C.2, Blok III.C.4, Blok III.C.5, Blok III.C.6, Blok III.C.7, Blok III.C.8, Blok III.C.9, Blok III.C.10 - SWP III.D Blok III.D.2, Blok III.D.3, Blok III.D.4, Blok III.D.5, Blok III.D.6														
1.3.11	1.03.10.2.01.0046	Pemeliharaan Rutin Jalan	SWP III.A, SWP III.B, SWP III.C, SWP III.D	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi											
1.3.12	1.03.10.2.01.0039	Rehabilitasi Jembatan	- SWP III.A Blok III.A.3 - SWP III.B Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.3, Blok III.B.4, Blok III.B.5, Blok III.B.6, Blok III.B.7, Blok III.B.8, Blok III.B.9, Blok III.B.10, Blok III.B.11, Blok III.B.12, Blok III.B.13, Blok III.B.14, Blok III.B.15, Blok III.B.16, Blok III.B.19	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi											
1.3.13	1.03.10.2.01.0048	Pemeliharaan Rutin Jembatan		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi											
1.4		**Penyelenggaraan Jalan Khusus**																
1.4.1		Pengawasan Penyelenggaraan Jalan Khusus	- SWP III.A Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.3, Blok III.A.4, Blok III.A.5, Blok III.A.6, Blok III.A.7, Blok III.A.8, Blok III.A.9, Blok III.A.10, Blok III.A.11, Blok III.A.12 - SWP III.B Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.3, Blok III.B.4, Blok III.B.5, Blok III.B.6, Blok III.B.7, Blok III.B.8, Blok III.B.9, Blok III.B.10, Blok III.B.11, Blok III.B.12, Blok III.B.13, Blok III.B.14, Blok III.B.15, Blok III.B.16, Blok III.B.17, Blok III.B.18, Blok III.B.19, Blok III.B.20 - SWP III.C Blok III.C.1, Blok III.C.2, Blok III.C.3, Blok III.C.4, Blok III.C.5, Blok III.C.6, Blok III.C.7, Blok III.C.8, Blok III.C.9, Blok III.C.10	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi	Swasta									
1.4.2		Rekonstruksi Jalan Khusus		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi	Swasta										
1.4.3		Pemeliharaan Berkala Jalan Khusus		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi	Swasta										
1.4.4		Pemantauan dan Evaluasi Penyelenggaraan Jalan Khusus		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi	Swasta										
1.4.5		Rehabilitasi Jalan Khusus		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi	Swasta										
1,5		**Penyelenggaraan Jalan Tol**																
1.5.1		Pengawasan Penyelenggaraan Jalan Tol ruas Jl. Tol Jakarta-Cikampek dan ruas Jl. Tol Jakarta - Cikampek II Elevated (MBZ)	SWP III.D Blok III.D.6 dan	APBN dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat													
11.5.2		Pemantauan dan Evaluasi Penyelenggaraan Jalan Tol ruas Jl. Tol Jakarta-Cikampek dan ruas Jl. Tol Jakarta - Cikampek II Elevated (MBZ)		APBN dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat													
1.5.3		Rehabilitasi Jalan Tol ruas Jl. Tol Jakarta-Cikampek dan ruas Jl. Tol Jakarta - Cikampek II Elevated (MBZ)		APBN dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat													

NO		PROGRAM UTAMA	LOKASI	SUMBER PENDANAAN	PELAKSANA				TAHUN PELAKSANAAN								
					Kementerian / Lembaga yang Menyelenggarakan Urusan Pemerintahan di Bidang	Perangkat Daerah Provinsi yang membidangi	Perangkat Daerah Kabupaten / Kota yang membidangi	Pemangku Kepentingan Lainnya	TP-I	TP-II					TP-III	TP-IV	TP-V
									2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044
1.5.4		Rekonstruksi Jalan Tol ruas Jl. Tol Jakarta-Cikampek dan ruas Jl. Tol Jakarta - Cikampek II Elevated (MBZ)	Blok III.D.8	APBN dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat												
1.5.5		Pemeliharaan Rutin Jalan Tol ruas Jl. Tol Jakarta-Cikampek dan ruas Jl. Tol Jakarta - Cikampek II Elevated (MBZ)		APBN dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat												
1.5.6		Pemeliharan Berkala Jalan Tol ruas Jl. Tol Jakarta-Cikampek dan ruas Jl. Tol Jakarta - Cikampek II Elevated (MBZ)		APBN dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat												
2		**Program Penyelenggaraan Lalu Lintas dan Angkutan Jalan (LLAJ)**															
2.1	**02.15.02.1.02**	**Penyediaan Perlengkapan Jalan di Jalan Provinsi**															
2.1.1	02.15.02.1.02.0001	Pembangunan Sarana, Prasarana dan konstruksi jalan Provinsi yang dirancang adaptif terhadap bencana	SWP III.A Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.3, Blok III.A.4, Blok III.A.6, Blok III.A.7, Blok III.A.8	APBD Prov dan/atau sumber lain yang sah		Bina Marga dan Penataan Ruang											
2.1.2	02.15.02.1.02.0002	Penyediaan Perlengkapan Jalan di Jalan Provinsi		APBD Prov dan/atau sumber lain yang sah		Bina Marga dan Penataan Ruang											
2.1.3	02.15.02.1.02.0003	Rehabilitasi dan Pemeliharaan Prasarana Jalan		APBD Prov dan/atau sumber lain yang sah		Bina Marga dan Penataan Ruang											
2.1.4	02.15.02.1.02.0004	Rehabilitasi dan Pemeliharaan Perlengkapan Jalan		APBD Prov dan/atau sumber lain yang sah		Bina Marga dan Penataan Ruang											
2.2	**02.15.02.2.02**	**Penyediaan Perlengkapan Jalan di Jalan Kabupaten/Kota**															
2.2.1	02.15.02.2.02.0001	Pembangunan Sarana, Prasarana dan Konstruksi Jalan Kabupaten/Kota yang dirancang adaptif terhadap bencana	SWP III.A, SWP III.B, SWP III.C, SWP III.D	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi										
2.2.2	02.15.02.2.02.0002	Penyediaan Perlengkapan Jalan di Jalan Kabupaten/Kota		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi										
2.2.3	02.15.02.2.02.0003	Rehabilitasi dan Pemeliharaan Prasarana Jalan		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi										
2.2.4	02.15.02.2.02.0004	Rehabilitasi dan Pemeliharaan Perlengkapan Jalan		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi										
2.3	**02.15.02.2.03**	**Pengelolaan Terminal Penumpang Tipe C**															
2.3.1	02.15.02.2.03.0002	Pengawasan Operasional Terminal Penumpang Tipe C	SWP III.A Blok III.A.7	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perhubungan										
2.3.2	02.15.02.2.03.0007	Rehabilitasi dan Pemeliharaan Terminal Penumpang Tipe C (Fasilitas Utama dan Penunjang)		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perhubungan										
2.4		**Pengelolaan Terminal Barang**															
2.4.1		Pengawasan Operasional Terminal Barang	SWP III.B Blok III.B.19	APBN, APBD Prov, APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Perhubungan		Dinas Perhubungan	Swasta									
2.4.2		Revitalisasi Terminal Barang (Fasilitas Utama dan Penunjang)		APBN, APBD Prov, APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Perhubungan		Dinas Perhubungan	Swasta									
2.4.3		Rehabilitasi dan Pemeliharaan Terminal Barang (Fasilitas Utama dan Penunjang)		APBN, APBD Prov, APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Perhubungan		Dinas Perhubungan	Swasta									
2.5		**Penyelenggaraan Halte**															

NO		PROGRAM UTAMA	LOKASI	SUMBER PENDANAAN	PELAKSANA				TAHUN PELAKSANAAN								
					Kementerian / Lembaga yang Menyelenggarakan Urusan Pemerintahan di Bidang	Perangkat Daerah Provinsi yang membidangi	Perangkat Daerah Kabupaten / Kota yang membidangi	Pemangku Kepentingan Lainnya	TP-I	TP-II					TP-III	TP-IV	TP-V
									2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044
2.5.1	02.10.10.2.01.0001	Koordinasi dan Sinkronisasi Perencanaan Penggunaan Tanah	- SWP III.A Blok III.A.1, Blok III.A.5, Blok III.A.9, Blok III.A.10 - SWP III.B Blok III.B.6, Blok III.B.9, Blok III.B.14, Blok III.B.15, Blok III.B.16 - SWP III.C Blok III.C.7, Blok III.C.9, Blok III.C.10 - SWP III.D Blok III.D.4	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perhubungan; Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan									
2.5.2	01.10.10.3.01.0004	Perencanaan penggunaan tanah Land-Use Planning) tindak lanjut rencana tata ruang di Kabupaten/Kota		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perhubungan										
2.5.3		Pembangunan Halte yang dilengkapi Fasilitas Utama dan Fasilitas Penunjang		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perhubungan										
2.5.4		Revitalisasi Halte (Fasilitas Utama dan Penunjang)		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perhubungan										
2.5.5		Pengawasan Operasional Halte		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perhubungan										
2.6	**02.15.02.2.04**	**Penerbitan Izin Penyelenggaraan dan Pembangunan Fasilitas Parkir**															
2.6.1	02.15.02.2.04.0001	Fasilitasi Pemenuhan Persyaratan Perolehan Izin Penyelenggaraan dan Pembangunan Fasilitas Parkir Kewenangan Kabupaten/Kota dalam Sistem Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik	SWP III.A, SWP III.B, SWP III.C, SWP III.D	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perhubungan										
2.6.2	02.15.02.2.04.0002	Koordinasi dan Sinkronisasi Pengawasan Pelaksanaan Izin Penyelenggaraan dan Pembangunan Fasilitas Parkir Kewenangan Kabupaten/Kota		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perhubungan; Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang										
2.6.3		Penataan dan penertiban parkir		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perhubungan; Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang										
2.7	**02.15.02.2.06**	**Pelaksanaan Manajemen dan Rekayasa Lalu Lintas untuk Jaringan Jalan Kabupaten/Kota**															
2.7.1	02.15.02.2.06.0001	Pengawasan dan Pengendalian Efektivitas Pelaksanaan Kebijakan untuk Jalan Kabupaten/Kota	SWP III.A, SWP III.B, SWP III.C, SWP III.D	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perhubungan										
2.7.2	02.15.02.2.06.0004	Pembangunan Rute Aman Selamat Sekolah (RASS)		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perhubungan										
2.7.3	02.15.02.2.06.0005	Monitoring dan evaluasi Rute Aman Selamat Sekolah (RASS)		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perhubungan										
2.7.4	02.15.02.2.06.0006	Monitoring dan evaluasi zona selamat sekolah (ZoSS)		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perhubungan										
2.7.5	02.15.02.2.06.0009	Pembangunan Zona Selamat Sekolah (ZOSS)		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perhubungan										
2.8	02.15.02.2.09	**Penyediaan Angkutan Umum untuk Jasa Angkutan Orang dan/atau Barang Antar Kota dalam 1 (Satu) Daerah Kabupaten/Kota**															
2.8.1	02.15.02.2.09.0001	Pengendalian dan Pengawasan Ketersediaan Angkutan Umum untuk Jasa Angkutan Orang dan/atau Barang Antar Kota dalam 1 (Satu) Kabupaten/Kota	SWP III.A, SWP III.B, SWP III.C, SWP III.D	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perhubungan										
2.8.2	02.15.02.2.09.0002	Penyediaan Angkutan Umum untuk Jasa Angkutan Orang dan/atau Barang Antar Kota dalam 1 (Satu) Daerah Kabupaten/Kota		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perhubungan										
2.9	02.15.02.2.10	**Penetapan Kawasan Perkotaan untuk Pelayanan Angkutan Perkotaan yang Melampaui Batas 1 (Satu) Daerah Kabupaten/Kota**															
2.9.1	02.15.02.2.10.0001	Perumusan Kebijakan Penetapan Kawasan Perkotaan untuk Angkutan Perkotaan Kewenangan Kabupaten/Kota	SWP III.A, SWP III.B, SWP III.C, SWP III.D	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perhubungan										
2.9.2	02.15.02.2.10.0002	Sosialisasi dan Uji Coba Pelaksanaan Kebijakan Penetapan Kawasan Perkotaan untuk Angkutan Perkotaan Kewenangan Kabupaten/Kota		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perhubungan										
2.10	02.15.02.2.11	**Penetapan Rencana Umum Jaringan Trayek Perkotaan dalam 1 (Satu) Daerah Kabupaten/Kota**															
2.10.1	02.15.02.2.11.0001	Pelaksanaan Penyusunan Rencana Umum Jaringan Trayek Perkotaan dalam 1 (Satu) Daerah Kabupaten/Kota	SWP III.A, SWP III.B, SWP III.C, SWP III.D	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perhubungan										
2.10.2	02.15.02.2.11.0002	Penetapan Kebijakan dan Sosialisasi Rencana Umum Jaringan Trayek Perkotaan dalam 1 (Satu) Daerah Kabupaten/Kota		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perhubungan										

NO		PROGRAM UTAMA	LOKASI	SUMBER PENDANAAN	PELAKSANA				TAHUN PELAKSANAAN								
					Kementerian / Lembaga yang Menyelenggarakan Urusan Pemerintahan di Bidang	Perangkat Daerah Provinsi yang membidangi	Perangkat Daerah Kabupaten / Kota yang membidangi	Pemangku Kepentingan Lainnya	TP-I	TP-II					TP-III	TP-IV	TP-V
									2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044
2.10.3	02.15.02.2.11.0003	Pengendalian Pelaksanaan Rencana Umum Jaringan Trayek Perkotaan dalam 1 (Satu) Daerah Kabupaten/Kota		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perhubungan										
2.11	**02.15.02.2.12**	**Penetapan Rencana Umum Jaringan Trayek Pedesaan dalam 1 (Satu) Daerah Kabupaten/Kota**															
2.11.1	02.15.02.2.12.0001	Perumusan Kebijakan Rencana Umum Jaringan Trayek Pedesaan Kewenangan Kabupaten/Kota	SWP III.A, SWP III.B, SWP III.C, SWP III.D	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perhubungan										
2.11.2	02.15.02.2.12.0002	Sosialisasi dan Uji Coba Pelaksanaan Kebijakan Rencana Umum Jaringan Trayek Pedesaan Kewenangan Kabupaten/Kota		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perhubungan										
2.12	**02.15.02.2.14**	**Penerbitan Izin Penyelenggaraan Angkutan Orang dalam Trayek Lintas Daerah Kabupaten/Kota dalam 1 (Satu) Daerah Kabupaten/Kota**															
2.12.3	02.15.02.2.14.0001	Koordinasi dan Sinkronisasi Pengawasan Pelaksanaan Izin Penyelenggaraan Angkutan Orang dalam Trayek Kewenangan Kabupaten/Kota	SWP III.A, SWP III.B, SWP III.C, SWP III.D	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perhubungan										
2.12.4	02.15.02.2.14.0002	Fasilitasi Pemenuhan Persyaratan Perolehan Izin Penyelenggaraan Angkutan Orang dalam Trayek Kewenangan Kabupaten/Kota dalam Sistem Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perhubungan										
2.13	02.15.02.3.17	**Penyediaan Prasarana Transportasi Jalan**															
2.13.1	02.15.02.3.17.0001	Penyediaan Prasarana Transportasi Terminal, Fasilitas Pendukung dan Integrasi Moda	SWP III.A, SWP III.B, SWP III.C, SWP III.D	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perhubungan										
2.13.2	02.15.02.3.17.0002	Penyediaan Sistem Manajemen Transportasi Cerdas		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perhubungan										
2.14		**Penyelenggaraan Jaringan Jalur Kereta Api**															
2.14.1	2.15.05.2.03.0001	Perumusan Kebijakan Penetapan Jaringan Jalur Kereta Api yang Jaringannya Kewenangan Kabupaten/Kota	SWP III.A, SWP III.B, SWP III.D	PBD Prov., Swasta	Kementerian Perhubungan		Dinas Perhubungan	PT Kereta Api Indonesia, Swasta									
2.14.2	2.15.05.2.03.0002	Sosialisasi dan Uji Coba Pelaksanaan Kebijakan Penetapan Jaringan Jalur Kereta Api yang Jaringannya Kewenangan Kabupaten/Kota	SWP III.A, SWP III.B, SWP III.D	APBN, APBD Prov., Swasta	Kementerian Perhubungan		Dinas Perhubungan	PT Kereta Api Indonesia, Swasta									
2.14.3	2.15.05.2.06.0001	Penyediaan Infrastruktur Perkeretapaian Yang Terintegrasi Sesuai dengan Kewenangan Kabupaten/Kota	SWP III.A, SWP III.B, SWP III.D	APBN, APBD Prov., Swasta	Kementerian Perhubungan		Dinas Perhubungan	PT Kereta Api Indonesia, Swasta									
2.14.4		Pengembangan dan Optimalisasi Jalur Kereta Api Antarkota Jakarta - Cikampek dan Jakarta - Bandung	SWP III.A pada Blok III.A.3, Blok III.A.6, Blok III.A.10; dan SWP III.B pada Blok III.B.8, Blok III.B.11, Blok III.B.12, Blok III.B.13, Blok III.B.18, Blok III.B.19, Blok III.B.20;	APBN, APBD Prov., Swasta	Kementerian Perhubungan		Dinas Perhubungan	PT Kereta Api Indonesia, Swasta									
2.14.5		Pengembangan dan Optimalisasi Jalur Kereta Api Antarkota berupa Kereta Cepat Jakarta - Bandung	SWP III.D pada Blok III.B.6, Blok III.B.8	APBN, APBD Prov., Swasta	Kementerian Perhubungan		Dinas Perhubungan	PT Kereta Api Indonesia, Swasta									
2.14.6		Pengembangan dan Optimalisasi Jalur Rel Kereta Api Antarkota berupa Kereta Cepat Jakata - Surabaya	SWP III.A pada Blok III.A.2, Blok III.A.4, Blok III.A.5, Blok III.A.6, Blok III.A.10; dan SWP III.B pada Blok III.B.7, Blok III.B.8, Blok III.B.11, Blok III.B.12, Blok III.B.13	APBN, APBD Prov., Swasta	Kementerian Perhubungan		Dinas Perhubungan	PT Kereta Api Indonesia, Swasta									
2.14.7		Pengembangan dan Optimalisasi Jalur Kereta Api Perkotaan berupa Jalur kereta rel listrik Extend Commuter Line	SWP III.A pada Blok III.A.3, Blok III.A.4, Blok III.A.5, Blok III.A.6, Blok III.A.10 dan SWP III.B pada Blok III.B.7, Blok III.B.8, Blok III.B.13, Blok III.B.18	APBN, APBD Prov., Swasta	Kementerian Perhubungan		Dinas Perhubungan	PT Kereta Api Indonesia, Swasta									
2.14.8		Pengembangan dan Optimalisasi Jalur Kereta Api Perkotaan berupa jalur kereta rel listrik kereta APM MM2100 – Lippo - Jababeka	SWP III.A pada Blok III.A.3, SWP III.B pada Blok III.B.8, Blok III.B.12, Blok III.B.13, Blok III.B.14, Blok III.B.15, Blok III.B.18, dan SWP III.C pada Blok III.C.9	APBN, APBD Prov., Swasta	Kementerian Perhubungan		Dinas Perhubungan	PT Kereta Api Indonesia, Swasta									

NO		PROGRAM UTAMA	LOKASI	SUMBER PENDANAAN	PELAKSANA				TAHUN PELAKSANAAN								
					Kementerian / Lembaga yang Menyelenggarakan Urusan Pemerintahan di Bidang	Perangkat Daerah Provinsi yang membidangi	Perangkat Daerah Kabupaten / Kota yang membidangi	Pemangku Kepentingan Lainnya	TP-I	TP-II					TP-III	TP-IV	TP-V
									2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044
2.14.9		Pengembangan dan Optimalisasi Jalur Kereta Api Perkotaan berupa Jalur MRT Jakarta East – West	SWP III.A pada Blok III.A.3, Blok III.A.6, Blok III.A.7, Blok III.A.10; dan SWP III.B pada Blok III.B.14, Blok III.B.16, Blok III.B.17, Blok III.B.18, Blok III.B.19, Blok III.B.20	APBN, APBD Prov., Swasta	Kementerian Perhubungan		Dinas Perhubungan	PT Kereta Api Indonesia, Swasta									
2.14.10		Pengembangan dan Optimalisasi Jaringan Jalur Kereta Api Khusus berupa Jalur Kereta Api Barang Nambo – Cikarang – Tanjung Periok	SWP III.A pada Blok III.A.2, Blok III.A.3, Blok III.A.4, Blok III.A.5, Blok III.A.6, dan di SWP III.B pada Blok II.B.7, Blok II.B.8, Blok II.B.11, Blok II.B.12, Blok II.B.13, Blok II.B.18, Blok II.B.19, Blok II.B.20	APBN, APBD Prov., Swasta	Kementerian Perhubungan		Dinas Perhubungan	PT Kereta Api Indonesia, Swasta									
2.14.11		Pengembangan dan Optimalisasi stasiun penumpang sedang	SWP III.A pada Blok III.A.3	APBN, APBD Prov., Swasta	Kementerian Perhubungan		Dinas Perhubungan	PT Kereta Api Indonesia, Swasta									
2.14.12		Pengembangan dan Optimalisasi stasiun penumpang kecil	SWP III.B pada Blok III.B.13	APBN, APBD Prov., Swasta	Kementerian Perhubungan		Dinas Perhubungan	PT Kereta Api Indonesia, Swasta									
3	**02.15.05**	**Program Pengelolaan Perkeretaapian**															
3.1	**02.15.05.1.02**	**Penerbitan Izin Usaha, Izin Pembangunan dan Izin Operasi Prasarana Perkeretaapian Umum yang Jaringan Jalurnya Melintasi Batas Daerah**															
3.1.1	02.15.05.1.02.0001	Fasilitasi Pemenuhan Persyaratan Perolehan Izin Usaha, Izin Pembangunan dan Izin Operasi Prasarana Perkeretaapian Umum yang Jaringan Jalurnya Melintasi Batas Daerah dalam Sistem Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik	SWP III.A, SWP III.B, SWP III.C, SWP III.D	APBN dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Perhubungan			PT Kereta Api Indonesia, Swasta									
3.1.2	02.15.05.1.05.0002	Koordinasi dan Sinkronisasi Pengawasan Pelaksanaan Izin Operasi Sarana Perkeretaapian Umum yang Jaringan Jalurnya Menjadi Kewenangan Provinsi		APBN dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Perhubungan			PT Kereta Api Indonesia, Swasta									
3.2	**02.15.05.1.03**	**Penetapan Jaringan Jalur Kereta Api yang Jaringannya Melebihi Wilayah 1 (satu) Daerah Kabupaten/Kota dalam 1 (satu) Daerah Provinsi**															
3.2.1	02.15.05.1.03.0001	Perumusan Kebijakan Penetapan Jaringan Jalur Kereta Api yang Jaringannya Kewenangan Provinsi	SWP III.A, SWP III.B, SWP III.C, SWP III.D	APBD Prov dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Perhubungan	Dinas Perhubungan		PT Kereta Api Indonesia, Swasta									
3.3	**02.15.05.1.05**	**Penerbitan Izin Operasi Sarana Perkeretaapian Umum yang Jaringan Jalurnya Melintasi Batas Daerah Kabupaten/Kota dalam 1 (satu) Daerah Provinsi**															
3.3.1	02.15.05.1.05.0001	Fasilitasi Pemenuhan Persyaratan Perolehan Izin Operasi Sarana Perkeretaapian Umum yang Jaringan Jalurnya Menjadi Kewenangan Provinsi dalam Sistem Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik	SWP III.A, SWP III.B, SWP III.C, SWP III.D	APBD Prov dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Perhubungan	Dinas Perhubungan		PT Kereta Api Indonesia, Swasta									
3.4	**02.15.05.4.09**	**Penyediaan Infrastruktur Perkeretaapian Yang Terintegrasi Sesuai dengan Kewenangan Provinsi**															
3.4.1	02.15.05.4.09.0001	Penyediaan Infrastruktur Perkeretapaian Yang Terintegrasi Sesuai dengan Kewenangan Provinsi	SWP III.A, SWP III.B, SWP III.C, SWP III.D	APBD Prov dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Perhubungan	Dinas Perhubungan		PT Kereta Api Indonesia, Swasta									
3.4.2	02.15.05.4.09.0001	Koordinasi dan Sinkronisasi Pelaksanaan Penyediaan Infrastruktur Perkeretapian Yang Terinstegrasi Sesuai dengan Kewenangan Provinsi		APBD Prov dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Perhubungan	Dinas Perhubungan		PT Kereta Api Indonesia, Swasta									
3.5	**02.15.05.2.02**	**Penerbitan Izin Usaha, Izin Pembangunan dan Izin Operasi Prasarana Perkeretaapian Umum yang Jaringan Jalurnya dalam 1 (Satu) Daerah Kabupaten/Kota**															
3.5.1	02.15.05.2.02.0001	Fasilitasi Pemenuhan Persyaratan Perolehan Izin Usaha, Izin Pembangunan dan Izin Operasi Prasarana Perkeretaapian Umum yang Jaringan Jalurnya dalam 1 (Satu) Daerah Kabupaten/Kota dalam Sistem Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik	SWP III.A, SWP III.B, SWP III.C, SWP III.D	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Perhubungan		Dinas Perhubungan	PT Kereta Api Indonesia, Swasta									
3.6	**02.15.05.2.03**	**Penetapan Jaringan Jalur Kereta Api yang Jaringannya dalam 1 (Satu) Daerah Kabupaten/Kota**															
3.6.1	02.15.05.2.03.0001	Perumusan Kebijakan Penetapan Jaringan Jalur Kereta Api yang Jaringannya Kewenangan Kabupaten/Kota	SWP III.A, SWP III.B, SWP III.C, SWP III.D	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Perhubungan		Dinas Perhubungan	PT Kereta Api Indonesia, Swasta									
3.7	**02.15.05.2.06**	**Penetapan Jaringan Pelayanan Perkeretaapian pada Jaringan Jalur Perkeretaapian Kabupaten/Kota**															
3.7.1	02.15.05.2.06.0001	Perumusan Kebijakan Penetapan Jaringan Pelayanan Perkeretaapian pada Jaringan Jalur Perkeretaapian Kewenangan Kabupaten/Kota	SWP III.A, SWP III.B, SWP III.C, SWP III.D	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Perhubungan		Dinas Perhubungan	PT Kereta Api Indonesia, Swasta									
3.8	**02.15.05.2.07**	**Penerbitan Izin Pengadaan atau Pembangunan Perkeretapian Khusus, Izin Operasi, dan Penetapan Jalur Kereta Api Khusus yang Jaringannya dalam Daerah Kabupaten/Kota**															
3.8.1	02.15.05.2.07.0001	Fasilitasi Pemenuhan Persyaratan Perolehan Izin Pengadaan atau Pembangunan Perkeretaapian Khusus, Izin Operasi, dan Penetapan Jalur Kereta Api Khusus yang Jaringannya Menjadi Kewenangan Kabupaten/Kota dalam Sistem Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik	SWP III.A, SWP III.B, SWP III.C, SWP III.D	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Perhubungan		Dinas Perhubungan	PT Kereta Api Indonesia, Swasta									
3.9	**02.15.05.3.06**	**Penyediaan Infrastruktur Perkeretaapian Yang Terintegrasi Sesuai dengan Kewenangan Kabupaten/Kota**															
3.9.1	02.15.05.3.06.0001	Penyediaan Infrastruktur Perkeretapaian Yang Terintegrasi Sesuai dengan Kewenangan Kabupaten/Kota	SWP III.A, SWP III.B, SWP III.C,	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Perhubungan		Dinas Perhubungan	PT Kereta Api Indonesia, Swasta									

NO		PROGRAM UTAMA	LOKASI	SUMBER PENDANAAN	PELAKSANA				TAHUN PELAKSANAAN								
					Kementerian / Lembaga yang Menyelenggarakan Urusan Pemerintahan di Bidang	Perangkat Daerah Provinsi yang membidangi	Perangkat Daerah Kabupaten / Kota yang membidangi	Pemangku Kepentingan Lainnya	TP-I	TP-II					TP-III	TP-IV	TP-V
									2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044
3.9.2	02.15.05.3.06.0002	Koordinasi dan Sinkronisasi Pelaksanaan Penyediaan Infrastruktur Perkeretapian Yang Terinstegrasi Sesuai dengan Kewenangan Kabupaten/Kota	SWP III.D	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Perhubungan		Dinas Perhubungan	PT Kereta Api Indonesia, Swasta									
C		**Rencana Jaringan Energi**															
a		**Perwujudan Rencana Jaringan Infrastruktur minyak dan gas bumi**															
1	**3.29.04**	**Program Jaringan Infrastruktur Minyak dan Gas Bumi**															
1.1	**3.29.04.3.09**	**Program Pengelolaan Minyak dan Gas Bumi**															
1.1.1		Pengendalian, pengawasan dan pemeliharaan jaringan yang menyalurkan gas bumi dari fasilitas produksi-tempat penyimpanan Pipa BBM Balongan – Cikampek – Plumpang, SKG Tegal Gede – St Gas Citereup, dan Tegal Gede - Nagrak	SWP III.D Blok III.D.4, Blok III.D.6, Blok III.D.7	APBN dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian ESDM												
1.1.2		Pengendalian, pengawasan dan pemeliharaan jaringan yang menyalurkan gas bumi dari kilang pengolahan-konsumen	-SWP III.A Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.3, Blok III.A.6, Blok III.A.7, Blok III.A.8, Blok III.A.9, Blok III.A.10, Blok III.A.12 -SWP III.B Blok III.B.8, Blok III.B.9, Blok III.B.11, Blok III.B.12, Blok III.B.13, Blok III.B.15, Blok III.B.16, Blok III.B.17, Blok III.B.18, Blok III.B.20 -SWP III.C Blok III.C.1, Blok III.C.2, Blok III.C.4, Blok III.C.5, Blok III.C.6, Blok III.C.7, Blok III.C.8, Blok III.C.10 -SWP III.D Blok III.D.1, Blok III.D.2, Blok III.D.3, Blok III.D.4, Blok III.D.5, Blok III.D.6, Blok III.D.7	APBN dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian ESDM												
b		**Perwujudan Rencana Jaringan Ketenagalistrikan**															
1	**03.29.06**	**Program Pengelolaan Ketenagalistrikan**															
1.1	**03.29.06.1.02**	**Penatausahaan Izin Operasi yang Fasilitas Instalasinya dalam Daerah Provinsi**															
1.1.1	03.29.06.1.02.0002	Pengendalian dan Pengawasan Pelaksanaan Perizinan Operasi yang Fasilitas Instalasinya dalam Daerah Provinsi	Kawasan Perkotaan Cikarang Utara	APBN dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian ESDM			PT PLN									
1.2		**Penyediaan dan pengelolaan Tenaga Listrik**															
1.2.1		Koordinasi dan Sinkronisasi Penyediaan Tenaga Listrik	SWP III.A, SWP III.B, SWP III.C, SWP III.D	APBN dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian ESDM			PT PLN									
1.2.2		Pengendalian, Pengawasan dan Pemeliharaan Sarana Penyediaan dan Distribusi Tenaga Listrik		APBN dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian ESDM			PT PLN									
1.2.3		Pengendalian, Pengawasan dan Pemeliharaan Pembangkit Listrik Tenaga Gas (PLTG)	- SWP III.B Blok III.B.20 - SWP III.D Blok III.D.4	APBN dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian ESDM			PT PLN									
1.2.4		Pengendalian, Pengawasan dan Pemeliharaan Pembangkit Listrik Tenaga Uap (PLTU)	- SWP III.B Blok III.b.20	APBN dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian ESDM			PT PLN									
1.3	**03.29.06.3.07**	**Penatausahaan Izin Usaha Penyediaan Tenaga Listrik Untuk Kepentingan Sendiri (IUPTLS) yang Fasilitas Instalasinya dalam Daerah Provinsi**															
1.3.1	03.29.06.3.07.0001	Pelaksanaan Prosedur dan Persyaratan IUPTLS yang Fasilitas Instalasinya dalam Daerah Provinsi	SWP III.D	APBN dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian ESDM			PT PLN									
1.3.2	03.29.06.3.07.0002	Penyusunan Rekomendasi Perizinan dan Informasi IUPTLS yang Fasilitas Instalasinya dalam Daerah Provinsi		APBN dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian ESDM			PT PLN									
1.3.3	03.29.06.3.07.0003	Pengendalian dan Pengawasan Pelaksanaan IUPTLS yang Fasilitas Instalasinya dalam Daerah Provinsi		APBN dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian ESDM			PT PLN									
1.4		**Distribusi Tenaga Listrik**															
1.4.1		Pengendalian, Pengawasan dan Pemeliharaan Jaringan Saluran Udara Tegangan Ekstra Tinggi (SUTET) Muara Tawar – Cibatu	SWP III.B pada Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.3, dan b.SWP III.C pada Blok III.C.9, Blok III.C.10	APBN dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian ESDM			PT PLN									

NO		PROGRAM UTAMA	LOKASI	SUMBER PENDANAAN	PELAKSANA				TAHUN PELAKSANAAN									
					Kementerian / Lembaga yang Menyelenggarakan Urusan Pemerintahan di Bidang	Perangkat Daerah Provinsi yang membidangi	Perangkat Daerah Kabupaten / Kota yang membidangi	Pemangku Kepentingan Lainnya	TP-I	TP-II					TP-III	TP-IV	TP-V
									2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044
1.4.2		Pengendalian, Pengawasan dan Pemeliharaan Jaringan Saluran Udara Tegangan Tinggi (SUTT)	- SWP III.A Blok III.A.1, Blok III.A.2 - SWP III.B Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.3, Blok III.B.4, Blok III.B.5, Blok III.B.14, Blok III.B.16, Blok III.B.17 - SWP III.C Blok III.C.2, Blok III.C.3, Blok III.C.5, Blok III.C.6 - SWP III.D Blok III.D.3, Blok III.D.4, Blok III.D.5	APBN dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian ESDM			PT PLN										
1.4.3		Pengendalian, Pengawasan dan Pemeliharaan Jaringan Saluran Udara Tegangan Menengah (SUTM)	- SWP III.A Blok III.A.5, Blok III.A.9, Blok III.A.10, Blok III.A.11 - SWP III.B Blok III.B.7, Blok III.B.8, Blok III.B.11, Blok III.B.12, Blok III.B.13, Blok III.B.15, Blok III.B.17, Blok III.B.18 - SWP III.C Blok III.C.1, Blok III.C.2, Blok III.C.4, Blok III.C.5, Blok III.C.6, Blok III.C.7, Blok III.C.8	APBN dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian ESDM			PT PLN										
1.4.4		Pengendalian, Pengawasan dan Pemeliharaan Jaringan Saluran Udara Tegangan Rendah (SUTR)	- SWP III.A Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.3, Blok III.A.5, Blok III.A.6, Blok III.A.7, Blok III.A.8, Blok III.A.10, Blok III.A.11, Blok III.A.12 - SWP III.B Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.3, Blok III.B.4, Blok III.B.5, Blok III.B.6, Blok III.B.7, Blok III.B.8, Blok III.B.9, Blok III.B.10, Blok III.B.11, Blok III.B.12, Blok III.B.13, Blok III.B.18, Blok III.B.20 - SWP III.C , Blok III.C.2, Blok III.C.4, Blok III.C.6, Blok III.C.7, Blok III.C.8, Blok III.C.9, Blok III.C.10 - SWP III.D Blok III.D.2, Blok III.D.3, Bloik D.4, Blok III.D.5, Blok III.D.6, Blok III.D.7, Blok III.D.8	APBN dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian ESDM			PT PLN										
1.5		**Penyediaan, pengelolaan dan pengembangan energi terbarukan**																
1.5.1		Pengembangan sarana dan prasarana penyediaan sumber energi terbarukan	SWP III.A, SWP III.B, SWP III.C, SWP III.D	APBN dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian ESDM													
1.5.2		Pemeliharaan sarana dan prasarana pengelolaan sumber energi terbarukan		APBN dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian ESDM													
D		**Rencana Jaringan Telekomunikasi**																
a		**Perwujudan Rencana Jaringan Sistem Telekomunikasi**																
1		**Program Pengelolaan Informasi dan Komunikasi Publik**																
1.1		**Perwujudan Jaringan Tetap**																
1.1.1		Pembangunan, Pengembangan, Pengoperasian dan Pemeliharaan Jaringan Serat Optik	SWP III.A, SWP III.B, SWP III.C, SWP III.D	APBN, APBD Kab dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Komunikasi dan Informatika		Dinas Komunikasi, Informatika, Persandian dan Statistik											
1.2		**Perwujudan Jaringan Bergerak Seluler**																

NO		PROGRAM UTAMA	LOKASI	SUMBER PENDANAAN	PELAKSANA				TAHUN PELAKSANAAN									
					Kementerian / Lembaga yang Menyelenggarakan Urusan Pemerintahan di Bidang	Perangkat Daerah Provinsi yang membidangi	Perangkat Daerah Kabupaten / Kota yang membidangi	Pemangku Kepentingan Lainnya	TP-I	TP-II					TP-III	TP-IV	TP-V
									2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044
1.2.1		Pembangunan, Pengembangan, Pengoperasian dan Pemeliharaan Menara Base Transceiver Station (BTS)	-SWP III.A Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.3, Blok III.A.4, Blok III.A.5, Blok III.A.7, Blok III.A.9, Blok III.A.10, Blok III.A.11, Blok III.A.12 -SWP III.B Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.5, Blok III.B.6, Blok III.B.7, Blok III.B.8, Blok III.B.9, Blok III.B.12, Blok III.B.13, Blok III.B.14, Blok III.B.15, Blok III.B.16, Blok III.B.17, Blok III.B.18, Blok III.B.19, Blok III.B.20 -SWP III.C Blok III.C.1, Blok III.C.4, Bloko C.6, Blok III.C.7, Blok III.C.8, Blok III.C.9, Blok III.C.10 -SWP III.D Blok III.D.2, Blok III.D.3, Blok III.D.4, Blok III.D.6, Blok III.D.7	APBN, APBD Kab dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Komunikasi dan Informatika		Dinas Komunikasi, Informatika, Persandian dan Statistik	Swasta								
1.3		**Perwujudan Infrastruktur Jaringan Telekomunikasi Lainnya**																
1.3.1		Pengembangan dan pembangunan pusat digital (*digital hub*)	Kawasan Perkotaan Cikarang Utara	APBN, APBD Kab dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Komunikasi dan Informatika		Dinas Komunikasi, Informatika, Persandian dan Statistik											
1.3.2		Pengadaan dan pemeliharaan sarana dan prasarana komunikasi, jaringan WiFi publik, CCTV dan informasi publik		APBN, APBD Kab dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Komunikasi dan Informatika		Dinas Komunikasi, Informatika, Persandian dan Statistik											
E		**Rencana Jaringan Sumber Daya Air**																
a		**Perwujudan Rencana Sistem Jaringan Sumber Daya Air**																
1		**Program Sistem Jaringan Irigasi**																
1.1	**1.03.02.2.02**	**Pengembangan dan Pengelolaan Sistem Irigasi Primer dan Sekunder pada Daerah Irigasi yang Luasnya di Bawah 1000 Ha dalam 1 (Satu) Daerah Kabupaten/Kota**																
1.1.1	1.03.02.2.02.0014	Rehabilitasi Jaringan Irigasi Permukaan	-SWP III.A Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.3, Blok III.A.8, Blok III.A.11 -SWP III.B Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.3, Blok III.B.4, Blok III.B.5, Blok III.B.6, Blok III.B.7, Blok III.B.8, Blok III.B.9, Blok III.B.10, Blok III.B.11, Blok III.B.12, Blok III.B.13	APBN dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat													
1.1.2	1.03.02.2.02.0021	Operasi dan Pemeliharaan Jaringan Irigasi Permukaan		APBN dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat			Masyarakat										
1.1.3		Operasi dan Pemeliharaan Prasarana Irigasi	- SWP III.A Blok III.A.2, Blok III.A.8 - SWP III.B Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.4, Blok III.B.5, Blok III.B.6, Blok III.B.9, Blok III.B.10, Blok III.B.11 - SWP III.C Blok III.C.6 - SWP III.D Blok III.D.2, Blok III.D.5, Blok III.D.6, Blok III.D.7	APBN dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat			Masyarakat										
1.1.4		Operasi dan Pemeliharaan Prasarana Irigasi primer saluran Induk Tarum Barat	SWP III.A pada Blok III.A.2, Blok III.A.2, Blok III.A.3, Blok III.A.8, Blok III.A.11, SWP III.D pada Blok III.D.3, Blok III.D.4, Blok III.D.5, Blok III.D.6, Blok III.D.7, Blok III.D.8	APBN dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat			Masyarakat										
1.1.5		Rehabilitasi Jaringan Irigasi Sekunder Saluran Sekunder Gelonggong, Saluran Sekunder Lemah Abang, Saluran Sekunder Rawa Sentul, Saluran Sekunder Sempu 1 dan Saluran Sekunder Sukatani	SWP III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.4, Blok III.B.6, Blok III.B.9, Blok III.B.10, Blok III.B.11, Blok III.B.12, SWP III.C pada Blok III.C.6, SWP III.D pada Blok III.D.2, Blok III.D.5, Blok III.D.6	APBN dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat			Masyarakat										

NO		PROGRAM UTAMA	LOKASI	SUMBER PENDANAAN	PELAKSANA				TAHUN PELAKSANAAN								
					Kementerian / Lembaga yang Menyelenggarakan Urusan Pemerintahan di Bidang	Perangkat Daerah Provinsi yang membidangi	Perangkat Daerah Kabupaten / Kota yang membidangi	Pemangku Kepentingan Lainnya	TP-I	TP-II					TP-III	TP-IV	TP-V
									2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044
2.1		**Pengelolaan SDA pada Wilayah Sungai (WS) dalam 1 (Satu) Daerah Kabupaten/Kota**															
2.1.2	1.03.02.2.01.0013	Operasi dan Pemeliharaan Stasiun Pompa Banjir	Kawasan Perkotaan Cikarang Utara	APBN, APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat		Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi										
2.1.3	1.03.02.2.01.0048	Operasi dan pemeliharaan bendung tetap CBL dan bendung Lemah Abang	SWP III.A Blok III.A.2 SWP III.B Blok III.B.9	APBN, APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat		Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi										
2.1.4	1.03.02.2.01.0034	Peningkatan Tanggul Sungai	SWP III.A. SWP III.B, SWP III.C, SWP III.D	APBN, APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat		Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi										
2.1.5	1.03.02.2.01.0080	Operasi dan Pemeliharaan Tanggul dan Tebing Sungai	SWP III.A. SWP III.B, SWP III.C, SWP III.D	APBN, APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat		Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi	Masyarakat									
2.1.6	3.27.03.2.02.0006	Pembangunan, Rehabilitasi dan Pemeliharaan Pintu Air Pintu Klep Tarum Barat	SWP III.D Blok III.D.7	APBN, APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat		Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi										
F		**Rencana Jaringan Air Minum**															
a		**Perwujudan Rencana Jaringan Air Minum**															
1	**1.03.03**	**Program Pengelolaan dan Pengembangan Sistem Penyediaan Air Minum**															
1.1	**1.03.03.1.01**	**Pengelolaan dan Pengembangan Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM) Lintas Kabupaten/Kota**															
1.1.1	1.03.03.1.01.0015	Penyusunan Rencana, Kebijakan, Strategi dan Teknis Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM)	Kabupaten Bekasi	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah		Dinas Sumber Daya Air	Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi	PDAM									
1.1.3	1.03.03.1.01.0018	Peningkatan Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM) Lintas Kabupaten/Kota	Kabupaten Bekasi	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah		Dinas Sumber Daya Air	Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi	PDAM									
1.1.4	1.03.03.1.01.0019	Operasi dan Pemeliharaan Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM)	SWP III.A, SWP III.B, SWP III.C, SWP III.D	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah		Dinas Sumber Daya Air	Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi	PDAM, Masyarakat									
1.1.5	1.03.03.1.01.0020	Optimalisasi Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM) Lintas Kabupaten/Kota	Kabupaten Bekasi	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah		Dinas Sumber Daya Air	Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi	PDAM									
1.2	**1.03.03.2.01**	**Pengelolaan dan Pengembangan Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM) di Daerah Kabupaten/Kota**															
1.2.4	1.03.03.2.01.0022	Pembangunan Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM) Bukan Jaringan Perpipaan	Kawasan Perkotaan Cikarang Utara	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi	PDAM									
1.2.5	1.03.03.2.01.0025	Penyusunan Rencana, Kebijakan, Strategi dan Teknis Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM)	Kabupaten Bekasi	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi	PDAM									
1.2.6	1.03.03.2.01.0026	Peningkatan Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM) Jaringan Perpipaan	Kawasan Perkotaan Cikarang Utara	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi	PDAM									
1.2.7	1.03.03.2.01.0029	Operasi dan Pemeliharaan Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM)	SWP III.A, SWP III.B, SWP III.C, SWP III.D	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi	PDAM, Masyarakat									
1.2.8	1.03.03.2.01.0031	Optimalisasi Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM) Jaringan Perpipaan		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi	PDAM									
1.2.9	1.03.03.2.01.0032	Perluasan Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM) Jaringan Perpipaan		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi	PDAM									

NO		PROGRAM UTAMA	LOKASI	SUMBER PENDANAAN	PELAKSANA				TAHUN PELAKSANAAN									
					Kementerian / Lembaga yang Menyelenggarakan Urusan Pemerintahan di Bidang	Perangkat Daerah Provinsi yang membidangi	Perangkat Daerah Kabupaten / Kota yang membidangi	Pemangku Kepentingan Lainnya	TP-I	TP-II					TP-III	TP-IV	TP-V
									2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044
1.2.10	1.03.03.2.01.0033	Optimalisasi Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM) Bukan Jaringan Perpipaan		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi	PDAM										
1.2.11		Operasi dan Pemeliharaan Sumur Pompa	- SWP III.A Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.10, Blok III.A.11 - SWP III.B Blok III.B.2, Blok III.B.8, Blok III.B.19, Blok III.B.20 - SWP III.C Blok III.C.4, Blok III.C.8 - SWP III.D Blok III.D.6	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi	PDAM										
1.2.12		Optimalisasi instalasi produksi	- SWP III.B Blok III.B.1, Blok III.B.4 - SWP III.D Blok III.D.5	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi	PDAM										
1.2.13		Operasi dan Pemeliharaan Jaringan Distribusi Pembagi	SWP III.A pada Blok III.A.11, Blok III.A.12; SWP III.B pada Blok III.B.12, Blok III.B.14, Blok III.B.15, Blok III.B.16, Blok III.B.17, Blok III.B.18, Blok III.B.19, Blok III.B.20; SWP III.C pada Blok III.C.1, Blok III.C.2, Blok III.C.3, Blok III.C.4, Blok III.C.5, Blok III.C.6, Blok III.C.7, Blok III.C.8, Blok III.C.9, Blok III.C.10; dan SWP III.D pada Blok III.D.1, Blok III.D.2, Blok III.D.3, Blok III.D.4, Blok III.D.5	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi	PDAM										
a		**Perwujudan Rencana Jaringan Air Limbah**																
1	**1.03.05**	**Program Pengelolaan dan Pengembangan Sistem Air Limbah**																
1.1	**1.03.05.1.01**	**Pengelolaan dan Pengembangan Sistem Air Limbah Domestik**																
1.1.1	1.03.03.5.1.01.0011	Peningkatan Sistem Pengelolaan Air Limbah Domestik (SPALD) Terpusat	Kawasan Perkotaan Cikarang Utara	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang											
1.1.2	1.03.03.5.1.01.0012	Optimalisasi Sistem Pengelolaan Air Limbah Domestik (SPALD) Terpusat		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang											
1.1.3	1.03.03.5.1.01.0013	Pembangunan Sistem Pengelolaan Air Limbah Domestik (SPALD) Terpusat		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang											
1.1.4	1.03.03.5.1.01.0015	Penyusunan Rencana, Kebijakan, Strategi dan Teknis Sistem Pengelolaan Air Limbah Domestik (SPALD)	Kabupaten Bekasi	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang											
1.1.5	1.03.03.5.1.01.0018	Operasi dan Pemeliharaan Sistem Pengelolaan Air Limbah Domestik (SPALD)	Kawasan Perkotaan Cikarang Utara	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang	Masyarakat										
1.1.6	1.03.05.2.01.0019	Optimalisasi Instalasi Pengolahan Lumpur Tinja (IPLT)		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang											
1.1.7	1.03.05.2.01.0037	Penyediaan Sarana Pengangkutan Lumpur Tinja		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang											
1.2		**Pengelolaan dan Pengembangan Sistem Pengelolaan Air Limbah Non Domestik**																
1.2.1		Peningkatan Sistem Pengelolaan Air Limbah Non Domestik	SWP III.A Blok III.A.10, Blok III.A.11, Blok III.A.12 SWP III.B Blok III.B.14, Blok III.B.15, Blok III.B.16, Blok III.B.17, Blok III.B.20 SWP III.C Blok III.C.1, Blok III.C.2, Blok III.C.3, Blok III.C.4, Blok III.C.6, Blok III.C.7, Blok III.C.8, Blok III.C.9, Blok III.C.10 SWP III.D Blok III.D.1, Blok III.D.2, Blok III.D.3, Blok	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Lingkungan Hidup											
1.2.2		Operasi dan Pemeliharaan Sistem Pengelolaan Air Limbah Non Domestik		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Lingkungan Hidup											
1.2.3		Optimalisasi Sistem Pengelolaan Air Limbah Non Domestik		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Lingkungan Hidup											

NO		PROGRAM UTAMA	LOKASI	SUMBER PENDANAAN	PELAKSANA				TAHUN PELAKSANAAN								
					Kementerian / Lembaga yang Menyelenggarakan Urusan Pemerintahan di Bidang	Perangkat Daerah Provinsi yang membidangi	Perangkat Daerah Kabupaten / Kota yang membidangi	Pemangku Kepentingan Lainnya	TP-I	TP-II					TP-III	TP-IV	TP-V
									2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044
1.2.4		Optimalisasi infrastruktur sistem pengelolaan air limbah non domestik	- SWP III.B Blok III.B.15 - SWP III.D Blok III.D.3	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Lingkungan Hidup										
H		**Rencana Jaringan Persampahan**															
a		**Perwujudan Rencana Jaringan Persampahan**															
1	**1.03.04**	**Program Pengembangan Sistem dan Pengelolaan Persampahan Regional**															
1.1	**1.03.04.1.01**	**Pengembangan Sistem dan Pengelolaan Persampahan di Daerah Kabupaten/Kota**															
1.1.1	1.03.03.5.1.01.0010	Pembangunan Tempat pengelolaan sampah reuse, reduce, recycle (TPS3R) /Tempat penampungan sementara (TPS)	SWP III.A pada Blok III.A.1, Blok III.A.10, SWP III.B pada Blok III.B.2, Blok III.B.8, Blok III.B.15, SWP III.C pada Blok III.C.4, Blok III.C.6, Blok III.C.8, SWP III.D pada Blok III.D.3, Blok III.D.26	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Lingkungan Hidup										
1.1.2	1.03.03.5.1.01.0013	Peningkatan Tempat pengelolaan sampah reuse, reduce, recycle (TPS3R) /Tempat penampungan sementara (TPS)		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Lingkungan Hidup										
1.1.3	1.03.03.5.1.01.0015	Penyusunan Rencana, Kebijakan, Strategi dan Teknis Sistem Pengelolaan Persampahan		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Lingkungan Hidup										
1.1.4	1.03.03.5.1.01.0016	Optimalisasi Tempat pengelolaan sampah reuse, reduce, recycle (TPS3R) /Tempat penampungan sementara (TPS)		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Lingkungan Hidup										
1.1.5	1.03.03.5.1.01.0017	Penyediaan Sarana Pendukung Tempat pengelolaan sampah reuse, reduce, recycle (TPS3R) /Tempat penampungan sementara (TPS)		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Lingkungan Hidup; Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan	Masyarakat									
1.1.8	1.03.03.5.1.01.0020	Pengembangan pengelolaan air lindi dengan penggunaan proses fisika, kimia, ataupun biologis untuk menghilangkan kontaminasi dan menciptakan air yang lebih aman untuk dibuang		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Lingkungan Hidup; Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan										
1.1.9	1.03.03.5.1.01.0021	Rancang sistem pengelolaan air hujan dan drainase yang baik untuk mengurangi risiko banjir dan pencemaran akibat air hujan. Saluran air harus dirancang untuk menanggulangi volume air yang tinggi dan mencegah erosi.		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Lingkungan Hidup; Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan										
1.1.10	1.03.03.5.1.01.0022	Perancangan rencana pengelolaan air lindi jangka panjang yang mencakup pemantauan rutin, pemeliharaan, dan peningkatan berkelanjutan		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Lingkungan Hidup; Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan										
1.1.12	1.03.03.5.1.01.0024	Pengelolaan gas yang dihasilkan timbunan sampah dengan sistem penangkapan dan kemudian dimanfaatkan sebagai sumber energi atau dibakar secara terkontro		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Lingkungan Hidup; Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan										
1.1.13	1.03.03.5.1.01.0025	Pencegahan sampah agar tidak mencemari air		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Lingkungan Hidup; Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan										
1.1.14	1.03.03.5.1.01.0026	Penggunaan pelapis tanah atau bahan penutup untuk mengurangi pelepasan debu dari timbunan		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Lingkungan Hidup; Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan										
I		**Rencana Jaringan Drainase**															

NO		PROGRAM UTAMA	LOKASI	SUMBER PENDANAAN	PELAKSANA				TAHUN PELAKSANAAN									
					Kementerian / Lembaga yang Menyelenggarakan Urusan Pemerintahan di Bidang	Perangkat Daerah Provinsi yang membidangi	Perangkat Daerah Kabupaten / Kota yang membidangi	Pemangku Kepentingan Lainnya	TP-I	TP-II					TP-III	TP-IV	TP-V
									2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044
a		Perwujudan Rencana Jaringan Drainase															
1	1.03.06	Program Pengelolaan dan Pengembangan Sistem Drainase															
1.1	1.03.06.1.01	Pengelolaan dan Pengembangan Sistem Drainase yang Terhubung Langsung dengan Sungai dalam Daerah Kabupaten/Kota															
1.1.1	1.03.03.5.1.01.0012	Pembangunan Sistem Drainase Lingkungan yang terintegrasi dengan bioretensi	SWP III.A, SWP III.B, SWP III.C, SWP III.D	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi											
1.1.2	1.03.03.5.1.01.0019	Operasi dan Pemeliharaan Jaringan Drainase Tersier		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi	Masyarakat										
1.1.3	1.03.03.5.1.01.0020	Optimalisasai Jaringan Drainase Tersier		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi											
1.1.4	1.03.03.5.1.01.0021	Peningkatan Jaringan Drainase Tersier		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi											
1.1.5	1.03.03.5.1.01.0022	Penyediaan Sarana Pendukung Jaringan Drainase Tersier		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi	Masyarakat										
1.1.6	1.03.03.5.1.01.0023	Penyusunan Rencana, Kebijakan, Strategi dan Teknis Sistem Drainase Lingkungan	Kabupaten Bekasi	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi											
1.1.7	1.03.03.5.1.01.0024	Peningkatan Sistem Drainase Perkotaan	SWP III.A, SWP III.B, SWP III.C, SWP III.D	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi											
1.1.8	1.03.03.5.1.01.0026	Penyediaan Sarana Pendukung Sistem Drainase Perkotaan		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi	Masyarakat										
1.1.9	1.03.03.5.1.01.0027	Penyusunan Outline Plan pada Kawasan Genangan		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi											
1.1.10	1.03.03.5.1.01.0028	Rehabilitasi Sistem Drainase Perkotaan		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi	Masyarakat										
1.1.11	1.03.03.5.1.01.0029	Pembangunan Sistem Drainase Perkotaan		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi											
1.1.12	1.03.03.5.1.01.0030	Penyusunan Rencana, Kebijakan, Strategi dan Teknis Sistem Drainase Perkotaan	Kabupaten Bekasi	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi											
1.1.13	1.03.03.5.1.01.0031	Operasi dan Pemeliharaan Sistem Drainase Perkotaan	SWP III.A, SWP III.B, SWP III.C, SWP III.D	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi											
1.1.14	1.03.03.5.1.01.0031	Operasi dan Pemeliharaan Jaringan Drainase Primer Saluran Induk Tarum Barat	SWP III.A pada Blok III.A.2, Blok III.A.3, Blok III.A.8, Blok III.A.11; SWP III.D pada Blok III.D.3, Blok III.D.4, Blok III.D.5, Blok III.D.6, Blok III.D.7, Blok III.D.8	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi											
1.1.15	1.03.03.5.1.01.0031	perasi dan Pemeliharaan Jaringan Drainase Sekunder Saluran Sekunder Gelonggong, Saluran Sekunder Lemah Abang, Saluran Sekunder Rawa Sentul, Saluran Sekunder Sukatani	SWP III.B pada Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.4, Blok III.B.6, Blok III.B.9, Blok III.B.10, Blok III.B.11, SWP III.C pada Blok III.C.9	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi											

NO		PROGRAM UTAMA	LOKASI	SUMBER PENDANAAN	PELAKSANA				TAHUN PELAKSANAAN								
					Kementerian / Lembaga yang Menyelenggarakan Urusan Pemerintahan di Bidang	Perangkat Daerah Provinsi yang membidangi	Perangkat Daerah Kabupaten / Kota yang membidangi	Pemangku Kepentingan Lainnya	TP-I	TP-II					TP-III	TP-IV	TP-V
									2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044
1.1.16	1.03.02.2.01.0012	Pembangunan Bangunan Peresepan/kolam retensi	SWP III.B Blok III.B.20 SWP III.C Blok III.C.8	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi										
1.1.17	1.03.02.2.01.0029	Rehabilitasi Bangunan Peresepan/kolam retensi	SWP III.B Blok III.B.20 SWP III.C Blok III.C.8	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi										
1.1.18	1.03.02.2.01.0056	Operasi dan pemeliharaan Bangunan Peresepan/kolam retensi	SWP III.B Blok III.B.20 SWP III.C Blok III.C.8	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi										
1.1.19	1.03.02.2.01.0038	Peningkatan Bangunan Peresepan/kolam retensi	SWP III.B Blok III.B.20 SWP III.C Blok III.C.8	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi										
J		**Rencana Jaringan Prasarana Lainnya**															
a		**Perwujudan Rencana Jaringan Kebencanaan**															
1		**Program Mitigasi Bencana**															
1.1	**1.05.03.2.02**	**Pelayanan Pencegahan dan kesiapsiagaan terhadap Bencana**															
1.1.1	1.05.03.2.02.0006	Penguatan Kapasitas Kawasan untuk Pencegahan dan Kesiapsiagaan	Kabupaten Bekasi	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Badan Penanggulangan Bencana Daerah										
1.1.2	1.05.03.2.02.0013	Pengelolaan Risiko Bencana Kabupaten/Kota	Kabupaten Bekasi	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Badan Penanggulangan Bencana Daerah										
1.1.3	1.05.03.2.02.0017	Pengendalian Operasi dan Penyediaan Sarana Prasarana Kesiapsiagaan Terhadap Bencana Kabupaten/Kota	Kabupaten Bekasi	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Badan Penanggulangan Bencana Daerah										
2	**1.06.06**	**Program Penanganan Bencana**															
2.1		**Program Penanganan Bencana**															
2.1.1	1.06.06.1.01.0002	Penyediaan Permakaman	SWP III.A, SWP III.B, SWP III.C, SWP III.D	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Badan Penanggulangan Bencana Daerah										
2.1.2	1.06.06.1.01.0003	Penyediaan Sandang		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Badan Penanggulangan Bencana Daerah										
2.1.3	1.06.06.1.01.0004	Penyediaan Tempat Penampungan Pengungsi/Tempat Evakuasi Sementara		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Badan Penanggulangan Bencana Daerah										
2.1.4		Penyediaan, operasi dan pemeliharaan jalur evakuasi bencana		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Badan Penanggulangan Bencana Daerah										
3	**1.05.04**	**Program Pencegahan, Penanggulangan, Penyelamatan Kebakaran dan Penyelamatan Non Kebakaran**															
3.1	**1.05.04.1.01**	**Penyelenggaraan Pemetaan Rawan Bencana Kebakaran**															
3.1.1	1.05.04.1.01.0002	Penyusunan dan Pemutakhiran Rencana Induk Sistem Proteksi Kebakaran	Kabupaten Bekasi	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pemadam Kebakaran										
3.1.2	1.05.04.1.01.0006	Standarisasi Sarana dan Prasarana Pencegahan, Penanggulangan Kebakaran dan Alat Pelindung Diri		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pemadam Kebakaran										
3.1.3	1.05.04.1.01.0007	Standarisasi Sarana dan Prasarana Pencarian dan Pertolongan Terhadap Kondisi Membahayakan Manusia/Penyelamatan dan Evakuasi		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pemadam Kebakaran										
3.1.4	1.05.04.1.01.0022	Penyediaan Informasi Daerah Rawan Kebakaran dan Peta Rawan Kebakaran		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pemadam Kebakaran										
3.1.5	1.05.04.1.01.0026	Pengadaan Sarana dan Prasarana Pencarian dan Pertolongan Terhadap Kondisi Membahayakan Manusia/Penyelamatan dan Evakuasi		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pemadam Kebakaran										
3.1.6	1.05.04.1.01.0027	Pengadaan Sarana dan Prasarana Pencegahan, Penanggulangan Kebakaran dan Alat Pelindung Diri		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pemadam Kebakaran										
3.2	**1.05.04.2.01**	**Pencegahan, Pengendalian, Pemadaman, Penyelamatan, dan Penanganan Bahan Berbahaya dan Beracun Kebakaran dalam Daerah Kabupaten/Kota**															
3.2.1	1.05.04.2.01.0005	Standarisasi Sarana dan Prasarana Pencegahan, Penanggulangan Kebakaran dan Alat Pelindung Diri		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pemadam Kebakaran										

NO		PROGRAM UTAMA	LOKASI	SUMBER PENDANAAN	PELAKSANA				TAHUN PELAKSANAAN								
					Kementerian / Lembaga yang Menyelenggarakan Urusan Pemerintahan di Bidang	Perangkat Daerah Provinsi yang membidangi	Perangkat Daerah Kabupaten / Kota yang membidangi	Pemangku Kepentingan Lainnya	TP-I	TP-II					TP-III	TP-IV	TP-V
									2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044
3.2.2	1.05.04.2.01.0017	Pengadaan Sarana dan Prasarana Pencegahan, Penanggulangan Kebakaran dan Alat Pelindung Diri	Kabupaten Bekasi	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pemadam Kebakaran										
3.2.3	1.05.04.2.04.0004	Dukungan Pemberdayaan Masyarakat/Relawan Pemadam Kebakaran Melalui Penyediaan Sarana dan PraSarana		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pemadam Kebakaran										
3.2.4	1.05.04.2.05.0002	Standarisasi Sarana dan Prasarana Pencarian dan Pertolongan Terhadap Kondisi Membahayakan Manusia/Penyelamatan dan Evakuasi		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pemadam Kebakaran										
3.2.5	1.05.04.2.05.0005	Pengadaan Sarana dan Prasarana Pencarian dan Pertolongan Terhadap Kondisi Membahayakan Manusia/Penyelamatan dan Evakuasi		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pemadam Kebakaran										
4		**Program Penyelenggaraan Jalur Pejalan Kaki**															
4.1		**Penyelenggaraan dan Pengelolaan Jalur Pejalan Kaki**															
4.1.1		Pembangunan jaringan pejalan kaki	-SWP III.A Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.3, Blok III.A.4, Blok III.A.5, Blok III.A.6, Blok III.A.7, Blok III.A.8, Blok III.A.9, Blok III.A.10, Blok III.A.11, Blok III.A.12 -SWP III.B Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.3, Blok III.B.4, Blok III.B.5, Blok III.B.6, Blok III.B.7, Blok III.B.9. Blok III.B.10, Blok III.B.11, Blok III.B.12, Blok III.B.13, Blok III.B.14, Blok III.B.15, Blok III.B.16, Blok III.B.17, Blok III.B.18, Blok III.B.19, Blok III.B.20 -SWP III.C Blok III.C.1, Blok III.C.2, Blok III.C.3, Blok III.C.4, Blok III.C.5, Blok III.C.6, Blok III.C.7, Blok III.C.8, Blok III.C.9, Blok III.C.10 -SWP III.D Blok III.D.1, Blok III.D.2, Blok III.D.3, Blok III.D.4, Blok III.D.5	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah				Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi										
4.1.2		Pelebaran jaringan pejalan kaki		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi										
4.1.3		Pengawasan penyelenggaraan jaringan pejalan kaki		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi										
4.1.4		Rehabilitasi jaringan pejalan kaki		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi										
4.1.5		Pemeliharaan rutin jaringan pejalan kaki		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi	Masyarakat									
4.1.6		Pemeliharaan berkala jaringan pejalan kaki		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi	Masyarakat									
4.1.7		Pembangunan penyebrangan sebidang pada persimpangan yang dikendalikan dengan lampu lalu lintas atau tanpa lampu lalu lintas (*pelican corssing*)	Kawasan Perkotaan Cikarang Utara	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi										
4.1.8		Pengembangan dan pemeliharaan sarana untuk difabel di jaringan pejalan kaki	-SWP III.A Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.3, Blok III.A.4, Blok III.A.5, Blok III.A.6, Blok III.A.7, Blok III.A.8, Blok III.A.9, Blok III.A.10, Blok III.A.11, Blok III.A.12 -SWP III.B Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.3, Blok III.B.4, Blok III.B.5, Blok III.B.6, Blok III.B.7, Blok III.B.9. Blok III.B.10, Blok III.B.11, Blok III.B.12, Blok III.B.13, Blok III.B.14, Blok III.B.15, Blok	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah				Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi										
4.1.9		Penyediaan sarana dan prasarana pendukung jaringan pejalan kaki		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi										
4.1.10		Fasilitasi Akses dan Pengelolaan Serta Pengaturan PKL		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi										
5		**Program Penyelenggaraan Jalur Sepeda**															
5.1		**Penyelenggaraan dan Pengelolaan Jalur Sepeda**															
5.1.1		Pembangunan jalur sepeda	SWP III.A pada Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.3, Blok III.A.4, Blok III.A.5, Blok III.A.6, Blok III.A.7, Blok III.A.8, Blok III.A.9, Blok III.A.10, Blok III.A.11; SWP III.B pada Blok III.B.1,	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi										
5.1.2		Pengawasan penyelenggaraan jalur sepeda		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi										
5.1.3		Rehabilitasi jalur sepeda		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi										

NO		PROGRAM UTAMA	LOKASI	SUMBER PENDANAAN	PELAKSANA				TAHUN PELAKSANAAN								
					Kementerian / Lembaga yang Menyelenggarakan Urusan Pemerintahan di Bidang	Perangkat Daerah Provinsi yang membidangi	Perangkat Daerah Kabupaten / Kota yang membidangi	Pemangku Kepentingan Lainnya	TP-I	TP-II					TP-III	TP-IV	TP-V
									2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044
5.1.4		Pemeliharaan rutin jalur sepeda	Blok III.B.2, Blok III.B.3, Blok III.B.4, Blok III.B.5, Blok III.B.6, Blok III.B.7, Blok III.B.8, Blok III.B.9, Blok III.B.10, Blok III.B.11, Blok III.B.13, Blok III.B.14, Blok III.B.15, Blok III.B.16, Blok III.B.17, Blok III.B.18 SWP III.C pada Blok III.C.1, Blok III.C.2, Blok III.C.4, Blok III.C.5, Blok III.C.6, Blok III.C.7, Blok III.C.8, Blok III.C.9 SWP III.D pada Blok III.D.1, Blok III.D.2, Blok III.D.3, Blok III.D.4, Blok III.D.5.	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi	Masyarakat								
5.1.5		Pemeliharaan berkala jalur sepeda		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi	Masyarakat									
5.1.6		Penyediaan sarana dan prasarana pendukung jalur sepeda		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi										
5.1.7		Penyediaan tempat parkir sepeda		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi										
5.1.8		Penyediaan dan pemanfaatan prasarana sepeda berupa *bike sharing* pada simpul-simpul transportasi		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi	Swasta									
II		**PERWUJUDAN RENCANA POLA RUANG**															
A		**Rencana Pengembangan Zona Lindung**															
a		**Perwujudan Zona Badan Air**															
1	**1.03.02**	**PROGRAM PENGELOLAAN SUMBER DAYA AIR (SDA)**															
1.1		**Pengelolaan SDA pada Wilayah Sungai (WS) dalam 1 (Satu) Daerah Kabupaten/Kota**															
1.1.1	1.03.02.2.01.0071	Operasi dan Pemeliharaan Unit Air Baku	SWP III.A pada Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.3, Blok III.A.8, Blok III.A.11; SWP III.B pada Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.3, Blok III.B.4, Blok III.B.5, Blok III.B.6, Blok III.B.7, Blok III.B.8, Blok III.B.9, Blok III.B.10, Blok III.B.11, Blok III.B.12, Blok III.B.13, Blok III.B.14, Blok III.B.15, Blok III.B.16, Blok III.B.19, Blok III.B.20; SWP III.C pada Blok III.C.1, Blok III.C.2, Blok III.C.3, Blok III.C.4, Blok III.C.5, Blok III.C.6, Blok III.C.7, Blok III.C.8, Blok III.C.9, Blok III.C.10; dan SWP III.D pada Blok III.D.2, Blok III.D.3, Blok III.D.4, Blok III.D.5, Blok III.D.6, Blok III.D.7, Blok III.D.8.	APBN, APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi									
1.1.2	1.03.02.2.01.0073	Operasi dan pemeliharaan sungai		APBN, APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi	Masyarakat									
1.1.3	1.03.02.2.01.0080	Operasi dan Pemeliharaan Tanggul dan Tebing Sungai		APBN, APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi	Masyarakat									
1.1.4	1.03.02.2.01.0085	Operasi dan Pemeliharaan Stasiun Pompa Banjir		APBN, APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi										
1.1.5	1.03.02.2.01.0103	Peningkatan Tanggul Sungai		APBN, APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi										
1.1.6	1.03.02.2.01.0108	Rehabilitasi Unit Air Baku		APBN, APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi										
1.1.7	1.03.02.2.01.0126	Rehabilitasi Tanggul Sungai		APBN, APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi										
1.2	**1.03.02.2.02**	**Pengembangan dan Pengelolaan Sistem Irigasi Primer dan Sekunder pada Daerah Irigasi yang Luasnya di Bawah 1000 Ha dalam 1 (Satu) Daerah Kabupaten/Kota**															
1.2.1	1.03.02.2.02.0021	Operasi dan Pemeliharaan Jaringan Irigasi Permukaan	SWP III.A, SWP III.B, SWP III.C, SWP III.D	APBN, APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat												
2	**03.28.06**	**PROGRAM PENGELOLAAN DAERAH ALIRAN SUNGAI (DAS)**															
2.1	**03.28.06.1.01**	**Pelaksanaan Pengelolaan DAS Lintas Daerah Kabupaten/Kota dan dalam Daerah Kabupaten/Kota dalam 1 (satu) Daerah Provinsi**															
2.1.1	03.28.06.1.01.0002	Optimalisasi Fungsi dan Daya Dukung Wilayah DAS	SWP III.A, SWP III.B, SWP III.C, SWP III.D	APBN, APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi	Masyarakat									
b		**Perwujudan Zona Perlindungan Setempat**															
1		**PROGRAM PENGELOLAAN ZONA PERLINDUNGAN SETEMPAT**															
1.1		**Pengelolaan Zona Perlindungan Setempat**															

NO		PROGRAM UTAMA	LOKASI	SUMBER PENDANAAN	PELAKSANA				TAHUN PELAKSANAAN								
					Kementerian / Lembaga yang Menyelenggarakan Urusan Pemerintahan di Bidang	Perangkat Daerah Provinsi yang membidangi	Perangkat Daerah Kabupaten / Kota yang membidangi	Pemangku Kepentingan Lainnya	TP-I	TP-II					TP-III	TP-IV	TP-V
									2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044
1.1.1		Operasi dan pemeliharaan zona perlindungan setempat	SWP III.A Blok III.A.2, Blok III.A.12 SWP III.B Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.3, Blok III.B.5, Blok III.B.6, Blok III.B.9, Blok III.B.12, Blok III.B.13, Blok III.B.14, Blok III.B.15, Blok III.B.19 SWP III.C Blok III.C.6, Blok III.C.7, Blok III.C.8, Blok III.C.9, Blok III.C.10 SWP III.D Blok III.D.1, Blok III.D.2, Blok III.D.3, Blok III.D.4, Blok III.D.5, Blok	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat		Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang; Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi	Masyarakat									
1.1.2		Pengendalian pembangunan pada zona perlindungan setempat		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat; Kementerian Agraria dan Tata Ruang		Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang; Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi										
c		**Perwujudan Zona Ruang Terbuka Hijau**															
1	**2.11.04**	**PROGRAM PENGELOLAAN KEANEKARAGAMAN HAYATI**															
1.1	**2.11.04.2.01**	**Pengelolaan Keanekaragaman Hayati Kabupaten/Kota**															
1.1.1	2.11.04.2.01.0001	Penyusunan dan Penetapan Rencana Pengelolaan Keanekaragaman Hayati	Kabupaten Bekasi	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Lingkungan Hidup										
1.1.2		Pengelolaan Ruang Terbuka Hijau Sub-ZonaTaman Kecamatan (RTH-3)	SWP III.A Blok III.A.1, Blok III.A.11	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Lingkungan Hidup										
1.1.3		Pengelolaan Ruang Terbuka Hijau Sub-ZonaTaman Kelurahan (RTH-4)	SWP III.A Blok III.A.11, SWP III.B Blok III.B.6, Blok III.B.7, Blok III.B.12, Blok III.B.14 SWP III.D Blok III.D.2,Blok III.D.3, Blok III.D.4	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Lingkungan Hidup										
1.1.4		Pengelolaan Ruang Terbuka Hijau Sub-Zona Taman RW (RTH-5)	SWP III.A Blok III.A.2 SWP III.B Blok III.B.4, Blok III.B.12	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Lingkungan Hidup										
1.1.5		Pengelolaan Ruang Terbuka Hijau Sub-Zona Taman RT (RTH-6)	SWP III.A Blok III.A.1, Blok III.A.10, SWP III.B Blok III.B.1, Blok III.B.12, Blok III.B.18 SWP III.C Blok III.C.8	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Lingkungan Hidup										
1.1.6		Pengelolaan Ruang Terbuka Hijau Sub-Zona Pemakaman (RTH-7)	SWP III.A Blok III.A.1, Blok III.A.10, SWP III.B Blok III.B.2, Blok III.B.15	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Lingkungan Hidup										
1.1.7		Pengelolaan Ruang Terbuka Hijau Sub-Zona Jalur Hijau (RTH-8)	SWP III.A Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.4, Blok III.A.5, Blok III.A.6, Blok III.A.7, Blok III.A.9, Blok III.A.10. SWP III.B Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.3, Blok III.B.4, Blok III.B.5, Blok III.B.6, Blok III.B.7, Blok III.B.8, Blok III.B.9, Blok III.B.10, Blok III.B.11, Blok III.B.12, Blok III.B.13, Blok III.B.14, Blok III.B.15, Blok III.B.16, Blok III.B.17, Blok III.B.18, Blok III.B.19 SWP III.C Blok III.C.1, Blok III.C.2, Blok III.C.3, Blok III.C.4, Blok III.C.5, Blok III.C.6, Blok III.C.7, Blok III.C.8, Blok III.C.9, Blok III.C.10 SWP III.D Blok III.D.1, Blok III.D.2, Blok III.D.3, Blok III.D.4, Blok III.D.5, Blok III.D.6, Blok III.D.7, Blok III.D.8	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Lingkungan Hidup										
1.1.8	2.11.04.2.01.0007	Pengelolaan Sarana dan Prasarana Keanekaragaman Hayati	Seluruh SWP III.	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Lingkungan Hidup	Masyarakat									

NO		PROGRAM UTAMA	LOKASI	SUMBER PENDANAAN	PELAKSANA				TAHUN PELAKSANAAN								
					Kementerian / Lembaga yang Menyelenggarakan Urusan Pemerintahan di Bidang	Perangkat Daerah Provinsi yang membidangi	Perangkat Daerah Kabupaten / Kota yang membidangi	Pemangku Kepentingan Lainnya	TP-I	TP-II					TP-III	TP-IV	TP-V
									2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044
1.1.9		Penyediaan RTH publik dan privat sebesar 30% pada Wilayah Perencanaan	Seluruh SWP III.	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Lingkungan Hidup										
1.1.10		Penyediaan, pembangunan, pemeliharaan dan rehabilitasi *green belt* atau zona *buffer* antara kawasan industri dengan kawasan lainnya	SWP III.A, SWP III.B, SWP III.C, SWP III.D	APBN, APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Lingkungan Hidup	Swasta									
1.2	**2.11.04.4.01**	**Pengelolaan Keanekaragaman Hayati Kabupaten/Kota**															
1.2.1	2.11.04.4.01.0009	Penilaian dan Evaluasi terhadap Pengelolaan Keanekaragaman Hayati tingkat Kabupaten/Kota	Kabupaten Bekasi	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Lingkungan Hidup										
B		**Rencana Pengembangan Zona Budi Daya**															
a		**Perwujudan Zona Badan Jalan (BJ)**															
1		**Program Pengelolaan Zona Badan Jalan**															
1.1		**Penyelenggaraan Zona Badan Jalan**															
1.1.1		Pengawasan penyelenggaraan jalan kewenangan pusat	-SWP III.A Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.4, Blok III.A.5, Blok III.A.6, Blok III.A.7, Blok III.A.8, Blok III.A.9, Blok III.A.10, Blok III.A.11 - SWP III.B Blok III.B.6, Blok III.B.7, Blok III.B.8, Blok III.B.9, Blok III.B.11, Blok III.B.12, Blok III.B.13	APBN dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat												
1.1.2	1.03.10.2.01.0030	Pengawasan penyelenggaraan jalan kewenangan provinsi	SWP III.A pada Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.3, Blok III.A.4, Blok III.A.6, Blok III.A.7, Blok III.A.8	APBD Prov. dan/atau sumber lain yang sah		Dinas Bina Marga dan Penataan Ruang											
1.1.3		Pengawasan penyelenggaraan jalan kewenangan kabupaten/kota	SWP III.A, SWP III.B, SWP III.C, SWP III.D	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi										
1.1.4		Pemantauan dan Evaluasi Penyelenggaran Jalan/Jembatan		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat	Dinas Bina Marga dan Penataan Ruang	Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi										
1.1.5	1.03.10.1.01.0028	Pemantauan dan Evaluasi penyelenggaraan Jalan Kewenangan Kabupaten/Kota dan Desa		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi										
1.1.6	1.03.10.1.01.0029	Rehabilitasi Jalan/Zona Badan Jalan		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat	Dinas Bina Marga dan Penataan Ruang	Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi										
1.1.7	1.03.10.1.01.0031	Rekonstruksi Jalan/Zona Badan Jalan		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat	Dinas Bina Marga dan Penataan Ruang	Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi										
1.1.8	1.03.10.1.01.0033	Pemeliharaan Rutin Jalan/Zona Badan Jalan		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat	Dinas Bina Marga dan Penataan Ruang	Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi										
1.1.9	1.03.10.1.01.0038	Pemeliharaan Berkala Jalan/Zona Badan Jalan		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat	Dinas Bina Marga dan Penataan Ruang	Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi										
1.1.10	1.01.10.1.01.0044	Pengelolaan Leger Jalan/Zona Badan Jalan		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat	Dinas Bina Marga dan Penataan Ruang	Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi										
1.1.11	02.15.02.2.02.0001	Pembangunan prasarana jalan/Zona Badan Jalan di jalan kabupaten/kota		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi										
1.1.12	02.15.02.2.02.0003	Rehabilitasi dan Pemeliharaan Prasarana Jalan/Zona Badan Jalan		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat	Dinas Bina Marga dan Penataan Ruang	Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi										

NO		PROGRAM UTAMA	LOKASI	SUMBER PENDANAAN	PELAKSANA				TAHUN PELAKSANAAN								
					Kementerian / Lembaga yang Menyelenggarakan Urusan Pemerintahan di Bidang	Perangkat Daerah Provinsi yang membidangi	Perangkat Daerah Kabupaten / Kota yang membidangi	Pemangku Kepentingan Lainnya	TP-I	TP-II					TP-III	TP-IV	TP-V
									2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044
1.1.13	02.15.02.2.02.0004	Rehabilitasi dan Pemeliharaan Perlengkapan Jalan/Zona Badan Jalan		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat	Dinas Bina Marga dan Penataan Ruang	Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi										
b		**Perwujudan Zona Pertanian Tanaman Pangan (P-1)**															
1	**2.09.02**	**PROGRAM PENGELOLAAN SUMBER DAYA EKONOMI UNTUK KEDAULATAN PANGAN**															
1.1	**2.09.02.2.01**	**Penyediaan Infrastruktur dan Seluruh Pendukung Kemandirian Pangan sesuai Kewenangan Daerah Kabupaten/Kota**															
1.1.1	2.09.02.2.01.0003	Penyediaan Infrastruktur Pendukung Kemandirian Pangan Lainnya	SWP III.A Blok III.A.1 SWP III.B Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.8, Blok III.B.10	APBN, APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Pertanian; Kementerian Agraria dan Tata Ruang Badan Pertanahan Nasional		Dinas Ketahanan Pangan										
1.1.2	2.09.02.2.01.0004	Koordinasi dan Sinkronisasi Penyediaan Infrastruktur Logistik	Kabupaten Bekasi	APBN, APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Pertanian; Kementerian Agraria dan Tata Ruang Badan Pertanahan Nasional		Dinas Ketahanan Pangan										
1.1.3	2.09.02.2.01.0006	Penyediaan Infrastruktur Cadangan Pangan Pemerintah Kabupaten/Kota	Kabupaten Bekasi	APBN, APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Pertanian; Kementerian Agraria dan Tata Ruang Badan Pertanahan Nasional		Dinas Ketahanan Pangan										
2	**2.09.03**	**PROGRAM PENINGKATAN DIVERSIFIKASI DAN KETAHANAN PANGAN MASYARAKAT**															
2.1	**2.09.03.2.02**	**Pengelolaan dan Keseimbangan Cadangan Pangan Kabupaten/Kota**															
2.1.2	2.09.03.2.02.0004	Pemeliharaan Cadangan Pangan Pemerintah Kabupaten/Kota	Kabupaten Bekasi	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Pertanian; Kementerian Agraria dan Tata Ruang Badan Pertanahan Nasional		Dinas Ketahanan Pangan										
2.2	**2.09.03.3.02**	**Pengelolaan dan Keseimbangan CadanganPangan Kabupaten/Kota**															
2.2.1	2.09.03.3.02.0005	Penyusunan kebijakan tata cara penyelenggaraan cadangan pangan pemerintah Kabupaten/Kota melalui Peraturan Kabuapaten/Kota	Kabupaten Bekasi	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Pertanian; Kementerian Agraria dan Tata Ruang Badan Pertanahan Nasional		Dinas Ketahanan Pangan										
3	**3.27.02**	**PROGRAM PENYEDIAAN DAN PENGEMBANGAN SARANA PERTANIAN**															
3.1	**3.27.02.2.01**	**Pengawasan Penggunaan Sarana Pertanian**															
3.1.1	3.27.02.2.01.0001	Pengawasan Penggunaan Sarana Pendukung Pertanian Sesuai dengan Komoditas, Teknologi dan Spesifik Lokasi	Kabupaten Bekasi	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Pertanian; Kementerian Agraria dan Tata Ruang Badan Pertanahan Nasional		Dinas Ketahanan Pangan										
3.1.2	3.27.02.2.01.0005	Pengawasan Penggunaan Sarana Pengolahan Hasil Tanaman Pangan	SWP III.A Blok III.A.1 SWP III.B Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.8, Blok III.B.10	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Pertanian; Kementerian Agraria dan Tata Ruang Badan Pertanahan Nasional		Dinas Ketahanan Pangan										
4	**3.27.03**	**PROGRAM PENYEDIAAN DAN PENGEMBANGAN PRASARANA PERTANIAN**															
4.1	**3.27.03.2.01**	**Pengembangan Prasarana Pertanian**															

NO		PROGRAM UTAMA	LOKASI	SUMBER PENDANAAN	PELAKSANA				TAHUN PELAKSANAAN									
					Kementerian / Lembaga yang Menyelenggarakan Urusan Pemerintahan di Bidang	Perangkat Daerah Provinsi yang membidangi	Perangkat Daerah Kabupaten / Kota yang membidangi	Pemangku Kepentingan Lainnya	TP-I	TP-II					TP-III	TP-IV	TP-V	
									2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044	
4.1.1	3.27.03.2.01.0003	Koordinasi dan Sinkronisasi Prasarana Pendukung Pertanian Lainnya	Kabupaten Bekasi	APBN, APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Pertanian; Kementerian Agraria dan Tata Ruang Badan Pertanahan Nasional		Dinas Ketahanan Pangan											
4.1.2	3.27.03.2.01.0005	Pengendalian dan Pemanfaatan Sub-Zona Tanaman Pangan	Kabupaten Bekasi	APBN, APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Pertanian; Kementerian Agraria dan Tata Ruang Badan Pertanahan Nasional		Dinas Ketahanan Pangan											
4.1.3	3.27.03.2.01.0006	Pengendalian dan Pemanfaatan Prasarana Pascapanen Tanaman Pangan	Kabupaten Bekasi	APBN, APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Pertanian; Kementerian Agraria dan Tata Ruang Badan Pertanahan Nasional		Dinas Ketahanan Pangan											
4.1.4	3.27.03.2.01.0012	Pengendalian dan Pemanfaatan Prasarana Pengolahan Hasil Tanaman Pangan	Kabupaten Bekasi	APBN, APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Pertanian; Kementerian Agraria dan Tata Ruang Badan Pertanahan Nasional		Dinas Ketahanan Pangan											
4.1.5	3.27.03.2.01.0015	Pengelolaan Lahan Pertanian Pangan Berkelanjutan/LP2B, Kawasan Pertanian Pangan Berkelanjutan/KP2B dan Lahan Cadangan Pertanian Pangan Berkelanjutan/LCP2B di Kabupaten/Kota	SWP III.A Blok III.A.1 SWP III.B Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.8, Blok III.B.10	APBN, APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Pertanian; Kementerian Agraria dan Tata Ruang Badan Pertanahan Nasional		Dinas Ketahanan Pangan											
4.1.6	3.27.03.2.01.0016	Penyusunan Peta Kawasan, Lahan dan Lahan Cadangan Pertanian Pangan Berkelanjutan di Kabupaten/Kota	Kabupaten Bekasi	APBN, APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Pertanian; Kementerian Agraria dan Tata Ruang Badan Pertanahan Nasional		Dinas Ketahanan Pangan											
4.1.7	3.27.03.2.01.0017	Penyusunan Action Plan Pengembangan Prasarana, Sarana, Sub-Zona Tanaman Pangan	Kabupaten Bekasi	APBN, APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Pertanian; Kementerian Agraria dan Tata Ruang Badan Pertanahan Nasional		Dinas Ketahanan Pangan											
4.2	**3.27.03.2.02**	**Pembangunan Prasarana Pertanian**																
4.2.1	3.27.03.2.02.0009	Pembangunan, Rehabilitasi dan Pemeliharaan Prasarana Pertanian Lainnya	SWP III.A Blok III.A.1 SWP III.B Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.8, Blok III.B.10 SWP III.B Blok III.1, Blok III.2, Blok III.4, Blok III.5, Blok III.6, Blok III.8	APBN, APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Pertanian; Kementerian Agraria dan Tata Ruang Badan Pertanahan Nasional		Dinas Ketahanan Pangan	Masyarakat										
c		**Perwujudan Zona Pembangkitan Tenaga Listrik (PTL)**																
1	**3.29.06**	**Program Pengelolaan Zona Pembangkit Listrik**																
1.1		**Program Infrastruktur Kawasan Pembangkit Listrik**																
1.1.1		Pembangunan, Pengembangan, Pengoperasian dan Pemeliharaan Pembangkit Listrik Tenaga Gas dan Uap (PLTGU)	SWP III.B Blok III.B.19, SWP III.C Blok III.C.3, SWP III.D Blok III.D.4	APBN, APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian ESDM			Swasta/BUMN										
1.1.2		Pembangunan, Pengembangan, Pengoperasian dan Pemeliharaan Pembangkit Listrik Tenaga Surya (PLTS)		APBN, APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian ESDM			Swasta/BUMN										
1.1.3		Pembangunan, Rehabilitasi, dan Pemeliharaan area penyangga di zona pembangkitan tenaga listrik		APBN, APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian ESDM		Dinas Lingkungan Hidup	Swasta/BUMN, Masyarakat										

NO		PROGRAM UTAMA	LOKASI	SUMBER PENDANAAN	PELAKSANA				TAHUN PELAKSANAAN								
					Kementerian / Lembaga yang Menyelenggarakan Urusan Pemerintahan di Bidang	Perangkat Daerah Provinsi yang membidangi	Perangkat Daerah Kabupaten / Kota yang membidangi	Pemangku Kepentingan Lainnya	TP-I	TP-II					TP-III	TP-IV	TP-V
									2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044
1.2		**Penanggulangan Pencemaran dan/atau Kerusakan Lingkungan Hidup**															
1.2.1		Pembangunan, Pemeliharaan, dan Rehabilitasi RTH Pada zona pembangkitan tenaga listrik	SWP III.B, SWP III.C, SWP III.D	APBN, APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Lingkungan Hidup	Swasta/BUMN, Masyarakat									
1.2.2		Pengelolaan asap dan penggunaan penyaring udara untuk mencegah pelepasan partikulat ke udara		APBN, APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Lingkungan Hidup	Swasta/BUMN, Masyarakat									
d		**Perwujudan Zona Kawasan Perutukan Industri (KPI)**															
1	**3.31.02**	**Program Perencanaan dan pembangunan Industri**															
1.1	**3.31.02.2.01**	**Penyusunan dan Evaluasi Rencana Pembangunan Industri Kabupaten/Kota**															
1.1.1	3.31.02.2.01.0001	Penyusunan Rencana Pembangunan Industri Kabupaten/Kota	SWP III.A terdapat di Blok III.A.5, Blok III.A.10, Blok III.A.11, Blok III.A.12; SWP III.B terdapat di Blok III.B.2, Blok III.B.15, Blok III.B.17, Blok III.B.18, Blok III.B.19, Blok III.B.20; SWP III.C terdapat di Blok III.C.1, Blok III.C.2, Blok III.C.3, Blok III.C.4, Blok III.C.5, Blok III.C.6, Blok III.C.7, Blok III.C.8, Blok III.C.10; dan SWP III.D terdpaat di Blok III.D.1, Blok III.D.2, Blokk D.3, Blok III.D.4, Blok III.D.5, Blok III.D.6	APBN, APBD Prov., APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Perindustrian		Dinas Perindustrian										
1.1.2	3.31.02.2.01.0002	Koordinasi, Sinkronisasi, dan Pelaksanaan Kebijakan Percepatan Pengembangan, Penyebaran dan Perwilayahan Industri		APBN, APBD Prov., APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Perindustrian		Dinas Perindustrian										
1.1.3	3.31.02.2.01.0004	Koordinasi, Sinkronisasi, dan Pelaksanaan Pembangunan Sarana dan Prasarana Industri		APBN, APBD Prov., APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Perindustrian		Dinas Perindustrian										
1.1.4	3.31.02.2.01.0007	Rekomendasi Kebutuhan Infrastruktur dalam rangka Percepatan Penyebaran dan Perwilayahan Industri		APBN, APBD Prov., APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Perindustrian		Dinas Perindustrian										
1.1.5		Koordinasi dan Sinkronisasi Pengawasan terhadap Perizinan Berusaha sektor perindustrian yang menjadi kewenangan Kabupaten/Kota		APBN, APBD Prov., APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Perindustrian		Dinas Perindustrian; Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu										
1.1.6		Melibatkan partisipasi masyarakat dalam proses pengambilan keputusan dan pemantauan lingkungan yang efektif dalam kawasan peruntukan industri		APBN, APBD Prov., APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Perindustrian		Dinas Perindustrian										
1.1.7		Melengkapi Kawasan Industri dengan Penyusunan dokumen AMDAL		APBN, APBD Prov., APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Perindustrian		Dinas Perindustrian; Dinas Lingkungan Hidup										
1.2	**3.31.02.2.02**	**Pengembangan Industri Ramah Lingkungan *(green industry)***															
1.2.1		Penggunaan sumber daya secara berkelanjutan sehingga mampu menyelaraskan pembangunan industri dengan kelestarian fungsi lingkungan hidup serta dapat memberikan manfaat bagi masyarakat	SWP III.A, SWP III.B, SWP III.C	APBN, APBD Prov., APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah													
2	**2.11.03**	**Program Pengendalian Pencemaran**															
1.1	**2.11.03.1.01**	**Pencegahan Pencemaran dan/atau Kerusakan Lingkugan Hidup**															
1.1.1	2.11.03.1.01.0008	Pelaksanaan Pencegahan Pencemaran Lingkungan Hidup terhadap Media Tanah, Air, Udara dan Laut	SWP III.A, SWP III.B, SWP III.C, SWP III.D	APBN, APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Lingkungan Hidup										
1.1.2	2.11.03.1.01.0010	Koordinasi dan Sinkronisasi Pencegahan Pencemaran Lingkungan Hidup terhadap Media Tanah, Air, Udara, dan Laut		APBN, APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Lingkungan Hidup										
1.1.3		Menerapkan Sistem Manajemen Lingkungan (SML) pada kegiatan usaha		APBN, APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Lingkungan Hidup										
1.1.4		Pengelolaan asap dan penggunaan penyaring udara sehingga dapat mencegah pelepasan partikulat ke udara		APBN, APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Lingkungan Hidup										
1.2	**2.11.03.1.02**	**Penanggulangan Pencemaran dan/atau Kerusakan Lingkungan Hidup**															
1.2.1	2.11.03.1.02.0003	Penghentian Pencemaran dan/atau Kerusakan Lingkungan Hidup		APBN, APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Lingkungan Hidup										
1.2.2		Pembangunan, Pemeliharaan, dan Rehabilitasi RTH Pada Zona Kawasan Peruntukan Industri (KPI)	III.A, SWP III.B, SWP III.C, SWP	APBN, APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Lingkungan Hidup										

NO		PROGRAM UTAMA	LOKASI	SUMBER PENDANAAN	PELAKSANA				TAHUN PELAKSANAAN									
					Kementerian / Lembaga yang Menyelenggarakan Urusan Pemerintahan di Bidang	Perangkat Daerah Provinsi yang membidangi	Perangkat Daerah Kabupaten / Kota yang membidangi	Pemangku Kepentingan Lainnya	TP-I	TP-II					TP-III	TP-IV	TP-V
									2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044
1.2.3		Penyediaan, pembangunan, pemeliharaan dan rehabilitasi *green belt* atau zona *buffer* antara kawasan industri dengan kawasan lainnya	III.A, SWP III.B, SWP III.C, SWP	APBN, APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Lingkungan Hidup	Swasta										
1.2.4		Memiliki pengolahan sampah sendiri dengan metode 3R dan bekerja sama dengan dinas terkait untuk pengolahan sampah di lokasi khusus dalam kawasan industri maupun diangkut ke TPA		APBN, APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Lingkungan Hidup	Swasta										
1.3	**2.11.03.1.03**	**Pemulihan Pencemaran dan/atau Kerusakan Lingkungan Hidup**																
1.3.1	2.11.03.1.03.0001	Koordinasi dan Sinkronisasi Penghentian Sumber Pencemaran	Kabupaten Bekasi	APBN, APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Lingkungan Hidup											
3	**3.11.03**	**Program Pengendalian Bencana di Kawasan Industri**																
3.1.1.		Pembangunan dan pengembangan bangunan dengan kontruksi tahan gempa	SWP III.A, SWP III.B, SWP III.C, SWP III.D	APBN, APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah				Swasta										
e		**Perwujudan Zona Pariwisata (W)**																
1		**Program Pengelolaan Zona Pariwisata**																
1.1	**2.19.03.2.05**	**Pembinaan dan Pengembangan Olahraga Rekreasi**																
1.1.1	2.19.03.2.05.0003	Penyediaan, pengembangan dan pemeliharaan sarana dan prasarana olahraga rekreasi	SWP III.A Blok III.A.2 SWP III.C Blok III.C.8	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pariwisata	Masyarakat, Swasta										
1.2		**Pengembangan Potensi Budaya**																
1.2.1		Pengembangan atraksi wisata budaya	SWP III.A, SWP III.B, SWP III.C, SWP III.D	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pariwisata	Swasta										
1.2.2		Pengembangan industri kreatif		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pariwisata											
1.3	**3.26.02.2.01**	**Pengelolaan Daya Tarik Wisata Kabupaten/Kota**																
1.3.1	3.26.02.2.01.0005	Pengadaan/Pemeliharaan/Rehabilitasi Sarana dan Prasarana dalam Daya Tarik Wisata Unggulan Kabupaten/Kota	SWP III.A, SWP III.C	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pariwisata											
1.3.2	3.26.02.2.01.0006	Penetapan Daya Tarik Wisata Unggulan Kabupaten/Kota		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pariwisata											
1.3.3	3.26.02.2.01.0007	Monitoring dan Evaluasi Pengelolaan Daya Tarik Wisata Kabupaten/Kota		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pariwisata											
1.3.4	3.26.02.2.01.0009	Perencanaan dan Perancangan Daya Tarik Wisata Unggulan Kabupaten/Kota		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pariwisata											
1.3.5	3.26.02.2.03.0006	Pemberdayaan Masyarakat dalam Pengelolaan Destinasi Pariwisata Kabupaten/Kota		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pariwisata											
1.3.6	3.26.02.2.03.0007	Penerapan Destinasi Pariwisata Berkelanjutan dalam Pengelolaan Destinasi Pariwisata Kabupaten/Kota		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pariwisata											
1.3.7	3.26.02.2.03.0008	Penyusunan Rencana Induk Pembangunan Kepariwisataan Daerah Kabupaten/Kota		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pariwisata											
1.3.8	3.26.02.2.03.0009	Perencanaan Destinasi Pariwisata MICE Kabupaten/Kotamadya		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pariwisata											
1.3.9	3.26.02.2.03.0010	Monitoring dan Evaluasi Pengelolaan Destinasi Pariwisata Kabupaten/Kota		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pariwisata											
1.3.10	3.26.02.2.04.0013	Fasilitasi pendampingan penerbitan perizinan berusaha berbasis risiko sektor pariwisata dan ekonomi kreatif (tingkat riisko menengah tinggi)		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pariwisata; Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu											
1.3.11	3.26.03.2.01.0005	Monitoring dan evaluasi pengembangan pemasaran pariwisata		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pariwisata											
2		**Program Pengembangan Ekonomi Kreatif**																
2.1	**3.26.04.2.01**	**Penyediaan prasarana sebagai ruang berekspresi, berpromosi dan berinteraksi bagi insan kreatif di daerah Kabupaten/Kota**																

NO		PROGRAM UTAMA	LOKASI	SUMBER PENDANAAN	PELAKSANA				TAHUN PELAKSANAAN								
					Kementerian / Lembaga yang Menyelenggarakan Urusan Pemerintahan di Bidang	Perangkat Daerah Provinsi yang membidangi	Perangkat Daerah Kabupaten / Kota yang membidangi	Pemangku Kepentingan Lainnya	TP-I	TP-II					TP-III	TP-IV	TP-V
									2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044
2.1.1	3.26.04.2.01.0001	Pengembangan dan revitalisasi prasarana kota kreatif	SWP III.A, SWP III.B, SWP III.C, SWP III.D	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pariwisata										
2.2	**3.26.04.2.02**	**Pengembangan ekosistem ekonomi kreatif**															
2.2.1	3.26.04.2.02.0004	Penyediaan infrastruktur	SWP III.A, SWP III.B, SWP III.C, SWP III.D	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pariwisata										
2.2.2	3.26.04.2.02.0020	Monitoring dan evaluasi pengembangan ekosistem ekonomi kreatif		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pariwisata										
f		**Perwujudan Zona Perumahan dan Permukiman (R)**															
1		**Program Perwujudan Pengelolaan Sub Zona Perumahan**															
1.1		**Pembangunan, Pengembangan, Penataan, Pengendalian, dan Rehabilitasi Sub Zona Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi (R-1)**															
1.1.1	1.03.07.3.02.0001	Pembangunan rumah sehat yang dilengkapi dengan prasarana dan sarana utilitas umum	SWP III.A Blok III.A.8, Blok III.A.9 SWP III.B Blok III.B.13, Blok III.B.14, Blok III.B.15, Blok III.B.16	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan	Swasta									
1.1.2	1.03.07.3.02.0002	Peningkatan akses kredit atau pembiayaan dan bantuan prasarana, sarana dna utilitas umum bagi masyarakat berpenghasilan rendah (MBR)		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan	Swasta									
1.1.3	1.03.07.3.02.0003	Penyusunan kebijakan pembangunan perumahan dan permukiman layak huni bagi setiap rumah tangga	Kabupaten Bekasi	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan	Swasta									
1.1.4	1.04.02.2.06.0003	Koordinasi dan Sinkronisasi Pengendalian Pembangunan dan Pengembangan Perumahan	Kabupaten Bekasi	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan	Swasta									
1.1.5	1.04.02.2.06.0006	Fasilitasi Pemenuhan Kesesuaian Rencana Tapak dan Lantai Perumahan	SWP III.A Blok III.A.8, Blok III.A.9 SWP III.B Blok III.B.13, Blok III.B.14, Blok III.B.15, Blok III.B.16	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan	Swasta									
1.1.6	1.04.03.2.03.0002	Perbaikan Rumah Tidak Layak Huni		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan										
1.1.7	1.04.03.2.03.0003	Kerja Sama Perbaikan Rumah Tidak Layak Huni Beserta PSU		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan										
1.1.8	1.04.03.2.03.0004	Koordinasi dan Sinkronisasi Pengendalian Penyelenggaraan Pemugaran/Peremajaan Permukiman Kumuh	Kabupaten Bekasi	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan										
1.1.9	1.04.03.2.03.0009	Pelaksanaan Peremajaan Kawasan Permukiman Kumuh	SWP III.A Blok III.A.8, Blok III.A.9 SWP III.B Blok III.B.13, Blok III.B.14, Blok III.B.15, Blok III.B.16	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan										
1.1.10	1.04.03.2.03.0011	Pelaksanaan Pemukiman Kembali Kawasan Permukiman Kumuh		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan										
1.1.11	1.04.03.2.03.0012	Pembangunan Rumah Baru Layak Huni untuk Peningkatan Kualitas Permukiman Kumuh dengan Luas di Bawah 10 (Sepuluh) Ha		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan										
1.1.12	1.04.03.2.03.0013	Pelaksanaan Pemugaran Kawasan Permukiman Kumuh		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan										
1.1.13	1.04.05.2.01.0001	Perencanaan Penyediaan PSU Perumahan		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan	Swasta									
1.1.14	1.04.05.2.01.0002	Penyediaan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum di Perumahan untuk Menunjang Fungsi Hunian		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan	Swasta, Masyarakat									

NO		PROGRAM UTAMA	LOKASI	SUMBER PENDANAAN	PELAKSANA				TAHUN PELAKSANAAN									
					Kementerian / Lembaga yang Menyelenggarakan Urusan Pemerintahan di Bidang	Perangkat Daerah Provinsi yang membidangi	Perangkat Daerah Kabupaten / Kota yang membidangi	Pemangku Kepentingan Lainnya	TP-I	TP-II					TP-III	TP-IV	TP-V
									2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044
1.1.15	1.04.05.2.01.0007	Perbaikan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum di Perumahan untuk Menunjang Fungsi Hunian		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan	Swasta, Masyarakat										
1.1.16	1.04.05.2.01.0008	Operasional dan Pemeliharaan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum di Perumahan		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan	Masyarakat										
1.1.17	1.04.05.2.01.0009	sosialisasi potensi bencana kepada masyarakat		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan	Masyarakat										
1.2		**Pembangunan, Pengembangan, Penataan, Pengendalian, dan Rehabilitasi Sub Zona Perumahan Kepadatan Tinggi (R-2)**																
1.2.1	1.03.07.3.02.0001	Pembangunan rumah sehat yang dilengkapi dengan prasarana dan sarana utilitas umum	SWP III.A Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.5, Blok III.A.10, Blok III.A.11, Blok III.A.12; SWP III.B Blok III.B.10; cSWP III.C Blok III.C.1, Blok III.C.2, Blok III.C.8, Blok III.C.9, Blok III.C.10; dan SWP III.D Blok III.D.4, Blok	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan											
1.2.2	1.03.07.3.02.0002	Peningkatan akses kredit atau pembiayaan dan bantuan prasarana, sarana dna utilitas umum bagi masyarakat berpenghasilan rendah (MBR)		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan											
1.2.3	1.03.07.3.02.0003	Penyusunan kebijakan pembangunan perumahan dan permukiman layak huni bagi setiap rumah tangga	Kabupaten Bekasi	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan											
1.2.4	1.04.02.2.06.0003	Koordinasi dan Sinkronisasi Pengendalian Pembangunan dan Pengembangan Perumahan		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan											
1.2.5	1.04.02.2.06.0006	Fasilitasi Pemenuhan Kesesuaian Rencana Tapak dan Lantai Perumahan	SWP III.A Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.5, Blok III.A.10, Blok III.A.11, Blok III.A.12; SWP III.B Blok III.B.10; cSWP III.C Blok III.C.1, Blok III.C.2, Blok III.C.8, Blok III.C.9, Blok III.C.10; dan SWP III.D Blok III.D.4, Blok III.D.5, Blok III.D.6, Blok III.D.7	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan											
1.2.6	1.04.03.2.03.0002	Perbaikan Rumah Tidak Layak Huni	SWP III.A, SWP III.B, SWP III.C, SWP III.D	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan											
1.2.7	1.04.03.2.03.0003	Kerja Sama Perbaikan Rumah Tidak Layak Huni Beserta PSU	SWP III.A, SWP III.B, SWP III.C, SWP III.D	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan											
1.2.8	1.04.03.2.03.0004	Koordinasi dan Sinkronisasi Pengendalian Penyelenggaraan Pemugaran/Peremajaan Permukiman Kumuh	Kabupaten Bekasi	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan											
1.2.9	1.04.03.2.03.0009	Pelaksanaan Peremajaan Kawasan Permukiman Kumuh	SWP III.A Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.5, Blok III.A.10, Blok III.A.11, Blok III.A.12; SWP III.B Blok III.B.10;	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan											
1.2.10	1.04.03.2.03.0011	Pelaksanaan Pemukiman Kembali Kawasan Permukiman Kumuh		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan											
1.2.11	1.04.03.2.03.0012	Pembangunan Rumah Baru Layak Huni untuk Peningkatan Kualitas Permukiman Kumuh dengan Luas di Bawah 10 (Sepuluh) Ha		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan											
1.2.12	1.04.03.2.03.0013	Pelaksanaan Pemugaran Kawasan Permukiman Kumuh		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan											

NO		PROGRAM UTAMA	LOKASI	SUMBER PENDANAAN	PELAKSANA				TAHUN PELAKSANAAN								
					Kementerian / Lembaga yang Menyelenggarakan Urusan Pemerintahan di Bidang	Perangkat Daerah Provinsi yang membidangi	Perangkat Daerah Kabupaten / Kota yang membidangi	Pemangku Kepentingan Lainnya	TP-I	TP-II					TP-III	TP-IV	TP-V
									2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044
1.2.13	1.04.05.2.01.0001	Perencanaan Penyediaan PSU Perumahan	cSWP III.C Blok III.C.1, Blok III.C.2, Blok III.C.8, Blok III.C.9, Blok III.C.10; dan SWP III.D Blok III.D.4, Blok III.D.5, Blok III.D.6, Blok III.D.7	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan										
1.2.14	1.04.05.2.01.0002	Penyediaan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum di Perumahan untuk Menunjang Fungsi Hunian		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan	Swasta, Masyarakat									
1.2.15	1.04.05.2.01.0007	Perbaikan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum di Perumahan untuk Menunjang Fungsi Hunian		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan	Swasta, Masyarakat									
1.2.16	1.04.05.2.01.0008	Operasional dan Pemeliharaan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum di Perumahan		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan	Masyarakat									
1.2.17	1.04.05.2.01.0009	sosialisasi potensi bencana kepada masyarakat	Kabupaten Bekasi	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan	Masyarakat									
1.3		**Pembangunan, Pengembangan, Penataan, Pengendalian, dan Rehabilitasi Sub Zona Perumahan Kepadatan Sedang (R-3)**															
1.3.1	1.03.07.3.02.0001	Pembangunan rumah sehat yang dilengkapi dengan prasarana dan sarana utilitas umum	SWP III.A Blok III.A.12; SWP III.B Blok III.B.3, Blok III.B.4, Blok III.B.5, Blok III.B.6, Blok III.B.8, Blok III.B.12, Blok III.B.18, Blok III.B.19, Blok III.B.20; SWP III.C Blok III.C.2, Blok III.C.4, Blok III.C.5, Blok III.C.6, Blok III.C.7, Blok III.C.10; dan SWP III.D Blok III.D.3	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan	Swasta									
1.3.2	1.03.07.3.02.0003	Penyusunan kebijakan pembangunan perumahan dan permukiman layak huni bagi setiap rumah tangga	Kabupaten Bekasi	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan	Swasta									
1.3.3	1.04.02.2.06.0003	Koordinasi dan Sinkronisasi Pengendalian Pembangunan dan Pengembangan Perumahan	Kabupaten Bekasi	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan	Swasta									
1.3.4	1.04.02.2.06.0006	Fasilitasi Pemenuhan Kesesuaian Rencana Tapak dan Lantai Perumahan	SWP III.A Blok III.A.12; SWP III.B Blok III.B.3, Blok III.B.4, Blok III.B.5, Blok III.B.6, Blok III.B.8, Blok III.B.12, Blok III.B.18, Blok III.B.19, Blok III.B.20; SWP III.C Blok III.C.2, Blok III.C.4, Blok III.C.5, Blok III.C.6, Blok III.C.7, Blok III.C.10; dan SWP III.D Blok III.D.3	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan	Swasta									
1.3.5	1.04.03.2.03.0002	Perbaikan Rumah Tidak Layak Huni		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan	Swasta									
1.3.6	1.04.03.2.03.0003	Kerja Sama Perbaikan Rumah Tidak Layak Huni Beserta PSU	Kabupaten Bekasi	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan	Swasta									
1.3.7	1.04.05.2.01.0001	Perencanaan Penyediaan PSU Perumahan	Kabupaten Bekasi	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan	Swasta									
1.3.8	1.04.05.2.01.0002	Penyediaan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum di Perumahan untuk Menunjang Fungsi Hunian	SWP III.A Blok III.A.12; SWP III.B Blok III.B.3, Blok III.B.4, Blok III.B.5, Blok III.B.6, Blok III.B.8, Blok III.B.12, Blok III.B.18, Blok III.B.19, Blok III.B.20; SWP III.C Blok III.C.2, Blok III.C.4, Blok III.C.5, Blok III.C.6, Blok III.C.7, Blok III.C.10; dan SWP III.D Blok III.D.3	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan	Swasta, Masyarakat									
1.3.9	1.04.05.2.01.0007	Perbaikan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum di Perumahan untuk Menunjang Fungsi Hunian		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan	Swasta, Masyarakat									
1.3.10	1.04.05.2.01.0008	Operasional dan Pemeliharaan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum di Perumahan		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan	Masyarakat									
1.3.11	1.04.05.2.01.0009	sosialisasi potensi bencana kepada masyarakat															

NO		PROGRAM UTAMA	LOKASI	SUMBER PENDANAAN	PELAKSANA				TAHUN PELAKSANAAN								
					Kementerian / Lembaga yang Menyelenggarakan Urusan Pemerintahan di Bidang	Perangkat Daerah Provinsi yang membidangi	Perangkat Daerah Kabupaten / Kota yang membidangi	Pemangku Kepentingan Lainnya	TP-I	TP-II					TP-III	TP-IV	TP-V
									2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044
1.4		**Pembangunan, Pengembangan, Penataan, Pengendalian, dan Rehabilitasi Sub Zona Perumahan Kepadatan Rendah (R-4)**															
1.4.1	1.03.07.3.02.0001	Pembangunan rumah sehat yang dilengkapi dengan prasarana dan sarana utilitas umum	SWP III.B Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.3, Blok III.B.7	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan	Swasta							■	■	■
1.4.2	1.03.07.3.02.0003	Penyusunan kebijakan pembangunan perumahan dan permukiman layak huni bagi setiap rumah tangga		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan	Swasta	■	■							
1.4.3	1.04.02.2.06.0003	Koordinasi dan Sinkronisasi Pengendalian Pembangunan dan Pengembangan Perumahan	Kabupaten Bekasi	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan	Swasta			■	■	■	■		■	
1.4.4	1.04.02.2.06.0006	Fasilitasi Pemenuhan Kesesuaian Rencana Tapak dan Lantai Perumahan	SWP III.B Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.3, Blok III.B.7	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan	Swasta	■	■	■	■	■	■	■	■	■
1.4.5	1.04.03.2.03.0002	Perbaikan Rumah Tidak Layak Huni		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan	Swasta							■		■
1.4.6	1.04.03.2.03.0003	Kerja Sama Perbaikan Rumah Tidak Layak Huni Beserta PSU		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan	Swasta	■	■	■					■	
1.4.7	1.04.05.2.01.0001	Perencanaan Penyediaan PSU Perumahan		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan	Swasta	■	■							
1.4.8	1.04.05.2.01.0002	Penyediaan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum di Perumahan untuk Menunjang Fungsi Hunian		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan	Swasta, Masyarakat				■	■	■		■	
1.4.9	1.04.05.2.01.0007	Perbaikan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum di Perumahan untuk Menunjang Fungsi Hunian		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan	Swasta, Masyarakat				■	■	■		■	
1.4.10	1.04.05.2.01.0008	Operasional dan Pemeliharaan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum di Perumahan		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan	Masyarakat	■	■	■	■	■	■	■	■	■
2	**1.04.03**	**Program Kawasan Permukiman**															
2.1	**1.04.03.1.01**	**Penataan Kawasan Permukiman Kumuh dengan Luas 10 (Sepuluh) Ha sampai dengan di Bawah 15 (Lima Belas) Ha**															
2.1.1	1.04.03.1.01.0008	Penyusunan/Review/Legalisasi Kebijakan Bidang PKP	Kabupaten Bekasi	APBD Prov., APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan		■	■					■		■
2.1.2	1.04.03.1.01.0013	Pelaksanaan Pembagian Rumah Baru Layak Huni bagi Masyarakat di Kawasan Permukiman Kumuh dengan Luas 10 (Sepuluh) Ha sampai dengan di Bawah 15 (Lima Belas) Ha	SWP III.A, SWP III.B, SWP III.C, SWP III.D	APBD Prov., APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan									■	
2.1.3	1.04.03.1.01.0017	Koordinasi dan Sinkronisasi Penyelenggaraan Kawasan Permukiman	Kabupaten Bekasi	APBD Prov., APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan		■	■						■	
2.2	**1.04.03.1.02**	**Peningkatan Kualitas Kawasan Permukiman Kumuh dengan Luas 10 (Sepuluh) Ha sampai dengan di Bawah 15 (Lima Belas) Ha**															
2.2.1	1.04.03.1.02.0002	Koordinasi dan Sinkronisasi Pengendalian Penyelenggaraan Pemugaran/Peremajaan/Permukiman Kembali Permukiman Kumuh dan Rumah Tidak Layak Huni untuk Pencegahan Terhadap Tumbuh dan Berkembangnya Permukiman Kumuh dengan luas 10 (sepuluh) Ha sampai dengan di Bawah 15 (Lima Belas) Ha	Kabupaten Bekasi	APBD Prov., APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan		■	■					■		■
2.2.2	1.04.03.1.02.0003	Perbaikan Rumah Tidak Layak Huni dalam Kawasan Permukiman dengan Luas 10 (Sepuluh) Ha sampai dengan di Bawah 15 (Lima Belas) Ha	SWP III.A, SWP III.B, SWP III.C, SWP III.D	APBD Prov., APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan								■		■
2.2.3	1.04.03.1.02.0004	Kerja Sama Perbaikan Rumah Tidak Layak Huni dalam Kawasan Permukiman dengan Luas 10 (Sepuluh) Ha sampai dengan di Bawah 15 (Lima Belas) Ha	SWP III.A, SWP III.B, SWP III.C, SWP III.D	APBD Prov., APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan								■		■

NO		PROGRAM UTAMA	LOKASI	SUMBER PENDANAAN	PELAKSANA				TAHUN PELAKSANAAN								
					Kementerian / Lembaga yang Menyelenggarakan Urusan Pemerintahan di Bidang	Perangkat Daerah Provinsi yang membidangi	Perangkat Daerah Kabupaten / Kota yang membidangi	Pemangku Kepentingan Lainnya	TP-I	TP-II					TP-III	TP-IV	TP-V
									2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044
2.2.4	1.04.03.1.02.0005	Koordinasi dan Sinkronisasi Pengendalian Penyelenggaraan Pemugaran/Peremajaan/Pemukiman Kembali Permukiman Kumuh dengan Luas 10 (Sepuluh) Ha sampai dengan di Bawah 15 (Lima Belas) Ha	Kabupaten Bekasi	APBD Prov., APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan										
2.2.5	1.04.03.1.02.0008	Operasional dan Pemeliharaan Kawasan Permukiman Kumuh yang Telah Dilakukan Pemugaran/Peremajaan/Pemukiman Kembali	SWP III.A, SWP III.B, SWP III.C, SWP III.D	APBD Prov., APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan										
2.2.6	1.04.03.1.02.0009	Fasilitasi Penyediaan Perumahan Sementara bagi Masyarakat yang Terkena Program Peremajaan Permukiman Kumuh dengan Luas 10 (Sepuluh) Ha sampai dengan di Bawah 15 (Lima Belas) Ha		APBD Prov., APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan										
2.2.7	1.04.03.1.02.0010	Pelaksanaan Pemukiman Kembali Kawasan Permukiman Kumuh dengan Luas 10 (Sepuluh) Ha sampai dengan di Bawah 15 (Lima Belas) Ha		APBD Prov., APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan										
2.2.8	1.04.03.1.02.0011	Pembangunan Rumah Baru Layak Huni untuk Peningkatan Kualitas Permukiman Kumuh dengan Luas 10 (Sepuluh) Ha sampai dengan di Bawah 15 (Lima Belas) Ha		APBD Prov., APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan										
2.2.9	1.04.03.1.02.0012	Kerja Sama Perbaikan Rumah Tidak Layak Huni beserta PSU dalam Kawasan Permukiman dengan Luas 10 (Sepuluh) Ha sampai dengan di Bawah 15 (Lima Belas) Ha		APBD Prov., APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan										
2.2.10	1.04.03.1.02.0013	Pelaksanaan Peremajaan Kawasan Permukiman Kumuh dengan Luas 10 (Sepuluh) Ha sampai dengan di Bawah 15 (Lima Belas) Ha		APBD Prov., APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan										
2.2.11	1.04.03.1.02.0014	Pelaksanaan Pemugaran Kawasan Permukiman Kumuh dengan Luas 10 (Sepuluh) Ha sampai dengan di Bawah 15 (Lima Belas) Ha		APBD Prov., APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan										
g		**Perwujudan Zona Sarana Pelayanan Umum (SPU)**															
1		**Program Pengelolaan Sub-Zona Sarana Pelayanan Umum Skala Kota (SPU-1)**															
1.1	**7.01.02.2.02**	**Penyelenggaraan Urusan Pemerintahan yang Tidak Dilaksanakan oleh Unit Kerja Perangkat Daerah yang Ada di Kecamatan**															
1.1.1	7.01.02.2.02.002	Fasilitasi Percepatan Pencapaian Standar Pelayanan Minimal di Wilayah Kecamatan	SWP III.A SWP III.B SWP III.C	APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Badan Perencanaan dan Pembangunan Daerah										
1.2	**7.01.02.2.03**	**Koordinasi Pengembangan dan Pemeliharaan Prasarana dan Sarana Pelayanan Umum**															
1.2.1	7.01.02.2.03.0001	Koordinasi/Sinergi dengan Perangkat Daerah dan/atau Instansi Vertikal yang Terkait dalam Pemeliharaan Sarana dan Prasarana Pelayanan Umum	SWP III.A SWP III.B SWP III.C	APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Badan Perencanaan dan Pembangunan Daerah										
1.2.2	7.01.02.2.03.0002	Pelaksanaan Pemeliharaan Prasarana dan Fasilitas Pelayanan Umum yang Melibatkan Pihak Swasta		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Badan Perencanaan dan Pembangunan Daerah	Swasta, Masyarakat									
1.2.3		Pembangunan, Pemeliharaan, dan Rehabilitasi RTH Pada Sub Zona Kawasan Sarana Pelayanan Umum Skala Kota (SPU-1)		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Lingkungan Hidup	Swasta, Masyarakat									
1.2.4		Konstruksi bangunan dirancang adaptif terhadap bencana		APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Badan Perencanaan dan Pembangunan Daerah	Swasta, Masyarakat									
1.3		**Pengelolaan Pendidikan Tinggi**															
1.3.1		Penyediaan Sarana dan Prasarana Pendidikan Tinggi	SWP III.A SWP III.B SWP III.C	APBN, dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Pendidikan, Kebudayaan, Riset dan Teknologi			Swasta									
1.3.2		Rehabilitasi Ruang Belajar Pendidikan Tinggi		APBN, dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Pendidikan, Kebudayaan, Riset dan Teknologi			Swasta									
1.3.3		Pembangunan Sarana, Prasarana dan utilitas Pendidikan Tinggi		APBN, dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Pendidikan, Kebudayaan, Riset dan Teknologi			Swasta									

NO		PROGRAM UTAMA	LOKASI	SUMBER PENDANAAN	PELAKSANA				TAHUN PELAKSANAAN								
					Kementerian / Lembaga yang Menyelenggarakan Urusan Pemerintahan di Bidang	Perangkat Daerah Provinsi yang membidangi	Perangkat Daerah Kabupaten / Kota yang membidangi	Pemangku Kepentingan Lainnya	TP-I	TP-II					TP-III	TP-IV	TP-V
									2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044
1.3.4		Pemeliharaan Rutin Sarana, Prasarana dan Utilitas Pendidikan Tinggi		APBN, dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Pendidikan, Kebudayaan, Riset dan Teknologi			Swasta									
1.3.5		Pemeliharaan Berkala Sarana, Prasarana dan Utilitas Pendidikan Tinggi		APBN, dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Pendidikan, Kebudayaan, Riset dan Teknologi			Swasta									
1.4	**1.01.02.1.01**	**Pengelolaan Pendidikan Sekolah Menengah Atas**															
1.4.1	1.01.02.1.01.0001	Pengelolaan Pendidikan Sekolah Menengah Atas	SWP III.A Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.10, Blok III.A.11 SWP III.B Blok III.B.2, Blok III.B.3, Blok III.B.12, Blok III.B.14, Blok III.B.15, Blok III.B.16, Blok III.B.18 SWP III.C Blok III.C.7, Blok III.C.8, Blok III.C.9, Blok III.C.10	APBN, APBD Prov., dan/atau sumber lain yang sah		Dinas Pendidikan	Dinas Pendidikan	Swasta									
1.4.2	1.01.02.1.01.0014	Pembangunan Sarana, Prasarana dan Utilitas Sekolah		APBN, APBD Prov., dan/atau sumber lain yang sah		Dinas Pendidikan	Dinas Pendidikan	Swasta									
1.4.3	1.01.02.1.01.0040	Pengadaaan Sarana Mobilitas Sekolah		APBN, APBD Prov., dan/atau sumber lain yang sah		Dinas Pendidikan	Dinas Pendidikan	Swasta									
1.4.4	1.01.02.1.01.0043	Pemeliharaan Rutin Sarana, Prasarana dan Utilitas Sekolah		APBN, APBD Prov., dan/atau sumber lain yang sah		Dinas Pendidikan	Dinas Pendidikan	Swasta, Masyarakat									
1.5	**1.01.02.1.03**	**Pengelolaan Pendidikan Sekolah Menengah Kejuruan**															
1.5.1	1.01.02.1.02.0001	Pembangunan USB (Unit Sekolah Baru)	SWP III.A Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.10, Blok III.A.11 SWP III.B Blok III.B.2, Blok III.B.3, Blok III.B.12, Blok III.B.14, Blok III.B.15, Blok III.B.16, Blok III.B.18 SWP III.C Blok III.C.7, Blok III.C.8, Blok III.C.9, Blok III.C.10	APBN, APBD Prov., dan/atau sumber lain yang sah		Dinas Pendidikan	Dinas Pendidikan										
1.5.2	1.01.02.1.02.0010	Pembangunan Sarana, Prasarana dan Utilitas Sekolah		APBN, APBD Prov., dan/atau sumber lain yang sah		Dinas Pendidikan	Dinas Pendidikan										
1.5.3	1.01.02.1.02.0035	Pemeliharaan Rutin Sarana, Prasarana dan Utilitas Sekolah		APBN, APBD Prov., dan/atau sumber lain yang sah		Dinas Pendidikan	Dinas Pendidikan	Swasta, Masyarakat									
1.6	1.01.02.1.03	**Pengelolaan Pendidikan Khusus**															
1.6.1	1.01.02.1.03.0001	Pembangunan Unit Sekolah Baru (USB)	SWP III.A Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.10, Blok III.A.11 SWP III.B Blok III.B.2, Blok III.B.3, Blok III.B.12, Blok III.B.14, Blok III.B.15, Blok III.B.16, Blok III.B.18 SWP III.C Blok III.C.7, Blok III.C.8, Blok III.C.9, Blok III.C.10	APBN, APBD Prov., dan/atau sumber lain yang sah		Dinas Pendidikan		Swasta									
1.6.2	1.01.02.1.03.0039	Pengadaaan Sarana Mobilitas Sekolah		APBN, APBD Prov., dan/atau sumber lain yang sah		Dinas Pendidikan		Swasta									
1.6.3	1.01.02.1.03.0042	Pemeliharaan Rutin Sarana, Prasarana dan Utilitas Sekolah		APBN, APBD Prov., dan/atau sumber lain yang sah		Dinas Pendidikan		Swasta, Masyarakat									
1.7	1.01.02.3.04	**Pengelolaan Akademi Komunitas**															
1.7.1	1.01.02.3.04.0001	Pembangunan Gedung Akademi Komunitas	SWP III.A Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.10, Blok III.A.11 SWP III.B Blok III.B.2, Blok III.B.3, Blok III.B.12, Blok III.B.14, Blok III.B.15, Blok III.B.16, Blok III.B.18 SWP III.C Blok III.C.7, Blok III.C.8, Blok III.C.9, Blok III.C.10	APBN, APBD Prov., dan/atau sumber lain yang sah		Dinas Pendidikan		Swasta									
1.7.2	1.01.02.3.04.0006	Pembangunan Sarana dan Prasarana Olahraga Akademi Komunitas		APBN, APBD Prov., dan/atau sumber lain yang sah		Dinas Pendidikan; Dinas Pemuda dan Olahraga		Swasta, Masyarakat									
1.7.3	1.01.02.3.04.0007	Pemeliharaan Gedung Akademi Komunitas		APBN, APBD Prov., dan/atau sumber lain yang sah		Dinas Pendidikan		Swasta, Masyarakat									
1.7.4	1.01.02.3.04.0011	Pemeliharaan Sarana dan Prasarana Olahraga Akademi Komunitas		APBN, APBD Prov., dan/atau sumber lain yang sah		Dinas Pendidikan; Dinas Pemuda dan Olahraga		Swasta, Masyarakat									
1.7.5	1.01.02.3.04.0012	Rehabilitasi Gedung Akademi Komunitas		APBN, APBD Prov., dan/atau sumber lain yang sah		Dinas Pendidikan		Swasta									
1.7.6	1.01.02.3.04.0017	Rehabilitasi Sarana dan Prasarana Olahraga Akademi Komunitas		APBN, APBD Prov., dan/atau sumber lain yang sah		Dinas Pendidikan; Dinas Pemuda dan Olahraga		Swasta, Masyarakat									
1.7.7	1.01.02.3.04.0018	Penyediaan Sarana Akademi Komunitas		APBN, APBD Prov., dan/atau sumber lain yang sah		Dinas Pendidikan		Swasta, Masyarakat									

NO		PROGRAM UTAMA	LOKASI	SUMBER PENDANAAN	PELAKSANA				TAHUN PELAKSANAAN								
					Kementerian / Lembaga yang Menyelenggarakan Urusan Pemerintahan di Bidang	Perangkat Daerah Provinsi yang membidangi	Perangkat Daerah Kabupaten / Kota yang membidangi	Pemangku Kepentingan Lainnya	TP-I	TP-II					TP-III	TP-IV	TP-V
									2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044
1.8	**1.02.02.2.01**	**Penyediaan Fasilitas Pelayanan Kesehatan untuk UKM dan UKP Kewenangan Daerah Kabupaten/Kota**															
1.8.1	1.02.02.2.01.0001	Pembangunan Rumah Sakit beserta Sarana dan Prasarana Pendukungnya	SWP III.A Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.10, Blok III.A.11 SWP III.B Blok III.B.2, Blok III.B.3, Blok III.B.12, Blok III.B.14, Blok III.B.15, Blok III.B.16, Blok III.B.18 SWP III.C Blok III.C.7, Blok III.C.8, Blok III.C.9, Blok III.C.10	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Kesehatan	Swasta									
1.8.2	1.02.02.2.01.0002	Pembangunan Puskesmas		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Kesehatan										
1.8.3	1.02.02.2.01.0003	Pembangunan Fasilitas Kesehatan Lainnya		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Kesehatan	Swasta, Masyarakat									
1.8.4	1.02.02.2.01.0004	Pembangunan Rumah Dinas Tenaga Kesehatan		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Kesehatan										
1.8.5	1.02.02.2.01.0006	Pengembangan Puskesmas		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Kesehatan										
1.8.6	1.02.02.2.01.0007	Pengembangan Fasilitas Kesehatan Lainnya		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Kesehatan										
1.8.7	1.02.02.2.01.0008	Rehabilitasi dan Pemeliharaan Rumah Sakit		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Kesehatan	Swasta									
1.8.8	1.02.02.2.01.0009	Rehabilitasi dan Pemeliharaan Puskesmas		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Kesehatan										
1.8.9	1.02.02.2.01.0010	Rehabilitasi dan Pemeliharaan Fasilitas Kesehatan Lainnya		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Kesehatan	Swasta, Masyarakat									
1.8.10	1.02.02.2.01.0011	Rehabilitasi dan Pemeliharaan Rumah Dinas Tenaga Kesehatan		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Kesehatan										
1.9	**1.02.02.2.02**	**Penyediaan Layanan Kesehatan untuk UKM dan UKP Rujukan Tingkat Daerah Kabupaten/Kota**															
1.9.1	1.02.02.2.02.0029	Penyelenggaraan Kabupaten/Kota Sehat	SWP III.A Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.10, Blok III.A.11 SWP III.B Blok III.B.2, Blok III.B.3, Blok III.B.12, Blok III.B.14, Blok III.B.15, Blok III.B.16, Blok III.B.18 SWP III.C Blok III.C.7, Blok III.C.8, Blok III.C.9, Blok III.C.10	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah		Dinas Kesehatan	Dinas Kesehatan										
1.10	**1.02.02.2.04**	**Penerbitan Izin Rumah Sakit Kelas C, D dan Fasilitas Pelayanan Kesehatan Tingkat Daerah Kabupaten/Kota**															
1.10.1	1.02.02.2.04.0001	Pengendalian dan Pengawasan serta Tindak Lanjut Pengawasan Perizinan Rumah Sakit Kelas C, D dan Fasilitas Pelayanan Kesehatan Lainnya	SWP III.A Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.10, Blok III.A.11 SWP III.B Blok III.B.2, Blok III.B.3, Blok III.B.12, Blok III.B.14, Blok III.B.15, Blok III.B.16, Blok III.B.18 SWP III.C Blok III.C.7, Blok III.C.8, Blok III.C.9, Blok III.C.10	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah		Dinas Kesehatan	Dinas Kesehatan; Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang	Swasta										
1.10.2	1.02.02.2.04.0002	Peningkatan Tata Kelola Rumah Sakit dan Fasilitas Pelayanan Kesehatan Tingkat Daerah Kabupaten/Kota		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Kesehatan	Swasta									
1.10.3	1.02.02.2.04.0003	Peningkatan Mutu Pelayanan Fasilitas Kesehatan		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Kesehatan	Swasta									
2		**Program Pengelolaan Sub-Zona Sarana Pelayanan Umum Skala Kecamatan (SPU-2)**															
2.1	**7.01.02.2.02**	**Penyelenggaraan Urusan Pemerintahan yang Tidak Dilaksanakan oleh Unit Kerja Perangkat Daerah yang Ada di Kecamatan**															
2.1.1	7.01.02.2.02.002	Fasilitasi Percepatan Pencapaian Standar Pelayanan Minimal di Wilayah Kecamatan	SWP III.A, SWP III.B, SWP III.C, SWP III.D	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Badan Perencanaan dan Pembangunan Daerah										
2.2	**7.01.02.2.03**	**Koordinasi Pengembangan dan Pemeliharaan Prasarana dan Sarana Pelayanan Umum**															
2.2.1	7.01.02.2.03.0001	Koordinasi/Sinergi dengan Perangkat Daerah dan/atau Instansi Vertikal yang Terkait dalam Pemeliharaan Sarana dan Prasarana Pelayanan Umum	SWP III.A, SWP III.B, SWP III.C, SWP III.D	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Badan Perencanaan dan Pembangunan Daerah										
2.2.2	7.01.02.2.03.0002	Pelaksanaan Pemeliharaan Prasarana dan Fasilitas Pelayanan Umum yang Melibatkan Pihak Swasta		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Badan Perencanaan dan Pembangunan Daerah	Masyarakat									

NO		PROGRAM UTAMA	LOKASI	SUMBER PENDANAAN	PELAKSANA				TAHUN PELAKSANAAN									
					Kementerian / Lembaga yang Menyelenggarakan Urusan Pemerintahan di Bidang	Perangkat Daerah Provinsi yang membidangi	Perangkat Daerah Kabupaten / Kota yang membidangi	Pemangku Kepentingan Lainnya	TP-I	TP-II					TP-III	TP-IV	TP-V
									2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044
2.2.3	7.01.02.2.03.0003	Konstruksi bangunan dirancang adaptif terhadap bencana		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Badan Perencanaan dan Pembangunan Daerah	Masyarakat										
2.3	**1.01.02.2.02**	**Pengelolaan Pendidikan Sekolah Menengah Pertama**																
2.3.1	1.01.02.2.02.0001	Pembangunan Unit Sekolah Baru (USB)	SWP III.A Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.10, Blok III.A.11 SWP III.B Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.3, Blok III.B.7, Blok III.B.12, Blok III.B.16, Blok III.B.18 SWP III.C Blok III.C.7, Blok III.C.8, Blok III.C.9 SWP III.D Blok III.D.7	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pendidikan; Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang											
2.3.2	1.01.02.2.02.0012	Pembangunan Sarana, Prasarana dan Utilitas Sekolah		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pendidikan											
2.3.3	1.01.02.2.02.0024	Rehabilitasi Sedang/Berat Sarana, Prasarana dan Utilitas Sekolah		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pendidikan; Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang											
2.3.4	1.01.02.2.02.0030	Pemeliharaan Rutin Sarana, Prasarana dan Utilitas Sekolah		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pendidikan	Swasta, Masyarakat										
2.3.5	1.01.02.2.02.0051	Koordinasi, Perencanaan, Supervisi dan Evaluasi Layanan di Bidang Pendidikan		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pendidikan											
2.4	**1.02.02.2.01**	**Penyediaan Fasilitas Pelayanan Kesehatan untuk UKM dan UKP Kewenangan Daerah Kabupaten/Kota**																
2.4.1	1.02.02.2.01.0001	Pembangunan Rumah Sakit beserta Sarana dan Prasarana Pendukungnya	SWP III.A Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.10, Blok III.A.11 SWP III.B Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.3, Blok III.B.7, Blok III.B.12, Blok III.B.16, Blok III.B.18 SWP III.C Blok III.C.7, Blok III.C.8, Blok III.C.9 SWP III.D Blok III.D.7	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Kesehatan; Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang											
2.4.2	1.02.02.2.01.0002	Pembangunan Puskesmas		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Kesehatan; Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang											
2.4.3	1.02.02.2.01.0003	Pembangunan Fasilitas Kesehatan Lainnya		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Kesehatan; Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang											
2.4.4	1.02.02.2.01.0004	Pembangunan Rumah Dinas Tenaga Kesehatan		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Kesehatan											
2.4.5	1.02.02.2.01.0006	Pengembangan Puskesmas		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Kesehatan											
2.4.6	1.02.02.2.01.0007	Pengembangan Fasilitas Kesehatan Lainnya		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Kesehatan	Swasta, Masyarakat										
2.4.7	1.02.02.2.01.0008	Rehabilitasi dan Pemeliharaan Rumah Sakit		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Kesehatan	Swasta, Masyarakat										
2.4.8	1.02.02.2.01.0009	Rehabilitasi dan Pemeliharaan Puskesmas		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Kesehatan											
2.4.9	1.02.02.2.01.0010	Rehabilitasi dan Pemeliharaan Fasilitas Kesehatan Lainnya		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Kesehatan	Swasta, Masyarakat										
2.4.10	1.02.02.2.01.0011	Rehabilitasi dan Pemeliharaan Rumah Dinas Tenaga Kesehatan		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Kesehatan											
2.5	**1.02.02.2.02**	**Penyediaan Layanan Kesehatan untuk UKM dan UKP Rujukan Tingkat Daerah Kabupaten/Kota**																
2.5.1	1.02.02.2.02.0038	Penyediaan dan Pengelolaan Sistem Penanganan Gawat Darurat Terpadu (SPGDT)	SWP III.A Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.10, Blok III.A.11 SWP III.B Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.3, Blok III.B.7, Blok III.B.12, Blok III.B.16, Blok III.B.18 SWP III.C Blok III.C.7, Blok III.C.8, Blok III.C.9 SWP III.D Blok III.D.7	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah				Dinas Kesehatan											

NO		PROGRAM UTAMA	LOKASI	SUMBER PENDANAAN	PELAKSANA				TAHUN PELAKSANAAN								
					Kementerian / Lembaga yang Menyelenggarakan Urusan Pemerintahan di Bidang	Perangkat Daerah Provinsi yang membidangi	Perangkat Daerah Kabupaten / Kota yang membidangi	Pemangku Kepentingan Lainnya	TP-I	TP-II					TP-III	TP-IV	TP-V
									2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044
3		**Program Pengelolaan Sub-Zona Sarana Pelayanan Umum Skala Kelurahan (SPU-3)**															
3.1	7.01.03.2.02	**Kegiatan Pemberdayaan Kelurahan**															
3.1.1	7.01.03.2.02.0002	Pembangunan Sarana dan Prasarana Kelurahan	SWP III.A Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.8, Blok III.A.11 SWP III.B Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.4, Blok III.B.12, Blok III.B.14, Blok III.B.15, Blok III.B.18, Blok III.B.20 SWP III.C Blok III.C.2, Blok III.C.4, Blok III.C.6, Blok III.C.8, Blok III.C.9, Blok III.C.10 SWP III.D Blok III.D.3, Blok III.D.6, Blok III.D.7	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang										
3.2	**7.01.03.2.03**	**Pemberdayaan Lembaga Kemasyarakatan Tingkat Kecamatan**															
3.2.1	7.01.03.2.03.0003	Penyediaan Sarana dan Prasarana Lembaga Kemasyarakatan	SWP III.A Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.8, Blok III.A.11 SWP III.B Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.4, Blok III.B.12, Blok III.B.14, Blok III.B.15, Blok III.B.18, Blok III.B.20 SWP III.C Blok III.C.2, Blok III.C.4, Blok III.C.6, Blok III.C.8, Blok III.C.9, Blok III.C.10 SWP III.D Blok III.D.3, Blok III.D.6, Blok III.D.7	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang										
3.3	**1.01.02.2.02**	**Pengelolaan Pendidikan Sekolah Menengah Pertama**															
3.3.1	1.01.02.2.02.0001	Pembangunan Unit Sekolah Baru (USB)	SWP III.A Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.8, Blok III.A.11 SWP III.B Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.4, Blok III.B.12, Blok III.B.14, Blok III.B.15, Blok III.B.18, Blok III.B.20 SWP III.C Blok III.C.2, Blok III.C.4, Blok III.C.6, Blok III.C.8, Blok III.C.9, Blok III.C.10 SWP III.D Blok III.D.3, Blok III.D.6, Blok III.D.7	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pendidikan; Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang										
3.3.2	1.01.02.2.02.0012	Pembangunan Sarana, Prasarana dan Utilitas Sekolah		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pendidikan										
3.3.3	1.01.02.2.02.0024	Rehabilitasi Sedang/Berat Sarana, Prasarana dan Utilitas Sekolah		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pendidikan; Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang	Swasta, Masyarakat									
3.3.4	1.01.02.2.02.0030	Pemeliharaan Rutin Sarana, Prasarana dan Utilitas Sekolah		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pendidikan	Swasta, Masyarakat									
3.3.5	1.01.02.2.02.0051	Koordinasi, Perencanaan, Supervisi dan Evaluasi Layanan di Bidang Pendidikan		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pendidikan										
3.4	**1.01.02.2.01**	**Pengelolaan Pendidikan Sekolah Dasar**															
3.4.1	1.01.02.2.01.0001	Pembangunan Unit Sekolah Baru (USB)	SWP III.A Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.8, Blok III.A.11 SWP III.B Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.4, Blok III.B.12, Blok III.B.14, Blok III.B.15, Blok III.B.18, Blok III.B.20 SWP III.C Blok III.C.2, Blok III.C.4, Blok III.C.6, Blok III.C.8, Blok III.C.9, Blok III.C.10 SWP III.D Blok III.D.3, Blok III.D.6, Blok III.D.7	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pendidikan; Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang										
3.4.2	1.01.02.2.01.0006	Pemeliharaan Rutin Sarana, Prasarana dan Utilitas Sekolah		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pendidikan	Swasta, Masyarakat									
3.4.3	1.01.02.2.01.0019	Koordinasi, Perencanaan, Supervisi dan Evaluasi Layanan di Bidang Pendidikan		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pendidikan										
3.4.4	1.01.02.2.01.0038	Rehabilitasi Sedang/Berat Sarana, Prasarana dan Utilitas Sekolah		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pendidikan; Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang	Swasta, Masyarakat									
3.5	**1.01.02.2.03**	**Pengelolaan Pendidikan Anak Usia Dini (PAUD)**															

NO		PROGRAM UTAMA	LOKASI	SUMBER PENDANAAN	PELAKSANA				TAHUN PELAKSANAAN								
					Kementerian / Lembaga yang Menyelenggarakan Urusan Pemerintahan di Bidang	Perangkat Daerah Provinsi yang membidangi	Perangkat Daerah Kabupaten / Kota yang membidangi	Pemangku Kepentingan Lainnya	TP-I	TP-II					TP-III	TP-IV	TP-V
									2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044
3.5.1	1.01.02.2.03.002	Pembangunan Sarana, Prasarana dan Utilitas PAUD	SWP III.A Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.8, Blok III.A.11 SWP III.B Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.4, Blok III.B.12, Blok III.B.14, Blok III.B.15, Blok III.B.18, Blok III.B.20 SWP III.C Blok III.C.2, Blok III.C.4, Blok III.C.6, Blok III.C.8, Blok III.C.9, Blok III.C.10 SWP III.D Blok III.D.3, Blok III.D.6, Blok III.D.7	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pendidikan; Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang									
3.5.2	1.01.02.2.03.0025	Koordinasi, Perencanaan, Supervisi dan Evaluasi Layanan di Bidang Pendidikan		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pendidikan										
3.5.3	1.01.02.2.03.0040	Pembangunan Unit Sekolah Baru (USB)		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pendidikan										
3.5.4	1.01.02.2.03.0042	Pemeliharaan Rutin Sarana, Prasarana dan Utilitas Sekolah		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pendidikan	Swasta, Masyarakat									
3.6	**1.01.02.2.04**	**Pengelolaan Pendidikan Norformal/Kesetaraan**															
3.6.1	1.01.02.2.04.0027	Koordinasi, Perencanaan, Supervisi dan Evaluasi Layanan di Bidang Pendidikan	SWP III.A Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.8, Blok III.A.11 SWP III.B Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.4, Blok III.B.12, Blok III.B.14, Blok III.B.15, Blok III.B.18, Blok III.B.20 SWP III.C Blok III.C.2, Blok III.C.4, Blok III.C.6, Blok III.C.8, Blok III.C.9, Blok III.C.10 SWP III.D Blok III.D.3, Blok III.D.6, Blok III.D.7	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pendidikan									
3.6.2	1.01.02.2.04.0041	Rehabilitasi Sedang/Berat Sarana, Prasarana dan Utilitas Sekolah		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pendidikan										
3.6.3	1.01.02.2.04.0044	Pembangunan Unit Sekolah Baru (USB)		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pendidikan										
3.6.4	1.01.02.2.04.0049	Pemeliharaan Rutin Sarana, Prasarana dan Utilitas Sekolah		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pendidikan	Swasta, Masyarakat									
3.7	**1.01.05.2.01.**	**Penerbitan Izin Pendidikan Dasar yang Diselenggarakan oleh Masyarakat**															
3.7.1	1.01.05.2.01.0002	Pengendalian dan Pengawasan Perizinan Pendidikan Dasar yang Diselenggarakan oleh Masyarakat	SWP III.A Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.8, Blok III.A.11 SWP III.B Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.4, Blok III.B.12, Blok III.B.14, Blok III.B.15, Blok III.B.18, Blok III.B.20 SWP III.C Blok III.C.2, Blok III.C.4, Blok III.C.6, Blok III.C.8, Blok III.C.9, Blok III.C.10 SWP III.D Blok III.D.3, Blok III.D.6, Blok III.D.7	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pendidikan									
3.8	1.01.05.2.02.	**Penerbitan Izin PAUD dan Pendidikan Nonformal yang Diselenggarakan oleh Masyarakat**															
3.8.1	1.01.05.2.02.0002	Pengendalian dan Pengawasan Perizinan PAUD dan Pendidikan Nonformal yang Diselenggarakan oleh Masyarakat	SWP III.A Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.8, Blok III.A.11 SWP III.B Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.4, Blok III.B.12, Blok III.B.14, Blok III.B.15, Blok III.B.18, Blok III.B.20 SWP III.C Blok III.C.2, Blok III.C.4, Blok III.C.6, Blok III.C.8, Blok III.C.9, Blok III.C.10 SWP III.D Blok III.D.3, Blok III.D.6, Blok III.D.7	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pendidikan									
3.9	1.01.05.3.03.	**Penerbitan Izin Pendidikan Menengah yang Diselenggarakan oleh Masyarakat**															

NO		PROGRAM UTAMA	LOKASI	SUMBER PENDANAAN	PELAKSANA				TAHUN PELAKSANAAN									
					Kementerian / Lembaga yang Menyelenggarakan Urusan Pemerintahan di Bidang	Perangkat Daerah Provinsi yang membidangi	Perangkat Daerah Kabupaten / Kota yang membidangi	Pemangku Kepentingan Lainnya	TP-I	TP-II					TP-III	TP-IV	TP-V
									2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044
3.9.1	1.01.05.3.03.0002	Pengendalian dan Pengawasan Perizinan Pendidikan Menengah yang Diselenggarakan oleh Masyarakat	SWP III.A Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.8, Blok III.A.11 SWP III.B Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.4, Blok III.B.12, Blok III.B.14, Blok III.B.15, Blok III.B.18, Blok III.B.20 SWP III.C Blok III.C.2, Blok III.C.4, Blok III.C.6, Blok III.C.8, Blok III.C.9, Blok III.C.10 SWP III.D Blok III.D.3, Blok III.D.6, Blok III.D.7	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pendidikan										
3.10	1.01.05.3.04.	**Penerbitan Izin PAUD, dan Pendidikan Non Formal/Kesetaraan yang Diselenggarakan oleh Masyarakat**																
3.10.1	1.01.05.3.04.0002	Pengendalian dan Pengawasan Perizinan Izin PAUD, dan Pendidikan Non Formal/Kesetaraan yang Diselenggarakan oleh Masyarakat	SWP III.A Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.8, Blok III.A.11 SWP III.B Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.4, Blok III.B.12, Blok III.B.14, Blok III.B.15, Blok III.B.18, Blok III.B.20 SWP III.C Blok III.C.2, Blok III.C.4, Blok III.C.6, Blok III.C.8, Blok III.C.9, Blok III.C.10 SWP III.D Blok III.D.3, Blok III.D.6, Blok III.D.7	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pendidikan										
3.11	1.01.05.4.03.	**Penerbitan Izin Pendidikan Menengah yang Diselenggarakan oleh Masyarakat**																
3.11.1	1.01.05.4.03.0002	Pengendalian dan Pengawasan PerizinanPendidikan Menengah yang Diselenggarakan oleh Masyarakat	SWP III.A Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.8, Blok III.A.11 SWP III.B Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.4, Blok III.B.12, Blok III.B.14, Blok III.B.15, Blok III.B.18, Blok III.B.20 SWP III.C Blok III.C.2, Blok III.C.4, Blok III.C.6, Blok III.C.8, Blok III.C.9, Blok III.C.10 SWP III.D Blok III.D.3, Blok III.D.6, Blok III.D.7	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pendidikan										
3.12	1.01.05.4.04.	**Penerbitan Izin PAUD, dan Pendidikan Non Formal/Kesetaraan yang Diselenggarakan oleh Masyarakat**																
3.12.1	1.01.05.4.04.0002	Pengendalian dan Pengawasan Perizinan Izin PAUD,dan Pendidikan Non Formal/Kesetaraan yang Diselenggarakan oleh Masyarakat	SWP III.A Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.8, Blok III.A.11 SWP III.B Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.4, Blok III.B.12, Blok III.B.14, Blok III.B.15, Blok III.B.18, Blok III.B.20 SWP III.C Blok III.C.2, Blok III.C.4, Blok III.C.6, Blok III.C.8, Blok III.C.9, Blok III.C.10 SWP III.D Blok III.D.3, Blok III.D.6, Blok III.D.7	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pendidikan										
3.13	**1.02.02.2.01**	**Penyediaan Fasilitas Pelayanan Kesehatan untuk UKM dan UKP Kewenangan Daerah Kabupaten/Kota**																
3.13.1	1.02.02.2.01.0002	Pembangunan Puskesmas	SWP III.A Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.8, Blok III.A.11 SWP III.B Blok III.B.1, Blok	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Kesehatan; Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang											
3.13.2	1.02.02.2.01.0003	Pembangunan Fasilitas Kesehatan Lainnya		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Kesehatan; Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang	Swasta, Masyarakat										

NO		PROGRAM UTAMA	LOKASI	SUMBER PENDANAAN	PELAKSANA				TAHUN PELAKSANAAN								
					Kementerian / Lembaga yang Menyelenggarakan Urusan Pemerintahan di Bidang	Perangkat Daerah Provinsi yang membidangi	Perangkat Daerah Kabupaten / Kota yang membidangi	Pemangku Kepentingan Lainnya	TP-I	TP-II					TP-III	TP-IV	TP-V
									2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044
3.13.3	1.02.02.2.01.0006	Pengembangan Puskesmas	SWP III.B Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.4, Blok III.B.12, Blok III.B.14, Blok III.B.15, Blok III.B.18, Blok III.B.20 SWP III.C Blok III.C.2, Blok III.C.4, Blok III.C.6, Blok III.C.8, Blok III.C.9, Blok III.C.10 SWP III.D Blok III.D.3, Blok III.D.6, Blok III.D.7	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Kesehatan										
3.13.4	1.02.02.2.01.0007	Pengembangan Fasilitas Kesehatan Lainnya		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Kesehatan	Swasta, Masyarakat									
3.13.5	1.02.02.2.01.0009	Rehabilitasi dan Pemeliharaan Puskesmas		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Kesehatan; Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang	Swasta, Masyarakat									
3.13.6	1.02.02.2.01.0010	Rehabilitasi dan Pemeliharaan Fasilitas Kesehatan Lainnya		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Kesehatan; Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang	Swasta, Masyarakat									
4		**Program Pengelolaan Sub-Zona Sarana Pelayanan Umum Skala RW (SPU-4)**															
4.1		**Kegiatan Pemberdayaan RW**															
4.1.1		Pembangunan Sarana dan Prasarana RW	SWP III.B Blok III.B.2, Blok III.B.12	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang										
4.2	**1.01.02.2.03**	**Pengelolaan Pendidikan Anak Usia Dini (PAUD)**															
4.2.1	1.01.02.2.03.002	Pembangunan Sarana, Prasarana dan Utilitas PAUD	SWP III.B Blok III.B.2, Blok III.B.12	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pendidikan; Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang										
4.2.2	1.01.02.2.03.0025	Koordinasi, Perencanaan, Supervisi dan Evaluasi Layanan di Bidang Pendidikan		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pendidikan										
4.2.3	1.01.02.2.03.0040	Pembangunan Unit Sekolah Baru (USB)		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pendidikan										
4.2.4	1.01.02.2.03.0042	Pemeliharaan Rutin Sarana, Prasarana dan Utilitas Sekolah		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pendidikan	Swasta, Masyarakat									
4.3	**1.01.02.2.04**	**Pengelolaan Pendidikan Norformal/Kesetaraan**															
4.3.1	1.01.02.2.04.0027	Koordinasi, Perencanaan, Supervisi dan Evaluasi Layanan di Bidang Pendidikan	SWP III.B Blok III.B.2, Blok III.B.12	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pendidikan										
4.3.2	1.01.02.2.04.0041	Rehabilitasi Sedang/Berat Sarana, Prasarana dan Utilitas Sekolah		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pendidikan										
4.3.3	1.01.02.2.04.0044	Pembangunan Unit Sekolah Baru (USB)		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pendidikan										
4.3.4	1.01.02.2.04.0049	Pemeliharaan Rutin Sarana, Prasarana dan Utilitas Sekolah		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pendidikan	Swasta, Masyarakat									
4.4	1.01.05.2.02.	**Penerbitan Izin PAUD dan Pendidikan Nonformal yang Diselenggarakan oleh Masyarakat**															
4.4.1	1.01.05.2.02.0002	Pengendalian dan Pengawasan Perizinan PAUD dan Pendidikan Nonformal yang Diselenggarakan oleh Masyarakat	SWP III.B Blok III.B.2, Blok III.B.12	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pendidikan										
4.5	1.01.05.3.04.	**Penerbitan Izin PAUD, dan Pendidikan Non Formal/Kesetaraan yang Diselenggarakan oleh Masyarakat**															
4.5.1	1.01.05.3.04.0002	Pengendalian dan Pengawasan Perizinan Izin PAUD, dan Pendidikan Non Formal/Kesetaraan yang Diselenggarakan oleh Masyarakat	SWP III.B Blok III.B.2, Blok III.B.12	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Pendidikan										
4.6	**1.02.02.2.01**	**Penyediaan Fasilitas Pelayanan Kesehatan untuk UKM dan UKP Kewenangan Daerah Kabupaten/Kota**															
4.6.1	1.02.02.2.01.0003	Pembangunan Fasilitas Kesehatan Lainnya	SWP III.B Blok III.B.2, Blok III.B.12	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Kesehatan; Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang	Swasta, Masyarakat									
4.6.2	1.02.02.2.01.0007	Pengembangan Fasilitas Kesehatan Lainnya		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Kesehatan	Swasta, Masyarakat									
4.6.3	1.02.02.2.01.0010	Rehabilitasi dan Pemeliharaan Fasilitas Kesehatan Lainnya		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Kesehatan; Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang	Swasta, Masyarakat									
h		**Perwujudan Zona Campuran (C)**															
1		**Program Perwujudan Pengelolaan Zona Campuran**															

NO		PROGRAM UTAMA	LOKASI	SUMBER PENDANAAN	PELAKSANA				TAHUN PELAKSANAAN									
					Kementerian / Lembaga yang Menyelenggarakan Urusan Pemerintahan di Bidang	Perangkat Daerah Provinsi yang membidangi	Perangkat Daerah Kabupaten / Kota yang membidangi	Pemangku Kepentingan Lainnya	TP-I	TP-II					TP-III	TP-IV	TP-V
									2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044
1.1		**Program Pembangunan dan Pengembangan Kawasan Campuran Intensitas Tinggi**															
1.1.1		Rencana pengembangan fasilitas untuk menunjang dan meningkatkan integrasi antara kegiatan perekonomian, permukiman dan transportasi	SWP III.A Blok III.A.2, Blok III.A.3, Blok III.A.6, Blok III.A.7, Blok III.A.8 SWP III.B Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.8, Blok III.B.9, Blok III.B.10, Blok III.B.11, Blok III.B.12, Blok III.B.13, Blok III.B.14, Blok III.B.18 SWP III.C Blok III.C.9 SWP III.D Blok III.D.5, Blok III.D.6, Blok III.D.8	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Perhubungan		Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan; Dinas Perdagangan; Dinas Perhubungan	Swasta									
1.1.2		Rencana pengembangan kawasan komersil dan hunian vertikal		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang; Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan; Dinas Perdagangan	Swasta									
1.1.3		Koordinasi, Sinkronisasi dan Penerapan Pembangunan, Pemeliharaan, dan Rehabilitasi Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum pada Kawasan Campuran Dengan Pengembagan Kegiatan Tertentu		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang; Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi	Swasta									
1.1.4		Pembangunan, Pengembangan, Pemeliharaan, dan Rehabilitasi Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum Pendukung Kegiatan di Zona Campuran dan Penyediaan Fasilitas Umum dan Fasilitas Sosial		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang; Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi; Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan	Swasta									
1.1.5		Pembangunan, Pemeliharaan, dan Rehabilitasi RTH Publik Sebesar 15 % Pada Sub Zona Kawasan Campuran Intensitas Sangat Tinggi		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Lingkungan Hidup	Swasta									
1.1.6		Pembangunan, Pemeliharaan, dan Rehabilitasi RTH Publik Sebesar 20 % Pada Sub Zona Kawasan Campuran Intensitas Tinggi		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Lingkungan Hidup	Swasta									
1.1.7		Penerapan konsep *green building* dengan penyediaan objek ruang berfungsi RTH pada bangunan berupa taman atap, taman balkon, taman vertikal, tanaman dalam pot permanen		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Lingkungan Hidup; Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang	Swasta									
1.1.8		Pembangunan, Pengelolaan, dan Pemeliharaan Tempat Parkir di Zona Campuran		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perhubungan										
1.1.9		Konstruksi bangunan dirancang adaptif terhadap bencana		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Badan Perencanaan dan Pembangunan Daerah	Swasta									
i		**Perwujudan Zona Perdagangan dan Jasa (K)**															
1		**Perwujudan Sub-Zona Perdagangan dan Jasa Skala Kota (K-1)**															
1.1	**3.30.03.2.01**	**Pembangunan dan Pengelolaan Sarana Distribusi Perdagangan**															
1.1.1	3.30.03.2.01.0001	Penyediaan Sarana Distribusi Perdagangan		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perdagangan	Swasta									
1.1.2	3.30.03.2.01.0002	Fasilitasi Pengelolaan Sarana Distribusi Perdagangan		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perdagangan	Swasta									
1.1.3		Fasilitasi Akses dan Pengelolaan Sarana Perdagangan Untuk Skala Usaha Mikro dan Skala Usaha Kecil		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Koperasi, Usaha Kecil dan Menengah; Dinas Perdagangan; Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi	Swasta									

NO		PROGRAM UTAMA	LOKASI	SUMBER PENDANAAN	PELAKSANA				TAHUN PELAKSANAAN								
					Kementerian / Lembaga yang Menyelenggarakan Urusan Pemerintahan di Bidang	Perangkat Daerah Provinsi yang membidangi	Perangkat Daerah Kabupaten / Kota yang membidangi	Pemangku Kepentingan Lainnya	TP-I	TP-II					TP-III	TP-IV	TP-V
									2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044
1.1.4		Pembangunan, Pemeliharaan, dan Rehabilitasi Infrastruktur Pendukung Kegiatan Perdagangan	SWP III.A Blok III.A.5 SWP III.B Blok III.B.7, Blok III.B.8, Blok III.B.9, Blok III.B.12, Blok III.B.13, Blok III.B.14, Blok III.B.18 SWP III.C Blok III.C.4, Blok III.C.7, Blok III.C.8, Blok III.C.9, Blok III.C.10	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perdagangan	Swasta									
1.1.5		Melakukan pemantauan terhadap kalitas air untuk mendeteksi perubahan atau pencemaran air		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Lingkungan Hidup	Swasta									
1.1.6		Pengembangan, Pemeliharaan, dan Rehabilitasi Pasar Tradisional, Pusat Perbelanjaan, dan Toko Swalayan		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perdagangan; Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang	Swasta, Masyarakat									
1.1.7		Pembangunan, Pengelolaan, dan Pemeliharaan Tempat Parkir di Zona Perdagangan dan Jasa		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perhubungan	Swasta									
1.1.8		Fasilitasi Akses dan Pengelolaan Serta Pengaturan PKL		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perhubungan; Dinas Perdagangan; Satuan Polisi Pamong Praja; Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi	Swasta									
1.1.9		Pembangunan, Pemeliharaan, dan Rehabilitasi RTH Pada Sub Zona Perdagangan dan Jasa Skala Kota (K-1)		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Lingkungan Hidup	Swasta									
1.1.10		Konstruksi bangunan dirancang adaptif terhadap bencana					Badan Perencanaan dan Pembangunan Daerah	Swasta									
2		**Perwujudan Sub-Zona Perdagangan dan Jasa Skala WP (K-2)**															
2.1	**3.30.03.2.01**	**Pembangunan dan Pengelolaan Sarana Distribusi Perdagangan**															
2.1.1	3.30.03.2.01.0001	Penyediaan Sarana Distribusi Perdagangan	SWP III.A Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.4, Blok III.A.11; SWP III.B Blok III.B.6, Blok III.B.7, Blok III.B.8, Blok III.B.12, Blok III.B.15, Blok III.B.17; dan SWP III.C Blok III.C.4, Blok III.C.7, Blok III.C.8, Blok III.C.9, Blok III.C.10	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perdagangan	Swasta									
2.1.2	3.30.03.2.01.0002	Fasilitasi Pengelolaan Sarana Distribusi Perdagangan		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perdagangan	Swasta									
2.1.3		Fasilitasi Akses dan Pengelolaan Sarana Perdagangan Untuk Skala Usaha Mikro dan Skala Usaha Kecil		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Koperasi, Usaha Kecil dan Menengah; Dinas Perdagangan; Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi	Swasta									
2.1.4		Pembangunan, Pemeliharaan, dan Rehabilitasi Infrastruktur Pendukung Kegiatan Perdagangan		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perdagangan	Swasta									
2.1.5		Melakukan pemantauan terhadap kalitas air untuk mendeteksi perubahan atau pencemaran air		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Lingkungan Hidup	Swasta									
2.1.6		Pengembangan, Pemeliharaan, dan Rehabilitasi Pasar Tradisional, Pusat Perbelanjaan, dan Toko Swalayan		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perdagangan; Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang	Swasta, Masyarakat									
2.1.7		Pembangunan, Pengelolaan, dan Pemeliharaan Tempat Parkir di Zona Perdagangan dan Jasa		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perhubungan	Swasta									

NO		PROGRAM UTAMA	LOKASI	SUMBER PENDANAAN	PELAKSANA				TAHUN PELAKSANAAN									
					Kementerian / Lembaga yang Menyelenggarakan Urusan Pemerintahan di Bidang	Perangkat Daerah Provinsi yang membidangi	Perangkat Daerah Kabupaten / Kota yang membidangi	Pemangku Kepentingan Lainnya	TP-I	TP-II					TP-III	TP-IV	TP-V
									2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044
2.1.8		Fasilitasi Akses dan Pengelolaan Serta Pengaturan PKL		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perhubungan; Dinas Perdagangan; Satuan Polisi Pamong Praja; Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi	Swasta										
2.1.9		Pembangunan, Pemeliharaan, dan Rehabilitasi RTH Pada Sub Zona Perdagangan dan Jasa Skala WP (K-2)		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Lingkungan Hidup	Swasta										
2.1.10		Konstruksi bangunan dirancang adaptif terhadap bencana		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Badan Perencanaan dan Pembangunan Daerah	Swasta										
3		**Perwujudan Sub-Zona Perdagangan dan Jasa Skala SWP (K-3)**																
3.1	**3.30.03.2.01**	**Pembangunan dan Pengelolaan Sarana Distribusi Perdagangan**																
3.1.1	3.30.03.2.01.0001	Penyediaan Sarana Distribusi Perdagangan	SWP III.A Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.11 SWP III.B Blok III.B.1, Blok III.B.2, Blok III.B.4, Blok III.B.5, Blok III.B.15, Blok III.B.18 SWP III.C Blok III.C.7, Blok III.C.9, Blok III.C.10 SWP III.D Blok III.D.6	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perdagangan	Swasta										
3.1.2	3.30.03.2.01.0002	Fasilitasi Pengelolaan Sarana Distribusi Perdagangan		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perdagangan	Swasta										
3.1.3		Fasilitasi Akses dan Pengelolaan Sarana Perdagangan Untuk Skala Usaha Mikro dan Skala Usaha Kecil		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Koperasi, Usaha Kecil dan Menengah; Dinas Perdagangan; Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi	Swasta										
3.1.4		Pembangunan, Pemeliharaan, dan Rehabilitasi Infrastruktur Pendukung Kegiatan Perdagangan		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perdagangan	Swasta										
3.1.5		Melakukan pemantauan terhadap kalitas air untuk mendeteksi perubahan atau pencemaran air		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Lingkungan Hidup	Swasta										
3.1.6		Pengembangan, Pemeliharaan, dan Rehabilitasi Pusat Perbelanjaan, dan Toko Swalayan		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perdagangan; Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang	Swasta, Masyarakat										
3.1.7		Pembangunan, Pengelolaan, dan Pemeliharaan Tempat Parkir di Zona Perdagangan dan Jasa		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perhubungan	Swasta										
3.1.8		Fasilitasi Akses dan Pengelolaan Serta Pengaturan PKL		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perhubungan; Dinas Perdagangan; Satuan Polisi Pamong Praja; Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi	Swasta										
3.1.9		Konstruksi bangunan dirancang adaptif terhadap bencana		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Badan Perencanaan dan Pembangunan Daerah	Swasta										
j		**Perwujudan Zona Perkantoran (KT)**																
1	**1.03.08**	**Program Penataan Bangunan Gedung**																
1.1	**1.03.08.2.01**	**Penyelenggaraan Bangunan Gedung di Wilayah Daerah Kabupaten/Kota, Pemberian Izin Mendirikan Bangunan (IMB) dan Sertifikat Laik Fungsi Bangunan Gedung**																
1.1.1	1.03.08.2.01.0018	Pemeliharaan, Perawatan, dan Pemeriksaan Berkala Bangunan Gedung untuk Kepentingan Strategis Daerah Kabupaten/Kota		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang											

NO		PROGRAM UTAMA	LOKASI	SUMBER PENDANAAN	PELAKSANA				TAHUN PELAKSANAAN									
					Kementerian / Lembaga yang Menyelenggarakan Urusan Pemerintahan di Bidang	Perangkat Daerah Provinsi yang membidangi	Perangkat Daerah Kabupaten / Kota yang membidangi	Pemangku Kepentingan Lainnya	TP-I	TP-II					TP-III	TP-IV	TP-V
									2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044
1.1.2	1.03.08.2.01.0019	Penyusunan Kebijakan terkait Penyelenggaraan Bangunan Gedung	SWP III.A Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.5, Blok III.A.10, Blok III.A.11; SWP III.B Blok III.B.1, Blok III.B.8, Blok III.B.13, Blok III.B.16, Blok III.B.18; SWP III.C Blok III.C.1, Blok III.C.8; dan SWP III.D Blok III.D.5	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang										
1.1.3	1.03.08.2.01.0021	Pembangunan, Pemanfaatan, Pelestariaan dan Pembongkaran Bangunan Gedung untuk Kepentingan Strategis Daerah Kabupaten/Kota		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang										
1.1.4	1.03.08.2.01.0022	Pembinaan dan Pengawasan Penyelenggaraan Bangunan Gedung		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang										
1.1.5	1.03.08.2.01.0023	Penyelenggaraan Penerbitan Persetujuan Bangunan Gedung (PBG), Sertifikat Laik Fungsi (SLF), Surat Bukti Kepemilikan Bangunan Gedung (SBKBG), Rencana Teknis Pembongkaran Bangunan Gedung (RTB), Tim Profesi Ahli (TPA), Tim Penilai Teknis (TPT), Penilik, dan Pendataan Bangunan Gedung melalui SIMBG		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang; Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu										
2	**1.03.09**	**Program Penataan Bangunan dan Lingkungannya**																
2.1	**1.03.09.2.01**	**Penyelenggaraan Penataan Bangunan dan Lingkungannya di Daerah Kabupaten/Kota**																
2.1.1	1.03.09.2.01.0007	Pengawasan Penataan Bangunan dan Lingkungan	SWP III.A Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.5, Blok III.A.10, Blok III.A.11; SWP III.B Blok III.B.1, Blok III.B.8, Blok III.B.13, Blok III.B.16, Blok III.B.18; SWP III.C Blok III.C.1, Blok III.C.8; dan SWP III.D Blok III.D.5	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang										
2.1.2		Penataan Bangunan dan Lingkungan Kawasan Strtagies Daerah Kabupaten/Kota		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang										
2.1.3		Supervisi Penataan Bangunan dan Lingkungan Kawasan Strategis Daerah Kabupaten/Kota		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang										
2.1.4	1.03.09.2.01.0010	Penyusunan Rencana dan Teknis Penataan Bangunan dan Lingkungan di Kawasan Strategis Daerah Kabupaten/Kota		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang										
3		**Perwujudan Sarana dan Prasarana Zona Perkantoran**																
3.1		**Penyelenggaraan Pembangunan dan Pengelolaan Saran dan Prasarana Zona Perkantoran**																
3.1.1		Pembangunan, Pengembangan, Pengelolaan, Pemeliharaan, dan Rehabilitasi Infrastruktur Penunjang Gedung Perkantoran	SWP III.A Blok III.A.1, Blok III.A.2, Blok III.A.5, Blok III.A.10, Blok III.A.11; SWP III.B Blok III.B.1, Blok III.B.8, Blok III.B.13, Blok III.B.16, Blok III.B.18; SWP III.C Blok III.C.1, Blok III.C.8; dan SWP III.D Blok III.D.5	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang	Swasta										
3.1.2		Pembangunan, Pengembangan, Pengelolaan, Pemeliharaan, dan Rehabilitasi Sarana dan Prasarana Penunjang Zona Perkantoran, Termasuk Fasilitas Umum dan Fasilitas Sosial		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang	Swasta									
3.1.3		Pemeliharaan, Perawatan, dan Pemeriksaan Berkala Bangunan Gedung Perkantoran		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang	Swasta									
3.1.4		Pembangunan, Pengelolaan, dan Pemeliharaan Tempat Parkir di Zona Perkantoran		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang; Dinas Perhubungan	Swasta									
3.1.5		Penerapan konsep *green building* dengan penyediaan objek ruang berfungsi RTH pada bangunan berupa taman atap, taman balkon, taman vertikal, tanaman dalam pot permanen		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang	Swasta									
3.1.6		Pembangunan, Pemeliharaan, dan Rehabilitasi RTH Pada Zona Perkantoran (KT)		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Lingkungan Hidup	Swasta									
3.1.7		Konstruksi bangunan dirancang adaptif terhadap bencana		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Badan Perencanaan dan Pembangunan Daerah	Swasta									
k		**Perwujudan Zona Pergudangan (PL-6)**																
1	**3.30.02**	**Program Perizinan dan Pendaftaran Perusahaan**																
1.1	**3.30.02.2.02**	**Penerbitan Tanda Daftar Gudang**																
1.1.1	3.30.02.2.02.0001	Fasilitasi Penerbitan Tanda Daftar Gudang	SWP III.Blok III.B.18, Blok III.B.19	APBN, APBD Prov, APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu										
2	**3.30.03**	**Program Peningkatan Sarana Distribusi Perdagangan**																
2.1	**3.30.03.2.01**	**Pembangunan dan Pengelolaan Sarana Distribusi Perdagangan**																

NO		PROGRAM UTAMA	LOKASI	SUMBER PENDANAAN	PELAKSANA				TAHUN PELAKSANAAN									
					Kementerian / Lembaga yang Menyelenggarakan Urusan Pemerintahan di Bidang	Perangkat Daerah Provinsi yang membidangi	Perangkat Daerah Kabupaten / Kota yang membidangi	Pemangku Kepentingan Lainnya	TP-I	TP-II					TP-III	TP-IV	TP-V
									2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044
2.1.1	3.30.03.2.01.0001	Penyediaan Sarana Distribusi Perdagangan	SWP III.Blok III.B.18, Blok III.B.19	APBN, APBD Prov, APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perindustrian; Dinas Perdagangan											
2.1.2	3.30.03.2.01.003	Pelaksanaan fasilitasi terkait Sistem Rersi Gudang di Wilayah kabupaten/kota		APBN, APBD Prov, APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perindustrian; Dinas Perdagangan											
2.1.3	3.30.03.2.01.004	Identifikasi terhadap lembaga dan komoditas potensial Sistem Resi Gudang di wilayah kabupaten/kota		APBN, APBD Prov, APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perindustrian; Dinas Perdagangan											
2.1.4		Pengembangan prasarana, sarana dan utilitas umum pendukung kawasan pergudangan		APBN, APBD Prov, APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perindustrian; Dinas Perdagangan	Swasta										
2.1.5		Pengembangan RTH publik sebesar 20% pada zona pergudangan		APBN, APBD Prov, APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perindustrian; Dinas Perdagangan	Swasta										
2.1.6		Penerapan konsep *green building* dengan penyediaan objek ruang berfungsi RTH pada bangunan berupa taman atap, taman balkon, taman vertikal, tanaman dalam pot permanen		APBN, APBD Prov, APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perindustrian; Dinas Perdagangan	Swasta										
2.1.7		Pembangunan, Pengelolaan, dan Pemeliharaan Tempat Parkir di Zona Pergudangan		APBN, APBD Prov, APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perindustrian; Dinas Perdagangan	Swasta										
2.1.8		Pembangunan, Pemeliharaan, dan Rehabilitasi RTH Pada Zona Pergudangan (PL-6)		APBN, APBD Prov, APDB Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perindustrian; Dinas Perdagangan	Swasta										
1		**Perwujudan Zona Transportasi (TR)**																
1		**Program Pengelolaan Zona Transportasi**																
1.1		**Penyelenggaraan Zona Transportasi**																
1.1.1	1.03.09.2.01.0007	Pemeliharaan, Perawatan, dan Pemeriksaan Berkala Bangunan Gedung untuk Kepentingan Strategis Daerah Kabupaten/Kota	SWP III.A Blok III.A.2, Blok III.A.3 SWP III.B Blok III.B.8, Blok III.B.13, Blok III.B.18	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang											
1.1.2	1.03.08.2.01.0021	Pembangunan, Pemanfaatan, Pelestariaan dan Pembongkaran Bangunan Gedung untuk Kepentingan Strategis Daerah Kabupaten/Kota		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang											
1.1.3	1.03.09.2.01.0007	Pengawasan Penataan Bangunan dan Lingkungan		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang											
1.1.4	1.03.09.2.01.0010	Penyusunan Rencana dan Teknis Penataan Bangunan dan Lingkungan di Kawasan Strategis Daerah Kabupaten/Kota		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang											
1.1.5		Pembangunan Infrastruktur ramah difabel di sekitar sarana transportasi		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Sumber Daya Air, Binamarga dan Bina Konstruksi											
1.1.6		Perencanaan atau perancangan kawasan kompak/kawasan berorientasi transit		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang; Dinas Perhubungan; Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan											
1.1.7		Pembangunan dan pengembangan kawasan kompak/kawasan berorientasi transit		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang; Dinas Perhubungan; Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan											

NO		PROGRAM UTAMA	LOKASI	SUMBER PENDANAAN	PELAKSANA				TAHUN PELAKSANAAN								
					Kementerian / Lembaga yang Menyelenggarakan Urusan Pemerintahan di Bidang	Perangkat Daerah Provinsi yang membidangi	Perangkat Daerah Kabupaten / Kota yang membidangi	Pemangku Kepentingan Lainnya	TP-I	TP-II					TP-III	TP-IV	TP-V
									2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044
1.1.8		Pengembangan prasarana, sarana dan utilitas umum pendukung kawasan kompak/kawasan berorientasi transit	SWP III.A Blok III.A.7	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang; Dinas Perhubungan; Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan										
1.1.9		Pengembangan RTH publik sebesar 20% pada zona Transportasi		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Lingkungan Hidup										
1.1.10		Penerapan konsep *green building* dengan penyediaan objek ruang berfungsi RTH pada bangunan berupa taman atap, taman balkon, taman vertikal, tanaman dalam pot permanen		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Lingkungan Hidup; Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang										
1.2	**02.15.02.2.03**	**Pengelolaan Terminal Penumpang Tipe C**															
1.2.1	02.15.02.2.03.0002	Pengawasan Operasional Terminal Penumpang Tipe C	SWP III.A Blok III.A.7	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perhubungan										
1.2.4	02.15.02.2.03.0007	Rehabilitasi dan Pemeliharaan Terminal Tipe C (Fasilitas Utama dan Penunjang)		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perhubungan	Masyarakat									
1.3	**02.15.02.2.04**	**Penerbitan Izin Penyelenggaraan dan Pembangunan Fasilitas Parkir**															

NO		PROGRAM UTAMA	LOKASI	SUMBER PENDANAAN	PELAKSANA				TAHUN PELAKSANAAN								
					Kementerian / Lembaga yang Menyelenggarakan Urusan Pemerintahan di Bidang	Perangkat Daerah Provinsi yang membidangi	Perangkat Daerah Kabupaten / Kota yang membidangi	Pemangku Kepentingan Lainnya	TP-I	TP-II					TP-III	TP-IV	TP-V
									2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044
1.3.1	02.15.02.2.04.0001	Fasilitasi Pemenuhan Persyaratan Perolehan Izin Penyelenggaraan dan Pembangunan Fasilitas Parkir Kewenangan Kabupaten/Kota dalam Sistem Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik	SWP III.A, SWP III.B, SWP III.C, SWP III.D	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perhubungan										
1.3.2	02.15.02.2.04.0002	Koordinasi dan Sinkronisasi Pengawasan Pelaksanaan Izin Penyelenggaraan dan Pembangunan Fasilitas Parkir Kewenangan Kabupaten/Kota		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah			Dinas Perhubungan										
1.4	**02.15.05.4.09**	**Penyediaan Infrastruktur Perkeretaapian Yang Terintegrasi Sesuai dengan Kewenangan Provinsi**															
1.4.1	02.15.05.4.09.0001	Penyediaan Infrastruktur Perkeretapaian Yang Terintegrasi Sesuai dengan Kewenangan Provinsi	SWP III.A, SWP III.B, SWP III.C, SWP III.D	APBD Prov., APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah		Dinas Perhubungan											
1.4.2	02.15.05.4.09.0001	Koordinasi dan Sinkronisasi Pelaksanaan Penyediaan Infrastruktur Perkeretapian Yang Terinstegrasi Sesuai dengan Kewenangan Provinsi		APBD Prov., APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah		Dinas Perhubungan											
1.5	**02.15.05.2.03**	**Penetapan Jaringan Jalur Kereta Api yang Jaringannya dalam 1 (Satu) Daerah Kabupaten/Kota**															
1.5.1	02.15.05.2.03.0001	Perumusan Kebijakan Penetapan Jaringan Jalur Kereta Api yang Jaringannya Kewenangan Kabupaten/Kota	SWP III.A, SWP III.B, SWP III.C, SWP III.D	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Perhubungan		Dinas Perhubungan	PT KAI									
1.6	**02.15.05.2.06**	**Penetapan Jaringan Pelayanan Perkeretaapian pada Jaringan Jalur Perkeretaapian Kabupaten/Kota**															
1.6.1	02.15.05.2.06.0001	Perumusan Kebijakan Penetapan Jaringan Pelayanan Perkeretaapian pada Jaringan Jalur Perkeretaapian Kewenangan Kabupaten/Kota	SWP III.A, SWP III.B, SWP III.C, SWP III.D	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Perhubungan		Dinas Perhubungan	PT KAI									
1.7	**02.15.05.3.06**	**Penyediaan Infrastruktur Perkeretaapian Yang Terintegrasi Sesuai dengan Kewenangan Kabupaten/Kota**															
1.7.1	02.15.05.3.06.0001	Penyediaan Infrastruktur Perkeretapaian Yang Terintegrasi Sesuai dengan Kewenangan Kabupaten/Kota	SWP III.A, SWP III.B, SWP III.C, SWP III.D	APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Perhubungan		Dinas Perhubungan	PT KAI									
1.7.2	02.15.05.3.06.0002	Koordinasi dan Sinkronisasi Pelaksanaan Penyediaan Infrastruktur Perkeretapian Yang Terinstegrasi Sesuai dengan Kewenangan Kabupaten/Kota		APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Perhubungan		Dinas Perhubungan	PT KAI									
m		**Perwujudan Zona Pertahanan dan Keamanan (HK)**															
1		**Program Pengelolaan Zona Pertahanan dan Keamanan**															
1.1		**Penyelenggaraan Zona Pertahanan dan Keamanan**															
1.1.1	1.03.09.2.01.0007	Pemeliharaan, Perawatan, dan Pemeriksaan Berkala Bangunan Gedung untuk Kepentingan Strategis Daerah Kabupaten/Kota	SWP III.A Blok III.A.2	APBN, APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Pertahanan												
1.1.2	1.03.08.2.01.0021	Pembangunan, Pemanfaatan, Pelestariaan dan Pembongkaran Bangunan Gedung untuk Kepentingan Strategis Daerah Kabupaten/Kota		APBN, APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Pertahanan												
1.1.3	1.03.09.2.01.0007	Pengawasan Penataan Bangunan dan Lingkungan		APBN, APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Pertahanan												
1.1.4	1.03.09.2.01.0010	Penyusunan Rencana dan Teknis Penataan Bangunan dan Lingkungan di Kawasan Strategis Daerah Kabupaten/Kota		APBN, APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Pertahanan												
1.1.5		Pengembangan RTH publik sebesar 20% pada zona pertahanan dan keamanan		APBN, APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Pertahanan												
1.1.6		Penerapan konsep *green building* dengan penyediaan objek ruang berfungsi RTH pada bangunan berupa taman atap, taman balkon, taman vertikal, tanaman dalam pot permanen		APBN, APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Pertahanan												
1.1.7		Perwujudan penyediaan fasilitas sosial dan fasilitas umum		APBN, APBD Kab. dan/atau sumber lain yang sah	Kementerian Pertahanan												

Keterangan:

Program rencana
Program Utama untuk mewujudkan rencana struktur dan pola ruang
Kegiatan pendukung program utama
Kegiatan perwujudan sub program

PJ BUPATI BEKASI

DEDY SUPRIYADI

LAMPIRAN VI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA TAHUN 2024-2044

TABEL
KETENTUAN KEGIATAN DAN PENGGUNAAN LAHAN

No.	Kegiatan / Zona	ZONA LINDUNG								ZONA BUDI DAYA																							
		Zona Badan Air	Zona Perlindungan Setempat	Zona RTH						Zona Badan Jalan	Zona Pertanian	Zona Pembangkitan Tenaga Listrik	Zona Pariwisata	Zona Kawasan Peruntukan Industri	Zona Perumahan				Zona Sarana Pelayanan Umum				Zona Campuran	Zona Perdagangan dan Jasa			Zona Perkantoran	Zona Peruntukan Lainnya	Zona Transportasi	Zona Pertahanan dan Keamanan
		Badan Air	Perlindungan Setempat	Taman Kecamatan	Taman Kelurahan	Taman RW	Taman RT	Pemakaman	Jalur Hijau	Badan Jalan	Tanaman Pangan	Pembangkitan Tenaga Listrik	Pariwisata	Kawasan Peruntukan Industri	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	Perumahan Kepadatan Tinggi	Perumahan Kepadatan Sedang	Perumahan Kepadatan Rendah	SPU Skala Kota	SPU Skala Kecamatan	SPU Skala Kelurahan	SPU Skala RW	Campuran Intensitas Tinggi	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	Perdagangan dan Jasa Skala WP	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	Perkantoran	Pergudangan	Transportasi	Pertahanan dan Keamanan
		BA	PS	RTH-3	RTH-4	RTH-5	RTH-6	RTH-7	RTH-8	BJ	P-1	PTL	W	KPI	R-1	R-2	R-3	R-4	SPU-1	SPU-2	SPU-3	SPU-4	C-1	K-1	K-2	K-3	KT	PL-6	TR	HK
A.	**Pertanian, Kehutanan, dan**																																
001	Pertanian Jagung	X	T4,B2	X	T4,B2	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4, B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
002	Pertanian Gandum	X	T4,B2	X	T4,B2	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4, B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
003	Pertanian Kedelai	X	T4,B2	X	T4,B2	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4, B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
004	Pertanian Kacang Tanah	X	T4,B2	X	T4,B2	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4, B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
005	Pertanian Kacang Hijau	X	T4,B2	X	T4,B2	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4, B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
006	Pertanian Aneka Kacang Hortikultura	X	T4,B2	X	T4,B2	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4, B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
007	Pertanian Biji-bijian Penghasil Minyak Makan	X	T4,B2	X	T4,B2	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4, B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
008	Pertanian Biji-bijian Penghasil Bukan Minyak Makan	X	T4,B2	X	T4,B2	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4, B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
009	Pertanian Serealia Lainnya, Aneka Kacang dan Biji-Bijian Penghasil Minyak Lainnya	X	T4,B2	X	T4,B2	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4, B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
010	Pertanian Padi Hibrida	X	T4,B2	X	T4,B2	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4, B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
011	Pertanian Padi Inbrida	X	T4,B2	X	T4,B2	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4, B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
012	Pertanian Hortikultura Sayuran Daun	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	X	X	X	X	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
013	Pertanian Hortikultura Buah	X	T4,B2	X	T4,B2	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
014	Pertanian Hortikultura Sayuran Buah	X	T4,B2	X	T4,B2	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
015	Pertanian Hortikultura Sayuran Umbi	X	T4,B2	X	T4,B2	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4, B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
016	Pertanian Aneka Umbi Palawija	X	T4,B2	X	T4,B2	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4, B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
017	Pertanian Jamur	X	T4,B2	X	T4,B2	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4, B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
018	Pertanian Bit Gula Dan Tanaman Pemanis Bukan Tebu	X	T4,B2	X	T4,B2	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4, B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
019	Pertanian Sayuran, Buah dan Aneka Umbi Lainnya	X	T4,B2	X	T4,B2	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4, B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
020	Perkebunan Tebu	X	T4,B2	X	T4,B2	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4, B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
021	Perkebunan Tembakau	X	T4,B2	X	T4,B2	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4, B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
022	Pertanian Tanaman Berserat	X	T4,B2	X	T4,B2	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4, B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
023	Pertanian Tanaman Pakan Ternak	X	T4,B2	X	T4,B2	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4, B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
024	Perbenihan Tanaman Pakan Ternak dan Pembibitan Bit (Bukan Bit Gula)	X	T4,B2	X	T4,B2	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4, B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
025	Pertanian Tanaman Bunga	X	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	X	X	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
026	Pertanian Pembibitan Tanaman Bunga	X	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	X	X	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
027	Pertanian Tanaman Semusim Lainnya YTDL	X	T4,B2	X	T4,B2	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
028	Pertanian Buah Anggur	X	T4,B2	X	T4,B2	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
029	Pertanian Buah-Buahan Tropis dan Subtropis	X	T4,B2	X	T4,B2	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
030	Pertanian Buah Jeruk	X	T4,B2	X	T4,B2	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2

LAMPIRAN VI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA TAHUN 2024-2044

TABEL
KETENTUAN KEGIATAN DAN PENGGUNAAN LAHAN

No.	Kegiatan / Zona	ZONA LINDUNG								ZONA BUDI DAYA																						
		Zona Badan Air	Zona Perlindungan Setempat	Zona RTH						Zona Badan Jalan	Zona Pertanian	Zona Pembangkitan Tenaga Listrik	Zona Pariwisata	Zona Kawasan Peruntukan Industri	Zona Perumahan				Zona Sarana Pelayanan Umum				Zona Campuran	Zona Perdagangan dan Jasa			Zona Perkantoran	Zona Peruntukan Lainnya	Zona Transportasi	Zona Pertahanan dan Keamanan
		Badan Air	Perlindungan Setempat	Taman Kecamatan	Taman Kelurahan	Taman RW	Taman RT	Pemakaman	Jalur Hijau	Badan Jalan	Tanaman Pangan	Pembangkitan Tenaga Listrik	Pariwisata	Kawasan Peruntukan Industri	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	Perumahan Kepadatan Tinggi	Perumahan Kepadatan Sedang	Perumahan Kepadatan Rendah	SPU Skala Kota	SPU Skala Kecamatan	SPU Skala Kelurahan	SPU Skala RW	Campuran Intensitas Tinggi	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	Perdagangan dan Jasa Skala WP	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	Perkantoran	Pergudangan	Transportasi	Pertahanan dan Keamanan
		BA	PS	RTH-3	RTH-4	RTH-5	RTH-6	RTH-7	RTH-8	BJ	P-1	PTL	W	KPI	R-1	R-2	R-3	R-4	SPU-1	SPU-2	SPU-3	SPU-4	C-1	K-1	K-2	K-3	KT	PL-6	TR	HK
031	Pertanian Buah Apel dan Buah Batu (Pome and Stone Fruits)	X	T4,B2	X	T4,B2	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
032	Pertanian Buah Beri	X	T4,B2	X	T4,B2	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
033	Pertanian Buah Biji Kacang-Kacangan	X	T4,B2	X	T4,B2	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
034	Pertanian Sayuran Tahunan	X	T4,B2	X	T4,B2	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
035	Pertanian Buah Semak Lainnya	X	T4,B2	X	T4,B2	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
036	Perkebunan Buah Kelapa	X	T4,B2	X	T4,B2	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
037	Perkebunan Buah Kelapa Sawit	X	T4,B2	X	T4,B2	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
038	Perkebunan Buah Oleaginous Lainnya	X	T4,B2	X	T4,B2	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
039	Pertanian Tanaman Untuk Bahan Minuman	X	T4,B2	X	T4,B2	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
040	Perkebunan Lada	X	T4,B2	X	T4,B2	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
041	Perkebunan Cengkeh	X	T4,B2	X	T4,B2	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
042	Pertanian Cabai	X	T4,B2	X	T4,B2	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
043	Perkebunan Tanaman Aromatik/Penyegar	X	T4,B2	X	T4,B2	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
044	Pertanian Tanaman Obat atau Biofarmaka Rimpang	X	T4,B2	X	T4,B2	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
045	Pertanian Tanaman Obat atau Biofarmaka Non Rimpang	X	T4,B2	X	T4,B2	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
046	Pertanian Tanaman Narkotika dan Tanaman Obat Terlarang	X	T4,B2	X	T4,B2	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
047	Pertanian Tanaman Rempah-Rempah, Aromatik/Penyegar, dan Obat Lainnya	X	T4,B2	X	T4,B2	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
048	Perkebunan Karet Dan Tanaman Penghasil Getah Lainnya	X	T4,B2	X	T4,B2	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
049	Pertanian Cemara dan Tanaman Tahunan Lainnya	X	T4,B2	X	T4,B2	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
050	Pertanian Tanaman Hias	X	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	T4,B2	X	X	X	X	T3,T4, B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
051	Pertanian Pengembangbiakan Tanaman	X	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4, B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
052	Pembibitan Dan Budidaya Sapi Potong	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
053	Pembibitan Dan Budidaya Sapi Perah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
054	Pembibitan Dan Budidaya Kerbau Potong	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
055	Pembibitan Dan Budidaya Kerbau Perah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
056	Peternakan Kuda dan Sejenisnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
057	Peternakan Unta dan sejenisnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
058	Pembibitan Dan Budidaya Domba Potong	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
059	Pembibitan Dan Budidaya Kambing Potong	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
060	Pembibitan Dan Budidaya Kambing Perah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
061	Pembibitan Dan Budidaya Domba Perah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
062	Produksi Bulu Domba Mentah/Raw Wool	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
063	Peternakan Babi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
064	Budidaya Ayam Ras Pedaging	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
065	Budidaya Ayam Ras Petelur	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
066	Pembibitan Ayam Lokal dan Persilangannya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
067	Budidaya Ayam Lokal dan Persilangannya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
068	Pembibitan dan Budidaya Itik dan/atau Bebek	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
069	Pembibitan dan Budidaya Burung Puyuh	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
070	Pembibitan dan Budidaya Burung Merpati	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
071	Pembibitan Ayam Ras	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
072	Pembibitan Dan Budidaya Ternak Unggas Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
073	Pembibitan Dan Budidaya Burung Unta	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2

LAMPIRAN VI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA TAHUN 2024-2044

TABEL
KETENTUAN KEGIATAN DAN PENGGUNAAN LAHAN

No.	Kegiatan / Zona	ZONA LINDUNG								ZONA BUDI DAYA																					
	Zona	Zona Badan Air	Zona Perlindungan Setempat	Zona RTH						Zona Badan Jalan	Zona Pertanian	Zona Pembangkitan Tenaga Listrik	Zona Pariwisata	Zona Kawasan Peruntukan Industri	Zona Perumahan				Zona Sarana Pelayanan Umum				Zona Campuran	Zona Perdagangan dan Jasa			Zona Perkantoran	Zona Peruntukan Lainnya	Zona Transportasi	Zona Pertahanan dan Keamanan
		Badan Air	Perlindungan Setempat	Taman Kecamatan	Taman Kelurahan	Taman RW	Taman RT	Pemakaman	Jalur Hijau	Badan Jalan	Tanaman Pangan	Pembangkitan Tenaga Listrik	Pariwisata	Kawasan Peruntukan Industri	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	Perumahan Kepadatan Tinggi	Perumahan Kepadatan Sedang	Perumahan Kepadatan Rendah	SPU Skala Kota	SPU Skala Kecamatan	SPU Skala Kelurahan	SPU Skala RW	Campuran Intensitas Tinggi	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	Perdagangan dan Jasa Skala WP	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	Perkantoran	Pergudangan	Transportasi	Pertahanan dan Keamanan
		BA	PS	RTH-3	RTH-4	RTH-5	RTH-6	RTH-7	RTH-8	BJ	P-1	PTL	W	KPI	R-1	R-2	R-3	R-4	SPU-1	SPU-2	SPU-3	SPU-4	C-1	K-1	K-2	K-3	KT	PL-6	TR	HK
074	Pengusahaan Kokon/Kepompong Ulat Sutera	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
075	Pembibitan Dan Budidaya Lebah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
076	Pembibitan Dan Budidaya Rusa	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
077	Pembibitan Dan Budidaya Kelinci	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
078	Pembibitan Dan Budidaya Cacing	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
079	Pembibitan dan Budidaya Burung Walet	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
080	Pembibitan Dan Budidaya Aneka Ternak Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
081	Jasa Pengolahan Lahan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4, B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2	X	X	B2
082	Jasa Pemupukan, Penanaman Bibit/Benih Dan Pengendalian Hama dan Gulma	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4, B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2	X	X	B2
083	Jasa Pemanenan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4, B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2	X	X	B2
084	Jasa Penyemprotan Dan Penyerbukan Melalui Udara	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4, B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2	X	X	B2
085	Jasa Penunjang Pertanian Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4, B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2	X	X	B2
086	Jasa Pelayanan Kesehatan Ternak	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4, B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2	X	X	B2
087	Jasa Perkawinan Ternak	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4, B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2	X	X	B2
088	Jasa Penetasan Telur	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4, B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2	X	X	B2
089	Jasa Penunjang Peternakan Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4, B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2	X	X	B2
090	Jasa Pasca Panen	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4, B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2	X	X	B2
091	Pemilihan BenihTanaman Untuk Pengembangbiakan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4, B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
092	Perburuan dan Penangkapan Primata	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
093	Perburuan dan Penangkapan Mamalia	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
094	Perburuan dan Penangkapan Reptil	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
095	Perburuan dan Penangkapan Burung	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
096	Perburuan dan Penangkapan Insekta	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
097	Perburuan dan Penangkapan Satwa Liar Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
098	Penangkaran Primata	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
099	Penangkaran Mamalia	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
100	Penangkaran Reptil	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
101	Penangkaran Burung	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
102	Penangkaran Insekta	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
103	Penangkaran Anggrek	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	X	T4,B2	X	X	X	X	T3,T4, B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
104	Penangkaran Ikan dan Coral/Karang	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
105	Penangkaran Tumbuhan/Satwa Liar Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
106	Pemanfaatan Kayu Hutan Tanaman Pada Hutan Produksi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
107	Pemanfaatan Kayu Hutan Tanaman Hasil Rehabilitasi Pada Hutan Produksi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
108	Pemanfaatan Kayu Hutan Tanaman Rakyat	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
109	Pemanfaatan Kayu Hutan Tanaman Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
110	Pemanfaatan Kayu Hutan Alam	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2

LAMPIRAN VI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG
KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA
TAHUN 2024-2044

TABEL
KETENTUAN KEGIATAN DAN PENGGUNAAN LAHAN

No.	Kegiatan / Zona	ZONA LINDUNG								ZONA BUDI DAYA																					
		Zona Badan Air	Zona Perlindungan Setempat	Zona RTH						Zona Badan Jalan	Zona Pertanian	Zona Pembangkitan Tenaga Listrik	Zona Pariwisata	Zona Kawasan Peruntukan Industri	Zona Perumahan				Zona Sarana Pelayanan Umum				Zona Campuran	Zona Perdagangan dan Jasa			Zona Perkantoran	Zona Peruntukan Lainnya	Zona Transportasi	Zona Pertahanan dan Keamanan
		Badan Air	Perlindungan Setempat	Taman Kecamatan	Taman Kelurahan	Taman RW	Taman RT	Pemakaman	Jalur Hijau	Badan Jalan	Tanaman Pangan	Pembangkitan Tenaga Listrik	Pariwisata	Kawasan Peruntukan Industri	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	Perumahan Kepadatan Tinggi	Perumahan Kepadatan Sedang	Perumahan Kepadatan Rendah	SPU Skala Kota	SPU Skala Kecamatan	SPU Skala Kelurahan	SPU Skala RW	Campuran Intensitas Tinggi	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	Perdagangan dan Jasa Skala WP	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	Perkantoran	Pergudangan	Transportasi	Pertahanan dan Keamanan
		BA	PS	RTH-3	RTH-4	RTH-5	RTH-6	RTH-7	RTH-8	BJ	P-1	PTL	W	KPI	R-1	R-2	R-3	R-4	SPU-1	SPU-2	SPU-3	SPU-4	C-1	K-1	K-2	K-3	KT	PL-6	TR	HK
111	Pemanfaatan Kayu Hasil Restorasi Ekosistem Pada Hutan Alam	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
112	Pemanfaatan Hasil Hutan Bukan Kayu	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
113	Pengusahaan Perbenihan Tanaman Kehutanan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
114	Pemanenan Kayu	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
115	Usaha Pemungutan Kayu	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
116	Usaha Kehutanan Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
117	Pemungutan Getah Karet	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
118	Pemungutan Rotan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
119	Pemungutan Getah Pinus	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
120	Pemungutan Daun Kayu Putih	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
121	Pemungutan Kokon/Kepompong Ulat Sutera	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
122	Pemungutan Damar	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
123	Pemungutan Madu	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
124	Pemungutan Bambu	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
125	Pemungutan Bukan Kayu Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
126	Jasa Penggunaan Kawasan Hutan Di Luar Sektor Kehutanan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
127	Jasa Perlindungan Hutan Dan Konservasi Alam	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
128	Jasa Rehabilitasi Dan Restorasi Kehutanan Sosial	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
129	Jasa Kehutanan Bidang Perencanaan Kehutanan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
130	Jasa Penunjang Kehutanan Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
131	Penangkapan Pisces/Ikan Bersirip Di Laut	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
132	Penangkapan Crustacea Di Laut	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
133	Penangkapan Mollusca Di Laut	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
134	Penangkapan/Pengambilan Tumbuhan Air Di Laut	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
135	Penangkapan/Pengambilan Induk/Benih Ikan Di Laut	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
136	Penangkapan Echinodermata Di Laut	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
137	Penangkapan Coelenterata Di Laut	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
138	Penangkapan Ikan Hias Laut	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
139	Penangkapan Biota Air Lainnya Di Laut	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
140	Penangkapan Pisces/Ikan Bersirip Di Perairan Darat	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
141	Penangkapan Crustacea Di Perairan Darat	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
142	Penangkapan Mollusca Di Perairan Darat	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
143	Penangkapan/Pengambilan Tumbuhan Air Di Perairan Darat	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
144	Penangkapan/Pengambilan Induk/Benih Ikan Di Perairan Darat	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
145	Penangkapan Ikan Hias di Perairan Darat	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
146	Penangkapan Biota Air Lainnya Di Perairan Darat	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
147	Jasa Sarana Produksi Penangkapan Ikan Di Laut	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2	X	X	B2
148	Jasa Produksi Penangkapan Ikan Di Laut	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2	X	X	B2
149	Jasa Pasca Panen Penangkapan Ikan Di Laut	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2	X	X	B2

LAMPIRAN VI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA TAHUN 2024-2044

TABEL
KETENTUAN KEGIATAN DAN PENGGUNAAN LAHAN

No.	Kegiatan \ Zona	ZONA LINDUNG								ZONA BUDI DAYA																							
		Zona Badan Air	Zona Perlindungan Setempat	Zona RTH						Zona Badan Jalan	Zona Pertanian	Zona Pembangkitan Tenaga Listrik	Zona Pariwisata	Zona Kawasan Peruntukan Industri	Zona Perumahan				Zona Sarana Pelayanan Umum				Zona Campuran	Zona Perdagangan dan Jasa			Zona Perkantoran	Zona Peruntukan Lainnya	Zona Transportasi	Zona Pertahanan dan Keamanan
		Badan Air	Perlindungan Setempat	Taman Kecamatan	Taman Kelurahan	Taman RW	Taman RT	Pemakaman	Jalur Hijau	Badan Jalan	Tanaman Pangan	Pembangkitan Tenaga Listrik	Pariwisata	Kawasan Peruntukan Industri	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	Perumahan Kepadatan Tinggi	Perumahan Kepadatan Sedang	Perumahan Kepadatan Rendah	SPU Skala Kota	SPU Skala Kecamatan	SPU Skala Kelurahan	SPU Skala RW	Campuran Intensitas Tinggi	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	Perdagangan dan Jasa Skala WP	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	Perkantoran	Pergudangan	Transportasi	Pertahanan dan Keamanan
		BA	PS	RTH-3	RTH-4	RTH-5	RTH-6	RTH-7	RTH-8	BJ	P-1	PTL	W	KPI	R-1	R-2	R-3	R-4	SPU-1	SPU-2	SPU-3	SPU-4	C-1	K-1	K-2	K-3	KT	PL-6	TR	HK
150	Jasa Sarana Produksi Penangkapan Ikan Di Perairan Darat	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2	X	X	B2
151	Jasa Produksi Penangkapan Ikan Di Perairan Darat	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2	X	X	B2
152	Jasa Pasca Panen Penangkapan Ikan Di Perairan Darat	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2	X	X	B2
153	Penangkapan/Pengambilan Ikan Bersirip (Pisces) yang Dilindungi dan/atau Termasuk dalam Appendiks CITES	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
154	Penangkapan/Pengambilan Crustacea yang Dilindungi dan/atau Termasuk dalam Appendiks CITES	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
155	Penangkapan/Pengambilan Mollusca yang Dilindungi dan/atau Termasuk dalam Appendiks CITES	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
156	Penangkapan/Pengambilan Coelenterata yang Dilindungi dan/atau Termasuk dalam Appendiks CITES	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
157	Penangkapan/Pengambilan Echinodermata yang Dilindungi dan/atau Termasuk dalam Appendiks CITES	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
158	Penangkapan/Pengambilan Amphibia yang Dilindungi dan/atau Termasuk dalam Appendiks CITES	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
159	Penangkapan/Pengambilan Reptilia yang Dilindungi dan/atau Termasuk dalam Appendiks CITES	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
160	Penangkapan/Pengambilan Mamalia yang Dilindungi dan/atau Termasuk dalam Appendiks CITES	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
161	Penangkapan/Pengambilan Algae dan Biota Perairan Lainnya yang Dilindungi dan/atau Termasuk dalam Appendiks CITES	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
162	Pembesaran Pisces/ Ikan Bersirip Laut	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
163	Pembenihan Ikan Laut	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
164	Budidaya Ikan Hias Air Laut	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
165	Budidaya Karang (Coral)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
166	Pembesaran Mollusca Laut	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
167	Pembesaran Crustacea Laut	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
168	Pembesaran Tumbuhan air Laut	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
169	Budidaya Biota Air Laut Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
170	Pembesaran Ikan Air Tawar Di Kolam	T4,B2	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	T3,B1,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
171	Pembesaran Ikan Air Tawar Di Karamba Jaring Apung	T4,B2	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
172	Pembesaran Ikan Air Tawar Di Karamba	T4,B2	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
173	Pembesaran Ikan Air Tawar Di Sawah	X	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	T3,B1	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
174	Budidaya Ikan Hias Air Tawar	T4,B2	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
175	Pembenihan Ikan Air Tawar	T4,B2	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	T3,B1,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
176	Pembesaran Ikan Air Tawar Di Karamba Jaring Tancap	T4,B2	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
177	Budidaya Ikan Air Tawar di Media Lainnya	T4,B2	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
178	Jasa Sarana Produksi Budidaya Ikan Laut	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
179	Jasa Produksi Budidaya Ikan Laut	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
180	Jasa Pasca Panen Budidaya Ikan Laut	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2

LAMPIRAN VI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA TAHUN 2024-2044

TABEL
KETENTUAN KEGIATAN DAN PENGGUNAAN LAHAN

No.	Kegiatan / Zona	ZONA LINDUNG								ZONA BUDI DAYA																					
		Zona Badan Air	Zona Perlindungan Setempat	Zona RTH						Zona Badan Jalan	Zona Pertanian	Zona Pembangkitan Tenaga Listrik	Zona Pariwisata	Zona Kawasan Peruntukan Industri	Zona Perumahan				Zona Sarana Pelayanan Umum				Zona Campuran	Zona Perdagangan dan Jasa			Zona Perkantoran	Zona Peruntukan Lainnya	Zona Transportasi	Zona Pertahanan dan Keamanan
		Badan Air	Perlindungan Setempat	Taman Kecamatan	Taman Kelurahan	Taman RW	Taman RT	Pemakaman	Jalur Hijau	Badan Jalan	Tanaman Pangan	Pembangkitan Tenaga Listrik	Pariwisata	Kawasan Peruntukan Industri	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	Perumahan Kepadatan Tinggi	Perumahan Kepadatan Sedang	Perumahan Kepadatan Rendah	SPU Skala Kota	SPU Skala Kecamatan	SPU Skala Kelurahan	SPU Skala RW	Campuran Intensitas Tinggi	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	Perdagangan dan Jasa Skala WP	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	Perkantoran	Pergudangan	Transportasi	Pertahanan dan Keamanan
		BA	PS	RTH-3	RTH-4	RTH-5	RTH-6	RTH-7	RTH-8	BJ	P-1	PTL	W	KPI	R-1	R-2	R-3	R-4	SPU-1	SPU-2	SPU-3	SPU-4	C-1	K-1	K-2	K-3	KT	PL-6	TR	HK
181	Jasa Sarana Produksi Budidaya Ikan Air Tawar	T4,B2	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
182	Jasa Produksi Budidaya Ikan Air Tawar	T4,B2	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
183	Jasa Pasca Panen Budidaya Ikan Air Tawar	T4,B2	T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
184	Pembesaran Pisces/Ikan Bersirip Air Payau	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
185	Pembenihan Ikan Air Payau	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
186	Pembesaran Mollusca Air Payau	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
187	Pembesaran Crustacea Air Payau	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
188	Pembesaran Tumbuhan Air Payau	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
189	Budidaya Biota Air Payau Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
190	Jasa Sarana Produksi Budidaya Ikan Air Payau	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
191	Jasa Produksi Budidaya Ikan Air Payau	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
192	Jasa Pasca Panen Budidaya Ikan Air Payau	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
193	Pengembangbiakan Ikan Bersirip (Pisces) yang Dilindungi dan/atau Termasuk dalam Appendiks CITES	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
194	Pengembangbiakan Crustacea yang Dilindungi dan/atau Termasuk dalam Appendiks CITES	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
195	Pengembangbiakan Mollusca yang Dilindungi dan/atau Termasuk dalam Appendiks CITES	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
196	Pengembangbiakan Coelenterata yang Dilindungi dan/atau Termasuk dalam Appendiks CITES	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
197	Pengembangbiakan Echinodermata yang Dilindungi dan/atau Termasuk dalam Appendiks CITES	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
198	Pengembangbiakan Amphibia yang Dilindungi dan/atau Termasuk dalam Appendiks CITES	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
199	Pengembangbiakan Reptilia yang Dilindungi dan/atau Termasuk dalam Appendiks CITES	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
200	Pengembangbiakan Mamalia yang Dilindungi dan/atau Termasuk dalam Appendiks CITES	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
201	Pengembangbiakan Algae dan Biota Perairan Lainnya yang Dilindungi dan/atau Termasuk dalam Appendiks CITES	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
B.	**Pertambangan dan Penggalian**																													
202	Pertambangan Batu Bara	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T1,T2,T4, B1,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
203	Pertambangan Lignit	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T1,T2,T4, B1,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
204	Pertambangan Minyak Bumi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T1,T2,T4, B1,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
205	Pertambangan Gas Alam	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T1,T2,T4, B1,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
206	Pengusahaan Tenaga Panas Bumi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T1,T2,T4, B1,B2	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
207	Pertambangan Pasir Besi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T1,T2,T4, B1,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
208	Pertambangan Bijih Besi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T1,T2,T4, B1,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2

LAMPIRAN VI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG
KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA
TAHUN 2024-2044

TABEL
KETENTUAN KEGIATAN DAN PENGGUNAAN LAHAN

No.	Kegiatan / Zona	ZONA LINDUNG								ZONA BUDI DAYA																						
		Zona Badan Air	Zona Perlindungan Setempat	Zona RTH						Zona Badan Jalan	Zona Pertanian	Zona Pembangkitan Tenaga Listrik	Zona Pariwisata	Zona Kawasan Peruntukan Industri	Zona Perumahan				Zona Sarana Pelayanan Umum				Zona Campuran	Zona Perdagangan dan Jasa			Zona Perkantoran	Zona Peruntukan Lainnya	Zona Transportasi	Zona Pertahanan dan Keamanan
		Badan Air	Perlindungan Setempat	Taman Kecamatan	Taman Kelurahan	Taman RW	Taman RT	Pemakaman	Jalur Hijau	Badan Jalan	Tanaman Pangan	Pembangkitan Tenaga Listrik	Pariwisata	Kawasan Peruntukan Industri	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	Perumahan Kepadatan Tinggi	Perumahan Kepadatan Sedang	Perumahan Kepadatan Rendah	SPU Skala Kota	SPU Skala Kecamatan	SPU Skala Kelurahan	SPU Skala RW	Campuran Intensitas Tinggi	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	Perdagangan dan Jasa Skala WP	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	Perkantoran	Pergudangan	Transportasi	Pertahanan dan Keamanan
		BA	PS	RTH-3	RTH-4	RTH-5	RTH-6	RTH-7	RTH-8	BJ	P-1	PTL	W	KPI	R-1	R-2	R-3	R-4	SPU-1	SPU-2	SPU-3	SPU-4	C-1	K-1	K-2	K-3	KT	PL-6	TR	HK
209	Pertambangan Bijih Uranium Dan Torium	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T1,T2,T4, B1,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
210	Pertambangan Bijih Timah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T1,T2,T4, B1,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
211	Pertambangan Bijih Timah Hitam	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T1,T2,T4, B1,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
212	Pertambangan Bijih Bauksit	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T1,T2,T4, B1,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
213	Pertambangan Bijih Tembaga	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T1,T2,T4, B1,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
214	Pertambangan Bijih Nikel	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T1,T2,T4, B1,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
215	Pertambangan Bijih Mangan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T1,T2,T4, B1,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
216	Pertambangan Bahan Galian Lainnya Yang Tidak Mengandung Bijih Besi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T1,T2,T4, B1,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
217	Pertambangan Emas Dan Perak	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T1,T2,T4, B1,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
218	Pertambangan Bijih Logam Mulia Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T1,T2,T4, B1,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
219	Penggalian Batu Hias Dan Batu Bangunan	T1,T2,T3,T4,B2	T1,T2, T3,T4,	X	X	X	X	X	X	X	T1,T2,T4, B1,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
220	Penggalian Batu Kapur/Gamping	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T1,T2,T4, B1,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
221	Penggalian Kerikil/Sirtu	T1,T2,T3,T4,B2	T1,T2, T3,T4, B2	X	X	X	X	X	X	X	T1,T2,T4, B1,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
222	Penggalian Pasir	T1,T2,T3,T4,B2	T1,T2, T3,T4, B2	X	X	X	X	X	X	X	T1,T2,T4, B1,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
223	Penggalian Tanah dan Tanah Liat	T1,T2,T3,T4,B2	T1,T2, T3,T4, B2	X	X	X	X	X	X	X	T1,T2,T4, B1,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
224	Penggalian Gips	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T1,T2,T4, B1,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
225	Penggalian Tras	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T1,T2,T4, B1,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
226	Penggalian Batu Apung	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T1,T2,T4, B1,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
227	Penggalian Batu, Pasir dan Tanah Liat Lainnya	T1,T2,T3,T4,B2	T1,T2, T3,T4, B2	X	X	X	X	X	X	X	T1,T2,T4, B1,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
228	Pertambangan Belerang	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T1,T2,T4, B1,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
229	Pertambangan Fosfat	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T1,T2,T4, B1,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
230	Pertambangan Nitrat	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T1,T2,T4, B1,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
231	Pertambangan Yodium	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T1,T2,T4, B1,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
232	Pertambangan Potash (Kalium Karbonat)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T1,T2,T4, B1,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
233	Pertambangan Mineral, Bahan Kimia Dan Bahan Pupuk Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T1,T2,T4, B1,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
234	Ekstraksi Tanah Gemuk (Peat)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T1,T2,T4, B1,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
235	Ekstraksi Garam	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T1,T2,T4, B1,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
236	Pertambangan Batu Mulia	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T1,T2,T4, B1,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
237	Penggalian Feldspar dan Kalsit	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T1,T2,T4, B1,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2

LAMPIRAN VI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA TAHUN 2024-2044

TABEL
KETENTUAN KEGIATAN DAN PENGGUNAAN LAHAN

No.	Kegiatan / Zona	ZONA LINDUNG								ZONA BUDI DAYA																					
	Zona	Zona Badan Air	Zona Perlindungan Setempat	Zona RTH						Zona Badan Jalan	Zona Pertanian	Zona Pembangkitan Tenaga Listrik	Zona Pariwisata	Zona Kawasan Peruntukan Industri	Zona Perumahan				Zona Sarana Pelayanan Umum				Zona Campuran	Zona Perdagangan dan Jasa			Zona Perkantoran	Zona Peruntukan Lainnya	Zona Transportasi	Zona Pertahanan dan Keamanan
	Kegiatan	Badan Air	Perlindungan Setempat	Taman Kecamatan	Taman Kelurahan	Taman RW	Taman RT	Pemakaman	Jalur Hijau	Badan Jalan	Tanaman Pangan	Pembangkitan Tenaga Listrik	Pariwisata	Kawasan Peruntukan Industri	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	Perumahan Kepadatan Tinggi	Perumahan Kepadatan Sedang	Perumahan Kepadatan Rendah	SPU Skala Kota	SPU Skala Kecamatan	SPU Skala Kelurahan	SPU Skala RW	Campuran Intensitas Tinggi	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	Perdagangan dan Jasa Skala WP	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	Perkantoran	Pergudangan	Transportasi	Pertahanan dan Keamanan
		BA	PS	RTH-3	RTH-4	RTH-5	RTH-6	RTH-7	RTH-8	BJ	P-1	PTL	W	KPI	R-1	R-2	R-3	R-4	SPU-1	SPU-2	SPU-3	SPU-4	C-1	K-1	K-2	K-3	KT	PL-6	TR	HK
238	Pertambangan Aspal Alam	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T1,T2,T4, B1,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
239	Penggalian Asbes	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T1,T2,T4, B1,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
240	Penggalian Kuarsa/Pasir Kuarsa	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T1,T2,T4, B1,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
241	Pertambangan Dan Penggalian Lainnya Ytdl	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T1,T2,T4, B1,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
242	Aktivitas Penunjang Pertambangan Minyak Bumi Dan Gas Alam	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T1,T2,T4, B1,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
243	Aktivitas Penunjang Pertambangan dan Penggalian Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T1,T2,T4, B1,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
C.	**Industri Pengolahan**																														
244	Kegiatan Rumah Potong Dan Pengepakan Daging Bukan Unggas	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,B2	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T1,T4,T5,B2	T1,T4,T5,B2	T1,T4,T5,B2	X	X	X	X
245	Kegiatan Rumah Potong Dan Pengepakan Daging Unggas	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,B2	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T1,T4,T5,B2	T1,T4,T5,B2	T1,T4,T5,B2	X	X	X	X
246	Industri Pengolahan dan Pengawetan Produk Daging dan Daging Unggas	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
247	Industri Penggaraman/Pengeringan Ikan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
248	Industri Pengasapan/Pemanggangan Ikan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
249	Industri Pembekuan Ikan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	T4,B2	X	X
250	Industri Pemindangan Ikan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
251	Industri Peragian/Fermentasi Ikan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
252	Industri Berbasis Daging Lumatan Dan Surimi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
253	Industri Pendinginan/Pengesan Ikan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	T4,B2	X	X
254	Industri Pengolahan Dan Pengawetan Lainnya untuk Ikan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
255	Industri Pengolahan dan Pengawetan Ikan dan Biota Air (Bukan Udang) Dalam Kaleng	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
256	Industri Pengolahan dan Pengawetan Udang Dalam Kaleng	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
257	Industri Penggaraman/Pengeringan Biota Air Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
258	Industri Pengasapan/Pemanggangan Biota Air Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
259	Industri Pembekuan Biota Air Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
260	Industri Pemindangan Biota Air Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
261	Industri Peragian/Fermentasi Biota Air Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
262	Industri Berbasis Lumatan Biota Air Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
263	Industri Pendinginan/Pengesan Biota Air Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	T4,B2	X	X
264	Industri Pengolahan Rumput Laut	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
265	Industri Pengolahan Dan Pengawetan Lainnya untuk Biota Air Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
266	Industri Pengasinan Buah-buahan Dan Sayuran	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,T5,B2	X	X	X
267	Industri Pelumatan Buah-buahan Dan Sayuran	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,T5,B2	X	X	X
268	Industri Pengeringan Buah-buahan Dan Sayuran	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,T5,B2	X	X	X

LAMPIRAN VI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA TAHUN 2024-2044

TABEL
KETENTUAN KEGIATAN DAN PENGGUNAAN LAHAN

No.	Kegiatan / Zona	ZONA LINDUNG								ZONA BUDI DAYA																							
		Zona Badan Air	Zona Perlindungan Setempat	Zona RTH						Zona Badan Jalan	Zona Pertanian	Zona Pembangkitan Tenaga Listrik	Zona Pariwisata	Zona Kawasan Peruntukan Industri	Zona Perumahan				Zona Sarana Pelayanan Umum				Zona Campuran	Zona Perdagangan dan Jasa			Zona Perkantoran	Zona Peruntukan Lainnya	Zona Transportasi	Zona Pertahanan dan Keamanan
		Badan Air	Perlindungan Setempat	Taman Kecamatan	Taman Kelurahan	Taman RW	Taman RT	Pemakaman	Jalur Hijau	Badan Jalan	Tanaman Pangan	Pembangkitan Tenaga Listrik	Pariwisata	Kawasan Peruntukan Industri	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	Perumahan Kepadatan Tinggi	Perumahan Kepadatan Sedang	Perumahan Kepadatan Rendah	SPU Skala Kota	SPU Skala Kecamatan	SPU Skala Kelurahan	SPU Skala RW	Campuran Intensitas Tinggi	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	Perdagangan dan Jasa Skala WP	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	Perkantoran	Pergudangan	Transportasi	Pertahanan dan Keamanan
		BA	PS	RTH-3	RTH-4	RTH-5	RTH-6	RTH-7	RTH-8	BJ	P-1	PTL	W	KPI	R-1	R-2	R-3	R-4	SPU-1	SPU-2	SPU-3	SPU-4	C-1	K-1	K-2	K-3	KT	PL-6	TR	HK
269	Industri Pembekuan Buah-buahan Dan Sayuran	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,T5,B2	T3,B2	X	X
270	Industri Pengolahan dan Pengawetan Buah-buahan dan Sayuran Dalam Kaleng	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,T5,B2	X	X	X
271	Industri Pengolahan Sari Buah Dan Sayuran	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,T5,B2	X	X	X
272	Industri Tempe Kedelai	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T5,B2	X	T5,B2	I	X	X	T5,B2	T5,B2	X	X	X	X	X	T5,B2	T5,B2	T5,B2	T4,T5,B2	X	X	X
273	Industri Tahu Kedelai	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T5,B2	X	T5,B2	I	X	X	T5,B2	T5,B2	X	X	X	X	X	T5,B2	T5,B2	T5,B2	T4,T5,B2	X	X	X
274	Industri Pengolahan dan Pengawetan Kedelai dan Kacang-kacangan Lainnya Selain Tahu dan Tempe	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	T5,B2	T5,B2	X	X	X	X	X	T5,B2	T5,B2	T5,B2	T4,T5,B2	X	X	X
275	Industri Pengolahan dan Pengawetan Lainnya Buah-buahan Dan Sayuran Bukan Kacang-kacangan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,T5,B2	X	X	X
276	Industri Minyak Mentah dan Lemak Nabati	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
277	Industri Margarine	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
278	Industri Minyak Mentah Dan Lemak Hewani Selain Ikan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
279	Industri Minyak Ikan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
280	Industri Minyak Goreng Bukan Minyak Kelapa Dan Minyak Kelapa Sawit	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
281	Industri Kopra	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
282	Industri Minyak Mentah Kelapa	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
283	Industri Minyak Goreng Kelapa	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
284	Industri Pelet Kelapa	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
285	Industri Minyak Mentah Kelapa Sawit (Crude Palm Oil)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
286	Industri Minyak Mentah Inti Kelapa Sawit (Crude Palm Kernel Oil)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
287	Industri Pemisahan/Fraksinasi Minyak Mentah Kelapa Sawit dan Minyak Mentah Inti Kelapa Sawit	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
288	Industri Pemurnian Minyak Mentah Kelapa Sawit dan Minyak Mentah Inti Kelapa Sawit	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
289	Industri Pemisahan/Fraksinasi Minyak Murni Kelapa Sawit	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
290	Industri Pemisahan/Fraksinasi Minyak Murni Inti Kelapa Sawit	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
291	Industri Minyak Goreng Kelapa Sawit	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
292	Industri Minyak Mentah Dan Lemak Nabati Dan Hewani Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
293	Industri Pengolahan Susu Segar dan Krim	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
294	Industri Pengolahan Susu Bubuk dan Susu Kental	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
295	Industri Pengolahan Es Krim	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
296	Industri Pengolahan Es Sejenisnya Yang Dapat Dimakan (Bukan Es Batu dan Es Balok)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
297	Industri Pengolahan Produk dari Susu Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
298	Industri Penggilingan Gandum dan Serelia Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

LAMPIRAN VI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA TAHUN 2024-2044

TABEL
KETENTUAN KEGIATAN DAN PENGGUNAAN LAHAN

No.	Kegiatan \ Zona	ZONA LINDUNG								ZONA BUDI DAYA																					
		Zona Badan Air	Zona Perlindungan Setempat	Zona RTH						Zona Badan Jalan	Zona Pertanian	Zona Pembangkitan Tenaga Listrik	Zona Pariwisata	Zona Kawasan Peruntukan Industri	Zona Perumahan				Zona Sarana Pelayanan Umum				Zona Campuran	Zona Perdagangan dan Jasa			Zona Perkantoran	Zona Peruntukan Lainnya	Zona Transportasi	Zona Pertahanan dan Keamanan
		Badan Air	Perlindungan Setempat	Taman Kecamatan	Taman Kelurahan	Taman RW	Taman RT	Pemakaman	Jalur Hijau	Badan Jalan	Tanaman Pangan	Pembangkitan Tenaga Listrik	Pariwisata	Kawasan Peruntukan Industri	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	Perumahan Kepadatan Tinggi	Perumahan Kepadatan Sedang	Perumahan Kepadatan Rendah	SPU Skala Kota	SPU Skala Kecamatan	SPU Skala Kelurahan	SPU Skala RW	Campuran Intensitas Tinggi	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	Perdagangan dan Jasa Skala WP	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	Perkantoran	Pergudangan	Transportasi	Pertahanan dan Keamanan
		BA	PS	RTH-3	RTH-4	RTH-5	RTH-6	RTH-7	RTH-8	BJ	P-1	PTL	W	KPI	R-1	R-2	R-3	R-4	SPU-1	SPU-2	SPU-3	SPU-4	C-1	K-1	K-2	K-3	KT	PL-6	TR	HK
299	Industri Penggilingan Aneka Kacang (Termasuk leguminous)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
300	Industri Penggilingan Aneka Umbi Dan Sayuran (Termasuk Rhizoma)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
301	Industri Tepung Campuran dan Adonan Tepung	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
302	Industri Makanan Sereal	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
303	Industri Tepung Terigu	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
304	Industri Pati Ubi Kayu	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
305	Industri Berbagai Macam Pati Palma	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
306	Industri Glukosa Dan Sejenisnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
307	Industri Pati dan Produk Pati Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
308	Industri Penggilingan Padi Dan Penyosohan Beras	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1,B2	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
309	Industri Penggilingan Dan Pembersihan Jagung	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1,B2	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
310	Industri Tepung Beras Dan Tepung Jagung	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1,B2	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
311	Industri Pati Beras dan Jagung	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1,B2	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
312	Industri Pemanis dari Beras dan Jagung	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1,B2	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
313	Industri Minyak Dari Jagung dan Beras	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1,B2	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
314	Industri Produk Roti Dan Kue	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T5,B2	I	T3,T5,B2	T3,T5,B2	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,B2	X	X	X
315	Industri Gula Pasir	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
316	Industri Gula Merah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
317	Industri Sirop	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	T3,T5,B2	T3,T5,B2	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
318	Industri Pengolahan Gula Lainnya Bukan Sirop	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
319	Industri Kakao	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
320	Industri Makanan Dari Cokelat Dan Kembang Gula dari Coklat	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T5,B2	I	T3,T5,B2	T3,T5,B2	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X
321	Industri Manisan Buah-buahan Dan Sayuran Kering	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T5,B2	I	T3,T5,B2	T3,T5,B2	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X
322	Industri Kembang Gula	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T5,B2	I	T3,T5,B2	T3,T5,B2	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X
323	Industri Kembang Gula Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
324	Industri Makaroni, Mie Dan Produk Sejenisnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	T3,T5,B2	T3,T5,B2	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
325	Industri Makanan dan Masakan Olahan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	T3,T5,B2	T3,T5,B2	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
326	Industri Pengolahan Kopi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
327	Industri Pengolahan Herbal (herb infusion)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
328	Industri Pengolahan Teh	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
329	Industri Kecap	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
330	Industri Bumbu Masak Dan Penyedap Masakan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
331	Industri Produk Masak Dari Kelapa	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	T3,T5,B2	T3,T5,B2	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
332	Industri Pengolahan Garam	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	T3,T5,B2	T3,T5,B2	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
333	Industri Produk Masak Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	T3,T5,B2	T3,T5,B2	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
334	Industri Makanan Bayi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	T3,T5,B2	T3,T5,B2	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
335	Industri Kue Basah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T5,B2	I	T3,T5,B2	T3,T5,B2	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	T3,T4,T5,B2	T3,T4,T5,B2	T3,T4,T5,B2	X	X	X	X

LAMPIRAN VI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA TAHUN 2024-2044

TABEL
KETENTUAN KEGIATAN DAN PENGGUNAAN LAHAN

No.	Kegiatan / Zona	ZONA LINDUNG								ZONA BUDI DAYA																							
		Zona Badan Air	Zona Perlindungan Setempat	Zona RTH						Zona Badan Jalan	Zona Pertanian	Zona Pembangkitan Tenaga Listrik	Zona Pariwisata	Zona Kawasan Peruntukan Industri	Zona Perumahan				Zona Sarana Pelayanan Umum				Zona Campuran	Zona Perdagangan dan Jasa			Zona Perkantoran	Zona Peruntukan Lainnya	Zona Transportasi	Zona Pertahanan dan Keamanan
		Badan Air	Perlindungan Setempat	Taman Kecamatan	Taman Kelurahan	Taman RW	Taman RT	Pemakaman	Jalur Hijau	Badan Jalan	Tanaman Pangan	Pembangkitan Tenaga Listrik	Pariwisata	Kawasan Peruntukan Industri	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	Perumahan Kepadatan Tinggi	Perumahan Kepadatan Sedang	Perumahan Kepadatan Rendah	SPU Skala Kota	SPU Skala Kecamatan	SPU Skala Kelurahan	SPU Skala RW	Campuran Intensitas Tinggi	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	Perdagangan dan Jasa Skala WP	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	Perkantoran	Pergudangan	Transportasi	Pertahanan dan Keamanan
		BA	PS	RTH-3	RTH-4	RTH-5	RTH-6	RTH-7	RTH-8	BJ	P-1	PTL	W	KPI	R-1	R-2	R-3	R-4	SPU-1	SPU-2	SPU-3	SPU-4	C-1	K-1	K-2	K-3	KT	PL-6	TR	HK
336	Industri Makanan Dari Kedele Dan Kacang-kacangan Lainnya Bukan Kecap, Tempe Dan Tahu	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T5,B2	I	T3,T5, B2	T3,T5, B2	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	T3,T4,T 5,B2	T3,T4,T 5,B2	T3,T4,T 5,B2	X	X	X	X
337	Industri Kerupuk, Keripik, Peyek Dan Sejenisnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T5,B2	I	T3,T5, B2	T3,T5, B2	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	T3,T4,T 5,B2	T3,T4,T 5,B2	T3,T4,T 5,B2	X	X	X	X
338	Industri Krimer Nabati	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
339	Industri Dodol	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	T3,T5, B2	T3,T5, B2	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
340	Industri Produk Makanan Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	T3,T5, B2	T3,T5, B2	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
341	Industri Ransum Makanan Hewan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
342	Industri Konsentrat Makanan Hewan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
343	Industri Minuman Beralkohol Hasil Destilasi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
344	Industri Minuman Beralkohol Hasil Fermentasi Anggur dan Hasil Pertanian Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
345	Industri Minuman Beralkohol Hasil Fermentasi Malt	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
346	Industri Malt	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
347	Industri Minuman Ringan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	T3,T5, B2	T3,T5, B2	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
348	Industri Air Kemasan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,T5,B1, B2	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
349	Industri Air Minum Isi Ulang	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,T5,B1, B2	X	T5,B2	I	T3,T5, B2	T3,T5, B2	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	T3,T4,T 5,B2	T3,T4,T 5,B2	T3,T4,T 5,B2	X	X	X	X
350	Industri Minuman Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T5,B2	I	T3,T5, B2	T3,T5, B2	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	T3,T4,T 5,B2	T3,T4,T 5,B2	T3,T4,T 5,B2	X	X	X	X
351	Industri Sigaret Kretek Tangan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
352	Industri Rokok Putih	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
353	Industri Sigaret Kretek Mesin	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
354	Industri Rokok Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
355	Industri Pengeringan Dan Pengolahan Tembakau	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
356	Industri Bumbu Rokok Serta Kelengkapan Rokok Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
357	Industri Persiapan Serat Tekstil	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
358	Industri Pemintalan Benang	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
359	Industri Pemintalan Benang Jahit	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
360	Industri Pertenunan (Bukan Pertenunan Karung Goni Dan Karung Lainnya)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	T3,T5, B2	T3,T5, B2	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
361	Industri Kain Tenun Ikat	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	T3,T5, B2	T3,T5, B2	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
362	Industri Bulu Tiruan Tenunan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
363	Industri Penyempurnaan Benang	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
364	Industri Penyempurnaan Kain	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
365	Industri Pencetakan Kain	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
366	Industri Batik	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
367	Industri Kain Rajutan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
368	Industri Kain Sulaman	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
369	Industri Bulu Tiruan Rajutan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
370	Industri Barang Jadi Tekstil Untuk Keperluan Rumah Tangga	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	T3,T5, B2	T3,T5, B2	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
371	Industri Barang Jadi Tekstil Sulaman	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	T3,T5, B2	T3,T5, B2	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
372	Industri Bantal dan Sejenisnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	T3,T5, B2	T3,T5, B2	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

LAMPIRAN VI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA TAHUN 2024-2044

TABEL
KETENTUAN KEGIATAN DAN PENGGUNAAN LAHAN

No.	Kegiatan / Zona	ZONA LINDUNG								ZONA BUDI DAYA																					
		Zona Badan Air	Zona Perlindungan Setempat	Zona RTH						Zona Badan Jalan	Zona Pertanian	Zona Pembangkitan Tenaga Listrik	Zona Pariwisata	Zona Kawasan Peruntukan Industri	Zona Perumahan				Zona Sarana Pelayanan Umum				Zona Campuran	Zona Perdagangan dan Jasa			Zona Perkantoran	Zona Peruntukan Lainnya	Zona Transportasi	Zona Pertahanan dan Keamanan
		Badan Air	Perlindungan Setempat	Taman Kecamatan	Taman Kelurahan	Taman RW	Taman RT	Pemakaman	Jalur Hijau	Badan Jalan	Tanaman Pangan	Pembangkitan Tenaga Listrik	Pariwisata	Kawasan Peruntukan Industri	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	Perumahan Kepadatan Tinggi	Perumahan Kepadatan Sedang	Perumahan Kepadatan Rendah	SPU Skala Kota	SPU Skala Kecamatan	SPU Skala Kelurahan	SPU Skala RW	Campuran Intensitas Tinggi	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	Perdagangan dan Jasa Skala WP	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	Perkantoran	Pergudangan	Transportasi	Pertahanan dan Keamanan
		BA	PS	RTH-3	RTH-4	RTH-5	RTH-6	RTH-7	RTH-8	BJ	P-1	PTL	W	KPI	R-1	R-2	R-3	R-4	SPU-1	SPU-2	SPU-3	SPU-4	C-1	K-1	K-2	K-3	KT	PL-6	TR	HK
373	Industri Barang Jadi Rajutan dan Sulaman	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	T3,T5, B2	T3,T5, B2	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
374	Industri Karung Goni	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
375	Industri Karung Bukan Goni	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
376	Industri Barang Jadi Tekstil Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	T3,T5, B2	T3,T5, B2	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
377	Industri Karpet dan Permadani	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
378	Industri Tali	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
379	Industri Barang Dari Tali	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
380	Industri Kain Pita (Narrow Fabric)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
381	Industri Yang Menghasilkan Kain Keperluan Industri	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
382	Industri Non Woven (bukan Tenunan)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
383	Industri Kain Ban	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
384	Industri Kapuk	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
385	Industri Kain Tulle dan Kain Jaring	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
386	Industri Tekstil Lainnya YTDL	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
387	Industri Pakaian Jadi (Konveksi) Dari Tekstil	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	T3,T5, B2	T3,T5, B2	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
388	Industri Pakaian Jadi (Konveksi) Dari Kulit	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	T3,T5, B2	T3,T5, B2	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
389	Penjahitan Dan Pembuatan Pakaian Sesuai Pesanan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2	I	T3,T5, B2	T3,T5, B2	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	T3,T4,T 5,B2	T3,T4,T 5,B2	T3,T4,T 5,B2	X	X	X	X
390	Industri Perlengkapan Pakaian Dari Tekstil	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	T3,T5, B2	T3,T5, B2	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
391	Industri Perlengkapan Pakaian Dari Kulit	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	T3,T5, B2	T3,T5, B2	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
392	Industri Pakaian Jadi dan Barang Dari Kulit Berbulu	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
393	Industri Pakaian Jadi Rajutan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	T3,T5, B2	T3,T5, B2	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
394	Industri Pakaian Jadi Sulaman/Bordir	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	T3,T5, B2	T3,T5, B2	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
395	Industri Rajutan Kaos Kaki dan Sejenisnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	T3,T5, B2	T3,T5, B2	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
396	Industri Pengawetan Kulit	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
397	Industri Penyamakan Kulit	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
398	Industri Pencelupan Kulit Bulu	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
399	Industri Kulit Komposisi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
400	Industri Barang Dari Kulit Dan Kulit Komposisi Untuk Keperluan Pribadi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	T3,T5, B2	T3,T5, B2	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
401	Industri Barang Dari Kulit Dan Kulit Komposisi Untuk Keperluan Teknik/Industri	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
402	Industri Barang Dari Kulit Dan Kulit Komposisi Untuk Keperluan Hewan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
403	Industri Barang Dari Kulit Dan Kulit Komposisi Untuk Keperluan Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
404	Industri Alas Kaki Untuk Keperluan Sehari-hari	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
405	Industri Sepatu Olahraga	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
406	Industri Sepatu Teknik Lapangan/Keperluan Industri	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
407	Industri Alas Kaki Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
408	Industri Penggergajian Kayu	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
409	Industri Pengawetan Kayu	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

LAMPIRAN VI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA TAHUN 2024-2044

TABEL
KETENTUAN KEGIATAN DAN PENGGUNAAN LAHAN

No.	Kegiatan \ Zona	ZONA LINDUNG								ZONA BUDI DAYA																					
		Zona Badan Air	Zona Perlindungan Setempat	Zona RTH						Zona Badan Jalan	Zona Pertanian	Zona Pembangkitan Tenaga Listrik	Zona Pariwisata	Zona Kawasan Peruntukan Industri	Zona Perumahan				Zona Sarana Pelayanan Umum				Zona Campuran	Zona Perdagangan dan Jasa			Zona Perkantoran	Zona Peruntukan Lainnya	Zona Transportasi	Zona Pertahanan dan Keamanan
		Badan Air	Perlindungan Setempat	Taman Kecamatan	Taman Kelurahan	Taman RW	Taman RT	Pemakaman	Jalur Hijau	Badan Jalan	Tanaman Pangan	Pembangkitan Tenaga Listrik	Pariwisata	Kawasan Peruntukan Industri	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	Perumahan Kepadatan Tinggi	Perumahan Kepadatan Sedang	Perumahan Kepadatan Rendah	SPU Skala Kota	SPU Skala Kecamatan	SPU Skala Kelurahan	SPU Skala RW	Campuran Intensitas Tinggi	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	Perdagangan dan Jasa Skala WP	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	Perkantoran	Pergudangan	Transportasi	Pertahanan dan Keamanan
		BA	PS	RTH-3	RTH-4	RTH-5	RTH-6	RTH-7	RTH-8	BJ	P-1	PTL	W	KPI	R-1	R-2	R-3	R-4	SPU-1	SPU-2	SPU-3	SPU-4	C-1	K-1	K-2	K-3	KT	PL-6	TR	HK
410	Industri Pengawetan Rotan, Bambu Dan Sejenisnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
411	Industri Pengolahan Rotan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
412	Industri Partikel Kayu dan Sejenisnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
413	Industri Kayu Lapis	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
414	Industri Kayu Lapis Laminasi, Termasuk Decorative Plywood	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
415	Industri Panel Kayu Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
416	Industri Veneer	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
417	Industri Kayu Laminasi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
418	Industri Barang Bangunan Dari Kayu	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
419	Industri Bangunan Prafabrikasi Dari Kayu	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
420	Industri Wadah Dari Kayu	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
421	Industri Barang Anyaman Dari Rotan Dan Bambu	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T5,B1, B2	X	X	I	X	X	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
422	Industri barang Anyaman Dari Tanaman Bukan Rotan Dan Bambu	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T5,B1, B2	X	X	I	X	X	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
423	Industri Kerajinan Ukiran Dari Kayu Bukan Mebeller	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T5,B1, B2	X	X	I	X	X	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
424	Industri Alat Dapur Dari Kayu, Rotan Dan Bambu	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
425	Industri Kayu Bakar dan Pelet Kayu	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
426	Industri Barang Dari Kayu, Rotan, Gabus Lainnya YTDL	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
427	Industri Bubur Kertas (Pulp)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
428	Industri Kertas Budaya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
429	Industri Kertas Berharga	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
430	Industri Kertas Khusus	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
431	Industri Kertas Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
432	Industri Kertas dan Papan Kertas Bergelombang	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
433	Industri Kemasan Dan Kotak Dari Kertas Dan Karton	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
434	Industri Kertas Tissue	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
435	Industri Barang Dari Kertas Dan Papan Kertas Lainnya YTDL	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
436	Industri Pencetakan Umum	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
437	Industri Pencetakan Khusus	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
438	Industri Pencetakan 3D Printing	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
439	Kegiatan Jasa Penunjang Pencetakan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B2	X	X	X
440	Reproduksi Media Rekaman Suara dan Piranti Lunak	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
441	Reproduksi Media Rekaman Film Dan Video	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B2	X	X	X
442	Industri produk dari batu bara	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
443	Industri Bahan Bakar Dari Pemurnian Dan Pengilangan Minyak Bumi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
444	Industri Pembuatan Minyak Pelumas	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
445	Industri Pengolahan Kembali Minyak Pelumas Bekas	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
446	Industri Pengolahan Minyak Pelumas Bekas Menjadi Bahan Bakar	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
447	Industri Produk Dari Hasil Kilang Minyak Bumi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
448	Industri Briket Batu Bara	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

LAMPIRAN VI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA TAHUN 2024-2044

TABEL
KETENTUAN KEGIATAN DAN PENGGUNAAN LAHAN

No.	Kegiatan \ Zona	ZONA LINDUNG								ZONA BUDI DAYA																					
		Zona Badan Air	Zona Perlindungan Setempat	Zona RTH						Zona Badan Jalan	Zona Pertanian	Zona Pembangkitan Tenaga Listrik	Zona Pariwisata	Zona Kawasan Peruntukan Industri	Zona Perumahan				Zona Sarana Pelayanan Umum				Zona Campuran	Zona Perdagangan dan Jasa			Zona Perkantoran	Zona Peruntukan Lainnya	Zona Transportasi	Zona Pertahanan dan Keamanan
		Badan Air	Perlindungan Setempat	Taman Kecamatan	Taman Kelurahan	Taman RW	Taman RT	Pemakaman	Jalur Hijau	Badan Jalan	Tanaman Pangan	Pembangkitan Tenaga Listrik	Pariwisata	Kawasan Peruntukan Industri	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	Perumahan Kepadatan Tinggi	Perumahan Kepadatan Sedang	Perumahan Kepadatan Rendah	SPU Skala Kota	SPU Skala Kecamatan	SPU Skala Kelurahan	SPU Skala RW	Campuran Intensitas Tinggi	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	Perdagangan dan Jasa Skala WP	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	Perkantoran	Pergudangan	Transportasi	Pertahanan dan Keamanan
		BA	PS	RTH-3	RTH-4	RTH-5	RTH-6	RTH-7	RTH-8	BJ	P-1	PTL	W	KPI	R-1	R-2	R-3	R-4	SPU-1	SPU-2	SPU-3	SPU-4	C-1	K-1	K-2	K-3	KT	PL-6	TR	HK
449	Industri Kimia Dasar Anorganik Khlor Dan Alkali	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
450	Industri Kimia Dasar Anorganik Gas Industri	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
451	Industri Kimia Dasar Anorganik Pigmen	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
452	Industri Kimia Dasar Anorganik Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
453	Industri Kimia Dasar Organik Yang Bersumber Dari Hasil Pertanian	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
454	Industri Kimia Dasar Organik Untuk Bahan Baku Zat Warna Dan Pigmen, Zat Warna Dan Pigmen	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
455	Industri Kimia Dasar Organik Yang Bersumber Dari Minyak Bumi, Gas Alam Dan Batu Bara	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
456	Industri Kimia Dasar Organik Yang Menghasilkan Bahan Kimia Khusus	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
457	Industri Kimia Dasar Organik Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
458	Industri Pupuk Alam/Non Sintetis Hara Makro Primer	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
459	Industri Pupuk Buatan Tunggal Hara Makro Primer	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
460	Industri Pupuk Buatan Majemuk Hara Makro Primer	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
461	Industri Pupuk Buatan Campuran Hara Makro Primer	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
462	Industri Pupuk Hara Makro Sekunder	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
463	Industri Pupuk Hara Mikro	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
464	Industri Pupuk Pelengkap	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
465	Industri Media Tanam	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T5,B2	X	X	X
466	Industri Pupuk Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
467	Industri Damar Buatan (Resin Sintetis) Dan Bahan Baku Plastik	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
468	Industri Karet Buatan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
469	Industri Bahan Baku Pemberantas Hama (Bahan Aktif)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
470	Industri Pemberantas Hama (Formulasi)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
471	Industri Zat Pengatur Tumbuh	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
472	Industri Bahan Amelioran (Pembenah Tanah)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
473	Industri Cat dan Tinta Cetak	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
474	Industri Pernis (Termasuk Mastik)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
475	Industri Lak	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
476	Industri Sabun Dan Bahan Pembersih Keperluan Rumah Tangga	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
477	Industri Kosmetik Untuk Manusia, Termasuk Pasta Gigi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
478	Industri Kosmetik Untuk Hewan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
479	Industri Perekat Gigi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
480	Industri Perekat/Lem	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
481	Industri Bahan Peledak	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
482	Industri Tinta	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
483	Industri Minyak Atsiri	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
484	Industri Korek Api	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
485	Industri Minyak Atsiri Rantai Tengah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

LAMPIRAN VI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA TAHUN 2024-2044

TABEL
KETENTUAN KEGIATAN DAN PENGGUNAAN LAHAN

No.	Kegiatan \ Zona	ZONA LINDUNG								ZONA BUDI DAYA																					
		Zona Badan Air	Zona Perlindungan Setempat	Zona RTH						Zona Badan Jalan	Zona Pertanian	Zona Pembangkitan Tenaga Listrik	Zona Pariwisata	Zona Kawasan Peruntukan Industri	Zona Perumahan				Zona Sarana Pelayanan Umum				Zona Campuran	Zona Perdagangan dan Jasa			Zona Perkantoran	Zona Peruntukan Lainnya	Zona Transportasi	Zona Pertahanan dan Keamanan
		Badan Air	Perlindungan Setempat	Taman Kecamatan	Taman Kelurahan	Taman RW	Taman RT	Pemakaman	Jalur Hijau	Badan Jalan	Tanaman Pangan	Pembangkitan Tenaga Listrik	Pariwisata	Kawasan Peruntukan Industri	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	Perumahan Kepadatan Tinggi	Perumahan Kepadatan Sedang	Perumahan Kepadatan Rendah	SPU Skala Kota	SPU Skala Kecamatan	SPU Skala Kelurahan	SPU Skala RW	Campuran Intensitas Tinggi	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	Perdagangan dan Jasa Skala WP	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	Perkantoran	Pergudangan	Transportasi	Pertahanan dan Keamanan
		BA	PS	RTH-3	RTH-4	RTH-5	RTH-6	RTH-7	RTH-8	BJ	P-1	PTL	W	KPI	R-1	R-2	R-3	R-4	SPU-1	SPU-2	SPU-3	SPU-4	C-1	K-1	K-2	K-3	KT	PL-6	TR	HK
486	Industri Barang Kimia Lainnya YTDL	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
487	Industri Serat/Benang/Strip Filamen Buatan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
488	Industri Serat Stapel Buatan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
489	Industri Bahan Farmasi Untuk Manusia	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
490	Industri Produk Farmasi Untuk Manusia	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
491	Industri Produk Farmasi Untuk Hewan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
492	Industri Bahan Farmasi Untuk Hewan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
493	Industri Alat Kesehatan dalam Subgolongan 2101	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
494	Industri Bahan Baku Obat Tradisional untuk Manusia	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
495	Industri Produk Obat Tradisional untuk Manusia	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
496	Industri Produk Obat Tradisional Untuk Hewan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
497	Industri Bahan Baku Obat Tradisional Untuk Hewan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
498	Industri Ban Luar Dan Ban Dalam	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
499	Industri Vulkanisir Ban	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
500	Industri Pengasapan Karet	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
501	Industri Remilling Karet	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
502	Industri Karet Remah (Crumb Rubber)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
503	Industri Barang Dari Karet Untuk Keperluan Rumah Tangga	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
504	Industri Barang Dari Karet Untuk Keperluan Industri	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
505	Industri Barang dari Karet untuk Keperluan Infrastruktur	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
506	Industri Barang Dari Karet Untuk Kesehatan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
507	Industri Barang Dari Karet Lainnya Ytdl	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
508	Industri Barang dari Plastik Untuk Bangunan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
509	Industri Barang Dari Plastik Untuk Pengemasan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
510	Industri Pipa Plastik Dan Perlengkapannya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
511	Industri Barang Plastik Lembaran	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
512	Industri Perlengkapan Dan Peralatan Rumah Tangga (tidak Termasuk Furnitur)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
513	Industri Barang Dan Peralatan Teknik/Industri Dari Plastik	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
514	Industri Barang Plastik Lainnya Ytdl	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
515	Industri Kaca Lembaran	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
516	Industri Kaca Pengaman	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
517	Industri Kaca Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
518	Industri Perlengkapan Dan Peralatan Rumah Tangga Dari Kaca	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
519	Industri Alat-alat Laboratorium Non Klinis, Farmasi Dan Kesehatan Dari Kaca	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
520	Industri Kemasan Dari Kaca	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
521	Industri Alat Laboratorium Klinis dari Kaca	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
522	Industri Barang Lainnya Dari Kaca	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

LAMPIRAN VI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA TAHUN 2024-2044

TABEL
KETENTUAN KEGIATAN DAN PENGGUNAAN LAHAN

No.	Kegiatan / Zona	ZONA LINDUNG								ZONA BUDI DAYA																					
		Zona Badan Air	Zona Perlindungan Setempat	Zona RTH						Zona Badan Jalan	Zona Pertanian	Zona Pembangkitan Tenaga Listrik	Zona Pariwisata	Zona Kawasan Peruntukan Industri	Zona Perumahan				Zona Sarana Pelayanan Umum				Zona Campuran	Zona Perdagangan dan Jasa			Zona Perkantoran	Zona Peruntukan Lainnya	Zona Transportasi	Zona Pertahanan dan Keamanan
		Badan Air	Perlindungan Setempat	Taman Kecamatan	Taman Kelurahan	Taman RW	Taman RT	Pemakaman	Jalur Hijau	Badan Jalan	Tanaman Pangan	Pembangkitan Tenaga Listrik	Pariwisata	Kawasan Peruntukan Industri	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	Perumahan Kepadatan Tinggi	Perumahan Kepadatan Sedang	Perumahan Kepadatan Rendah	SPU Skala Kota	SPU Skala Kecamatan	SPU Skala Kelurahan	SPU Skala RW	Campuran Intensitas Tinggi	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	Perdagangan dan Jasa Skala WP	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	Perkantoran	Pergudangan	Transportasi	Pertahanan dan Keamanan
		BA	PS	RTH-3	RTH-4	RTH-5	RTH-6	RTH-7	RTH-8	BJ	P-1	PTL	W	KPI	R-1	R-2	R-3	R-4	SPU-1	SPU-2	SPU-3	SPU-4	C-1	K-1	K-2	K-3	KT	PL-6	TR	HK
523	Industri Bata, Mortar, Semen, dan Sejenisnya yang Tahan Api	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
524	Industri Barang Tahan Api Dari Tanah Liat/Keramik Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
525	Industri Batu Bata Dari Tanah Liat/Keramik	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T5,B1, B2	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
526	Industri Genteng Dari Tanah Liat/Keramik	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T5,B1, B2	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
527	Industri Peralatan Saniter Dari Porselen	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
528	Industri Bahan Bangunan Dari Tanah Liat/Keramik Bukan Batu Bata Dan Genteng	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T5,B1, B2	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
529	Industri Perlengkapan Rumah Tangga Dari Porselen	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T5,B1, B2	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
530	Industri Perlengkapan Rumah Tangga Dari Tanah Liat/Keramik	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T5,B1, B2	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
531	Industri Alat Laboratorium Dan Alat Listrik/Teknik Dari Porselen	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
532	Industri Barang Tanah Liat/Keramik dan Porselen Lainnya Bukan Bahan Bangunan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
533	Industri Semen	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
534	Industri Kapur	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
535	Industri Gips	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
536	Industri Barang Dari Semen	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
537	Industri Barang Dari Kapur	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
538	Industri Barang Dari Semen Dan Kapur Untuk Konstruksi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
539	Industri Barang dari Gips Untuk Konstruksi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
540	Industri Barang Dari Asbes Untuk Keperluan Bahan Bangunan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
541	Industri Barang Dari Asbes Untuk Keperluan Industri	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
542	Industri Mortar atau Beton Siap Pakai	X	X	X	X	X	X	X	T2,T3, B2	X	T2,T3,B1, B2	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
543	Industri Barang Dari Semen, Kapur, Gips dan Asbes Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
544	Industri Barang Dari Marmer Dan Granit Untuk Keperluan Rumah Tangga Dan Pajangan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
545	Industri Barang Dari Marmer Dan Granit Untuk Keperluan Bahan Bangunan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
546	Industri Barang Dari Batu Untuk Keperluan Rumah Tangga, Pajangan, dan Bahan Bangunan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
547	Industri Barang Dari Marmer, Granit Dan Batu Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
548	Industri Barang Galian Bukan Logam Lainnya Ytdl	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
549	Industri Besi Dan Baja Dasar (Iron And Steel Making)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
550	Industri Penggilingan Baja (Steel Rolling)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
551	Industri Pipa Dan Sambungan Pipa Dari Baja Dan Besi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
552	Industri Pembuatan Logam Dasar Mulia	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

LAMPIRAN VI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG
KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA
TAHUN 2024-2044

TABEL
KETENTUAN KEGIATAN DAN PENGGUNAAN LAHAN

No.	Kegiatan / Zona	ZONA LINDUNG								ZONA BUDI DAYA																					
		Zona Badan Air	Zona Perlindungan Setempat	Zona RTH						Zona Badan Jalan	Zona Pertanian	Zona Pembangkitan Tenaga Listrik	Zona Pariwisata	Zona Kawasan Peruntukan Industri	Zona Perumahan				Zona Sarana Pelayanan Umum				Zona Campuran	Zona Perdagangan dan Jasa			Zona Perkantoran	Zona Peruntukan Lainnya	Zona Transportasi	Zona Pertahanan dan Keamanan
		Badan Air	Perlindungan Setempat	Taman Kecamatan	Taman Kelurahan	Taman RW	Taman RT	Pemakaman	Jalur Hijau	Badan Jalan	Tanaman Pangan	Pembangkitan Tenaga Listrik	Pariwisata	Kawasan Peruntukan Industri	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	Perumahan Kepadatan Tinggi	Perumahan Kepadatan Sedang	Perumahan Kepadatan Rendah	SPU Skala Kota	SPU Skala Kecamatan	SPU Skala Kelurahan	SPU Skala RW	Campuran Intensitas Tinggi	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	Perdagangan dan Jasa Skala WP	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	Perkantoran	Pergudangan	Transportasi	Pertahanan dan Keamanan
		BA	PS	RTH-3	RTH-4	RTH-5	RTH-6	RTH-7	RTH-8	BJ	P-1	PTL	W	KPI	R-1	R-2	R-3	R-4	SPU-1	SPU-2	SPU-3	SPU-4	C-1	K-1	K-2	K-3	KT	PL-6	TR	HK
553	Industri Pembuatan Logam Dasar Bukan Besi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
554	Industri Penggilingan Logam Bukan Besi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
555	Industri Ekstrusi Logam Bukan Besi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
556	Industri Pipa Dan Sambungan Pipa Dari Logam Bukan Besi Dan Baja	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
557	Industri Pengolahan Uranium dan Bijih Uranium	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
558	Industri Pengecoran Besi Dan Baja	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
559	Industri Pengecoran Logam Bukan Besi Dan Baja	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
560	Industri Barang Dari Logam Bukan Aluminium Siap Pasang Untuk Bangunan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
561	Industri Barang Dari Logam Aluminium Siap Pasang Untuk Bangunan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
562	Industri Konstruksi Berat Siap Pasang Dari Baja Untuk Bangunan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
563	Industri Barang Dari Logam Siap Pasang Untuk Konstruksi Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
564	Industri Tangki, Tandon Air Dan Wadah Dari Logam	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
565	Industri Generator Uap, Bukan Ketel Pemanas	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
566	Industri Senjata Dan Amunisi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
567	Industri Penempaan, Pengepresan, Pencetakan Dan Pembentukan Logam; Metalurgi Bubuk	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
568	Jasa Industri Untuk Berbagai Pengerjaan Khusus Logam Dan Barang Dari Logam	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
569	Industri Alat Potong dan Perkakas Tangan Untuk Pertanian	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
570	Industri Alat Potong dan Perkakas Tangan Pertukangan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
571	Industri Alat Potong Dan Perkakas Tangan Yang Digunakan Dalam Rumah Tangga	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
572	Industri Peralatan Umum	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
573	Industri Ember, Kaleng, Drum Dan Wadah Sejenis Dari Logam	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
574	Industri Barang Dari Kawat	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
575	Industri Paku, Mur Dan Baut	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
576	Industri Brankas, Filling Kantor dan Sejenisnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
577	Industri Peralatan Dapur Dan Peralatan Meja Dari Logam	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
578	Industri Keperluan Rumah Tangga Dari Logam Bukan Peralatan Dapur dan Peralatan Meja	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
579	Industri Pembuatan Profil	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
580	Industri Lampu Dari Logam	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
581	Industri Barang Logam Lainnya YTDL	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
582	Industri Tabung Elektron Dan Konektor Elektronik	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
583	Industri Semi Konduktor Dan Komponen Elektronik Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

LAMPIRAN VI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA TAHUN 2024-2044

TABEL
KETENTUAN KEGIATAN DAN PENGGUNAAN LAHAN

No.	Kegiatan / Zona	ZONA LINDUNG								ZONA BUDI DAYA																					
		Zona Badan Air	Zona Perlindungan Setempat	Zona RTH						Zona Badan Jalan	Zona Pertanian	Zona Pembangkitan Tenaga Listrik	Zona Pariwisata	Zona Kawasan Peruntukan Industri	Zona Perumahan				Zona Sarana Pelayanan Umum				Zona Campuran	Zona Perdagangan dan Jasa			Zona Perkantoran	Zona Peruntukan Lainnya	Zona Transportasi	Zona Pertahanan dan Keamanan
		Badan Air	Perlindungan Setempat	Taman Kecamatan	Taman Kelurahan	Taman RW	Taman RT	Pemakaman	Jalur Hijau	Badan Jalan	Tanaman Pangan	Pembangkitan Tenaga Listrik	Pariwisata	Kawasan Peruntukan Industri	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	Perumahan Kepadatan Tinggi	Perumahan Kepadatan Sedang	Perumahan Kepadatan Rendah	SPU Skala Kota	SPU Skala Kecamatan	SPU Skala Kelurahan	SPU Skala RW	Campuran Intensitas Tinggi	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	Perdagangan dan Jasa Skala WP	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	Perkantoran	Pergudangan	Transportasi	Pertahanan dan Keamanan
		BA	PS	RTH-3	RTH-4	RTH-5	RTH-6	RTH-7	RTH-8	BJ	P-1	PTL	W	KPI	R-1	R-2	R-3	R-4	SPU-1	SPU-2	SPU-3	SPU-4	C-1	K-1	K-2	K-3	KT	PL-6	TR	HK
584	Industri Komputer Dan/Atau Perakitan Komputer	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	I	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
585	Industri Perlengkapan Komputer	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	I	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
586	Industri Peralatan Telepon Dan Faksimili	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	I	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
587	Industri Peralatan Komunikasi Tanpa kabel (Wireless)	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	I	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
588	Industri Kartu Cerdas (Smart Card)	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	I	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
589	Industri Peralatan Komunikasi Lainnya	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	I	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
590	Industri Televisi Dan/Atau Perakitan Televisi	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	I	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
591	Industri Peralatan Perekam, Penerima dan Pengganda Audio Dan Video, Bukan Industri Televisi	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	I	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
592	Industri Peralatan Audio dan Video Elektronik Lainnya	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	I	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
593	Industri Alat Ukur Dan Alat Uji Manual	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	I	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
594	Industri Alat Ukur Dan Alat Uji Elektrik	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	I	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
595	Industri Alat Ukur Dan Alat Uji Elektronik	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	I	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
596	Industri Alat Uji Dalam Proses Industri	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	I	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
597	Industri Alat Ukur Waktu	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	I	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
598	Industri Peralatan Iradiasi/Sinar X, Perlengkapan Dan Sejenisnya	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	I	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
599	Industri Peralatan Elektromedikal dan Elektroterapi	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	I	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
600	Industri Peralatan Fotografi	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	I	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
601	Industri Kamera Cinematografi Proyektor Dan Perlengkapannya	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	I	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
602	Industri Teropong Dan Instrumen Optik Bukan Kaca Mata	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	I	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
603	Industri Media Magnetik dan Media Optik	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	I	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
604	Industri Motor Listrik	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	I	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
605	Industri Mesin Pembangkit Listrik	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	I	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
606	Industri Pengubah Tegangan (Transformator), Pengubah Arus (Rectifier) Dan Pengontrol Tegangan (Voltage Stabilizer)	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	I	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
607	Industri Peralatan Pengontrol dan Pendistribusian Listrik	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	I	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
608	Industri Batu Baterai	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	I	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
609	Industri Akumulator Listrik	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	I	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
610	Industri Baterai Untuk Kendaraan Bermotor Listrik	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	I	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
611	Industri Kabel Serat Optik	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	I	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
612	Industri Kabel Listrik Dan Elektronik Lainnya	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	I	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
613	Industri Perlengkapan Kabel	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	I	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
614	Industri Bola Lampu Pijar, Lampu Penerangan Terpusat Dan Lampu Ultra Violet	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	I	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
615	Industri Lampu Tabung Gas (Lampu Pembuang Listrik)	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	I	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
616	Industri Peralatan Penerangan Untuk Alat Transportasi	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	I	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
617	Industri Lampu LED	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	I	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x

LAMPIRAN VI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG
KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA
TAHUN 2024-2044

TABEL
KETENTUAN KEGIATAN DAN PENGGUNAAN LAHAN

No.	Kegiatan / Zona	ZONA LINDUNG								ZONA BUDI DAYA																					
		Zona Badan Air	Zona Perlindungan Setempat	Zona RTH						Zona Badan Jalan	Zona Pertanian	Zona Pembangkitan Tenaga Listrik	Zona Pariwisata	Zona Kawasan Peruntukan Industri	Zona Perumahan				Zona Sarana Pelayanan Umum				Zona Campuran	Zona Perdagangan dan Jasa			Zona Perkantoran	Zona Peruntukan Lainnya	Zona Transportasi	Zona Pertahanan dan Keamanan
		Badan Air	Perlindungan Setempat	Taman Kecamatan	Taman Kelurahan	Taman RW	Taman RT	Pemakaman	Jalur Hijau	Badan Jalan	Tanaman Pangan	Pembangkitan Tenaga Listrik	Pariwisata	Kawasan Peruntukan Industri	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	Perumahan Kepadatan Tinggi	Perumahan Kepadatan Sedang	Perumahan Kepadatan Rendah	SPU Skala Kota	SPU Skala Kecamatan	SPU Skala Kelurahan	SPU Skala RW	Campuran Intensitas Tinggi	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	Perdagangan dan Jasa Skala WP	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	Perkantoran	Pergudangan	Transportasi	Pertahanan dan Keamanan
		BA	PS	RTH-3	RTH-4	RTH-5	RTH-6	RTH-7	RTH-8	BJ	P-1	PTL	W	KPI	R-1	R-2	R-3	R-4	SPU-1	SPU-2	SPU-3	SPU-4	C-1	K-1	K-2	K-3	KT	PL-6	TR	HK
618	Industri Peralatan Penerangan Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
619	Industri Peralatan Listrik Rumah Tangga	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
620	Industri Peralatan Elektrotermal Rumah Tangga	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
621	Industri Peralatan Pemanas Dan Masak Bukan Listrik Rumah Tangga	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
622	Industri Peralatan Listrik Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
623	Industri Mesin Uap, Turbin Dan Kincir	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
624	Industri Motor Pembakaran Dalam	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
625	Industri Komponen Dan Suku Cadang Mesin Dan Turbin	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
626	Industri Peralatan Tenaga Zat Cair dan Gas	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
627	Industri Pompa Lainnya, Kompresor, Kran dan Klep/Katup	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
628	Industri Bearing, Roda Gigi dan Elemen Penggerak Mesin	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
629	Industri Oven, Perapian dan Tungku Pembakar Sejenis Yang Tidak Menggunakan Arus Listrik	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
630	Industri Oven, Perapian dan Tungku Pembakar Sejenis Yang Menggunakan Arus Listrik	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
631	Industri Alat Pengangkat Dan Pemindah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
632	Industri Mesin Kantor Dan Akuntansi Manual	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
633	Industri Mesin Kantor Dan Akuntansi Elektrik	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
634	Industri Mesin Kantor Dan Akuntansi Elektronik	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
635	Industri Mesin Fotocopi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
636	Industri Mesin dan Peralatan Kantor Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
637	Industri Perkakas Tangan Yang Digerakkan Tenaga	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
638	Industri Mesin Untuk Pembungkus, Pembotolan Dan Pengalengan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
639	Industri Mesin Timbangan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
640	Industri Mesin Pendingin	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
641	Industri Mesin Untuk Keperluan Umum Lainnya Ytdl	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
642	Industri Mesin Pertanian Dan Kehutanan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
643	Industri Mesin dan Perkakas Mesin Untuk Pengerjaan Logam	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
644	Industri Mesin dan Perkakas Mesin Untuk Pengerjaan Kayu	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
645	Industri Mesin dan Perkakas Mesin Untuk Pengerjaan Bahan Bukan Logam Dan Kayu	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
646	Industri Mesin dan Perkakas Mesin Untuk Pengelasan Yang Menggunakan Arus Listrik	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
647	Industri Mesin Metalurgi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
648	Industri Mesin Penambangan, Penggalian Dan Konstruksi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

LAMPIRAN VI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG
KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA
TAHUN 2024-2044

TABEL
KETENTUAN KEGIATAN DAN PENGGUNAAN LAHAN

No.	Kegiatan / Zona	ZONA LINDUNG								ZONA BUDI DAYA																							
		Zona Badan Air	Zona Perlindungan Setempat	Zona RTH						Zona Badan Jalan	Zona Pertanian	Zona Pembangkitan Tenaga Listrik	Zona Pariwisata	Zona Kawasan Peruntukan Industri	Zona Perumahan				Zona Sarana Pelayanan Umum				Zona Campuran	Zona Perdagangan dan Jasa			Zona Perkantoran	Zona Peruntukan Lainnya	Zona Transportasi	Zona Pertahanan dan Keamanan	
		Badan Air	Perlindungan Setempat	Taman Kecamatan	Taman Kelurahan	Taman RW	Taman RT	Pemakaman	Jalur Hijau	Badan Jalan	Tanaman Pangan	Pembangkitan Tenaga Listrik	Pariwisata	Kawasan Peruntukan Industri	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	Perumahan Kepadatan Tinggi	Perumahan Kepadatan Sedang	Perumahan Kepadatan Rendah	SPU Skala Kota	SPU Skala Kecamatan	SPU Skala Kelurahan	SPU Skala RW	Campuran Intensitas Tinggi	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	Perdagangan dan Jasa Skala WP	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	Perkantoran	Pergudangan	Transportasi	Pertahanan dan Keamanan	
		BA	PS	RTH-3	RTH-4	RTH-5	RTH-6	RTH-7	RTH-8	BJ	P-1	PTL	W	KPI	R-1	R-2	R-3	R-4	SPU-1	SPU-2	SPU-3	SPU-4	C-1	K-1	K-2	K-3	KT	PL-6	TR	HK				
649	Industri Mesin Pengolahan Makanan, Minuman Dan Tembakau	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
650	Industri Kabinet Mesin Jahit	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
651	Industri Mesin Jahit Serta Mesin Cuci Dan Mesin Pengering Untuk Keperluan Niaga	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
652	Industri Mesin Tekstil	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
653	Industri Jarum Mesin Jahit, Rajut, Bordir Dan Sejenisnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
654	Industri Mesin Penyiapan Dan Pembuatan Produk Kulit	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
655	Industri Mesin Percetakan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
656	Industri Mesin Pabrik Kertas	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
657	Industri Mesin Keperluan Khusus Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
658	Industri Kendaraan Bermotor Roda Empat Atau Lebih	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
659	Industri Kendaraan Multiguna Pedesaan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
660	Industri Karoseri Kendaraan Bermotor Roda Empat Atau Lebih dan Industri Trailer dan Semi Trailer	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
661	Industri Suku Cadang dan Aksesori Kendaraan Bermotor Roda Empat Atau Lebih	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
662	Industri Kapal Dan Perahu	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
663	Industri Bangunan Lepas Pantai Dan Bangunan Terapung	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
664	Industri Peralatan, Perlengkapan Dan Bagian Kapal	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
665	Industri Pembuatan Kapal dan Perahu Untuk Tujuan Wisata atau Rekreasi dan Olahraga	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
666	Industri Lokomotif dan Gerbong Kereta	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
667	Industri Pesawat Terbang Dan Perlengkapannya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
668	Industri Kendaraan Perang	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
669	Industri Sepeda Motor Roda Dua Dan Tiga	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
670	Industri Komponen Dan Perlengkapan Sepeda Motor Roda Dua Dan Tiga	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
671	Industri Sepeda Dan Kursi Roda Termasuk Becak	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
672	Industri Perlengkapan Sepeda Dan Kursi Roda Termasuk Becak	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
673	Industri Alat Angkutan Lainnya YTDL	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
674	Industri Furnitur Dari Kayu	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
675	Industri Furnitur Dari Rotan Dan Atau Bambu	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
676	Industri Furnitur Dari Plastik	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
677	Industri Furnitur Dari Logam	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
678	Industri Furnitur Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
679	Industri Permata	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	T3,T5, B2	T3,T5, B2	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
680	Industri Barang Perhiasan Dari Logam Mulia Untuk Keperluan Pribadi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T5,B2	I	T3,T5, B2	T3,T5, B2	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	T3,T4,T5,B2	T3,T4,T5,B2	T3,T4,T5,B2	X	X	X	X			
681	Industri Barang Perhiasan Dari Logam Mulia Bukan Untuk Keperluan Pribadi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T5,B2	I	T3,T5, B2	T3,T5, B2	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	T3,T4,T5,B2	T3,T4,T5,B2	T3,T4,T5,B2	X	X	X	X			
682	Industri Barang Dari Logam Mulia Untuk Keperluan Teknik Dan Atau Laboratorium	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			

LAMPIRAN VI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG
KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA
TAHUN 2024-2044

TABEL
KETENTUAN KEGIATAN DAN PENGGUNAAN LAHAN

No.	Kegiatan / Zona	ZONA LINDUNG								ZONA BUDI DAYA																					
		Zona Badan Air	Zona Perlindungan Setempat	Zona RTH						Zona Badan Jalan	Zona Pertanian	Zona Pembangkitan Tenaga Listrik	Zona Pariwisata	Zona Kawasan Peruntukan Industri	Zona Perumahan				Zona Sarana Pelayanan Umum				Zona Campuran	Zona Perdagangan dan Jasa			Zona Perkantoran	Zona Peruntukan Lainnya	Zona Transportasi	Zona Pertahanan dan Keamanan
		Badan Air	Perlindungan Setempat	Taman Kecamatan	Taman Kelurahan	Taman RW	Taman RT	Pemakaman	Jalur Hijau	Badan Jalan	Tanaman Pangan	Pembangkitan Tenaga Listrik	Pariwisata	Kawasan Peruntukan Industri	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	Perumahan Kepadatan Tinggi	Perumahan Kepadatan Sedang	Perumahan Kepadatan Rendah	SPU Skala Kota	SPU Skala Kecamatan	SPU Skala Kelurahan	SPU Skala RW	Campuran Intensitas Tinggi	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	Perdagangan dan Jasa Skala WP	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	Perkantoran	Pergudangan	Transportasi	Pertahanan dan Keamanan
		BA	PS	RTH-3	RTH-4	RTH-5	RTH-6	RTH-7	RTH-8	BJ	P-1	PTL	W	KPI	R-1	R-2	R-3	R-4	SPU-1	SPU-2	SPU-3	SPU-4	C-1	K-1	K-2	K-3	KT	PL-6	TR	HK
683	Industri Perhiasan Mutiara	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
684	Industri Barang Lainnya Dari Logam Mulia	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
685	Industri Perhiasan Imitasi dan Barang Sejenis	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
686	Industri Alat Musik Tradisional	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
687	Industri Alat Musik Bukan Tradisional	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
688	Industri Alat Olahraga	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
689	Industri Alat Permainan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
690	Industri Mainan Anak-anak	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
691	Industri Furnitur Untuk Operasi, Perawatan Kedokteran Dan Kedokteran Gigi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
692	Industri Peralatan Kedokteran Dan Kedokteran Gigi, Perlengkapan Orthopaedic Dan Prosthetic	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
693	Industri Kaca Mata	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
694	Industri Peralatan Kedokteran Dan Kedokteran Gigi Serta Perlengkapan Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
695	Industri Alat Tulis Dan Gambar Termasuk Perlengkapannya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
696	Industri Pita Mesin Tulis/Gambar	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
697	Industri Kerajinan YTDL	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
698	Industri Peralatan Untuk Pelindung Keselamatan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
699	Industri Serat Sabut Kelapa	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
700	Industri Produksi Radioisotop	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
701	Industri Fabrikasi Elemen Bakar Uranium	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
702	Industri Pengolahan Lainnya YTDL	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
703	Reparasi Produk Logam Siap Pasang Untuk Bangunan, Tangki, Tandon Air Dan Generator Uap	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,T5,B1, B2	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
704	Reparasi Produk Senjata Dan Amunisi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1,B2	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
705	Reparasi Produk Logam Pabrikasi Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,T5,B1, B2	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	X	B2
706	Reparasi Mesin Untuk Keperluan Umum	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1,B2	X	X	I	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	X	B2
707	Reparasi Mesin Untuk Keperluan Khusus	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,T5,B1, B2	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	X	B2
708	Reparasi Alat Ukur, Alat Uji dan Peralatan Navigasi Dan Pengontrol	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1,B2	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
709	Reparasi Peralatan Iradiasi, Elektromedis Dan Elektroterapi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1,B2	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
710	Reparasi Peralatan Fotografi Dan Optik	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1,B2	X	B2	I	T3,T5, B2	T3,T5, B2	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
711	Reparasi Motor Listrik, Generator Dan Transformator	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,T5,B1, B2	X	X	I	T3,T5, B2	T3,T5, B2	T3,T5,B2	T3,T5,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
712	Reparasi Baterai Dan Akumulator Listrik	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1,B2	X	B2	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	B2
713	Reparasi Peralatan Listrik Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,T5,B1, B2	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	X	B2
714	Reparasi Kapal, Perahu Dan Bangunan Terapung	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,T5,B1, B2	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
715	Reparasi Lokomotif Dan Gerbong Kereta	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1,B2	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2	B2
716	Reparasi Pesawat Terbang	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1,B2	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2	B2
717	Reparasi Alat Angkutan Lainnya, Bukan Kendaraan Bermotor	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,T5,B1, B2	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2

LAMPIRAN VI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA TAHUN 2024-2044

TABEL
KETENTUAN KEGIATAN DAN PENGGUNAAN LAHAN

No.	Kegiatan / Zona	ZONA LINDUNG								ZONA BUDI DAYA																							
		Zona Badan Air	Zona Perlindungan Setempat	Zona RTH						Zona Badan Jalan	Zona Pertanian	Zona Pembangkitan Tenaga Listrik	Zona Pariwisata	Zona Kawasan Peruntukan Industri	Zona Perumahan				Zona Sarana Pelayanan Umum				Zona Campuran	Zona Perdagangan dan Jasa			Zona Perkantoran	Zona Peruntukan Lainnya	Zona Transportasi	Zona Pertahanan dan Keamanan
		Badan Air	Perlindungan Setempat	Taman Kecamatan	Taman Kelurahan	Taman RW	Taman RT	Pemakaman	Jalur Hijau	Badan Jalan	Tanaman Pangan	Pembangkitan Tenaga Listrik	Pariwisata	Kawasan Peruntukan Industri	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	Perumahan Kepadatan Tinggi	Perumahan Kepadatan Sedang	Perumahan Kepadatan Rendah	SPU Skala Kota	SPU Skala Kecamatan	SPU Skala Kelurahan	SPU Skala RW	Campuran Intensitas Tinggi	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	Perdagangan dan Jasa Skala WP	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	Perkantoran	Pergudangan	Transportasi	Pertahanan dan Keamanan
		BA	PS	RTH-3	RTH-4	RTH-5	RTH-6	RTH-7	RTH-8	BJ	P-1	PTL	W	KPI	R-1	R-2	R-3	R-4	SPU-1	SPU-2	SPU-3	SPU-4	C-1	K-1	K-2	K-3	KT	PL-6	TR	HK
718	Reparasi Peralatan Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,T5,B1, B2	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	X	B2
719	Instalasi/Pemasangan Mesin dan Peralatan Industri	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,T5,B1, B2	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	X	B2
D.	**Pengadaan Listrik, Gas, Uap/Air Panas Dan Udara Dingin**																																
720	Pembangkitan Tenaga Listrik	B2	T3,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T4,B1	I	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	B2
721	Transmisi Tenaga Listrik	B2	T3,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	B2	T4,B1	I	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	B2
722	Distribusi Tenaga Listrik	B2	T3,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	B2	T4,B1	I	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	B2
723	Penjualan Tenaga Listrik	X	T3,B2	X	X	X	X	X	X	B2	T4,B1	I	B2	B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	T3,T4,B2	B2
724	Pembangkit, Transmisi, Distribusi dan Penjualan Tenaga Listrik Dalam Satu Kesatuan Usaha	X	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	I	X	B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	B2
725	Pembangkit, Transmisi, dan Penjualan Tenaga Listrik Dalam Satu Kesatuan Usaha	X	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	I	X	B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	B2
726	Pembangkit, Distribusi, dan Penjualan Tenaga Listrik Dalam Satu Kesatuan Usaha	X	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	I	X	B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	B2
727	Distribusi, dan Penjualan Tenaga Listrik Dalam Satu Kesatuan Usaha	X	T3,B2	X	X	X	X	X	X	B2	T4,B1	I	X	B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	B2
728	Pengoperasian Instalasi Penyediaan Tenaga Listrik	X	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	T4,B1	I	X	B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2	X	T3,T4,B2	B2
729	Pengoperasian Instalasi Pemanfaatan Tenaga Listrik	X	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	T4,B1	I	X	B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2	X	T3,T4,B2	B2
730	Aktivitas Penunjang Tenaga Listrik Lainnya	X	T3,B2	X	X	X	X	X	X	B2	T4,B1	I	T3,B2	B2	B2	B2	B2	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	B2
731	Pengadaan Gas Alam Dan Buatan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	I	X	B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2	X	X	B2
732	Distribusi Gas Alam Dan Buatan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	I	X	B2	B2	B2	B2	B2	X	X	X	X	X	X	X	X	B2	X	X	B2
733	Pengadaan Gas Bio	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	I	X	B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2	X	X	B2
734	Pengadaan Uap/Air Panas Dan Udara Dingin	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1,B2	I	X	B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
735	Produksi Es	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	I	X	B2	B2	B2	B2	B2	X	X	X	X	B2	B2	B2	B2	X	X	X	B2
E.	**Treatment Air & Air Limbah, Treatment & Pemulihan Material Sampah, Aktivitas Remediasi**																																
736	Penampungan, Penjernihan dan Penyaluran Air Minum	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	T4,B1	X	X	B2	B2	B2	B2	B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B2	X	X	B2
737	Penampungan dan Penyaluran Air Baku	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	T4,B1	X	X	B2	B2	B2	B2	B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B2	X	X	B2
738	Aktivitas Penunjang Treatment Air	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	B2	B2	B2	B2	B2	X	X	X	X	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	B2
739	Pengumpulan Air Limbah Tidak Berbahaya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	B2	B2	B2	B2	B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	B2
740	Pengumpulan Air Limbah Berbahaya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	B2	B2	B2	B2	B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	T4,B2	X	B2
741	Treatment dan Pembuangan Air Limbah Tidak Berbahaya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	B2
742	Treatment dan Pembuangan Air Limbah Berbahaya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
743	Pengumpulan Limbah dan Sampah Tidak Berbahaya	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	T4,B1	X	B2	B2	B2	B2	B2	B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	B2
744	Pengumpulan Limbah Berbahaya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	B2	B2	B2	B2	B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	T4,B2	X	B2
745	Treatment dan Pembuangan Limbah dan Sampah Tidak Berbahaya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	X	X	X	X	T4,B2	X	X	B2
746	Produksi Kompos Sampah Organik	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	T4,B1	X	X	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	X	X	X	X	T4,B2	X	X	B2
747	Treatment dan Pembuangan Limbah Berbahaya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
748	Pemulihan Material Barang Logam	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
749	Pemulihan Material Barang Bukan Logam	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	B2	B2	B2	B2	B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2

LAMPIRAN VI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG
KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA
TAHUN 2024-2044

TABEL
KETENTUAN KEGIATAN DAN PENGGUNAAN LAHAN

No.	Zona / Kegiatan	ZONA LINDUNG								ZONA BUDI DAYA																							
		Zona Badan Air	Zona Perlindungan Setempat	Zona RTH						Zona Badan Jalan	Zona Pertanian	Zona Pembangkitan Tenaga Listrik	Zona Pariwisata	Zona Kawasan Peruntukan Industri	Zona Perumahan				Zona Sarana Pelayanan Umum				Zona Campuran	Zona Perdagangan dan Jasa			Zona Perkantoran	Zona Peruntukan Lainnya	Zona Transportasi	Zona Pertahanan dan Keamanan
		Badan Air	Perlindungan Setempat	Taman Kecamatan	Taman Kelurahan	Taman RW	Taman RT	Pemakaman	Jalur Hijau	Badan Jalan	Tanaman Pangan	Pembangkitan Tenaga Listrik	Pariwisata	Kawasan Peruntukan Industri	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	Perumahan Kepadatan Tinggi	Perumahan Kepadatan Sedang	Perumahan Kepadatan Rendah	SPU Skala Kota	SPU Skala Kecamatan	SPU Skala Kelurahan	SPU Skala RW	Campuran Intensitas Tinggi	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	Perdagangan dan Jasa Skala WP	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	Perkantoran	Pergudangan	Transportasi	Pertahanan dan Keamanan
		BA	PS	RTH-3	RTH-4	RTH-5	RTH-6	RTH-7	RTH-8	BJ	P-1	PTL	W	KPI	R-1	R-2	R-3	R-4	SPU-1	SPU-2	SPU-3	SPU-4	C-1	K-1	K-2	K-3	KT	PL-6	TR	HK
750	Aktivitas Remediasi dan Pengelolaan Limbah dan Sampah Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	B2	B2	B2	B2	B2	X	X	X	X	B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	B2	T3,T4,B2	X	B2
F.	**Konstruksi**																																
751	Konstruksi Gedung Hunian	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	I	I	I	I	X	X	X	X	I	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	T3,T4,B2	X	B2
752	Konstruksi Gedung Perkantoran	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	I	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	T3,T4,B2	X	B2
753	Konstruksi Gedung Industri	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	I	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B2	X	X	B2
754	Konstruksi Gedung Perbelanjaan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	I	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	I	I	I	I	T4,B2	T3,T4,B2	X	B2
755	Konstruksi Gedung Kesehatan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	I	I	I	I	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T4,B2	T3,T4,B2	X	B2
756	Konstruksi Gedung Pendidikan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	I	I	I	I	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T4,B2	T3,T4,B2	X	B2
757	Konstruksi Gedung Penginapan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	B2	B2	B2	B2	T4,B2	T3,T4,B2	X	B2
758	Konstruksi Gedung Tempat Hiburan dan Olahraga	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	T4,B2	T3,T4,B2	X	B2
759	Konstruksi Gedung Lainnya	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	T4,B1	B2	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T4,B2	T3,T4,B2	T4,B2	B2
760	Jasa Pekerjaan Konstruksi Prapabrikasi Bangunan Gedung	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T2,T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	X	X	X	X	X	X	X	B2
761	Konstruksi Bangunan Sipil Jalan	T1,B2	T1,B2	T1,B2	T1,B2	T1,B2	T1,B2	T1,B2	T1,B2	I	T4,B1	B2	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T4,B2	T3,T4,B2	B2	B2
762	Konstruksi Bangunan Sipil Jembatan, Jalan Layang, Fly Over, dan Underpass	T1,B2	T1,B2	T1,B2	T1,B2	T1,B2	T1,B2	T1,B2	T1,B2	I	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T4,B2	T3,T4,B2	B2	B2
763	Konstruksi Jalan Rel	T1,B2	T1,B2	T1,B2	T1,B2	T1,B2	T1,B2	T1,B2	X	T1,B2	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	T3,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T4,B2	T3,T4,B2	X	B2
764	Konstruksi Terowongan	T1,B2	T1,B2	T1,B2	T1,B2	T1,B2	T1,B2	T1,B2	X	T1,B2	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	T4,B2	T3,T4,B2	B2	B2
765	Konstruksi Jaringan Irigasi dan Drainase	I	I	T1,B2	T1,B2	T1,B2	T1,B2	T1,B2	T1,B2	T1,B2	I	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	T3,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	B2
766	Konstruksi Bangunan Sipil Pengolahan Air Bersih	T1,B2	T1,B2	T1,B2	T1,B2	T1,B2	T1,B2	T1,B2	X	T1,B2	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	T3,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	B2
767	Konstruksi Bangunan Sipil Prasarana dan Sarana Sistem Pengolahan Limbah Padat, Cair, dan Gas	X	T1,B2	T1,B2	T1,B2	T1,B2	T1,B2	T1,B2	X	T1,B2	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	T3,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	B2
768	Konstruksi Bangunan Sipil Elektrikal	T1,B2	T1,B2	T1,B2	T1,B2	T1,B2	T1,B2	T1,B2	X	T1,B2	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	B2
769	Konstruksi Bangunan Sipil Telekomunikasi untuk Prasarana Transportasi	T1,B2	T1,B2	T1,B2	T1,B2	T1,B2	T1,B2	T1,B2	T1,B2	T1,B2	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	T3,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	B2
770	Konstruksi Sentral Telekomunikasi	T1,B2	T1,B2	T1,B2	T1,B2	T1,B2	T1,B2	T1,B2	X	T1,B2	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	T3,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	B2
771	Pembuatan/Pengeboran Sumur Air Tanah	X	T1,B2	T1,B2	T1,B2	T1,B2	T1,B2	T1,B2	T1,B2	T1,B2	T4,B1	X	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	X	X	X	X	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
772	Konstruksi Jaringan Irigasi, Komunikasi, dan Limbah Lainnya	T1,B2	T1,B2	T1,B2	T1,B2	T1,B2	T1,B2	T1,B2	T1,B2	T1,B2	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	X	X	X	X	T4,B2	T3,B2	T3,T4,B2	B2
773	Konstruksi Bangunan Prasarana Sumber Daya Air	I	I	X	X	X	X	B2	B2	T1,B2	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	X	X	X	X	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
774	Konstruksi Bangunan Pelabuhan Bukan Perikanan	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
775	Konstruksi Bangunan Pelabuhan Perikanan	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
776	Pengerukan	I	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
777	Konstruksi Bangunan Sipil Minyak dan Gas Bumi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
778	Konstruksi Bangunan Sipil Pertambangan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
779	Konstruksi Bangunan Sipil Panas Bumi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	I	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
780	Konstruksi Bangunan Sipil Fasilitas Olah Raga	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	X	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T4,B2	T3,T4,B2	X	B2

LAMPIRAN VI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG
KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA
TAHUN 2024-2044

TABEL
KETENTUAN KEGIATAN DAN PENGGUNAAN LAHAN

No.	Kegiatan / Zona	ZONA LINDUNG								ZONA BUDI DAYA																							
		Zona Badan Air	Zona Perlindungan Setempat	Zona RTH						Zona Badan Jalan	Zona Pertanian	Zona Pembangkitan Tenaga Listrik	Zona Pariwisata	Zona Kawasan Peruntukan Industri	Zona Perumahan				Zona Sarana Pelayanan Umum				Zona Campuran	Zona Perdagangan dan Jasa			Zona Perkantoran	Zona Peruntukan Lainnya	Zona Transportasi	Zona Pertahanan dan Keamanan
		Badan Air	Perlindungan Setempat	Taman Kecamatan	Taman Kelurahan	Taman RW	Taman RT	Pemakaman	Jalur Hijau	Badan Jalan	Tanaman Pangan	Pembangkitan Tenaga Listrik	Pariwisata	Kawasan Peruntukan Industri	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	Perumahan Kepadatan Tinggi	Perumahan Kepadatan Sedang	Perumahan Kepadatan Rendah	SPU Skala Kota	SPU Skala Kecamatan	SPU Skala Kelurahan	SPU Skala RW	Campuran Intensitas Tinggi	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	Perdagangan dan Jasa Skala WP	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	Perkantoran	Pergudangan	Transportasi	Pertahanan dan Keamanan
		BA	PS	RTH-3	RTH-4	RTH-5	RTH-6	RTH-7	RTH-8	BJ	P-1	PTL	W	KPI	R-1	R-2	R-3	R-4	SPU-1	SPU-2	SPU-3	SPU-4	C-1	K-1	K-2	K-3	KT	PL-6	TR	HK
781	Konstruksi Bangunan Sipil Lainnya YTDL	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B2	X	X	B2
782	Konstruksi Reservoir Pembangkit Listrik Tenaga Air	T3,T4,B2	I	X	X	X	X	X	X	T1,B2	T4,B1	I	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B2	X	X	B2
783	Jasa Pekerjaan Konstruksi Pelindung Pantai	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
784	Konstruksi Bangunan Sipil Fasilitas Pengolahan Produk Kimia, Petrokimia, Farmasi, dan Industri Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	I	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
785	Konstruksi Bangunan Sipil Fasilitas Militer dan Peluncuran Satelit	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	T4,B1	B2	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
786	Konstruksi Khusus Bangunan Sipil Lainnya YTDL	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
787	Jasa Pekerjaan Konstruksi Prapabrikasi Bangunan Sipil	X	X	X	X	X	X	X	T2,T4,B2	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
788	Pembongkaran	X	X	X	X	X	X	X	X	B2	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	B2
789	Penyiapan Lahan	X	X	X	X	X	X	X	X	B2	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	B2
790	Instalasi Listrik	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T4,B1	I	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	B2
791	Instalasi Telekomunikasi	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T4,B1	B2	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	B2
792	Instalasi Elektronika	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T4,B1	B2	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	T3,T4,B2	X	B2
793	Jasa Instalasi Konstruksi Navigasi Laut, Sungai, dan Udara	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	B2	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
794	Instalasi Sinyal Dan Telekomunikasi Kereta Api	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T4,B1	T4,B1	B2	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
795	Instalasi Sinyal Dan Rambu-rambu Jalan Raya	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	T4,B1	B2	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
796	Instalasi Saluran Air (Plambing)	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	B2	T3,B2	T4,B1	B2	I	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2
797	Instalasi Pemanas Dan Geotermal	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	B2	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
798	Instalasi Minyak Dan Gas	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	T3,B2	T4,B1	B2	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	X	X	X	X	X	X	X	B2
799	Instalasi Pendingin Dan Ventilasi Udara	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	B2	I	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	I	I	I	I	X	I	X	B2
800	Instalasi Mekanikal	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	B2	I	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	I	I	I	I	X	I	X	B2
801	Instalasi Meteorologi, Klimatologi Dan Geofisika	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	T3,T4,B2	X	T4,B1	B2	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	T3,B2	B2
802	Instalasi Fasilitas Sumber Radiasi Pengion	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	B2	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
803	Instalasi Nuklir	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	B2	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
804	Instalasi Konstruksi Lainnya YTDL	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	T3,T4,B2	T4,B1	B2	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
805	Pengerjaan Pemasangan Kaca Dan Alumunium	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	B2	I	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	T3,T4,B2	X	B2
806	Pengerjaan Lantai, Dinding, Peralatan Saniter Dan Plafon	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	B2	I	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	T3,T4,B2	X	B2
807	Pengecatan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	B2	I	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	T3,T4,B2	X	B2
808	Dekorasi Interior	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	B2	I	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	T3,T4,B2	X	B2
809	Dekorasi Eksterior	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	B2	I	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	T3,T4,B2	X	B2
810	Penyelesaian Konstruksi Bangunan Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	B2	I	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	T3,T4,B2	X	B2
811	Pemasangan Pondasi Dan Tiang Pancang	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	B2	T4,B1	B2	I	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	B2

LAMPIRAN VI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG
KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA
TAHUN 2024-2044

TABEL
KETENTUAN KEGIATAN DAN PENGGUNAAN LAHAN

No.	Kegiatan / Zona	ZONA LINDUNG								ZONA BUDI DAYA																						
		Zona Badan Air	Zona Perlindungan Setempat	Zona RTH						Zona Badan Jalan	Zona Pertanian	Zona Pembangkitan Tenaga Listrik	Zona Pariwisata	Zona Kawasan Peruntukan Industri	Zona Perumahan				Zona Sarana Pelayanan Umum				Zona Campuran	Zona Perdagangan dan Jasa			Zona Perkantoran	Zona Peruntukan Lainnya	Zona Transportasi	Zona Pertahanan dan Keamanan
		Badan Air	Perlindungan Setempat	Taman Kecamatan	Taman Kelurahan	Taman RW	Taman RT	Pemakaman	Jalur Hijau	Badan Jalan	Tanaman Pangan	Pembangkitan Tenaga Listrik	Pariwisata	Kawasan Peruntukan Industri	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	Perumahan Kepadatan Tinggi	Perumahan Kepadatan Sedang	Perumahan Kepadatan Rendah	SPU Skala Kota	SPU Skala Kecamatan	SPU Skala Kelurahan	SPU Skala RW	Campuran Intensitas Tinggi	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	Perdagangan dan Jasa Skala WP	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	Perkantoran	Pergudangan	Transportasi	Pertahanan dan Keamanan
		BA	PS	RTH-3	RTH-4	RTH-5	RTH-6	RTH-7	RTH-8	BJ	P-1	PTL	W	KPI	R-1	R-2	R-3	R-4	SPU-1	SPU-2	SPU-3	SPU-4	C-1	K-1	K-2	K-3	KT	PL-6	TR	HK
812	Pemasangan Perancah (Steiger)	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	B2	T4,B1	B2	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	B2
813	Pemasangan Rangka dan Atap/Roof Covering	X	X	X	X	X	X	X	X	B2	T4,B1	B2	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	B2
814	Pemasangan Kerangka Baja	X	X	X	X	X	X	X	X	B2	T4,B1	B2	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	B2
815	Penyewaan Alat Konstruksi Dengan Operator	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	B2	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	B2
816	Konstruksi Khusus Lainnya YTDL	X	X	X	X	X	X	X	X	B2	T4,B1	B2	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	B2
G.	**Perdagangan Besar Dan Eceran; Reparasi Dan Perawatan Mobil Dan Sepeda Motor**																															
817	Perdagangan Besar Mobil Baru	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B	I	I	I	X	X	X	B2
818	Perdagangan Besar Mobil Bekas	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B	I	I	I	X	X	X	B2
819	Perdagangan Eceran Mobil Baru	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2
820	Perdagangan Eceran Mobil Bekas	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2
821	Reparasi Mobil	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,B1	X	T4,B2	T4,B2	X	X	T4,B2	T4,B2	X	X	X	X	T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T4,B2	B2
822	Pencucian Dan Salon Mobil	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
823	Perdagangan Besar Suku Cadang Dan Aksesori Mobil	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	T3,T4,B2	B2
824	Perdagangan Eceran Suku Cadang Dan Aksesori Mobil	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	T3,T4,B2	B2
825	Perdagangan Besar Sepeda Motor Baru	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	T3,T4,B2	B2
826	Perdagangan Besar Sepeda Motor Bekas	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	T3,T4,B2	B2
827	Perdagangan Eceran Sepeda Motor Baru	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	T3,T4,B2	B2
828	Perdagangan Eceran Sepeda Motor Bekas	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	T3,T4,B2	B2
829	Perdagangan Besar Suku Cadang Sepeda Motor Dan Aksesorinya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	T3,T4,B2	B2
830	Perdagangan Eceran Suku Cadang Sepeda Motor Dan Aksesorinya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	T3,T4,B2	B2
831	Reparasi Dan Perawatan Sepeda Motor	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,B1	X	T4,B2	T3,B2	X	X	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T4,B2	B2
832	Perdagangan Besar Atas Dasar Balas Jasa (Fee) Atau Kontrak	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	T3,T4,B2	B2
833	Perdagangan Besar Padi Dan Palawija	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2
834	Perdagangan Besar Buah Yang Mengandung Minyak	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2
835	Perdagangan Besar Bunga Dan Tanaman Hias	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2
836	Perdagangan Besar Tembakau Rajangan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2
837	Perdagangan Besar Binatang Hidup	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2
838	Perdagangan Besar Hasil Perikanan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2
839	Perdagangan Besar Hasil Kehutanan Dan Perburuan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2
840	Perdagangan Besar Kulit Dan Kulit Jangat	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2
841	Perdagangan Besar Hasil Pertanian Dan Hewan Hidup Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2

LAMPIRAN VI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG
KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA
TAHUN 2024-2044

TABEL
KETENTUAN KEGIATAN DAN PENGGUNAAN LAHAN

No.	Kegiatan / Zona	ZONA LINDUNG								ZONA BUDI DAYA																							
		Zona Badan Air	Zona Perlindungan Setempat	Zona RTH						Zona Badan Jalan	Zona Pertanian	Zona Pembangkitan Tenaga Listrik	Zona Pariwisata	Zona Kawasan Peruntukan Industri	Zona Perumahan				Zona Sarana Pelayanan Umum				Zona Campuran	Zona Perdagangan dan Jasa			Zona Perkantoran	Zona Peruntukan Lainnya	Zona Transportasi	Zona Pertahanan dan Keamanan		
		Badan Air	Perlindungan Setempat	Taman Kecamatan	Taman Kelurahan	Taman RW	Taman RT	Pemakaman	Jalur Hijau	Badan Jalan	Tanaman Pangan	Pembangkitan Tenaga Listrik	Pariwisata	Kawasan Peruntukan Industri	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	Perumahan Kepadatan Tinggi	Perumahan Kepadatan Sedang	Perumahan Kepadatan Rendah	SPU Skala Kota	SPU Skala Kecamatan	SPU Skala Kelurahan	SPU Skala RW	Campuran Intensitas Tinggi	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	Perdagangan dan Jasa Skala WP	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	Perkantoran	Pergudangan	Transportasi	Pertahanan dan Keamanan		
		BA	PS	RTH-3	RTH-4	RTH-5	RTH-6	RTH-7	RTH-8	BJ	P-1	PTL	W	KPI	R-1	R-2	R-3	R-4	SPU-1	SPU-2	SPU-3	SPU-4	C-1	K-1	K-2	K-3	KT	PL-6	TR	HK		
842	Perdagangan Besar Beras	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2		
843	Perdagangan Besar Buah-buahan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2		
844	Perdagangan Besar Sayuran	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2		
845	Perdagangan Besar Kopi, Teh Dan Kakao	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2		
846	Perdagangan Besar Minyak dan Lemak Nabati	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2		
847	Perdagangan Besar Bahan Makanan Dan Minuman Hasil Pertanian Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2		
848	Perdagangan Besar Daging Sapi Dan Daging Sapi Olahan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2		
849	Perdagangan Besar Daging Ayam Dan Daging Ayam Olahan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2		
850	Perdagangan Besar Daging Dan Daging Olahan Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2		
851	Perdagangan Besar Hasil Olahan Perikanan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2		
852	Perdagangan Besar Telur Dan Hasil Olahan Telur	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2		
853	Perdagangan Besar Susu Dan Produk Susu	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2		
854	Perdagangan Besar Minyak Dan Lemak Hewani	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2		
855	Perdagangan Besar Bahan Makanan Dan Minuman Hasil Peternakan Dan Perikanan Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2		
856	Perdagangan Besar Gula, Coklat Dan Kembang Gula	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2		
857	Perdagangan Besar Produk Roti	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2		
858	Perdagangan Besar Minuman Beralkohol	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	T1,B2	T1,B2	T1,B2	X	X	X	B2		
859	Perdagangan Besar Minuman Non Alkohol Bukan Susu	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2		
860	Perdagangan Besar Rokok Dan Tembakau	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2		
861	Perdagangan Besar Makanan Dan Minuman Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2		
862	Perdagangan Besar Tekstil	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2		
863	Perdagangan Besar Pakaian	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2		
864	Perdagangan Besar Alas Kaki	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2		
865	Perdagangan Besar Barang Lainnya Dari Tekstil	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2		
866	Perdagangan Besar Tekstil, Pakaian dan Alas Kaki Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2		
867	Perdagangan Besar Alat Tulis Dan Gambar	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2		
868	Perdagangan Besar Barang Percetakan Dan Penerbitan Dalam Berbagai Bentuk	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2		
869	Perdagangan Besar Alat Fotografi dan Barang Optik	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2		

LAMPIRAN VI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA TAHUN 2024-2044

TABEL
KETENTUAN KEGIATAN DAN PENGGUNAAN LAHAN

No.	Kegiatan / Zona	ZONA LINDUNG								ZONA BUDI DAYA																						
		Zona Badan Air	Zona Perlindungan Setempat	Zona RTH						Zona Badan Jalan	Zona Pertanian	Zona Pembangkitan Tenaga Listrik	Zona Pariwisata	Zona Kawasan Peruntukan Industri	Zona Perumahan				Zona Sarana Pelayanan Umum				Zona Campuran	Zona Perdagangan dan Jasa			Zona Perkantoran	Zona Peruntukan Lainnya	Zona Transportasi	Zona Pertahanan dan Keamanan
		Badan Air	Perlindungan Setempat	Taman Kecamatan	Taman Kelurahan	Taman RW	Taman RT	Pemakaman	Jalur Hijau	Badan Jalan	Tanaman Pangan	Pembangkitan Tenaga Listrik	Pariwisata	Kawasan Peruntukan Industri	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	Perumahan Kepadatan Tinggi	Perumahan Kepadatan Sedang	Perumahan Kepadatan Rendah	SPU Skala Kota	SPU Skala Kecamatan	SPU Skala Kelurahan	SPU Skala RW	Campuran Intensitas Tinggi	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	Perdagangan dan Jasa Skala WP	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	Perkantoran	Pergudangan	Transportasi	Pertahanan dan Keamanan
		BA	PS	RTH-3	RTH-4	RTH-5	RTH-6	RTH-7	RTH-8	BJ	P-1	PTL	W	KPI	R-1	R-2	R-3	R-4	SPU-1	SPU-2	SPU-3	SPU-4	C-1	K-1	K-2	K-3	KT	PL-6	TR	HK
870	Perdagangan Besar Obat Farmasi Untuk Manusia	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2
871	Perdagangan Besar Obat Tradisional Untuk Manusia	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2
872	Perdagangan Besar Kosmetik Untuk Manusia	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2
873	Perdagangan Besar Obat Farmasi Untuk Hewan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2
874	Perdagangan Besar Obat Tradisional Untuk Hewan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2
875	Perdagangan Besar Kosmetik Untuk Hewan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2
876	Perdagangan Besar Bahan Farmasi Untuk Manusia Dan Hewan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2
877	Perdagangan Besar Bahan Baku Obat Tradisional Untuk Manusia Dan Hewan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2
878	Perdagangan Besar Peralatan Dan Perlengkapan Rumah Tangga	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2
879	Perdagangan Besar Alat Olahraga	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2
880	Perdagangan Besar Alat Musik	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2
881	Perdagangan Besar Perhiasan Dan Jam	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2
882	Perdagangan Besar Alat Permainan Dan Mainan Anak-anak	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2
883	Perdagangan Besar Berbagai Barang Dan Perlengkapan Rumah Tangga Lainnya YTDL	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2
884	Perdagangan Besar Komputer dan Perlengkapan Komputer	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2
885	Perdagangan Besar Piranti Lunak	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2
886	Perdagangan Besar Suku Cadang Elektronik	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2
887	Perdagangan Besar Disket, Flash Drive, Pita Audio dan Video, CD dan DVD Kosong	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2
888	Perdagangan Besar Peralatan Telekomunikasi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2
889	Perdagangan Besar Mesin, Peralatan Dan Perlengkapan Pertanian	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2
890	Perdagangan Besar Mesin Kantor dan Industri Pengolahan, Suku Cadang Dan Perlengkapannya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2
891	Perdagangan Besar Alat Transportasi Laut, Suku Cadang Dan Perlengkapannya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2
892	Perdagangan Besar Alat Transportasi Darat (Bukan Mobil, Sepeda Motor, Dan Sejenisnya), Suku Cadang Dan Perlengkapannya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2
893	Perdagangan Besar Alat Transportasi Udara, Suku Cadang Dan Perlengkapannya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2
894	Perdagangan Besar Mesin, Peralatan Dan Perlengkapan Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2
895	Perdagangan Besar Bahan Bakar Padat, Cair Dan Gas Dan Produk YBDI	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	B2	B2	B2	X	X	X	B2

LAMPIRAN VI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA TAHUN 2024-2044

TABEL
KETENTUAN KEGIATAN DAN PENGGUNAAN LAHAN

No.	Kegiatan / Zona	ZONA LINDUNG								ZONA BUDI DAYA																							
		Zona Badan Air	Zona Perlindungan Setempat	Zona RTH						Zona Badan Jalan	Zona Pertanian	Zona Pembangkitan Tenaga Listrik	Zona Pariwisata	Zona Kawasan Peruntukan Industri	Zona Perumahan				Zona Sarana Pelayanan Umum				Zona Campuran	Zona Perdagangan dan Jasa			Zona Perkantoran	Zona Peruntukan Lainnya	Zona Transportasi	Zona Pertahanan dan Keamanan		
		Badan Air	Perlindungan Setempat	Taman Kecamatan	Taman Kelurahan	Taman RW	Taman RT	Pemakaman	Jalur Hijau	Badan Jalan	Tanaman Pangan	Pembangkitan Tenaga Listrik	Pariwisata	Kawasan Peruntukan Industri	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	Perumahan Kepadatan Tinggi	Perumahan Kepadatan Sedang	Perumahan Kepadatan Rendah	SPU Skala Kota	SPU Skala Kecamatan	SPU Skala Kelurahan	SPU Skala RW	Campuran Intensitas Tinggi	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	Perdagangan dan Jasa Skala WP	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	Perkantoran	Pergudangan	Transportasi	Pertahanan dan Keamanan		
		BA	PS	RTH-3	RTH-4	RTH-5	RTH-6	RTH-7	RTH-8	BJ	P-1	PTL	W	KPI	R-1	R-2	R-3	R-4	SPU-1	SPU-2	SPU-3	SPU-4	C-1	K-1	K-2	K-3	KT	PL-6	TR	HK		
896	Perdagangan Besar Logam Dan Bijih Logam	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2		
897	Perdagangan Besar Barang Logam Untuk Bahan Konstruksi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2		
898	Perdagangan Besar Kaca	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2		
899	Perdagangan Besar Genteng, Batu Bata, Ubin Dan Sejenisnya Dari Tanah Liat, Kapur, Semen Atau Kaca	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2		
900	Perdagangan Besar Semen, Kapur, Pasir Dan Batu	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2		
901	Perdagangan Besar Bahan Konstruksi Dari Porselen	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2		
902	Perdagangan Besar Bahan Konstruksi Dari Kayu	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2		
903	Perdagangan Besar Cat	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2		
904	Perdagangan Besar Berbagai Macam Material Bangunan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2		
905	Perdagangan Besar Bahan Konstruksi Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2		
906	Perdagangan Besar Mineral Bukan Logam	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2		
907	Perdagangan Besar Mineral Radioaktif	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	B2	B2	B2	X	X	X	B2		
908	Perdagangan Besar Zat Radioaktif Dan Pembangkit Radiasi Pengion	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	B2	B2	B2	X	X	X	B2		
909	Perdagangan Besar Bahan Dan Barang Kimia	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2		
910	Perdagangan Besar Pupuk Dan Produk Agrokimia	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2		
911	Perdagangan Besar Bahan Berbahaya (B2)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	B2	B2	B2	X	X	X	B2		
912	Perdagangan Besar Bahan Berbahaya Dan Beracun (B2)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	B2	B2	B2	X	X	X	B2		
913	Perdagangan Besar Alat Laboratorium, Alat Farmasi Dan Alat Kedokteran Untuk Manusia	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2		
914	Perdagangan Besar Alat Laboratorium, Alat Farmasi Dan Alat Kedokteran Untuk Hewan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2		
915	Perdagangan Besar Karet Dan Plastik Dalam Bentuk Dasar	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2		
916	Perdagangan Besar Kertas Dan Karton	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2		
917	Perdagangan Besar Barang Dari Kertas Dan Karton	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2		
918	Perdagangan Besar Barang Bekas Dan Sisa-sisa Tak Terpakai (Scrap)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2		
919	Perdagangan Besar Produk Lainnya YTDL	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2		
920	Perdagangan Besar Berbagai Macam Barang	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	X	X	X	B2		
921	Perdagangan Eceran Berbagai Macam Barang Yang Utamanya Makanan, Minuman Atau Tembakau Di Minimarket/Supermarket/Hypermarket	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2		

LAMPIRAN VI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA TAHUN 2024-2044

TABEL
KETENTUAN KEGIATAN DAN PENGGUNAAN LAHAN

No.	Kegiatan / Zona	ZONA LINDUNG								ZONA BUDI DAYA																							
		Zona Badan Air	Zona Perlindungan Setempat	Zona RTH						Zona Badan Jalan	Zona Pertanian	Zona Pembangkitan Tenaga Listrik	Zona Pariwisata	Zona Kawasan Peruntukan Industri	Zona Perumahan				Zona Sarana Pelayanan Umum				Zona Campuran	Zona Perdagangan dan Jasa			Zona Perkantoran	Zona Peruntukan Lainnya	Zona Transportasi	Zona Pertahanan dan Keamanan
		Badan Air	Perlindungan Setempat	Taman Kecamatan	Taman Kelurahan	Taman RW	Taman RT	Pemakaman	Jalur Hijau	Badan Jalan	Tanaman Pangan	Pembangkitan Tenaga Listrik	Pariwisata	Kawasan Peruntukan Industri	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	Perumahan Kepadatan Tinggi	Perumahan Kepadatan Sedang	Perumahan Kepadatan Rendah	SPU Skala Kota	SPU Skala Kecamatan	SPU Skala Kelurahan	SPU Skala RW	Campuran Intensitas Tinggi	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	Perdagangan dan Jasa Skala WP	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	Perkantoran	Pergudangan	Transportasi	Pertahanan dan Keamanan
		BA	PS	RTH-3	RTH-4	RTH-5	RTH-6	RTH-7	RTH-8	BJ	P-1	PTL	W	KPI	R-1	R-2	R-3	R-4	SPU-1	SPU-2	SPU-3	SPU-4	C-1	K-1	K-2	K-3	KT	PL-6	TR	HK
922	Perdagangan Eceran Berbagai Macam Barang Yang Utamanya Makanan, Minuman Atau Tembakau Bukan Di Minimarket/Supermarket/Hypermarket (Tradisional)	X	X	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
923	Perdagangan Eceran Berbagai Macam Barang Yang Utamanya Bukan Makanan, Minuman Atau Tembakau Di Toserba (Department Store)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
924	Perdagangan Eceran Berbagai Macam Barang Yang Utamanya Bukan Makanan, Minuman Atau Tembakau (barang-barang Kelontong) Bukan Di Toserba (Department Store)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
925	Perdagangan Eceran Padi Dan Palawija	X	X	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
926	Perdagangan Eceran Buah-buahan	X	X	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
927	Perdagangan Eceran Sayuran	X	X	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
928	Perdagangan Eceran Hasil Peternakan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
929	Perdagangan Eceran Hasil Perikanan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
930	Perdagangan Eceran Hasil Kehutanan dan Perburuan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
931	Perdagangan Eceran Hasil Pertanian Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
932	Perdagangan Eceran Minuman Beralkohol	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	B2	B2	B2	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
933	Perdagangan Eceran Minuman Tidak Beralkohol	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
934	Perdagangan Eceran Khusus Rokok dan Tembakau di Toko	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
935	Perdagangan Eceran Beras	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
936	Perdagangan Eceran Roti, Kue Kering, serta Kue Basah dan Sejenisnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
937	Perdagangan Eceran Kopi, Gula Pasir dan Gula Merah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
938	Perdagangan Eceran Tahu, Tempe, Tauco dan Oncom	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
939	Perdagangan Eceran Daging dan Ikan Olahan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
940	Perdagangan Eceran Makanan Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
941	Perdagangan Eceran Bahan Bakar Minyak, Bahan Bakar Gas (BBG), dan Liquefied Petroleum Gas (LPG) di Sarana Pengisian Bahan Bakar Transportasi Darat, Laut, dan Udara	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	B2	B2	B2	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
942	Perdagangan Eceran Bahan Bakar Minyak, Bahan Bakar Gas (BBG), dan Liquefied Petroleum Gas (LPG) Selain Di Sarana Pengisian Bahan Bakar Transportasi Darat, Laut, dan Udara	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	B2	B2	B2	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2

LAMPIRAN VI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA TAHUN 2024-2044

TABEL
KETENTUAN KEGIATAN DAN PENGGUNAAN LAHAN

No.	Kegiatan \ Zona	ZONA LINDUNG								ZONA BUDI DAYA																					
		Zona Badan Air	Zona Perlindungan Setempat	Zona RTH						Zona Badan Jalan	Zona Pertanian	Zona Pembangkitan Tenaga Listrik	Zona Pariwisata	Zona Kawasan Peruntukan Industri	Zona Perumahan				Zona Sarana Pelayanan Umum				Zona Campuran	Zona Perdagangan dan Jasa			Zona Perkantoran	Zona Peruntukan Lainnya	Zona Transportasi	Zona Pertahanan dan Keamanan
		Badan Air	Perlindungan Setempat	Taman Kecamatan	Taman Kelurahan	Taman RW	Taman RT	Pemakaman	Jalur Hijau	Badan Jalan	Tanaman Pangan	Pembangkitan Tenaga Listrik	Pariwisata	Kawasan Peruntukan Industri	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	Perumahan Kepadatan Tinggi	Perumahan Kepadatan Sedang	Perumahan Kepadatan Rendah	SPU Skala Kota	SPU Skala Kecamatan	SPU Skala Kelurahan	SPU Skala RW	Campuran Intensitas Tinggi	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	Perdagangan dan Jasa Skala WP	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	Perkantoran	Pergudangan	Transportasi	Pertahanan dan Keamanan
		BA	PS	RTH-3	RTH-4	RTH-5	RTH-6	RTH-7	RTH-8	BJ	P-1	PTL	W	KPI	R-1	R-2	R-3	R-4	SPU-1	SPU-2	SPU-3	SPU-4	C-1	K-1	K-2	K-3	KT	PL-6	TR	HK
943	Perdagangan Eceran Minyak Pelumas Di Toko	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
944	Perdagangan Eceran Komputer Dan Perlengkapannya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
945	Perdagangan Eceran Peralatan Video Game Dan Sejenisnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
946	Perdagangan Eceran Piranti Lunak (Software)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
947	Perdagangan Eceran Alat Telekomunikasi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
948	Perdagangan Eceran Mesin Kantor	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
949	Perdagangan Eceran Khusus Peralatan Audio dan Video di Toko	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
950	Perdagangan Eceran Tekstil	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
951	Perdagangan Eceran Perlengkapan Rumah Tangga Dari Tekstil	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
952	Perdagangan Eceran Perlengkapan Jahit Menjahit	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
953	Perdagangan Eceran Barang Logam Untuk Bahan Konstruksi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
954	Perdagangan Eceran Kaca	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
955	Perdagangan Eceran Genteng, Batu Bata, Ubin Dan Sejenisnya Dari Tanah Liat, Kapur, Semen Atau Kaca	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
956	Perdagangan Eceran Semen, Kapur, Pasir Dan Batu	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
957	Perdagangan Eceran Bahan Konstruksi Dari Porselen	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
958	Perdagangan Eceran Bahan Konstruksi Dari Kayu	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
959	Perdagangan Eceran Cat, Pernis Dan Lak	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
960	Perdagangan Eceran Berbagai Macam Material Bangunan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
961	Perdagangan Eceran Bahan Dan Barang Konstruksi Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
962	Perdagangan Eceran Khusus Karpet, Permadani dan Penutup Dinding dan Lantai di Toko	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
963	Perdagangan Eceran Furnitur	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
964	Perdagangan Eceran Peralatan Listrik Rumah Tangga Dan Peralatan Penerangan Dan Perlengkapannya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
965	Perdagangan Eceran Barang Pecah Belah Dan Perlengkapan Dapur Dari Plastik	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
966	Perdagangan Eceran Barang Pecah Belah Dan Perlengkapan Dapur Dari Batu Atau Tanah Liat	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
967	Perdagangan Eceran Barang Pecah Belah Dan Perlengkapan Dapur Dari Kayu, Bambu Atau Rotan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2

LAMPIRAN VI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA TAHUN 2024-2044

TABEL
KETENTUAN KEGIATAN DAN PENGGUNAAN LAHAN

No.	Kegiatan \ Zona	ZONA LINDUNG								ZONA BUDI DAYA																					
		Zona Badan Air	Zona Perlindungan Setempat	Zona RTH						Zona Badan Jalan	Zona Pertanian	Zona Pembangkitan Tenaga Listrik	Zona Pariwisata	Zona Kawasan Peruntukan Industri	Zona Perumahan				Zona Sarana Pelayanan Umum				Zona Campuran	Zona Perdagangan dan Jasa			Zona Perkantoran	Zona Peruntukan Lainnya	Zona Transportasi	Zona Pertahanan dan Keamanan
		Badan Air	Perlindungan Setempat	Taman Kecamatan	Taman Kelurahan	Taman RW	Taman RT	Pemakaman	Jalur Hijau	Badan Jalan	Tanaman Pangan	Pembangkitan Tenaga Listrik	Pariwisata	Kawasan Peruntukan Industri	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	Perumahan Kepadatan Tinggi	Perumahan Kepadatan Sedang	Perumahan Kepadatan Rendah	SPU Skala Kota	SPU Skala Kecamatan	SPU Skala Kelurahan	SPU Skala RW	Campuran Intensitas Tinggi	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	Perdagangan dan Jasa Skala WP	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	Perkantoran	Pergudangan	Transportasi	Pertahanan dan Keamanan
		BA	PS	RTH-3	RTH-4	RTH-5	RTH-6	RTH-7	RTH-8	BJ	P-1	PTL	W	KPI	R-1	R-2	R-3	R-4	SPU-1	SPU-2	SPU-3	SPU-4	C-1	K-1	K-2	K-3	KT	PL-6	TR	HK
968	Perdagangan Eceran Barang Pecah Belah Dan Perlengkapan Dapur Bukan Dari Plastik, Batu, Tanah Liat, Kayu, Bambu Atau Rotan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
969	Perdagangan Eceran Alat Musik	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
970	Perdagangan Eceran Peralatan Dan Perlengkapan Rumah Tangga Lainnya YTDL	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
971	Perdagangan Eceran Alat Tulis Menulis Dan Gambar	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
972	Perdagangan Eceran Hasil Pencetakan Dan Penerbitan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
973	Perdagangan Eceran Khusus Rekaman Musik dan Video di Toko	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
974	Perdagangan Eceran Khusus Peralatan Olahraga di Toko	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
975	Perdagangan Eceran Khusus Alat Permainan dan Mainan Anak-anak di Toko	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
976	Perdagangan Eceran Kertas, Kertas Karton Dan Barang Dari Kertas/Karton	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
977	Perdagangan Eceran Pakaian	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
978	Perdagangan Eceran Sepatu, Sandal Dan Alas Kaki Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
979	Perdagangan Eceran Pelengkap Pakaian	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
980	Perdagangan Eceran Tas, Dompet, Koper, Ransel Dan Sejenisnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
981	Perdagangan Eceran Barang Dan Obat Farmasi Untuk Manusia Di Apotik	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
982	Perdagangan Eceran Barang Dan Obat Farmasi Untuk Manusia Bukan Di Apotik	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
983	Perdagangan Eceran Obat Tradisional Untuk Manusia	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
984	Perdagangan Eceran Kosmetik Untuk Manusia	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
985	Perdagangan Eceran Alat Laboratorium, Alat Farmasi Dan Alat Kesehatan Untuk Manusia	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
986	Perdagangan Eceran Barang Dan Obat Farmasi Untuk Hewan Di Apotik Dan Bukan Di Apotik	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
987	Perdagangan Eceran Obat Tradisional Untuk Hewan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
988	Perdagangan Eceran Kosmetik Untuk Hewan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
989	Perdagangan Eceran Khusus Barang Dan Obat Farmasi, Alat Kedokteran, Parfum Dan Kosmetik Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
990	Perdagangan Eceran Alat Fotografi Dan Perlengkapannya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
991	Perdagangan Eceran Alat Optik Dan Perlengkapannya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
992	Perdagangan Eceran Kaca Mata	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2

LAMPIRAN VI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA TAHUN 2024-2044

TABEL
KETENTUAN KEGIATAN DAN PENGGUNAAN LAHAN

No.	Kegiatan / Zona	ZONA LINDUNG								ZONA BUDI DAYA																							
		Zona Badan Air	Zona Perlindungan Setempat	Zona RTH						Zona Badan Jalan	Zona Pertanian	Zona Pembangkitan Tenaga Listrik	Zona Pariwisata	Zona Kawasan Peruntukan Industri	Zona Perumahan				Zona Sarana Pelayanan Umum				Zona Campuran	Zona Perdagangan dan Jasa			Zona Perkantoran	Zona Peruntukan Lainnya	Zona Transportasi	Zona Pertahanan dan Keamanan		
		Badan Air	Perlindungan Setempat	Taman Kecamatan	Taman Kelurahan	Taman RW	Taman RT	Pemakaman	Jalur Hijau	Badan Jalan	Tanaman Pangan	Pembangkitan Tenaga Listrik	Pariwisata	Kawasan Peruntukan Industri	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	Perumahan Kepadatan Tinggi	Perumahan Kepadatan Sedang	Perumahan Kepadatan Rendah	SPU Skala Kota	SPU Skala Kecamatan	SPU Skala Kelurahan	SPU Skala RW	Campuran Intensitas Tinggi	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	Perdagangan dan Jasa Skala WP	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	Perkantoran	Pergudangan	Transportasi	Pertahanan dan Keamanan		
		BA	PS	RTH-3	RTH-4	RTH-5	RTH-6	RTH-7	RTH-8	BJ	P-1	PTL	W	KPI	R-1	R-2	R-3	R-4	SPU-1	SPU-2	SPU-3	SPU-4	C-1	K-1	K-2	K-3	KT	PL-6	TR	HK		
993	Perdagangan Eceran Jam	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2		
994	Perdagangan Eceran Barang Perhiasan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2		
995	Perdagangan Eceran Perlengkapan Pengendara Kendaraan Bermotor	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2		
996	Perdagangan Eceran Pembungkus Dari Plastik	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2		
997	Perdagangan Eceran Khusus Barang Baru Lainnya YTDL	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2		
998	Perdagangan Eceran Barang Bekas Perlengkapan Rumah Tangga	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2		
999	Perdagangan Eceran Pakaian, Alas Kaki Dan Pelengkap Pakaian Bekas	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2		
1000	Perdagangan Eceran Barang Perlengkapan Pribadi Bekas	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2		
1001	Perdagangan Eceran Barang Listrik Dan Elektronik Bekas	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2		
1002	Perdagangan Eceran Bahan Konstruksi Dan Sanitasi Bekas	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2		
1003	Perdagangan Eceran Barang Antik	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2		
1004	Perdagangan Eceran Barang Bekas Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2		
1005	Perdagangan Eceran Hewan Piaraan (Pet Animals)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2		
1006	Perdagangan Eceran Hewan Ternak	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2		
1007	Perdagangan Eceran Ikan Hias	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2		
1008	Perdagangan Eceran Pakan Ternak/Unggas/Ikan dan Hewan Piaraan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2		
1009	Perdagangan Eceran Bunga Potong/Florist	X	X	B2	B2	B2	B2	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2		
1010	Perdagangan Eceran Tanaman Dan Bibit Tanaman	X	X	B2	B2	B2	B2	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2		
1011	Perdagangan Eceran Pupuk Dan Pemberantas Hama	X	X	B2	B2	B2	B2	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2		
1012	Perdagangan Eceran Perlengkapan Dan Media Tanaman Hias	X	X	B2	B2	B2	B2	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2		
1013	Perdagangan Eceran Minyak Tanah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	B2	B2	B2	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2		
1014	Perdagangan Eceran Gas Elpiji	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	B2	B2	B2	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2		
1015	Perdagangan Eceran Bahan Kimia	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	B2	B2	B2	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2		
1016	Perdagangan Eceran Aromatik/Penyegar (Minyak Atsiri)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2		
1017	Perdagangan Eceran Bahan Kimia, dan Aromatik/Penyegar (Minyak Atsiri), Dan Bahan Bakar Bukan Bahan Bakar Untuk Kendaraan Bermotor Lainnnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2		
1018	Perdagangan Eceran Barang Kerajinan Dari Kayu, Bambu, Rotan, Pandan, Rumput Dan Sejenisnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2		
1019	Perdagangan Eceran Barang Kerajinan Dari Kulit, Tulang, Tanduk, Gading, Bulu Dan Binatang/Hewan Yang Diawetkan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2		

LAMPIRAN VI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA TAHUN 2024-2044

TABEL
KETENTUAN KEGIATAN DAN PENGGUNAAN LAHAN

No.	Kegiatan / Zona	ZONA LINDUNG								ZONA BUDI DAYA																							
		Zona Badan Air	Zona Perlindungan Setempat	Zona RTH						Zona Badan Jalan	Zona Pertanian	Zona Pembangkitan Tenaga Listrik	Zona Pariwisata	Zona Kawasan Peruntukan Industri	Zona Perumahan				Zona Sarana Pelayanan Umum				Zona Campuran	Zona Perdagangan dan Jasa			Zona Perkantoran	Zona Peruntukan Lainnya	Zona Transportasi	Zona Pertahanan dan Keamanan
		Badan Air	Perlindungan Setempat	Taman Kecamatan	Taman Kelurahan	Taman RW	Taman RT	Pemakaman	Jalur Hijau	Badan Jalan	Tanaman Pangan	Pembangkitan Tenaga Listrik	Pariwisata	Kawasan Peruntukan Industri	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	Perumahan Kepadatan Tinggi	Perumahan Kepadatan Sedang	Perumahan Kepadatan Rendah	SPU Skala Kota	SPU Skala Kecamatan	SPU Skala Kelurahan	SPU Skala RW	Campuran Intensitas Tinggi	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	Perdagangan dan Jasa Skala WP	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	Perkantoran	Pergudangan	Transportasi	Pertahanan dan Keamanan
		BA	PS	RTH-3	RTH-4	RTH-5	RTH-6	RTH-7	RTH-8	BJ	P-1	PTL	W	KPI	R-1	R-2	R-3	R-4	SPU-1	SPU-2	SPU-3	SPU-4	C-1	K-1	K-2	K-3	KT	PL-6	TR	HK
1020	Perdagangan Eceran Barang Kerajinan Dari Logam	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
1021	Perdagangan Eceran Barang Kerajinan Dari Keramik	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
1022	Perdagangan Eceran Lukisan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
1023	Perdagangan Eceran Barang Kerajinan Dan Lukisan Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
1024	Perdagangan Eceran Mesin Pertanian dan Perlengkapannya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
1025	Perdagangan Eceran Mesin Jahit dan Perlengkapannya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
1026	Perdagangan Eceran Mesin Lainnya dan Perlengkapannya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
1027	Perdagangan Eceran Alat Transportasi Darat Tidak Bermotor Dan Perlengkapannya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
1028	Perdagangan Eceran Alat Transportasi Air Dan Perlengkapannya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
1029	Perdagangan Eceran Alat-Alat Pertanian	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
1030	Perdagangan Eceran Alat-Alat Pertukangan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
1031	Perdagangan Eceran Kaki Lima Dan Los Pasar Komoditi Padi Dan Palawija	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,T5,B2	X	T3,T4,B2	B2
1032	Perdagangan Eceran Kaki Lima Dan Los Pasar Komoditi Buah-Buahan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,T5,B2	X	T3,T4,B2	B2
1033	Perdagangan Eceran Kaki Lima Dan Los Pasar Komoditi Sayur-Sayuran	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,T5,B2	X	T3,T4,B2	B2
1034	Perdagangan Eceran Kaki Lima Dan Los Pasar Komoditi Hasil Peternakan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,T5,B2	X	T3,T4,B2	B2
1035	Perdagangan Eceran Kaki Lima Dan Los Pasar Komoditi Hasil Perikanan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,T5,B2	X	T3,T4,B2	B2
1036	Perdagangan Eceran Kaki Lima Dan Los Pasar Komoditi Hasil Kehutanan Dan Perburuan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,T5,B2	X	T3,T4,B2	B2
1037	Perdagangan Eceran Kaki Lima Dan Los Pasar Komoditi Tanaman Hias Dan Hasil Pertanian Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,T5,B2	X	T3,T4,B2	B2
1038	Perdagangan Eceran Kaki Lima Dan Los Pasar Beras	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,T5,B2	X	T3,T4,B2	B2
1039	Perdagangan Eceran Kaki Lima Dan Los Pasar Roti, Kue Kering, Kue Basah Dan Sejenisnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,T5,B2	X	T3,T4,B2	B2
1040	Perdagangan Eceran Kaki Lima Dan Los Pasar Kopi, Gula Pasir, Gula Merah dan Sejenisnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,T5,B2	X	T3,T4,B2	B2
1041	Perdagangan Eceran Kaki Lima Dan Los Pasar Tahu, Tempe, Tauco dan Oncom	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,T5,B2	X	T3,T4,B2	B2
1042	Perdagangan Eceran Kaki Lima Dan Los Pasar Daging Olahan Dan Ikan Olahan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,T5,B2	X	T3,T4,B2	B2
1043	Perdagangan Eceran Kaki Lima Dan Los Pasar Minuman	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,T5,B2	X	T3,T4,B2	B2
1044	Perdagangan Eceran Kaki Lima Dan Los Pasar Rokok Dan Tembakau	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,T5,B2	X	T3,T4,B2	B2

LAMPIRAN VI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG
KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA
TAHUN 2024-2044

TABEL
KETENTUAN KEGIATAN DAN PENGGUNAAN LAHAN

No.	Kegiatan / Zona	ZONA LINDUNG								ZONA BUDI DAYA																							
		Zona Badan Air	Zona Perlindungan Setempat	Zona RTH						Zona Badan Jalan	Zona Pertanian	Zona Pembangkitan Tenaga Listrik	Zona Pariwisata	Zona Kawasan Peruntukan Industri	Zona Perumahan				Zona Sarana Pelayanan Umum				Zona Campuran	Zona Perdagangan dan Jasa			Zona Perkantoran	Zona Peruntukan Lainnya	Zona Transportasi	Zona Pertahanan dan Keamanan
		Badan Air	Perlindungan Setempat	Taman Kecamatan	Taman Kelurahan	Taman RW	Taman RT	Pemakaman	Jalur Hijau	Badan Jalan	Tanaman Pangan	Pembangkitan Tenaga Listrik	Pariwisata	Kawasan Peruntukan Industri	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	Perumahan Kepadatan Tinggi	Perumahan Kepadatan Sedang	Perumahan Kepadatan Rendah	SPU Skala Kota	SPU Skala Kecamatan	SPU Skala Kelurahan	SPU Skala RW	Campuran Intensitas Tinggi	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	Perdagangan dan Jasa Skala WP	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	Perkantoran	Pergudangan	Transportasi	Pertahanan dan Keamanan
		BA	PS	RTH-3	RTH-4	RTH-5	RTH-6	RTH-7	RTH-8	BJ	P-1	PTL	W	KPI	R-1	R-2	R-3	R-4	SPU-1	SPU-2	SPU-3	SPU-4	C-1	K-1	K-2	K-3	KT	PL-6	TR	HK
1045	Perdagangan Eceran Kaki Lima Dan Los Pasar Pakan Ternak, Pakan Unggas Dan Pakan Ikan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,T5,B2	X	T3,T4,B2	B2
1046	Perdagangan Eceran Kaki Lima Dan Los Pasar Komoditi Makanan dan Minuman YTDL	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,T5,B2	X	T3,T4,B2	B2
1047	Perdagangan Eceran Kaki Lima dan Los Pasar Tekstil	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,T5,B2	X	T3,T4,B2	B2
1048	Perdagangan Eceran Kaki Lima Dan Los Pasar Pakaian	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,T5,B2	X	T3,T4,B2	B2
1049	Perdagangan Eceran Kaki Lima Dan Los Pasar Sepatu, Sandal Dan Alas Kaki Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,T5,B2	X	T3,T4,B2	B2
1050	Perdagangan Eceran Kaki Lima Dan Los Pasar Pelengkap Pakaian dan Benang	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,T5,B2	X	T3,T4,B2	B2
1051	Perdagangan Eceran Kaki Lima dan Los Pasar Bahan Kimia	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,T5,B2	X	T3,T4,B2	B2
1052	Perdagangan Eceran Kaki Lima Dan Los Pasar Farmasi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,T5,B2	X	T3,T4,B2	B2
1053	Perdagangan Eceran Kaki Lima Dan Los Pasar Obat Tradisional	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,T5,B2	X	T3,T4,B2	B2
1054	Perdagangan Eceran Kaki Lima Dan Los Pasar Komsetik	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,T5,B2	X	T3,T4,B2	B2
1055	Perdagangan Eceran Kaki Lima Dan Los Pasar Pupuk Dan Pemberantas Hama	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,T5,B2	X	T3,T4,B2	B2
1056	Perdagangan Eceran Kaki Lima Dan Los Pasar Aromatik/Penyegar (minyak Atsiri)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,T5,B2	X	T3,T4,B2	B2
1057	Perdagangan Eceran Kaki Lima Dan Los Pasar Bahan Kimia, Farmasi, Kosmetik Dan Alat Laboratorium dan YBDI YTDL	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,T5,B2	X	T3,T4,B2	B2
1058	Perdagangan Eceran Kaki Lima Dan Los Pasar Kaca Mata	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,T5,B2	X	T3,T4,B2	B2
1059	Perdagangan Eceran Kaki Lima Dan Los Pasar Barang Perhiasan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,T5,B2	X	T3,T4,B2	B2
1060	Perdagangan Eceran Kaki Lima Dan Los Pasar Jam	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,T5,B2	X	T3,T4,B2	B2
1061	Perdagangan Eceran Kaki Lima Dan Los Pasar Tas, Dompet, Koper, Ransel Dan Sejenisnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,T5,B2	X	T3,T4,B2	B2
1062	Perdagangan Eceran Kaki Lima Dan Los Pasar Perlengkapan Pengendara Sepeda Motor	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,T5,B2	X	T3,T4,B2	B2
1063	Perdagangan Eceran Kali Lima dan Los Pasar Barang Keperluan Pribadi Lainnnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,T5,B2	X	T3,T4,B2	B2
1064	Perdagangan Eceran Kaki Lima Dan Los Pasar Barang Elektronik	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,T5,B2	X	T3,T4,B2	B2
1065	Perdagangan Eceran Kaki Lima Dan Los Pasar Alat Dan Perlengkapan Listrik	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,T5,B2	X	T3,T4,B2	B2
1066	Perdagangan Eceran Kaki Lima Dan Los Pasar Barang Pecah Belah Dan Perlengkapan Dapur Dari Plastik/Melamin	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	T1,T3,T5,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,T5,B2	X	T3,T4,B2	B2

LAMPIRAN VI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA TAHUN 2024-2044

TABEL
KETENTUAN KEGIATAN DAN PENGGUNAAN LAHAN

No.	Kegiatan / Zona	ZONA LINDUNG								ZONA BUDI DAYA																							
		Zona Badan Air	Zona Perlindungan Setempat	Zona RTH						Zona Badan Jalan	Zona Pertanian	Zona Pembangkitan Tenaga Listrik	Zona Pariwisata	Zona Kawasan Peruntukan Industri	Zona Perumahan				Zona Sarana Pelayanan Umum				Zona Campuran	Zona Perdagangan dan Jasa			Zona Perkantoran	Zona Peruntukan Lainnya	Zona Transportasi	Zona Pertahanan dan Keamanan
		Badan Air	Perlindungan Setempat	Taman Kecamatan	Taman Kelurahan	Taman RW	Taman RT	Pemakaman	Jalur Hijau	Badan Jalan	Tanaman Pangan	Pembangkitan Tenaga Listrik	Pariwisata	Kawasan Peruntukan Industri	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	Perumahan Kepadatan Tinggi	Perumahan Kepadatan Sedang	Perumahan Kepadatan Rendah	SPU Skala Kota	SPU Skala Kecamatan	SPU Skala Kelurahan	SPU Skala RW	Campuran Intensitas Tinggi	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	Perdagangan dan Jasa Skala WP	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	Perkantoran	Pergudangan	Transportasi	Pertahanan dan Keamanan
		BA	PS	RTH-3	RTH-4	RTH-5	RTH-6	RTH-7	RTH-8	BJ	P-1	PTL	W	KPI	R-1	R-2	R-3	R-4	SPU-1	SPU-2	SPU-3	SPU-4	C-1	K-1	K-2	K-3	KT	PL-6	TR	HK
1067	Perdagangan Eceran Kaki Lima Dan Los Pasar Barang Pecah Belah Dan Perlengkapan Dapur Dari Batu Atau Tanah Liat	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3,T5 ,B2	T1,T3,T5 ,B2	X	X	X	X	T3,T4,B 2	I	I	I	T4,T5,B 2	X	T3,T4,B2	B2
1068	Perdagangan Eceran Kaki Lima Dan Los Pasar Barang dan Perlengkapan Dapur Dari Kayu, Bambu Atau Rotan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3,T5 ,B2	T1,T3,T5 ,B2	X	X	X	X	T3,T4,B 2	I	I	I	T4,T5,B 2	X	T3,T4,B2	B2
1069	Perdagangan Eceran Kaki Lima Dan Los Pasar Barang Pecah Belah Dan Perlengkapan Dapur Bukan Dari Plastik, Batu, Tanah Liat, Kayu, Bambu Atau Rotan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3,T5 ,B2	T1,T3,T5 ,B2	X	X	X	X	T3,T4,B 2	I	I	I	T4,T5,B 2	X	T3,T4,B2	B2
1070	Perdagangan Eceran Kaki Lima Dan Los Pasar Alat Kebersihan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3,T5 ,B2	T1,T3,T5 ,B2	X	X	X	X	T3,T4,B 2	I	I	I	T4,T5,B 2	X	T3,T4,B2	B2
1071	Perdagangan Eceran Kaki Lima Dan Los Pasar Perlengkapan Rumah Tangga Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3,T5 ,B2	T1,T3,T5 ,B2	X	X	X	X	T3,T4,B 2	I	I	I	T4,T5,B 2	X	T3,T4,B2	B2
1072	Perdagangan Eceran Kaki Lima Dan Los Pasar Kertas, Karton Dan Barang Dari Kertas	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3,T5 ,B2	T1,T3,T5 ,B2	X	X	X	X	T3,T4,B 2	I	I	I	T4,T5,B 2	X	T3,T4,B2	B2
1073	Perdagangan Eceran Kaki Lima Dan Los Pasar Alat Tulis Menulis Dan Gambar	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3,T5 ,B2	T1,T3,T5 ,B2	X	X	X	X	T3,T4,B 2	I	I	I	T4,T5,B 2	X	T3,T4,B2	B2
1074	Perdagangan Eceran Kaki Lima Dan Los Pasar Hasil Pencetakan dan Penerbitan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3,T5 ,B2	T1,T3,T5 ,B2	X	X	X	X	T3,T4,B 2	I	I	I	T4,T5,B 2	X	T3,T4,B2	B2
1075	Perdagangan Eceran Kaki Lima Dan Los Pasar Alat Olahraga Dan Alat Musik	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3,T5 ,B2	T1,T3,T5 ,B2	X	X	X	X	T3,T4,B 2	I	I	I	T4,T5,B 2	X	T3,T4,B2	B2
1076	Perdagangan Eceran Kaki Lima Dan Los Pasar Alat Fotografi, Alat Optik Dan Perlengkapannya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3,T5 ,B2	T1,T3,T5 ,B2	X	X	X	X	T3,T4,B 2	I	I	I	T4,T5,B 2	X	T3,T4,B2	B2
1077	Perdagangan Eceran Kaki Lima Dan Los Pasar Mesin Kantor	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3,T5 ,B2	T1,T3,T5 ,B2	X	X	X	X	T3,T4,B 2	I	I	I	T4,T5,B 2	X	T3,T4,B2	B2
1078	Perdagangan Eceran Kaki Lima Dan Los Pasar Peralatan Telekomunikasi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3,T5 ,B2	T1,T3,T5 ,B2	X	X	X	X	T3,T4,B 2	I	I	I	T4,T5,B 2	X	T3,T4,B2	B2
1079	Perdagangan Eceran Kaki Lima Dan Los Pasar Campuran Kertas, Karton, Barang Dari Kertas, Alat Tulis- menulis, Alat Gambar, Hasil Pencetakan, Penerbitan Dan Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3,T5 ,B2	T1,T3,T5 ,B2	X	X	X	X	T3,T4,B 2	I	I	I	T4,T5,B 2	X	T3,T4,B2	B2
1080	Perdagangan Eceran Kaki Lima Dan Los Pasar Barang Kerajinan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3,T5 ,B2	T1,T3,T5 ,B2	X	X	X	X	T3,T4,B 2	I	I	I	T4,T5,B 2	X	T3,T4,B2	B2
1081	Perdagangan Eceran Kaki Lima Dan Los Pasar Mainan Anak-anak	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3,T5 ,B2	T1,T3,T5 ,B2	X	X	X	X	T3,T4,B 2	I	I	I	T4,T5,B 2	X	T3,T4,B2	B2
1082	Perdagangan Eceran Kaki Lima Dan Los Pasar Lukisan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3,T5 ,B2	T1,T3,T5 ,B2	X	X	X	X	T3,T4,B 2	I	I	I	T4,T5,B 2	X	T3,T4,B2	B2
1083	Perdagangan Eceran Kaki Lima Dan Los Pasar Hewan Hidup	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3,T5 ,B2	T1,T3,T5 ,B2	X	X	X	X	T3,T4,B 2	I	I	I	T4,T5,B 2	X	T3,T4,B2	B2
1084	Perdagangan Eceran Kaki Lima Dan Los Pasar Bahan Bakar Minyak, Gas, Minyak Pelumas Dan Bahan Bakar Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3,T5 ,B2	T1,T3,T5 ,B2	X	X	X	X	T3,T4,B 2	I	I	I	T4,T5,B 2	X	T3,T4,B2	B2
1085	Perdagangan Eceran Kaki Lima Dan Los Pasar Barang Antik	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3,T5 ,B2	T1,T3,T5 ,B2	X	X	X	X	T3,T4,B 2	I	I	I	T4,T5,B 2	X	T3,T4,B2	B2
1086	Perdagangan Eceran Kaki Lima Dan Los Pasar Barang Bekas Perlengkapan Rumah Tangga	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3,T5 ,B2	T1,T3,T5 ,B2	X	X	X	X	T3,T4,B 2	I	I	I	T4,T5,B 2	X	T3,T4,B2	B2

LAMPIRAN VI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG
KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA
TAHUN 2024-2044

TABEL
KETENTUAN KEGIATAN DAN PENGGUNAAN LAHAN

No.	Kegiatan / Zona	ZONA LINDUNG								ZONA BUDI DAYA																							
		Zona Badan Air	Zona Perlindungan Setempat	Zona RTH						Zona Badan Jalan	Zona Pertanian	Zona Pembangkitan Tenaga Listrik	Zona Pariwisata	Zona Kawasan Peruntukan Industri	Zona Perumahan				Zona Sarana Pelayanan Umum				Zona Campuran	Zona Perdagangan dan Jasa			Zona Perkantoran	Zona Peruntukan Lainnya	Zona Transportasi	Zona Pertahanan dan Keamanan
		Badan Air	Perlindungan Setempat	Taman Kecamatan	Taman Kelurahan	Taman RW	Taman RT	Pemakaman	Jalur Hijau	Badan Jalan	Tanaman Pangan	Pembangkitan Tenaga Listrik	Pariwisata	Kawasan Peruntukan Industri	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	Perumahan Kepadatan Tinggi	Perumahan Kepadatan Sedang	Perumahan Kepadatan Rendah	SPU Skala Kota	SPU Skala Kecamatan	SPU Skala Kelurahan	SPU Skala RW	Campuran Intensitas Tinggi	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	Perdagangan dan Jasa Skala WP	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	Perkantoran	Pergudangan	Transportasi	Pertahanan dan Keamanan
		BA	PS	RTH-3	RTH-4	RTH-5	RTH-6	RTH-7	RTH-8	BJ	P-1	PTL	W	KPI	R-1	R-2	R-3	R-4	SPU-1	SPU-2	SPU-3	SPU-4	C-1	K-1	K-2	K-3	KT	PL-6	TR	HK
1087	Perdagangan Eceran Kaki Lima Dan Los Pasar Pakaian, Alas Kaki, Perlengkapan Pakaian Dan Barang Perlengkapan Pribadi Bekas	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3,T5 ,B2	T1,T3,T5 ,B2	X	X	X	X	T3,T4,B 2	I	I	I	T4,T5,B 2	X	T3,T4,B2	B2
1088	Perdagangan Eceran Kaki Lima Dan Los Pasar Barang Listrik Dan Elektronik Bekas	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3,T5 ,B2	T1,T3,T5 ,B2	X	X	X	X	T3,T4,B 2	I	I	I	T4,T5,B 2	X	T3,T4,B2	B2
1089	Perdagangan Eceran Kaki Lima Dan Los Pasar Barang Bekas Campuran	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3,T5 ,B2	T1,T3,T5 ,B2	X	X	X	X	T3,T4,B 2	I	I	I	T4,T5,B 2	X	T3,T4,B2	B2
1090	Perdagangan Eceran Kaki Lima Dan Los Pasar Barang Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3,T5 ,B2	T1,T3,T5 ,B2	X	X	X	X	T3,T4,B 2	I	I	I	T4,T5,B 2	X	T3,T4,B2	B2
1091	Perdagangan Eceran Melalui Media Untuk Komoditi Makanan, Minuman, Tembakau, Kimia, Farmasi, Kosmetik Dan Alat Laboratorium	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B 2	I	I	I	T4,T5,B 2	X	T3,T4,B2	B2
1092	Perdagangan Eceran Melalui Media Untuk Komoditi Tekstil, Pakaian, Alas Kaki Dan Barang Keperluan Pribadi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B 2	I	I	I	T4,T5,B 2	X	T3,T4,B2	B2
1093	Perdagangan Eceran Melalui Media Untuk Barang Perlengkapan Rumah Tangga Dan Perlengkapan Dapur	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B 2	I	I	I	T4,T5,B 2	X	T3,T4,B2	B2
1094	Perdagangan Eceran Melalui Media Untuk Barang Campuran Sebagaimana tersebut dalam 47911 s.d. 47913	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B 2	I	I	I	T4,T5,B 2	X	T3,T4,B2	B2
1095	Perdagangan Eceran Melalui Media Untuk Berbagai Macam Barang Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B 2	I	I	I	T4,T5,B 2	X	T3,T4,B2	B2
1096	Perdagangan Eceran Atas Dasar Balas Jasa (Fee) Atau Kontrak	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B 2	I	I	I	T4,T5,B 2	X	T3,T4,B2	B2
1097	Perdagangan Eceran Keliling Komoditi Makanan Dari Hasil Pertanian	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B 2	I	I	I	T4,T5,B 2	X	T3,T4,B2	B2
1098	Perdagangan Eceran Keliling Komoditi Makanan, Minuman Atau Tembakau Hasil Industri Pengolahan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B 2	I	I	I	T4,T5,B 2	X	T3,T4,B2	B2
1099	Perdagangan Eceran Keliling Bahan Kimia, Farmasi, Kosmetik Dan Alat Laboratorium	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B 2	I	I	I	T4,T5,B 2	X	T3,T4,B2	B2
1100	Perdagangan Eceran Keliling Tekstil, Pakaian, Alas Kaki Dan Barang Keperluan Pribadi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B 2	I	I	I	T4,T5,B 2	X	T3,T4,B2	B2
1101	Perdagangan Eceran Keliling Perlengkapan Rumah Tangga Dan Perlengkapan Dapur	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B 2	I	I	I	T4,T5,B 2	X	T3,T4,B2	B2
1102	Perdagangan Eceran Keliling Bahan Bakar Dan Minyak Pelumas	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B 2	I	I	I	T4,T5,B 2	X	T3,T4,B2	B2
1103	Perdagangan Eceran Keliling Kertas, Barang Dari Kertas, Alat Tulis, Barang Cetakan, Alat Olahraga, Alat Musik, Alat Fotografi Dan Komputer	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B 2	I	I	I	T4,T5,B 2	X	T3,T4,B2	B2
1104	Perdagangan Eceran Keliling Barang Kerajinan, Mainan Anak-anak Dan Lukisan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B 2	I	I	I	T4,T5,B 2	X	T3,T4,B2	B2
1105	Perdagangan eceran bukan di toko, kios, kaki lima dan los pasar lainnya YTDL	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B 2	I	I	I	T4,T5,B 2	X	T3,T4,B2	B2
H.	**Pengangkutan dan Pergudangan**																																
1106	Angkutan Jalan Rel untuk Penumpang	X	T4,B2	X	X	X	X	X	X	T4,B2	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	B2	B2	B2	B2	X	T3,T4,B 2	I	B2
1107	Angkutan Jalan Rel untuk Barang	X	T4,B2	X	X	X	X	X	X	T4,B2	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	B2	B2	B2	B2	X	T3,T4,B 2	I	B2

LAMPIRAN VI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA TAHUN 2024-2044

TABEL
KETENTUAN KEGIATAN DAN PENGGUNAAN LAHAN

No.	Kegiatan \ Zona	ZONA LINDUNG								ZONA BUDI DAYA																					
		Zona Badan Air	Zona Perlindungan Setempat	Zona RTH						Zona Badan Jalan	Zona Pertanian	Zona Pembangkitan Tenaga Listrik	Zona Pariwisata	Zona Kawasan Peruntukan Industri	Zona Perumahan				Zona Sarana Pelayanan Umum				Zona Campuran	Zona Perdagangan dan Jasa			Zona Perkantoran	Zona Peruntukan Lainnya	Zona Transportasi	Zona Pertahanan dan Keamanan
		Badan Air	Perlindungan Setempat	Taman Kecamatan	Taman Kelurahan	Taman RW	Taman RT	Pemakaman	Jalur Hijau	Badan Jalan	Tanaman Pangan	Pembangkitan Tenaga Listrik	Pariwisata	Kawasan Peruntukan Industri	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	Perumahan Kepadatan Tinggi	Perumahan Kepadatan Sedang	Perumahan Kepadatan Rendah	SPU Skala Kota	SPU Skala Kecamatan	SPU Skala Kelurahan	SPU Skala RW	Campuran Intensitas Tinggi	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	Perdagangan dan Jasa Skala WP	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	Perkantoran	Pergudangan	Transportasi	Pertahanan dan Keamanan
		BA	PS	RTH-3	RTH-4	RTH-5	RTH-6	RTH-7	RTH-8	BJ	P-1	PTL	W	KPI	R-1	R-2	R-3	R-4	SPU-1	SPU-2	SPU-3	SPU-4	C-1	K-1	K-2	K-3	KT	PL-6	TR	HK
1108	Angkutan Bus Antarkota Antarprovinsi (AKAP)	X	X	X	X	X	X	X	X	I	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	B2	B2	B2	B2	X	T3,T4,B 2	I	B2
1109	Angkutan Bus Perbatasan	X	X	X	X	X	X	X	X	I	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	B2	B2	B2	B2	X	T3,T4,B 2	I	B2
1110	Angkutan bus Antarkota Dalam Provinsi (AKDP)	X	X	X	X	X	X	X	X	I	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	B2	B2	B2	B2	X	T3,T4,B 2	I	B2
1111	Angkutan Bus Kota	X	X	X	X	X	X	X	X	I	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	B2	B2	B2	B2	X	T3,T4,B 2	I	B2
1112	Angkutan Bus Lintas Batas Negara	X	X	X	X	X	X	X	X	I	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	B2
1113	Angkutan Bus Khusus	X	X	X	X	X	X	X	X	I	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	B2	B2	B2	B2	X	T3,T4,B 2	I	B2
1114	Angkutan Bus Dalam Trayek Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	I	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	B2	B2	B2	B2	X	T3,T4,B 2	I	B2
1115	Angkutan Bus Pariwisata	X	X	X	X	X	X	X	X	I	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	B2	B2	B2	B2	X	T3,T4,B 2	I	B2
1116	Angkutan Bus Tidak Dalam Trayek Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	I	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	B2	B2	B2	B2	X	T3,T4,B 2	I	B2
1117	Angkutan Melalui Saluran Pipa	X	X	X	X	X	X	X	X	I	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	B2	B2	B2	B2	X	T3,T4,B 2	I	B2
1118	Angkutan Perbatasan Bukan Bus, Dalam Trayek	X	X	X	X	X	X	X	X	I	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	B2	B2	B2	B2	X	T3,T4,B 2	I	B2
1119	Angkutan Antarkota Dalam Provinsi (AKDP) Bukan Bus, Dalam Trayek	X	X	X	X	X	X	X	X	I	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	B2	B2	B2	B2	X	T3,T4,B 2	I	B2
1120	Angkutan Perkotaan Bukan Bus, Dalam Trayek	X	X	X	X	X	X	X	X	I	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	B2	B2	B2	B2	X	T3,T4,B 2	I	B2
1121	Angkutan Perdesaan Bukan Bus, Dalam Trayek	X	X	X	X	X	X	X	X	I	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	B2	B2	B2	B2	X	T3,T4,B 2	I	B2
1122	Angkutan Darat Khusus Bukan Bus	X	X	X	X	X	X	X	X	I	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	B2	B2	B2	B2	X	T3,T4,B 2	I	B2
1123	Angkutan Darat Bukan Bus untuk Penumpang Lainnya, Dalam Trayek	X	X	X	X	X	X	X	X	I	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	B2	B2	B2	B2	X	T3,T4,B 2	I	B2
1124	Angkutan Taksi	X	X	X	X	X	X	X	X	I	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	B2	B2	B2	B2	X	T3,T4,B 2	I	B2
1125	Angkutan Sewa	X	X	X	X	X	X	X	X	I	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	B2	B2	B2	B2	X	T3,T4,B 2	I	B2
1126	Angkutan Tidak Bermotor untuk Penumpang	X	X	X	X	X	X	X	X	I	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	B2	B2	B2	B2	X	T3,T4,B 2	I	B2
1127	Angkutan Ojek Motor	X	X	X	X	X	X	X	X	I	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	B2	B2	B2	B2	X	T3,T4,B 2	I	B2
1128	Angkutan Darat Wisata	X	X	X	X	X	X	X	X	I	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	B2	B2	B2	B2	X	T3,T4,B 2	I	B2
1129	Angkutan Sewa Khusus	X	X	X	X	X	X	X	X	I	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	B2	B2	B2	B2	X	T3,T4,B 2	I	B2
1130	Angkutan Darat Lainnya untuk Penumpang	X	X	X	X	X	X	X	X	I	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	B2	B2	B2	B2	X	T3,T4,B 2	I	B2
1131	Angkutan Bermotor untuk Barang Umum	X	X	X	X	X	X	X	X	I	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	B2	B2	B2	B2	X	T3,T4,B 2	I	B2
1132	Angkutan Bermotor untuk Barang Khusus	X	X	X	X	X	X	X	X	I	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	B2	B2	B2	B2	X	T3,T4,B 2	I	B2
1133	Angkutan Tidak Bermotor untuk Barang Umum	X	X	X	X	X	X	X	X	I	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	B2	B2	B2	B2	X	T3,T4,B 2	I	B2
1134	Angkutan Jalan Rel Perkotaan	X	X	X	X	X	X	X	X	I	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	B2	B2	B2	B2	X	T3,T4,B 2	I	B2
1135	Angkutan Jalan Rel Wisata	X	X	X	X	X	X	X	X	I	T4,B1	X	I	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	B2	B2	B2	B2	X	T3,T4,B 2	I	B2
1136	Angkutan Jalan Rel Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	I	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	T1,T3, T5,B2	B2	B2	B2	B2	X	T3,T4,B 2	I	B2
1137	Angkutan Laut Dalam Negeri Liner dan Tramper untuk Penumpang	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2

LAMPIRAN VI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG
KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA
TAHUN 2024-2044

TABEL
KETENTUAN KEGIATAN DAN PENGGUNAAN LAHAN

No.	Kegiatan \ Zona	ZONA LINDUNG								ZONA BUDI DAYA																							
		Zona Badan Air	Zona Perlindungan Setempat	Zona RTH						Zona Badan Jalan	Zona Pertanian	Zona Pembangkitan Tenaga Listrik	Zona Pariwisata	Zona Kawasan Peruntukan Industri	Zona Perumahan				Zona Sarana Pelayanan Umum				Zona Campuran	Zona Perdagangan dan Jasa			Zona Perkantoran	Zona Peruntukan Lainnya	Zona Transportasi	Zona Pertahanan dan Keamanan			
		Badan Air	Perlindungan Setempat	Taman Kecamatan	Taman Kelurahan	Taman RW	Taman RT	Pemakaman	Jalur Hijau	Badan Jalan	Tanaman Pangan	Pembangkitan Tenaga Listrik	Pariwisata	Kawasan Peruntukan Industri	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	Perumahan Kepadatan Tinggi	Perumahan Kepadatan Sedang	Perumahan Kepadatan Rendah	SPU Skala Kota	SPU Skala Kecamatan	SPU Skala Kelurahan	SPU Skala RW	Campuran Intensitas Tinggi	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	Perdagangan dan Jasa Skala WP	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	Perkantoran	Pergudangan	Transportasi	Pertahanan dan Keamanan			
		BA	PS	RTH-3	RTH-4	RTH-5	RTH-6	RTH-7	RTH-8	BJ	P-1	PTL	W	KPI	R-1	R-2	R-3	R-4	SPU-1	SPU-2	SPU-3	SPU-4	C-1	K-1	K-2	K-3	KT	PL-6	TR	HK			
1138	Angkutan Laut Perairan Pelabuhan Dalam Negeri untuk Penumpang	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2			
1139	Angkutan Laut Dalam Negeri untuk Wisata	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2			
1140	Angkutan Laut Dalam Negeri Perintis untuk Penumpang	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2			
1141	Angkutan Laut Luar Negeri Liner dan Tramper untuk Penumpang	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2			
1142	Angkutan Laut Luar Negeri untuk Wisata	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2			
1143	Angkutan Laut Dalam Negeri untuk Barang Umum	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2			
1144	Angkutan Laut Perairan Pelabuhan Dalam Negeri untuk Barang	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2			
1145	Angkutan Laut Dalam Negeri untuk Barang Khusus	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2			
1146	Angkutan Laut Dalam Negeri Perintis untuk Barang	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2			
1147	Angkutan Laut Dalam Negeri Pelayaran Rakyat	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2			
1148	Angkutan Laut Luar Negeri untuk Barang Umum	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2			
1149	Angkutan Laut Luar Negeri untuk Barang Khusus	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2			
1150	Angkutan Laut Luar Negeri Pelayaran Rakyat	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2			
1151	Angkutan Sungai dan Danau Liner (Trayek Tetap dan Teratur) untuk Penumpang	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2			
1152	Angkutan Sungai dan Danau Tramper (Trayek Tidak Tetap dan Tidak Teratur) untuk Penumpang	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2			
1153	Angkutan Sungai dan Danau untuk Wisata dan YBDI	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2			
1154	Angkutan Penyeberangan Antarprovinsi untuk Penumpang	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2			
1155	Angkutan Penyeberangan Perintis Antarprovinsi untuk Penumpang	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2			
1156	Angkutan Penyeberangan Antarkabupaten/kota untuk Penumpang	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2			
1157	Angkutan Penyeberangan Perintis Antarkabupaten/kota untuk Penumpang	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2			
1158	Angkutan Penyeberangan Dalam Kabupaten/kota untuk Penumpang	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2			
1159	Angkutan Penyeberangan Lainnya untuk Penumpang Termasuk Penyeberangan Antarnegara	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2			
1160	Angkutan Sungai dan Danau untuk Barang Umum dan/atau Hewan	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2			
1161	Angkutan Sungai dan Danau untuk Barang Khusus	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2			
1162	Angkutan Sungai dan Danau untuk Barang Berbahaya	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2			
1163	Angkutan Penyeberangan Umum Antarprovinsi untuk Barang	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2			
1164	Angkutan Penyeberangan Perintis Antarprovinsi untuk Barang	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2			

LAMPIRAN VI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA TAHUN 2024-2044

TABEL
KETENTUAN KEGIATAN DAN PENGGUNAAN LAHAN

No.	Kegiatan / Zona	ZONA LINDUNG								ZONA BUDI DAYA																							
		Zona Badan Air	Zona Perlindungan Setempat	Zona RTH						Zona Badan Jalan	Zona Pertanian	Zona Pembangkitan Tenaga Listrik	Zona Pariwisata	Zona Kawasan Peruntukan Industri	Zona Perumahan				Zona Sarana Pelayanan Umum				Zona Campuran	Zona Perdagangan dan Jasa			Zona Perkantoran	Zona Peruntukan Lainnya	Zona Transportasi	Zona Pertahanan dan Keamanan
		Badan Air	Perlindungan Setempat	Taman Kecamatan	Taman Kelurahan	Taman RW	Taman RT	Pemakaman	Jalur Hijau	Badan Jalan	Tanaman Pangan	Pembangkitan Tenaga Listrik	Pariwisata	Kawasan Peruntukan Industri	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	Perumahan Kepadatan Tinggi	Perumahan Kepadatan Sedang	Perumahan Kepadatan Rendah	SPU Skala Kota	SPU Skala Kecamatan	SPU Skala Kelurahan	SPU Skala RW	Campuran Intensitas Tinggi	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	Perdagangan dan Jasa Skala WP	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	Perkantoran	Pergudangan	Transportasi	Pertahanan dan Keamanan
		BA	PS	RTH-3	RTH-4	RTH-5	RTH-6	RTH-7	RTH-8	BJ	P-1	PTL	W	KPI	R-1	R-2	R-3	R-4	SPU-1	SPU-2	SPU-3	SPU-4	C-1	K-1	K-2	K-3	KT	PL-6	TR	HK
1165	Angkutan Penyeberangan Umum Antarkabupaten/kota untuk Barang	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
1166	Angkutan Penyeberangan Perintis Antarkabupaten/kota untuk Barang	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
1167	Angkutan Penyeberangan Umum Dalam Kabupaten/kota untuk Barang	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
1168	Angkutan Penyeberangan Lainnya untuk Barang Termasuk Penyeberangan Antarnegara	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
1169	Angkutan Udara Niaga Berjadwal Dalam Negeri untuk Penumpang atau Penumpang dan Kargo	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
1170	Angkutan Udara Niaga Tidak Berjadwal Dalam Negeri untuk Penumpang atau Penumpang dan Kargo	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
1171	Angkutan Udara NIaga Berjadwal Luar Negeri untuk Penumpang atau Penumpang dan Kargo	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
1172	Angkutan Udara Niaga Tidak Berjadwal Luar Negeri untuk Penumpang atau Penumpang dan Kargo	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
1173	Angkutan Udara Niaga Tidak Berjadwal Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
1174	Angkutan Udara untuk Olahraga	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
1175	Angkutan Udara untuk Wisata	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
1176	Angkutan Udara Bukan Niaga	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
1177	Angkutan Udara untuk Penumpang Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
1178	Angkutan Udara Niaga Berjadwal Dalam Negeri untuk Kargo	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
1179	Angkutan Udara Niaga Tidak Berjadwal dalam Negeri untuk Kargo	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
1180	Angkutan Udara Niaga Berjadwal Luar Negeri untuk Kargo	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
1181	Angkutan Udara Niaga Tidak Berjadwal Luar Negeri untuk Kargo	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
1182	Pergudangan dan Penyimpanan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	B2	B2	B2	B2	X	I	B2	B2
1183	Aktivitas Cold Storage	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	B2	B2	B2	B2	X	T3,T4,B2	B2	B2
1184	Aktivitas Bounded Warehousing atau Wilayah Kawasan Berikat	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	B2	B2	B2	B2	X	T3,T4,B2	B2	B2
1185	Penyimpanan Minyak dan Gas Bumi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
1186	Aktivitas Penyimpanan B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
1187	Fasilitas Penyimpanan Sumber Radiasi Pengion	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
1188	Penyimpanan yang Termasuk Dalam Naturally Occuring Radioactive Material (NORM)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
1189	Pengelola Gudang Sistem Resi Gudang	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	B2	B2	B2	B2	X	T3,T4,B2	X	B2
1190	Pergudangan dan Penyimpanan Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	B2	B2	B2	B2	X	T3,T4,B2	X	B2
1191	Aktivitas Terminal Darat	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	B2	B2	B2	B2	X	T3,T4,B2	I	B2
1192	Aktivitas Stasiun Kereta Api	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	X	T3,T4,B2	I	B2

LAMPIRAN VI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG
KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA
TAHUN 2024-2044

TABEL
KETENTUAN KEGIATAN DAN PENGGUNAAN LAHAN

No.	Kegiatan / Zona	ZONA LINDUNG								ZONA BUDI DAYA																							
		Zona Badan Air	Zona Perlindungan Setempat	Zona RTH						Zona Badan Jalan	Zona Pertanian	Zona Pembangkitan Tenaga Listrik	Zona Pariwisata	Zona Kawasan Peruntukan Industri	Zona Perumahan				Zona Sarana Pelayanan Umum				Zona Campuran	Zona Perdagangan dan Jasa			Zona Perkantoran	Zona Peruntukan Lainnya	Zona Transportasi	Zona Pertahanan dan Keamanan		
		Badan Air	Perlindungan Setempat	Taman Kecamatan	Taman Kelurahan	Taman RW	Taman RT	Pemakaman	Jalur Hijau	Badan Jalan	Tanaman Pangan	Pembangkitan Tenaga Listrik	Pariwisata	Kawasan Peruntukan Industri	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	Perumahan Kepadatan Tinggi	Perumahan Kepadatan Sedang	Perumahan Kepadatan Rendah	SPU Skala Kota	SPU Skala Kecamatan	SPU Skala Kelurahan	SPU Skala RW	Campuran Intensitas Tinggi	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	Perdagangan dan Jasa Skala WP	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	Perkantoran	Pergudangan	Transportasi	Pertahanan dan Keamanan		
		BA	PS	RTH-3	RTH-4	RTH-5	RTH-6	RTH-7	RTH-8	BJ	P-1	PTL	W	KPI	R-1	R-2	R-3	R-4	SPU-1	SPU-2	SPU-3	SPU-4	C-1	K-1	K-2	K-3	KT	PL-6	TR	HK			
1193	Aktivitas Jalan Tol	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T4,B2	T4,B1	T3,B2	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,T4,B2	I	T3,B2			
1194	Aktivitas Perparkiran di Badan Jalan (On Street Parking)	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B2	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	B2	B2	B2	X	T3,T4,B2	T3,T4,B2	B2			
1195	Aktivitas Perparkiran di Luar Badan Jalan (Off Street Parking)	X	X	T1,T2,T3,B2	T1,T2,T3,B2	T1,T2,T3,B2	T1,T2,T3,B2	X	T1,T2,T3,B2	T4,B2	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T1,T3,B2	T1,T3,B2	T1,T3,B2	T1,T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	X	T3,T4,B2	T3,T4,B2	B2			
1196	Aktivitas Penunjang Angkutan Darat Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B2	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	T1,T3,B2	T1,T3,B2	T1,T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	X	T3,T4,B2	T3,T4,B2	B2			
1197	Aktivitas Pelayanan Kepelabuhanan Laut	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2			
1198	Aktivitas Pelayanan Kepelabuhanan Sungai dan Danau	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2			
1199	Aktivitas Pelayanan Kepelabuhanan Penyeberangan	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2			
1200	Aktivitas Pelabuhan Perikanan	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2			
1201	Aktivitas Pengelolaan Kapal	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2	B2			
1202	Aktivitas Penunjang Angkutan Perairan Lainnya	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2	B2			
1203	Aktivitas Kebandarudaraan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I			
1204	Jasa Pelayanan Navigasi Penerbangan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I			
1205	Penanganan Kargo (Bongkar Muat Barang)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	B2	B2			
1206	Jasa Pengurusan Transportasi (JPT)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	B2	B2	B2	X	T3,T4,B2	B2	B2			
1207	Aktivitas Ekspedisi Muatan Kereta Api dan Ekspedisi Angkutan Darat (EMKA & EAD)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	B2	B2	B2	X	T3,T4,B2	B2	B2			
1208	Aktivitas Ekspedisi Muatan Kapal (EMKL)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	B2	B2	B2	X	T3,T4,B2	B2	B2			
1209	Aktivitas Ekspedisi Muatan Pesawat Udara (EMPU)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	B2	B2	B2	X	T3,T4,B2	B2	B2			
1210	Angkutan Multimoda	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	B2	B2	B2	X	T3,T4,B2	B2	B2			
1211	Jasa Penunjang Angkutan Udara	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	B2	B2	B2	X	T3,T4,B2	B2	B2			
1212	Jasa Keagenan Kapal/Agen Perkapalan Perusahaan Pelayaran	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	B2	B2	B2	X	T3,T4,B2	B2	B2			
1213	Aktivitas Tally Mandiri	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	B2	B2	B2	X	T3,T4,B2	B2	B2			
1214	Aktivitas Penunjang Angkutan Lainnya YTDL	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	B2	B2	B2	X	T3,T4,B2	B2	B2			
1215	Aktivitas Pos	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T1,T3,B2	T1,T3,B2	T1,T3,B2	T1,T3,B2	B2	B2	B2	B2	B2	T3,T4,B2	B2	B2			
1216	Aktivitas Kurir	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T1,T3,B2	T1,T3,B2	T1,T3,B2	T1,T3,B2	B2	B2	B2	B2	B2	T3,T4,B2	B2	B2			
1217	Aktivitas Agen Kurir	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T1,T3,B2	T1,T3,B2	T1,T3,B2	T1,T3,B2	B2	B2	B2	B2	B2	T3,T4,B2	B2	B2			
I.	**Penyediaan Akomodasi Dan Penyediaan Makan Minum**																																
1218	Hotel Bintang	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	I	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	I	I	I	I	X	T3,T4,B2	T3,T4,B2	B2			
1219	Hotel Melati	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	I	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	I	I	I	I	X	T3,T4,B2	T3,T4,B2	B2			
1220	Pondok Wisata	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	I	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	T3,T4,B2	X	B2			
1221	Penginapan Remaja (Youth Hostel)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	I	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	T3,T4,B2	T3,T4,B2	B2			
1222	Bumi Perkemahan, Persinggahan Karavan dan Taman Karavan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	I	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2			
1223	Vila	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2			
1224	Apartemen Hotel	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	I	I	I	I	T4,B2	T3,T4,B2	X	B2			

LAMPIRAN VI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG
KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA
TAHUN 2024-2044

TABEL
KETENTUAN KEGIATAN DAN PENGGUNAAN LAHAN

No.	Kegiatan / Zona	ZONA LINDUNG								ZONA BUDI DAYA																							
		Zona Badan Air	Zona Perlindungan Setempat	Zona RTH						Zona Badan Jalan	Zona Pertanian	Zona Pembangkitan Tenaga Listrik	Zona Pariwisata	Zona Kawasan Peruntukan Industri	Zona Perumahan				Zona Sarana Pelayanan Umum				Zona Campuran	Zona Perdagangan dan Jasa			Zona Perkantoran	Zona Peruntukan Lainnya	Zona Transportasi	Zona Pertahanan dan Keamanan
		Badan Air	Perlindungan Setempat	Taman Kecamatan	Taman Kelurahan	Taman RW	Taman RT	Pemakaman	Jalur Hijau	Badan Jalan	Tanaman Pangan	Pembangkitan Tenaga Listrik	Pariwisata	Kawasan Peruntukan Industri	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	Perumahan Kepadatan Tinggi	Perumahan Kepadatan Sedang	Perumahan Kepadatan Rendah	SPU Skala Kota	SPU Skala Kecamatan	SPU Skala Kelurahan	SPU Skala RW	Campuran Intensitas Tinggi	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	Perdagangan dan Jasa Skala WP	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	Perkantoran	Pergudangan	Transportasi	Pertahanan dan Keamanan
		BA	PS	RTH-3	RTH-4	RTH-5	RTH-6	RTH-7	RTH-8	BJ	P-1	PTL	W	KPI	R-1	R-2	R-3	R-4	SPU-1	SPU-2	SPU-3	SPU-4	C-1	K-1	K-2	K-3	KT	PL-6	TR	HK
1225	Penyediaan Akomodasi Jangka Pendek Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	I	I	I	I	T4,B2	T3,T4,B2	T4,B2	B2
1226	Penyediaan Akomodasi Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	I	I	I	I	T4,B2	T3,T4,B2	T4,B2	B2
1227	Restoran	T3,B2	T3,B2	T1,T3,B2	T1,T3,B2	T1,T3,B2	T1,T3,B2	X	X	X	T4,B1	X	I	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	I	I	I	I	T4,B2	T3,T4,B2	T4,B2	B2
1228	Rumah/Warung Makan	T3,B2	T3,B2	T1,T3,B2	T1,T3,B2	T1,T3,B2	T1,T3,B2	X	X	X	T4,B1	X	I	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,T4,B2	I	I	I	T4,T5,B2	T3,T4,B2	T4,B2	B2
1229	Kedai Makanan	T3,B2	T3,B2	T1,T3,B2	T1,T3,B2	T1,T3,B2	T1,T3,B2	X	X	X	T4,B1	X	I	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,T4,B2	I	I	I	T4,T5,B2	T3,T4,B2	T4,B2	B2
1230	Penyediaan Makanan Keliling/Tempat Tidak Tetap	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,T4,B2	I	I	I	T4,T5,B2	T3,T4,B2	T4,B2	B2
1231	Restoran dan penyediaan makanan keliling lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,T4,B2	I	I	I	T4,T5,B2	T3,T4,B2	T4,B2	B2
1232	Jasa Boga Untuk Suatu Event Tertentu (Event Catering)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	T3,T4,B2	X	B2
1233	Penyediaan Jasa Boga Periode Tertentu	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	I	I	I	T4,B2	T3,T4,B2	X	B2
1234	Bar	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	T4,B2	B2
1235	Kelab Malam Atau Diskotek Yang Utamanya Menyediakan Minuman	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	B2
1236	Rumah Minum/Kafe	T3,B2	T3,B2	T1,T3,B2	T1,T3,B2	X	X	X	X	X	T4,B1	X	I	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T4,T5,B2	T3,T4,B2	T4,B2	B2
1237	Kedai Minuman	T3,B2	T3,B2	T1,T3,B2	T1,T3,B2	X	X	X	X	X	T4,B1	X	I	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T4,T5,B2	T3,T4,B2	T4,B2	B2
1238	Rumah/Kedai Obat Tradisional	X	T3,B2	T1,T3,B2	T1,T3,B2	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T4,T5,B2	T3,T4,B2	T4,B2	B2
1239	Penyediaan Minuman Keliling/Tempat Tidak Tetap	X	T3,B2	T1,T3,B2	T1,T3,B2	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T4,T5,B2	T3,T4,B2	T4,B2	B2
J.	**Informasi Dan Komunikasi**																																
1240	Penerbitan Buku	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T4,B2	I	X	B2
1241	Penerbitan Direktori dan Mailing List	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T4,B2	X	X	B2
1242	Penerbitan Surat Kabar, Jurnal Dan Buletin Atau Majalah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,B1	X	B2	T3,B2	X	X	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T4,B2	X	X	B2
1243	Aktivitas Penerbitan lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T4,B2	X	X	B2
1244	Penerbitan piranti lunak (Software)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T4,B2	X	X	B2
1245	Aktivitas Produksi Film, Video dan Program Televisi Oleh Pemerintah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	X	X	B2
1246	Aktivitas Produksi Film, Video dan Program Televisi Oleh Swasta	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	X	X	B2
1247	Aktivitas Pascaproduksi Film, Video dan Program Televisi Oleh Pemerintah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	X	X	B2
1248	Aktivitas Pascaproduksi Film, Video dan Program Televisi Oleh Swasta	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	X	X	B2
1249	Aktivitas Distribusi Film, Video dan Program televisi Oleh Pemerintah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	B2
1250	Aktivitas Distribusi Film, Video dan Program Televisi Oleh Swasta	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	B2
1251	Aktivitas Pemutaran Film	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	B2
1252	Aktivitas Perekaman Suara	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	B2
1253	Aktivitas Penerbitan Musik Dan Buku Musik	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	B2
1254	Penyiaran Radio Oleh Pemerintah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	X	X	B2
1255	Penyiaran Radio Oleh Swasta	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	X	B2	B2
1256	Aktivitas Penyiaran dan Pemrograman Televisi Oleh Pemerintah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	X	B2	B2

LAMPIRAN VI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG
KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA
TAHUN 2024-2044

TABEL
KETENTUAN KEGIATAN DAN PENGGUNAAN LAHAN

No.	Kegiatan / Zona	ZONA LINDUNG								ZONA BUDI DAYA																					
		Zona Badan Air	Zona Perlindungan Setempat	Zona RTH						Zona Badan Jalan	Zona Pertanian	Zona Pembangkitan Tenaga Listrik	Zona Pariwisata	Zona Kawasan Peruntukan Industri	Zona Perumahan				Zona Sarana Pelayanan Umum				Zona Campuran	Zona Perdagangan dan Jasa			Zona Perkantoran	Zona Peruntukan Lainnya	Zona Transportasi	Zona Pertahanan dan Keamanan
		Badan Air	Perlindungan Setempat	Taman Kecamatan	Taman Kelurahan	Taman RW	Taman RT	Pemakaman	Jalur Hijau	Badan Jalan	Tanaman Pangan	Pembangkitan Tenaga Listrik	Pariwisata	Kawasan Peruntukan Industri	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	Perumahan Kepadatan Tinggi	Perumahan Kepadatan Sedang	Perumahan Kepadatan Rendah	SPU Skala Kota	SPU Skala Kecamatan	SPU Skala Kelurahan	SPU Skala RW	Campuran Intensitas Tinggi	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	Perdagangan dan Jasa Skala WP	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	Perkantoran	Pergudangan	Transportasi	Pertahanan dan Keamanan
		BA	PS	RTH-3	RTH-4	RTH-5	RTH-6	RTH-7	RTH-8	BJ	P-1	PTL	W	KPI	R-1	R-2	R-3	R-4	SPU-1	SPU-2	SPU-3	SPU-4	C-1	K-1	K-2	K-3	KT	PL-6	TR	HK
1257	Aktivitas Penyiaran dan Pemrograman Televisi Oleh Swasta	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	X	B2	B2
1258	Aktivitas Telekomunikasi Dengan Kabel	X	X	B2	B2	B2	B2	T4,B2	T4,B2	B2	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	X	B2	B2
1259	Aktivitas Telekomunikasi Tanpa Kabel	X	X	B2	B2	B2	B2	T4,B2	T4,B2	B2	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	X	B2	B2
1260	Aktivitas Telekomunikasi Satelit	X	X	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	B2	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	X	B2	B2
1261	Jasa Panggilan Premium (Premium Call)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	X	B2	B2
1262	Jasa Konten SMS Premium	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	X	B2	B2
1263	Jasa Internet Teleponi Untuk Keperluan Publik (ITKP)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	X	B2	B2
1264	Jasa Panggilan Terkelola (Calling Card)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	X	B2	B2
1265	Jasa Nilai Tambah Teleponi Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	X	B2	B2
1266	Internet Service Provider	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	X	B2	B2
1267	Jasa Sistem Komunikasi Data	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	X	B2	B2
1268	Jasa Televisi Protokol Internet (IPTV)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	X	B2	B2
1269	Jasa Interkoneksi Internet (NAP)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	X	B2	B2
1270	Jasa Multimedia Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	X	B2	B2
1271	Aktivitas Telekomunikasi Khusus Untuk Penyiaran	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	X	B2	B2
1272	Aktivitas Telekomunikasi Khusus Untuk Keperluan Sendiri	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	X	B2	B2
1273	Aktivitas Telekomunikasi Khusus Untuk Keperluan Pertahanan Keamanan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	X	X	X	X	B2	X	B2	I
1274	Jasa Jual Kembali Jasa Telekomunikasi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	X	X	B2
1275	Aktivitas Telekomunikasi Lainnya YTDL	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	X	B2	B2
1276	Aktivitas Pengembangan Video game	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	X	X	B2
1277	Aktivitas Pengembangan Aplikasi Perdagangan Melalui Internet (E-Commerce)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	X	X	B2
1278	Aktivitas Pemrograman dan Produksi Konten Media Imersif	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	X	X	B2
1279	Aktivitas Pengembangan Teknologi Blockchain	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	X	X	B2
1280	Aktivitas Pemrograman Berbasis Kecerdasan Artifisial	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	X	X	B2
1281	Aktivitas Pemrograman Komputer Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	X	X	B2
1282	Aktivitas Konsultasi Keamanan Informasi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	X	X	B2
1283	Aktivitas Penyediaan Identitas Digital	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	X	X	B2
1284	Aktivitas Penyediaan Sertifikat Elektronik dan Layanan yang Menggunakan Sertifikat Elektronik	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	X	X	B2
1285	Aktivitas Konsultasi dan Perancangan Internet of Things (IoT)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	X	X	B2
1286	Aktivitas Konsultasi Komputer dan Manajemen Fasilitas Komputer Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	X	X	B2
1287	Aktivitas Teknologi Informasi Dan Jasa Komputer Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	X	X	B2
1288	Aktivitas Pengolahan Data	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	X	X	B2
1289	Aktivitas Hosting dan YBDI	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	X	X	B2
1290	Portal Web Dan/Atau Platform Digital Tanpa Tujuan Komersial	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	X	X	B2
1291	Portal Web Dan/Atau Platform Digital Dengan Tujuan Komersial	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	X	X	B2
1292	Aktivitas Kantor Berita Oleh Pemerintah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	I	I	I	I	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	X	X	B2
1293	Aktivitas Kantor Berita Oleh Swasta	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	X	X	B2

LAMPIRAN VI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG
KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA
TAHUN 2024-2044

TABEL
KETENTUAN KEGIATAN DAN PENGGUNAAN LAHAN

No.	Kegiatan / Zona	ZONA LINDUNG								ZONA BUDI DAYA																						
		Zona Badan Air	Zona Perlindungan Setempat	Zona RTH						Zona Badan Jalan	Zona Pertanian	Zona Pembangkitan Tenaga Listrik	Zona Pariwisata	Zona Kawasan Peruntukan Industri	Zona Perumahan				Zona Sarana Pelayanan Umum				Zona Campuran	Zona Perdagangan dan Jasa			Zona Perkantoran	Zona Peruntukan Lainnya	Zona Transportasi	Zona Pertahanan dan Keamanan
		Badan Air	Perlindungan Setempat	Taman Kecamatan	Taman Kelurahan	Taman RW	Taman RT	Pemakaman	Jalur Hijau	Badan Jalan	Tanaman Pangan	Pembangkitan Tenaga Listrik	Pariwisata	Kawasan Peruntukan Industri	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	Perumahan Kepadatan Tinggi	Perumahan Kepadatan Sedang	Perumahan Kepadatan Rendah	SPU Skala Kota	SPU Skala Kecamatan	SPU Skala Kelurahan	SPU Skala RW	Campuran Intensitas Tinggi	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	Perdagangan dan Jasa Skala WP	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	Perkantoran	Pergudangan	Transportasi	Pertahanan dan Keamanan
		BA	PS	RTH-3	RTH-4	RTH-5	RTH-6	RTH-7	RTH-8	BJ	P-1	PTL	W	KPI	R-1	R-2	R-3	R-4	SPU-1	SPU-2	SPU-3	SPU-4	C-1	K-1	K-2	K-3	KT	PL-6	TR	HK
1294	Aktivitas Jasa Informasi Lainnya YTDL	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	X	X	B2
K.	**Aktivitas Keuangan dan Asuransi**																															
1295	Bank Sentral	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	I	I	I	I	X	X	B2
1296	Bank Umum Konvensional	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2
1297	Bank Umum Syariah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2
1298	Unit Usaha Syariah Bank Umum	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2
1299	Bank Perkreditan Rakyat	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2
1300	Bank Pembiayaan Rakyat Syariah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2
1301	Koperasi Simpan Pinjam Primer (KSP Primer)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2
1302	Unit Simpan Pinjam Koperasi Primer (USP Koperasi Primer)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2
1303	Koperasi Simpan Pinjam Sekunder (KSP Sekunder)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2
1304	Unit Simpan Pinjam Koperasi Sekunder (USP Koperasi Sekunder)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2
1305	Koperasi Simpan Pinjam dan Pembiayaan Syariah Primer (KSPPS Primer)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2
1306	Unit Simpan Pinjam dan Pembiayaan Syariah Koperasi Primer (USPPS Koperasi Primer)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2
1307	Koperasi Simpan Pinjam dan Pembiayaan Syariah Sekunder (KSPPS Sekunder)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2
1308	Unit Simpan Pinjam dan Pembiayaan Syariah Koperasi Sekunder (USPPS Koperasi Sekunder)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2
1309	Lembaga Keuangan Mikro Konvensional	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2
1310	Lembaga Keuangan Mikro Syariah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2
1311	Perantara Moneter Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2
1312	Aktivitas Perusahaan Holding	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2
1313	Trust, Pendanaan dan Entitas Keuangan Sejenis	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2
1314	Otoritas Jasa Keuangan (OJK)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	I	I	I	I	X	X	B2
1315	Lembaga Penjamin Simpanan (LPS)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	I	X	B2	B2
1316	Perusahaan Pembiayaan Konvensional	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	T4,B2	B2
1317	Perusahaan Pembiayaan Syariah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	T4,B2	B2
1318	Unit Usaha Syariah Perusahaan Pembiayaan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	T4,B2	B2
1319	Pergadaian Konvensional	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	T4,B2	B2
1320	Pergadaian Syariah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	T4,B2	B2
1321	Unit Usaha Syariah Pergadaian	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	T4,B2	B2

LAMPIRAN VI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG
KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA
TAHUN 2024-2044

TABEL
KETENTUAN KEGIATAN DAN PENGGUNAAN LAHAN

No.	Kegiatan \ Zona	ZONA LINDUNG								ZONA BUDI DAYA																							
		Zona Badan Air	Zona Perlindungan Setempat	Zona RTH						Zona Badan Jalan	Zona Pertanian	Zona Pembangkitan Tenaga Listrik	Zona Pariwisata	Zona Kawasan Peruntukan Industri	Zona Perumahan				Zona Sarana Pelayanan Umum				Zona Campuran	Zona Perdagangan dan Jasa			Zona Perkantoran	Zona Peruntukan Lainnya	Zona Transportasi	Zona Pertahanan dan Keamanan		
		Badan Air	Perlindungan Setempat	Taman Kecamatan	Taman Kelurahan	Taman RW	Taman RT	Pemakaman	Jalur Hijau	Badan Jalan	Tanaman Pangan	Pembangkitan Tenaga Listrik	Pariwisata	Kawasan Peruntukan Industri	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	Perumahan Kepadatan Tinggi	Perumahan Kepadatan Sedang	Perumahan Kepadatan Rendah	SPU Skala Kota	SPU Skala Kecamatan	SPU Skala Kelurahan	SPU Skala RW	Campuran Intensitas Tinggi	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	Perdagangan dan Jasa Skala WP	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	Perkantoran	Pergudangan	Transportasi	Pertahanan dan Keamanan		
		BA	PS	RTH-3	RTH-4	RTH-5	RTH-6	RTH-7	RTH-8	BJ	P-1	PTL	W	KPI	R-1	R-2	R-3	R-4	SPU-1	SPU-2	SPU-3	SPU-4	C-1	K-1	K-2	K-3	KT	PL-6	TR	HK		
1322	Perusahaan Modal Ventura Konvensional	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	T4,B2	B2		
1323	Perusahaan Modal Ventura Syariah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	T4,B2	B2		
1324	Unit Usaha Syariah Modal Ventura	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	T4,B2	B2		
1325	Perusahaan Pembiayaan Infrastruktur Konvensional	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	T4,B2	B2		
1326	Perusahaan Pembiayaan Infrastruktur Syariah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	T4,B2	B2		
1327	Unit Usaha Syariah Perusahaan Pembiayaan Infrastruktur	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	T4,B2	B2		
1328	Layanan Pinjam Meminjam Uang Berbasis Teknologi Informasi (Fintech P2P Lending) Konvensional	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	T4,B2	B2		
1329	Layanan Pinjam Meminjam Uang Berbasis Teknologi Informasi (Fintech P2P Lending) Syariah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	T4,B2	B2		
1330	Unit Usaha Syariah Layanan Pinjam Meminjam Uang Berbasis Teknologi Informasi (Fintech P2P Lending)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	T4,B2	B2		
1331	Lembaga Pembiayaan Ekspor Indonesia	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	T4,B2	B2		
1332	Perusahaan Pembiayaan Sekunder Perumahan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	T4,B2	B2		
1333	Aktivitas Jasa Keuangan Lainnya Ytdl, Bukan Asuransi dan Dana Pensiun	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	T4,B2	B2		
1334	Asuransi Jiwa Konvensional	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	T4,B2	B2		
1335	Asuransi Jiwa Syariah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	T4,B2	B2		
1336	Unit Syariah Asuransi Jiwa	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	T4,B2	B2		
1337	Asuransi Umum Konvensional	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	T4,B2	B2		
1338	Asuransi Umum Syariah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	T4,B2	B2		
1339	Unit Syariah Asuransi Umum	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	T4,B2	B2		
1340	Perusahaan Penjaminan Konvensional	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	T4,B2	B2		
1341	Perusahaan Penjaminan Syariah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	T4,B2	B2		
1342	Unit Usaha Syariah Perusahaan Penjaminan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	T4,B2	B2		
1343	Reasuransi Konvensional	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	T4,B2	B2		
1344	Reasuransi Syariah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	T4,B2	B2		
1345	Unit Syariah Reasuransi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	T4,B2	B2		
1346	Perusahaan Penjaminan Ulang Konvensional	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	T4,B2	B2		
1347	Perusahaan Penjaminan Ulang Syariah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	T4,B2	B2		
1348	Dana Pensiun Pemberi Kerja Konvensional	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	T4,B2	B2		
1349	Dana Pensiun Pemberi Kerja Syariah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	T4,B2	B2		

LAMPIRAN VI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA TAHUN 2024-2044

TABEL
KETENTUAN KEGIATAN DAN PENGGUNAAN LAHAN

No.	Zona / Kegiatan	ZONA LINDUNG								ZONA BUDI DAYA																							
		Zona Badan Air	Zona Perlindungan Setempat	Zona RTH						Zona Badan Jalan	Zona Pertanian	Zona Pembangkitan Tenaga Listrik	Zona Pariwisata	Zona Kawasan Peruntukan Industri	Zona Perumahan				Zona Sarana Pelayanan Umum				Zona Campuran	Zona Perdagangan dan Jasa			Zona Perkantoran	Zona Peruntukan Lainnya	Zona Transportasi	Zona Pertahanan dan Keamanan
		Badan Air	Perlindungan Setempat	Taman Kecamatan	Taman Kelurahan	Taman RW	Taman RT	Pemakaman	Jalur Hijau	Badan Jalan	Tanaman Pangan	Pembangkitan Tenaga Listrik	Pariwisata	Kawasan Peruntukan Industri	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	Perumahan Kepadatan Tinggi	Perumahan Kepadatan Sedang	Perumahan Kepadatan Rendah	SPU Skala Kota	SPU Skala Kecamatan	SPU Skala Kelurahan	SPU Skala RW	Campuran Intensitas Tinggi	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	Perdagangan dan Jasa Skala WP	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	Perkantoran	Pergudangan	Transportasi	Pertahanan dan Keamanan
		BA	PS	RTH-3	RTH-4	RTH-5	RTH-6	RTH-7	RTH-8	BJ	P-1	PTL	W	KPI	R-1	R-2	R-3	R-4	SPU-1	SPU-2	SPU-3	SPU-4	C-1	K-1	K-2	K-3	KT	PL-6	TR	HK
1350	Unit Syariah Dana Pensiun Pemberi Kerja	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	T4,B2	B2
1351	Dana Pensiun Lembaga Keuangan Konvensional	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	T4,B2	B2
1352	Dana Pensiun Lembaga Keuangan Syariah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	T4,B2	B2
1353	Bursa Efek	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2
1354	Lembaga Kliring dan Penjaminan Efek	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2
1355	Lembaga Penyimpanan dan Penyelesaian	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2
1356	Lembaga Penilaian Harga Efek (LPHE)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2
1357	Penyelenggara Dana Perlindungan Pemodal (PDPP)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2
1358	Lembaga Pendanaan Efek	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2
1359	Penyelenggara Pasar Alternatif	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2
1360	Penyelenggara Penawaran Efek Melalui Layanan Urun Dana Berbasis Teknologi Informasi (Securities Crowdfunding)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2
1361	Penyelenggara Infrastruktur Perdagangan di Pasar Modal Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2
1362	Bursa Berjangka	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2
1363	Lembaga Kliring dan Penjaminan Berjangka	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2
1364	Bursa Berjangka Penyelenggara Pasar Fisik	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2
1365	Lembaga Kliring dan Penjaminan Berjangka Penyelenggara Pasar Fisik	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2
1366	Penyelenggara Sarana Pelaksanaan Transaksi di Pasar Uang dan Pasar Valuta Asing	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2
1367	Central Counterparty Transaksi Derivatif Suku Bunga dan Nilai Tukar	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2
1368	Penyelenggara Infrastruktur Pasar Uang dan Pasar Valuta Asing Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2
1369	Penjamin Emisi Efek (Underwriter)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2
1370	Perantara Pedagang Efek (Broker Dealer)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2
1371	Perusahaan Efek Daerah (PED)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2
1372	Perantara Pedagang Efek Untuk Efek Bersifat Utang dan Sukuk (PPE-EBUS)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2
1373	Agen Perantara Pedagang Efek	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2
1374	Agen Penjual Efek Reksa Dana (APERD)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2
1375	Gerai Penjualan Efek Reksa Dana	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2
1376	Perusahaan Efek Selain Manajemen Investasi Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2
1377	Pedagang Berjangka	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2
1378	Pialang Perdagangan Berjangka	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2

LAMPIRAN VI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA TAHUN 2024-2044

TABEL
KETENTUAN KEGIATAN DAN PENGGUNAAN LAHAN

No.	Kegiatan \ Zona	ZONA LINDUNG								ZONA BUDI DAYA																							
		Zona Badan Air	Zona Perlindungan Setempat	Zona RTH						Zona Badan Jalan	Zona Pertanian	Zona Pembangkitan Tenaga Listrik	Zona Pariwisata	Zona Kawasan Peruntukan Industri	Zona Perumahan				Zona Sarana Pelayanan Umum				Zona Campuran	Zona Perdagangan dan Jasa			Zona Perkantoran	Zona Peruntukan Lainnya	Zona Transportasi	Zona Pertahanan dan Keamanan		
		Badan Air	Perlindungan Setempat	Taman Kecamatan	Taman Kelurahan	Taman RW	Taman RT	Pemakaman	Jalur Hijau	Badan Jalan	Tanaman Pangan	Pembangkitan Tenaga Listrik	Pariwisata	Kawasan Peruntukan Industri	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	Perumahan Kepadatan Tinggi	Perumahan Kepadatan Sedang	Perumahan Kepadatan Rendah	SPU Skala Kota	SPU Skala Kecamatan	SPU Skala Kelurahan	SPU Skala RW	Campuran Intensitas Tinggi	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	Perdagangan dan Jasa Skala WP	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	Perkantoran	Pergudangan	Transportasi	Pertahanan dan Keamanan		
		BA	PS	RTH-3	RTH-4	RTH-5	RTH-6	RTH-7	RTH-8	BJ	P-1	PTL	W	KPI	R-1	R-2	R-3	R-4	SPU-1	SPU-2	SPU-3	SPU-4	C-1	K-1	K-2	K-3	KT	PL-6	TR	HK		
1379	Pedagang Fisik Komoditi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2		
1380	Perantara Perdagangan Fisik Komoditi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2		
1381	Perantara Perdagangan Berjangka Komoditi Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2		
1382	Kegiatan Penukaran Valuta Asing (Money Changer)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2		
1383	Penyelenggara Sistem Perdagangan Alternatif	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2		
1384	Pengelola Sentra Dana Berjangka	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2		
1385	Penasihat Berjangka	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2		
1386	Pengelola Tempat Penyimpanan Fisik Komoditi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2		
1387	Aktivitas Penunjang Perdagangan Berjangka Komoditi Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2		
1388	Biro Administrasi Efek	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2		
1389	Kustodian (Custodian)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2		
1390	Wali Amanat (Trustee)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2		
1391	Perusahaan Pemeringkat Efek	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2		
1392	Ahli Syariah Pasar Modal (ASPM)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2		
1393	Aktivitas Penunjang Jasa Keuangan Lainnya Ytdl	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2		
1394	Aktivitas Penilai Risiko Asuransi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2		
1395	Aktivitas Penilai Kerugian Asuransi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2		
1396	Aktivitas Agen Asuransi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2		
1397	Aktivitas Pialang Asuransi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2		
1398	Aktivitas Pialang Reasuransi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2		
1399	Aktivitas Agen Penjamin	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2		
1400	Aktivitas Broker Penjaminan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2		
1401	Aktivitas Broker Penjaminan Ulang	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2		
1402	Aktivitas Konsultan Aktuaria	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2		
1403	Aktivitas Pemeringkat Usaha Mikro, Kecil, Menengah dan Koperasi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2		
1404	Aktivitas Penunjang Asuransi, dan Dana Pensiun Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2		
1405	Manajer Investasi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2		
1406	Manajer Investasi Syariah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2		
1407	Penasihat Investasi Perorangan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2		
1408	Penasihat Investasi Berbentuk Perusahaan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2		

LAMPIRAN VI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG
KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA
TAHUN 2024-2044

TABEL
KETENTUAN KEGIATAN DAN PENGGUNAAN LAHAN

No.	Kegiatan \ Zona	ZONA LINDUNG								ZONA BUDI DAYA																							
		Zona Badan Air	Zona Perlindungan Setempat	Zona RTH						Zona Badan Jalan	Zona Pertanian	Zona Pembangkitan Tenaga Listrik	Zona Pariwisata	Zona Kawasan Peruntukan Industri	Zona Perumahan				Zona Sarana Pelayanan Umum				Zona Campuran	Zona Perdagangan dan Jasa			Zona Perkantoran	Zona Peruntukan Lainnya	Zona Transportasi	Zona Pertahanan dan Keamanan
		Badan Air	Perlindungan Setempat	Taman Kecamatan	Taman Kelurahan	Taman RW	Taman RT	Pemakaman	Jalur Hijau	Badan Jalan	Tanaman Pangan	Pembangkitan Tenaga Listrik	Pariwisata	Kawasan Peruntukan Industri	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	Perumahan Kepadatan Tinggi	Perumahan Kepadatan Sedang	Perumahan Kepadatan Rendah	SPU Skala Kota	SPU Skala Kecamatan	SPU Skala Kelurahan	SPU Skala RW	Campuran Intensitas Tinggi	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	Perdagangan dan Jasa Skala WP	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	Perkantoran	Pergudangan	Transportasi	Pertahanan dan Keamanan
		BA	PS	RTH-3	RTH-4	RTH-5	RTH-6	RTH-7	RTH-8	BJ	P-1	PTL	W	KPI	R-1	R-2	R-3	R-4	SPU-1	SPU-2	SPU-3	SPU-4	C-1	K-1	K-2	K-3	KT	PL-6	TR	HK
1409	Aktivitas Manajemen Dana Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2
1410	Penyedia Jasa Pembayaran (PJP)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2
1411	Penyelenggara Infrastruktur Sistem Pembayaran (PIP)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2
1412	Penyelenggara Penunjang Sistem Pembayaran	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2
1413	Penyelenggara Kegiatan Jasa Pengolahan Uang Rupiah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	I	I	I	T3,B2	X	X	B2
L.	**Real Estat**																																
1414	Real Estat Yang Dimiliki Sendiri Atau Disewa	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	I	I	I	I	X	X	X	X	I	I	I	I	T4,B2	X	X	B2
1415	Penyewaan Venue Penyelenggaraan Aktifitas MICE dan Event Khusus	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	I	I	I	I	T4,B2	X	X	B2
1416	Kawasan Pariwisata	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	I	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	B2	X	X	X	T4,B2	X	X	X
1417	Kawasan Industri	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	I	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X
1418	Real Estat Atas Dasar Balas Jasa (Fee) Atau Kontrak	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	I	I	I	I	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	I	I	I	I	T4,B2	X	X	B2
M.	**Aktivitas Profesional, Ilmiah Dan Teknis**																																
1419	Aktivitas Pengacara	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	I	I	I	I	T4,B2	X	X	B2
1420	Aktivitas Konsultan Hukum	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	I	I	I	I	T4,B2	X	X	B2
1421	Aktivitas Konsultan Kekayaan Intelektual	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	I	I	I	I	T4,B2	X	X	B2
1422	Aktivitas Notaris dan Pejabat Pembuat Akta Tanah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	I	I	I	I	T4,B2	X	X	B2
1423	Aktivitas Hukum Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	I	I	I	I	T4,B2	X	X	B2
1424	Aktivitas Akuntansi, Pembukuan dan Pemeriksa	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	I	I	I	I	T4,B2	X	X	B2
1425	Aktivitas Konsultasi Pajak	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	I	I	I	I	T4,B2	X	X	B2
1426	Aktivitas Kantor Pusat	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	I	I	I	I	T4,B2	X	T4,B2	B2
1427	Aktivitas Konsultansi Pariwisata	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	I	I	I	I	T4,B2	X	T4,B2	B2
1428	Aktivitas Konsultansi Transportasi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	I	I	I	I	T4,B2	X	T4,B2	B2
1429	Aktivitas Kehumasan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	I	I	I	I	T4,B2	X	T4,B2	B2
1430	Aktivitas Konsultansi Manajemen Industri	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	I	I	I	I	T4,B2	X	T4,B2	B2
1431	Aktivitas Konsultasi Manajemen Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	I	I	I	I	T4,B2	X	T4,B2	B2
1432	Aktivitas Arsitektur	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	I	I	I	I	T4,B2	X	T4,B2	B2
1433	Aktivitas Keinsinyuran dan Konsultasi Teknis YBDI	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	I	I	I	I	T4,B2	X	T4,B2	B2
1434	Jasa Sertifikasi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	I	I	I	I	T4,B2	X	T4,B2	B2
1435	Jasa Pengujian Laboratorium	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	I	I	I	I	T4,B2	X	T4,B2	B2
1436	Jasa Inspeksi Periodik	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	I	I	I	T4,B2	X	T4,B2	B2
1437	Jasa Inspeksi Teknik Instalasi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	I	I	I	T4,B2	X	T4,B2	B2
1438	Jasa Kalibrasi/Metrologi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	I	I	I	T4,B2	X	T4,B2	B2

LAMPIRAN VI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG
KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA
TAHUN 2024-2044

TABEL
KETENTUAN KEGIATAN DAN PENGGUNAAN LAHAN

No.	Kegiatan / Zona	ZONA LINDUNG								ZONA BUDI DAYA																							
		Zona Badan Air	Zona Perlindungan Setempat	Zona RTH						Zona Badan Jalan	Zona Pertanian	Zona Pembangkitan Tenaga Listrik	Zona Pariwisata	Zona Kawasan Peruntukan Industri	Zona Perumahan				Zona Sarana Pelayanan Umum				Zona Campuran	Zona Perdagangan dan Jasa			Zona Perkantoran	Zona Peruntukan Lainnya	Zona Transportasi	Zona Pertahanan dan Keamanan		
		Badan Air	Perlindungan Setempat	Taman Kecamatan	Taman Kelurahan	Taman RW	Taman RT	Pemakaman	Jalur Hijau	Badan Jalan	Tanaman Pangan	Pembangkitan Tenaga Listrik	Pariwisata	Kawasan Peruntukan Industri	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	Perumahan Kepadatan Tinggi	Perumahan Kepadatan Sedang	Perumahan Kepadatan Rendah	SPU Skala Kota	SPU Skala Kecamatan	SPU Skala Kelurahan	SPU Skala RW	Campuran Intensitas Tinggi	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	Perdagangan dan Jasa Skala WP	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	Perkantoran	Pergudangan	Transportasi	Pertahanan dan Keamanan		
		BA	PS	RTH-3	RTH-4	RTH-5	RTH-6	RTH-7	RTH-8	BJ	P-1	PTL	W	KPI	R-1	R-2	R-3	R-4	SPU-1	SPU-2	SPU-3	SPU-4	C-1	K-1	K-2	K-3	KT	PL-6	TR	HK		
1439	Jasa Commissioning Proses Industrial, Quality Assurance (QA), dan Quality Control (QC)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	I	I	I	T4,B2	X	T4,B2	B2		
1440	Jasa Klasifikasi Kapal	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	I	I	I	T4,B2	X	T4,B2	B2		
1441	Aktivitas Pengujian dan atau Kalibrasi Alat Kesehatan dan Inspeksi Sarana Prasarana Kesehatan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	I	I	I	I	T4,B2	X	T4,B2	B2		
1442	Analisis Dan Uji Teknis Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	I	I	I	I	T4,B2	X	T4,B2	B2		
1443	Penelitian Dan Pengembangan Ilmu Pengetahuan Alam	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	X	T4,B2	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	T4,B2	B2		
1444	Penelitian Dan Pengembangan Teknologi Dan Rekayasa	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	X	T4,B2	T4,B2	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	T4,B2	B2		
1445	Penelitian Dan Pengembangan Ilmu Kedokteran	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	X	T4,B2	T4,B2	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	T4,B2	B2		
1446	Penelitian Dan Pengembangan Bioteknologi	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	X	T4,B2	T4,B2	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	T4,B2	B2		
1447	Penelitian Dan Pengembangan Ilmu Pertanian, Peternakan, dan Kehutanan	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	X	T4,B2	T4,B2	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	T4,B2	B2		
1448	Penelitian Dan Pengembangan Ilmu Perikanan dan Kelautan	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	X	X	T4,B2	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	T4,B2	B2		
1449	Penelitian dan Pengembangan Ketenaganukliran	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	B2	X	T3,B2	X	X	X	X	T3,B2	T3,B2	X	X	B2	B2	B2	B2	B2	X	T4,B2	B2		
1450	Penelitian Dan Pengembangan Ilmu Pengetahuan Alam dan Teknologi Rekayasa Lainnya	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	X	T4,B2	T4,B2	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	T4,B2	B2		
1451	Penelitian Dan Pengembangan Ilmu Pengetahuan Sosial	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	X	T4,B2	T4,B2	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	T4,B2	B2		
1452	Penelitian Dan Pengembangan Linguistik dan Sastra	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	X	T4,B2	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	T4,B2	B2		
1453	Penelitian Dan Pengembangan Agama	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	X	T4,B2	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	T4,B2	B2		
1454	Penelitian Dan Pengembangan Seni	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	X	T4,B2	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	T4,B2	B2		
1455	Penelitian Dan Pengembangan Psikologi	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	X	T4,B2	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	T4,B2	B2		
1456	Penelitian Dan Pengembangan Sejarah/Cagar Budaya	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	X	T4,B2	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	T4,B2	B2		
1457	Penelitian Dan Pengembangan Ilmu Pengetahuan Sosial dan Humaniora Lainnya.	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	X	T4,B2	T4,B2	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	T4,B2	B2		
1458	Periklanan	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B1	X	B2	T4,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	B2	I	I	I	T4,B2	T4,B2	T4,B2	B2		
1459	Penelitian Pasar	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	T4,B2	B2		
1460	Jajak Pendapat Masyarakat	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	T4,B2	B2		
1461	Aktivitas Desain Alat Transportasi dan Permesinan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	X	X	T4,B2	B2		
1462	Aktivitas Desain Peralatan Rumah Tangga dan Furnitur	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	X	X	T4,B2	B2		
1463	Aktivitas Desain Tekstil, Fashion dan Apparel	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	X	X	T4,B2	B2		
1464	Aktivitas Desain industri strategis dan pertahanan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	X	X	T4,B2	B2		

LAMPIRAN VI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG
KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA
TAHUN 2024-2044

TABEL
KETENTUAN KEGIATAN DAN PENGGUNAAN LAHAN

No.	Kegiatan / Zona	ZONA LINDUNG								ZONA BUDI DAYA																							
		Zona Badan Air	Zona Perlindungan Setempat	Zona RTH						Zona Badan Jalan	Zona Pertanian	Zona Pembangkitan Tenaga Listrik	Zona Pariwisata	Zona Kawasan Peruntukan Industri	Zona Perumahan				Zona Sarana Pelayanan Umum				Zona Campuran	Zona Perdagangan dan Jasa			Zona Perkantoran	Zona Peruntukan Lainnya	Zona Transportasi	Zona Pertahanan dan Keamanan	
		Badan Air	Perlindungan Setempat	Taman Kecamatan	Taman Kelurahan	Taman RW	Taman RT	Pemakaman	Jalur Hijau	Badan Jalan	Tanaman Pangan	Pembangkitan Tenaga Listrik	Pariwisata	Kawasan Peruntukan Industri	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	Perumahan Kepadatan Tinggi	Perumahan Kepadatan Sedang	Perumahan Kepadatan Rendah	SPU Skala Kota	SPU Skala Kecamatan	SPU Skala Kelurahan	SPU Skala RW	Campuran Intensitas Tinggi	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	Perdagangan dan Jasa Skala WP	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	Perkantoran	Pergudangan	Transportasi	Pertahanan dan Keamanan	
		BA	PS	RTH-3	RTH-4	RTH-5	RTH-6	RTH-7	RTH-8	BJ	P-1	PTL	W	KPI	R-1	R-2	R-3	R-4	SPU-1	SPU-2	SPU-3	SPU-4	C-1	K-1	K-2	K-3	KT	PL-6	TR	HK				
1465	Aktivitas Desain Alat Komunikasi dan Elektronika	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	X	X	T4,B2	B2				
1466	Aktivitas Desain Peralatan Olahraga dan Permainan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	X	X	T4,B2	B2				
1467	Aktivitas Desain Produk Kesehatan, Kosmetik dan Perlengkapan Laboratorium	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	X	X	T4,B2	B2				
1468	Aktivitas Desain Pengemasan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	X	X	T4,B2	B2				
1469	Aktivitas Desain Industri Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	X	X	T4,B2	B2				
1470	Aktivitas Desain Interior	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	X	X	T4,B2	B2				
1471	Aktivitas Desain Komunikasi Visual/ Desain Grafis	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	X	X	T4,B2	B2				
1472	Aktivitas Desain Khusus Film, Video, Program TV, Animasi dan Komik	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	X	X	T4,B2	B2				
1473	Aktivitas Desain Konten Game	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	T4,B2	B2				
1474	Aktivitas Desain Konten Kreatif Lainya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	T4,B2	B2				
1475	Aktivitas Fotografi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	T4,B2	B2				
1476	Aktivitas Angkutan Udara Khusus Pemotretan, Survei Dan Pemetaan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	T4,B2	B2				
1477	Aktivitas Sertifikasi Profesi Pihak 1	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	I	X	T4,B2	B2				
1478	Aktivitas Sertifikasi Profesi Pihak 2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	I	X	T4,B2	B2				
1479	Aktivitas Sertifikasi Profesi Pihak 3	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	I	X	T4,B2	B2				
1480	Aktivitas Sertifikasi Personel Independen	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	I	X	T4,B2	B2				
1481	Aktivitas Penerjemah Atau Interpreter	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	T4,B2	B2				
1482	Aktivitas Konsultasi Bisnis Dan Broker Bisnis	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	T4,B2	B2				
1483	Aktivitas Profesional, Ilmiah dan Teknis Lainnya YTDL	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	T4,B2	B2				
1484	Aktivitas Kesehatan Hewan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	X	X	T4,B2	B2				
N.	**Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Usaha Tanpa Hak Opsi, Ketenagakerjaan, Agen Perjalanan**																																
1485	Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Usaha Tanpa Hak Opsi Mobil, Bus, Truk Dan Sejenisnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	X	X	X	B2				
1486	Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Usaha Tanpa Hak Opsi Alat rekreasi dan Olahraga	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	B2	X	X	B2				
1487	Aktivitas Penyewaan Kaset Video, CD, VCD/DVD Dan Sejenisnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	B2	X	X	B2				
1488	Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Usaha Tanpa Hak Opsi Alat Pesta	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	B2	X	X	B2				
1489	Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Usaha Tanpa Hak Opsi Barang Keperluan Rumah Tangga Dan Pribadi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	B2	X	X	B2				
1490	Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Usaha Tanpa Hak Opsi Barang Hasil Pencetakan Dan Penerbitan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	B2	X	X	B2				
1491	Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Usaha Tanpa Hak Opsi Bunga Dan Tanaman Hias	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	B2	X	X	B2				

LAMPIRAN VI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG
KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA
TAHUN 2024-2044

TABEL
KETENTUAN KEGIATAN DAN PENGGUNAAN LAHAN

No.	Kegiatan / Zona	ZONA LINDUNG								ZONA BUDI DAYA																							
		Zona Badan Air	Zona Perlindungan Setempat	Zona RTH						Zona Badan Jalan	Zona Pertanian	Zona Pembangkitan Tenaga Listrik	Zona Pariwisata	Zona Kawasan Peruntukan Industri	Zona Perumahan				Zona Sarana Pelayanan Umum				Zona Campuran	Zona Perdagangan dan Jasa			Zona Perkantoran	Zona Peruntukan Lainnya	Zona Transportasi	Zona Pertahanan dan Keamanan
		Badan Air	Perlindungan Setempat	Taman Kecamatan	Taman Kelurahan	Taman RW	Taman RT	Pemakaman	Jalur Hijau	Badan Jalan	Tanaman Pangan	Pembangkitan Tenaga Listrik	Pariwisata	Kawasan Peruntukan Industri	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	Perumahan Kepadatan Tinggi	Perumahan Kepadatan Sedang	Perumahan Kepadatan Rendah	SPU Skala Kota	SPU Skala Kecamatan	SPU Skala Kelurahan	SPU Skala RW	Campuran Intensitas Tinggi	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	Perdagangan dan Jasa Skala WP	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	Perkantoran	Pergudangan	Transportasi	Pertahanan dan Keamanan
		BA	PS	RTH-3	RTH-4	RTH-5	RTH-6	RTH-7	RTH-8	BJ	P-1	PTL	W	KPI	R-1	R-2	R-3	R-4	SPU-1	SPU-2	SPU-3	SPU-4	C-1	K-1	K-2	K-3	KT	PL-6	TR	HK
1492	Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Usaha Tanpa Hak Opsi Alat Musik	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	B2	X	X	B2
1493	Aktivitas penyewaan dan Sewa Guna Usaha Tanpa Hak Opsi Barang Keperluan Rumah Tangga Dan Pribadi Lainnya YTDL	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	B2	X	X	B2
1494	Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Usaha Tanpa Hak Opsi Alat Transportasi Darat Bukan Kendaraan Bermotor Roda Empat Atau Lebih	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	X	X	X	B2
1495	Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Usaha Tanpa Hak Opsi Alat Transportasi Air	B2	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	X	X	T4,B2	B2
1496	Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Usaha Tanpa Hak Opsi Alat Transportasi Udara	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	X	X	T4,B2	B2
1497	Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Usaha Tanpa Hak Opsi Alat Transportasi Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	X	X	T4,B2	B2
1498	Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Tanpa Hak Opsi Alat Perekaman Gambar & Editing	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	X	X	X	B2
1499	Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Tanpa Hak Opsi Alat Alat Bantu Teknologi Digital	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	X	X	X	B2
1500	Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Tanpa Hak Opsi Alat Kebutuhan MICE	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	X	X	X	B2
1501	Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Tanpa Hak Opsi Mesin dan Peralatan Industri Kreatif Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	X	X	X	B2
1502	Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Usaha Tanpa Hak Opsi Mesin dan Peralatan Industri Pengolahan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	X	X	X	B2
1503	Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Usaha Tanpa Hak Opsi Mesin Pertanian Dan Peralatannya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	X	X	X	B2
1504	Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Usaha Tanpa Hak Opsi Mesin Dan Peralatan Konstruksi Dan Teknik Sipil	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	X	X	X	B2
1505	Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Usaha Tanpa Hak Opsi Mesin Kantor Dan Peralatannya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	X	X	X	B2
1506	Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Tanpa Hak Opsi Mesin Pertambangan dan Energi serta Peralatannya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	X	X	X	B2
1507	Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Usaha Tanpa Hak Opsi Mesin, Peralatan dan Barang Berwujud Lainnya YTDL	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	X	X	X	B2
1508	Sewa Guna Usaha Tanpa Hak Opsi Intelektual Properti, Bukan Karya Hak Cipta	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	B2	X	X	B2
1509	Aktivitas Penyeleksian Dan Penempatan Tenaga Kerja Dalam Negeri	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	B2	X	X	B2
1510	Aktivitas Penyeleksian Dan Penempatan Tenaga Kerja Luar Negeri	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	B2	X	X	B2
1511	Aktivitas Penempatan Pekerja Rumah Tangga	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	B2	X	X	B2

LAMPIRAN VI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA TAHUN 2024-2044

TABEL
KETENTUAN KEGIATAN DAN PENGGUNAAN LAHAN

No.	Kegiatan \ Zona	ZONA LINDUNG								ZONA BUDI DAYA																									
		Zona Badan Air	Zona Perlindungan Setempat	Zona RTH						Zona Badan Jalan	Zona Pertanian	Zona Pembangkitan Tenaga Listrik	Zona Pariwisata	Zona Kawasan Peruntukan Industri	Zona Perumahan				Zona Sarana Pelayanan Umum				Zona Campuran	Zona Perdagangan dan Jasa			Zona Perkantoran	Zona Peruntukan Lainnya	Zona Transportasi	Zona Pertahanan dan Keamanan				
		Badan Air	Perlindungan Setempat	Taman Kecamatan	Taman Kelurahan	Taman RW	Taman RT	Pemakaman	Jalur Hijau	Badan Jalan	Tanaman Pangan	Pembangkitan Tenaga Listrik	Pariwisata	Kawasan Peruntukan Industri	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	Perumahan Kepadatan Tinggi	Perumahan Kepadatan Sedang	Perumahan Kepadatan Rendah	SPU Skala Kota	SPU Skala Kecamatan	SPU Skala Kelurahan	SPU Skala RW	Campuran Intensitas Tinggi	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	Perdagangan dan Jasa Skala WP	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	Perkantoran	Pergudangan	Transportasi	Pertahanan dan Keamanan				
		BA	PS	RTH-3	RTH-4	RTH-5	RTH-6	RTH-7	RTH-8	BJ	P-1	PTL	W	KPI	R-1	R-2	R-3	R-4	SPU-1	SPU-2	SPU-3	SPU-4	C-1	K-1	K-2	K-3	KT	PL-6	TR	HK				
1512	Aktivitas Penempatan Tenaga Kerja Daring (Job portal)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	B2	X	X	B2				
1513	Aktivitas Penyediaan Tenaga Kerja Waktu Tertentu	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	X	X	T4,B2	B2				
1514	Penyediaan Sumber Daya Manusia dan Manajemen Fungsi Sumber Daya Manusia	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	X	X	T4,B2	B2				
1515	Pelatihan Kerja Teknik Pemerintah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	X	B2				
1516	Pelatihan Kerja Teknologi Informasi dan Komunikasi Pemerintah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	X	B2				
1517	Pelatihan Kerja Industri Kreatif Pemerintah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	X	B2				
1518	Pelatihan Kerja Pariwisata dan Perhotelan Pemerintah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	X	B2				
1519	Pelatihan Kerja Bisnis dan Manajemen Pemerintah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	X	B2				
1520	Pelatihan Kerja Pekerjaan Domestik Pemerintah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	X	B2				
1521	Pelatihan Kerja Pertanian dan Perikanan Pemerintah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	X	B2				
1522	Pelatihan Kerja Pemerintah Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	X	B2				
1523	Pelatihan Kerja Teknik Swasta	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	X	B2				
1524	Pelatihan Kerja Teknologi Informasi dan Komunikasi Swasta	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	X	B2				
1525	Pelatihan Kerja Industri Kreatif Swasta	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	X	B2				
1526	Pelatihan Kerja Pariwisata dan Perhotelan Swasta	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	X	B2				
1527	Pelatihan Kerja Bisnis dan Manajemen Swasta	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	X	B2				
1528	Pelatihan Kerja Pekerjaan Domestik Swasta	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	X	B2				
1529	Pelatihan Kerja Pertanian dan Perikanan Swasta	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	X	B2				
1530	Pelatihan Kerja Swasta Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	X	B2				
1531	Pelatihan Kerja Teknik Perusahaan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	X	B2				
1532	Pelatihan Kerja Teknologi Informasi dan Komunikasi Perusahaan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	X	B2				
1533	Pelatihan Kerja Industri Kreatif Perusahaan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	X	B2				
1534	Pelatihan Kerja Pariwisata dan Perhotelan Perusahaan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	X	B2				
1535	Pelatihan Kerja Bisnis dan Manajemen Perusahaan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	X	B2				
1536	Pelatihan Kerja Pekerjaan Domestik Perusahaan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	X	B2				
1537	Pelatihan Kerja Pertanian dan Perikanan Perusahaan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	X	B2				
1538	Pelatihan Kerja Perusahaan Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	X	B2				
1539	Aktivitas Agen Perjalanan Wisata	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	T4,B2	B2				

LAMPIRAN VI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG
KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA
TAHUN 2024-2044

TABEL
KETENTUAN KEGIATAN DAN PENGGUNAAN LAHAN

No.	Zona / Kegiatan	ZONA LINDUNG								ZONA BUDI DAYA																							
		Zona Badan Air	Zona Perlindungan Setempat	Zona RTH						Zona Badan Jalan	Zona Pertanian	Zona Pembangkitan Tenaga Listrik	Zona Pariwisata	Zona Kawasan Peruntukan Industri	Zona Perumahan				Zona Sarana Pelayanan Umum				Zona Campuran	Zona Perdagangan dan Jasa			Zona Perkantoran	Zona Peruntukan Lainnya	Zona Transportasi	Zona Pertahanan dan Keamanan		
		Badan Air	Perlindungan Setempat	Taman Kecamatan	Taman Kelurahan	Taman RW	Taman RT	Pemakaman	Jalur Hijau	Badan Jalan	Tanaman Pangan	Pembangkitan Tenaga Listrik	Pariwisata	Kawasan Peruntukan Industri	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	Perumahan Kepadatan Tinggi	Perumahan Kepadatan Sedang	Perumahan Kepadatan Rendah	SPU Skala Kota	SPU Skala Kecamatan	SPU Skala Kelurahan	SPU Skala RW	Campuran Intensitas Tinggi	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	Perdagangan dan Jasa Skala WP	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	Perkantoran	Pergudangan	Transportasi	Pertahanan dan Keamanan		
		BA	PS	RTH-3	RTH-4	RTH-5	RTH-6	RTH-7	RTH-8	BJ	P-1	PTL	W	KPI	R-1	R-2	R-3	R-4	SPU-1	SPU-2	SPU-3	SPU-4	C-1	K-1	K-2	K-3	KT	PL-6	TR	HK		
1540	Aktivitas Agen Perjalanan Ibadah Umroh dan Haji Khusus	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	T4,B2	B2		
1541	Aktivitas Agen Perjalanan Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	T4,B2	B2		
1542	Aktivitas Biro Perjalanan Wisata	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	T4,B2	B2		
1543	Aktivitas Biro Perjalanan Ibadah Umroh dan Haji Khusus	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	T4,B2	B2		
1544	Aktivitas Biro Perjalanan Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	T4,B2	B2		
1545	Jasa Informasi Pariwisata	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	T4,B2	B2		
1546	Jasa Informasi Daya Tarik Wisata	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	T4,B2	B2		
1547	Jasa Pramuwisata	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	T4,B2	B2		
1548	Jasa interpreter wisata	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	T4,B2	B2		
1549	Jasa Reservasi Lainnya YBDI YTDL	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	T4,B2	B2		
1550	Aktivitas Keamanan Swasta	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	B2	X	X	X	I	B2	B2	B2	I	X	I	B2		
1551	Aktivitas Jasa Sistem Keamanan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	B2	X	X	X	I	B2	B2	B2	I	X	I	B2		
1552	Aktivitas Penyelidikan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	B2	X	X	X	I	B2	B2	B2	I	X	I	B2		
1553	Aktivitas Penyedia Gabungan Jasa Penunjang Fasilitas	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	X	X	X	B2		
1554	Aktivitas Kebersihan Umum Bangunan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	X	X	X	B2		
1555	Aktivitas Kebersihan Bangunan Dan Industri Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	X	X	X	B2		
1556	Aktivitas Perawatan dan Pemeliharaan Taman	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	X	X	X	B2		
1557	Aktivitas Penyedia Gabungan Jasa Administrasi Kantor	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	B2	B2	B2	B2	I	B2	B2	B2	I	X	I	B2		
1558	Aktivitas Fotokopi, Penyiapan Dokumen dan Aktivitas Khusus Penunjang Kantor Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	B2	B2	B2	B2	I	B2	B2	B2	I	X	I	B2		
1559	Aktivitas call centre	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	X	B2		
1560	Jasa Penyelenggara Pertemuan, Perjalanan Insentif, Konferensi dan Pameran (MICE)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	X	B2		
1561	Jasa Penyelenggara Event Khusus (Special Event)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	X	B2		
1562	Aktivitas Debt Collection	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	X	B2		
1563	Aktivitas Lembaga Pengelola Informasi Perkreditan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	X	B2		
1564	Aktivitas Pengepakan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	I	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	B2		
1565	Aktivitas Jasa Penunjang Usaha Lainnya YTDL	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	I	B2	B2	B2	T4,B2	X	X	B2		
O.	**Administrasi Pemerintahan, Pertahanan Dan Jaminan Sosial Wajib**																																
1566	Lembaga Legislatif	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	B2	B2	B2	B2	X	X	X	X	I	X	X	B2		
1567	Penyelenggaraan Pemerintah Negara Dan Kesekretariatan Negara	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	B2	B2	B2	B2	X	X	X	X	I	X	X	B2		
1568	Lembaga Eksekutif Keuangan, Perpajakan Dan Bea Cukai	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	B2	B2	B2	B2	X	X	X	X	I	X	X	B2		

LAMPIRAN VI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG
KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA
TAHUN 2024-2044

TABEL
KETENTUAN KEGIATAN DAN PENGGUNAAN LAHAN

No.	Kegiatan \ Zona	ZONA LINDUNG								ZONA BUDI DAYA																					
		Zona Badan Air	Zona Perlindungan Setempat	Zona RTH						Zona Badan Jalan	Zona Pertanian	Zona Pembangkitan Tenaga Listrik	Zona Pariwisata	Zona Kawasan Peruntukan Industri	Zona Perumahan				Zona Sarana Pelayanan Umum				Zona Campuran	Zona Perdagangan dan Jasa			Zona Perkantoran	Zona Peruntukan Lainnya	Zona Transportasi	Zona Pertahanan dan Keamanan
		Badan Air	Perlindungan Setempat	Taman Kecamatan	Taman Kelurahan	Taman RW	Taman RT	Pemakaman	Jalur Hijau	Badan Jalan	Tanaman Pangan	Pembangkitan Tenaga Listrik	Pariwisata	Kawasan Peruntukan Industri	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	Perumahan Kepadatan Tinggi	Perumahan Kepadatan Sedang	Perumahan Kepadatan Rendah	SPU Skala Kota	SPU Skala Kecamatan	SPU Skala Kelurahan	SPU Skala RW	Campuran Intensitas Tinggi	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	Perdagangan dan Jasa Skala WP	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	Perkantoran	Pergudangan	Transportasi	Pertahanan dan Keamanan
		BA	PS	RTH-3	RTH-4	RTH-5	RTH-6	RTH-7	RTH-8	BJ	P-1	PTL	W	KPI	R-1	R-2	R-3	R-4	SPU-1	SPU-2	SPU-3	SPU-4	C-1	K-1	K-2	K-3	KT	PL-6	TR	HK
1569	Lembaga Eksekutif Perencanaan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	B2	B2	B2	B2	X	X	X	X	I	X	X	B2
1570	Lembaga Pemerintah Non Kementrian Dengan Tugas Khusus	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	B2	B2	B2	B2	X	X	X	X	I	X	X	B2
1571	Kegiatan Administrasi Pemerintahan Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	B2	B2	B2	B2	X	X	X	X	I	X	X	B2
1572	Administrasi Pelayanan Pemerintah Bidang Pendidikan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	B2	B2	B2	B2	X	X	X	X	I	X	X	B2
1573	Administrasi Pelayanan Pemerintah Bidang Kesehatan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	B2	B2	B2	B2	X	X	X	X	I	X	X	B2
1574	Administrasi Pelayanan Pemerintah Bidang Perumahan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	B2	B2	B2	B2	X	X	X	X	I	X	X	B2
1575	Administrasi Pelayanan Pemerintah Bidang Kesejahteraan Sosial	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	B2	B2	B2	B2	X	X	X	X	I	X	X	B2
1576	Administrasi Pelayanan Pemerintah Bidang Keagamaan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	B2	B2	B2	B2	X	X	X	X	I	X	X	B2
1577	Administrasi Pelayanan Pemerintah Bidang Kebudayaan/Kesenian/Rekreasi/Olahraga	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	B2	B2	B2	B2	X	X	X	X	I	X	X	B2
1578	Administrasi Pelayanan Pemerintah Bidang Lingkungan Hidup	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	B2	B2	B2	B2	X	X	X	X	I	X	X	B2
1579	Administrasi Pelayanan Pemerintah Bidang Sosial Lainnya Bukan Kesehatan, Pendidikan, Keagamaan Dan Kebudayaan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	B2	B2	B2	B2	X	X	X	X	I	X	X	B2
1580	Kegiatan Lembaga Pemerintahan Bidang Pertanian	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	B2	B2	B2	B2	X	X	X	X	I	X	X	B2
1581	Kegiatan Lembaga Pemerintahan Bidang Pertambangan Dan Penggalian, Listrik, Air dan Gas	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	B2	B2	B2	B2	X	X	X	X	I	X	X	B2
1582	Kegiatan Lembaga Pemerintahan Bidang Perindustrian	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	B2	B2	B2	B2	X	X	X	X	I	X	X	B2
1583	Kegiatan Lembaga Pemerintahan Bidang Komunikasi Dan Informatika	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	B2	B2	B2	B2	X	X	X	X	I	X	X	B2
1584	Kegiatan Lembaga Pemerintahan Bidang Konstruksi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	B2	B2	B2	B2	X	X	X	X	I	X	X	B2
1585	Kegiatan Lembaga Pemerintahan Bidang Perdagangan Dan Pariwisata	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	B2	B2	B2	B2	X	X	X	X	I	X	X	B2
1586	Kegiatan Lembaga Pemerintahan Bidang Perhubungan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	B2	B2	B2	B2	X	X	X	X	I	X	B2	B2
1587	Kegiatan Lembaga Pemerintahan Bidang Ketenagakerjaan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	B2	B2	B2	B2	X	X	X	X	I	X	X	B2
1588	Kegiatan Lembaga Pemerintahan Untuk Menciptakan Efisiensi Produksi Dan Bisnis Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	B2	B2	B2	B2	X	X	X	X	I	X	X	B2
1589	Hubungan Luar Negeri	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	B2	B2	B2	B2	X	X	X	X	I	X	B2	B2
1590	Lembaga Pertahanan Dan Angkatan Bersenjata	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B1,B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	I	B2	B2	I
1591	Angkatan Darat	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B1,B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	I	B2	B2	I
1592	Angkatan Udara	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B1,B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	I	B2	B2	I
1593	Angkatan Laut	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B1,B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	I	B2	B2	I
1594	Kepolisian	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B1,B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	I	B2	B2	I
1595	Pertahanan Sipil	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	B2	B2	B2	B2	X	X	X	X	I	X	B2	B2
1596	Lembaga Peradilan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	B2	B2	B2	B2	X	X	X	X	I	X	B2	B2

LAMPIRAN VI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA TAHUN 2024-2044

TABEL
KETENTUAN KEGIATAN DAN PENGGUNAAN LAHAN

No.	Kegiatan \ Zona	ZONA LINDUNG								ZONA BUDI DAYA																					
		Zona Badan Air	Zona Perlindungan Setempat	Zona RTH						Zona Badan Jalan	Zona Pertanian	Zona Pembangkitan Tenaga Listrik	Zona Pariwisata	Zona Kawasan Peruntukan Industri	Zona Perumahan				Zona Sarana Pelayanan Umum				Zona Campuran	Zona Perdagangan dan Jasa			Zona Perkantoran	Zona Peruntukan Lainnya	Zona Transportasi	Zona Pertahanan dan Keamanan
		Badan Air	Perlindungan Setempat	Taman Kecamatan	Taman Kelurahan	Taman RW	Taman RT	Pemakaman	Jalur Hijau	Badan Jalan	Tanaman Pangan	Pembangkitan Tenaga Listrik	Pariwisata	Kawasan Peruntukan Industri	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	Perumahan Kepadatan Tinggi	Perumahan Kepadatan Sedang	Perumahan Kepadatan Rendah	SPU Skala Kota	SPU Skala Kecamatan	SPU Skala Kelurahan	SPU Skala RW	Campuran Intensitas Tinggi	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	Perdagangan dan Jasa Skala WP	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	Perkantoran	Pergudangan	Transportasi	Pertahanan dan Keamanan
		BA	PS	RTH-3	RTH-4	RTH-5	RTH-6	RTH-7	RTH-8	BJ	P-1	PTL	W	KPI	R-1	R-2	R-3	R-4	SPU-1	SPU-2	SPU-3	SPU-4	C-1	K-1	K-2	K-3	KT	PL-6	TR	HK
1597	Badan Nasional Penanggulangan Bencana dan Pemadam Kebakaran	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	B2	B2	B2	B2	X	X	X	X	I	X	B2	B2
1598	Jaminan Sosial Wajib	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	B2	B2	B2	B2	X	X	X	X	I	X	B2	B2
P.	**Pendidikan**																														
1599	Pendidikan Dasar/Ibtidaiyah Pemerintah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	X	X	X	T4,B2	X	X	B2
1600	Pendidikan Menengah Pertama/Tsanawiyah Pemerintah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	X	X	X	T4,B2	X	X	B2
1601	Pendidikan Dasar/Ibtidaiyah Swasta	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	X	X	X	T4,B2	X	X	B2
1602	Pendidikan Menengah Pertama/Tsanawiyah Swasta	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	X	X	X	T4,B2	X	X	B2
1603	Pendidikan Taman Kanak-kanak Pemerintah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	X	X	X	T4,B2	X	X	B2
1604	Pendidikan Taman Kanak-kanak Swasta/Raudatul Athfal/Bustanul Athfal	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	X	X	X	T4,B2	X	X	B2
1605	Pendidikan Kelompok Bermain	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	X	X	X	T4,B2	X	X	B2
1606	Pendidikan Taman Penitipan Anak	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	X	X	X	T4,B2	X	X	B2
1607	Pendidikan Taman Kanak-kanak Luar Biasa	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	X	X	X	T4,B2	X	X	B2
1608	Pendidikan anak usia dini sejenis lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	X	X	X	T4,B2	X	X	B2
1609	Satuan Pendidikan Kerjasama Kelompok Bermain	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	X	X	X	T4,B2	X	X	B2
1610	Satuan Pendidikan Kerjasama Taman Kanak-Kanak	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	X	X	X	T4,B2	X	X	B2
1611	Satuan Pendidikan Kerjasama Pendidikan Dasar	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	X	X	X	T4,B2	X	X	B2
1612	Satuan Pendidikan Kerjasama Pendidikan Menengah Pertama	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	X	X	X	T4,B2	X	X	B2
1613	Satuan Pendidikan Anak Usia Dini/PAUD Al-Quran	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	X	X	X	T4,B2	X	X	B2
1614	Satuan Pendidikan Muadalah/Pendidikan Diniyah Formal Ula	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	X	X	X	T4,B2	X	X	B2
1615	Satuan Pendidikan Muadalah/Pendidikan Diniyah Formal Wustha	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	X	X	X	T4,B2	X	X	B2
1616	Satuan Pendidikan Pesantren Pengkajian Kitab Kuning Ula	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	X	X	X	T4,B2	X	X	B2
1617	Satuan Pendidikan Pesantren Pengkajian Kitab Kuning Wustha	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	X	X	X	T4,B2	X	X	B2
1618	Satuan Pendidikan Keagamaan Anak Usia Dini	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	X	X	X	T4,B2	X	X	B2
1619	Satuan Pendidikan Keagamaan Dasar	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	X	X	X	T4,B2	X	X	B2
1620	Satuan Pendidikan Keagamaan Menengah Pertama	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	X	X	X	T4,B2	X	X	B2
1621	Pendidikan Menengah Atas/Aliyah Pemerintah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	X	X	X	T4,B2	X	X	B2
1622	Pendidikan Menengah/Aliyah Swasta	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	X	X	X	T4,B2	X	X	B2
1623	Pendidikan Menengah Kejuruan dan Teknis/Aliyah Kejuruan Pemerintah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	X	X	X	T4,B2	X	X	B2
1624	Pendidikan Menengah Kejuruan/Aliyah Kejuruan Swasta	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	X	X	X	T4,B2	X	X	B2

LAMPIRAN VI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA TAHUN 2024-2044

TABEL
KETENTUAN KEGIATAN DAN PENGGUNAAN LAHAN

No.	Kegiatan / Zona	ZONA LINDUNG								ZONA BUDI DAYA																					
		Zona Badan Air	Zona Perlindungan Setempat	Zona RTH						Zona Badan Jalan	Zona Pertanian	Zona Pembangkitan Tenaga Listrik	Zona Pariwisata	Zona Kawasan Peruntukan Industri	Zona Perumahan				Zona Sarana Pelayanan Umum				Zona Campuran	Zona Perdagangan dan Jasa				Zona Perkantoran	Zona Peruntukan Lainnya	Zona Transportasi	Zona Pertahanan dan Keamanan
		Badan Air	Perlindungan Setempat	Taman Kecamatan	Taman Kelurahan	Taman RW	Taman RT	Pemakaman	Jalur Hijau	Badan Jalan	Tanaman Pangan	Pembangkitan Tenaga Listrik	Pariwisata	Kawasan Peruntukan Industri	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	Perumahan Kepadatan Tinggi	Perumahan Kepadatan Sedang	Perumahan Kepadatan Rendah	SPU Skala Kota	SPU Skala Kecamatan	SPU Skala Kelurahan	SPU Skala RW	Campuran Intensitas Tinggi	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	Perdagangan dan Jasa Skala WP	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	Perkantoran	Pergudangan	Transportasi	Pertahanan dan Keamanan
		BA	PS	RTH-3	RTH-4	RTH-5	RTH-6	RTH-7	RTH-8	BJ	P-1	PTL	W	KPI	R-1	R-2	R-3	R-4	SPU-1	SPU-2	SPU-3	SPU-4	C-1	K-1	K-2	K-3	KT	PL-6	TR	HK
1625	Satuan Pendidikan Kerjasama Pendidikan Menengah Atas	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	X	X	X	T4,B2	X	X	B2
1626	Satuan Pendidikan Kerjasama Pendidikan Menengah Kejuruan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	X	X	X	T4,B2	X	X	B2
1627	Satuan Pendidikan Muadalah/ Pendidikan Diniyah Formal Ulya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	X	X	X	T4,B2	X	X	B2
1628	Satuan Pendidikan Pesantren Pengkajian Kitab Kuning Ulya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	X	X	X	T4,B2	X	X	B2
1629	Satuan Pendidikan Muadalah Wustha dan Ulya Berkesinambungan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	X	X	X	T4,B2	X	X	B2
1630	Satuan Pendidikan Keagamaan Menengah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	X	X	X	T4,B2	X	X	B2
1631	Pendidikan Tinggi Akademik Pemerintah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	X	X	X	T4,B2	X	X	B2
1632	Pendidikan Tinggi Vokasi dan Profesi Pemerintah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	X	X	X	T4,B2	X	X	B2
1633	Pendidikan Tinggi Akademik Swasta	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	X	X	X	T4,B2	X	X	B2
1634	Pendidikan Tinggi Vokasi dan Profesi Swasta	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	X	X	X	T4,B2	X	X	B2
1635	Pendidikan Tinggi Keagamaan Pemerintah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	X	X	X	T4,B2	X	X	B2
1636	Pendidikan Tinggi Keagamaan Swasta	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	X	X	X	T4,B2	X	X	B2
1637	Pendidikan Pesantren Tinggi (Ma'had Aly)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	X	X	X	T4,B2	X	X	B2
1638	Jasa Pendidikan Olahraga Dan Rekreasi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	X	X	X	T4,B2	X	X	B2
1639	Pendidikan Kebudayaan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	X	X	X	T4,B2	X	X	B2
1640	Pendidikan Lainnya Pemerintah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	X	X	X	T4,B2	X	X	B2
1641	Satuan Pendidikan Kerjasama Pendidikan NonFormal	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	X	X	X	T4,B2	X	X	B2
1642	Pendidikan Pesantren Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	X	X	X	T4,B2	X	X	B2
1643	Pendidikan Keagamaan Islam Non Formal	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	X	X	X	T4,B2	X	X	B2
1644	Pendidikan Keagamaan Lainnya YTDL	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	X	X	X	T4,B2	X	X	B2
1645	Jasa Pendidikan Manajemen Dan Perbankan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	T3,T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	B2
1646	Jasa Pendidikan Komputer (Teknologi Informasi dan Komunikasi) Swasta	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	T3,T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	B2
1647	Pendidikan Bahasa Swasta	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	T3,T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	B2
1648	Pendidikan Kesehatan Swasta	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	T3,T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	B2
1649	Pendidikan Bimbingan Belajar Dan Konseling Swasta	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	T3,T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	B2
1650	Pendidikan Awak Pesawat dan jasa Angkutan Udara Khusus Pendidikan Awak Pesawat	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	T3,T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	B2
1651	Pendidikan Teknik Swasta	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	T3,T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	B2
1652	Pendidikan Kerajinan Dan Industri	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	T3,T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	B2
1653	Pendidikan Lainnya Swasta	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	T3,T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	B2

LAMPIRAN VI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG
KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA
TAHUN 2024-2044

TABEL
KETENTUAN KEGIATAN DAN PENGGUNAAN LAHAN

No.	Kegiatan \ Zona	ZONA LINDUNG								ZONA BUDI DAYA																						
		Zona Badan Air	Zona Perlindungan Setempat	Zona RTH						Zona Badan Jalan	Zona Pertanian	Zona Pembangkitan Tenaga Listrik	Zona Pariwisata	Zona Kawasan Peruntukan Industri	Zona Perumahan				Zona Sarana Pelayanan Umum				Zona Campuran	Zona Perdagangan dan Jasa			Zona Perkantoran	Zona Peruntukan Lainnya	Zona Transportasi	Zona Pertahanan dan Keamanan
		Badan Air	Perlindungan Setempat	Taman Kecamatan	Taman Kelurahan	Taman RW	Taman RT	Pemakaman	Jalur Hijau	Badan Jalan	Tanaman Pangan	Pembangkitan Tenaga Listrik	Pariwisata	Kawasan Peruntukan Industri	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	Perumahan Kepadatan Tinggi	Perumahan Kepadatan Sedang	Perumahan Kepadatan Rendah	SPU Skala Kota	SPU Skala Kecamatan	SPU Skala Kelurahan	SPU Skala RW	Campuran Intensitas Tinggi	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	Perdagangan dan Jasa Skala WP	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	Perkantoran	Pergudangan	Transportasi	Pertahanan dan Keamanan
		BA	PS	RTH-3	RTH-4	RTH-5	RTH-6	RTH-7	RTH-8	BJ	P-1	PTL	W	KPI	R-1	R-2	R-3	R-4	SPU-1	SPU-2	SPU-3	SPU-4	C-1	K-1	K-2	K-3	KT	PL-6	TR	HK
1654	Kegiatan Penunjang Pendidikan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	T3,T4,B 2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	B2
Q.	**Aktivitas Kesehatan Manusia Dan Aktivitas Sosial**																															
1655	Aktivitas Rumah Sakit Pemerintah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	B2	B2	B2	B2	T4,B2	X	X	B2
1656	Aktivitas Puskesmas	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	B2	B2	B2	B2	T4,B2	X	X	B2
1657	Aktivitas Rumah Sakit Swasta	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	B2	B2	B2	B2	T4,B2	X	X	B2
1658	Aktivitas Klinik Pemerintah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	B2	B2	B2	B2	T4,B2	X	X	B2
1659	Aktivitas Klinik Swasta	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	B2	B2	B2	B2	T4,B2	X	X	B2
1660	Aktivitas Rumah Sakit Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	B2	B2	B2	B2	T4,B2	X	X	B2
1661	Aktivitas Praktik Dokter	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	B2	I	I	I	I	X	X	B2
1662	Aktivitas Praktik Dokter Spesialis	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	B2	I	I	I	I	X	X	B2
1663	Aktivitas Praktik Dokter Gigi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	B2	I	I	I	I	X	X	B2
1664	Aktivitas Pelayanan Kesehatan Yang Dilakukan Oleh Tenaga Kesehatan Selain Dokter dan Dokter Gigi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	B2	B2	B2	B2	T4,B2	X	X	B2
1665	Aktivitas Pelayanan Kesehatan Tradisional	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	B2	B2	B2	B2	T4,B2	X	X	B2
1666	Aktivitas Pelayanan Penunjang Kesehatan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	B2	B2	B2	B2	T4,B2	X	X	B2
1667	Aktivitas Angkutan Khusus Pengangkutan Orang Sakit (Medical Evacuation)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	B2	B2	B2	B2	T4,B2	X	X	B2
1668	Aktivitas sosial di dalam panti untuk perawatan dan pemulihan kesehatan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	X	B2
1669	Aktivitas Sosial di Dalam Panti untuk Penyandang Disabilitas Grahita	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	X	B2
1670	Aktivitas Sosial di Dalam Panti untuk Penyandang Disabilitas Laras	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	X	B2
1671	Aktivitas Sosial di Dalam Panti untuk Korban Penyalah Gunaan Narkotika, Alkohol , Psikotropika dan Zat adiktif (NAPZA)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	X	B2
1672	Aktivitas Sosial Pemerintah di Dalam Panti Untuk Lanjut Usia	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	X	B2
1673	Aktivitas Sosial Swasta di Dalam Panti Untuk Lanjut Usia	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	X	B2
1674	Aktivitas Sosial di Dalam Panti untuk Penyandang Disabilitas Netra	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	X	B2
1675	Aktivitas Sosial di Dalam Panti untuk Penyandang Disabilitas Daksa	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	X	B2
1676	Aktivitas Sosial di Dalam Panti untuk Penyandang Disabilitas Rungu Wicara	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	X	B2
1677	Aktivitas Panti Asuhan Pemerintah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	X	B2
1678	Aktivitas Panti Asuhan Swasta	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	X	B2
1679	Aktivitas Sosial di Dalam Panti untuk Anak yang Berhadapan dengan Hukum	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	X	B2
1680	Aktivitas Sosial di Dalam Panti untuk Bina Remaja	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	X	B2

LAMPIRAN VI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA TAHUN 2024-2044

TABEL
KETENTUAN KEGIATAN DAN PENGGUNAAN LAHAN

No.	Kegiatan / Zona	ZONA LINDUNG								ZONA BUDI DAYA																							
		Zona Badan Air	Zona Perlindungan Setempat	Zona RTH						Zona Badan Jalan	Zona Pertanian	Zona Pembangkitan Tenaga Listrik	Zona Pariwisata	Zona Kawasan Peruntukan Industri	Zona Perumahan				Zona Sarana Pelayanan Umum				Zona Campuran	Zona Perdagangan dan Jasa			Zona Perkantoran	Zona Peruntukan Lainnya	Zona Transportasi	Zona Pertahanan dan Keamanan
		Badan Air	Perlindungan Setempat	Taman Kecamatan	Taman Kelurahan	Taman RW	Taman RT	Pemakaman	Jalur Hijau	Badan Jalan	Tanaman Pangan	Pembangkitan Tenaga Listrik	Pariwisata	Kawasan Peruntukan Industri	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	Perumahan Kepadatan Tinggi	Perumahan Kepadatan Sedang	Perumahan Kepadatan Rendah	SPU Skala Kota	SPU Skala Kecamatan	SPU Skala Kelurahan	SPU Skala RW	Campuran Intensitas Tinggi	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	Perdagangan dan Jasa Skala WP	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	Perkantoran	Pergudangan	Transportasi	Pertahanan dan Keamanan
		BA	PS	RTH-3	RTH-4	RTH-5	RTH-6	RTH-7	RTH-8	BJ	P-1	PTL	W	KPI	R-1	R-2	R-3	R-4	SPU-1	SPU-2	SPU-3	SPU-4	C-1	K-1	K-2	K-3	KT	PL-6	TR	HK
1681	Aktivitas Sosial di Dalam Panti untuk Petirahan anak	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	X	B2
1682	Aktivitas Sosial di Dalam Panti Sosial Karya Wanita	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	X	B2
1683	Aktivitas Sosial di Dalam Panti Gelandangan dan Pengemis	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	X	B2
1684	Aktivitas Sosial Di Dalam Panti Lainnya YTDL	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	X	B2
1685	Aktivitas Sosial Pemerintah Tanpa Akomodasi Untuk Lanjut Usia Dan Penyandang Disabilitas	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	X	B2
1686	Aktivitas Sosial Swasta Tanpa Akomodasi Untuk Lanjut Usia Dan Penyandang Disabilitas	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	X	B2
1687	Aktivitas Sosial Pengumpulan Dana Keislaman	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	X	B2
1688	Aktivitas Sosial Pengumpulan Dana Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	X	B2
1689	Aktivitas Sosial Pemerintah Tanpa Akomodasi Lainnya YTDL	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	X	B2
1690	Aktivitas Sosial Swasta Tanpa Akomodasi Lainnya YTDL	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	X	B2
R.	**Kesenian, Hiburan Dan Rekreasi**																																
1691	Aktivitas Seni Pertunjukan	X	X	T1,B2	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	I	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	B2	B2	B2	B2	X	X	X	B2
1692	Aktivitas Penunjang Seni Pertunjukan	X	X	T1,B2	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	I	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	B2	B2	B2	B2	X	X	X	B2
1693	Pelaku Kreatif Seni Pertunjukan	X	X	T1,B2	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	I	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	B2	B2	B2	B2	X	X	X	B2
1694	Pelaku Kreatif Seni Musik	X	X	T1,B2	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	I	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	B2	B2	B2	B2	X	X	X	B2
1695	Aktivitas Pelaku Kreatif Seni Rupa	X	X	T1,B2	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	I	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	B2	B2	B2	B2	X	X	X	B2
1696	Aktivitas Penulis dan Pekerja Sastra	X	X	T1,B2	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	I	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	B2	B2	B2	B2	X	X	X	B2
1697	Jurnalis Berita Independen	B2	B2	T1,B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	T4,B1	X	I	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	B2	B2	B2	B2	I	X	X	B2
1698	Aktivitas Pekerja Seni dan Pekerja Kreatif Lainnya	X	X	T1,B2	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	I	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	B2	B2	B2	B2	X	X	X	B2
1699	Aktivitas Impresariat Bidang Seni dan Festival Seni	X	X	T1,B2	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	I	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	B2	B2	B2	B2	X	X	X	B2
1700	Aktivitas Operasional Fasilitas Seni	X	X	T1,B2	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	I	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	B2	B2	B2	B2	X	X	X	B2
1701	Aktivitas Hiburan, Seni dan Kreativitas Lainnya	X	X	T1,B2	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	I	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	B2	B2	B2	B2	X	X	X	B2
1702	Perpustakaan Dan Arsip Pemerintah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	I	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	X	X	X	X	B2	B2	B2	I	X	X	B2
1703	Perpustakaan dan Arsip Swasta	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	I	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	X	X	X	X	B2	B2	B2	I	X	X	B2
1704	Museum Yang Dikelola Pemerintah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	I	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	X	X	X	X	B2	B2	B2	I	X	X	B2
1705	Museum Yang Dikelola Swasta	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	I	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	X	X	X	X	B2	B2	B2	I	X	X	B2
1706	Peninggalan Sejarah/Cagar Budaya Yang Dikelola Pemerintah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	I	T3,B2	X	X	X	X	I	X	X	X	X	B2	B2	B2	I	X	X	B2
1707	Peninggalan Sejarah/Cagar Budaya Yang Dikelola Swasta	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	I	T3,B2	X	X	X	X	I	X	X	X	X	B2	B2	B2	I	X	X	B2

LAMPIRAN VI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA TAHUN 2024-2044

TABEL
KETENTUAN KEGIATAN DAN PENGGUNAAN LAHAN

No.	Kegiatan \ Zona	ZONA LINDUNG								ZONA BUDI DAYA																					
		Zona Badan Air	Zona Perlindungan Setempat	Zona RTH						Zona Badan Jalan	Zona Pertanian	Zona Pembangkitan Tenaga Listrik	Zona Pariwisata	Zona Kawasan Peruntukan Industri	Zona Perumahan				Zona Sarana Pelayanan Umum				Zona Campuran	Zona Perdagangan dan Jasa			Zona Perkantoran	Zona Peruntukan Lainnya	Zona Transportasi	Zona Pertahanan dan Keamanan
		Badan Air	Perlindungan Setempat	Taman Kecamatan	Taman Kelurahan	Taman RW	Taman RT	Pemakaman	Jalur Hijau	Badan Jalan	Tanaman Pangan	Pembangkitan Tenaga Listrik	Pariwisata	Kawasan Peruntukan Industri	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	Perumahan Kepadatan Tinggi	Perumahan Kepadatan Sedang	Perumahan Kepadatan Rendah	SPU Skala Kota	SPU Skala Kecamatan	SPU Skala Kelurahan	SPU Skala RW	Campuran Intensitas Tinggi	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	Perdagangan dan Jasa Skala WP	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	Perkantoran	Pergudangan	Transportasi	Pertahanan dan Keamanan
		BA	PS	RTH-3	RTH-4	RTH-5	RTH-6	RTH-7	RTH-8	BJ	P-1	PTL	W	KPI	R-1	R-2	R-3	R-4	SPU-1	SPU-2	SPU-3	SPU-4	C-1	K-1	K-2	K-3	KT	PL-6	TR	HK
1708	Taman Budaya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	I	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	B2	B2	B2	X	X	X	B2
1709	Wisata Budaya Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	I	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	B2	B2	B2	B2	X	X	X	B2
1710	Taman Konservasi Di Luar Habitat Alami (Ex-Situ)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
1711	Taman Nasional	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
1712	Taman Hutan Raya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
1713	Taman Wisata Alam	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
1714	Suaka Margasatwa	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
1715	Taman Laut	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
1716	Kawasan Buru	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
1717	Hutan Lindung	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
1718	Aktivitas Kawasan Alam Lainnya	B2	B2	B2	B2	B2	B2	X	X	X	T4,B1	X	B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
1719	Aktivitas Perjudian Dan Pertaruhan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
1720	Fasilitas Stadion	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	I	T3,B2	X	X	X	X	I	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
1721	Fasilitas Sirkuit	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	I	T3,B2	X	X	X	X	I	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
1722	Fasilitas Gelanggang/Arena	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	I	T3,B2	X	X	X	X	I	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
1723	Fasilitas Lapangan	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	T4,B1	X	I	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	X	X	X	X	X	X	B2
1724	Fasilitas Olahraga Beladiri	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	I	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	X	X	X	X	X	X	B2
1725	Fasilitas Pusat Kebugaran/ Fitness Center	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	I	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	B2	B2	B2	X	X	X	B2
1726	Pengelolaan Fasilitas Olah raga Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	I	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	B2	B2	B2	X	X	X	B2
1727	Klub Sepak Bola	X	X	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	X	T4,B1	X	I	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	B2	B2	B2	X	X	X	B2
1728	Klub Golf	X	X	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	X	T4,B1	X	I	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	B2	B2	B2	X	X	X	B2
1729	Klub Renang	X	X	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	X	T4,B1	X	I	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	B2	B2	B2	X	X	X	B2
1730	Klub Tenis Lapangan	X	X	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	X	T4,B1	X	I	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	B2	B2	B2	X	X	X	B2
1731	Klub Tinju	X	X	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	X	T4,B1	X	I	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	B2	B2	B2	X	X	X	B2
1732	Klub Bela Diri	X	X	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	X	T4,B1	X	I	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	B2	B2	B2	X	X	X	B2
1733	Klub Kebugaran/Fitness Dan Binaraga	X	X	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	X	T4,B1	X	I	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	B2	B2	B2	X	X	X	B2
1734	Klub Bowling	X	X	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	X	T4,B1	X	I	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	B2	B2	B2	X	X	X	B2
1735	Klub Olahraga Lainnya	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	X	T4,B1	X	I	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	B2	B2	B2	X	X	X	B2
1736	Promotor Kegiatan Olahraga	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	I	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	B2	B2	B2	X	X	X	B2
1737	Olahragawan, Juri dan Wasit Profesional	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	I	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	B2	B2	B2	X	X	X	B2
1738	Aktivitas Perburuan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	I	T3,B2	X	X	X	X	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	B2
1739	Badan Regulasi Dan Liga Olahraga	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	I	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	B2	B2	B2	B2	X	X	B2
1740	Aktivitas Olahraga Tradisional	X	X	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	X	T4,B1	X	I	T3,B2	X	X	X	X	I	I	I	I	X	X	X	X	X	X	X	B2
1741	Aktivitas Lainnya Yang Berkaitan Dengan Olahraga	X	X	T4,B2	T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	X	T4,B1	X	I	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	I	I	I	I	X	X	X	X	X	X	X	B2
1742	Taman Rekreasi	T2,T3,T5,B2	T2,T3,T5,B2	T2,T3,T5,B2	T2,T3,T5,B2	T2,T3,T5,B2	T2,T3,T5,B2	X	X	X	T4,B1	X	I	T3,B2	X	X	X	X	I	I	I	I	X	X	X	X	X	X	X	B2
1743	Aktivitas Taman Bertema atau Taman Hiburan Lainnya	T2,T3,T5,B2	T2,T3,T5,B2	T2,T3,T5,B2	T2,T3,T5,B2	T2,T3,T5,B2	T2,T3,T5,B2	X	X	X	T4,B1	X	I	T3,B2	X	X	X	X	I	I	T3,B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	B2
1744	Pemandian Alam	T2,T3,T5,B2	T2,T3,T5,B2	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
1745	Wisata Gua	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2

LAMPIRAN VI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG
KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA
TAHUN 2024-2044

TABEL
KETENTUAN KEGIATAN DAN PENGGUNAAN LAHAN

No.	Kegiatan / Zona	ZONA LINDUNG								ZONA BUDI DAYA																							
	Zona	Zona Badan Air	Zona Perlindungan Setempat	Zona RTH						Zona Badan Jalan	Zona Pertanian	Zona Pembangkitan Tenaga Listrik	Zona Pariwisata	Zona Kawasan Peruntukan Industri	Zona Perumahan				Zona Sarana Pelayanan Umum				Zona Campuran	Zona Perdagangan dan Jasa			Zona Perkantoran	Zona Peruntukan Lainnya	Zona Transportasi	Zona Pertahanan dan Keamanan
	Kegiatan	Badan Air	Perlindungan Setempat	Taman Kecamatan	Taman Kelurahan	Taman RW	Taman RT	Pemakaman	Jalur Hijau	Badan Jalan	Tanaman Pangan	Pembangkitan Tenaga Listrik	Pariwisata	Kawasan Peruntukan Industri	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	Perumahan Kepadatan Tinggi	Perumahan Kepadatan Sedang	Perumahan Kepadatan Rendah	SPU Skala Kota	SPU Skala Kecamatan	SPU Skala Kelurahan	SPU Skala RW	Campuran Intensitas Tinggi	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	Perdagangan dan Jasa Skala WP	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	Perkantoran	Pergudangan	Transportasi	Pertahanan dan Keamanan
		BA	PS	RTH-3	RTH-4	RTH-5	RTH-6	RTH-7	RTH-8	BJ	P-1	PTL	W	KPI	R-1	R-2	R-3	R-4	SPU-1	SPU-2	SPU-3	SPU-4	C-1	K-1	K-2	K-3	KT	PL-6	TR	HK
1746	Wisata Petualangan Alam	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
1747	Wisata Pantai	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
1748	Daya Tarik Wisata Alam Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
1749	Wisata Agro	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
1750	Daya Tarik Wisata Buatan/Binaan Manusia Lainnya	T3,T4,B2	T3,T4, B2	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	I	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
1751	Arung Jeram	T3,T4,B2	T3,T4, B2	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
1752	Wisata Selam	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	I	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
1753	Dermaga Marina	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
1754	Kolam Pemancingan	T3,T4,B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	X	T4,B1	X	I	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
1755	Wisata Memancing	T3,T4,B2	T3,T4, B2	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	I	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
1756	Aktivitas Wisata Air	T3,T4,B2	T3,T4, B2	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
1757	Wisata Tirta Lainnya	T3,T4,B2	T3,T4, B2	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
1758	Klub Malam	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	B2	B2	B2	B2	X	X	X	B2
1759	Karaoke	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	B2	B2	B2	X	X	X	B2
1760	Usaha Arena Permainan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	B2	B2	B2	B2	X	X	X	B2
1761	Diskotek	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	B2	B2	B2	X	X	X	B2
1762	Aktivitas Hiburan dan Rekreasi Lainnya YTDL	T3,T4,B2	T3,T4, B2	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	B2	B2	B2	X	X	X	B2
S.	**Aktivitas Jasa Lainnya**																																
1763	Aktivitas Organisasi Bisnis Dan Pengusaha	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	X	X	X	X	X	X	B2
1764	Aktivitas Organisasi Ilmu Pengetahuan Sosial Dan Masyarakat	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	X	X	X	X	X	X	B2
1765	Aktivitas Organisasi Ilmu Pengetahuan Alam Dan Teknologi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	X	X	X	X	X	X	B2
1766	Aktivitas Organisasi Buruh	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	B2
1767	Aktivitas Organisasi Keagamaan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	B2	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	B2
1768	Aktivitas Organisasi Politik	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	B2	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	B2
1769	Aktivitas Organisasi Keanggotaan Lainnya YTDL	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	T4,B2	T4,B2	X	X	B2	X	X	X	X	X	T3,T4,B2	B2
1770	Reparasi Komputer dan Peralatan Sejenisnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1,B2	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	X	B2	B2	B2	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
1771	Reparasi Peralatan Komunikasi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1,B2	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	X	B2	B2	B2	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
1772	Reparasi Alat-alat Elektronik Konsumen	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1,B2	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	X	B2	B2	B2	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
1773	Reparasi Peralatan Rumah Tangga Dan Peralatan Rumah Dan Kebun	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1,B2	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	X	B2	B2	B2	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
1774	Reparasi Alas Kaki Dan Barang Dari Kulit	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1,B2	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	X	B2	B2	B2	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
1775	Reparasi Furnitur Dan Perlengkapan Rumah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1,B2	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	X	B2	B2	B2	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
1776	Aktivitas Vermak Pakaian	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	X	B2	B2	B2	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
1777	Reparasi Barang Rumah Tangga Dan Pribadi Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1,B2	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	X	B2	B2	B2	T4,B2	X	T3,T4,B2	B2
1778	Aktivitas Pangkas Rambut	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	B2	B2	B2	X	X	T3,T4,B2	B2

LAMPIRAN VI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG
KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA
TAHUN 2024-2044

TABEL
KETENTUAN KEGIATAN DAN PENGGUNAAN LAHAN

No.	Kegiatan / Zona	ZONA LINDUNG								ZONA BUDI DAYA																					
		Zona Badan Air	Zona Perlindungan Setempat	Zona RTH						Zona Badan Jalan	Zona Pertanian	Zona Pembangkitan Tenaga Listrik	Zona Pariwisata	Zona Kawasan Peruntukan Industri	Zona Perumahan				Zona Sarana Pelayanan Umum				Zona Campuran	Zona Perdagangan dan Jasa				Zona Perkantoran	Zona Peruntukan Lainnya	Zona Transportasi	Zona Pertahanan dan Keamanan
		Badan Air	Perlindungan Setempat	Taman Kecamatan	Taman Kelurahan	Taman RW	Taman RT	Pemakaman	Jalur Hijau	Badan Jalan	Tanaman Pangan	Pembangkitan Tenaga Listrik	Pariwisata	Kawasan Peruntukan Industri	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	Perumahan Kepadatan Tinggi	Perumahan Kepadatan Sedang	Perumahan Kepadatan Rendah	SPU Skala Kota	SPU Skala Kecamatan	SPU Skala Kelurahan	SPU Skala RW	Campuran Intensitas Tinggi	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	Perdagangan dan Jasa Skala WP	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	Perkantoran	Pergudangan	Transportasi	Pertahanan dan Keamanan
		BA	PS	RTH-3	RTH-4	RTH-5	RTH-6	RTH-7	RTH-8	BJ	P-1	PTL	W	KPI	R-1	R-2	R-3	R-4	SPU-1	SPU-2	SPU-3	SPU-4	C-1	K-1	K-2	K-3	KT	PL-6	TR	HK
1779	Aktivitas Salon Kecantikan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	B2	B2	B2	X	X	T3,T4,B2	B2
1780	Rumah Pijat	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	B2	B2	B2	X	X	T3,T4,B2	B2
1781	Aktivitas SPA (Sante Par Aqua)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	B2	B2	B2	X	X	T3,T4,B2	B2
1782	Aktivitas Kebugaran Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	B2	B2	B2	B2	X	X	T3,T4,B2	B2
1783	Aktivitas Penatu	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	X	B2	B2	B2	X	X	T3,T4,B2	B2
1784	Aktivitas Pemakaman Dan Kegiatan YBDI	X	X	X	X	X	X	I	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	X	B2	B2	B2	X	X	X	B2
1785	Aktivitas Jasa Perorangan Lainnya YTDL	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	B2	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	X	B2	B2	B2	X	X	X	B2
T.	**Aktivitas Rumah Tangga Sbg Pemberi Kerja; Aktivitas Yg Menghasilkan Bara**																														
1786	Aktivitas Rumah Tangga Sebagai Pemberi Kerja Dari Personil Domestik	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	I	I	I	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
1787	Aktivitas Yang Menghasilkan Barang Oleh Rumah Tangga Yang Digunakan Untuk Memenuhi Kebutuhan Sendiri	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	I	I	I	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
1788	Aktivitas yang menghasilkan jasa oleh rumah tangga yang digunakan untuk memenuhi kebutuhan sendiri	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	I	I	I	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
U.	**Aktivitas Badan Internasional Dan Badan Ekstra Internasional Lainnya**																														

LAMPIRAN VI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA TAHUN 2024-2044

TABEL
KETENTUAN KEGIATAN DAN PENGGUNAAN LAHAN

No.	Kegiatan / Zona	ZONA LINDUNG								ZONA BUDI DAYA																					
		Zona Badan Air	Zona Perlindungan Setempat	Zona RTH						Zona Badan Jalan	Zona Pertanian	Zona Pembangkitan Tenaga Listrik	Zona Pariwisata	Zona Kawasan Peruntukan Industri	Zona Perumahan				Zona Sarana Pelayanan Umum				Zona Campuran	Zona Perdagangan dan Jasa			Zona Perkantoran	Zona Peruntukan Lainnya	Zona Transportasi	Zona Pertahanan dan Keamanan
		Badan Air	Perlindungan Setempat	Taman Kecamatan	Taman Kelurahan	Taman RW	Taman RT	Pemakaman	Jalur Hijau	Badan Jalan	Tanaman Pangan	Pembangkitan Tenaga Listrik	Pariwisata	Kawasan Peruntukan Industri	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	Perumahan Kepadatan Tinggi	Perumahan Kepadatan Sedang	Perumahan Kepadatan Rendah	SPU Skala Kota	SPU Skala Kecamatan	SPU Skala Kelurahan	SPU Skala RW	Campuran Intensitas Tinggi	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	Perdagangan dan Jasa Skala WP	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	Perkantoran	Pergudangan	Transportasi	Pertahanan dan Keamanan
		BA	PS	RTH-3	RTH-4	RTH-5	RTH-6	RTH-7	RTH-8	BJ	P-1	PTL	W	KPI	R-1	R-2	R-3	R-4	SPU-1	SPU-2	SPU-3	SPU-4	C-1	K-1	K-2	K-3	KT	PL-6	TR	HK
1789	Aktivitas Badan Internasional Dan Badan Ekstra Internasional Lainnya	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T4,B1	X	X	T3,B2	T3,T4, B2	T3,T4, B2	T3,T4,B2	T3,T4,B2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
	Kegiatan Non Berusaha																														
1790	Rumah Tinggal Tunggal Tidak Sederhana	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,B1	X	I	I	I	I	I	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
1791	Rumah Adat	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,B1	X	B2	T3,B2	I	I	I	I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	B2
1792	Bangunan Gedung Negara	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	X	B2	I
1793	Asrama Sekolah/Perguruan Tinggi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	B2
1794	Asrama Milik Pemerintah Pusat/Daerah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	B2
1795	Asrama Milik Yayasan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	B2
1796	Panti Asuhan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	B2
1797	Panti Sosial	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	B2
1798	Panti Jompo	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	B2
1799	Aktivitas Di Bawah Naungan Yayasan Sosial	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,B1	X	I	I	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	T3,T4,B2	X	B2
1800	Aktivitas Di Bawah Naungan Yayasan Keagamaan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,B1	X	I	I	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	T3,T4,B2	B2	B2
1801	Aktivitas Di Bawah Naungan Yayasan Pendidikan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,B1	X	I	I	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	T3,T4,B2	X	B2
1802	Aktivitas Di Bawah Naungan Yayasan Kemanusiaan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,B1	X	I	I	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	B2	T3,T4,B2	X	B2
1803	Bangunan Milik Yayasan Sosial	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,B1	X	I	I	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	B2
1804	Bangunan Milik Yayasan Keagamaan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	B2	B2
1805	Bangunan Milik Yayasan Pendidikan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	B2
1806	Bangunan Milik Yayasan Kemanusiaan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,B1	X	B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	T3,B2	X	X	B2
1807	Tempat Peribadatan	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T3,B1	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	I	I	I	I	B2	B2	B2	B2	B2	X	B2	B2

I	kategori kegiatan dan penggunaan lahan pada suatu zona atau sub-zona yang sesuai dengan rencana peruntukan ruang
T1	untuk kegiatan terbatas dengan ketentuan pembatasan pengoperasian, dalam bentuk pembatasan waktu beroperasinya suatu kegiatan di dalam zona/sub-zona
T2	untuk kegiatan terbatas dengan ketentuan pembatasan jangka waktu pemanfaatan lahan untuk kegiatan tertentu yang diusulkan
T3	untuk kegiatan terbatas dengan ketentuan pembatasan luas maksimum suatu kegiatan di dalam persil dibatasi 20% dengan tujuan tidak mengurangi dominasi pemanfaatan ruang di sekitarnya yang telah ditetapkan dalam zona/subzona tersebut
T4	untuk kegiatan terbatas dengan ketentuan pembatasan jumlah pemanfaatan
T5	untuk kegiatan terbatas dengan ketentuan pembatasan skala kegiatan, hanya untuk Usaha Mikro dan Kecil
B1	untuk kegiatan yang membutuhkan rekomendasi khusus (sub-zona tanaman pangan) dari menteri yang menyelenggarakan urusan pemerintahan di bidang agraria/pertanahan dan tata ruang
B2	untuk kegiatan yang wajib menyediakan sarana/prasarana minimal sesuai dengan peraturan yang berlaku dan membutuhkan rekomendasi teknis dan persyaratan seperti dokumen Amdal, UKL/UPL, Andalalin, disinsentif, dan lainnya sesuai peraturan yang berlaku dari sektor
X	kategori kegiatan dan penggunaan lahan yang memiliki sifat tidak sesuai dengan rencana peruntukkan ruang yang direncanakan dan dapat menimbulkan dampak yang cukup besar bagi lingkungan di sekitarnya.

PJ BUPATI BEKASI

DEDY SUPRIYADI

LAMPIRAN VII
PERATURAN BUPATI BEKASI
NO : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA TAHUN 2024–2044

KETENTUAN INTENSITAS PEMANFAATAN RUANG

No.	Zona/Sub-Zona	Kode	Ketentuan Intensitas Pemanfaatan Ruang					
			KDB	KLB	KDH	KTB	Jumlah	Kavling
			Max. (%)	Max. (%)	Min. (%)	Max. (%)	Lantai	Min. (m^2)
I.	**ZONA LINDUNG**							
1.	Badan Air	BA	0	0	0	0	0	-
2.	Perlindungan Setempat	PS	10	0,1	80	0	1	-
3.	Taman Kecamatan	RTH-3	15	0,15	80	15	1	-
4.	Taman Kelurahan	RTH-4	10	0,1	70	10	1	-
5.	Taman RW	RTH-5	10	0,1	60	10	1	-
6.	Taman RT	RTH-6	10	0,1	50	10	1	-
7.	Pemakaman	RTH-7	20	0,2	80	0	1	-
8.	Jalur Hijau	RTH-8	20	0,2	70	0	1	-
II.	**ZONA BUDI DAYA**							
1.	Badan Jalan	BJ	0	0	0	0	0	-
2.	Tanaman Pangan	P-1	10	0,1	80	0	1	-
3.	Pembangkitan Tenaga Listrik	PTL	30	0,6	20	30	2	-
4.	Kawasan Peruntukan Industri	KPI	70	3,5	20	80	5	-
5.	Pariwisata	W	50	1,0	30	0	2	-
6.	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	R-1	85	40,5	10	90	45	5.000
7.	Perumahan Kepadatan Tinggi	R-2	70	3,5	20	80	5	60
8.	Perumahan Kepadatan Sedang	R-3	60	2,4	20	70	4	60
9.	Perumahan Kepadatan Rendah	R-4	60	1,0	20	65	2	90
10.	SPU Skala Kota	SPU-1	80	4,8	20	90	6	-
11.	SPU Skala Kecamatan	SPU-2	70	2,8	20	80	4	-

No.	Zona/Sub-Zona	Kode	Ketentuan Intensitas Pemanfaatan Ruang					
			KDB	KLB	KDH	KTB	Jumlah	Kavling
			Max. (%)	Max. (%)	Min. (%)	Max. (%)	Lantai	Min. (m^2)
12.	SPU Skala Kelurahan	SPU-3	60	1,2	20	65	2	-
13.	SPU Skala RW	SPU-4	50	1,0	20	55	2	-
14.	Campuran Intensitas Tinggi	C-1	80	36,0	20	90	45	-
15.	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	K-1	70	3,5	20	80	5	-
16.	Perdagangan dan Jasa Skala WP	K-2	60	1,8	20	70	3	-
17.	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	K-3	60	1,8	20	65	3	-
18.	Perkantoran	KT	70	2,8	20	80	4	-
19.	Pergudangan	PL-6	60	1,8	20	60	3	-
20.	Transportasi	TR	50	1,0	25	50	2	-
21.	Pertahanan dan Keamanan	HK	70	1,4	30	70	2	-

Sumber: Hasil Rencana, 2023

PJ BUPATI BEKASI

DEDY SUPRIYADI

LAMPIRAN VIII
PERATURAN BUPATI BEKASI
NO : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA TAHUN 2024–2044

KETENTUAN TATA BANGUNAN

No.	Zona/Sub Zona	Kode	GSB Muka/Depan Min (m)					Jarak Bebas Samping JBS (m)					Jarak Bebas Belakang/JBB (m)					Ketinggian Bangunan/ TB (m)
			Arteri	Kolektor	Lokal	Lingkungan	Khusus	Arteri	Kolektor	Lokal	Lingkungan	Khusus	Arteri	Kolektor	Lokal	Lingkungan	Khusus	
			(A)	(K)	(L)	(Li)	(Kh)	(A)	(K)	(L)	(Li)	(Kh)	(A)	(K)	(L)	(Li)	(Kh)	
I.	**ZONA LINDUNG**																	
1.	Badan Air	BA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.	Perlindungan Setempat	PS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.	Taman Kecamatan	RTH-3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50
5.	Taman Kelurahan	RTH-4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50
6.	Taman RW	RTH-5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50
7.	Taman RT	RTH-6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50
8.	Pemakaman	RTH-7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50
9.	Jalur Hijau	RTH-8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50
II.	**ZONA BUDI DAYA**																	
1.	Badan Jalan	BJ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.	Tanaman Pangan	P-1	½ Rumija	½ Rumija	½ Rumija	½ Rumija	½ Rumija	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	4
3.	Pembangkitan Tenaga Listrik	PTL	½ Rumija+1	½ Rumija	½ Rumija	½ Rumija	½ Rumija	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	8
4.	Kawasan Peruntukan Industri	KPI	½ Rumija+1	½ Rumija	½ Rumija	½ Rumija	½ Rumija	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	20
5.	Pariwisata	W	½ Rumija+1	½ Rumija	½ Rumija	½ Rumija	½ Rumija	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	8
6.	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	R-1	½ Rumija	½ Rumija	½ Rumija	½ Rumija	½ Rumija	3	0	0	0	0	3	0	0	0	0	180

No.	Zona/Sub Zona	Kode	GSB Muka/Depan Min (m)					Jarak Bebas Samping JBS (m)					Jarak Bebas Belakang/JBB (m)					Ketinggian Bangunan/ TB (m)
			Arteri	Kolektor	Lokal	Lingkungan	Khusus	Arteri	Kolektor	Lokal	Lingkungan	Khusus	Arteri	Kolektor	Lokal	Lingkungan	Khusus	
			(A)	(K)	(L)	(Li)	(Kh)	(A)	(K)	(L)	(Li)	(Kh)	(A)	(K)	(L)	(Li)	(Kh)	
7.	Perumahan Kepadatan Tinggi	R-2	½ Rumija	½ Rumija	½ Rumija	½ Rumija	½ Rumija	1	0	0	0	0	1	0	0	0	0	20
8.	Perumahan Kepadatan Sedang	R-3	½ Rumija	½ Rumija	½ Rumija	½ Rumija	½ Rumija	2	0	0	0	0	2	0	0	0	0	16
9.	Perumahan Kepadatan Rendah	R-4	½ Rumija	½ Rumija	½ Rumija	½ Rumija	½ Rumija	3	3	2	1	2	3	3	2	1	2	8
10.	SPU Skala Kota	SPU-1	½ Rumija+1	½ Rumija	½ Rumija	½ Rumija	½ Rumija	5	5	2,5	2,5	5	5	5	2,5	2,5	5	24
11.	SPU Skala Kecamatan	SPU-2	½ Rumija+1	½ Rumija	½ Rumija	½ Rumija	½ Rumija	5	5	1	1	5	5	5	1	1	5	16
12.	SPU Skala Kelurahan	SPU-3	½ Rumija+1	½ Rumija	½ Rumija	½ Rumija	½ Rumija	5	5	1	1	5	5	5	1	1	5	8
13.	SPU Skala RW	SPU-4	½ Rumija+1	½ Rumija	½ Rumija	½ Rumija	½ Rumija	5	3	2	2	3	5	2	2	2	2	8
14.	Campuran Intensitas Tinggi	C-1	½ Rumija+1	½ Rumija	½ Rumija	½ Rumija	½ Rumija	5	0	0	0	0	5	0	0	0	0	180
15.	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	K-1	½ Rumija+1	½ Rumija	½ Rumija	½ Rumija	½ Rumija	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	20
16.	Perdagangan dan Jasa Skala WP	K-2	½ Rumija+1	½ Rumija	½ Rumija	½ Rumija	½ Rumija	5	5	2,5	2,5	5	5	5	2,5	2,5	5	12
17.	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	K-3	½ Rumija+1	½ Rumija	½ Rumija	½ Rumija	½ Rumija	5	5	1	1	5	5	5	1	1	5	12
18.	Perkantoran	KT	½ Rumija+1	½ Rumija	½ Rumija	½ Rumija	½ Rumija	5	5	2,5	2,5	5	5	5	2,5	2,5	5	16
19.	Pergudangan	PL-6	½ Rumija+1	½ Rumija	½ Rumija	½ Rumija	½ Rumija	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	12
20	Transportasi	TR	½ Rumija+1	½ Rumija	½ Rumija	½ Rumija	½ Rumija	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	25
21.	Pertahanan dan Keamanan	HK	½ Rumija	½ Rumija	½ Rumija	½ Rumija	½ Rumija	5	5	1	1	5	5	5	1	1	5	8

Sumber: Hasil Rencana, 2023

PJ BUPATI BEKASI

DEDY SUPRIYADI

LAMPIRAN IX
PERATURAN BUPATI BEKASI
NO : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA TAHUN 2024-2044

KETENTUAN SARANA DAN PRASARANA MINIMAL

Zona/Sub-Zona			Ketentuan Prasarana dan Sarana	Ketentuan Minimal
Zona Lindung	Zona Badan Air (BA)			
	Badan Air	BA	Jalur Pejalan Kaki	-
			Ruang Terbuka Hijau	Ruang terbuka hijau pada tepi badan air berupa perlindungan setempat
			Ruang Terbuka Non Hijau	-
			Utilitas Perkotaan	-
			Prasarana Lingkungan	-
			Fasilitas Pendukung	Bangunan penahan longsor
	Zona Perlindungan Setempat (PS)			
	Perlindungan Setempat	PS	Jalur Pejalan Kaki	Dapat dilengkapi Jalur Pejalan Kaki dengan tipe *sidewalk* sesuai dengan skala pelayanan, jalan inspeksi, lampu jalan, bangku jalan, fasilitas penyeberangan, dan jalur hijau.
			Ruang Terbuka Hijau	Dapat dilengkapi sebagai area pengendalian banjir/air larian area terbuka dan alternatif tempat evakuasi bencana.
			Ruang Terbuka Non Hijau	-
			Utilitas Perkotaan	-
			Prasarana Lingkungan	• Pemanfaatan sumber air baku dilaksanakan sesuai dengan ketentuan perundang-undangan. • Dapat dilengkapi sistem pengelolaan air limbah sesuai standar yang berlaku.

Zona/Sub-Zona			Ketentuan Prasarana dan Sarana	Ketentuan Minimal
				• Menyediakan tempat sampah terpilah lingkup kawasan dan/atau individual. • Menyediakan lubang cerdas organik (biopori), pengomposan dan lain sebagainya untuk mengoptimalkan pengelolaan sampah organik secara mandiri. • Menyediakan drainase lingkungan tepi jalan dibuat berada dibawah Jalur Pejalan Kaki yang terintegrasi dengan drainase sekitar lingkungan. • Dapat dilengkapi dengan sistem ketenagalistrikan, air minum, sumber daya air, dan telekomunikasi.
			Fasilitas Pendukung	Dapat dilengkapi Fasilitas Peribadatan, Fasilitas Sosial dan Budaya terbatas seperti *Forest Trail, Canopy Walk, Viewing Deck*, Menara Pandang, Tempat Evakuasi Bencana
	Zona Ruang Terbuka Hijau. (RTH)			
	Taman Kecamatan	RTH-3	Jalur Pejalan Kaki	Jalur Pejalan Kaki berupa jalan setapak atau dengan tipe *sidewalk* sesuai dengan skala pelayanannya.
			Ruang Terbuka Hijau	Dapat dilengkapi sebagai fasilitas rekreasi serta Ruang Terbuka Biru (RTB) berupa Danau atau Kolam Retensi, area pengendalian banjir/air larian, area terbuka sebagai alternatif tempat evakuasi bencana dan/atau landmark kawasan.
			Ruang Terbuka Non Hijau	Ruang terbuka non hijau berupa lapangan olahraga.
			Utilitas Perkotaan	• Hidran halaman minimum memiliki suplai air sebesar 38 liter/detik pada tekanan 3.5 bar dan mampu mengalirkan air minimum selama 30 menit. • Hidran umum harus mempunyai jarak maksimal 3 meter dari garis tepi jalan.

Zona/Sub-Zona			Ketentuan Prasarana dan Sarana	Ketentuan Minimal
			Prasarana Lingkungan	• Memiliki kemudahan akses yang dapat dilewati pemadam kebakaran dan perlindungan sipil, lebar jalan minimum 3,5 meter. • Pemanfaatan sumber air baku dilaksanakan sesuai dengan ketentuan perundang-undangan, diarahkan memanfaatkan pemanenan air hujan dan melaksanakan daur ulang air limbah. • Dapat dilengkapi sistem pengelolaan air limbah sesuai standar yang berlaku. • Menyediakan tempat sampah terpilah lingkup kawasan dan/atau individual. • Menyediakan lubang cerdas organik (biopori), pengomposan dan lain sebagainya untuk mengoptimalkan pengelolaan sampah organik secara mandiri. • Menyediakan drainase lingkungan tepi jalan dibuat berada dibawah Jalur Pejalan Kaki yang terintegrasi dengan drainase sekitar lingkungan. • Dapat dilengkapi dengan sistem ketenagalistrikan, air minum, sumber daya air, dan telekomunikasi.
			Fasilitas Pendukung	Dapat dilengkapi Fasilitas Peribadatan, Fasilitas Sosial dan Budaya seperti *Canopy Walk*
	Taman Kelurahan	RTH-4	Jalur Pejalan Kaki	Jalur Pejalan Kaki berupa jalan setapak atau dengan tipe *sidewalk* sesuai dengan skala pelayanannya.
			Ruang Terbuka Hijau	Dapat dilengkapi sebagai fasilitas rekreasi serta Ruang Terbuka Biru (RTB) berupa Danau atau Kolam Retensi, area pengendalian banjir/air larian, area terbuka sebagai alternatif tempat evakuasi bencana dan/atau landmark kawasan
			Ruang Terbuka Non Hijau	Ruang terbuka non hijau berupa lapangan olahraga.

Zona/Sub-Zona			Ketentuan Prasarana dan Sarana	Ketentuan Minimal
			Utilitas Perkotaan	• Hidran halaman minimum memiliki suplai air sebesar 38 liter/detik pada tekanan 3.5 bar dan mampu mengalirkan air minimum selama 30 menit. • Hidran umum harus mempunyai jarak maksimal 3 meter dari garis tepi jalan.
			Prasarana Lingkungan	• Memiliki kemudahan akses yang dapat dilewati pemadam kebakaran dan perlindungan sipil, lebar jalan minimum 3,5 meter. • Pemanfaatan sumber air baku dilaksanakan sesuai dengan ketentuan perundang-undangan, diarahkan memanfaatkan pemanenan air hujan dan melaksanakan daur ulang air limbah. • Dapat dilengkapi sistem pengelolaan air limbah sesuai standar yang berlaku. • Menyediakan tempat sampah terpilah lingkup kawasan dan/atau individual. • Menyediakan lubang cerdas organik (biopori), pengomposan dan lain sebagainya untuk mengoptimalkan pengelolaan sampah organik secara mandiri. • Menyediakan drainase lingkungan tepi jalan dibuat berada dibawah Jalur Pejalan Kaki yang terintegrasi dengan drainase sekitar lingkungan. • Dapat dilengkapi dengan sistem ketenagalistrikan, air minum, sumber daya air, dan telekomunikasi.
			Fasilitas Pendukung	Fasilitas Peribadatan, Fasilitas Sosial dan Budaya seperti *Canopy Walk*
	Taman RW	RTH-5	Jalur Pejalan Kaki	Jalur Pejalan Kaki berupa jalan setapak atau dengan tipe *sidewalk* sesuai dengan skala pelayanannya.

Zona/Sub-Zona	Ketentuan Prasarana dan Sarana	Ketentuan Minimal
	Ruang Terbuka Hijau	Dapat dilengkapi sebagai fasilitas rekreasi serta Ruang Terbuka Biru (RTB) berupa Danau atau Kolam Retensi, area pengendalian banjir/air larian, area terbuka sebagai alternatif tempat evakuasi bencana dan/atau landmark kawasan
	Ruang Terbuka Non Hijau	Ruang terbuka non hijau berupa lapangan olahraga.
	Utilitas Perkotaan	• Hidran halaman minimum memiliki suplai air sebesar 38 liter/detik pada tekanan 3.5 bar dan mampu mengalirkan air minimum selama 30 menit. • Hidran umum harus mempunyai jarak maksimal 3 meter dari garis tepi jalan.
	Prasarana Lingkungan	• Memiliki kemudahan akses yang dapat dilewati pemadam kebakaran dan perlindungan sipil, lebar jalan minimum 3,5 meter. • Pemanfaatan sumber air baku dilaksanakan sesuai dengan ketentuan perundang-undangan, diarahkan memanfaatkan pemanenan air hujan dan melaksanakan daur ulang air limbah. • Dapat dilengkapi sistem pengelolaan air limbah sesuai standar yang berlaku. • Menyediakan tempat sampah terpilah lingkup kawasan dan/atau individual. • Menyediakan lubang cerdas organik (biopori), pengomposan dan lain sebagainya untuk mengoptimalkan pengelolaan sampah organik secara mandiri. • Menyediakan drainase lingkungan tepi jalan dibuat berada dibawah Jalur Pejalan Kaki yang terintegrasi dengan drainase sekitar lingkungan. • Dapat dilengkapi dengan sistem ketenagalistrikan, air minum, sumber daya air, dan telekomunikasi.

Zona/Sub-Zona			Ketentuan Prasarana dan Sarana	Ketentuan Minimal
			Fasilitas Pendukung	Fasilitas Peribadatan, Fasilitas Sosial dan Budaya seperti *Canopy Walk*
	Taman RT	RTH-6	Jalur Pejalan Kaki	Jalur Pejalan Kaki berupa jalan setapak atau dengan tipe *sidewalk* sesuai dengan skala pelayanannya.
			Ruang Terbuka Hijau	Dapat dilengkapi sebagai fasilitas rekreasi serta Ruang Terbuka Biru (RTB) berupa Danau atau Kolam Retensi, area pengendalian banjir/air larian, area terbuka sebagai alternatif tempat evakuasi bencana dan/atau landmark kawasan
			Ruang Terbuka Non Hijau	Ruang terbuka non hijau berupa lapangan olahraga.
			Utilitas Perkotaan	• Hidran halaman minimum memiliki suplai air sebesar 38 liter/detik pada tekanan 3.5 bar dan mampu mengalirkan air minimum selama 30 menit. • Hidran umum harus mempunyai jarak maksimal 3 meter dari garis tepi jalan.
			Prasarana Lingkungan	• Memiliki kemudahan akses yang dapat dilewati pemadam kebakaran dan perlindungan sipil, lebar jalan minimum 3,5 meter. • Pemanfaatan sumber air baku dilaksanakan sesuai dengan ketentuan perundang-undangan, diarahkan memanfaatkan pemanenan air hujan dan melaksanakan daur ulang air limbah. • Dapat dilengkapi sistem pengelolaan air limbah sesuai standar yang berlaku. • Menyediakan tempat sampah terpilah lingkup kawasan dan/atau individual. • Menyediakan lubang cerdas organik (biopori), pengomposan dan lain sebagainya untuk mengoptimalkan pengelolaan sampah organik secara mandiri.

Zona/Sub-Zona			Ketentuan Prasarana dan Sarana	Ketentuan Minimal
				• Menyediakan drainase lingkungan tepi jalan dibuat berada dibawah Jalur Pejalan Kaki yang terintegrasi dengan drainase sekitar lingkungan. • Dapat dilengkapi dengan sistem ketenagalistrikan, air minum, sumber daya air, dan telekomunikasi.
			Fasilitas Pendukung	Fasilitas Peribadatan, Fasilitas Sosial dan Budaya seperti *Canopy Walk*
	Pemakaman	RTH-7	Jalur Pejalan Kaki	Jalur Pejalan Kaki berupa jalan setapak atau dengan tipe *sidewalk* sesuai dengan skala pelayanannya.
			Ruang Terbuka Hijau	Vegetasi untuk RTH Pemakaman di samping sebagai peneduh juga untuk meningkatkan peran ekologis termasuk habitat burung serta estetika kota
			Ruang Terbuka Non Hijau	-
			Utilitas Perkotaan	-
			Prasarana Lingkungan	• Pemanfaatan sumber air baku dilaksanakan sesuai dengan ketentuan perundang-undangan, diarahkan memanfaatkan pemanenan air hujan dan melaksanakan daur ulang air limbah. • Dapat dilengkapi sistem pengelolaan air limbah sesuai standar yang berlaku. • Menyediakan tempat sampah terpilah lingkup kawasan dan/atau individual. • Menyediakan lubang cerdas organik (biopori), pengomposan dan lain sebagainya untuk mengoptimalkan pengelolaan sampah organik secara mandiri. • Menyediakan drainase lingkungan tepi jalan dibuat berada dibawah Jalur Pejalan Kaki yang terintegrasi dengan drainase sekitar lingkungan.

Zona/Sub-Zona			Ketentuan Prasarana dan Sarana	Ketentuan Minimal
				• Dapat dilengkapi dengan sistem ketenagalistrikan, air minum, sumber daya air, dan telekomunikasi.
			Fasilitas Pendukung	-
	Jalur Hijau	RTH-8	Jalur Pejalan Kaki	Jalur Pejalan Kaki berupa jalan setapak atau dengan tipe *sidewalk* sesuai dengan skala pelayanannya.
			Ruang Terbuka Hijau	Vegetasi untuk RTH Jalur Hijau adalah jenis tanaman yang sehat, bertajuk simetris dan memiliki akar seimbang, tumbuh baik pada tanah padat, tidak mudah rontok atau roboh diterpa angin, meredam kebisingan, memperhatikan penataan tanaman agar tidak mengganggu jalur darurat
			Ruang Terbuka Non Hijau	-
			Utilitas Perkotaan	-
			Prasarana Lingkungan	• Memiliki kemudahan akses yang dapat dilewati pemadam kebakaran dan perlindungan sipil, lebar jalan minimum 3,5 meter. • Pemanfaatan sumber air baku dilaksanakan sesuai dengan ketentuan perundang-undangan, diarahkan memanfaatkan pemanenan air hujan dan melaksanakan daur ulang air limbah. • Dapat dilengkapi sistem pengelolaan air limbah sesuai standar yang berlaku. • Menyediakan tempat sampah terpilah lingkup kawasan dan/atau individual. • Menyediakan lubang cerdas organik (biopori), pengomposan dan lain sebagainya untuk mengoptimalkan pengelolaan sampah organik secara mandiri.

Zona/Sub-Zona			Ketentuan Prasarana dan Sarana	Ketentuan Minimal
				• Menyediakan drainase lingkungan tepi jalan dibuat berada dibawah Jalur Pejalan Kaki yang terintegrasi dengan drainase sekitar lingkungan. • Dapat dilengkapi dengan sistem ketenagalistrikan, air minum, sumber daya air, dan telekomunikasi.
			Fasilitas Pendukung	-
Zona Budidaya	Zona Badan Jalan (BJ)			
	Badan Jalan	BA	Jalur Pejalan Kaki	Dilengkapi fasilitas pejalan kaki seperti lampu jalan, bangku jalan, fasilitas penyeberangan, ubin tekstur pemandu untuk aksesibilitas difabel, dan jalur hijau.
			Ruang Terbuka Hijau	-
			Ruang Terbuka Non Hijau	Dapat digunakan sebagai sarana parkir on street tanpa mengganggu lalu lintas atau mengurangi kapasitas jalan karena adanya pengurangan lebar lajur lalu lintas.
			Utilitas Perkotaan	• Hidran halaman minimum memiliki suplai air sebesar 38 liter/detik pada tekanan 3.5 bar dan mampu mengalirkan air minimum selama 30 menit. • Hidran umum harus mempunyai jarak maksimal 3 meter dari garis tepi jalan.
			Prasarana Lingkungan	• Dapat dilengkapi dengan sistem ketenagalistrikan, air minum, dan telekomunikasi. • Dilengkapi drainase yang terintegrasi dengan badan air penerima berbasis eco drainage
			Fasilitas Pendukung	Marka jalan, rambu lalu lintas, penerangan jalan umum, dan jalur sepeda.
	Zona Pertanian (P)			
		(P-1)	Jalur Pejalan Kaki	Jalur Pejalan Kaki berupa jalur pematang sawah.

Zona/Sub-Zona			Ketentuan Prasarana dan Sarana	Ketentuan Minimal
	Tanaman Pangan		Ruang Terbuka Hijau	Dapat dilengkapi jalur hijau pada jalur pematang sawah.
			Ruang Terbuka Non Hijau	-
			Utilitas Perkotaan	-
			Prasarana Lingkungan	Dapat dilengkapi dengan sistem ketenagalistrikan, sumber daya air, air minum, dan telekomunikasi.
			Fasilitas Pendukung	Dapat dilengkapi papan informasi terkait petunjuk keselamatan serta informasi pembatasan atau larangan kegiatan tertentu.
	Zona Pembangkitan. Tenaga Listrik (PTL)			
	Pembangkitan Tenaga Listrik	PTL	Jalur Pejalan Kaki	Dapat dilengkapi Jalur Pejalan Kaki dengan tipe *sidewalk*
			Ruang Terbuka Hijau	Dapat dilengkapi sebagai area terbuka sebagai alternatif tempat evakuasi bencana, area pengendalian air larian, area penyangga dengan fungsi melindungi kawasan yang berbatasan dengan lebar 3-100 meter, pemenuhan RTH kawasan minimum 10%.
			Ruang Terbuka Non Hijau	Dapat dilengkapi sebagai area parkir untuk pendukung kegiatan pariwisata yang mengacu pada standar.
			Utilitas Perkotaan	• Hidran halaman minimum memiliki suplai air sebesar 38 liter/detik pada tekanan 3.5 bar dan mampu mengalirkan air minimum selama 30 menit. • Hidran umum harus mempunyai jarak maksimal 3 meter dari garis tepi jalan.
			Prasarana Lingkungan	• Memiliki kemudahan akses yang dapat dilewati pemadam kebakaran dan perlindungan sipil, lebar jalan minimum 3,5 meter. • Pemanfaatan sumber air baku dilaksanakan sesuai dengan ketentuan perundang-undangan,

Zona/Sub-Zona			Ketentuan Prasarana dan Sarana	Ketentuan Minimal
				diarahkan memanfaatkan pemanenan air hujan, dan melaksanakan daur ulang air limbah. • Dapat dilengkapi dengan sistem ketenagalistrikan, air minum dan telekomunikasi. • Penyediaan biopori/sumur resapan/kolam retensi/detensi sesuai kondisi fisik wilayah. Untuk penyediaan kolam retensi/detensi berkapasitas minimum ekuivalen dengan 1 m^3 untuk setiap pemanfaatan lahan seluas 50 m^2 dengan mempertimbangkan faktor keamanan.
			Fasilitas Pendukung	• Fasilitas Peribadatan • Tempat perlindungan (bunker) terhadap ancaman puting beliung dengan desain tahan terhadap benturan, dan atap, dinding, dan lantai yang kuat.
	Zona Kawasan Peruntukan Industri (KPI)			
	Kawasan Peruntukan Industri	KPI	Jalur Pejalan Kaki	Dapat dilengkapi Jalur Pejalan Kaki dengan tipe *sidewalk* sesuai dengan skala pelayanan, lampu jalan, bangku jalan, fasilitas penyeberangan, dan jalur hijau.
			Ruang Terbuka Hijau	Dapat dilengkapi sebagai area terbuka sebagai alternatif tempat evakuasi bencana, area pengendalian air larian, area penyangga dengan fungsi melindungi kawasan yang berbatasan dengan lebar 3-100 meter, pemenuhan RTH kawasan minimum 10%.
			Ruang Terbuka Non Hijau	Menyediakan area bongkar muat berupa parkir untuk pendukung kegiatan industri yang mengacu pada standar penyediaan fasilitas parkir.
			Utilitas Perkotaan	• Hidran halaman minimum memiliki suplai air sebesar 38 liter/detik pada tekanan 3.5 bar dan

Zona/Sub-Zona	Ketentuan Prasarana dan Sarana	Ketentuan Minimal
		mampu mengalirkan air minimum selama 30 menit. • Hidran umum harus mempunyai jarak maksimal 3 meter dari garis tepi jalan.
	Prasarana Lingkungan	• Memiliki kemudahan akses yang dapat dilewati pemadam kebakaran dan perlindungan sipil, lebar jalan minimum 3,5 meter. • Pemanfaatan sumber air baku dilaksanakan sesuai dengan ketentuan perundang-undangan, diarahkan memanfaatkan pemanenan air hujan, dan melaksanakan daur ulang air limbah. • Menyediakan sistem pengelolaan air limbah sesuai standar yang berlaku. • Menyediakan tempat sampah terpilah lingkup kawasan dan/atau individual. • Menyediakan lubang cerdas organik (biopori), pengomposan dan lain sebagainya untuk mengoptimalkan pengelolaan sampah organik secara mandiri. • Menyediakan drainase lingkungan tepi jalan dibuat berada di bawah Jalur Pejalan Kaki yang terintegrasi dengan drainase sekitar lingkungan. • Bangunan pemanenan air hujan dari permukaan atap bangunan atau dari hasil limpasan air permukaan sebagai pendukung konservasi air. • Dapat dilengkapi dengan sistem ketenagalistrikan, air minum dan telekomunikasi. • Penyediaan biopori/sumur resapan/kolam retensi/detensi sesuai kondisi fisik wilayah. Untuk penyediaan kolam retensi/detensi berkapasitas minimum ekuivalen dengan 1 m^3

Zona/Sub-Zona			Ketentuan Prasarana dan Sarana	Ketentuan Minimal
				untuk setiap pemanfaatan lahan seluas 50 m^2 dengan mempertimbangkan faktor keamanan.
			Fasilitas Pendukung	• Fasilitas Peribadatan • Tempat perlindungan (bunker) terhadap ancaman puting beliung dengan desain tahan terhadap benturan, dan atap, dinding, dan lantai yang kuat.
	Zona Pariwisata (W)			
	Pariwisata	W	Jalur Pejalan Kaki	Dapat dilengkapi Jalur Pejalan Kaki dengan tipe *sidewalk* sesuai dengan skala pelayanan, lampu jalan, bangku jalan, fasilitas penyeberangan, dan jalur hijau.
			Ruang Terbuka Hijau	• Dapat dilengkapi sebagai area terbuka sebagai alternatif tempat evakuasi bencana, area pengendalian air larian, pemenuhan RTH kawasan minimum 10% • Ruang terbuka hijau berupa taman rekreasi.
			Ruang Terbuka Non Hijau	Dapat dilengkapi sebagai area parkir untuk pendukung kegiatan pariwisata yang mengacu pada standar penyediaan fasilitas parkir, dan sarana olahraga
			Utilitas Perkotaan	• Hidran halaman minimum memiliki suplai air sebesar 38 liter/detik pada tekanan 3.5 bar dan mampu mengalirkan air minimum selama 30 menit. • Hidran umum harus mempunyai jarak maksimal 3 meter dari garis tepi jalan.
			Prasarana Lingkungan	• Memiliki kemudahan akses yang dapat dilewati pemadam kebakaran dan perlindungan sipil, lebar jalan minimum 3,5 meter. • Pemanfaatan sumber air baku dilaksanakan sesuai dengan ketentuan perundang-undangan,

Zona/Sub-Zona			Ketentuan Prasarana dan Sarana	Ketentuan Minimal
				diarahkan memanfaatkan pemanenan air hujan dan melaksanakan daur ulang air limbah. • Menyediakan sistem pengelolaan air limbah sesuai standar yang berlaku. • Menyediakan tempat sampah terpilah lingkup kawasan dan/atau individual. • Menyediakan lubang cerdas organik (biopori), pengomposan dan lain sebagainya untuk mengoptimalkan pengelolaan sampah organik secara mandiri. • Menyediakan drainase lingkungan tepi jalan dibuat berada di bawah Jalur Pejalan Kaki yang terintegrasi dengan drainase sekitar lingkungan. • Bangunan pemanenan air hujan dari permukaan atap bangunan atau dari hasil limpasan air permukaan sebagai pendukung konservasi air. • Dapat dilengkapi dengan sistem ketenagalistrikan, air minum, dan telekomunikasi. • Penyediaan biopori/sumur resapan/kolam retensi/detensi sesuai kondisi fisik wilayah. Untuk penyediaan kolam retensi/detensi berkapasitas minimum ekuivalen dengan 1 m^3 untuk setiap pemanfaatan lahan seluas 50 m^2 dengan mempertimbangkan faktor keamanan.
			Fasilitas Pendukung	• Dapat dilengkapi papan informasi terkait petunjuk keselamatan serta informasi pembatasan atau larangan kegiatan tertentu. • Fasilitas Peribadatan. • Fasilitas Sosial dan. Budaya • Tempat perlindungan (bunker) terhadap ancaman puting beliung dengan desain tahan

Zona/Sub-Zona			Ketentuan Prasarana dan Sarana	Ketentuan Minimal
				terhadap benturan, dan atap, dinding, dan lantai yang kuat.
	Zona Perumahan (R)			
	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	R-1	Jalur Pejalan Kaki	Dapat dilengkapi Jalur Pejalan Kaki dengan tipe *sidewalk* sesuai dengan skala pelayanan, lampu jalan, bangku jalan, fasilitas penyeberangan, dan jalur hijau.
			Ruang Terbuka Hijau	• Dapat dilengkapi sebagai area terbuka sebagai alternatif tempat evakuasi bencana, area pengendalian air larian, pemenuhan RTH kawasan minimum 10%. • Ruang terbuka hijau privat bagi rumah berlantai 2 atau lebih wajib menerapkan konsep "green roof".
			Ruang Terbuka Non Hijau	Wajib menyediakan tempat parkir untuk kendaraan, dapat menyediakan ruang parkir bersama
			Utilitas Perkotaan	• Hidran halaman minimum memiliki suplai air sebesar 38 liter/detik pada tekanan 3.5 bar dan mampu mengalirkan air minimum selama 30 menit. • Hidran umum harus mempunyai jarak maksimal 3 meter dari garis tepi jalan.
			Prasarana Lingkungan	• Memiliki kemudahan akses yang dapat dilewati pemadam kebakaran dan perlindungan sipil, lebar jalan minimum 3,5 meter. • Pemanfaatan sumber air baku dilaksanakan sesuai dengan ketentuan perundang-undangan, diarahkan memanfaatkan pemanenan air hujan dan melaksanakan daur ulang air limbah. • Menyediakan sistem pengelolaan air limbah sesuai standar yang berlaku.

Zona/Sub-Zona			Ketentuan Prasarana dan Sarana	Ketentuan Minimal
				• Menyediakan tempat sampah terpilah lingkup kawasan dan/atau individual. • Menyediakan lubang cerdas organik (biopori), pengomposan dan lain sebagainya untuk mengoptimalkan pengelolaan sampah organik secara mandiri. • Menyediakan drainase lingkungan tepi jalan dibuat berada di bawah Jalur Pejalan Kaki yang terintegrasi dengan drainase sekitar lingkungan. • Bangunan pemanenan air hujan dari permukaan atap bangunan atau dari hasil limpasan air permukaan sebagai pendukung konservasi air. • Dapat dilengkapi dengan sistem ketenagalistrikan, dan telekomunikasi. • Penyediaan air bersih/sumber air cadangan. Hal tersebut bisa dilaksanakan dengan kerjasama dengan daerah lain • Penyedotan lumpur tinja secara terjadwal • Penyediaan biopori/sumur resapan/kolam retensi/detensi sesuai kondisi fisik wilayah. Untuk penyediaan kolam retensi/detensi berkapasitas minimum ekuivalen dengan 1 m^3 untuk setiap pemanfaatan lahan seluas 50 m^2 dengan mempertimbangkan faktor keamanan.
			Fasilitas Pendukung	• Fasilitas Kesehatan • Fasilitas Pendidikan. • Fasilitas Peribadatan. • Fasilitas Sosial dan Budaya. • Tempat perlindungan (bunker) terhadap ancaman puting beliung dengan desain tahan terhadap benturan, dan atap, dinding, dan lantai yang kuat.

Zona/Sub-Zona			Ketentuan Prasarana dan Sarana	Ketentuan Minimal
	Perumahan Kepadatan. Tinggi	R-2	Jalur Pejalan Kaki	Dapat dilengkapi Jalur Pejalan Kaki dengan tipe *sidewalk* sesuai dengan skala pelayanan, lampu jalan, bangku jalan, fasilitas penyeberangan, dan jalur hijau.
			Ruang Terbuka Hijau	• Dapat dilengkapi sebagai area terbuka sebagai alternatif tempat evakuasi bencana, area pengendalian air larian, pemenuhan RTH kawasan minimum 10%. • Ruang terbuka hijau privat bagi rumah berlantai 2 atau lebih wajib menerapkan konsep "green roof".
			Ruang Terbuka Non Hijau	Wajib menyediakan tempat parkir untuk kendaraan, dapat menyediakan ruang parkir bersama
			Utilitas Perkotaan	• Hidran halaman minimum memiliki suplai air sebesar 38 liter/detik pada tekanan 3.5 bar dan mampu mengalirkan air minimum selama 30 menit. • Hidran umum harus mempunyai jarak maksimal 3 meter dari garis tepi jalan.
			Prasarana Lingkungan	• Memiliki kemudahan akses yang dapat dilewati pemadam kebakaran dan perlindungan sipil, lebar jalan minimum 3,5 meter. • Pemanfaatan sumber air baku dilaksanakan sesuai dengan ketentuan perundang-undangan, diarahkan memanfaatkan pemanenan air hujan dan melaksanakan daur ulang air limbah. • Menyediakan sistem pengelolaan air limbah sesuai standar yang berlaku. • Menyediakan tempat sampah terpilah lingkup kawasan dan/atau individual. • Menyediakan lubang cerdas organik (biopori), pengomposan dan lain sebagainya untuk

Zona/Sub-Zona			Ketentuan Prasarana dan Sarana	Ketentuan Minimal
				mengoptimalkan pengelolaan sampah organik secara mandiri. • Menyediakan drainase lingkungan tepi jalan dibuat berada di bawah Jalur Pejalan Kaki yang terintegrasi dengan drainase sekitar lingkungan. • Bangunan pemanenan air hujan dari permukaan atap bangunan atau dari hasil limpasan air permukaan sebagai pendukung konservasi air. • Dapat dilengkapi dengan sistem ketenagalistrikan, air minum dan telekomunikasi. • Penyediaan biopori/sumur resapan/kolam retensi/detensi sesuai kondisi fisik wilayah. Untuk penyediaan kolam retensi/detensi berkapasitas minimum ekuivalen dengan 1 m^3 untuk setiap pemanfaatan lahan seluas 50 m^2 dengan mempertimbangkan faktor keamanan. • Penyediaan air bersih/sumber air cadangan. Hal tersebut bisa dilaksanakan dengan kerjasama dengan daerah lain • Penyedotan lumpur tinja secara terjadwal
			Fasilitas Pendukung	• Fasilitas Kesehatan • Fasilitas Pendidikan. • Fasilitas Peribadatan. • Fasilitas Sosial dan Budaya. • Tempat perlindungan (bunker) terhadap ancaman puting beliung dengan desain tahan terhadap benturan, dan atap, dinding, dan lantai yang kuat.
	Perumahan Kepadatan Sedang	R-3	Jalur Pejalan Kaki	Dapat dilengkapi Jalur Pejalan Kaki dengan tipe *sidewalk* sesuai dengan skala pelayanan, lampu jalan, bangku jalan, fasilitas penyeberangan, dan jalur hijau.

Zona/Sub-Zona			Ketentuan Prasarana dan Sarana	Ketentuan Minimal
			Ruang Terbuka Hijau	• Dapat dilengkapi sebagai area terbuka sebagai alternatif tempat evakuasi bencana, area pengendalian air larian, pemenuhan RTH kawasan minimum 10%. • Ruang terbuka hijau privat bagi rumah berlantai 2 atau lebih wajib menerapkan konsep "green roof".
			Ruang Terbuka Non Hijau	Rumah Tapak, minimum menyediakan tempat parkir untuk 1 unit kendaraan, dapat menyediakan ruang parkir bersama.
			Utilitas Perkotaan	• Hidran halaman minimum memiliki suplai air sebesar 38 liter/detik pada tekanan 3.5 bar dan mampu mengalirkan air minimum selama 30 menit. • Hidran umum harus mempunyai jarak maksimal 3 meter dari garis tepi jalan.
			Prasarana Lingkungan	• Memiliki kemudahan akses yang dapat dilewati pemadam kebakaran dan perlindungan sipil, lebar jalan minimum 3,5 meter. • Pemanfaatan sumber air baku dilaksanakan sesuai dengan ketentuan perundang-undangan, diarahkan memanfaatkan pemanenan air hujan dan melaksanakan daur ulang air limbah. • Menyediakan sistem pengelolaan air limbah sesuai standar yang berlaku. • Menyediakan tempat sampah terpilah lingkup kawasan dan/atau individual. • Menyediakan lubang cerdas organik (biopori), pengomposan dan lain sebagainya untuk mengoptimalkan pengelolaan sampah organik secara mandiri. • Menyediakan drainase lingkungan tepi jalan dibuat berada di bawah Jalur Pejalan Kaki yang

Zona/Sub-Zona			Ketentuan Prasarana dan Sarana	Ketentuan Minimal
				terintegrasi dengan drainase sekitar lingkungan. • Bangunan pemanenan air hujan dari permukaan atap bangunan atau dari hasil limpasan air permukaan sebagai pendukung konservasi air. • Dapat dilengkapi dengan sistem ketenagalistrikan, air minum dan telekomunikasi. • Penyediaan biopori/sumur resapan/kolam retensi/detensi sesuai kondisi fisik wilayah. Untuk penyediaan kolam retensi/detensi berkapasitas minimum ekuivalen dengan 1 m^3 untuk setiap pemanfaatan lahan seluas 50 m^2 dengan mempertimbangkan faktor keamanan. • Penyediaan air bersih/sumber air cadangan. Hal tersebut bisa dilaksanakan dengan kerjasama dengan daerah lain • penyedotan lumpur tinja secara terjadwal
			Fasilitas Pendukung	• Fasilitas Kesehatan. • Fasilitas Pendidikan. • Fasilitas Peribadatan. • Fasilitas Sosial dan Budaya. • Tempat perlindungan (bunker) terhadap ancaman puting beliung dengan desain tahan terhadap benturan, dan atap, dinding, dan lantai yang kuat.
	Perumahan Kepadatan Rendah	R-4	Jalur Pejalan Kaki	Dapat dilengkapi Jalur Pejalan Kaki dengan tipe *sidewalk* sesuai dengan skala pelayanan, lampu jalan, bangku jalan, fasilitas penyeberangan, dan jalur hijau.
			Ruang Terbuka Hijau	• Dapat dilengkapi sebagai area terbuka sebagai alternatif tempat evakuasi bencana, area

Zona/Sub-Zona			Ketentuan Prasarana dan Sarana	Ketentuan Minimal
				pengendalian air larian, pemenuhan RTH kawasan minimum 10%. • Ruang terbuka hijau privat bagi rumah berlantai 2 atau lebih wajib menerapkan konsep "green roof".
			Ruang Terbuka Non Hijau	Rumah Tapak, minimum menyediakan tempat parkir untuk 1 unit kendaraan, dapat menyediakan ruang parkir bersama.
			Utilitas Perkotaan	• Hidran halaman minimum memiliki suplai air sebesar 38 liter/detik pada tekanan 3.5 bar dan mampu mengalirkan air minimum selama 30 menit. • Hidran umum harus mempunyai jarak maksimal 3 meter dari garis tepi jalan.
			Prasarana Lingkungan	• Memiliki kemudahan akses yang dapat dilewati pemadam kebakaran dan perlindungan sipil, lebar jalan minimum 3,5 meter. • Pemanfaatan sumber air baku dilaksanakan sesuai dengan ketentuan perundang-undangan, diarahkan memanfaatkan pemanenan air hujan dan melaksanakan daur ulang air limbah. • Menyediakan sistem pengelolaan air limbah sesuai standar yang berlaku. • Menyediakan tempat sampah terpilah lingkup kawasan dan/atau individual. • Menyediakan lubang cerdas organik (biopori), pengomposan dan lain sebagainya untuk mengoptimalkan pengelolaan sampah organik secara mandiri. • Menyediakan drainase lingkungan tepi jalan dibuat berada di bawah Jalur Pejalan Kaki yang terintegrasi dengan drainase sekitar lingkungan. • Bangunan pemanenan air hujan dari permukaan atap bangunan atau dari hasil

Zona/Sub-Zona			Ketentuan Prasarana dan Sarana	Ketentuan Minimal
				limpasan air permukaan sebagai pendukung konservasi air. • Dapat dilengkapi dengan sistem ketenagalistrikan, air minum dan telekomunikasi. • Penyediaan biopori/sumur resapan/kolam retensi/detensi sesuai kondisi fisik wilayah. Untuk penyediaan kolam retensi/detensi berkapasitas minimum ekuivalen dengan 1 m^3 untuk setiap pemanfaatan lahan seluas 50 m^2 dengan mempertimbangkan faktor keamanan. • Penyediaan air bersih/sumber air cadangan. Hal tersebut bisa dilaksanakan dengan kerjasama dengan daerah lain • Penyedotan lumpur tinja secara terjadwal
			Fasilitas Pendukung	• Fasilitas Kesehatan • Fasilitas Pendidikan. • Fasilitas Peribadatan. • Fasilitas Sosial dan Budaya. • Tempat perlindungan (bunker) terhadap ancaman puting beliung dengan desain tahan terhadap benturan, dan atap, dinding, dan lantai yang kuat.
	Zona Sarana Pelayanan Umum (SPU)			
	SPU Skala Kota	SPU-1	Jalur Pejalan Kaki	Dapat dilengkapi Jalur Pejalan Kaki dengan tipe *sidewalk* sesuai dengan skala pelayanan, lampu jalan, bangku jalan, fasilitas penyeberangan, dan jalur hijau.
			Ruang Terbuka Hijau	Dapat dilengkapi sebagai area terbuka sebagai alternatif tempat evakuasi bencana, area pengendalian air larian.
			Ruang Terbuka Non Hijau	Dapat dilengkapi sebagai area parkir untuk pendukung kegiatan pelayanan umum yang

Zona/Sub-Zona	Ketentuan Prasarana dan Sarana	Ketentuan Minimal
		mengacu pada standar penyediaan fasilitas parkir, dan sarana olahraga.
	Utilitas Perkotaan	• Hidran halaman minimum memiliki suplai air sebesar 38 liter/detik pada tekanan 3.5 bar dan mampu mengalirkan air minimum selama 30 menit. • Hidran umum harus mempunyai jarak maksimal 3 meter dari garis tepi jalan.
	Prasarana Lingkungan	• Memiliki kemudahan akses yang dapat dilewati pemadam kebakaran dan perlindungan sipil, lebar jalan minimum 3,5 meter. • Pemanfaatan sumber air baku dilaksanakan sesuai dengan ketentuan perundang-undangan, diarahkan memanfaatkan pemanenan air hujan dan melaksanakan daur ulang air limbah. • Menyediakan sistem pengelolaan air limbah sesuai standar yang berlaku. • Menyediakan tempat sampah terpilah lingkup kawasan dan/atau individual. • Menyediakan lubang cerdas organik (biopori), pengomposan dan lain sebagainya untuk mengoptimalkan pengelolaan sampah organik secara mandiri. • Menyediakan drainase lingkungan tepi jalan dibuat berada di bawah Jalur Pejalan Kaki yang terintegrasi dengan drainase sekitar lingkungan. • Bangunan pemanenan air hujan dari permukaan atap bangunan atau dari hasil limpasan air permukaan sebagai pendukung konservasi air. • Dapat dilengkapi dengan sistem ketenagalistrikan, air minum dan telekomunikasi.

Zona/Sub-Zona			Ketentuan Prasarana dan Sarana	Ketentuan Minimal
				• Penyediaan biopori/sumur resapan/kolam retensi/detensi sesuai kondisi fisik wilayah. Untuk penyediaan kolam retensi/detensi berkapasitas minimum ekuivalen dengan 1 m^3 untuk setiap pemanfaatan lahan seluas 50 m^2 dengan mempertimbangkan faktor keamanan.
			Fasilitas Pendukung	• Fasilitas Kesehatan. • Fasilitas Pendidikan. • Fasilitas Peribadatan. • Fasilitas Sosial dan Budaya. • Tempat perlindungan (bunker) terhadap ancaman puting beliung dengan desain tahan terhadap benturan, dan atap, dinding, dan lantai yang kuat. • penyediaan bus sekolah/transportasi umum untuk mengurangi jumlah kendaraan pribadi disekitar lingkungan sekolah
	SPU Skala Kecamatan	SPU-2	Jalur Pejalan Kaki	Dapat dilengkapi Jalur Pejalan Kaki dengan tipe *sidewalk* sesuai dengan skala pelayanan, lampu jalan, bangku jalan, fasilitas penyeberangan, dan jalur hijau.
			Ruang Terbuka Hijau	Dapat dilengkapi sebagai area terbuka sebagai alternatif tempat evakuasi bencana, area pengendalian air larian.
			Ruang Terbuka Non Hijau	Dapat dilengkapi sebagai area parkir untuk pendukung kegiatan pelayanan umum yang mengacu pada standar penyediaan fasilitas parkir, dan sarana olahraga.
			Utilitas Perkotaan	• Hidran halaman minimum memiliki suplai air sebesar 38 liter/detik pada tekanan 3.5 bar dan mampu mengalirkan air minimum selama 30 menit.

Zona/Sub-Zona	Ketentuan Prasarana dan Sarana	Ketentuan Minimal
		• Hidran umum harus mempunyai jarak maksimal 3 meter dari garis tepi jalan.
	Prasarana Lingkungan	• Memiliki kemudahan akses yang dapat dilewati pemadam kebakaran dan perlindungan sipil, lebar jalan minimum 3,5 meter. • Pemanfaatan sumber air baku dilaksanakan sesuai dengan ketentuan perundang-undangan, diarahkan memanfaatkan pemanenan air hujan dan melaksanakan daur ulang air limbah. • Menyediakan sistem pengelolaan air limbah sesuai standar yang berlaku. • Menyediakan tempat sampah terpilah lingkup kawasan dan/atau individual. • Menyediakan lubang cerdas organik (biopori), pengomposan dan lain sebagainya untuk mengoptimalkan pengelolaan sampah organik secara mandiri. • Menyediakan drainase lingkungan tepi jalan dibuat berada di bawah Jalur Pejalan Kaki yang terintegrasi dengan drainase sekitar lingkungan. • Bangunan pemanenan air hujan dari permukaan atap bangunan atau dari hasil limpasan air permukaan sebagai pendukung konservasi air. • Dapat dilengkapi dengan sistem ketenagalistrikan, air minum dan telekomunikasi. • Penyediaan air bersih dengan cara menjalin Kerjasama dengan daerah lain • Penyediaan biopori/sumur resapan/kolam retensi/detensi sesuai kondisi fisik wilayah. Untuk penyediaan kolam retensi/detensi berkapasitas minimum ekuivalen dengan 1 m^3

Zona/Sub-Zona			Ketentuan Prasarana dan Sarana	Ketentuan Minimal
				untuk setiap pemanfaatan lahan seluas 50 m^2 dengan mempertimbangkan faktor keamanan. • Penyedotan lumpur tinja secara terjadwal
			Fasilitas Pendukung	• Fasilitas Kesehatan. • Fasilitas Pendidikan. • Fasilitas Peribadatan. • Fasilitas Sosial dan Budaya. • Tempat perlindungan (bunker) terhadap ancaman puting beliung dengan desain tahan terhadap benturan, dan atap, dinding, dan lantai yang kuat. • penyediaan bus sekolah/transportasi umum untuk mengurangi jumlah kendaraan pribadi disekitar lingkungan sekolah
	SPU Skala Kelurahan	SPU-3	Jalur Pejalan Kaki	Dapat dilengkapi Jalur Pejalan Kaki dengan tipe *sidewalk* sesuai dengan skala pelayanan, lampu jalan, bangku jalan, fasilitas penyeberangan, dan jalur hijau.
			Ruang Terbuka Hijau	Dapat dilengkapi sebagai area terbuka sebagai alternatif tempat evakuasi bencana, area pengendalian air larian.
			Ruang Terbuka Non Hijau	Dapat dilengkapi sebagai area parkir untuk pendukung kegiatan pelayanan umum yang mengacu pada standar penyediaan fasilitas parkir, dan sarana olahraga
			Utilitas Perkotaan	• Hidran halaman minimum memiliki suplai air sebesar 38 liter/detik pada tekanan 3.5 bar dan mampu mengalirkan air minimum selama 30 menit. • Hidran umum harus mempunyai jarak maksimal 3 meter dari garis tepi jalan.

Zona/Sub-Zona			Ketentuan Prasarana dan Sarana	Ketentuan Minimal
			Prasarana Lingkungan	• Memiliki kemudahan akses yang dapat dilewati pemadam kebakaran dan perlindungan sipil, lebar jalan minimum 3,5 meter. • Pemanfaatan sumber air baku dilaksanakan sesuai dengan ketentuan perundang-undangan, diarahkan memanfaatkan pemanenan air hujan dan melaksanakan daur ulang air limbah. • Menyediakan sistem pengelolaan air limbah sesuai standar yang berlaku. • Menyediakan tempat sampah terpilah lingkup kawasan dan/atau individual. • Menyediakan lubang cerdas organik (biopori), pengomposan dan lain sebagainya untuk mengoptimalkan pengelolaan sampah organik secara mandiri. • Menyediakan drainase lingkungan tepi jalan dibuat berada di bawah Jalur Pejalan Kaki yang terintegrasi dengan drainase sekitar lingkungan. • Bangunan pemanenan air hujan dari permukaan atap bangunan atau dari hasil limpasan air permukaan sebagai pendukung konservasi air. • Dapat dilengkapi dengan sistem ketenagalistrikan, air minum dan telekomunikasi. • Penyediaan biopori/sumur resapan/kolam retensi/detensi sesuai kondisi fisik wilayah. Untuk penyediaan kolam retensi/detensi berkapasitas minimum ekuivalen dengan 1 m^3 untuk setiap pemanfaatan lahan seluas 50 m^2 dengan mempertimbangkan faktor keamanan.
			Fasilitas Pendukung	• Fasilitas Kesehatan. • Fasilitas Pendidikan. • Fasilitas Peribadatan.

Zona/Sub-Zona			Ketentuan Prasarana dan Sarana	Ketentuan Minimal
				• Fasilitas Sosial dan Budaya. • Tempat perlindungan (bunker) terhadap ancaman puting beliung dengan desain tahan terhadap benturan, dan atap, dinding, dan lantai yang kuat. • penyediaan bus sekolah/transportasi umum untuk mengurangi jumlah kendaraan pribadi disekitar lingkungan sekolah
	SPU Skala RW	SPU-4	Jalur Pejalan Kaki	Jalur Pejalan Kaki dengan tipe *sidewalk* sesuai dengan skala pelayanan.
			Ruang Terbuka Hijau	Dapat dilengkapi sebagai area terbuka sebagai alternatif tempat evakuasi bencana, area pengendalian air larian.
			Ruang Terbuka Non Hijau	Dapat dilengkapi sebagai area parkir untuk pendukung kegiatan pelayanan umum yang mengacu pada standar penyediaan fasilitas parkir, dan sarana olahraga
			Utilitas Perkotaan	• Hidran halaman minimum memiliki suplai air sebesar 38 liter/detik pada tekanan 3.5 bar dan mampu mengalirkan air minimum selama 30 menit. • Hidran umum harus mempunyai jarak maksimal 3 meter dari garis tepi jalan.
			Prasarana Lingkungan	• Memiliki kemudahan akses yang dapat dilewati pemadam kebakaran dan perlindungan sipil, lebar jalan minimum 3,5 meter. • Pemanfaatan sumber air baku dilaksanakan sesuai dengan ketentuan perundang-undangan, diarahkan memanfaatkan pemanenan air hujan dan melaksanakan daur ulang air limbah. • Menyediakan sistem pengelolaan air limbah sesuai standar yang berlaku.

Zona/Sub-Zona			Ketentuan Prasarana dan Sarana	Ketentuan Minimal
				• Menyediakan tempat sampah terpilah lingkup kawasan dan/atau individual. • Menyediakan lubang cerdas organik (biopori), pengomposan dan lain sebagainya untuk mengoptimalkan pengelolaan sampah organik secara mandiri. • Menyediakan drainase lingkungan tepi jalan dibuat berada di bawah Jalur Pejalan Kaki yang terintegrasi dengan drainase sekitar lingkungan. • Bangunan pemanenan air hujan dari permukaan atap bangunan atau dari hasil limpasan air permukaan sebagai pendukung konservasi air. • Dapat dilengkapi dengan sistem ketenagalistrikan, air minum dan telekomunikasi. • Penyediaan biopori/sumur resapan/kolam retensi/detensi sesuai kondisi fisik wilayah. Untuk penyediaan kolam retensi/detensi berkapasitas minimum ekuivalen dengan 1 m^3 untuk setiap pemanfaatan lahan seluas 50 m^2 dengan mempertimbangkan faktor keamanan.
			Fasilitas Pendukung	• Fasilitas Kesehatan. • Fasilitas Pendidikan. • Fasilitas Peribadatan. • Fasilitas Sosial dan Budaya. • Tempat perlindungan (bunker) terhadap ancaman puting beliung dengan desain tahan terhadap benturan, dan atap, dinding, dan lantai yang kuat. • penyediaan bus sekolah/transportasi umum untuk mengurangi jumlah kendaraan pribadi disekitar lingkungan sekolah
	Zona Campuran (C)			

Zona/Sub-Zona			Ketentuan Prasarana dan Sarana	Ketentuan Minimal
	Zona Campuran (C)			
	Campuran Intensitas Tinggi	C-1	Jalur Pejalan Kaki	Dapat dilengkapi Jalur Pejalan Kaki dengan tipe *sidewalk* sesuai dengan skala pelayanan, lampu jalan, bangku jalan, fasilitas penyeberangan, dan jalur hijau.
			Ruang Terbuka Hijau	Dapat dilengkapi sebagai area terbuka sebagai alternatif tempat evakuasi bencana, area pengendalian air larian, pemenuhan RTH kawasan minimum 10%
			Ruang Terbuka Non Hijau	Dapat dilengkapi sebagai area parkir untuk pendukung kegiatan perdagangan dan jasa yang mengacu pada standar penyediaan fasilitas parkir, dan sarana olahraga
			Utilitas Perkotaan	• Hidran halaman minimum memiliki suplai air sebesar 38 liter/detik pada tekanan 3.5 bar dan mampu mengalirkan air minimum selama 30 menit. • Hidran umum harus mempunyai jarak maksimal 3 meter dari garis tepi jalan.
			Prasarana Lingkungan	• Memiliki kemudahan akses yang dapat dilewati pemadam kebakaran dan perlindungan sipil, lebar jalan minimum 3,5 meter. • Pemanfaatan sumber air baku dilaksanakan sesuai dengan ketentuan perundang-undangan, diarahkan memanfaatkan pemanenan air hujan dan melaksanakan daur ulang air limbah. • Menyediakan sistem pengelolaan air limbah sesuai standar yang berlaku. • Menyediakan tempat sampah terpilah lingkup kawasan dan/atau individual. • Menyediakan lubang cerdas organik (biopori), pengomposan dan lain sebagainya untuk

Zona/Sub-Zona			Ketentuan Prasarana dan Sarana	Ketentuan Minimal
				mengoptimalkan pengelolaan sampah organik secara mandiri. • Menyediakan drainase lingkungan tepi jalan dibuat berada di bawah Jalur Pejalan Kaki yang terintegrasi dengan drainase sekitar lingkungan. • Bangunan pemanenan air hujan dari permukaan atap bangunan atau dari hasil limpasan air permukaan sebagai pendukung konservasi air. • Dapat dilengkapi dengan sistem ketenagalistrikan, air minum dan telekomunikasi. • Penyedotan lumpur tinja secara terjadwal • Kerjasama dengan daerah lain untuk penyediaan air bersih / sumber air cadangan. • Penyediaan biopori/sumur resapan/kolam retensi/detensi sesuai kondisi fisik wilayah. Untuk penyediaan kolam retensi/detensi berkapasitas minimum ekuivalen dengan 1 m^3 untuk setiap pemanfaatan lahan seluas 50 m^2 dengan mempertimbangkan faktor keamanan.
			Fasilitas Pendukung	• Fasilitas Kesehatan. • Fasilitas Pendidikan. • Fasilitas Peribadatan. • Fasilitas Sosial dan Budaya. • Tempat perlindungan (bunker) terhadap ancaman puting beliung dengan desain tahan terhadap benturan, dan atap, dinding, dan lantai yang kuat.
	Zona Perdagangan dan Jasa. (K)			
	Perdagangan dan Jasa Skala Kota	K-1	Jalur Pejalan Kaki	Dapat dilengkapi Jalur Pejalan Kaki dengan tipe *sidewalk* sesuai dengan skala pelayanan, lampu jalan, bangku jalan, fasilitas penyeberangan, dan jalur hijau.

Zona/Sub-Zona	Ketentuan Prasarana dan Sarana	Ketentuan Minimal
	Ruang Terbuka Hijau	Dapat dilengkapi sebagai area terbuka sebagai alternatif tempat evakuasi bencana, area pengendalian air larian, pemenuhan RTH kawasan minimum 10%
	Ruang Terbuka Non Hijau	Dapat dilengkapi sebagai area parkir untuk pendukung kegiatan perdagangan dan jasa yang mengacu pada standar penyediaan fasilitas parkir, dan sarana olahraga
	Utilitas Perkotaan	• Hidran halaman minimum memiliki suplai air sebesar 38 liter/detik pada tekanan 3.5 bar dan mampu mengalirkan air minimum selama 30 menit. Hidran umum harus mempunyai jarak maksimal 3 meter dari garis tepi jalan.
	Prasarana Lingkungan	• Memiliki kemudahan akses yang dapat dilewati pemadam kebakaran dan perlindungan sipil, lebar jalan minimum 3,5 meter. • Pemanfaatan sumber air baku dilaksanakan sesuai dengan ketentuan perundang-undangan, diarahkan memanfaatkan pemanenan air hujan dan melaksanakan daur ulang air limbah. • Menyediakan sistem pengelolaan air limbah sesuai standar yang berlaku. • Menyediakan tempat sampah terpilah lingkup kawasan dan/atau individual. • Menyediakan lubang cerdas organik (biopori), pengomposan dan lain sebagainya untuk mengoptimalkan pengelolaan sampah organik secara mandiri. • Menyediakan drainase lingkungan tepi jalan dibuat berada di bawah Jalur Pejalan Kaki yang terintegrasi dengan drainase sekitar lingkungan. • Bangunan pemanenan air hujan dari permukaan atap bangunan atau dari hasil

Zona/Sub-Zona			Ketentuan Prasarana dan Sarana	Ketentuan Minimal
				limpasan air permukaan sebagai pendukung konservasi air. • Dapat dilengkapi dengan sistem ketenagalistrikan, air minum dan telekomunikasi. • Penyediaan biopori/sumur resapan/kolam retensi/detensi sesuai kondisi fisik wilayah. Untuk penyediaan kolam retensi/detensi berkapasitas minimum ekuivalen dengan 1 m^3 untuk setiap pemanfaatan lahan seluas 50 m^2 dengan mempertimbangkan faktor keamanan. • Kerjasama dengan daerah lain untuk penyediaan air bersih / sumber air cadangan.
			Fasilitas Pendukung	• Fasilitas Kesehatan. • Fasilitas Pendidikan. • Fasilitas Peribadatan. • Fasilitas Sosial dan Budaya • Tempat perlindungan (bunker) terhadap ancaman puting beliung dengan desain tahan terhadap benturan, dan atap, dinding, dan lantai yang kuat.
	Perdagangan dan Jasa Skala WP	K-2	Jalur Pejalan Kaki	Dapat dilengkapi Jalur Pejalan Kaki dengan tipe *sidewalk* sesuai dengan skala pelayanan, lampu jalan, bangku jalan, fasilitas penyeberangan, dan jalur hijau.
			Ruang Terbuka Hijau	Dapat dilengkapi sebagai area terbuka sebagai alternatif tempat evakuasi bencana, area pengendalian air larian, pemenuhan RTH kawasan minimum 10%
			Ruang Terbuka Non Hijau	Dapat dilengkapi sebagai area parkir untuk pendukung kegiatan perdagangan dan jasa yang mengacu pada standar penyediaan fasilitas parkir, dan sarana olahraga

Zona/Sub-Zona			Ketentuan Prasarana dan Sarana	Ketentuan Minimal
			Utilitas Perkotaan	• Hidran halaman minimum memiliki suplai air sebesar 38 liter/detik pada tekanan 3.5 bar dan mampu mengalirkan air minimum selama 30 menit. • Hidran umum harus mempunyai jarak maksimal 3 meter dari garis tepi jalan.
			Prasarana Lingkungan	• Memiliki kemudahan akses yang dapat dilewati pemadam kebakaran dan perlindungan sipil, lebar jalan minimum 3,5 meter. • Pemanfaatan sumber air baku dilaksanakan sesuai dengan ketentuan perundang-undangan, diarahkan memanfaatkan pemanenan air hujan dan melaksanakan daur ulang air limbah. • Menyediakan sistem pengelolaan air limbah sesuai standar yang berlaku. • Menyediakan tempat sampah terpilah lingkup kawasan dan/atau individual. • Menyediakan lubang cerdas organik (biopori), pengomposan dan lain sebagainya untuk mengoptimalkan pengelolaan sampah organik secara mandiri. • Menyediakan drainase lingkungan tepi jalan dibuat berada di bawah Jalur Pejalan Kaki yang terintegrasi dengan drainase sekitar lingkungan. • Bangunan pemanenan air hujan dari permukaan atap bangunan atau dari hasil limpasan air permukaan sebagai pendukung konservasi air. • Dapat dilengkapi dengan sistem ketenagalistrikan, air minum dan telekomunikasi. • Penyediaan biopori/sumur resapan/kolam retensi/detensi sesuai kondisi fisik wilayah. Untuk penyediaan kolam retensi/detensi

Zona/Sub-Zona			Ketentuan Prasarana dan Sarana	Ketentuan Minimal
				berkapasitas minimum ekuivalen dengan 1 m^3 untuk setiap pemanfaatan lahan seluas 50 m^2 dengan mempertimbangkan faktor keamanan. • Kerjasama dengan daerah lain untuk penyediaan air bersih / sumber air cadangan.
			Fasilitas Pendukung	• Fasilitas Kesehatan. • Fasilitas Pendidikan. • Fasilitas Peribadatan. • Fasilitas Sosial dan Budaya. • Tempat perlindungan (bunker) terhadap ancaman puting beliung dengan desain tahan terhadap benturan, dan atap, dinding, dan lantai yang kuat.
	Perdagangan dan Jasa Skala SWP	K-3	Jalur Pejalan Kaki	Jalur Pejalan Kaki dengan tipe *sidewalk* sesuai dengan skala pelayanan.
			Ruang Terbuka Hijau	Dapat dilengkapi sebagai area terbuka sebagai alternatif tempat evakuasi bencana, area pengendalian air larian, pemenuhan RTH kawasan minimum 10%
			Ruang Terbuka Non Hijau	Dapat dilengkapi sebagai area parkir untuk pendukung kegiatan perdagangan dan jasa yang mengacu pada standar penyediaan fasilitas parkir, dan sarana olahraga
			Utilitas Perkotaan	• Hidran halaman minimum memiliki suplai air sebesar 38 liter/detik pada tekanan 3.5 bar dan mampu mengalirkan air minimum selama 30 menit. • Hidran umum harus mempunyai jarak maksimal 3 meter dari garis tepi jalan.
			Prasarana Lingkungan	• Memiliki kemudahan akses yang dapat dilewati pemadam kebakaran dan perlindungan sipil, lebar jalan minimum 3,5 meter.

Zona/Sub-Zona			Ketentuan Prasarana dan Sarana	Ketentuan Minimal
				• Pemanfaatan sumber air baku dilaksanakan sesuai dengan ketentuan perundang-undangan, diarahkan memanfaatkan pemanenan air hujan dan melaksanakan daur ulang air limbah. • Menyediakan sistem pengelolaan air limbah sesuai standar yang berlaku. • Menyediakan tempat sampah terpilah lingkup kawasan dan/atau individual. • Menyediakan lubang cerdas organik (biopori), pengomposan dan lain sebagainya untuk mengoptimalkan pengelolaan sampah organik secara mandiri. • Menyediakan drainase lingkungan tepi jalan dibuat berada di bawah Jalur Pejalan Kaki yang terintegrasi dengan drainase sekitar lingkungan. • Bangunan pemanenan air hujan dari permukaan atap bangunan atau dari hasil limpasan air permukaan sebagai pendukung konservasi air. • Dapat dilengkapi dengan sistem ketenagalistrikan, air minum dan telekomunikasi. • Kerjasama dengan daerah lain untuk penyediaan air bersih/sumber air cadangan. • Penyediaan biopori/sumur resapan/kolam retensi/detensi sesuai kondisi fisik wilayah. Untuk penyediaan kolam retensi/detensi berkapasitas minimum ekuivalen dengan 1 m^3 untuk setiap pemanfaatan lahan seluas 50 m^2 dengan mempertimbangkan faktor keamanan. • Penyedotan lumpur tinja secara terjadwal.
			Fasilitas Pendukung	• Fasilitas Kesehatan. • Fasilitas Pendidikan. • Fasilitas Peribadatan.

Zona/Sub-Zona			Ketentuan Prasarana dan Sarana	Ketentuan Minimal
				• Fasilitas Sosial dan Budaya. • Tempat perlindungan (bunker) terhadap ancaman puting beliung dengan desain tahan terhadap benturan, dan atap, dinding, dan lantai yang kuat.
	Zona Perkantoran (KT)			
	Perkantoran	KT	Jalur Pejalan Kaki	Dapat dilengkapi Jalur Pejalan Kaki dengan tipe *sidewalk* sesuai dengan skala pelayanan, lampu jalan, bangku jalan, fasilitas penyeberangan, dan jalur hijau.
			Ruang Terbuka Hijau	Dapat dilengkapi sebagai area terbuka sebagai alternatif tempat evakuasi bencana, area pengendalian air larian, pemenuhan RTH kawasan minimum 10%
			Ruang Terbuka Non Hijau	Ruang Terbuka Non Hijau Ruang terbuka non hijau dapat berupa sarana parkir dan sarana olahraga seusai dengan skala pelayanannya Utilitas Perkotaan
			Utilitas Perkotaan	• Hidran halaman minimum memiliki suplai air sebesar 38 liter/detik pada tekanan 3.5 bar dan mampu mengalirkan air minimum selama 30 menit. • Hidran umum harus mempunyai jarak maksimal 3 meter dari garis tepi jalan.
			Prasarana Lingkungan	• Memiliki kemudahan akses yang dapat dilewati pemadam kebakaran dan perlindungan sipil, lebar jalan minimum 3,5 meter. • Pemanfaatan sumber air baku dilaksanakan sesuai dengan ketentuan perundang-undangan, diarahkan memanfaatkan pemanenan air hujan dan melaksanakan daur ulang air limbah. • Menyediakan sistem pengelolaan air limbah sesuai standar yang berlaku.

Zona/Sub-Zona			Ketentuan Prasarana dan Sarana	Ketentuan Minimal
				• Menyediakan tempat sampah terpilah lingkup kawasan dan/atau individual. • Menyediakan lubang cerdas organik (biopori), pengomposan dan lain sebagainya untuk mengoptimalkan pengelolaan sampah organik secara mandiri. • Menyediakan drainase lingkungan tepi jalan dibuat berada di bawah Jalur Pejalan Kaki yang terintegrasi dengan drainase sekitar lingkungan. • Bangunan pemanenan air hujan dari permukaan atap bangunan atau dari hasil limpasan air permukaan sebagai pendukung konservasi air. • Dapat dilengkapi dengan sistem ketenagalistrikan, air minum dan telekomunikasi. • Penyedotan lumpur tinja secara terjadwal.
			Fasilitas Pendukung	• Fasilitas Peribadatan • Fasilitas Kesehatan • Tempat perlindungan (bunker) terhadap ancaman puting beliung dengan desain tahan terhadap benturan, dan atap, dinding, dan lantai yang kuat
	Zona Lainnya (PL)			
	Pergudangan	PL-6	Jalur Pejalan Kaki	Dapat dilengkapi Jalur Pejalan Kaki dengan tipe *sidewalk* sesuai dengan skala pelayanan, lampu jalan, bangku jalan, fasilitas penyeberangan, dan jalur hijau.
			Ruang Terbuka Hijau	Dapat dilengkapi sebagai area terbuka sebagai alternatif tempat evakuasi bencana, area pengendalian air larian, area penyangga dengan fungsi melindungi kawasan yang berbatasan

Zona/Sub-Zona	Ketentuan Prasarana dan Sarana	Ketentuan Minimal
		dengan lebar 3-100 meter, pemenuhan RTH kawasan minimum 10%.
	Ruang Terbuka Non Hijau	Menyediakan area bongkar muat berupa parkir yang mengacu pada standar penyediaan fasilitas parkir.
	Utilitas Perkotaan	• Hidran halaman minimum memiliki suplai air sebesar 38 liter/detik pada tekanan 3.5 bar dan mampu mengalirkan air minimum selama 30 menit. • Hidran umum harus mempunyai jarak maksimal 3 meter dari garis tepi jalan.
	Prasarana Lingkungan	• Memiliki kemudahan akses yang dapat dilewati pemadam kebakaran dan perlindungan sipil, lebar jalan minimum 3,5 meter. • Pemanfaatan sumber air baku dilaksanakan sesuai dengan ketentuan perundang-undangan, diarahkan memanfaatkan pemanenan air hujan, dan melaksanakan daur ulang air limbah. • Menyediakan sistem pengelolaan air limbah sesuai standar yang berlaku. • Menyediakan tempat sampah terpilah lingkup kawasan dan/atau individual. • Menyediakan lubang cerdas organik (biopori), pengomposan dan lain sebagainya untuk mengoptimalkan pengelolaan sampah organik secara mandiri. • Menyediakan drainase lingkungan tepi jalan dibuat berada di bawah Jalur Pejalan Kaki yang terintegrasi dengan drainase sekitar lingkungan. • Bangunan pemanenan air hujan dari permukaan atap bangunan atau dari hasil limpasan air permukaan sebagai pendukung konservasi air.

Zona/Sub-Zona			Ketentuan Prasarana dan Sarana	Ketentuan Minimal
				• Dapat dilengkapi dengan sistem ketenagalistrikan, air minum dan telekomunikasi. • Penyediaan biopori/sumur resapan/kolam retensi/detensi sesuai kondisi fisik wilayah. Untuk penyediaan kolam retensi/detensi berkapasitas minimum ekuivalen dengan 1 m^3 untuk setiap pemanfaatan lahan seluas 50 m^2 dengan mempertimbangkan faktor keamanan.
			Fasilitas Pendukung	• Fasilitas Peribadatan. • Tempat perlindungan (bunker) terhadap ancaman puting beliung dengan desain tahan terhadap benturan, dan atap, dinding, dan lantai yang kuat.
	Zona Transportasi			
	Transportasi	TR	Jalur Pejalan Kaki	Dapat dilengkapi Jalur Pejalan Kaki dengan tipe *sidewalk* sesuai dengan skala pelayanan, lampu jalan, bangku jalan, fasilitas penyeberangan, dan jalur hijau.
			Ruang Terbuka Hijau	Dapat dilengkapi sebagai area terbuka sebagai alternatif tempat evakuasi bencana, area pengendalian air larian, pemenuhan RTH kawasan minimum 25%
			Ruang Terbuka Non Hijau	Dapat dilengkapi sebagai area parkir untuk pendukung kegiatan transportasi yang mengacu pada standar penyediaan fasilitas parkir.
			Utilitas Perkotaan	• Hidran halaman minimum memiliki suplai air sebesar 38 liter/detik pada tekanan 3.5 bar dan mampu mengalirkan air minimum selama 30 menit. • Hidran umum harus mempunyai jarak maksimal 3 meter dari garis tepi jalan.

Zona/Sub-Zona	Ketentuan Prasarana dan Sarana	Ketentuan Minimal
	Prasarana Lingkungan	• Memiliki kemudahan akses yang dapat dilewati pemadam kebakaran dan perlindungan sipil, lebar jalan minimum 3,5 meter. • Pemanfaatan sumber air baku dilaksanakan sesuai dengan ketentuan perundang-undangan, diarahkan memanfaatkan pemanenan air hujan dan melaksanakan daur ulang air limbah. • Menyediakan sistem pengelolaan air limbah sesuai standar yang berlaku. • Menyediakan tempat sampah terpilah lingkup kawasan dan/atau individual. • Menyediakan lubang cerdas organik (biopori), pengomposan dan lain sebagainya untuk mengoptimalkan pengelolaan sampah organik secara mandiri. • Menyediakan drainase lingkungan tepi jalan dibuat berada di bawah Jalur Pejalan Kaki yang terintegrasi dengan drainase sekitar lingkungan. • Bangunan pemanenan air hujan dari permukaan atap bangunan atau dari hasil limpasan air permukaan sebagai pendukung konservasi air. • Dapat dilengkapi dengan sistem ketenagalistrikan, air minum dan telekomunikasi. • Penyediaan biopori/sumur resapan/kolam retensi/detensi sesuai kondisi fisik wilayah. Untuk penyediaan kolam retensi/detensi berkapasitas minimum ekuivalen dengan 1 m^3 untuk setiap pemanfaatan lahan seluas 50 m^2 dengan mempertimbangkan faktor keamanan.
	Fasilitas Pendukung	• Fasilitas Kesehatan. • Fasilitas Peribadatan. • Fasilitas Sosial dan Budaya.

Zona/Sub-Zona			Ketentuan Prasarana dan Sarana	Ketentuan Minimal
				• Tempat perlindungan (bunker) terhadap ancaman puting beliung dengan desain tahan terhadap benturan, dan atap, dinding, dan lantai yang kuat.
	Zona Pertahanan dan Keamanan (HK)			
	Pertahanan dan Keamanan	HK	Jalur Pejalan Kaki	Dapat dilengkapi Jalur Pejalan Kaki dengan tipe *sidewalk* sesuai dengan skala pelayanan, lampu jalan, bangku jalan, fasilitas penyeberangan, dan jalur hijau.
			Ruang Terbuka Hijau	Dapat dilengkapi sebagai area terbuka sebagai alternatif tempat evakuasi bencana, area pengendalian air larian, area penyangga dengan fungsi melindungi kawasan yang berbatasan dengan lebar 3-100 meter, pemenuhan RTH kawasan minimum 10%
			Ruang Terbuka Non Hijau	Menyediakan area parkir untuk pendukung kegiatan transportasi yang mengacu pada standar penyediaan fasilitas parkir.
			Utilitas Perkotaan	• Hidran halaman minimum memiliki suplai air sebesar 38 liter/detik pada tekanan 3.5 bar dan mampu mengalirkan air minimum selama 30 menit. • Hidran umum harus mempunyai jarak maksimal 3 meter dari garis tepi jalan.
			Prasarana Lingkungan	• Memiliki kemudahan akses yang dapat dilewati pemadam kebakaran dan perlindungan sipil, lebar jalan minimum 3,5 meter. • Pemanfaatan sumber air baku dilaksanakan sesuai dengan ketentuan perundang-undangan, diarahkan memanfaatkan pemanenan air hujan dan melaksanakan daur ulang air limbah. • Menyediakan sistem pengelolaan air limbah sesuai standar yang berlaku.

Zona/Sub-Zona	Ketentuan Prasarana dan Sarana	Ketentuan Minimal
		• Menyediakan tempat sampah terpilah lingkup kawasan dan/atau individual. • Menyediakan lubang cerdas organik (biopori), pengomposan dan lain sebagainya untuk mengoptimalkan pengelolaan sampah organik secara mandiri. • Menyediakan drainase lingkungan tepi jalan dibuat berada di bawah Jalur Pejalan Kaki yang terintegrasi dengan drainase sekitar lingkungan. • Bangunan pemanenan air hujan dari permukaan atap bangunan atau dari hasil limpasan air permukaan sebagai pendukung konservasi air. • Dapat dilengkapi dengan sistem ketenagalistrikan, air minum dan telekomunikasi. • Penyediaan biopori/sumur resapan/kolam retensi/detensi sesuai kondisi fisik wilayah. Untuk penyediaan kolam retensi/detensi berkapasitas minimum ekuivalen dengan 1 m^3 untuk setiap pemanfaatan lahan seluas 50 m^2 dengan mempertimbangkan faktor keamanan. • Tempat perlindungan (bunker) terhadap ancaman puting beliung dengan desain tahan terhadap benturan, dan atap, dinding, dan lantai yang kuat.
	Fasilitas Pendukung	• Fasilitas Kesehatan. • Fasilitas Pendidikan. • Fasilitas Peribadatan. • Fasilitas Sosial dan Budaya.

Sumber: Rencana Tahun 2023.

PJ BUPATI BEKASI

DEDY SUPRIYADI

LAMPIRAN X
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG
KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA
TAHUN 2024-2044

KETENTUAN KHUSUS KAWASAN RAWAN BENCANA

Pengaturan Pemanfaatan Ruang:

a. Bangunan harus memenuhi kaidah bangunan pada rawan bencana gerakan tanah tinggi. Pembangunan gedung dan non gedung harus disesuaikan dengan SNI 1726-2012. Bangunan yang sudah ada dan tidak sesuai dengan SNI 1726-2012 sebaiknya dilakukan penguatan (retro-fitting).
b. Pemanfaatan Ruang untuk infrastruktur sumber daya air, polder/bangunan pengendali banjir, fasilitas transportasi sungai, utilitas (gas, air, listrik) diberlakukan ketentuan kegiatan dan penggunaan lahan yang diizinkan (I).
c. Pemanfaatan Ruang untuk pemenuhan RTH Kawasan, RTH publik, RTNH, fasilitas rekreasi dan olahraga diberlakukan ketentuan kegiatan dan penggunaan lahan yang diizinkan dengan syarat (B) dengan mempertimbangkan faktor keamanan.
d. Pemanfaatan Ruang selain untuk infrastruktur sumber daya air, polder/bangunan pengendali banjir, fasilitas transportasi sungai, utilitas (gas, air, listrik), pemenuhan RTH Kawasan, RTH publik, RTNH, fasilitas rekreasi dan olahraga diberlakukan ketentuan kegiatan dan penggunaan lahan yang dilarang (X).
e. Pemanfaatan Ruang pada kawasan ini dapat dilakukan oleh Masyarakat maupun pemerintah.

PJ BUPATI BEKASI

DEDY SUPRIYADI

Kec. Cibitung

Kabupaten Bekasi

Kec. Karang Bahagia

Provinsi Jawa Barat

Kec. Cikarang Barat

Desa Karangasih

Desa Karangbaru

Desa Cikarangkota

Desa Tanjungsari

Desa Pasirgombong

Desa Harjamekar

Desa Waluya

Desa Simpangan

Desa Mekarmukti

Desa Wangunharja

Kec. Cikarang Timur

Kec. Cikarang Selatan

Kec. Cikarang Pusat

PEMERINTAH KABUPATEN BEKASI
PROVINSI JAWA BARAT

LAMPIRAN X
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR 30 TAHUN 2024
TENTANG
RENCANA DETAIL TATA RUANG
KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA
TAHUN 2024 - 2044

PETA KETENTUAN KHUSUS RENCANA POLA RUANG KAWASAN RAWAN BENCANA

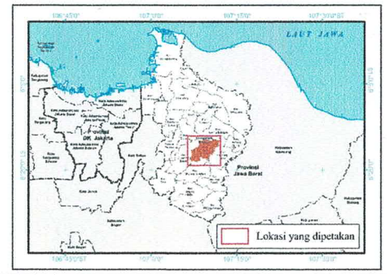
U

SKALA : 1:17.000

0 0,5 1 2 Km

Proyeksi	: Universal Transverse Mercator
Sistem Grid	: Grid Geografis dan Grid UTM Zona 48 S
Datum Horizontal	: Datum WGS 1984
Datum Vertikal	: Geoid EGM 2008

DIAGRAM LOKASI



KETERANGAN :

Ibu Kota Pemerintahan
- IbuKota Kecamatan
- Ibukota Desa/Kelurahan

Batas Perencanaan
- Batas WP
- Batas SWP
- Batas Blok

Batas Administrasi
- Batas Kecamatan
- Batas Kelurahan/Desa

RENCANA POLA RUANG

ZONA LINDUNG

Zona Perlindungan Setempat
- PS Perlindungan Setempat

Zona Ruang Terbuka Hijau
- RTH-1 Taman Kecamatan
- RTH-2 Taman Kelurahan
- RTH-3 Taman RW
- RTH-4 Taman RT
- RTH-5 Pemakaman
- RTH-6 Jalur Hijau

ZONA BUDI DAYA

Zona Pertanian
- P-1 Tanaman Pangan

Zona Pembangkit Tenaga Listrik
- PTL Pembangkitan Tenaga Listrik

Zona Kawasan Peruntukan Industri
- KPI Kawasan Peruntukan Industri

Zona Pariwisata
- W Pariwisata

Zona Perumahan
- R-1 Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi
- R-2 Perumahan Kepadatan Tinggi
- R-3 Perumahan Kepadatan Sedang
- R-4 Perumahan Kepadatan Rendah

Zona Campuran
- CM Campuran Intensitas Tinggi

Zona Sarana Pelayanan Umum
- SPU-K Skala Kota
- SPU-1 SPU Skala Kecamatan
- SPU-2 SPU Skala Kelurahan
- SPU-3 SPU Skala RW

Zona Perdagangan dan Jasa
- K-1 Perdagangan dan Jasa Skala Kota
- K-2 Perdagangan dan Jasa Skala WP
- K-3 Perdagangan dan Jasa Skala SWP

Zona Perkantoran
- KT Perkantoran

Zona Transportasi
- TR Transportasi

Zona Peruntukan Lainnya
- PLG Pergudangan

Zona Pertahanan dan Keamanan
- HK Pertahanan dan Keamanan

KETENTUAN KHUSUS

Kawasan Rawan Bencana
- Rawan Bencana Banjir Tingkat Sedang, Rawan Bencana Likuefaksi Tingkat Sedang
- Rawan Bencana Banjir Tingkat Tinggi
- Rawan Bencana Banjir Tingkat Tinggi, Rawan Bencana Likuefaksi Tingkat Tinggi
- Rawan Bencana Likuefaksi Tingkat

Penjelasan Kode Lokasi

Penjelasan Teknik Pengaturan Zonasi

SUMBER DATA DAN RIWAYAT PETA :
1. Citra Satelit Resolusi Tinggi (CSRT) Piliades perekaman tahun 2018 - 2021
2. Peta Dasar dan Peta Tematik yang telah dikoreksi dari Badan Informasi Geospasial (BIG) tahun 2023
3. Pengolahan data tahun 2023 - 2024

Catatan :
Peta ini bukan referensi resmi mengenai garis-garis batas administrasi

Mengetahui,
PJ BUPATI BEKASI

MEDY SUPRIYADI

LAMPIRAN XI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG
KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA
TAHUN 2024-2044

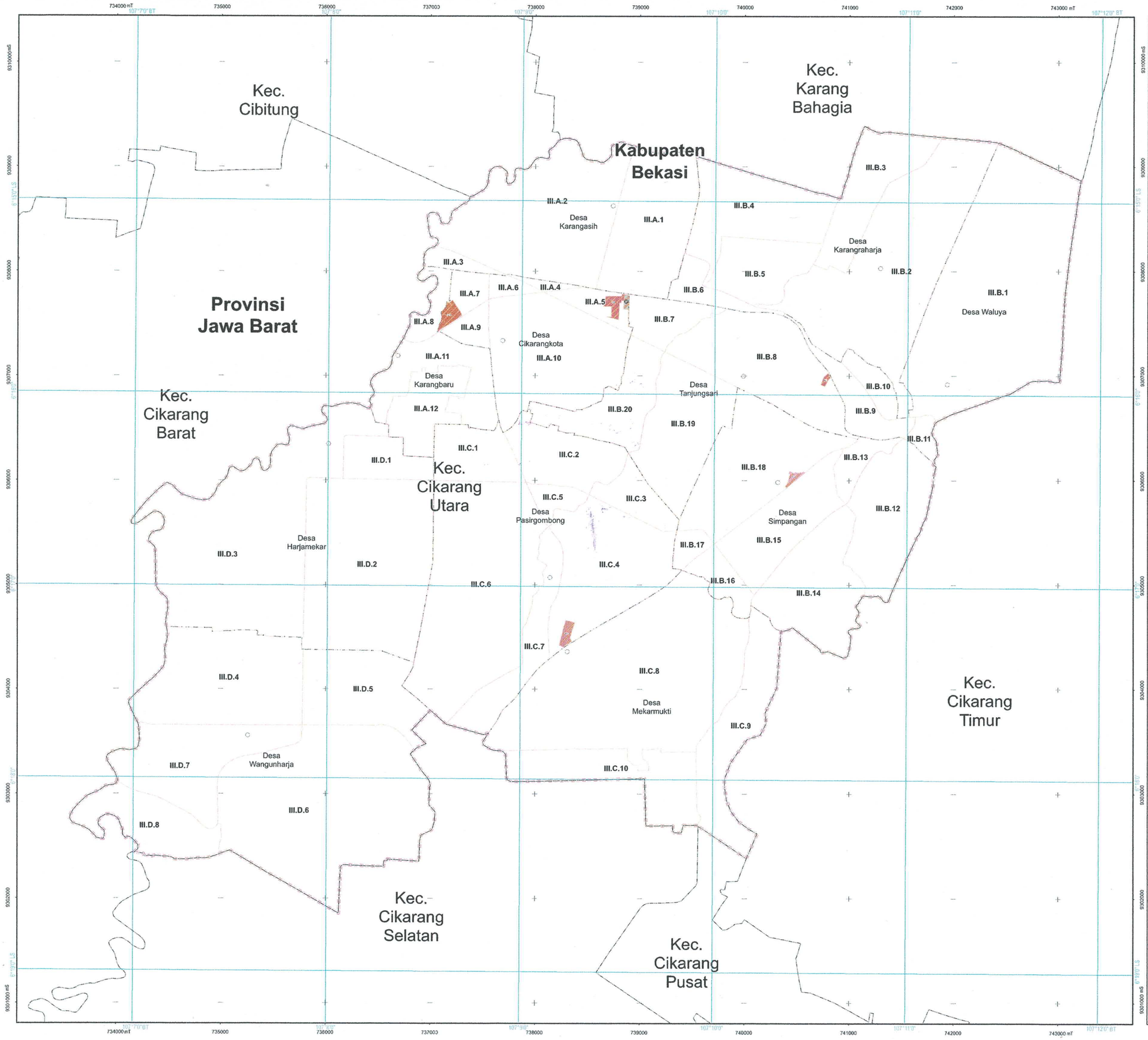
KETENTUAN KHUSUS TEMPAT EVAKUASI BENCANA

Persyaratan sebuah bangunan yang layak dijadikan sebagai bangunan evakuasi telah diatur sebagai berikut:

1. Dapat dilengkapi persyaratan keamanan dan kesehatan.
2. Dapat menjangkau fasilitas umum.
3. Dapat menjamin privasi antar jenis kelamin dan berbagai kelompok usia.
4. Dapat dilengkapi sebuah tempat sampah berukuran 100 liter untuk 10 keluarga, atau barang lain dengan jumlah yang setara.
5. Dapat dilengkapi satu jamban keluarga digunakan maksimal untuk 20 orang.
6. Dapat dilengkapi satu tempat yang dipergunakan untuk mencuci pakaian dan peralatan rumah tangga, paling banyak dipakai untuk 100 orang.
7. Dapat dilengkapi persediaan air harus cukup untuk memberi sedikit–dikitnya 15 liter per orang per hari.

PJ BUPATI BEKASI

DEDY SUPRIYADI



PEMERINTAH KABUPATEN BEKASI
PROVINSI JAWA BARAT

LAMPIRAN XI
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR30 TAHUN 2024
TENTANG
RENCANA DETAIL TATA RUANG
KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA
TAHUN 2024 - 2044

PETA KETENTUAN KHUSUS RENCANA POLA RUANG TEMPAT EVAKUASI BENCANA

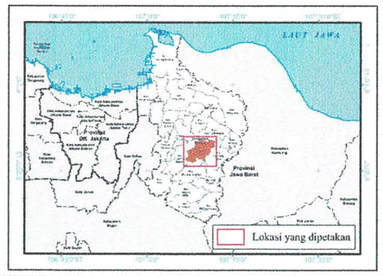
U

SKALA : 1:17.000

0 0,5 1 2 Km

Proyeksi	: Universal Transverse Mercator
Sistem Grid	: Grid Geografis dan Grid UTM Zona 48 S
Datum Horizontal	: Datum WGS 1984
Datum Vertikal	: Geoid EGM 2008

DIAGRAM LOKASI



KETERANGAN :

Ibu Kota Pemerintahan
- IbuKota Kecamatan
- Ibukota Desa/Kelurahan

Batas Perencanaan
- Batas WP
- Batas SWP
- Batas Blok

Batas Administrasi
- Batas Kecamatan
- Batas Kelurahan/Desa

RENCANA POLA RUANG

ZONA BUDI DAYA

Zona Campuran
- C-1 Campuran Intensitas Tinggi

Zona Perdagangan dan Jasa
- K-1 Perdagangan dan Jasa Skala Kota
- K-2 Perdagangan dan Jasa Skala WP
- K-3 Perdagangan dan Jasa Skala SWP

Zona Perkantoran
- KT Perkantoran

KETENTUAN KHUSUS

Tempat Evakuasi Bencana
- Tempat Evakuasi Sementara

Penjelasan Kode Lokasi

Penjelasan Teknik Pengaturan Zonasi

SUMBER DATA DAN RIWAYAT PETA
1. Citra Satelit Resolusi Tinggi (CSRT) Pleiades perekaman tahun 2018 - 2021
2. Peta Dasar dan Peta Tematik yang telah terkoreksi dari Badan Informasi Geospasial (BIG) tahun 2023
3. Pengolahan data tahun 2023 - 2024

Catatan
Peta ini bukan referensi resmi mengenai garis-garis batas administrasi

Mengetahui,
PJ BUPATI BEKASI

DEDY SUPRIYADI

LAMPIRAN XII
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG
KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA
TAHUN 2024-2044

KETENTUAN KHUSUS KAWASAN SEMPADAN

Pengaturan Pemanfaatan Ruang pada Kawasan Sempadan Sungai:

1. Diperbolehkan untuk bangunan terkait pemanfaatan sungai, mata air, danau, embung dan waduk;
2. Bangunan/kegiatan yang sudah ada sebelum Peraturan ini ditetapkan dan berada pada kawasan yang sebaiknya direncanakan sebagai sempadan Situ, Danau, Embung, Waduk dan Sungai dan kawasan sekitarnya, dapat menjadi arahan Pemanfaatan Ruang untuk penataan kawasan terutama untuk mengembalikan fungsi sempadan.
3. Sebelum dilaksanakannya penataan kawasan sebagaimana dimaksud pada huruf b, bangunan/kegiatan yang sudah ada sebelum Peraturan ini ditetapkan diperbolehkan dengan syarat dan diberlakukannya persyaratan tambahan:
    a. tidak menambah intensitas bangunan;
    b. melakukan pengelolaan sampah dan air limbahnya untuk memastikan terlindunginya fungsi sungai, danau, embung, dan waduk;
    c. melakukan teknik rekayasa dan upaya mitigasi lainnya untuk memastikan terlindunginya masyarakat dari potensi ancaman bencana.
4. Memastikan bangunan/kegiatan dalam sempadan mata air tidak diperbolehkan.

Pengaturan Pemanfaatan Ruang pada Kawasan Sempadan Ketenagalistrikan

1. Pemanfaatan Ruang untuk sempadan ketenagalistrikan diutamakan untuk dimanfaatkan sebagai ruang terbuka hijau.
2. Bangunan/kegiatan yang sudah ada sebelum Peraturan ini ditetapkan dan berada pada kawasan yang sebaiknya direncanakan sebagai sempadan ketenagalistrikan, diperbolehkan dengan syarat dan diberlakukan persyaratan tambahan yaitu Pemanfaatan Ruang dilaksanakan dengan mengacu pada peraturan perundang-undangan yang berlaku.

PJ BUPATI BEKASI

DEDY SUPRIYADI

PEMERINTAH KABUPATEN BEKASI
PROVINSI JAWA BARAT

LAMPIRAN XII
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR 30 TAHUN 2024
TENTANG
RENCANA DETAIL TATA RUANG
KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA
TAHUN 2024 - 2044

PETA KETENTUAN KHUSUS RENCANA POLA RUANG KAWASAN SEMPADAN

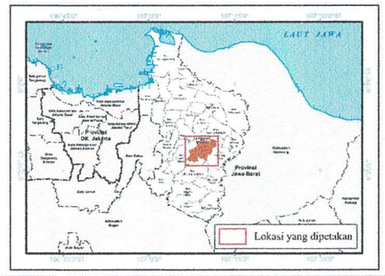
U

SKALA : 1:17.000

0 0,5 1 2 Km

Proyeksi	: Universal Transverse Mercator
Sistem Grid	: Grid Geografis dan Grid UTM Zona 48 S
Datum Horizontal	: Datum WGS 1984
Datum Vertikal	: Geoid EGM 2008

DIAGRAM LOKASI



KETERANGAN :

Ibu Kota Pemerintahan
- IbuKota Kecamatan
- Ibukota Desa/Kelurahan

Batas Perencanaan
- Batas WP
- Batas SWP
- Batas Blok

Batas Administrasi
- Batas Kecamatan
- Batas Kelurahan/Desa

RENCANA POLA RUANG

ZONA LINDUNG

Zona Ruang Terbuka Hijau
- RTH-1 Taman Kelurahan
- RTH-2 Jalur Hijau

ZONA BUDI DAYA

Badan Jalan
- BJ Badan Jalan

Zona Pertanian
- P-1 Tanaman Pangan

Zona Pembangkit Tenaga Listrik
- PTL Pembangkitan Tenaga Listrik

Zona Kawasan Peruntukan Industri
- KPI Kawasan Peruntukan Industri

Zona Perumahan
- R-1 Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi
- R-2 Perumahan Kepadatan Tinggi
- R-3 Perumahan Kepadatan Sedang
- R-4 Perumahan Kepadatan Rendah

Zona Campuran
- C-1 Campuran Intensitas Tinggi

Zona Sarana Pelayanan Umum
- SPU-1 SPU Skala Kota
- SPU-2 SPU Skala Kecamatan
- SPU-3 SPU Skala Kelurahan

Zona Perdagangan dan Jasa
- K-1 Perdagangan dan Jasa Skala Kota
- K-2 Perdagangan dan Jasa Skala WP
- K-3 Perdagangan dan Jasa Skala SWP

Zona Perkantoran
- K Perkantoran

KETENTUAN KHUSUS

Kawasan Sempadan
- Sempadan Ketenagalistrikan
- Sempadan Sungai

Penjelasan Kode Lokasi

Penjelasan Teknik Pengaturan Zonasi

SUMBER DATA DAN WAKTU PELIPUTAN
1. Citra Satelit Resolusi Tinggi (CSRT) Pleiades perekaman tahun 2018 - 2021
2. Peta Dasar dan Peta Tematik yang telah dikoreksi dari Badan Informasi Geospasial (BIG) tahun 2023
3. Pengolahan data tahun 2023 - 2024

Catatan :
Peta ini bukan referensi resmi mengenai garis-garis batas administrasi

Mengetahui,
Pj BUPATI BEKASI

DEDY SUPRIYADI

Provinsi Jawa Barat

Kabupaten Bekasi

Kec. Cibitung

Kec. Karang Bahagia

Kec. Cikarang Barat

Kec. Cikarang Timur

Kec. Cikarang Utara

Kec. Cikarang Selatan

Kec. Cikarang Pusat

Desa Karangasih

Desa Karangraharja

Desa Waluya

Desa Cikarangkota

Desa Karangbaru

Desa Tanjungsari

Desa Simpangan

Desa Harjamekar

Desa Pasirgombong

Desa Mekarmukti

Desa Wangunharja

III.A.1 III.A.2 III.A.3 III.A.4 III.A.5 III.A.6 III.A.7 III.A.8 III.A.9 III.A.10 III.A.11 III.A.12

III.B.1 III.B.2 III.B.3 III.B.4 III.B.5 III.B.6 III.B.7 III.B.8 III.B.9 III.B.10 III.B.11 III.B.12 III.B.13 III.B.14 III.B.15 III.B.16 III.B.17 III.B.18 III.B.19 III.B.20

III.C.1 III.C.2 III.C.3 III.C.4 III.C.5 III.C.6 III.C.7 III.C.8 III.C.9 III.C.10

III.D.1 III.D.2 III.D.3 III.D.4 III.D.5 III.D.6 III.D.7 III.D.8

LAMPIRAN XIII
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG
KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA
TAHUN 2024-2044

KETENTUAN KHUSUS KAWASAN PENGEMBANGAN TRANSIT ORIENTED DEVELOPMENT (TOD)

Pengaturan Pemanfaatan Ruang:

1. Penyusunan rencana induk Kawasan Berorientasi Transit;
2. Penyusunan PRK/RTBL;
3. Mengalokasikan ruang berbagai kegiatan dan aktivitas hadir saling berdekatan satu sama lain;
4. Merencanakan tingkat kepadatan hunian rumah dan perkantoran yang mendukung operasi angkutan umum yang berkualitas dan aktivitas perekonomian lokal;
5. Mengakomodasi keragaman aktivitas ekonomi dan penyediaan hunian berimbang untuk mendukung aktivitas kawasan;
6. Menyediakan infrastruktur pejalan kaki dan pesepeda yang kontinyu atau tidak terputus, lengkap dan aman;
7. Merencanakan pola jaringan jalan yang memberikan banyak alternatif bagi moda kendaraan tidak bermotor;
8. Direkomendasikan tidak ada batas pagar antarkapling atau pembatas ruang milik jalan yang memungkinkan pejalan leluasa memilih rute;
9. Menempatkan kegiatan pada lantai 1 (satu) dan 2 (dua) yang aktif;
10. Direkomendasikan lantai dasar untuk ruang publik atau akses tembus yang mendorong orang berjalan kaki;
11. Menyediakan petunjuk dan gerbang sebagai pengarah pengunjung untuk menuju stasiun;
12. Direkomendasikan menyediakan ruang terbuka publik yang mudah diakses dari lokasi transit;

13. Mendorong penggunaan moda tidak bermotor dan membatasi penggunaan kendaraan pribadi; dan
14. Menyediakan tanah atau struktur parkir dengan luasan yang cukup dan mendukung park and ride.

PJ BUPATI BEKASI

DEDY SUPRIYADI

Kec. Cibitung

Kec. Karang Bahagia

Provinsi Jawa Barat

Kec. Cikarang Barat

Kec. Cikarang Utara

Kabupaten Bekasi

Kec. Cikarang Timur

Kec. Cikarang Selatan

Kec. Cikarang Pusat

Desa Karangasih

Desa Karangraharja

Desa Waluya

Desa Cikarangkota

Desa Karangbaru

Desa Tanjungsari

Desa Pasirgombong

Desa Simpangan

Desa Harjamekar

Desa Mekarmukti

Desa Wangunharja

III.A.1 III.A.2 III.A.3 III.A.4 III.A.5 III.A.6 III.A.7 III.A.8 III.A.9 III.A.10 III.A.11 III.A.12

III.B.1 III.B.2 III.B.3 III.B.4 III.B.5 III.B.6 III.B.7 III.B.8 III.B.9 III.B.10 III.B.11 III.B.12 III.B.13 III.B.14 III.B.15 III.B.16 III.B.17 III.B.18 III.B.19 III.B.20

III.C.1 III.C.2 III.C.3 III.C.4 III.C.5 III.C.6 III.C.7 III.C.8 III.C.9 III.C.10

III.D.1 III.D.2 III.D.3 III.D.4 III.D.5 III.D.6 III.D.7 III.D.8

734000 mT 735000 736000 737000 738000 739000 740000 741000 742000 743000 mT

107°7'0" BT 107°8'0" 107°9'0" 107°10'0" 107°11'0" 107°12'0" BT

9310000 mS 9309000 9308000 9307000 9306000 9305000 9304000 9303000 9302000 9301000 mS

6°15'0" LS 6°16'0" 6°17'0" 6°18'0" 6°19'0" LS

PEMERINTAH KABUPATEN BEKASI
PROVINSI JAWA BARAT

LAMPIRAN XIII
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR30. TAHUN 2024
TENTANG
RENCANA DETAIL TATA RUANG
KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA
TAHUN 2024 - 2044

PETA KETENTUAN KHUSUS RENCANA POLA RUANG KAWASAN BERORIENTASI TRANSIT

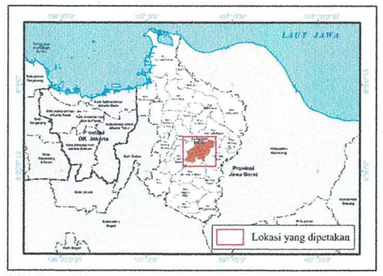
U

SKALA : 1:17.000

0 0,5 1 2 Km

Proyeksi	: Universal Transverse Mercator
Sistem Grid	: Grid Geografis dan Grid UTM Zona 48 S
Datum Horizontal	: Datum WGS 1984
Datum Vertikal	: Geoid EGM 2008

DIAGRAM LOKASI



KETERANGAN :

Ibu Kota Pemerintahan
- IbuKota Kecamatan
- Ibukota Desa/Kelurahan

Batas Perencanaan
- Batas WP
- Batas SWP
- Batas Blok

Batas Administrasi
- Batas Kecamatan
- Batas Kelurahan/Desa

RENCANA POLA RUANG

ZONA LINDUNG

Zona Ruang Terbuka Hijau
- RTH-3 Jalur Hijau

ZONA BUDI DAYA

Badan Jalan
- BJ Badan Jalan

Zona Perumahan
- R-1 Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi
- R-2 Perumahan Kepadatan Tinggi

Zona Campuran
- C-1 Campuran Intensitas Tinggi

Zona Sarana Pelayanan Umum
- SPU-1 SPU Skala Kota
- SPU-2 SPU Skala Kecamatan
- SPU-3 SPU Skala Kelurahan

Zona Perdagangan dan Jasa
- K-1 Perdagangan dan Jasa Skala Kota
- K-2 Perdagangan dan Jasa Skala WP

Zona Perkantoran
- KT Perkantoran

Zona Transportasi
- TR Transportasi

KETENTUAN KHUSUS

Kawasan Berorientasi Transit
- Kawasan Berorientasi Transit

Penjelasan Kode Lokasi

Penjelasan Teknik Pengaturan Zonasi

SUMBER DATA DAN SARAYAT PETA :
1. Citra Satelit Resolusi Tinggi (CSRT) Pleiades perekaman tahun 2018 - 2021
2. Peta Dasar dan Peta Tematik yang telah dikoreksi dari Badan Informasi Geospasial (BIG) tahun 2023
3. Pengolahan data tahun 2023 - 2024

Catatan :
Peta ini bukan referensi resmi mengenai garis-garis batas administrasi

Mengetahui,
PLT. BUPATI BEKASI

DEDY SUPRIYADI

LAMPIRAN XIV
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR : 30 TAHUN 2024
TENTANG : RENCANA DETAIL TATA RUANG
KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA
TAHUN 2024-2044

KETENTUAN TEKNIK PENGATURAN ZONASI

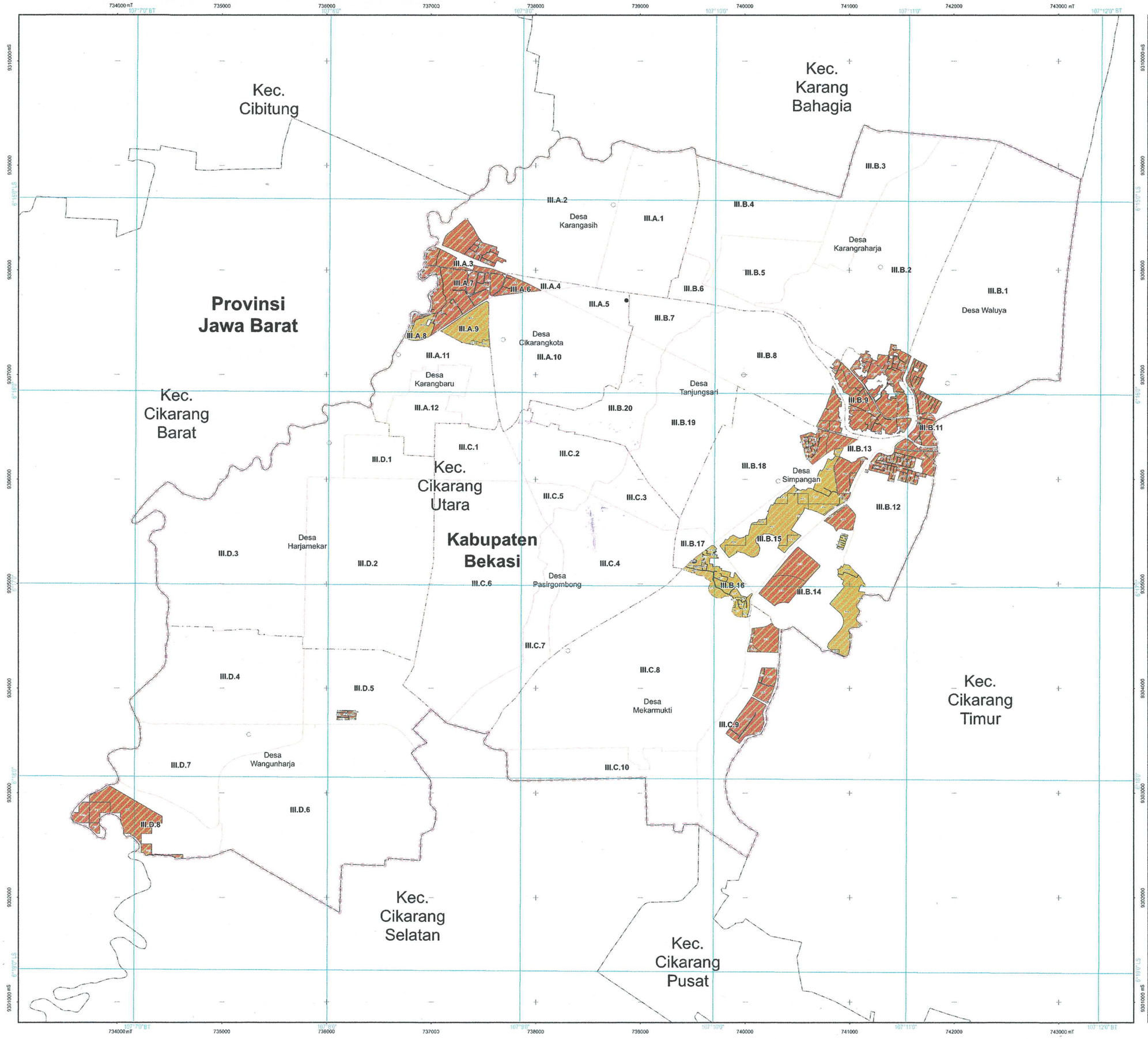
Jenis Teknik Pengaturan Zonasi	Zona/Sub-Zona	SWP	Blok	Luas (Ha)	Pengaturan Pemanfaatan Ruang
Zona Bonus (b)	Campuran Intensitas Tinggi	III.A	III.A.2	11,31	Intensitas bonus pada *bonus zoning* diberikan dengan mekanisme kontribusi dengan ketentuan: a. kontribusi dalam satuan rupiah disesuaikan dengan usulan penambahan KDB, KLB dan/atau KTB. b. membangun prasarana dan sarana umum Pembangunan prasarana dan sarana umum dikonversi dalam satuan rupiah untuk membangun: 1) ruang publik pada lahan privat; 2) ruang UMKM; 3) bangunan penghubung antar bangunan; 4) jalur pedestrian dengan lebar paling sedikit 3 (tiga) meter; 5) RTH yang dapat diakses publik; 6) infrastruktur pengendali banjir seperti SDEW; 7) naturalisasi sungai, waduk dan situ; 8) pembangunan rumah susun umum dan/atau perbaikan kawasan permukiman atau kampung kota; 9) pembangunan proyek strategis daerah; dan/atau 10) infrastruktur dan utilitas kota seperti:
			III..3	5,71	
			III..6	6,08	
			III..7	14,22	
			III..8	8,91	
		III.B	III.B.1	7,77	
			III..2	8,98	
			III..8	5,54	
			III..9	17,64	
			III..10	8,15	
			III..11	6,49	
			III..12	13,05	
			III..13	6,68	
			III..14	19,98	
			III..18	8,53	
		III.C	III.C.9	19,85	
		III.D	III.D.5	1,45	
			III..8	22,28	
	Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi	III.A	III.A.8	4,14	
			III..9	11,48	
		III.B	III.B.14	16,05	

Jenis Teknik Pengaturan Zonasi	Zona/Sub-Zona	SWP	Blok	Luas (Ha)	Pengaturan Pemanfaatan Ruang
			III..15	33,39	a) transportasi; b) jalan; c) bangunan sumber daya air, jaringan irigasi, dan pengendalian banjir; d) SPAM; e) SPALD-S atau SPALD-T; dan/atau f) sistem pengelolaan persampahan. Kontribusi pada *bonus zoning* tidak dikenakan untuk: a. kegiatan yang dilaksanakan oleh Pemerintah Daerah, BUMN dan/atau BUMD; b. kegiatan sarana pendidikan formal berupa bangunan pendidikan anak usia dini, bangunan pendidikan dasar, bangunan pendidikan menengah dan bangunan pendidikan tinggi; dan c. kegiatan sarana kesehatan berupa rumah sakit dan puskesmas.
			III..16	14,06	

Sumber: Hasil Rencana, 2023

PJ BUPATI BEKASI

DEDY SUPRIYADI



PEMERINTAH KABUPATEN BEKASI
PROVINSI JAWA BARAT

LAMPIRAN XIV
PERATURAN BUPATI BEKASI
NOMOR 30 TAHUN 2024
TENTANG
RENCANA DETAIL TATA RUANG
KAWASAN PERKOTAAN CIKARANG UTARA
TAHUN 2024 - 2044

PETA TEKNIK PENGATURAN ZONASI
RENCANA POLA RUANG BONUS ZONING

U

SKALA : 1:17.000

0 0,5 1 2 Km

Proyeksi	: Universal Transverse Mercator
Sistem Grid	: Grid Geografis dan Grid UTM Zona 48 S
Datum Horizontal	: Datum WGS 1984
Datum Vertikal	: Geoid EGM 2008

DIAGRAM LOKASI

KETERANGAN :

Ibu Kota Pemerintahan
- IbuKota Kecamatan
- Ibukota Desa/Kelurahan

Batas Perencanaan
- Batas WP
- Batas SWP
- Batas Blok

Batas Administrasi
- Batas Kecamatan
- Batas Kelurahan/Desa

RENCANA POLA RUANG

ZONA BUDI DAYA

Zona Perumahan
- R-1 Perumahan Kepadatan Sangat Tinggi

Zona Campuran
- C-1 Campuran Intensitas Tinggi

TEKNIK PENGATURAN ZONASI

Teknik Pengaturan Zonasi
- Bonus Zoning

Penjelasan Kode Lokasi

Penjelasan Teknik Pengaturan Zonasi

SUMBER DATA DAN RIWAYAT PETA :
1. Citra Satelit Resolusi Tinggi (CSRT) Pleiades perekaman tahun 2018 - 2021
2. Peta Dasar dan Peta Tematik yang telah terkoreksi dari Badan Informasi Geospasial (BIG) tahun 2023
3. Pengolahan data tahun 2023 - 2024

Catatan :
Peta ini bukan referensi resmi mengenai garis-garis batas administrasi

Mengetahui,
Pd. BUPATI BEKASI

DEDY SUPRIYADI